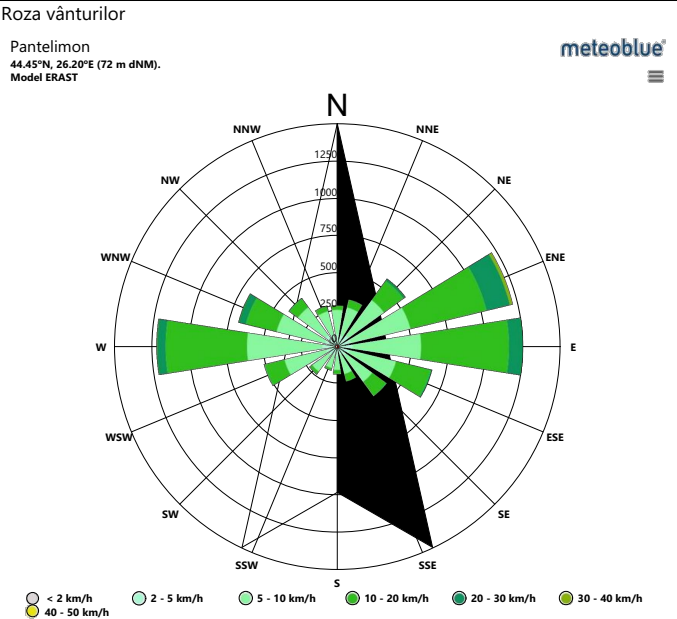


PLAN URBANISTIC
de DETALIU

PANTELIMON, strada NEREI F.N., judetul ILFOV
N.C. 122607, C.F. 122607 PANTELIMON

1. INCADRAREA OBIECTIVULUI



IMOBIL C.F. 122607
INCADRARE IN DOCUMENTATII DE URBANISM APROBATE
UTR LP - functiuni mixte, institutii, servicii si echipamente publice, comert, depozitare, industrie, locuire
POT_{MAXIM} = **35%**
CUT_{MAXIM} P+1+M = **1.35m²ADC/m²TEREN**
IMOBIL C.F. 122607 - INDICATORI EXISTENTI:
S_{TEREN} = **474m²**
POT_{EXISTENT} = **0%**
CUT_{EXISTENT} = **0m²ADC/m²TEREN**



- LEGENDA**
- IMOBIL - C.F. 122607 - GENERATOR P.U.D.
 - IMOBIL VECIN AFLAT IN REGLEMENTARE PRIN P.U.D.
 - IMOBIL - C.F. 118289 - DRUM PRIVAT

ALVALDI GRAPHICS R.C.J23/5142/2020/C.U.I.36166684/2016 Jilava-Ilfov, sos. Giurgiului 76A ALVALDI GRAPHICS R.C.J23/5142/2020/C.U.I.36166684/2016 Jilava-Ilfov, sos. Giurgiului 76A			BENEFICIAR: GHITA Adrian-Adi si GHITA Victoria		PROIECT NR. 2U/2024
			ADRESA LUCRARE: oras PANTELIMON, strada NEREI F.N. N.C. 122607 C.F. 122607 PANTELIMON		
			SCARA		TITLU PROIECT: Construire locuinta unifamiliala cu regim de inaltime P+POD _{MANSARDABIL}
DATA 11.2024		TITLU PLANSA: INCADRARE IN ZONA		PLANSA 03_U_1.03	
FUNCTIE	NUME	SEMNATURA			
Sef Proiect	arh. GABRIELA BALANESCU				
Proiectat	arh. GABRIELA BALANESCU				
Desenat	arh. GABRIELA BALANESCU				