



ROMÂNIA
Județul Ilfov
ORAS PANTELIMON

Anexa 1 la H.C.L. 176/04.11.2015

Nivelurile impozitelor si taxelor locale incepand cu 01.01.2016

IMPOZIT PE CLADIRI

1. Persoane fizice

Art 457 alin (2). Valoarea impozabila pe metru patrat de suprafata construita desfasurata la cladiri si alte constructii astfel:

Tipul cladiri	Cladire cu instalatii, de apa, canalizare, electrice si incalzire (lei/mp) conditii cumulative) – lei/mp	Cladire fara instalatii, de apa, canalizare, electrice si incalzire - lei/mp
A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa, sau orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	1000	600
B. Cladiri cu pereti exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, valatuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	300	200
C. Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa, sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	200	175
D. Cladire-anexa cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, valatuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	125	75

Impozitul/taxa pe cladirile detinute de persoanele fizice se calculeaza prin aplicarea cotei prevazute mai jos asupra valorii impozabile a cladirii, respective:

- a) 0,10% pentru cladirile rezidentiale si cladiri anexa;
- b) 0,5% pentru cladirile nerezidentiale;



ROMÂNIA
Județul Ilfov
ORAS PANTELIMON

- c) 0,4% pentru cladirile nerezidentiale utilizate pentru activitati din domeniul agricol;

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

2. Persoane juridice

Art 460 Impozitul/taxa pe cladirile detinute de persoanele juridice se calculeaza prin aplicarea cotei prevazute mai jos asupra valorii impozabile a cladirii, respectiv:

- a) 0,2% pentru cladirile rezidentiale;
- b) 1,3% pentru cladirile nerezidentiale;
- c) 0,4% pentru cladirile nerezidentiale utilizate pentru activitati din domeniul agricol;
- d) 5% pentru cladirile care in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta nu a actualizat valoarea impozabila a cladirii.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 5%.

IMPOZIT PE TEREN

Art 465 alin (2) Impozitul pe terenuri înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, precum și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafață de până la 400 m² inclusiv, conform art 465 alin (2):

Zona	Valoare lei/ha
A	6768
B	4598
C	2185
D	1272

Art 465 alin (4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit art 465 alin. (3) , se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Categoria de folosinta	Zona A - lei/ha-	Zona B - lei/ha-	Zona C - lei/ha-	Zona D - lei/ha-
Arabil	28	21	19	15
Pasuni	21	19	15	13



ROMÂNIA
Județul Ilfov
ORAS PANTELIMON

Fanete	21	19	15	13
Vie	46	35	28	19
Livada	53	46	35	28
Paduri sau alt teren cu vegetatie forestiera	28	21	19	15
Teren cu ape	15	13	8	0
Drumuri si cai ferate	0	0	0	0
Neproductiv	0	0	0	0

Art 465 alin (7) Impozitul pe terenurile amplasate in extravilan conform prevederilor art 465 alin (7):

Nr crt	Categoria de folosinta	lei/ha-
1	Teren cu constructii	31
2	Arabil	50
3	Pasune	28
4	Fanete	28
5	Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr crt 5.1	55
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	0
6	Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr crt 6.1	56
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	0
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera cu exceptia celui prevazut la nr crt 7.1	16
7.1	Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	0
8	Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	6
8.1	Teren cu amenajari piscicole	34
9	Drumuri si cai ferate	0
10	Teren neproductiv	0

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație după cum urmează:

- 10% pentru persoanele fizice;
- 5% pentru persoanele juridice.

Taxa asupra mijloacelor de transport



ROMÂNIA
Județul Ilfov
ORAS PANTELIMON

Art 470 alin (2) Impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	lei/200 cmc sau fracțiune
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta)	
1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cmc, inclusiv	8
2. Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cmc	9
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cmc și 2.000 cmc inclusiv	18
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cmc și 2.600 cmc inclusiv	72
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cmc și 3.000 cmc inclusiv	144
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cmc	290
6. Autobuze, autocare, microbuze	24
7. Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	30
8. Tractoare înmatriculate	18
II. Vehicule înregistrate	
1. Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cmc
1.1. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cmc	4
1.2. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cmc	6
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	100 lei/an

În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 80%.

