


# RAPORTUL PRIMARULUI ORASULUI PANTELIMON

# 2012 - 2016

Dincolo de vorbe rămân faptele, ceea ce rămâne după fiecare dintre noi. Poate unele lucruri contestate, poate altele considerate mai puţin prioritare sau făcute cu imperfecţiune omenească, totuşi sunt lucruri care rămân pentru noi, pentru cei care vor veni după ce nu vom mai fi. Nu îmi este uşor să îmi fac o autoevaluare a ceea ce am încercat să las după mine. Nu este simplu pentru că voi fi mereu subiectiv, pentru că ceea ce am făcut este ca o casă pe care o construieşti: întâi o gândeşti şi îi faci proiectul, apoi pui temelia şi apoi, cărămidă cu cărămidă, grindă cu grindă, o ridici spre satisfacţia celor ce o vor locui.

Indiferent de aceste considerente personale, sunt obligat de natura publică a statutului meu să ofer comunităţii pe care o conduc un raport asupra activităţii mele, o dare de seamă cât mai succintă posibil, pentru ca fiecare să îşi spună aprobarea sau dimpotrivă, insatisfacţia asupra celor pe care le-am făcut mandatat de cetăţeni.

Pentru a uşura munca de evaluare a activităţii mele, am ales să structurez raportul în capitole mari, aşa cum în 2012 am structurat mesajul meu prin care am primit încrederea dumneavoastră.

Tot acest mandat am căutat să aşez priorităţile comunităţii noastre înaintea altor probleme, uneori chiar înaintea nevoii mele de a avea o imagine publică bună. Am considerat că Educaţia copiilor noştri, Infrasructura urbană, Siguranţa cetăţeanului sunt lucruri fundamentale pentru a dezvolta comunitatea locală.

De asemeni, nu am uitat nicio clipă şi restul de probleme, considerate spinoase, precum cea a situaţiei terenurilor concesionate, asupra cărora m-am oprit şi în acest raport pentru că am găsit absolut necesar să vorbesc despre fiecare din punctele contractului cu cetăţenii prin care am fost mandatat în 2012. Asta conştient fiind că nu tot ce mi-am propus am reuşit să rezolv.

Sper ca în tot ceea ce veţi citi aici să vă regăsiţi, să vă identificaţi propriile probleme, aşa cum erau ele acum 4 ani şi aşa cum sunt acum. Strada dumneavoastră pietruită şi spartă de intemperii, uliţa

copilăriei, ligheanul în care ne spălam, toaleta turcească din curte, bezna şi nesiguranţa nopţilor din Pantelimon... este istoria recentă a acestei comunităţi, a fiecăruia dintre noi. Toate acestea, desigur, au farmecul lor pentru vreun scriitor balcanic nostalgic, dar ele nu au cum să facă parte din viaţa celor ce trăim astăzi, aici.

În acest raport este vorba despre voinţa şi efortul întregii comunităţi de a merge mai departe, de a se moderniza şi, în acelaşi timp, de a fi tot mai exigentă cu privire la standardele de viaţă şi confort urban. Este motivul pentru care cred că este normal să încheiem împreună această casă a noastră punând acoperişul, aşezând ţiglele, şi dând spre folosire locuitorilor ei un lucru de care să fie mândri.



# INFRASTRUCTURĂ

Unul dintre cele mai importante proiecte realizate de Primăria Pantelimon este proiectul ***Modernizarea Infrastructurii Rutiere şi a Aliniamentelor Stradale*** din oraş, proiect depus în martie 2010 şi aprobat în 2013.

Procedurile de achiziţie pentru acest proiect s-au finalizat la sfârsitul anului 2014, iar în 2015 s-au demarat lucrările.

**Planul integrat de dezvoltare urbană** a cuprins modernizarea unui numar de 100 de străzi, dintre care 61 de străzi au fost finalizate în cursul anului 2015, iar restul de 39 de străzi sunt în lucru, urmând a fi finalizate pană în luna iunie 2016.

Fiind un proiect de amploare, de apă, canalizare şi gaze, care s-a dorit a fi executat bine, existând câţiva factori care au întârziat predarea la timp a amplasamentelor. Pe parcurs s-au descoperit zone în care branşamentele la reţelele de apă şi canalizare nu corespundeau adâncimilor standard, ele fiind executate cu mulţi ani în urmă, unele în regie proprie de către cetăţeni.

În altă zonă s-a descoperit ca reţelele de canalizare şi apă erau defecte, necesitând înlocuirea acestora.

Pentru ca toţi cetăţenii să beneficieze de utilitaţi publice, apă şi canalizare, s-au oprit în anumite zone lucrările pentru modernizarea infrastructurii, pentru a efectua lucrări de racordare la apă şi canalizare a cetăţenilor care nu erau branşaţi la utilităţi.

**Străzile finalizate pană la finele anului 2015 sunt**:

| | | |
|---|---|---|
| Albinelor | Cicoarei | Frunzei |
| Alunului | Intr. Ciucaş | Garoafei |
| Intr. Amurgului | Crinului | Ghiocei |
| Anton Pann | Crivăţului | Ghindei |
| Aurel Vlaicu | Crizantemelor | Intr. Harnicului |
| Aurora | Corcoduşului | Ion Creangă |
| Avicola | Cornului | Lămâiţei |
| Bobâlna | Intr. Duzilor | Lucernei |
| Bradului | Eugen Lovinescu | Macului |
| Carpenului | Fânului | Intr. Magheranului |
| Cetinei | Intr Flaviei | Magnoliei |

| | | |
|---|---|---|
| Mesteacanului | Narciselor | Sf. Maria |
| Mioriței | Nicolae Titulescu | Stejarului |
| Intr. Mioriței | Nucului | Sulfinei |
| Intr. Petalei | Oițelor | Teiului |
| Intr. Pinului | Panselelor | Tismana |
| Plopului | Pavel Tcacenco | Trifoiului |
| Intr. Sf. Gheorghe | Pelinului | Ulmului |
| Meiului | Piersicului | Vântului |
| Marin Preda | Razorului | Intr. Vlăsiei |
| Mureș | Salciei | Zambilelor |

Toate lucrările necesare adiacente proiectului de asfaltare, precum branșamentele la rețelele de utilități publice, reparațiile celorlalte branșamente cu probleme, ori alte probleme întâmpinate pe parcursul lucrărilor, **au fost suportate din bugetul local**.

Prezint în fața cetățenilor orașului Pantelimon **stadiul real al lucrărilor** la străzile care încă nu sunt finalizate**,** dar pe care s-au început lucrările și urmează a fi asfaltate până în luna iunie 2016:

- Str. George Calinescu - în curs de finalizare
- Str. Geroge Coșbuc - din 15 martie se vor deschide lucrările de canalizare
- Str. Castanului - în curs de finalizare
- Intr. Toamnei - în curs de finalizare
- Str. Praporgescu - termen de începere 2 martie
- Str. Viilor - depinde de lucrările de canalizare de pe strada D.Gherea
- Str. Flaviei - strada este pregătită pentru asfaltarea programată în luna martie

• Str. Dobrogeanu Gherea - se lucrează la canalizare, terenul este instabil şi îngreunează execuţia

• Str. Livezilor III - termen de începere 2 martie

• Str. Biruinţei - se lucrează la gurile de scurgere; se cere modificarea tehnologiei execuţiei în condiţiile instabilităţii terenului

• Str.Eroilor - se lucrează la canalizare şi trotuare

• Intr. Mioriţei - în curs de finalizare

• Str. Magheranului - asfaltarea programată după data de 21 martie

• Str.Orhideei - asfaltarea programată după data de 15 martie

• Str. Mureş - începerea lucrărilor din 7 martie

• Str. Walter Maracineanu - în curs de finalizare

• Str. Drumul Gării- Tronson 1 - în curs de finalizare

• Str. Drumul Gării tronson 2 - în curs de finalizare

• Str. Jiului - în curs de finalizare

• Str. Sf. Ghorghe (Gladiolei) - în curs de finalizare

• Str. Crișana - este pregătită asfaltarea

• Str. Ion Creangă - în curs de finalizare

• Str. Toamnei - lucrările vor începe conform graficului, în luna martie

• Intr. Dobrogeanu Gherea - lucrările vor începe conform graficului, în luna martie

• Str. Tudor Vladimirescu - se lucrează la canalizare, trotuare și borduri

• Str. Livezilor II - în curs de finalizare

• Str. Livezilor IV - în curs de finalizare

• Str. Duzilor - în curs de finalizare

• Str. Țepeș Vodă - lucrările vor începe conform graficului în luna aprilie; se așteaptă devierea rețelei de gaze, se lucrează la translatarea drumului

• Str. Matei Basarab - lucrările vor începe conform graficului, în luna aprilie

• Str. Dobrogeanu Gherea Tronson - lucrările de asfaltare vor începe conform graficului, în luna aprilie

• Str. Școlii - în curs de finalizare

• Str. Al. I. Cuza - în curs de finalizare

• Str. Măgurei - în curs de finalizare

• Str. Horei - în curs de finalizare

• Intr. Ion Creangă - în curs de finalizare

• Str. Macedoniei - în curs de finalizare

• Str. Bârsei - lucrările vor începe conform graficului, în luna mai

• Str. Ecaterina Teodoroiu - se lucrează la canalizare

Tot **din bugetul local** s-au executat lucrări de întreținere, reparații și reabilitare ale următoarelor străzi asfaltate:

Sf. Gheorghe (până la blocuri ferma),

Tudor Vladimirescu,

Viior,

Libertății,

Revoluției,

Toporaș,

Ion Sulea,

Mihai Eminescu,

Livezilor (Sf. Gh. - Stație apă / Mioriței)

Câmpului,

Marginei,

Popa Șapcă,

Fluierului,

Tufișului,

Intr. Tractorului,

Vasilescu Vasia,

Ștrandului

S-au realizat lucrări de modernizare a infrastructurii rutiere, asfaltare pe străzile Oltului şi Apusului.

Prin ***Programul Naţional de Dezvoltare Locală*** au fost finanţate de către *Ministerul Dezvoltării Regionale şi Administraţiei Publice* şi cofinanţate din bugetul local, în 2014 şi 2015 lucrări de reabilitare pe următoarele străzi: Tractorului, Mircea Eliade, Răsăritului şi Constantin Brâncoveanu.

În anul **2014, au fost executate** lucrări de întreţinere, reparaţii şi reabilitare artere rutiere pe următoarele străzi asfaltate**:** Tudor Vladimirescu, Sfântul Gheorghe, Mihai Eminescu, Ion Sulea, Toporași, Libertății, Revoluției,Walter Mărăcineanu, Nicolae Bălcescu, Mioriței, Bobocilor, Trandafirilor, Meiului, Fluierului, Eroilor, Nicolae Grigorescu.

În **2013 au fost executate** lucrări de reparații locale la covorul asfaltic, în funcție de necesitățile din perioada respectivă pe urmatoarele străzi:

| | | |
|---|---|---|
| Mihai Eminescu | Walter Mărăcineanu | Sfântul Gheorghe |
| Theodor Pallady (fostă Ion Şulea) | Mioriței | Drumul Gării |
| Toporaşi | Tudor Vladimirescu | Meiului |
| Libertăţii | Duzilor | Viilor |
| Revoluţiei | Dobrogeanu Gherea | Eroilor |
| Nicolae Bălcescu | Ecaterina Teodoroiu | Vasilescu Vasia |

În **2012, au fost asfaltate** din bugetul local Intr. Tudor Vladimirescu, str. Prunilor.

În cadrul proiectul prioritar ***10.000 km drumuri judeţene şi de interes local*** din cadrul *Programului Naţional de Dezvoltare a Infrastructurii,* au fost începute lucrările de asfaltare pe str. Iosiv Sava, str. Bujorului, str. Mircea Eliade, str. Roma, str. Corneliu Coposu, str. C-tin. Brancoveanu, str. Răsăritului rămânând la stradiul de turnare a primului strat de asfalt.

