

Plan Urbanistic de Detaliu - LOCUIRE
- Reglementari - zonificare functionala -

Tarla 55, Parcela 526/160, 524/161, 529/162, Nr. Cad. 102008
Oras Pantelimon, Jud. Ilfov

Plan Urbanistic de Detaliu - LOCUIRE
- Reglementari - zonificare functionala -

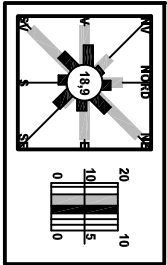
Tarla 55, Parcela 526/160, 524/161, 529/162, Nr. Cad. 102008
Oras Pantelimon, Jud. Ilfov

Plan Urbanistic de Detaliu - LOCUIRE
- Reglementari - zonificare functionala -

Tarla 55, Parcela 526/160, 524/161, 529/162, Nr. Cad. 102008
Oras Pantelimon, Jud. Ilfov

Plan Urbanistic de Detaliu - LOCUIRE
- Reglementari - zonificare functionala -

Tarla 55, Parcela 526/160, 524/161, 529/162, Nr. Cad. 102008
Oras Pantelimon, Jud. Ilfov



IMOBIL CARE A GENERALI PUBL-UL, Iaria 55
Parcela 526/160, 524/161,529/162, Nr. Cadastral
102008, Oras PANTELIMON, Jud. ILFOV

IMOBIL CARE A GENERALI PUBL-UL, Iaria 55
Parcela 526/160, 524/161,529/162, Nr. Cadastral
102008, Oras PANTELIMON, Jud. ILFOV

S teren = 426 mp (conform masuratori cadastrale)

Proprietar: ANTONIE ALINA,
ANTONIE MARIAN DANIEL

Limita zonei studiate

Limita zonei studiate

Edificabil

Limita loturi

Locuinte individuale izolate

Locuinte individuale izolate

Circulatii carosabile

Circulatii pietonale

Circulatii carosabile de incinta

Circulații pietonale de incinta

Spatiu verde privat de incinta

▲ Acces carosabili

▲ Acces carosabili

▲ *Fucus picoulani*

▲ *Fucus picoulani*

UTR Lp - SUBZONA LOCUINTE INDIVIDUALE SI SEMICOLECTIVE MICI

S parcela = 426 mp

$$\dot{POT}_{max} = 35\%$$

CUT max = 1.3

Reg. inaltimae max = P+2+M - 12m

BILANT TERRITORIAL

	mp	%
Zona P_UZ		
Locuire	149	35,0
Spatiu verde	128	30,0
Carosabli	64	15,0
Pietonal	85	20,0
Zona P_UZ - total	426	100%

birou de proiectare s.c. urban arte studio s.r.l.	FAZA
C.U.I. 25083230 J40/2429/2014	P.U.D

P. U. D. T. 55, P. 526/160, 524/161, 529/162, Nr. Cadastrel 102008 Oras Pantelimon, Jud. Ilfov					
Beneficiar					
ANTONIE ALINA, ANTONIE MARIAN DANIEL					

REGLEMENTARI - ZONIFICARE FUNCTIONALA	1:500
--	--------------

Data revizuirii	Semn.

Self project	Date
Urb. E. Dinu	JUN. 2021

Urb. E. Dinu	Pl. nr.
--------------	---------

Arh. A.C. Voica	U.2.1
-----------------	-------

URBAN ARTIE STUDIO este singurul proprietar al proiectului si al continutului acestuia. Nu este permisa folosirea acestui proiect fara permisiunea scrisa a proiectantului si nu va fi folosit in alt scop decat cel pentru care a fost elaborat.