



ROMÂNIA
Județul Ilfov
UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
AORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL



Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro

HOTĂRÂREA nr. 123

din 20.04.2022

privind rectificarea bugetului local pe anul 2022

Consiliul Local al orașului Pantelimon întrunit în ședință ordinară în data de 20.04.2022, a luat în discuție proiectul de hotărâre propus de Primarul orașului Pantelimon, domnul Marian Ivan.

Având în vedere:

- Referatul de Aprobare a Primarului orașului Pantelimon, dl. Marian Ivan;
- Raportul de specialitate al Direcției Economice privind rectificarea bugetului local pe anul 2022;
- Hotărârea Consiliului Local Pantelimon nr.22/10.02.2022 privind aprobarea bugetului local pentru anul 2022;
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr.1 programe de dezvoltare economică – socială, buget – finanțe, agricultură, gospodărie comunală, servicii și comerț.

Ținând cont de :

- Prevederile Legii nr. 317/2021 a bugetului de stat pe anul 2022;
- Prevederile art.19 alin.(2), art 20 alin (1) lit.c) din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu completările și modificările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- Prevederile art.129 alin.(4), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare.

In temeiul art. 139 alin.(1), alin. (3), lit. a) și ale art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu completările și modificările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă rectificarea bugetului local pe anul 2022, conform anexei nr. 1, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Bugetul rectificat al Orașului Pantelimon pe anul 2022 se majorează cu suma totală de 3.601.629 lei, atât la venituri cât și la cheltuieli, după cum urmează:

- la indicatorul 48.02.01.01 *Sume primite în contul plăților efectuate în anul curent*, se majorează veniturile cu suma de 1.931.629 lei;
- la indicatorul 30.02.50 *Alte venituri din proprietate*, se majorează veniturile cu suma de 450.000 lei;
- la indicatorul 07.02.01.02 *Impozit și taxa pe clădiri de la persoane juridice* se majorează veniturile cu suma de 1.220.000 lei;
- la capitolul 65.03.02 *Învățământ primar* la art 20.02 *Reparații curente* se majorează creditele bugetare cu suma de 200.000 lei și la art 58.01.02 *Finanțarea Uniunii Europene* se majorează creditele bugetare cu suma de 1.931.629 lei;



ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



- la capitolul 67.05.03 *Întreținere grădini publice, parcuri, zone verzi, baze sportive si de agrement* la art 20.01.30 *Alte bunuri și servicii pentru întreținere și funcționare* se majorează creditele bugetare cu suma de 450.000 lei;
- la capitolul 67.05.01 *Sport* la art 20.02 *Reparații curente* se majorează creditele bugetare cu suma de 150.000 lei;
- la capitolul 70.06 *Iluminat public și electrificări rurale*, art 20.01.30 *Alte bunuri și servicii pentru întreținere și funcționare* se majorează creditele bugetare cu suma de 150.000 lei;
- la capitolul 70.50 *Alte servicii în domeniile locuințelor, serviciilor și dezvoltării comunale*, art 71.01.02 *Mașini, echipamente și mijloace de transport* se majorează creditele bugetare cu suma de 220.000 lei;
- la capitolul 74.06 *Canalizarea și tratarea apelor reziduale* art 20.01.30 *Alte bunuri și servicii pentru întreținere și funcționare* se majorează creditele bugetare cu suma de 500.000 lei.

Art.3. Se aprobă actualizarea listei de investiții a bugetului rectificat al Orașului Pantelimon pe anul 2022, conform **anexei nr.2**, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

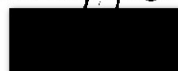
Art.4. Primarul orașului Pantelimon împreună cu direcțiile din aparatul de specialitate vor aduce la îndeplinire prevederile din prezenta hotărâre.

Art.5. Hotărârea se comunică Instituției Prefectului județ Ilfov, Primarului orașului Pantelimon, Direcției Economice și se aduce la cunoștință publică, prin afișare pe pagina de internet www.primariapantelimon.ro.