S-au reamenajat trotuarele şi spaţii verzi pe str. Livezilor la blocurile Q, M, G, K şi J.

**Au fost executate lucrări de reparații** pe următoarele străzi: Str. Tractorului, str. Câmpului, str. Livezilor, str. Răscoalei.

Pe perioada ultimilor 4 ani, s-a intervenit în fiecare an și au fost executate lucrări de reparații care au constat în decopertare, profilare, completare cu piatră și compactare pe toate străzile menționate mai jos, în funcție de gradul de degradare al străzii aflate în domeniul public:

| | | |
|---|---|---|
| Str. Bârsei | Str. Viilor I | Str. Cireșului |
| Str. Drumul Gării | Str. Viilor II | Str. Caișilor |
| Str. George Călinescu | Str. Viilor III | Str. Băile Herculane |
| Str. George Coșbuc | Str. Vlăsiei | Str. Olimp |
| Str. Ion Creangă | Str. Poet George Tărnea | Str. Grigore Ghica |
| Str. Jiului | Str. Portocalelor | Str. Sf Pantelimon |
| Str. Lămâiței | Str. Răscoalei | Str. Dimitrie Cantemir |
| Str. Marin Preda | Str. Ulmilor | Str. Mihai Viteazu |
| Str. Matei Basarab | Str. Armatei | Str. Sf. Calinic |
| Str. Mureș | Str. Călărași | Str. Mihail Sadoveanu |
| Str. Nicolae Titulescu | Str. Brândușei | Str. Veveriței |
| Str. Piersicului | Str. Olari | Str. Sf Andrei și intrările Flaviei |
| Str. Tismanei | Str. Dumitru N. Dumitru | |
| Str. Toamnei | Str. Vișinilor | Str. Ion Creangă |
| Str. Trifoiului | Str. Viișoara | Str. Fabricii |

Străzile pe care s-a intervenit în fiecare an cu lucrări de pietruire în perioada 2012 - 2014 sunt:

| | | |
|---|---|---|
| Str. Albinelor | Str. Amurgului | Str. Anton Pann |

Str. Aurel Vlaicu

Str. Aurora

Str. Avicola

Str. Bobâlna

Str. Castanului

Str. Corcodușului

Str. Crinului

Str. Crivățului

Str. Eugen Lovinescu

Str. Flaviei

Str. Garoafei

Str. Ghiocei

Str. George Calinescu

Str. George Coșbuc

Str. Livezilor I

Str. Livezilor II

Str. Livezilor III

Str. Livezilor IV

Str. Lucernei

Str. Magheranului

Str. Magnoliei

Str. Narciselor

Str. Nucului

Str. Oițelor

Str. Orhideei

Str. Păcii

Str. Panselelor

Str. Pelinului

Str. Petalei

Str. Școlii

Str. Gladiolei

Str. Sf Maria

Str. Sulfinei

Str. Vântului

Str. Viilor

Str. W. Mărăcineanu

Str. Fagurilor

Str. Câmpului I

Str. Câmpului II

Str. Codrii Cosminului

Str. Antonie cel Mare

Str. Oaș

Str. Basarabiei

Str. Maramureș

Str. Sibiu

Str. Sălaj

Str. Bistrița Năsăud

Str. Bihor

Str. Cluj

Str. Aleea Buzău

Str. Brașov

Str. Prahova

Str. Aleea Timiș

Str. Covasna

Str. Sf. Constantin și Elena

Str. Hunedoara

Str. Curmalelor

Str. Mandarinilor

Str. Lebedei

Str. Cormoranului

Str. Albatrosului

Str. Cocorului

Str .Acvilei

Str. Vulturilor

Str. Șoimului

Str. Pescărușului

Str. Pelicanului

Str. Egretei

| | | |
|---|---|---|
| Str. Lișiței | Str. Pădurii | Str. Sticletului |
| Str. Cocostârgului | Str. Azuga | Str. Grădinarilor |
| Str. Liliacului | Str. Vatra Dornei | Str. Cicoarei |
| Str. Rosmarin | Str. Bușteni | Str. Sf. Gheorghe |
| Str. Tuberozei | Str. Borsec | Str. Câmpului |
| Str. Afinului | Str. Sovata | Str. Biruinței |
| Str. Tisei | Str. Olănești | Str. Fagurilor |
| Str. Gutuiului I | Str. Calea București | Str. Flaviei |
| Str. Gutuiului II | Str. Eforie | Str. Mioriței |
| Str. Paris | Str. Ciocârlia | |
| Str. Londra | Str. Mierlei | |

În 2014 și 2015, pe lângă străzile menționate mai sus, s-au mai executat lucrări de pietruire pe următoarele artere rutiere:

| | | |
|---|---|---|
| Str. Apusului | Intr. Câmpului | Str. Răsăritului |
| Intr. Biruinței | Str. Fericirii | Str. Apusului |
| Str. Bujorului | Str. Horei | Al. Mihai Viteazu |
| Str. Curcubeului | Str. Ilie Tulbureanu | Str. Zambilelor |

Alte lucrări de pietruire s-au executat în anul 2012 pe str. Iosif Sava, în anul 2014 pe strada Ciucaș, str. Fânului, str. Frunzei, Str. Teiului, Str. Vișinilor, str. Oițelor, str. Tineretului, iar în anul 2015 pe: str. Aurora, str. intr. Bujorului, intr. Eroilor, intr. Grigore Ghica, str. Macedoniei, str. Nicolae Grigorescu, str. intr. Răscoalei, str. Teiului, str. intr. Toamnei, str. Tineretului, Intr. Fagurilor, Intr. Viilor, str. Vama Veche, str. Orizontului, str. Molidului, str.

Primăverii, str. Sticletului, str. Viilor Prelungire, str. Bufniței, str. Ion Rațiu, str. Mihăilă Ecaterina, str. Dunării.



## REȚEA DE CANALIZARE ȘI ALIMENTARE CU APĂ

În anul 2015 **din fondul bugetului local** au fost executate lucrări de extindere, reabilitare şi înlocuire rețea canalizare din bugetul local pe strada intr. Anton Pann, Ciucaş, intr. Duzilor II, Pelinului, Ghiocei, George Călinescu, intr. Crizantemelor. De asemenea, au fost realizate racorduri la reţeaua de canalizare la sala de sport construită în parteneriat cu Comisia Națională de Investiții, s-a relocat reţeaua de canalizare de pe strada Walter Mărăcineanu şi s-au executat lucrări de branşare a cetăţenilor pe străzile care urmau a fi asfaltate.

**A fost executată** extinderea rețelei de canalizare pluvială pe str Tractorului.

S-a creat o noua stradă, Livezilor V, în vederea rezolvării problemelor legate de inundarea capetelor de străzi Livezilor I, II, III. Pe aceasta s-a realizat o rețea de canalizare pluvială şi o stație de pompare, în vederea colectării apelor pluviale de pe străzile Livezilor I, II, III şi pomparea acestora în rețeaua gravitațională de apă pluvială din str. Tudor Vladimirescu.

**Au fost executate** lucrări de extindere rețea alimentare cu apă pe str. Ion Rațiu, intr. Anton Pann, reabilitare şi înlocuire reţea de apă potabilă din fonduri publice pe intr. Duzilor II, Pelinului, Gladiolei, Ecaterina, Macului, Lămâiţei, Păcii, intr. Harnicului, intr. Duzilor. De asemenea, au fost realizate racorduri la reţeaua de apă la sala de sport, de pe terenul unitatii militare, construită în parteneriat cu Comisia Națională de Investiții, pe strada Duzilor s-a înlocuit reţeaua de oţel cu conductă de polietilenă, s-a reabilitat rețea de apă sens giratoriu (inel de sens T. Vladimirescu). S-au relocat și s-au înlocuit branșamente și rețele pe str. Jiului, str. Mureș .

În **2014 au fost executate** lucrări de extindere rețea canalizare din bugetul local pe strada Grigore Ghica de la intersecția străzii Orizontului până la str. Mihai Viteazu, strada Ecaterina, pe străzile Matei Basarab, Toamnei, Intr. Toamnei, Bârsei, strada Fericirii, str. Drumul Gării Prelungire, str.Ion Rațiu, str. General Praporgescu (zona bloc E1), str.Dumitru N. Dumitru. De asemenea, au fost realizate racorduri ale străzilor adiacente la reţeaua de canalizare din str. Tractorului.

**Au fost executate** lucrări ale rețelei de colectare a apelor pluviale pe strada Tractorului, în vederea eliminării problemelor legate de inundarea străzii.

**Au fost executate lucrări** de extindere reţea de apă potabilă din fonduri publice pe str. Orhideei, Magnoliei, Avicola, Sfânta Maria, General Praporgescu (zona bloc E1), Dumitru N. Dumitru. Au fost, de asemenea, reabilitate reţelele de apă pe str. Eroilor și Avram Iancu, Vasilescu Vasia și Duzilor.

**În 2013, au fost executate lucrări** de canalizare pe str. Vişinilor, str. Brânduşei, str. Viilor I până la căminul de pe canalul colector. Au fost executate reţele de alimentare cu apă şi branşamente aferente pe strada Visinilor.

**În anul 2012, au fost executate lucrări** de canalizare pe str. Cireşilor, Caişilor, Coacăzei, Fabricii, Viilor I, Viilor II, Viilor III, Nectarinei, Gutuiului I, Gutuiului II, Zarzărului, Nucului, Intr. Brânduşei, Tisei, Vişinilor, Vişana şi intr. Vişinilor

A fost reabilitată rețeaua de canalizare pe str. Țepeș Vodă, la Grădiniţa de copii nr. 1.

**S-a executat o stație de pompare** a apelor uzate la Grădiniţa de copii nr. 1 pentru eliminarea problemelor de refulare aparute în perioada ploioasă.

**Au fost executate reţele de alimentare cu apă** pe Intr. Toamnei, str. Toamnei, Magnoliei(cca. 50 m), b-dul Biruinței (între Grădiniţă şi Lac Pantelimon) precum și branșamentele aferente.

**Au fost executate branşamente la reţeaua de apă** pe str. Iosif Sava, C-tin Brâncoveanu, Corneliu Coposu, Răsăritului, George Coşbuc, Nicolae Titulescu, Livezilor IV, Livezilor I, Bujorului, Emil Cioran, Roma, Nicolae Grigorescu, Apusului.

În vederea **măririi capacităţii** de alimentare cu apă a oraşului Pantelimon **s-au executat două foraje** pe Strada Tractorului (fosta UM).