Art 470 alin (5) Pentru autovehicul de transport marfa cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone:



ROMÂNIA
Județul Ilfov
ORAS PANTELIMON

Numarul axelor si masa totala maxima autorizata	Impozit (lei/an)	
	Axe motor cu sistem de susp pneumatica sau echivalente recunoscut	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I Vehicule cu 2 axe		
1. Masa nu mai puțin de 12 tone, dar nu mai mult de 13 tone	0	133
2. Masa nu mai puțin de 13 tone, dar nu mai mult de 14 tone	133	367
3. Masa nu mai puțin de 14 tone, dar nu mai mult de 15 tone	367	517
4. Masa nu mai puțin de 15 tone, dar nu mai mult de 18 tone	517	1.169
5. Masa de cel puțin 18 tone	517	1.169
II Vehicule cu 3 axe		
1. Masa nu mai puțin de 15 tone, dar nu mai mult de 17 tone	133	231
2. Masa nu mai puțin de 17 tone, dar nu mai mult de 19 tone	231	474
3. Masa nu mai puțin de 19 tone, dar nu mai mult de 21 tone	474	615
4. Masa nu mai puțin de 21 tone, dar nu mai mult de 23 tone	615	947
5. Masa nu mai puțin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	947	1.472
6. Masa nu mai puțin de 25 tone, dar nu mai mult de 26 tone	947	1.472
7. Masa de cel puțin 26 tone	947	1.472
III Vehicule cu 4 axe		
1. Masa nu mai puțin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	615	623
2. Masa nu mai puțin de 25 tone, dar nu mai mult de 27 tone	623	973
3. Masa nu mai puțin de 27 tone, dar nu mai mult de 29 tone	973	1.545
4. Masa nu mai puțin de 29 tone, dar nu mai mult de 31 tone	1.545	2.291
5. Masa nu mai puțin de 31 tone, dar nu mai mult de 32 tone	1.545	2.291
6. Masa de cel puțin 32 tone	1.545	2.291

Art 470 alin (6) Pentru combinatii de autovehicule (autovehicole articulate sau trenuri rutiere) de transport de marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone:



ROMÂNIA
Județul Ilfov
ORAS PANTELIMON

Combinatii de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone		
Numarul axelor si masa totala maxima autorizata	Impozit (lei/an)	
	Axe motor cu sistem de susp pneumatica sau echivalente recunoscut	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I Vehicule cu 2+1 axe		
1. Masa nu mai puțin de 12 tone, dar nu mai mult de 14 tone	0	0
2. Masa nu mai puțin de 14 tone, dar nu mai mult de 16 tone	0	0
3. Masa nu mai puțin de 16 tone, dar nu mai mult de 18 tone	0	60
4. Masa nu mai puțin de 18 tone, dar nu mai mult de 20 tone	60	137
5. Masa nu mai puțin de 20 tone, dar nu mai mult de 22 tone	137	320
6. Masa nu mai puțin de 22 tone, dar nu mai mult de 23 tone	320	414
7. Masa nu mai puțin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	414	747
8. Masa nu mai puțin de 25 tone, dar nu mai mult de 28 tone	747	1.310
9. Masa de cel puțin 28 tone	747	1.310
II Vehicule cu 2+2 axe		
1. Masa nu mai puțin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	128	299
2. Masa nu mai puțin de 25 tone, dar nu mai mult de 26 tone	299	491
3. Masa nu mai puțin de 26 tone, dar nu mai mult de 28 tone	491	721
4. Masa nu mai puțin de 28 tone, dar nu mai mult de 29 tone	721	871
5. Masa nu mai puțin de 29 tone, dar nu mai mult de 31 tone	871	1.429
6. Masa nu mai puțin de 31 tone, dar nu mai mult de 33 tone	1.429	1.984
7. Masa nu mai puțin de 33 tone, dar nu mai mult de 36 tone	1.984	3.012
8. Masa nu mai puțin de 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone	1.984	3.012
9. Masa de cel puțin 38 tone	1.984	3.012
III Vehicule cu 2+3 axe		
1. Masa nu mai puțin de 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone	1.579	2.197
2. Masa nu mai puțin de 38 tone, dar nu mai mult de 40 tone	2.197	2.986
3. Masa de cel puțin 40 tone	2.197	2.986
IV Vehicule cu 3+2 axe		
1. Masa nu mai puțin de 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone	1.395	1.937
2. Masa nu mai puțin de 38 tone, dar nu mai mult de 40 tone	1.937	2.679
3. Masa nu mai puțin de 40 tone, dar nu mai mult de 44 tone	2.679	3.963
4. Masa de cel puțin 44 tone	2.679	3.963
IV Vehicule cu 3+3 axe		
1. Masa nu mai puțin de 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone	794	960
2. Masa nu mai puțin de 38 tone, dar nu mai mult de 40 tone	960	1.434
3. Masa nu mai puțin de 40 tone, dar nu mai mult de 44 tone	1.434	2.283
4. Masa de cel puțin 44 tone	1.434	2.283



