

In atentia celor care detin in proprietate cote de drum pe strazile Acvilei, Soimului, Condorului, Zaganului, Corbului, Cocorului, Vulturului, Tineretului (nr. 32-nr. 60)

Primaria Orasului Pantelimon poate demara proiecte de investitii infrastruktura si suprastructura rutiera doar pe strazi ce apartin in intregime domeniului public.

Pentru finalizarea proiectului „Lucrari de modernizare in orasul Pantelimon, jud. Ilfov”, va rugam sa urgentati cedarea in domeniul public, conform art. 889 Ccv., a cotei indivize de drum detinute pentru a mentine prioritara investitia pe strada dumneavoastra. Pana in prezent, un procent considerabil din suprafata strazii a fost trecut in domeniul public, dar pentru autorizarea, respectiv, demararea si finalizarea lucrarilor este necesara cedarea integrala a dreptului de proprietate aferent cotelor de strada pe care le detineti cat mai urgent.

Conform art. 9 din HG nr. 388/2015 pentru modificarea si completarea HG nr. 717/2009 privind normele de implementare ale programului Prima Casa, in cazul celorlalte persoane care au achizitionat locuinte :

"Art. 10⁹

(1). In cazul beneficiarilor programului care depun documente emise de catre autoritatile publice locale, din care rezulta aprobarea efectuării unor lucrari de interes public local, Ministerul Finantelor Publice si finantatorul, proportional cu procentul de garantare, isi pot exprima acordul cu privire la ridicarea ipotecii, a interdictiei de grevare cu sarcini si a interdictiei de instrainare a cotei-parti de teren aferente locuintei achizitionate sau construite in cadrul Programului, necesara executarii acestor lucrari.

(2). Acordul prevazut la alin. (1) este exprimat sub conditia ca lucrarile efectuate sa conduca la cresterea valorii locuintei achizitionate sau construite in cadrul Programului. In cazul neindeplinirii acestei conditii, acordul se considera desfiintat cu efect retroactiv."

Astfel, pentru a primi un acord in conditiile legii este necesar ca fiecare dintre beneficiarii programului Prima casa care detin imobile pe strazile prevazute in Hotararile Consiliului Local nr. 41/28.03.2018, nr. 250/27.11.2019, nr. 90/13.06.2018 și nr. 247/27.11.2019 sa se adreseze Ministerului Finantelor Publice cu o solicitare insotita de contractul de garantare si o copie a acestor hotarari.

Primăria orașului Pantelimon susține cetățenii care au nevoie de consiliere în vederea cedării cotei de drum, prin eliberarea adreselor către unitățile bancare, respectiv către Ministerul Finanțelor Publice (programul Prima Casa), pentru obținerea avizelor favorabile de cedare.

În acest sens, este va puteți prezenta la Biroul de Cadastru sau să ne contactati la numerele :

☎ 021/3502444 interior 212

☎ 0756202010

E-mail la adresa: cadastru@primariapantelimon.ro

Mentionam ca, taxele notariale aferente procedurii de cedare a cotei de drum sunt suportate de către Primaria PANTELIMON, iar procedura de cedare se va realiza exclusiv prin intermediul:

*Biroului Individual Notarial – Mateuț Mădălina Cristina
Sediul : Comuna Cernica, str. Decebal nr. 167, judetul Ilfov
Tel/Fax : 021.369.53.86
Mobil : 0728.065.030
E-mail : madalinamateut@gmail.com*

Cetatenii care nu au cedat cotele de drum pe care le dețin din străzile Acvilei, Soimului, Condorului, Zaganului, Corbului, Cocorului, Vulturului, Tineretului (nr. 32-nr. 60)

GUGU TUDORITA
DULGHERU STEFAN
LACATUS FLORIN
LACATUS COCUTA LAVINIA
STAMU GIORGIANA
STOICAN IOSIF
STOICAN IULIANA
DUMITRESCU TIBERIU
DUMITRESCU MIHAELA DANA
HARITON CRENGUTA
RADOI FLORIN
RADOI MONICA
NICULESCU PAUL
NICULESCU ELENA
SUDE VIRGINIA MIHAELA
STAN DANIEL COSTIN
STAN BIANCA GABRIELA
ISPAS EUGEN
ISPAS MARIA
POPA VICTOR
TIGAU FLORIN DANUT TIGAU
NICOLETA
COSTACHE GHEORGHITA
CRACIUN CATALIN
ASON ANA
BRAD CRISTINA
ASON SERIOJA
DOBROVICI CATALIN
DOBROVICI ELENA
DOBROVICI SORIN
DOBROVICI ANDREEA FLORINA
SANDU IONUT
SANDU CATALIN DANIEL
DELIU MIRELA
MIHAILA TUDOREL