**Alte proiecte legate de infrastructură**

Din 2013, **au fost aprobate** lucrările la obiectivul „Reabilitarea şi modernizarea sistemelor de alimentare cu apă şi de canalizare din Judeţul Ilfov" finanțate în cadru Programului Operaţional Sectorial de Mediu (Proiect derulat de operatorul SC Apă - Canal S.A.), fiind realizate ***lucrări de extindere și reabilitare rețele de canalizare apă menajeră*** pe următoarele străzi:

| | | |
|---|---|---|
| Calea București | Str. Câmpului | Str. Pădurii |
| Intr. Biruinței | Str. Emil Cioran | Str. Primăverii |
| Intrarea Bujorului | Str. Făgetului | Str. Răsăritului |
| Intrarea Câmpului | Str. Fagurilor | Str. Roma |
| Intrarea Răscoalei | Str. G . Călinescu | Str. Sinaia |
| Str. Apusului | Str. Mircea Eliade | Str. Tineretului |
| Str. Armatei | Str. Molidului | Str. Tractorului |
| Str. Băile Herculane | Str. N. Grigorescu | Str. Vama Veche |
| Str. Bujorului | Str. Olimp | |
| Str. Călărași | Str. Orizontului | |

și ***lucrări de extindere rețele de alimentare cu apă potabilă*** pe urmatoarele străzi:

Intrarea Vișinilor

str. Drumul Gării

Bd. Biruinței

Bd Biruintei – Varianta

Intrarea Biruinței

Intrarea Câmpului

Intrarea Fabricii I

Intrarea Fabricii II

Intrarea Flavia

Intrarea Portocalilor

Intrarea Răscoalei

Șoseaua Cernica

Str. Vasia Vasilescu

str. Viilor

Str. Amurgului

Str. Armatei

Str. Băile Herculane

Str. Bârsei

Str. Bobâlna

Str. Brândușei

Str. Caișilor

Str. Călărași

Str. Calea București

Str. Câmpului

Str. Cireșilor

Str. Clementinelor

Str. Crivațului

Str. Făgetului

Str.Fagurelui

Str. Flavia

Str. G . Călinescu

Str. Jiului

Str. Molidului

Str. Mureș

Str. Olimp

Str. Oltului

Str. Orizontului

Str. Portocalilor

Str. Primăverii

Str. Răscoalei din 1907

Str. Rozmarin

Str. Sinaia

Str. Tineretului

Str. Tismana

Str. Tractorului

Str. Vântului

Str. Viilor I

Str. Viilor II

Str. Vișana

Str. Vișinilor

Str. Walter Mărăcineanu

Str. Aurel Vlaicu

Str. Pădurii

Str. Vama Veche



# ILUMINAT PUBLIC ȘI SIGURANȚA CETĂȚEANULUI

Iluminatul public reprezintă una din componentele esenţiale ale planului de prevenţie a infracţionalităţii urbane. Astfel, în anul 2012, în cadrul *Programului Operaţional Regional - Planul Integrate de Dezvoltare Urbană* a fost semnat contractul de finanțare al proiectului privind ***Dezvoltarea şi modernizarea sistemului de iluminat public, cu reţea subterană în oraşul Pantelimon*** pe urmatoarele străzi:

| | | |
|---|---|---|
| Al. I Cuza | Cornului | Ciucaș |
| Alunului | Crinului | Cicoarei Intr |
| Amurgului | Crișana | Duzilor |
| Aurel Vlaicu | Crivățului | Duzilor intr. |
| Albinelor | Crizantemelor Intr. | Drumul Garii |
| Bârsei | Cetinei | Dobrogeanu Gherea |
| Bradului | Carpenului | Dobrogeanu Gherea Intr. |

| | | |
|---|---|---|
| Ecaterina Teodoroiu | Macedoniei | Sulfinei |
| Eroilor | Macului | Salciei |
| Fânului | Magheranului | Școlii |
| Flaviei | Magheranului Intr. | Teiului |
| Flaviei Intr. | Matei Basarab | Țepeș Vodă |
| Frunzei | Nucului | Tismana |
| Ghiocei | Narciselor | Toamnei Intr |
| Ghindei | Oițelor | Toamnei |
| G Praporgescu | Păcii | Trifoiului |
| Horei | Panselelor | Tudor Vladimirescu |
| Lămâiței | Pavel Tcacenco | Ulmului |
| Lucernei | Pinului | Vântului |
| Meiului | Pelinului | Viilor |
| Mesteacănului | Petalei | Walter Mărăcineanu |
| Mioriței | Plopului | Walter Mărăcineanu Intr. |
| Mioriței Intr. | Răzorului | Zambilelor |
| Mureș | Stejarului | |

De asemeni, a fost extinsă reţeaua de iluminat public pe str. Tisei, Sfântul Gheorghe, Cocorului, Olari, Șos. Cernica, Vişinilor şi Intr. Zmeurei.

S-au realizat branșamente la următoarele puncte de aprindere:

- CM 1 – Strada Ecaterina Teodoroiu cu strada C-tin Dobrogeanu Gherea;

- CM 2 – Strada Drumul Gării cu strada Lămâiței;

- CM 3 – Strada Crinului cu strada Răzorului;

- CM 4 – Strada Drumul Gării cu strada Cicoarei;

- CM 5 – Strada Duzilor cu strada Cornului;

- CM 6 – Strada Crișana;

- CM 7 – Strada Amurgului cu strada Walter Mărăcineanu;

- CM 8 – Strada Aurel Vlaicu cu strada Flaviei,

**S-a verificat** lunar reţeaua de iluminat public pe raza localităţii și s-au efectuat în permanență remedieri ale defecţiunilor constatate și sesizate.

Cu sprijinul şi efortul financiar al SC ENEL SA, s-au montat noi transformatoare de alimentare cu energie în zonele cu probleme cum ar fi: strada George Călinescu, Intr. Câmpului, strada Pădurii, DN3-km 15.

Cu ajutorul transformatoarelor montate în primul meu mandat ca primar, care au ajutat localitatea noastră să nu mai aibă întreruperile de curent electric cu care ne confruntam în anii precedenți, în 2014 am reușit **extinderea retelei** de iluminat public pe str. Poet George Țărnea, Pustnicu, Ștrandului, Ecaterina, Orhideei, Tractorului în prelungire, Intr. Duzilor, Vișinilor, Ion Rațiu şi s-au executat lucrări de înlocuire reţea de iluminat public pe Bdul. Biruinței, străzile Măgurei, Viilor, Harnicului, Năframei.

**S-au executat lucrări** de injectii puncte de aprindere pe str. G. Călinescu, Marin Preda, Aurora, Eugen Lovinescu.

**S-a verificat** lunar reţeaua de iluminat public pe raza localităţii și s-au efectuat în permanență remedieri ale defecţiunilor constatate și sesizate.

În anul 2015 s-a dorit **extinderea rețelei** de iluminat public pentru siguranța cetățeanului începându-se cu străzile: str. Ialomița, Intr. Fagurilor, Bufniţei, Curcubeului, str. Ștrandului (zona II) și s-au efectuat lucrări de întreținere în întreaga localitate.

Odată cu extinderea rețelei, s-au implementat măsuri de eficientizare energetică a rețelei de iluminat public și a consumurilor energetice aferente administrației publice locale. În cadrul acestui proiect au fost înlocuite un nr. de 200 de lămpi care au ajutat la diminuarea costurilor consumului energiei electrice de pe domeniul public.

De asemenea, s-au demarat lucrări de introducere a rețelei de iluminat public în subteran, iar concomitent cu acestea, la solicitarea primăriei, SC ENEL SA a introdus rețeaua de iluminat casnic în subteran, urmând a demonta toți stâlpii de pe bulevardul Biruinței Variantă. Lucrările vor fi finalizate în cursul anului 2016.




## Siguranța cetățeanului

În aprilie 2015, serviciul public Poliția Locală Pantelimon s-a transformat în Direcția Poliția Locală Pantelimon.

**S-a implementat** un sistem de monitorizare video în localitate prin amplasarea până în prezent a **52 de camere de supraveghere**.

**S-a suplimentat** dotarea poliției cu înca 3 autoturisme, stații de emisie - recepție performante care fac legătura inclusiv cu Poliția Națională și Jandarmeria, pistoale cu muniție letală și neletală.

Atribuțiile Poliției Locale a orașului Pantelimon **s-au îmbunătățit** considerabil și aici amintim: pază, ordine și liniște publică, circulația rutieră, disciplina în construcții, domeniul comercial, protecția mediului, evidența populației.

În domeniul pazei, ordinii și liniștii publice există patrule ale poliției care verifică în permanență teritoriul orașului Pantelimon, în vederea asigurării ordinii și liniștii publice, aplanarea conflictelor de pe domeniul public, cât și a celor casnice, depistarea și sancționarea persoanelor care încalcă prevederile legale. Începand cu 1 mai 2015, în baza unui protocol încheiat cu Poliția Națională s-au întreprins acțiuni specifice ale patrulelor mixte: poliție națională si poliție locală în domeniile pazei, ordinii şi liniştii publice şi circulatie rutieră.

S-a avut permanent în vedere scăderea infracționalității, a infracționalității juvenile cât și a abandonului școlar.

S-a patrulat zilnic în zonele în care se depozitează deșeuri, s-a cooperat cu departamentul de protecție a mediului din cadrul primăriei pentru identificarea persoanelor care aruncă și depozitează deșeuri industriale și menajere. De asemenea, s-a cooperat cu serviciul de urbanism pentru identificarea și sancționarea persoanelor care au ridicat construcții ilegale pe teritoriul Orașului Pantelimon, s-a combătut comerțul stradal ilicit.

S-a asigurat un climat de siguranță în zona aferentă celor două corpuri ale Școlii nr. 1 și ale Grădiniței nr. 1, unde permanent un agent al poliției a asigurat protecția micilor cetățeni.

În ceea ce priveşte prevenirea infracţionalităţii, primăria Pantelimon a dat în folosinţă, începând cu 2013, un sistem modern de monitorizare video în principalele puncte circulate ale oraşului prin proiectul cu finanţare europeană ***Achiziţionarea şi instalarea sistemului de supraveghere video pentru creşterea siguranţei şi prevenirea criminalităţii în oraşul Pantelimon***:

1. Bd. Biruinței - 6 camere de supraveghere

2. Str. Duzilor - 2 camere de supraveghere

3. Str. Dobrogeanu Gherea - 1 camera de supraveghere

4. Str. Mioriței - 3 camere de supraveghere

5. Str. Sf. Gheorghe - 4 camere de supraveghere

6. St.r Tudor Vladimirescu - 2 camere de supraveghere

7. Str. Viilor - 2 camere de supraveghere

Succesul acestui proiect a dus la extinderea reţelei de camere de supraveghere în alte 32 de locaţii periferice cu potenţial infracţional, finanţarea fiind asigurată din fonduri proprii ale primăriei.

Datorită tuturor acestor măsuri, orașul Pantelimon a înregistrat cea mai mare scadere a ratei infracționalității din județul Ilfov în anul 2015.

**INFRACTIUNI SESIZATE PE GENURI DE FAPTE**

| INFRACTIUNEA SESIZATA | TOT | 2014 | | TOT | 2015 | | DIFERENTA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | AC | AN | | AC | AN | |
| FURTURI | 935 | 259 | 676 | 626 | 169 | 457 | -309 (-33,04%) |
| - LOCUINTE | 172 | 42 | 130 | 110 | 6 | 104 | -62 (-36,04%) |
| - SOCIETATI COMERCIALE | 113 | 61 | 52 | 95 | 58 | 37 | -18 (-15,92%) |
| - DIN AUTO | 184 | 1 | 183 | 94 | 6 | 88 | -90 (-48,91%) |
| - DE ANIMALE | 15 | 13 | 2 | 15 | 2 | 13 | 0 |
| TALHARIE | 10 | 4 | 6 | 17 | 4 | 13 | +7 (+70%) |
| VIOL | 8 | 8 | - | 4 | 4 | - | -4 (-50%) |
| INSELACIUNE | 88 | 51 | 37 | 60 | 38 | 22 | -28 (-31,81%) |
| DISTRUGERE | 177 | 88 | 89 | 182 | 128 | 54 | +5 (+2,82%) |

**FURTURI DIN SOCIETATI comise de către autori necunoscuți**

| | |
|---|---|
| 2014 | 113 |
| 2015 | 37 |
| Dif (+/-) | -76 ( -67,25% ) |

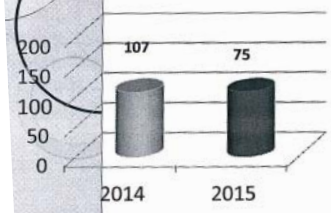
**FURTURI DIN LOCUINTE comise de către autori necunoscuți**

| | |
|---|---|
| 2014 | 172 |
| 2015 | 104 |
| Dif (+/-) | -68 -39.53% |

**FURTURI DE/DIN AUTO comise de către autori necunoscuți**

| | |
|---|---|
| 2014 | 184 |
| 2015 | 122 |
| Dif (+/-) | -62 -33,69 % |

# Infractiuni stradale sesizate




**Cu privire la infracţionalitatea stradală situaţia se prezintă astfel :**

- **Infracţiuni stradale sesizate = 75 (-32) (-29,90%), faţă de perioada similară 2014, din care 12 (+3) (+33,3%) constatate în flagrant, 6 au fost comise pe timp de zi iar 69 pe timp de noapte**
  - **mediul urban = 57, cu 33 mai multe faţă de perioada similară 2014 (-36,6%), din care: 32 (-39) (-54,92%) furturi din auto**
  - **mediul rural = 12, cu 5 mai putine faţă de perioada similară 2014 (-29,41%), din care 7 (-5) (-41,66%) furturi din auto**

| ANUL | Talharie | Furt | Furt din Buzunare | Furt din auto | Furt de auto | Alte Furturi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2015 | 5 | 94 | 0 | 39 | 1 | 6 |
| 2014 | 3 | 100 | 2 | 86 | 4 | 0 |
| Dif | +2 | -6 | -2 | -47 | -3 | +6 |



# REABILITAREA BLOCURILOR

În anul 2012 au fost incluse în Programul Național privind Creșterea Performanței Energetice a blocurilor de locuințe în conformitate cu art.13 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.18/2009, toate blocurile din orașul Pantelimon.