ROMÂNIA
Județul Ilfov
ORAS PANTELIMON

Pentru remorci, semiremorci si rulote:

Masa totală maximă autorizată	Taxa – lei/an -
a) pana la 1 tona inclusiv	9
b) peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	34
c) peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52
d) peste 5 tone	64

Mijloace de transport pe apa

1. Luntre, barci fara motor, folosite pentru pescuit si uz personal	21
2. Barci fara motor, folosite in alte scopuri	56
3. Barci cu motor	210
4. Nave de sport si agreement *	500
5. Scutere de apa	210
6. Remorchere si impingatoare	X
a) pana la 500 cp inclusiv	559
b) peste 500 cp si pana la 2000 cp inclusiv	909
c) peste 2000 cp si pana la 4000 cp inclusiv	1398
d) peste 4000 cp	2237
7. Vapoare – pentru fiecare 1000 tdw sau fractiune din acesta	182
8. Ceamuri, slepuri si baraje fluviale:	X
a) cu capacitatea de incarcare pana la 1500 tone inclusive	182
b) cu capacitatea de incarcare de peste 1500 tone si pana la 3000 tone, inclusive	280
c) cu capacitate de incarcare de peste 3000 tone	490

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație dupa cum urmeaza:

- 10% pentru persoanele fizice;
- 5% pentru persoanele juridice

Art. 474 alin (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism:

Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	Taxa (lei)
a) Pana la 150 mp inclusiv	6

ORASUL Pantelimon
Str. Sf. Gheorghe nr. 32,
Jud. Ilfov – ROMÂNIA

Cod fiscal: 4420759,
Tel./Fax - 0040-21 - 350.24.42
Tel. - 0040-21 - 350.24.44
Tel. - 0040-21 - 350.24.40

http: www.primariapantelimon.ro
mail: office@primariapantelimon.ro



ROMÂNIA
Județul Ilfov
ORAS PANTELIMON

b) între 151 și 250 mp inclusiv	7
c) între 251 și 500 mp inclusiv	9
d) între 501 și 750 mp inclusiv	12
e) între 751 și 1.000 mp inclusiv	14
f) peste 1.000 mp	14 + 0.01 leu/mp pentru fiecare mp care depășește 1.000 mp

Art 474 alin (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește de consiliul local în sumă de până la 15 lei

Art 474 alin (10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări este de 15 lei.

Art 474 alin (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de 8 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.

Art 474 alin (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește de consiliul local și este de 13 lei, inclusiv, pentru fiecare racord.

Art 474 alin (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă se stabilește de către consiliile locale în sumă de 9 lei, inclusiv.