ALOMAN LOREDANA
ALOMAN GHEORGHE
VIZITEU ION
VASILE VICTOR VASILE
MARIA
PAUN FLORICA

BURGHTEL TEREZA
BURGHTEL VALERIU
BUCUR NICOLAE
DUMITRU MIHAIL
NICULA VIRGIL
NICULA SORINA ROXANA
CIOCLOV ANDRIAN GABRIEL
TIRLIMAN ANA MARIA
CIUTAC IULIAN ORLANDO
CIUTAC IOANA
UDREA MATEI VALENTIN
UDREA ANAMARIA LUMINITA
GUZGA OVIDIU GEORGE
VIRDOL VIORELA
SIRETEANU ALEXANDRA CORINA
SPIRIDON STEFAN
SPIRIDON ALEXANDRINA
ANDREI BOGDAN CRISTIAN
BASESCU BOGDAN
BASESCU MIHAELA
VLASA CRISTIAN
VRABIESCU SERBAN TEODOR
PODARU STEFAN
PODARU ILEANA NUTA
BRANCIU COSTIN CEZAR
BRANCIU MONICA MIANDA
DEACONU MARIAN
DEACONU IOANA
ILIE EMILIAN VIOREL ILIE
CORNELIA
COBZARU MIHAI GHEORGHE
TABACU ANA LUMINITA
TABACU MIRCEA BOGDAN
PAP ELISABETA
PAP ZOLTAN
OPREA CONSTANTIN
OPREA AURORA
CIOFLAN TANASE ELENA
OLARU ANAMARIA MAGDALENA
OLARU RAZVAN MARIAN
TABACARU EUGEN
TABACARU ADINA TEODORA
CHIPER OVIDIU MIHAI
DUMITRU FLORENTINA
STANCU CRISTINEL
STANCU VERONICA
COCORA IONELA RAMONA
COCORA GEORGE MIHAITA

TUDOR DINU VASILE
TUDOR DINU MARILENA

ENCIU MIHAIL
GHEORGHE ANA MARIA
VASILE SILVIU IULIAN
TOMA STEFANA ANDREEA
ANGHEL ADRIANA
ISPIR RAZVAN IONUT
ISPIR LAVINIA ROXANA

NICOLAE MOHAMED ALI
BUCIU FLORIAN MACRIN
BUCIU MARIANA
TRAISTARU ALEXANDRU
MATEA ANA CRISTINA
STANCU CRISTIAN
MARIN ELENA ALINA
DUMITRU ALEXANDRU
DUMITRU RALUCA
NICOLAE MARIA
BESCHERU ANAMARIA
RUSU CRISTIAN CATALIN
RUSU ANDREEA EUGENIA
VRACIU MARIN
VRACIU MARILENA
CRISTINOIU GABRIEL
CRISTINOIU GEORGETA
ZHANG ALEXANDRA
VELEA IOANA ALEXANDRA VELEA
STEFAN
AMACKER OANA BEATRICE
CARACOTE ALEXANDRU IULIAN
NICOLAE ZOICA
MORARESCU (ALEXIUC) ROXANA
DANA
ILIOIU ANA MARIA
ILIOIU RADU GABRIEL
ARBANASU ALEXANDRU
POSCHINA MARIUS
POSCHINA EMILIA
TUDORIE GELU VIOREL
TUDORIE DOINA
SFATUTA BOGDAN
SFATUTA CLAUDIA
TOMA VALENTIN MIHAI
TOMA CATALINA
MARZA MARIA
TANASE PETRU CRISTIAN
NICOLAE MOHAMED ALI
GHIOCA NATALIA GHIOCA
CONSTANTIN
TODEA IULIANA

BARBU ALEXANDRU
BARBU DANIELA
VULTUR ALEXANDRU
VULTUR AURELIA
TANASE PETRU CRISTIAN
DOMINTEAN VASILE
DOMINTEAN SNEJANA
STEFANESCU TUDOR
STEFANESCU MANUELA
PURICE GABRIELA DOINA
DUEREL MARIN
CRISTEA DANIEL
CRISTEA STELUTA IULIANA
TOADER TEODOR TOADER
ANA MARIA
ALEXANDRU LAURENTIU FLORIN
ALEXANDRU MIRELA

În același timp, persoanelor care pana în prezent au cedat / donat dreptul de proprietate asupra cotelor de drum din străzile susmentionate, ne revine deosebita plăcere și onoare da a va transmite sincerele noastre mulțumiri pentru participarea la consolidarea proiectelor de dezvoltare “ Retele edilitare” si “ Lucrari de modernizare” pe străzile dumneavoastră.

Va multumim ca ati cedat cota de strada Orasului Pantelimon pentru intregirea domeniului public, pentru participarea activă la toate solicitarile institutiei noastre și totodata pentru implicarea în dezvoltarea Orasului Pantelimon, contribuind astfel la consolidarea unei bune administari.