În anul 2013 s-a reabilitat termic blocul P din str. Sf Gheorghe.

În 2014 **au fost reabilitate** din punct de vedere termic un număr de 7 blocuri în localitatea Pantelimon, respectiv blocurile: str. Eroilor - bl. D1, str. Livezilor – bl. M, Q, O, G, str. Sf. Gheorghe – bl. N, L.

În 2015, **s-a început reabilitarea** termică la un număr de 10 blocuri: Str. Livezilor, blocurile: H, I, J, K; str. Eroilor: P6, P7, E1, E2, E3, Str Duzilor: P13, cu termen de finalizare în anul 2016.

Pentru a veni în sprijinul cetățenilor, primaria a depus o solicitare de finanțare către MDRAP pentru includerea în acest program a unui număr de înca 12 blocuri.

**În 2013 s-au amenajat spaţiile din jurul blocurilor** A, B, I, D, D1, F, G şi H, realizându-se un numar de 334 parcări, alei de acces, trotuare de gardă şi locuri de odihnă.

Au fost finalizate lucrările de la obiectivul ***Lucrări de amenajare parc Pantelimon, str. Livezilor, oraș Pantelimon***, zona cuprinsă între blocurile L, N, P situate în str. Sf. Gheorghe

și Q, M, K din str. Livezilor ce cuprinde: zonă cu parcări, zonă de recreere, zonă de joacă pentru copii și o zonă de sport.

În anul 2014 s-au executat lucrări de amenajare a parcărilor aferente blocurilor pe str. Eroilor, lucrări de amenajare din spatele blocurilor D1 si E1 din strada Eroilor, Bl. A, D si B din str. Livezilor, realizându-se parcări, alei de acces, trotuare de gardă şi locuri de odihnă. S-au amenajat parcări și spații verzi pe str. Ștrandului.

În 2015, s-au executat lucrări de amenajare a parcărilor aferente blocului E din strada Livezilor şi s-au realizat spaţii verzi în jurul blocului.

# EDUCAȚIE

Pentru mine, încă din primul mandat, educaţia copiilor noştri a reprezentat una din axele centrale ale dezvoltării durabile ale comunităţii locale pe care o reprezint în calitate de primar. Pentru a susţine acest lucru şi în ultimii 4 ani am depus toate eforturile şi am creat premisele modernizării, extinderii şi creşterii standardelor de învăţământ în şcolile şi grădiniţele din oraşul Pantelimon.

Din 2012 până în prezent am iniţiat numeroase proiecte ce vizează acest capitol pornind de la convingerea fermă că viitorul acestui oraş, prin copiii săi, va fi unul mai bun prin educaţie, prin accesul la informaţia de calitate şi o formare profesională la standarde înalte.




## Învăţământul preşcolar

Grădinița nr.1 din orașul Pantelimon este cea mai mare si bine dotată grădiniță din județul Ilfov, aceasta fiind inaugurată în anul 2012. Grădinița are 5 nivele și un lift care să faciliteze accesul. În primul an de funcționare al noului corp de grădiniță au funcționat 11 grupe, în anul scolar 2015 fiind înregistrate 17 grupe cu 510 copii care sunt înscriși în total. Fiecare sală este dotată cu ecrane LED, sistem de aer condiționat, toate comisiile importante de lucru din grădiniță au la dispoziție imprimante și laptopuri pentru desfășurarea în condiții optime a actului educativ.

Grădinița este dotata cu bucătărie proprie unde zilnic se prepară hrană proaspătă copiilor și spălătorie profesională. Cabinetul medical din cadrul grădiniței are în permanență pe durata cursurilor, prezente 3 asistente medicale.

În 2015 grădinița a avut două inspectii **ARACIP** și **RODIS**, ambele inspecții obținând calificativul maxim.

Cadrele didactice sunt calificate în procent de 80%, iar restul sunt în ani terminali la facultați de profil. Cadrele didactice au participat și participă la cursuri de formare și perfecționare continuă: anul trecut au finalizat cursul "modelarea caracterului prin educație" desfășurat în grădiniță cu *Casa Corpului Didactic Ilfov*, în acest an scolar am început cursul

de formator și permanent avem înscrieri pentru: examen de definitivat grad 2, grad 1, precum și la programele de masterat.

Primăria s-a implicat și pentru asigurarea transportului gratuit pentru copii și parinți, atât dimineața cât și la finalul programului și decontul pentru transport al cadrelor didactice care nu sunt din localitate.

Pentru **siguranța micilor cetățeni** s-au efectuat periodic lucrări de igienizare și reparații, s-au montat sisteme de avertizare și alarmare la incendiu și sistem de supraveghere video.

În cadrul grădiniței există o sală multifuncțională de 100 mp ce servește pentru activități sportive, festivități, cursuri de dans, teatru, film, serbări, ședințe.

M-am implicat în două proiecte sociale: "***Sunt Tot Copiii Noștri"*** *și* ***"Sprijinul Performanței*** pentru care primăria asigură: hrana, rechizite, caiete speciale și plata opționalelor desfășurate pentru 60 de copii.

Primul proiect a venit în sprijinul oamenilor cu probleme financiare care nu își permiteau plata normei de hrană sau al unui pachet cu alimente pentru copii. Cel de-al doilea proiect, "Sprijinul Performantei", sprijină elevii, proveniți dintr-un mediu social nevaforabil, care au rezultate remarcabile la învățătură, prin achiziționarea caietelor speciale și al altor rechizite necesare pentru continuarea activității în condițiile cele mai bune.

## Programele extraşcolare

Împreună cu Consiliul Local, am sprijinit şi voi sprijini proiectele ce vin în întampinarea copiilor și familiilor lor.

**Primăria a sprijinit** două proiecte auxiliare didactice, ***Învățăm și Aplicăm, Bune Practici Dezvoltăm*** și ***Ne Jucăm, Învățăm, Noi Cuvinte Dezlegăm*** .

Am pus bazele unui alt proiect, ***Un Plus de Vitamine, Ca Să Cresti Copile Bine!*** prin care se oferă celor 510 copii din grădiniță un suc natural de fructe și legume preparat în bucătăria grădiniței. Mi-am dorit să oferim acestor copii un suc natural ca să-i ajutăm în perioada creșterii, să le oferim posibilitatea unui regim alimentar sănătos.

Tot la inițiativa mea, a luat ființă și proiectul ***"Totul Pentru Educatie"*** care asigură copiilor de la grupele cu program normal o gustare la ora 10, de aceasta beneficiind 120 de copii. M-am implicat personal în acest proiect și am dorit ca acești copii să fie hrăniți corespunzător vârstei lor, cu mâncare sănătoasă. Am înființat acest nou proiect pentru a nu face o discriminare între copiii care serveau masa în incinta grădiniței și cei care stăteau la cursuri la program normal și care nu își permiteau masa de prânz.

**Consiliul local acordă sprijin** în fiecare an pentru mărirea fondului de carte din cadrul grădiniței și am încercat să le facem bucurii copiilor, oferindu-le cadouri la serbările de Crăciun și 1 iunie.

Primăria a fost partener la organizarea de către grădiniță a festivalului "Music and Dance Fest, prima editie" care a avut un real succes, unde s-au înscris și au participat soliști și formații din București, alte județe și din Rep. Moldova, cu participanți cu vârste între 4-18 ani.

În anul 2013 **am sprijinit** programul ***Dăruind vei Dobândi*****,** unde părintii și copiii au colectat haine, rechizite, jucării, dulciuri pe care apoi le-au dăruit copiilor din familii nevoiașe din orașul Pantelimon.

În curtea Grădiniței nr.1 **a fost amenajat** anul trecut un loc de joacă pentru copii, urmând ca în acest an sa îl mobilăm cu mobilier de joacă.




## Învăţământul gimnazial

Pentru școala cu clasele I-VIII nr.1 Pantelimon în anul 2015 am finalizat proiectul ***Consolidare, reabilitare, extindere Școala cu clasele I-VIII nr. 1, Oraș Pantelimon, Județul Ilfov***. În cadrul proiectului au fost realizate lucrările de reabilitare, consolidare şi mansardare ale corpului A din str. Mioriței şi la corpul B din Bd. Biruinței.

Acesta a fost un proiect de suflet în acest mandat. Nu știu câte persoane, locuitori ai orașului Panatelimon sau parinții copiilor care învatau în acea școală cunosc faptul că reabilitarea a fost facută inclusiv la structura de rezistență, construcția fiind decopertată pană la zidărie şi stâlpii existenti, sistemul electric era atât de vechi încat  în numeroase rânduri am avut de-a face cu scurtcircuite şi chiar mici incendii ale lămpilor existente. Aș vrea să cunoașteți faptul căşcoala a fost practic reconstruită, nu reabilitată, tot ce s-a putut salva din ea au fost zidurile.

În urma lucrărilor efectuate, condiţiile de funcţionare ale celor 2 corpuri ale Şcolii nr.1 Pantelimon s-au îmbunătăţit: 18 săli de clasă, 3 cabinete cadre didactice, 9 anexe, 1 anexă laborator, 8 laboratoare, 6 grupuri sanitare elevi, 1 grup sanitar cadre didactice, 1 spaţiu curăţenie in Corpul A, situat pe str. Mioriţei, nr.24 A,  iar în Corpul B, situat pe str. Biruinţei, nr.70 s-au imbunatatit: 21 săli de clasă, 2 cabinete cadre didactice, 4 anexe, 6 grupuri sanitare elevi, 2 grupuri sanitare cadre didactice, 1 grup sanitar pentru persoane cu dizabilități, 1 birou. S-au efectuat următoarele: **lucrări de consolidare şi mansardare** a clădirii existente, **lucrări**

**de arhitectură, instalaţii sanitare** (chiuvete, closete, conducte**), instalaţii termice** (calorifere, boiler si conducte cu apa calda) **şi instalaţii electrice** (lampi noi).

Prin mansardare s-au creat spații pentru cluburile unde activează copiii noștri în activități extrașcolare. Acolo se țin lectiile de șah și cluburile de arte .

Datorită programelor dedicate copiilor în care ne-am implicat, sprijinind din buget local proiecte ce au avut menirea de a ajuta copiii cu risc de abandon școlar și familiile acestora, **am reușit ca în ultimii 7 ani rata abandonului școlar să scadă la jumătate.**

Din fondurile bugetului local, proiectul ***Lumea copiilor*** prin programul ***Școala După Școală*****,** un program prin care copiii din grupul țintă format din elevi cu situații slabe la învățătură, cu risc de abandon școlar, proveniți din familii monoparentale, ori cu situații precare, în fiecare zi după terminarea cursurilor, timp de 3 ore rămân la școală și își fac temele ajutați de cadre didactice și primesc și o masă caldă. În felul acesta, copiii sunt încurajați să rămână în școală, sunt sprijiniți la lecții și beneficiază și de masa de prânz.

