

LEGENDA

IMOBIL CARE A GENERAT PUD-UL, T.54,
Parcela 500/4,500/5,500/6,500/7, Lot 6, Nr.
Cadastral 114667, Oras PANTELIMON, Jud.
ILEOY

S teren = 290 mp
(conform masuratorii cadastrale)

Proprietarii: IVAN DORIAN

Limite

- Limita zonei studiate
- Edificabil
- Limita loturi
- Funcțiuni

Locuințe individuale izolate

Zona mixta (servicii, locuințe individuale si colectiva, industrie, depozitare)

- Locuințe individuale izolate
- Zona mixta (servicii, locuințe individuale si colectiva, industrie, depozitare)
- Circulații carosabile
- Circulații pietonale
- Circulații carosabile de incinta
- Circulații pietonale de incinta
- Spațiu verde privat de incinta

Accese

- Acces carosabil
- Acces pietonal

Construcții existente

- Locuințe individuale

UTR 5 - SUBZONA LOCUINTELOR INDIVIDUALE CU P-P+2 NIVELURI

S parcela = 290 mp

POT max = 30%

CUT max = 0,9

Reg. inaltime max = P+2

BILANT TERITORIAL

Zona PUD	mp	%	
Locuințe	87	30,0	
Spațiu verde	87	30,0	
Carosabil	29	10,0	
Pietonal	87	30,0	
Zona P.U.Z. - total	290	100%	

[illegible]