Taxe pentru eliberarea unei autorizatii pentru desfasurarea unor activitati:

Art 475 alin (1) Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare	20 lei
Art 475 alin (2) Pentru eliberarea certificatului de producator respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	80 lei

Art 475 alin (3) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică:



ROMÂNIA
Județul Ilfov
ORAS PANTELIMON

- pentru o suprafata de pana la 250 mp, inclusiv - 1.000 lei
- pentru o suprafata intre 251 - 500 mp, inclusiv - 2.500 lei
- pentru o suprafata de peste 500 mp - 4.000 lei

Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate:

Art 478 alin (2) pct a) in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica	32
Art 478 alin (2) pct b) in cazul oricarui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate	23
Art 477 alin (5) Cota taxei reclama si publicitate	3%

Impozitul pe spectacole:

Art 481 alin (2) pct a) spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	2%
Art 481 alin (2) pct d) altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a)	5%

Alte taxe locale:

Art. 486 (1) taxe zilnice pentru utilizarea temporara a locurilor publice – persoane fizice	7 lei/zi
Art. 486 (1) taxe zilnice pentru utilizarea temporara a locurilor publice – persoane juridice	30 lei/zi
Art 486 (4) Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă	600 lei
Art 486 (5) Eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri	32 lei

Taxe extrajudiciare de timbru

Cap I. 1. Eliberarea de catre organele administratiei publice centrale si locale de alte autoritati publice, precum si de institutii de stat, care, in	
--	--

ORASUL Pantelimon
Str. Sf. Gheorghe nr. 32,
Jud. Ilfov – ROMÂNIA

Cod fiscal: 4420759,
Tel./Fax - 0040-21 - 350.24.42
Tel. - 0040-21 - 350.24.44
Tel. - 0040-21 - 350.24.40

http: www.primariapantelimon.ro
mail: office@primariapantelimon.ro



ROMÂNIA
Județul Ilfov
ORAS PANTELIMON

exercitarea atributiilor lor, sunt in drept sa certifice anumite situatii de fapt, a certificatelor, adeverintelor si a oricaror alte inscrisuri prin care se atesta un fapt sau o situatie cu exceptia acelor acte pentru care se plateste o alta taxa extrajudiciara de timbru mai mare	2
2. Eliberarea certificatelor de proprietate asupra anumalelor, pe cap de animal:	
- pentru animale sub 2 ani	2
- pentru animale peste 2 ani	2
3. Certificarea (transcrierea) transmisiunii proprietatii asupra animalelor, pe cap de animal, in bilete de proprietate:	
- pentru anumale sub 2 ani	2
- pentru animale peste 2 ani	5
4. Eliberarea certificatelor fiscal si adeverintelor	4
5 Inregistrarea, la cerere, in actele de stare civila a schimbarii a numelui si a sexului	15
6. Inregistrarea, la cerere, in actele de stare civila a desfacerii casatoriei	2
7. Transcrierea, la cerere, in registrele de stare civila romane, a actelor de stare civila intocmite de autoritatile straine	2
8. Reconstituirea si intocmirea ulterioara, la cerere, a actelor de stare civila	2
9. Eliberarea altor certificate de stare civila in locul celor pierdute, sustrate, distruse sau deteriorate	2
Cap II. 1. Taxe pentru eliberarea sau preschimbarea actelor de identitate si inscrierea mentiunilor in aceste	X
1. Acte de identitate:	X
a) eliberarea sau preschimbarea actelor de identitate pentru cetățenii români, eliberarea sau prelungirea valabilității actelor de identitate pentru cetățenii străini și pentru persoanele fără cetățenie, precum și înscrierea mențiunilor privind schimbarea domiciliului sau a reședinței cetățenilor români	5
c) viza anuala a carnetelor de identitate ale cetatenilor straini si ale persoanelor fara cetatenie	6
Cap III Taxe pentru examinarea conducatorilor de autovehicole in vederea obtinerii permiselor de conducere	X
1. Taxe pentru examinarea candidatilor care au absolvit o scoala de conducatori de autovehicole:	X
a) obținerea permisului de conducere pentru autovehicule din categoriile și subcategoriile A, A1, B, B1 și B+E	6
d) obținerea permisului de conducere pentru autovehicule din categoriile și subcategoriile C, C1, Tr, D, D1, C+E, D+E, C1+E, D1+E, Tb și TV	28
2. Taxe pentru examinarea persoanelor cărora le-a fost anulat	84