Anul acesta sunt 60 de copii inclusi în acest program. De asemenea, s-a făcut și o grupă separată cu 13 copii cu rezultate deosebite la învățătură care sunt sprijiniți în obținerea rezultatelor remarcabile.

În semestrul I al anului școlar 2014/2015 elevii au beneficiat de rechizite, cadouri de Crăciun, o masă festivă organizată cu ocazia carnavalului ***Steluțe de Crăciun*** desfășurat în incinta școlii.

Copiii au primit pe lângă alimente, numeroase bunuri materiale constând în articole de îmbrăcăminte, încălțăminte, ghiozdane și rechizite necesare.

Proiectul școala de vara ***Recreația mare*****,** aflat în al cincilea an de implementare s-a derulat în perioada 1 iulie – 31 iulie 2015, având un grup țintă format din elevi care nu au avut rezultate bune la învățătură, din ciclul gimnazial și primar, constituiți în 4 grupe. Fiecare grupă a avut în componență 2-4 elevi cu rezultate foarte bune la învățătură care i-au ajutat și motivat pe cei înscriși în acest program. Comparativ cu anul precedent, grupul țintă a fost extins la 60 de elevi, iar pentru anul 2016 este bugetat proiectul pentru 120 de copii. Profesorii au lucrat voluntar, încercând să valorifice timpul copiilor pe timpul verii, având și programe de recreere.

Rezultatele au fost pe masura aşteptărilor astfel încât elevii inclusi în program în proportie de 80% și-au îmbunătățit frecvența și situația școlară. După sesiunea de corigențe desfășurată în perioada 1-12 septembrie, promovabilitatea a fost de 100% a celor prezentați.

În 2015 am mai implementat un proiect pentru elevi, proiectul ***Elevi Performanți, Elevi Premiați***, tabara de vară ***Ciresarii*** s-a derulat în perioada 17- 24 august, având un grup țintă de 40 de elevi cu rezultate foarte bune la învățătură, media zece la purtare, rezultate foarte bune la concursuri școlare și olimpiade.

Pentru anul 2016 avem 80 de copii bugetați pentru aceasta tabără.

Din bugetul primăriei, a fost organizată și o excursie de 2 zile la Păltiniș și Salina Turda de care au beneficiat 60 de copii și 10 cadre didactice.

Proiectul ***10 de 10***, proiect sustinut exclusiv de primărie, la care participă între 30-35 de elevi cu 10 medii de nota 10. Anul trecut au beneficiat de o excursie in Delta Dunării în luna august, iar în acest an vom organiza o excursie în cadrul programului *Școala altfel*, în localitatea Cheia din județul Prahova. În cele 7 zile, elevii au ca obiective vizitarea monumentelor istorice, cum ar fi: casa memorială Nicolae Iorga, Mânăstirea Crasna, Mânăstirea Suzana, cât și parcurile naturale din zonă, vestite pentru peisajele lor frumoase.

La activităţile proiectului au participat elevii care au obținut 10 medii de 10 anuale, la sfârşitul anului şcolar. Rezultatele aşteptate după implementarea proiectului sunt stimularea elevilor școlii și dorința unui număr cât mai mare de elevi care să performeze şi să fie înscrişi în astfel de programe, valorificarea potențialului creativ al elevilor prin organizarea de expoziții cu lucrările și obiectele realizate. Acești elevi au beneficiat de o tabără în Delta Dunării în cursul lunii august.

Proiectul ***Eşti Voluntar, Eşti Implicat!***

Obiectivul principal al proiectului este dezvoltarea solidarităţii şi promovarea toleranţei între copii şi tineri în vederea consolidării coeziunii sociale în Uniunea Europeană prin participarea la proiect a tinerilor voluntari europeni care provin din medii dezavantajate, alături de copii şi tinerii din Ilfov, care provin din diverse medii şi categorii sociale şi aparținând unor grupe de vârstă diferite (între 13-15 ani activități interne şi 18-22 ani activități externe).

Au fost organizate activități nonformale de sport şi educaţie în spaţii deschise şi sesiuni de informare cu privire la un mod sănătos de viaţă.

S-a încurajat un mod nonviolent de joacă între copii şi posiblitatea de a integra copii şi tineri dezavantajaţi în comunitate.

S-au derulat activităţi de dans sportiv, educaţie civică, limbi străine. Metodele utilizate în proiect sunt educaţia non-formală şi comunicarea deschisă între participanţi, prin workshopuri şi dezbateri în plen, care să ofere obţinerea rezultatelor cele mai bune, în vederea realizării unei integrări cât mai bune a tinerilor dezavantajaţi şi dezvoltarea personală a participanţilor.

Tinerii participanţi la proiect, au fost informaţi despre voluntariat şi care este rolul său la nivel local şi european.

În proiectul POSDRU, ***Împreuna Dăm Şanse Copiilor***, primăria a fost co-finanțator, iar proiectul a fost implementat în perioada septembrie - decembrie 2015 și a constat în activități after-school pentru 96 de copii inclusi în programul școala după școală, care au fost sprijiniți cu materiale și logistică pentru școală.

Un alt proiect finantat în totalitate de consiliul local Pantelimon este ***Viitorul Sunt EU***, un program pentru dezvoltarea abilităților copiilor prin formarea a cinci cluburi: club de artă meșteșugărească (tradiții, împletituri, cusături tradiționale), club de artă japoneză (origami, ikebana, quilling), club de sport (mini-handbal și mini-fotbal), club de teatru, club de pictură și serigrafie.

Un alt program extrem de necesar în orașul nostru, finanțat din fondurile primăriei, este programul ***Arta de a fi Părinte***, ce reprezinta o școală a părinților. Este vorba despre un program educativ de sprijin pentru copiii aflați în risc de abandon școlar și părinții acestora. Grupul țintă este format din 10 părinți și 10 copii cu care se desfășoară activități de consiliere pe problematica abandonului școlar, a insuccesului scolar în vederea remedierii acestor probleme. Părinții primesc la sfârșitul fiecarei luni un pachet cu alimente de baza.

În acest an, am început demersurile pentru dotarea celor două corpuri ale școlii gimnaziale cu mobilier școlar nou, modern, urmând ca anul acesta achiziția să fie finalizată, creând în acest fel un mediu propice de desfășurare a cursurilor.

Ne mândrim cu copiii noștri care participă la concursuri școlare, obținând locurile I, II, III sau mențiuni la :

- Concursul International de Creatie "Crăciunul și Anul Nou în Europa"

- Qulling-fantezie și culoare;

- Concurs național “Tu esti mama”;

- Concurs Național de Creație “Sunt copil, dar mă implic!”

- Participare Festival Internațional "Origami Peace Tree Romania"

- Mențiune faza națională pe regiuni concursul Național “Diversitatea, o șansă în plus pentru viitor”

- Concurs național Eurojunior;

- Concurs interjudețean “Locul deșeurilor nu e în casă!”

- Concurs interjudețean de proiecte Ecoalert Locul I

- Concurs Național Media Kinder

- Concurs ”Viitorul este Verde”

- Cartea "Călător prin milenii"

- Concursul Internațional “Cu Europa la Joacă-Euroșcolarul”

- English my love;

- Concurs național “Școli pentru un viitor verde”

- Participare "Spring day for Europe"

- Ecofest Junior International Festival;

- Concurs național “Reciclăm nu aruncăm”;

- Concursul național Eco Fun;

- Concurs național “Toamna mândră, harnică și de roade darnică”;

- Concurs Internațional “Magia Toamnei”;

- Concurs național “Vis de copil- Pe aripile Toamnei”;

- Concurs național “În asteptarea Moșului Nicolae”;

- Concurs național “Magia Crăciunului”

- Concurs național “Frumusețea operei eminesciene”;

- Concurs interjudeţean “Splendoarea primăverii”;

Olimpiade şi concursuri şcolare: trei mentiuni si premiu special la Olimpiada de Educaţie Tehnologică – Faza naţională;

Premiile II, III şi menţiuni la Olimpiada de Limba Română, Matematică, Educaţie Tehnologică, Cultură Civică.

Premii şi menţiuni la concursurile: Euclid, Lumna math, Arhimede, etape zonale şi judeţene.



## Educaţia fizică şi educaţia prin sport

În anul 2015 s-au finalizat şi echipat sălile de sport aferente celor două corpuri ale Şcolii Generale nr.1.

Am amenajat şi echipat un teren de sport modern, la standarde europene, împrejmuit cu gard şi cu plasă de protecţie deasupra,  la Şcoala nr.1 din strada Biruinţei.

Iar la corpul de scoala din strada Mioriţei sunt 2 terenuri de sport exterioare, îngrădite, cu pistă de atletism, amenajate la standarde europene.

**Ne mândrim cu copiii oraşului nostru**, încercăm să venim în întâmpinarea dorinţelor lor şi să le oferim mediul cel mai bun în care să se dezvolte, să înveţe şi să îşi utilizeze în mod

sănătos și constructiv timpul liber, astfel a fost înființat **Clubul Sportiv Orășenesc Pantelimon**.

De la înființarea din anul 2010, clubul a avut ca scop sprijinirea sportului în localitatea Pantelimon, fiind finanțat exclusiv din buget local.

În cadrul clubului exista 8 secții de sport: rugby, karate, handbal fete, șah, dans, arte marțiale full contact, lupte greco-romane și box.

Există un personal format din 18 persoane: antrenori, medic sportiv, psiholog, etc . care se ocupă de buna funcționare a clubului sportiv.

În cadrul **secției de rugby** sunt 150 de copii cu varste cuprinse între 8 si 18 ani.

Copiii au 3 antrenamente pe saptămână, iar uneori în zilele de sâmbătă și duminică participă la competiții. Primăria îi susține cu echipamentul necesar, deplasările și cantonamentele. Majoritatea cantonamentelor au loc la Piatra Arsă, la Complexul Național Sportiv sau la Gura Diham. Primăria sprijină activitatea sportivă, iar părinții nu plătesc nicio cotizație.

Ne mândrim cu un jucător selecționat în reprezentativa României de seniori, Tudor Bratu, născut și crescut în orașul nostru, care a început cariera de rugby la vârsta de 9 ani, sub îndrumarea antrenorului emerit Dumitru Stelian. Copilul s-a arătat a fi foarte talentat și încă din vremea junioratului a fost cooptat în Echipa Națională de Rugby a României, la categoria de vârsta în care se încadra. A câștigat numeroase titluri de Campion Național, iar în 2015 a evoluat în echipa Națională a României, participând la Cupa Mondială.

**Clubul de Rugby Pantelimon este singurul club din România care a obținut în fiecare an campioni naționali la grupele de copii.**

De la înființarea echipei de rugby în orașul Pantelimon s-a pornit cu 4 grupe de copii: o echipă de categoria de vârstă U8, o echipă de categoria U10 și două echipe de categorie U14, însumand aproximativ 100 de copii.

Aceste echipe au adus multe motive de mândrie orașului nostru, iar primăria i-a sprijinit în toate activitățile, asigurându-le transport la meciuri, cantonamente și alte necesități pentru desfășurarea activității sportive, astfel ca părinții copiilor să nu plătească nicio cotizație.

Echipele au avut rezultate remarcabile, dintre care amintim: câștigarea în anul 2008 a titlului de Campioană Națională la grupa de vârstă U18, performanță care s-a repetat în 2009, iar în anul 2010 grupa U19 de juniori a ieșit Vicecampioană Națională.

În anii 2011 și 2012 echipa de seniori a câștigat titlul de Campioană Națională la Rugby în 7, iar în anul 2012 a ieșit și Campioană Națională la Rugby în 15, echipă care a promovat în Superligă.

