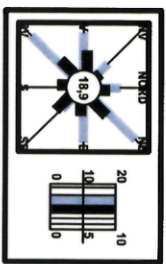
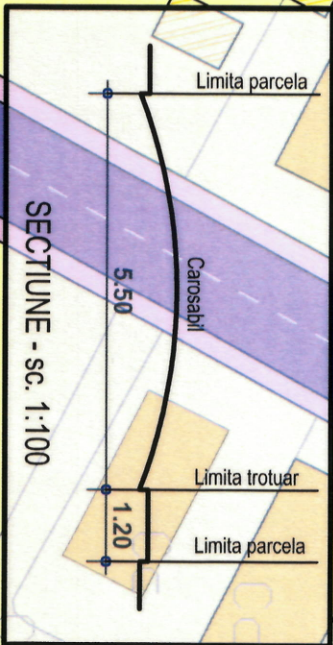


Plan Urbanistic de Detaliu - SALA DE SPORT P+1E PARTIAL, AMENAJARE PARCARI
- Reglementari - zonificare functionala -
Strada Livezilor, FN, CV 65, Parcela P2120, Nr. Cadastral 111238



LEGENDA



IMOBIL CARE A GENERAT PUD-UL.
Strada Livezilor, FN, CV 65, Parcela P2120,
Nr. Cadastral 111238, Oras Pantelimon, Jud. Ilfov
S teren = 8 024 mp
(conform masuratorii cadastrale)

Proprietar: CONSILIUL LOCAL PANTELIMON

Limite

Limita zonei studiate

Limita loturi

Limita zona pentru care se propune interventia

Limita edificabil

Funcțiuni

Zona locuinte individuale

Zona locuinte colective

Zona comert, servicii

Spatiu verde public, amenajat

Circulatii carosabile

Circulatii pietonale

Parcari amenajate

Spatiu verde atestat cailor de circulatie

UTR 1 - ZONA CENTRALA, FUNCTIUNI DE INTERES PUBLIC,
GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIR, ZONA LOCUINTE

S parcela = 8 024 mp
POT max = 30%
CUT max = 0,9
Reg. inaltime max = P+2E

BILANT TERITORIAL

Zona PUD	mp	%
Locuire	2 407	30,0
Spatiu verde	2 407	30,0
Carosabil	2 006	25,0
Pietonal	1 204	15,0
Zona PUD - total	8 024	100%



U27/82
2024

PR.NR.

birou de protectie

s.c. urban arte studio s.r.l.

FAZA

C.U.I. 25083230
J40/2429/2014

Titlul proiectului

P. U. D.

Strada Livezilor, FN, CV 65, Parcela
P2120, Nr. Cadastral 111238,
Oras Pantelimon, Jud. Ilfov

Beneficiar

CONSILIUL LOCAL
PANTELIMON

Titlul plansei

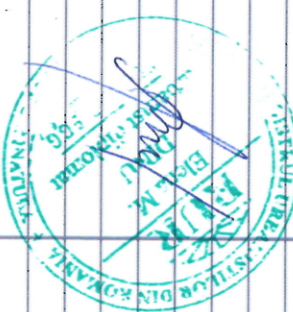
Scara

REGLEMENTARI
- ZONIFICARE
FUNCTIONALA

1:500

Data revizuirii

Semn.



Sef proiect

Data

Urb. E. Dind

IUN.
2024

Intocmit

Pl. nr.

Arh. C.-E. Fratita-Dragomir

Verificat

Urb. E. Dinu

U.2.1

URBAN ARTE STUDIO este singurul proprietar al proiectului si al continutului acestuia. Nu este permisa folosirea acestui proiect fara permisiunea scrisa a proiectantului si nu va fi folosit in alt scop decat cel pentru care a fost elaborat.