ROMÂNIA
Județul Ilfov
ORAS PANTELIMON

permisul de conducere, pentru categoriile cuprinse în permisul anulat, precum și a persoanelor care au fost respinse de trei ori la examenul pentru obținerea aceleiași categorii a permisului de conducere, precum și pentru persoanele care nu au absolvit o școală de conducători de autovehicule, cu excepția celor pentru categoriile B, B1, B+E	
Cap IV Taxe deinmatriculare a autovehiculelor si remorcilor, autorizare provizorie de circulatie si autorizare de circulatie pentru probe	X
1. Taxe de inmatriculare permanenta sau temporara a autovehiculelor si remorcilor:	X
a) autovehicule si remorci cu masa totala maxima autorizata de pana la 3.500 kg inclusiv	60
c) autovehicule si remorci cu masa totala maxima autorizata mai mare de 3.500 kg inclusi	145
2. Taxe de autorizare provizorie a circulatiei autovehiculelor si remorcilor neinmatriculate permanent sau temporar	9
3. Taxe de autorizare a circulatiei pentru probe a autovehiculelor si remorcilor	414
4. Înregistrarea cererilor persoanelor fizice și juridice privind furnizarea unor date din Registrul național de evidență a persoanelor, precum și din Registrul național de evidență a permiselor de conducere și certificatelor de înmatriculare și din registrele județene și al municipiului București de evidență a permiselor de conducere și certificatelor de înmatriculare	5
Taxe eliberare titluri de proprietate dobandite in baza Legii 18/1991 cu exceptia terenurilor agricole si forestiere	15

PRESEDINTE DE SEDINTA,

CAMPULUNGEANU PETRUS

SECRETAR AL ORASULUI,

FINCA BOGDAN ANDREI



ROMÂNIA
Județul Ilfov
ORAS PANTELIMON

Anexa 2 la H.C.L. 176/04.11.2015

TAXE SPECIALE

in temeiul prevederilor art 484 din Legea 227/2015 si a Legii 273/2006 privind finantele publice locale se stabilesc urmatoarele taxe speciale

Art 1 Taxa inchiriere teren:

- persoana fizica - 5 lei/mp/an
- persoana juridica – 3 lei/mp/luna
- pentru garaje, gradini – 3 leu/mp/an

Art 2 Taxa inchiriere aplicate persoanelor fizice si juridice in vederea amplasarii panourilor publicitare

- persoane fizice – 4 lei/mp/an;
- persoane juridice – 10 lei/mp/luna;

Art 3 Taxe folosire locuri publice in scopuri comerciale – 12 lei/zi/locatie

Art 4 Taxe folosire locuri publice pentru vanzare combustibili solizi:

- pentru mijloace transport cu masa maxim autorizata de pana la 3500 kg - 42 lei/zi;
- pentru mijloace transport cu masa maxim autorizata mai mare de 3500 kg - 60 lei/zi;

Art 5 Taxa anunt public (mediu) pentru persoane fizice– 50 lei

Art 6 Taxa anunt public (mediu) pentru persoane juridice – 100 lei

Art 7 Taxa eliberare copii documente arhiva – 5 lei/fila/A4 respectiv 10 lei/fila/A3

Art 8 Taxa pentru avizarea documentatiilor PUZ/PUD – 100 lei

Art 9 Taxa eliberare certificate de atestare a proprietatii – 50

Art 10 Taxa emitere aviz de oportunitate - 50 lei

Art 11 Taxa permis interventie asupra carosabilului si trotuarului

- persoane fizice - 100 lei
- persoane juridice - 1.000 lei

PRESEDINTE DE SEDINTA,

SECRETAR AL ORASULUI,

CAMPULUNGEANU PETRUS

FINCA BOGDAN ANDREI



ROMÂNIA
Județul Ilfov
ORAS PANTELIMON

Anexa 3 la H.C.L. 176/04.11.2015

Regulament privind facilitatile fiscale la plata impozitului pe cladire si teren acordate persoanelor fizice cu venituri mici prevazute de art 456 alin (2) pct k) si art 464 alin (2) pct j)