Pentru celelalte echipe de categorii de vârstă mai mici, la nivel de juniori, au avut următoarele performanțe:

În anul 2011, echipa din categoria de vârstă U10 a câștigat titlul de Campioni Muntenia, performanță care s-a repetat în anii 2013 și 2014, la aceeași categorie de vârstă, iar în anul 2015 echipa din categoria de vârstă U18 a câștigat titlul de Vicecampioană Națională, iar la categoria de vârstă U16, echipa a luat locul al III-lea.

În august 2014, s-a înființat **secția de dans** în cadrul CSO Pantelimon, iar în prezent toți copiii practică dansul în cadrul CSO Pantelimon.

Printre **rezultatele remarcabile** aminitim pe cele mai importante, obținute la festivaluri și concursuri de anvergura națională și internațională:

- Câștigarea Marelui Trofeu al Festivalului Interjudețean de dans pentru copii Eurodance 2014 (concurând cu 87 de formații din Romania).

- Obținerea titlului de Campioane Naționale la Majorete în iunie 2014

- Obținerea calificării la Finala Mondială Dance Master 2015 de la Porec,Croația

- Calificarea în semifinala "Românii au talent", emisiune difuzată pe 1 mai 2015 (urmarită de peste 4.5 mil spectatori)

- Obținerea locului 1 și a calificării la Finala Mondială Dance Master 2016 de la Porec, Croația ce va avea loc pe 25-29 mai 2016

- Obținerea calificării pentru participarea la Jocurile Mondiale Sportul Pentru Toți TAFISA ce va avea loc în octombrie 2016 în Jakarta, Indonezia.

**Secția de karate** a fost înființată în anul 2015, iar lecțiile se țin în sala de sport. S-au format două grupe de 60 de copii. Unul din antrenorii de karate a câștigat locul doi la Campionatul Mondial din Noua Zeelandă, având centura neagră cu 3 dani.

**Secția de handbal** s-a format la sfârșitul anului 2015 și are în componență 70 de fete.

**Cursurile de șah** se țin în noua mansardă a școlii, iar copiii care participă sunt învățați de un profesor voluntar. Sunt 15 copii care sunt înscriși în clubul de șah.

**Secția de lupte greco-romane** este o secție înființată în 2016, unde deja au fost selecționați 30 de copii cu vârsta mai mica de 14 ani.

**La secția de arte marțiale ful-contact** se pune la dispoziție sala și echiparea lotului de 26 de copii.

# BISERICA

În anul 2011 a fost înființată în zona Tractorului o noua parohie ce cuprinde zona nouă de dezvoltare a orașului, anume partea de est. Comunitatea parohială formată din familii tinere cu media de vârstă 35-40 ani. Construcția bisericii Sf Arhangheli Mihail și Gavril a început în octombrie 2015 cu fonduri parțial de la consiliul local și restul constituind donații.

Biserica Sf Nicolae, cu sprijinul primăriei orașului Pantelimon, a organizat evenimentul de aducere a moaștelor Sf. Calinic de la Mânăstirea Cernica și împreună cu moaștele Sf. Pantelimon, care se află în Biserica Sf. Nicolae, s-a organizat o procesiune prin centrul orașului, chiar de zilele orașului Pantelimon.

În ajutorul oamenilor nevoiași, Biserica Sf. Nicolae, cu sprijinul primăriei, susține proiectul ***Masa bucuriei***, prin care se dau pachete după fiecare slujbă și se asigură o masă caldă oamenilor nevoiași.

Primăria acordă sprijin în organizarea hramurilor celor două biserici, de Sfantul Pantelimon, de Sf. Nicolae, de Sf. Arhangheli Mihail și Gavril și sprijin în acordarea pachetelor cu alimente și cadouri pentru copii de Crăciun.

În anul 2016 în zona Vișinilor se va construi o nouă biserică ortodoxă, având aprobate în acest moment toate proiectele necesare demarării construcției.

# TERENUL FOSTEI UNITĂȚI MILITARE

Încă de la începutul mandatul meu ca primar în funcție, reales în anul 2012, am continuat demersurile pentru preluarea definitivă a unității militare. Promisiunea mea din campania electorală a avut un temei legal, pe baza transferului terenului de către Ministerul Apărării. Terenul a fost atribuit primăriei încă din iulie 2010. S-a aprobat planul urbanistic zonal pentru construirea unui cartier de locuințe sociale care urma să cuprindă, pe lângă acesta, o creșă, grădiniță, școală, sală de sport, parc, teren de rugby, zonă comercială, parcări, locuri de joacă**.** Au fost făcute lucrări de demolare și dezafectare ale imobilelor abandonate cu scopul de a demara lucrările propuse a fi executate în zona respectivă, au fost executate 3 puțuri de mare adâncime, au fost întocmite expertize tehnice ale blocurilor deja existente, în vederea reabilitării și modernizării acestora, s-au facut releveuri, măsurători și dezmembrări în vederea scoaterii la vânzare a locuințelor către cetățenii care locuiesc acolo. S-au făcut demersuri în vederea realizării unui studiu de fezabilitate pentru construirea locuințelor sociale. S-au întocmit proiecte pentru: grădiniță, școală, creșă, teren de rugby, parc.

La momentul respectiv s-au facut nenumărate cereri care ANL, prin care s-a solicitat alocarea de fonduri în vederea demarării proiectului de construire a locuințelor. Răspunsurile Agentiei Naționale pentru Locuințe au fost ca nu au fonduri suficiente, prioritare fiind proiectele care erau în curs de execuție din anii anteriori. Am reluat demersurile legale către principalul ordonator de credite, respectiv Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului, rugându-l să ne comunice care sunt fondurile alocate proiectului, am continuat cu nenumărate adrese către *Ministerul Apărării Naționale, Ministerul Administrației și Internelor*, *Ministerul Finanțelor Publice*. Răspunsul lor a fost că nu au fonduri alocate proiectelui din orașul Pantelimon.

În 2013 Hotărârea de Guvern a expirat în data de 26 iunie, anticipând toate aceste probleme, la începutul anului 2013 am facut toate demersurile pentru prelungirea termenului de preluare care putea fi întins până la 10 ani, dar demersurile nu s-au finalizat în cadrul Ministerului de Justiție.

În anul 2014 am început demersurile pentru a promulga o altă Hotărâre de Guvern, de preluare a terenului, în colaborare cu *Ministerul Apărării Naționale*.

Ca mărturie a celor mai sus mentionate am pus la vedere atașate o mică parte din stufosul dosar cu adrese înfăptuit pentru demersurile costruirii acestui cartier.

Vă anunț pe această cale că acest proiect nu este unul abandonat, este unul de suflet, pe care îl susțin cu tărie și îmi doresc să-l transpun de la stadiul de proiect la finalizare.

După încadastrarea si întabularea terenului de către Ministerul Apărării, a fost necesară demararea procedurii de inventariere a terenului și a imobilelor aflate pe el. Procedura a necesitat întrunirea de urgență a comisiei ce se întruneste anual în primul trimestru.

În momentul de față suntem pe cale de a promulga un nou proiect de Hotărâre de Guvern împreuna cu *Ministerul Apărării Naționale*, terenul a fost inventariat și asteptăm de la Cadastru planșa cu radierea construcțiilor care au fost demolate.

Am reușit să cuprind în bugetul alocat anului trecut suma de 2 milioane de euro pentru finanțarea acestui proiect. Precum am dovedit și până acum am investit și voi continua să investesc în tinerii comunității noastre și în șansa lor la o viață mai bună, la un trai mai decent.

# SITUAȚIA TERENURILOR CONCESIONATE

Doresc să vă explic încă o dată situația reală si clară a terenurilor aflate în concesiune și vreau ca și dumneavoastră să înțelegeți că această problemă este una moștenită și pe care mi-am dat tot interesul în a o rezolva în favoarea cetățenilor care au încheiat contracte de concesiune cu primăria orașului Pantelimon.

Vreau să vă asigur că pe toată perioada mandatelor mele, m-am luptat cu toate instituțiile statului în a soluționa această delicată problemă. Menționez că am făcut toate demersurile necesare atât pe căi juridice, cât și administrative pentru a reuși întabularea terenurilor, astfel să putem începe vânzarea lor către concesionarii care le ocupă.

Doresc ca dumneavoastră să înțelegeți că noi nu vom lăsa în strada pe nimeni, iar vânzarea terenurilor se va face către cei care locuiesc pe ele, iar plata terenului se va efectua eșalonat, în rate anuale sau lunare, conform legii, astfel să fie accesibile tuturor.

Vânzarea terenurilor nu a fost posibilă până acum din cauza faptului că nu s-a permis întabularea lor de către Oficiul de Cadastru, acesta susținând că nu avem acte doveditoare asupra terenului, problema se afla pe rolul instanțelor de judecată și urmează a se finaliza.

Prezint încă o data în fața dumneavoastră, a cetățenilor și a tuturor celor interesați de această problemă, stadiul actual în care ne aflăm cu privire la toate demersurile pe care le-am întreprins și toate piedicile de care ne-am lovit în încercarea de a rezolva situația terenurilor date în concesiune.

Prin Hotărârile Comisiei Judeţene Ilfov nr.99 si 100, din luna martie 2003, prin care, mai multe terenuri, în suprafață totală de aproape 86 ha, au fost trecute în domeniul privat al orașului Pantelimon și în administrarea Consiliului Local al orașului Pantelimon, numai că, pentru acestea, nu a fost emis un Titlu de proprietate, astfel cum ar fi fost necesar, în aplicarea prevederilor Legilor fondului funciar din acea perioadă.

Prin Hotărârea Consiliului Local Pantelimon nr.11/08.04.2003 a fost aprobată concesionarea sau vânzarea directa a terenurilor din domeniul privat, prevazute în Anexa 17, terenuri ce fac obiectul construirii de locuinte în comuna Pantelimon, în condițiile prevazute de lege.

La data de 31.10.2003 a fost adoptata de către Consiliul Local al orașului Pantelimon o altă hotărâre prin care s-a decis încheierea acestor contracte de concesiune cu menționarea exactă a zonelor și a valorii redevenței pentru fiecare zonă în parte.

HCL Pantelimon nr.27/2003 a fost comunicată Prefectului Județului Ilfov în anul 2003 în scopul exercitării controlului de legalitate, conform art.49, alin.2, din Legea nr.215/2001 în vigoare la data respectivă. Prefectul județului Ilfov, în calitate de reprezentant al Guvernului României pe plan local, nu a avut nicio obiecțiune, astfel HCL Pantelimon nr.27/31.10.2003, care arăta modul de încheiere a contractelor de concesiune prin delimitarea zonelor și stabilirea sumei datorate cu titlu de redevență, era o hotărâre legală, respectiv procedura de încheiere a contractelor de concesiune astfel stipulata era una legală.

A urmat încheierea contractelor de concesiune cu concesionarii, însă aceste contracte s-au redactat diferit, majoritatea contractelor de concesiune încheiate în baza HCL Pantelimon nr.27(26)/2003 contin erori, în sensul nemenționării în mod corect a numărului Hotărârii de Consiliu Local prin care s-a stabilit modul de calcul al redevenței, cât și valoarea scriptică a redevenței care nu coincide cu cea prevazută în HCL Pantelimon .

Din cauza acestor neconcordanțe între redactarea contractelor de concesiune încheiate și dispozițiile HCL Pantelimon 27/31.10.2003 care aprobă încheierea acestora și care stabilește în mod clar și nivelul redevenței, s-a efectuat un control al Curții de Conturi a României care

a emis Decizia nr. 26/2011 prin care s-a cerut recalcularea redevențelor pentru toate contractele de concesiune încheiate, ținându-se cont de prevederile HCL 27/2003.

În urma acestei Decizii, **OBLIGATORIE pentru instituția noastră**, am procedat la recalcularea în mod corect a redevenței datorate de către concesionari în conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local Pantelimon nr. 27/31.10.2003, calcule efectuate pentru perioada aferentă anilor 2008-2011, perioadă pentru care nu a intervenit termenul de prescriptie, pornindu-se acțiunea de identificare a contractelor întocmite greșit, de încasare în mod corect a acestor sume, cât și recuperarea sumelor ce nu au fost încasate din cauza acestei erori de redactare.