Președinte de ședință,
Grecea Florin



Contrasemnează,
Secretar General al orașului,
Sburlea Târnoaveanu George Cristian





ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



HOTĂRÂRE nr.124

din data de 20.04.2022

**privind completarea Anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 7 poziții,
respectiv de la poziția 966 la poziția 972**

Consiliul Local al orașului Pantelimon întrunit în ședință ordinară în data de 20.04.2022, a luat în discuție prezentul proiect de hotărâre propus de Primarul orașului Pantelimon, domnul Marian Ivan.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Marian Ivan-Primarul orașului Pantelimon;
- Referatul de specialitate nr. 30005-17/06.04.2022 întocmit de către Biroul Cadastru și Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Prevederile H.C.L nr. 28 din 27.02.2013 privind aprobarea plății din bugetul local al orașului Pantelimon a taxelor notariale aferente autentificării declarației de renunțare la dreptul de proprietate conf. art. 889 Cod Civil, în folosul orașului Pantelimon;
- Prevederile HCL nr. 51 din 14.05.2013 privind aprobarea dobândirii de către Orașul Pantelimon, în domeniul privat și trecerea în domeniul public a unor suprafețe de teren ce fac obiectul renunțării la dreptul de proprietate;
- Prevederile HCL nr. 184 din 04.11.2015 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 7 de poziții, respectiv de la poziția nr. 421 la poziția nr. 427;
- Prevederile HCL nr. 200/16.12.2015 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 10 de poziții, respectiv de la poziția nr. 428 la poziția nr. 437;
- Prevederile HCL nr.53 /28.04.2016 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 23 de poziții, respectiv de la poziția nr. 438 la poziția nr. 460;
- Prevederile HCL nr. 107/17.08.2016 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 20 de poziții, respectiv de la poziția nr. 461 la poziția nr. 480;
- Prevederile HCL nr. 146/31.10.2016 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 19 de poziții, respectiv de la poziția nr. 481 la poziția nr. 499;
- Prevederile HCL nr. 20/10.03.2017 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 11 de poziții, respectiv de la poziția nr. 500 la poziția nr. 510;
- Prevederile HCL nr. 58/04.05.2017 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 15 de poziții, respectiv de la poziția nr. 511 la poziția nr. 525;
- Prevederile HCL nr. 69/24.05.2017 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 19 de poziții, respectiv de la poziția nr. 526 la poziția nr. 544;
- Prevederile HCL nr. 133/30.08.2017 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 13 de poziții, respectiv de la poziția nr. 545 la poziția nr. 557;
- Prevederile HCL nr. 177/25.10.2017 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 7 de poziții, respectiv de la poziția nr. 558 la poziția nr. 564;
- Prevederile HCL nr. 228/06.12.2017 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 24 de poziții, respectiv de la poziția nr. 565 la poziția nr. 587;
- Prevederile HCL nr. 4 din 31.01.2018 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 8 de poziții, respectiv de la poziția nr. 588 la poziția nr. 595;
- Prevederile HCL nr. 89 din 13.06.2018 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 8 de poziții, respectiv de la poziția nr. 596 la poziția nr. 638;



ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



- Prevederile HCL nr. 112 din 18.07.2018 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 14 de poziții, respectiv de la poziția nr. 639 la poziția nr. 652;
- Prevederile HCL nr. 134 din 22.08.2018 privind completarea Anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 4 de poziții, respectiv de la poziția nr. 653 la poziția nr. 656;
- Prevederile HCL nr. 160 din 12.09.2018 privind completarea Anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 9 de poziții, respectiv de la poziția nr. 657 la poziția nr. 665;
- Prevederile HCL nr. 200 din 24.10.2018 privind completarea Anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 7 de poziții, respectiv de la poziția nr. 666 la poziția nr. 672;
- Prevederile HCL nr. 213 din 28.11.2018 privind completarea Anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 9 de poziții, respectiv de la poziția nr. 673 la poziția nr. 681;
- Prevederile HCL nr. 246 din 12.12.2018 privind completarea Anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 9 de poziții, respectiv de la poziția nr. 682 la poziția nr. 690;
- Prevederile HCL nr. 2 din 13.02.2019 privind completarea Anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 10 de poziții, respectiv de la poziția nr. 691 la poziția nr. 700;
- Prevederile HCL nr. 46 din 27.03.2019 privind completarea Anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 2 poziții, respectiv de la poziția nr. 701 la poziția nr. 702;
- Prevederile HCL nr. 89 din 17.04.2019 privind completarea Anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 5 poziții, respectiv de la poziția nr. 703 la poziția nr. 707;
- Prevederile HCL nr. 143 din 03.07.2019 privind completarea Anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 9 poziții, respectiv de la poziția nr. 709 la poziția nr. 717;
- Prevederile HCL nr.155 din 13.08.2019 privind completarea Anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 5 poziții, respectiv de la poziția nr. 718 la poziția nr. 722;
- Prevederile HCL nr. 205 din 30.09.2019 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr. 51/14 mai 2013 cu un număr de 3 poziții, respectiv de la poziția nr. 723 la poziția nr. 725;
- Prevederile HCL nr. 236 din 30.10.2019 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr. 51/14 mai 2013 cu un număr de 6 poziții, respectiv de la poziția nr. 726 la poziția nr. 731;
- Prevederile HCL nr. 272 din 18.12.2019 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr. 51/14 mai 2013 cu un număr de 12 poziții, respectiv de la poziția nr. 732 la poziția nr. 743;
- Prevederile HCL nr. 15 din 29.01.2020 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr.51/14 mai 2013 cu un număr de 6 poziții, respectiv de la poziția nr. 744 la poziția nr. 749;
- Prevederile HCL nr. 39 din 26.02.2020 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr.51/14 mai 2013 cu un număr de 9 poziții, respectiv de la poziția nr. 750 la poziția nr. 758;
- Prevederile HCL nr. 60 din 09.04.2020 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr.51/14 mai 2013 cu un număr de 21 poziții, respectiv de la poziția nr. 759 la poziția nr. 779;
- Prevederile HCL nr. 99 din 07.05.2020 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr.51/14 mai 2013 cu un număr de 5 poziții, respectiv de la poziția nr. 780 la poziția nr. 784;
- Prevederile HCL nr. 125 din 08.07.2020 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr.51/14 mai 2013 cu un număr de 35 poziții, respectiv de la poziția nr. 785 la poziția nr. 819;
- Prevederile HCL nr. 164 din 19.08.2020 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr.51/14 mai 2013 cu un număr de 37 poziții, respectiv de la poziția nr. 820 la poziția nr. 856;
- Prevederile HCL nr. 207 din 18.11.2020 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr.51/14 mai 2013 cu un număr de 35 poziții, respectiv de la poziția nr. 857 la poziția nr. 891;
- Prevederile HCL nr. 241 din 16.12.2020 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr.51/14 mai 2013 cu un număr de 6 poziții, respectiv de la poziția nr. 892 la poziția nr. 897;



ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



- Prevederile HCL nr. 3 din data de 27.01.2021 privind completarea Anexei prevăzute la HCL nr. 51/14 mai 2013 cu un număr de 3 poziții, respectiv de la poziția nr. 898 la poziția nr. 900;
 - Prevederile HCL nr. 31 din 10.03.2021 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr. 51/14 mai 2013 cu un număr de 11 poziții, respectiv de la poziția nr. 901 la poziția nr. 911;
 - Prevederile HCL nr. 94 din 21.04.2021 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr. 51/14 mai 2013 cu un număr de 5 poziții, respectiv de la poziția nr. 912 la poziția nr. 916;
 - Prevederile HCL nr. 110 din 27.05.2021 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr. 51/14 mai 2013 cu un număr de 6 poziții, respectiv de la poziția nr. 917 la poziția nr. 922;
 - Prevederile HCL nr. 166 din 23.06.2021 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr. 51/14 mai 2013 cu un număr de 5 poziții, respectiv de la poziția nr. 923 la poziția nr. 927;
 - Prevederile HCL nr. 180 din 28.07.2021 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr. 51/14 mai 2013 cu un număr de 7 poziții, respectiv de la poziția nr. 928 la poziția nr. 934;
 - Prevederile HCL nr. 212 din 25.08.2021 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr. 51/14 mai 2013 cu un număr de 1 poziție, respectiv poziția nr. 935;
 - Prevederile HCL nr. 219 din 27.09.2021 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr. 51/14 mai 2013 cu un număr de 2 poziții, respectiv de la poziția nr. 936 la poziția nr. 937;
 - Prevederile HCL nr. 290 din 26.10.2021 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr. 51/14 mai 2013 cu un număr de 11 poziții, respectiv poziția nr. 938 la poziția nr. 948;
 - Prevederile HCL nr. 306 din 17.11.2021 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr. 51/14 mai 2013 cu un număr de 2 poziții, respectiv poziția nr. 949 la poziția nr. 950;
 - Prevederile HCL nr. 346 din 15.12.2021 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr. 51/14 mai 2013 cu un număr de 6 poziții, respectiv poziția nr. 951 la poziția nr. 956;
 - Prevederile HCL nr. 10 din 19.01.2022 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr. 51/14 mai 2013 cu un număr de 2 poziții, respectiv poziția nr. 957 la poziția nr. 958;
 - Prevederile HCL nr. 40/23.02.2022 privind completarea Anexei prevăzute la H.C.L. nr. 51/14.05.2013 cu un număr de 5 poziții, respectiv poziția nr. 959 la poziția nr. 963;
 - Prevederile H.C.L. nr. 89/30.03.2022 privind completarea Anexei prevăzute la H.C.L. nr. 51/14.05.2013 cu un număr de 2 poziții, respectiv poziția nr. 964 la poziția nr. 965;
 - Declarațiile notariale de renunțare la dreptul de proprietate ale proprietarilor menționați în anexa la prezenta hotărâre;
 - Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 1 privind programe de dezvoltare economică-socială, buget-finanțe, agricultură, gospodărie comunală, servicii și comerț;
 - Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 2 privind administrarea domeniului public, privat al orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.
- Ținând seama de :*
- Prevederile art. 60 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, actualizată;
 - Prevederile art. 553, art. 562, alin. (2), art. 889 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicat;
 - Prevederile art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.
- În temeiul art. 139 alin. (2) și art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,**



ROMÂNIA
Județul Ilfov
UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL



Cod fiscal: 4420759
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se completează anexa prevăzută la HCL nr. 51 din 14 mai 2013 cu un număr de 7 poziții, respectiv de la poziția 966 la poziția 972, astfel:

NR. CRT	STRADA	NUMAR CADASTRAL	NUME PROPRIETAR	COTA INDI-VIZA %	SUPRAFATA MP
966	T 28 P 178	117182	PIEDEMONTA ALEXANDRU-VICTOR-EUGEN PIEDEMONTA ADRIANA-ELENA ZGURA STILA ZGURA SULTANA VIOREANU ADINA-FABIOLA VIOREANU FLORIAN IONITA OCTAVIAN	100%	1384 MP
967	T 28 P 178	117184	PIEDEMONTA ALEXANDRU-VICTOR-EUGEN PIEDEMONTA ADRIANA-ELENA ZGURA STILA ZGURA SULTANA VIOREANU ADINA-FABIOLA VIOREANU FLORIAN IONITA OCTAVIAN	100%	175 MP
968	T 28 P 178	117185	PIEDEMONTA ALEXANDRU-VICTOR-EUGEN PIEDEMONTA ADRIANA-ELENA ZGURA STILA ZGURA SULTANA VIOREANU ADINA-FABIOLA VIOREANU FLORIAN IONITA OCTAVIAN	100%	140 MP
969	T 28 P 178	119172	SOCIETATEA YELLOW TEMPLE INVESTMENT COM S.R.L.	100%	1971 MP
970	STR. BAILE HERCULANE	1679/4	BURCU LAURENTIU BURCU VALERIA DULGHERU DUMITRU DULGHERU MARIA	33.7%	111,49 MP
971	T 75 P 762/12/2	119699	WHITE HOMES BUILDING S.R.L.	100%	195 MP
972	T 75 P 762/12/2	119700	WHITE HOMES BUILDINGS S.R.L.	100%	11 MP