Art. 1 Beneficiaza de reducerea sau scutirea la plata impozitului pe cladiri si a impozitului pe teren aferenta proprietatii situata la adresa de domiciliu urmatoarele categorii de persoane:

- a) persoanele ale caror venituri lunare sunt mai mici decat salariul minim brut pe tara;
- b) persoanele fizice ale caror venituri lunare consta in exclusivitate din indemnizatie de somaj sau ajutor social.

Art. 2 Facilitatile fiscale acordate persoanelor prevazute la art 1 sunt urmatoarele:

- a) scutirea de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren în procent de 100% în cazul unor venituri nete ale tuturor persoanelor care locuiesc impreuna cu proprietarul sunt mai mici de limita stabilită pentru venitul minim garantat;
- b) reducerea cu 50% a impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren în cazul unor venituri nete ale tuturor persoanelor care locuiesc impreuna cu proprietarul sunt situate între venitul minim garantat și salariul minim brut pe țară.

Scutirea/reducerea la plata impozitului pe cladiri si a impozitului pe teren se acorda numai pentru cladirea si terenul situate la adresa de domiciliu a contribuabilului.

Ca exceptie la prevederile art 1 si art ,2 sunt cladirile in care se desfasoara activitati economice precum si cele inchiriate pentru care se calculeaza impozit.

Art. 3 Nu se incadreaza in prevederile art 1 contribuabilii care detin mai multe cladiri situate la adrese diferite, exceptie facand doar acele cladiri care au fost dobandite ca urmare a succesiunii.

In cazul in care contribuabilul detine mai multe cladiri dobandite prin succesiune scutirea/reducerea se aplica numai cladirii de la adresa de domiciliu.

Art. 4 Scutirea/reducerea la plata impozitului pe cladire si a impozitului pe teren se acorda numai pe baza de cerere scrisa si va cuprinde:

- elemente de identificare a contribuabilului;
- identificarea imobilului;
- obligatia bugetara pentru care se solicita scutirea/reducerea.

Cererea va fi insotita de urmatoarele documente:

- copie dupa actul de identitate;



ROMÂNIA
Județul Ilfov
ORAS PANTELIMON

- acte care sa dovedeasca veniturile (adeverinte salariu, cupon pensie, adeverinta ajutor social/somaj/alocatie)
- adeverinta ANAF
- declaratie pe propria raspundere ca nu mai detine alte cladiri in afara celei de domiciliu cu exceptia celor dobandite prin succesiune.

Art. 5 De scutirea/reducerea impozitelor pe cladiri si pe teren beneficiaza numai contribuabilii care la data solicitarii au achitate toate creantele datorate bugetului local.

Art. 6 Pentru solutionarea dosarului de acordare a facilitatilor fiscale serviciul de specialitate din cadrul institutiei va atasa la solicitarea contribuabilului starea fiscala si va fi inaintat primarului.

Propunerile se vor inainta consiliului local in vederea aprobarii sau respingerii facilitatii fiscale prevazute de art 1.

Art. 7 In cazul care dosarul de acordare a facilitatilor fiscale nu cuprinde elementele prevazute la art 4 se claseaza si se va comunica solicitantului motivele clasarii in termen de 30 de zile.

Art. 8 Persoanele fizice beneficiare a facilitatilor fiscale prevazute in prezenta reglementare au obligatia sa declare in termen de 30 de zile orice modificare a veniturilor.