Pentru a putea pune în practică Decizia nr.26/2011 a Curții de Conturi a fost constituită o Comisie de inventariere prin Dispozitia nr.125/2011 care a acţionat pentru depistarea, măsurarea şi inventarierea tuturor terenurilor din domeniul public și privat al orașului indiferent dacă acestea sunt libere sau ocupate cu construcţii iar deţinătorii au sau nu contract de concesiune.

În consecință considerăm că Comisia astfel stabilită prin Dispoziția 125/2011, a dus la îndeplinire atribuțiile stabilite, acest lucru reieșind din proiectul de hotărâre inițiat.

În privința refacerii contractelor de concesiune și întocmirea unui nou registru a concesiunilor, aceste măsuri erau în continuarea lucrărilor de inventariere, dar numai în măsura în care Hotărârea Consiliului Local nr 113/2011, **prin care se procedează la întabularea acestor terenuri, ar fi fost pusă în aplicare.**

Prin Sentinţa civilă nr.5503/11.11.2013 a Tribunalului Bucuresti, dosar nr.20243/3/2012, s-au respins susținerile Prefectului Județului Ilfov, **identic formulate cu cele din Încheierea de respingere** de întabulare, instanța stabilind că pentru terenurile din anexa nr. 17 la Hotărârea Comisiei Județene Ilfov nr. 100/2003, orașul Pantelimon a făcut dovada că terenurile respective se află în domeniul privat al orașului Pantelimon.

**Rezultă că, prin această hotărâre judecătorească, s-a tranşat regimul juridic al terenurilor din Anexa nr.17, din care fac parte şi cele aferente HCL Pantelimon nr.113/2011, privind aprobarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al orașului Pantelimon, ca fiind în proprietatea orașului Pantelimon și în administrarea Consiliului Local al orașului Pantelimon.**

De urmare s-au efectuat demersurile legale în vederea întabulării terenurilor astfel inventariate prin HCL 113/2011 privind aprobarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al orașului Pantelimon.

Din cauză că OCPI Ilfov ne-a respins atât Cererile de întabulare cât și Cererile de reexaminare formulate împotriva Încheierilor de respingere cu motivația că nu deținem titlu de proprietate asupra terenurilor în cauză, deși noi am arătat faptul că, conform prevederilor art.557, alin.2, din Codul Civil, proprietatea privată se poate dobândi și prin efectul unui act administrativ, în cazul de față **Hotărârea Comisiei Judeţene Ilfov nr.100/2003 și HCL Pantelimon nr.113/2011**, și potrivit art.888, din Codul Civil**, înscrierea acestor terenuri în cartea funciara poate fi efectuată în baza acestor acte administrative.**

De altfel, Ordinul nr.700/2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepţie şi înscriere în evidenţele de cadastru şi carte funciară emis de catre A.N.C.P.I, arăta foarte clar faptul ca **Imobilele aparţinând domeniului privat al unităţilor administrativ-teritoriale, se înscriu în baza actelor juridice de dobândire a acestor imobile.**

Or, in cazul de față, noi deținem **actul juridic de dobândire a acestui imobil**, în speță **Hotărârea Comisiei Judeţene Ilfov nr.100,** din luna martie 2003, prin care, mai multe terenuri, în suprafață totală de 78,62 ha, au fost trecute în domeniul privat al orașului Pantelimon și în administrarea Consiliului Local al orașului Pantelimon.

Având în vedere aceste aspecte a fost promovată plângere la judecătorie împotriva Încheierii de respingere, plângerea urmând să fie soluționată de instanța de judecată.

ROMÂNIA
Județul Ilfov
PRIMĂRIA ORAŞULUI PANTELIMON

Serviciul Administrație Publică, Juridic şi Resurse Umane

Nr.20463 din 20.06.2013

*Catre,*
*GUVERNUL ROMANIEI*
*In atentia primului-ministru dl.Victor Ponta*
*Palatul Victoria , P-ta Victoriei nr.1, Bucuresti*

Va transmitem alaturat *Hotararea Consiliului local al orasului Pantelimon nr. 50 din 14.05.2013 privind aprobarea solicitarii prelungirii termenului prevazut in art. 2 alin.1 din HG nr.605 /2010* privind trecerea unei părți dintr-un imobil din domeniul public al statului şi din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al oraşului Pantelimon şi în administrarea Consiliului Local al Oraşului Pantelimon, județul Ilfov cu rugamintea de a ne sprijini in demersul nostru de a prelungi termenul prevazut in art. 2 alin.1 din HG nr.605 /2010.

Precizam ca, urmare Hotararii Guvernului Romaniei nr. 605/2010 (privind trecerea unei parti dintr-un imobil din domeniul public al statului si administrarea Ministerului Apararii Natioanle in domeniul public al orasului Pantelimon si in administrarea Consiliului local al orasului Pantelimon, judetul Ilfov.), *s-a incheiat la data de* ***12.08.2010*** *Protocolul privind transmiterea imobilului 961 ( partial), din domeniul public al statului si administrarea si administrarea Ministerului Apararii Natioanle in domeniul public al orasului Pantelimon si in administrarea Consiliului local al orasului Pantelimon, judetul Ilfov.*

Prin urmare, la data de **12.08.2013** va expira termenul de 3 ani stabilit de art. 2 alin.1 al Hotararii Guvernului Romaniei nr. 605/2010.(" După preluare, partea de imobil prevăzută la art. 1, mai puțin locuințele existente, se utilizează în scopul sistematizării zonei, respectiv construirea, în maximum 3 ani de la preluarea acesteia, de locuințe şi funcțiuni complementare spațiilor de locuit, prin programe derulate de Agenția Națională pentru Locuințe, potrivit legislației în vigoare").

Intrucat, in repetate randuri, am solicitat informatii Ministerului Dezvoltarii Regionale si Turismului - Agentia Nationala pentru Locuinte- in referire la fondurile alocate pentru realizarea *investitei " Locuinte pentru tineri, destinate inchirierii, str. Rascoalei, oras Pantelimon,judet Ilfov"* iar raspunsurile primite ne informau cu privire la ***fondurile bugetare insuficiente alocate programului in perioada 2012-2013 si repartizarea cu prioritate a acestora catre investitiile aflate in curs de executie din anii anterior,*** se impune luarea **de urgenta** a masurilor legale in vederea prelungirii termenului de 3 ani, prevazut in art. 2 alin.1 al actului normativ enuntat anterior, care in cazul nostru se implineste in 12.08.2013, intrucat actul normativ mai sus precizat dispune urmatoarele:

*"in cazul în care* ***nu se respectă obligațiile*** *prevăzute la alin. (1) şi (2), partea de imobil menționată la art. 1* ***revine în domeniul public al statului*** *şi în administrarea Ministerului Apărării Naționale, în conformitate cu dispozițiile legale în vigoare").*

Avand in vedere ca Oraşul Pantelimon are o acută nevoie de teren, deoarece legile restituirii proprietăților au făcut ca în prezent oraşul să nu mai aiba în proprietate suprafețe de teren care să fie folosite pentru realizarea unor construcții de interes public, menționăm faptul ca terenul aferent Cazărmii 961 îi este necesar Consiliului local pentru realizarea unor construcții de interes public precum:

- construirea de locuințe de serviciu si locuințe pentru tineri;
- un nou sediu pentru Consiliul local şi Primărie;
- o grădință;
- construirea unui liceu;

Orasul Pantelimon
Str. Sf. Gheorghe nr. 32,
Jud. Ilfov – ROMÂNIA
Cod fiscal: 4420759

Tel./Fax - 0040-21 – 301.70.01
Tel. - 0040-21 – 350.24.44

http: www. primariapantelimon.ro
e-mail: juridic@primariapantelimon.ro
resurse.umane@primariapantelimon.ro

- sediu pentru Poliția Locală;
- sediu pentru Poliție Comunitară;
- sediu pentru I.S.U. – Pompieri;
- o casă de cultură, în prezent neavând nicio instituție de cultură;
- o bază sportivă prevăzută cu o sală de sport;
- un parc de recreere pentru cetățeni, cu mențiunea ca Orașul Pantelimon are o populație stabilă de peste 20.000 locuitori şi cca. 10.000 persoane care şi-au construit case de vacanță, având viză de flotant sau locuiesc fără forme legale;

Pana in prezent au fost demarate si executate urmatoarele lucrari si proiecte de investitii:

- procedura intocmirii documentatiei faza PUZ a fost demarata in cursul anului 2011, documentatie care se afla in curs de avizare finala;
- au fost executate 3 puturi de mare adancime urmand ca pana la finalizarea lucrarilor de construire sa mai fie executate inca 4 puturi de mare adancime ce vor avea ca rol aprovizionarea cu apa potabila, puturi pentru care a fost demarata procedura de contractare;
- a fost inceputa proiectarea si construirea unei statii de pompare a apelor uzate;
- a fost emisa autorizatia de desfintare a constructiilor existente cu pastrarea blocurilor in care erau chiriasi fostele cadre MAPN;
- pentru blocurile de locuit existente s-a intocmit expertiza tehnica in vederea reabilitarii si modernizarii acestora, cat si transformarea podurilor nelocuibile in spatii locuibile, documentatia fiind intocmita si inaintata pentru avizare si emiterea autorizatiei de construire;
- intocmirea documentatiei tehnico- economice privind construirea unei baze sportive si a unui parc;
- elaborarea si construirea unei noi sali sportive cu rol si functiune de sala de sport si sala polivalenta, constructia se afla in curs de finalizare;
- executarea de bransamente individuale la reteaua de distributie a energiei electrice a utilizatorilor casnici ce detin apartamente cu chirie;
- efectuarea expertizei financiare in vederea stabilirii valorii de vanzare a apartamentelor existente catre cei care le detin cu chirie;
- proiectarea si construirea unei Gradinite cu program prelungit Sp+P+2+M aprobata prin Hotararea Consiliului local al orasului Pantelimon nr. 36 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT Sp+P+2+M, Bdul Biruintei, Oras Pantelimon, Judet Ifov;
- proiectarea si construirea unei Scoli Gimnaziale P+2+M, aprobata prin Hotararea Consiliului local al orasului PAntelimon nr. 37 din 03.04.2013 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Scoala Gimnaziala P+2+M, Intr. Marginei, oras Pantelimon, oras Pantelimon, judet Ilfov"

Fata de aceste imprejurari, a fost adoptata Hotararea prin care s-a aprobat solicitarea prelungirii termenului de 3 ani prevazut in art. 2 alin.1 din HG nr.605 /2010 ( care se va implini la data de 12.08.2013), in referire la trecerea unei părți dintr-un imobil din domeniul public al statului şi din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al orașului Pantelimon şi în administrarea Consiliului Local al Orașului Pantelimon, județul Ilfov.

Cu stima!

