

Județul (*) ILFOV	Registrul de evidență Nr. 30006/9 din 23.07.2024 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) PRIMARIA ORAS PANTELIMON	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare nr. 30006/9.....depuse de ~~PREȘINCEA, BECHERIU, KOTKE~~..... în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Preemptori de rang I: coproprietarii, rude de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1		
2		
3		
4		
5		

2. Preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1		
2		

3. Preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1	N - HC 60	
2	S - BE 54	
3	V - NC 110688	
4	E - NC 100677	

4. Preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1		
2		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1		
2		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1		

<p>Primar,</p> <p>IVAN MARIAN</p> <p>(numele și prenumele)</p> <p>L.S.</p>	<p>Secretar general primărie,</p> <p>SBURLEA-TARNOVEANU GEORGE CRISTIA</p> <p>(numele și _____)</p>
---	--

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/4

(Nume)

(Prenume)

Subsemnatul /a^1)

PREDINCEA

MARIOARA

CNP

având adresa de comunicare în județul

orașul/comuna

sat/sector

strada

nr.

Bloc. 52

Cod postal 021609

Telefon

E-mail marinela.caramizaru@primariapantelimo

Fax

0213017075

2/4

(Nume)

(Prenume)

Subsemnatul /a^1)

BECHERIU

TANTA

CNP

având adresa de comunicare în județul

orașul/comuna

sat/sector

strada

nr. 1

Bloc.

Sc.

Et.

Ap. 2

Cod postal 490037

Telefon

E-mail marinela.caramizaru@primariapantelimo

Fax

0213017075

3/4

(Nume)

(Prenume)

Subsemnatul /a^1)

KOTKE

CECILIA LORETA

CNP

având adresa de comunicare în țara

localitatea

AHLEN

sat/sector

strada

nr. 5

Bloc.

Sc.

Et.

Ap.

Cod postal 59227

Telefon

E-mail marinela.caramizaru@mail.com

Fax

0213017075

4/4

(Nume)

(Prenume)

Subsemnatul /a^1)

BECHERIU

TITEL-LIMU

CNP

având adresa de comunicare în țara

localitatea

sat/sector

strada

nr. -

Bloc. -

Sc. -

Et. -

Ap. -

Cod postal 077145

Telefon 07

E-mail marinela.caramizaru@primariapantelimo

Fax

0213017075

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafața de

6.9489

ha reprezentând cota parte

1/1

la prețul de (*) 1.800.000 (lei)^2) adică

unmilionoptsutemiilei



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul: Orașul/Comuna:

		Informații privind amplasamentul terenului		
<input type="checkbox"/> Sterge	Suprafața (ha)(*) <input type="text" value="6,9489"/>	Identificator electronic(**) <input type="text"/>	Nr. Carte Funciară(**) <input type="text" value="122550"/>	Nr. Cadastral(**) <input type="text" value="122550"/>
<input type="checkbox"/> Adaugă	Cotă parte^5) <input type="text" value="1/1"/>	Nr. Tarla / Lot(**) <input type="text" value="9/1"/>	Nr. Parcela(**) <input type="text" value="59/2"/>	Nr. Topografic(**) <input type="text"/>
	Categoria de folosință^3) <input type="text" value="Arabil"/>	Observații <input type="text"/>		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare. DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator / Împuternicit: _____ Semnătura: _____ Data semnării: _____

PREDINCEA MARIOARA
BECHERIU TANTA
KOTKE CECILIA LORE
BECHERIU TITEL DIMI

Semnătură electronică
 Semnătură olografă

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.