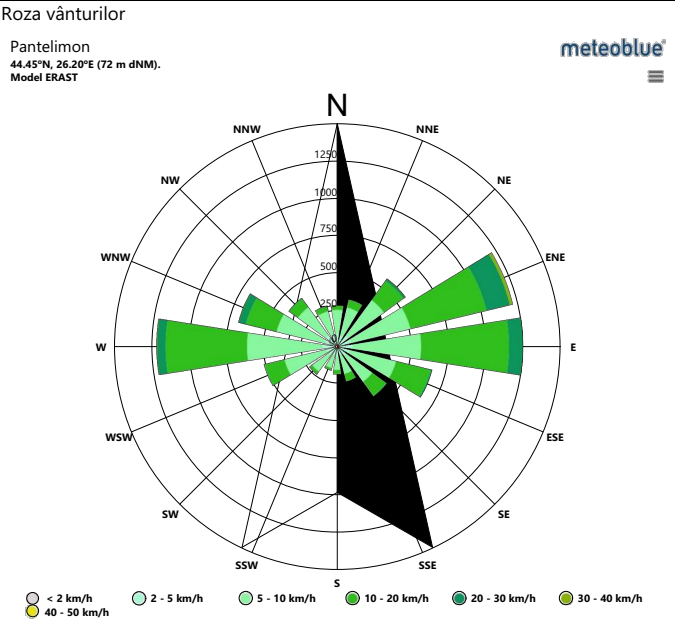


PLAN URBANISTIC
de DETALIU

PANTELIMON, strada NEREI F.N., judetul ILFOV
N.C. 122043, C.F. 122043 PANTELIMON

1. INCADRAREA OBIECTIVULUI



IMOBIL C.F. 122043
INCADRARE IN DOCUMENTATII DE URBANISM APROBATE
UTR LP - functiuni mixte, institutii, servicii si echipamente publice, comert, depozitare, industrie, locuire
POT_{MAXIM} = **35%**
CUT_{MAXIM} P+1+M = **1.35m²ADC/m²TEREN**
IMOBIL C.F. 122043 - INDICATORI EXISTENTI:
S_{TEREN} = **307m²**
POT_{EXISTENT} = **0%**
CUT_{EXISTENT} = **0m²ADC/m²TEREN**



- LEGENDA**
- IMOBIL - C.F. 122043 - GENERATOR P.U.D.
 - IMOBIL VECIN AFLAT IN REGLEMENTARE PRIN P.U.D.
 - IMOBIL - C.F. 118289 - DRUM PRIVAT

 ALVALDI GRAPHICS R.C.J23/5142/2020/C.U.I.36166684/2016 Jilava-Ilfov, sos. Giurgiului 76A			BENEFICIAR: PETRE Raul-Florin si PETRE Daniela-Madalina		PROIECT NR. 3U/2024
			ADRESA LUCRARE: oras PANTELIMON, strada NEREI F.N. N.C. 122043 C.F. 122043 PANTELIMON		
FUNCTIE	NUME	SEMNATURA	SCARA	TITLU PROIECT: Construire locuinta unifamiliala cu regim de inaltime P+POD _{MANSARDABIL}	FAZA P.U.D.
Sef Proiect	arh. GABRIELA BALANESCU				
Proiectat	arh. GABRIELA BALANESCU		DATA 12.2024	TITLU PLANSA: INCADRARE IN ZONA	PLANSA 03_U_1.03
Desenat	arh. GABRIELA BALANESCU				