PRIMAR,
MARIAN IVAN

ROMANIA
CONSILIUL LOCAL AL ORAŞULUI PANTELIMON
Nr. 36 091 din 30.10 2014

VĂZUT
PREŞEDINTELE CONSILIULUI LOCAL AL ORAŞULUI PANTELIMON
Primar
Marian IVAN

ROMÂNIA
MINISTERUL APĂRĂRII NAŢIONALE
UNITATEA MILITARĂ 02547 BUCUREŞTI
Nr. _____ din _____2014

VĂZUT
ŞEFUL UNITĂŢII MILITARE 02523 BUCUREŞTI
General de brigadă
Gheorghe NISTOR

AM PRIMIT
ŞEFUL UNITĂŢII MILITARE 02547 BUCURESTI
Colonel inginer
Cristian GĂGEANU

# PROTOCOL

*privind transmiterea imobilului (parţial) 961 Pantelimon, din domeniul public al oraşului Pantelimon şi din administrarea Consiliului local al oraşului Pantelimon, în domeniul public al statului şi în administrarea Ministerului Apărării Naţionale*

Încheiat astazi ___/___/2014

**I.PĂRŢILE:**

**Consiliul Local al oraşului Pantelimon,** prin reprezentanţii săi legali:
Preşedinte: - Dumitru DAVID – viceprimar;
Membri: - George Cristian TÂRNOVEANU SBURLEA – şef servicii;
- ing. Ileana TUDOR – şef investiţii;

şi

**Ministerul Apărării Naţionale,** prin reprezentanţii săi legali:
Din partea U.M. 02547 Bucureşti, comisia numită în O.Z.U. nr. 187 din 30.09.2014
Preşedinte : Lt col. ing. Gheorghe - Gabriel IONICĂ;
Membri: Lt. col. Gabriel RUSU;
Slt. ing. Rareş MOLDOVAN;
Jr. Valeriu COSTEA;
M.m. Claudiu SAVIN;
Plt. adj pr. Ion PÎRŞOAGĂ;
P.c.c. Niculina DUMITRACHE;
P.c.c. Ana GĂGEANU;

au încheiat prezentul protocol.

**II. OBIECTUL PROTOCOLULUI**

În temeiul Hotărarii Guvernului nr. 605/23.06.2010, publicată în Monitorul Oficial al Romaniei nr. 479/13.07.2010, precum şi a Protocolului nr. A 2566/12.08.2010, s-a transmis din domeniul public al statului şi din administrarea Ministerului Apărării Naţionale în domeniul public al oraşului Pantelimon şi în administrarea Consiliului Local al oraşului Pantelimon, imobilul (parţial) 961 Pantelimon, cod 8.19.01, nr. M.F.P. 152.091, situat în oraşul Pantelimon, str. Răscoalei nr. 3-5, jud. Ilfov, cu valoarea de inventar pentru teren şi construcţii – **12.456.195,1348** lei.

Întrucât Agenţia Naţională pentru Locuinţe nu şi-a îndeplinit obligaţiile prevăzute la art. 2 alin. (1) din H.G.R nr. 605/23.06.2010, imobilul (parţial) 961 Pantelimon revine în domeniul public al statului şi în administrarea Ministerului Apărării Naţionale, în conformitate cu dispoziţiile legale în vigoare.

**2. ASIGURAREA UTILITATILOR :**

Începand cu data preluării, asigurarea utilităților se va realiza conform protocolului şi actului de constatare cu nr. 32165/02.10.2014.

**3. ALTE PREVEDERI:**

Paza imobilului 961 Pantelimon va fi asigurată în continuare prin grija Primăria oraşului Pantelimon.

Starea construcțiilor, amenajărilor şi a terenului este cea precizată în actul de constatare nr. 32165/02.10.2014.

Situația persoanelor ce dețin cu contract de închiriere locuințe situate în cele trei blocuri este descrisă în lista anexă şi în contractele, în original, transmise de predător. Regimul juridic aplicabil acestor locuințe/chiriaşi va fi stabilit de primitor conform dispozițiilor legale republicane şi specifice după expirarea contractelor de închiriere.

**ANEXE:**

- lista activelor fixe de natura constructilor şi terenurilor, din evidenta contabila ce fac obiectul predarii-primirii imobilului;
- actul de constatare nr. 32165/02.10.2014.

Preluarea imobilului se face incepand cu data încheierii prezentului proces verbal.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal în 3 exemplare originale, din care:

- exemplar nr. 1 - U.M. 02523 Bucureşti ;
- exemplar nr. 2 - U.M. 02547 Bucureşti ;
- exemplar nr. 3 – Consiliului Local al oraşului Pantelimon.

**AM PREDAT**

Din partea Consiliului Local al oraşului Pantelimon

**Preşedinte:**

Viceprimar

David DUMITRU

**Membri:**

Şef serviciii

Cristian George TÂRNĂVEANU SBURLEA

Şef investiții

ing. Ileana TUDOR

**AM PRIMIT**

Din partea Ministerului Apărării Naționale

**Preşedinte:**

Lt. col.

ing. Gheorghe Gabriel IONICĂ

**Membri:**

Lt.col.

Gabriel RUSU

Slt.

ing. Rareş MOLDOVAN

Jr.

Valeriu COSTEA

M.m.

Claudiu SAVIN

Plt.adj.pr.

Ion PÎRŞOAGĂ

P.c.c.

Niculina DUMITRACHE

P.c.c.

Ana GĂGEANU

# HOTĂRÂRE

**privind aprobarea preluării unei părți din imobilul 961 Pantelimon, județul Ilfov, constând în teren şi construcții aferente, din domeniul public al statului şi din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al orașului Pantelimon şi în administrarea Consiliului local al orașului Pantelimon**

Consiliul Local al orașului Pantelimon întrunit în ședință de îndată a luat in discuție prezentul proiect de hotărâre propus de dl Marian Ivan - primarul orașului.

**Având în vedere:**

- Faxul Ministerul Apărării Naționale – Unitatea Militară 02523 București nr. A.6274 din 04.05.2010, înregistrată la Primăria orașului Pantelimon cu nr. 6884/04.05.2010;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 48/10.05.2010 privind revocarea Hotărârii Consiliului Local nr. 35/22.04.2010 privind aprobarea preluării unei părți din imobilul 961 Pantelimon, județul Ilfov, constând în teren şi construcții aferente, din domeniul public al statului şi din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al orașului Pantelimon şi în administrarea Consiliului local al orașului Pantelimon;
- Avizul favorabil Comisiei nr.1 - privind programe de dezvoltare economică-socială, buget - finanțe, agricultură, gospodărie comunală, servicii si comerț;
- Avizul favorabil Comisiei nr.2 - privind amenajarea teritoriului, urbanism si protecția mediului;
- Avizul favorabil Comisiei nr.4 - privind administrația publică locală juridică, apararea liniştii si ordinii publice a drepturilor cetățenilor;

**Ținând cont de prevederile:**

- art.9, alin.(1) din Legea 213/1998 privind proprietatea publică si regimul juridic al acesteia
- art.36, alin. (2); lit. c) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările si completările ulterioare;
- Legii 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe;

În temeiul art. 45, alin. (3) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările si completările ulterioare.

## HOTĂRĂŞTE:

**Art. 1** Se aproba preluarea unei părți din imobilul 961 Pantelimon, județul Ilfov, constând în teren şi construcții aferente, din domeniul public al statului şi din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al orașului Pantelimon şi în administrarea Consiliului local al orașului Pantelimon, identificat conform schiței anexe, care face parte din prezenta hotărâre.

**Art. 2** Partea de imobil va fi preluată în vederea sistematizării zonei, respectiv construirea de locuințe colective prin programe ANL şi funcțiuni complementare spațiilor de locuit, conform documentațiilor de urbanism în vigoare, în maxim 3 ani de la preluarea acesteia.

**Art. 3** Consiliul local al oraşului Pantelimon se obligă să elaboreze documentaţiile de urbanism şi să asigure prin bugetul local sumele necesare dezafectării imobilelor existente şi pentru asigurarea utilităţilor necesare construcţiilor.

**Art. 4** Primăria al oraşului Pantelimon se obligă să transmită în domeniul public al statului şi în administrarea Ministerului Apărării Naţionale 40%, respectiv 10 % Ministerului Administraţiei şi Internelor din numărul de locuinţe realizate pe terenul aferent părţii de imobil ce face obiectul prezentei hotărâri.

**Art. 5.** Consiliul Local mandatează - Primarul oraşului Pantelimon să facă toate demersurile si intervenţiile necesare, să întocmească si să semneze orice document necesar realizării prevederilor de la art. 1.

**Art. 6.** Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de Primarul oraşului împreună cu compartimentele din cadrul aparatului de specialitate şi va fi comunicată Ministerului Apărării Naţionale, Ministerului Dezvoltării Regionale şi Turismului, Agenţiei Naţionale pentru Locuinţe şi Instituţiei Prefectului Judeţului Ilfov.

Preşedinte de şedinţă,
Marian Robert Tudor

Contrasemnează
Secretarul oraşului
Aristide Olteanu

Pantelimon, 10 mai 2010

Nr. **49**

# HOTĂRÂRE

**privind aprobarea preluării unei părți din imobilul 961 Pantelimon, județul Ilfov, constând în teren şi construcții aferente, din domeniul public al statului şi din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al orașului Pantelimon şi în administrarea Consiliului local al orașului Pantelimon**

Consiliul Local al orașului Pantelimon întrunit în ședință de îndată a luat in discuție prezentul proiect de hotărâre propus de dl Marian Ivan - primarul orașului.

**Având în vedere:**

- Faxul Ministerul Apărării Naționale – Unitatea Militară 02523 București nr. A.6274 din 04.05.2010, înregistrată la Primăria orașului Pantelimon cu nr. 6884/04.05.2010;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 48/10.05.2010 privind revocarea Hotărârii Consiliului Local nr. 35/22.04.2010 privind aprobarea preluării unei părți din imobilul 961 Pantelimon, județul Ilfov, constând în teren şi construcții aferente, din domeniul public al statului şi din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al orașului Pantelimon şi în administrarea Consiliului local al orașului Pantelimon;
- Avizul favorabil Comisiei nr.1 - privind programe de dezvoltare economică-socială, buget - finanțe, agricultură, gospodărie comunală, servicii si comerț;
- Avizul favorabil Comisiei nr.2 - privind amenajarea teritoriului, urbanism si protecția mediului;
- Avizul favorabil Comisiei nr.4 - privind administrația publică locală juridică, apararea liniştii si ordinii publice a drepturilor cetățenilor;

**Ținând cont de prevederile:**

- art.9, alin.(1) din Legea 213/1998 privind proprietatea publică si regimul juridic al acesteia
- art.36, alin. (2); lit. c) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările si completările ulterioare;
- Legii 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe;

În temeiul art. 45, alin. (3) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările si completările ulterioare.

## HOTĂRĂŞTE:

**Art. 1** Se aproba preluarea unei părți din imobilul 961 Pantelimon, județul Ilfov, constând în teren şi construcții aferente, din domeniul public al statului şi din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al orașului Pantelimon şi în administrarea Consiliului local al orașului Pantelimon, identificat conform schiței anexe, care face parte din prezenta hotărâre.

**Art. 2** Partea de imobil va fi preluată în vederea sistematizării zonei, respectiv construirea de locuințe colective prin programe ANL şi funcțiuni complementare spațiilor de locuit, conform documentațiilor de urbanism în vigoare, în maxim 3 ani de la preluarea acesteia.

**Art. 3** Consiliul local al oraşului Pantelimon se obligă să elaboreze documentaţiile de urbanism şi să asigure prin bugetul local sumele necesare dezafectării imobilelor existente şi pentru asigurarea utilităţilor necesare construcţiilor.

**Art. 4** Primăria al oraşului Pantelimon se obligă să transmită în domeniul public al statului şi în administrarea Ministerului Apărării Naţionale 40%, respectiv 10 % Ministerului Administraţiei şi Internelor din numărul de locuinţe realizate pe terenul aferent părţii de imobil ce face obiectul prezentei hotărâri.

**Art. 5.** Consiliul Local mandatează - Primarul oraşului Pantelimon să facă toate demersurile si intervenţiile necesare, să întocmească si să semneze orice document necesar realizării prevederilor de la art. 1.

**Art. 6.** Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de Primarul oraşului împreună cu compartimentele din cadrul aparatului de specialitate şi va fi comunicată Ministerului Apărării Naţionale, Ministerului Dezvoltării Regionale şi Turismului, Agenţiei Naţionale pentru Locuinţe şi Instituţiei Prefectului Judeţului Ilfov.

Preşedinte de şedinţă,
Marian Robert Tudor

Contrasemnează
Secretarul oraşului
Aristide Olteanu

Pantelimon, 10 mai 2010

Nr. **49**