ROMÂNIA
Județul Ilfov
UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
AORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL



Cod fiscal: 4420759
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro

Art. 2. Primarul orașului Pantelimon, împreună cu Biroul Cadastru și Administrarea Domeniului Public și Privat și Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3. Hotărârea se comunică Instituției Prefectului județ Ilfov, Primarului orașului Pantelimon, Biroului Cadastru și Administrarea Domeniului Public și Privat, Serviciului de Urbanism și Amenajarea Teritoriului și se aduce la cunoștință publică, prin afișare pe pagina de internet www.primariapantelimon.ro.

Președinte de ședință,

Greecea Florin



Contrasemnează,
Secretar al orașului

Sburlea-Târnoveanu George Cristian



Prezenți la ședință în momentul votării : 19 consilieri locali (17 în sală și doi online)
Adoptată cu unanimitate de voturi de Consiliul Local Pantelimon în Ședința ordinară din data de 20.04.2022.
Redactat în 5 exemplare.



ROMÂNIA
Județul Ilfov
PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



HOTĂRÂREA NR. 125

din 20.04.2022

pentru rectificarea și completarea Anexei prevăzute la H.C.L. 180/28.07.2021, privind completarea anexei prevăzute la Hotărârea Consiliului Local al orașului Pantelimon nr. 51/14 mai 2013, cu un număr de 7 poziții, respectiv de la poziția 928 la poziția 934

Consiliul local al orașului Pantelimon întrunit în ședință ordinară din data de 20.04.2022 a luat în discuție proiect de hotărâre propus de dl Marian Ivan – Primarul orașului.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al dlui Marian Ivan – Primarul orașului Pantelimon;
- Raportul de specialitate 30005/18/06.04.2022 întocmit de către Biroul Cadastru și Administrarea Domeniului Public și Privat;
- H.C.L. Pantelimon nr. 180 din data de 28.07.2021 privind completarea Anexei prevăzute la H.C.L. nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 7 poziții, respectiv de la poziția nr. 928 la poziția 934;
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 1 privind programe de dezvoltare economică-socială, buget-finanțe, agricultură, gospodărie comunală, servicii și comerț;
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 2 privind administrarea domeniului public și privat al orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.

Ținând seama de :

- Prevederile art. 60 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, actualizată;
- Prevederile art. 553, art. 562, alin. (2), art. 889 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicat;
- Prevederile art. 129 alin.(2) lit. c din Ordonanța de urgență nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 139, alin (2) și art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă rectificarea și completarea Anexei prevăzută la Hotărârea Consiliului Local al orașului Pantelimon, nr. 180/28.07.2021, privind completarea anexei prevăzute la Hotărârea Consiliului Local al orașului Pantelimon nr. 51/14 mai 2013, cu un număr de 7 poziții, respectiv de la poziția 928 la poziția 934, astfel:

La poziția nr. 932, T 26 P 590, proprietari Cocos Florin Claudiu, Cocos Mariana, NC 117636, cotă indiviză 100%, suprafață 41 mp, corect se va nota număr cadastral 117635.

Art.2 Primarul Orașului Pantelimon, județul Ilfov împreună cu compartimentele din cadrul aparatului de specialitate vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.