Art. 9 Prezentul regulament va intra in vigoare incepand cu data de 01.01.2016

PRESEDINTE DE SEDINTA,

CAMPULUNGEANU PETRUS

SECRETAR AL ORASULUI,

FINCA BOGDAN ANDREI



ROMÂNIA
Județul Ilfov
ORAS PANTELIMON

Anexa 4 la H.C.L. 176/04.11.2015

Regulament privind facilitatile fiscale la plata impozitului pe cladire si teren acordate asociatiilor si fundatiilor prevazute de art 456 alin (2) pct c) si art 464 alin (2) pct d)

Art. 1. Asociațiile și fundațiile care detin in proprietate cladiri si terenuri in vederea furnizarii de servicii sociale pot beneficia de scutirea la plata impozitului pe cladiri si teren numai daca desfasoara urmatoarele activitati:

- a) recuperare și reabilitare;
- b) suport și asistență pentru familiile și copiii aflați în dificultate;
- c) educație informală extracurriculară pentru copii și adulti, în funcție de nevoia fiecărei categorii;
- d) asistență și suport pentru persoanele vârstnice, inclusiv pentru persoanele vârstnice dependente;
- e) asistență și suport pentru copii, persoane vârstnice, persoane cu handicap, persoane dependente de consumul de droguri, alcool sau alte substanțe toxice, persoane care au părăsit penitenciarele, familii monoparentale, persoane afectate de violența în familie, victime ale traficului de ființe umane, persoane infectate sau bolnave HIV/SIDA, fără venituri sau cu venituri mici, imigranți, persoane fără adăpost, bolnavi cronici, persoane care suferă de boli incurabile, precum și alte persoane aflate în situații de nevoie social;
- f) sprijin și orientare pentru integrarea, readaptarea și reeducarea profesională;
- g) îngrijire social-medicală pentru persoanele aflate în dificultate, inclusiv paleative pentru persoanele aflate în fazele terminale ale unor boli;
- h) mediere socială;
- i) consiliere în cadru instituționalizat, în centre de informare și consiliere;
- j) orice alte măsuri și acțiuni care au drept scop menținerea, refacerea sau dezvoltarea capacităților individuale pentru depășirea unei situații de nevoie socială.

Art.2. Scutirea se acordă numai pentru clădirile și terenul aflate în patrimoniul asociației sau fundației, folosite exclusiv pentru activitățile prevazute la art 1.

Art.3. Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren, trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- a) clădirile și terenul să fie în patrimoniul asociației/fundației;
- b) asociația/fundația să desfășoare activitățile menționate la art. 1;
- c) clădirile și terenul să fie folosite exclusiv pentru activități prevazute la art 1;



ROMÂNIA
Județul Ilfov
ORAS PANTELIMON

Art. 4. (1) Scutirea/reducerea la plata impozitului pe cladire si a impozitului pe teren se acorda numai pe baza de cerere scrisa si va cuprinde:

- elemente de identificare a contribuabilului;
- identificarea imobilului;

(2) Cererea va fi insotita de urmatoarele documente:

- statutul asociației/ fundației;
- raport de activitate;
- declarație că în clădirile/terenul pentru care se solicit scutirea sunt folosite exclusive pentru activități sociale;
- alte documente considerate utile.

Art. 5 De scutirea/reducerea impozitelor pe cladiri si pe teren beneficiaza numai contribuabilii care la data solicitarii au achitate toate creantele datorate bugetului local.

Art. 6 Pentru solutionarea dosarului de acordare a facilitatilor fiscale serviciul de specialitate din cadrul institutiei va atasa la solicitarea contribuabilului starea fiscala si va fi inaintat primarului.

Propunerile se vor inainta consiliului local in vederea aprobarii sau respingerii facilitatii fiscale prevazute de art 1.

Art. 7 In cazul care dosarul de acordare a facilitatilor fiscale nu cuprinde elementele prevazute la art 4 se claseaza si se va comunica solicitantului motivele clasarii in termen de 30 de zile.

Art. 8 Persoanele beneficiare a facilitatilor fiscale prevazute in prezenta reglementare au obligatia sa declare in termen de 30 de zile orice modificare fata de situatia acordata la data scutirii.

Art. 9 Prezentul regulament va intra in vigoare incepand cu data de 01.01.2016

PRESEDINTE DE SEDINTA,

CAMPULUNGEANU PETRUS

SECRETAR AL ORASULUI,

FINCA BOGDAN ANDREI