ROMÂNIA

Județul Ilfov

**PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



Art.3 Hotărârea se comunică Instituției Prefectului județ Ilfov, Primarului orașului Pantelimon, Biroului Cadastru și Administrarea Domeniului Public și Privat și se aduce la cunoștință publică, prin afișare pe pagina de internet www.primariapantelimon.ro.

Președinte de ședință,
Grecea Florin



Contrăsemnează,
Secretar General al Orașului,
Sburlea Târnoveanu George Cristian



Prezenți la ședință în momentul votării : 19 consilieri locali (17 în sală și doi online)
Adoptată cu unanimitate de voturi de Consiliul Local Pantelimon în Ședința ordinară din data de 20.04.2022.
Redactat în 5 exemplare.



ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



HOTĂRÂREA NR.126

din data de 20.04.2022

**privind dezmembrarea cadastrală și notarială a terenului ce aparține domeniului privat al
U.A.T. Pantelimon, situat în T66, P664, P666 cu numărul cadastral 119768 din Orașul
Pantelimon, județul Ilfov, în 28 loturi**

Consiliul Local al orașului Pantelimon întrunit în ședință ordinară în data de 20.04.2022, a luat în discuție prezentul proiect de hotărâre propus de Primarul orașului Pantelimon, domnul Marian Ivan.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Pantelimon, dl Marian Ivan;
- Referatul de specialitate nr. 30005-16/25.03.2022 întocmit de către Biroul Cadastru și Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Raport de specialitate nr. 30043/9/01.04.2022 întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 1 privind programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, agricultura, gospodărie comunala, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 2 privind administrarea domeniului public și privat a orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.

Ținând seama de :

- prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, coroborat cu Ordinului nr. 700/2014, privind aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară;

- prevederile art. 129 alin.(1) și alin. (2) lit. b), lit.c), din Ordonanța de urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.139 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă dezmembrarea terenului în suprafață de 12.443 mp (fizic măsurat), 12.341 mp. (din acte) cu numărul cadastral 119768 situat în T66, P664, 666 intabulat în Cartea funciară nr.119768 a U.A.T.Pantelimon, județ Ilfov, în 28 loturi distincte, după cum urmează:

- lotul 1 în suprafață de 430 mp;
- lotul 2 în suprafață de 457 mp ;
- lotul 3 în suprafață de 210 mp ;
- lotul 4 în suprafață de 415 mp ;
- lotul 5 în suprafață de 429 mp ;
- lotul 6 în suprafață de 429 mp ;
- lotul 7 în suprafață de 441 mp ;
- lotul 8 în suprafață de 547 mp ;
- lotul 9 în suprafață de 432 mp ;
- lotul 10 în suprafață de 422 mp ;
- lotul 11 în suprafață de 500 mp ;
- lotul 12 în suprafață de 472 mp ;
- lotul 13 în suprafață de 374 mp ;



ROMÂNIA
Județul Ilfov
UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL



Cod fiscal: 4420759

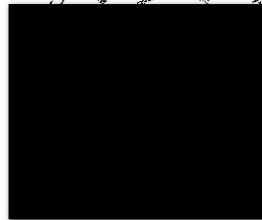
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro

- lotul 14 în suprafață de 465 mp ;
- lotul 15 în suprafață de 293 mp ;
- lotul 16 în suprafață de 685 mp ;
- lotul 17 în suprafață de 208 mp ;
- lotul 18 în suprafață de 244 mp ;
- lotul 19 în suprafață de 446 mp ;
- lotul 20 în suprafață de 467 mp ;
- lotul 21 în suprafață de 470 mp ;
- lotul 22 în suprafață de 464 mp ;
- lotul 23 în suprafață de 474 mp ;
- lotul 24 în suprafață de 472 mp ;
- lotul 25 în suprafață de 440 mp ;
- lotul 26 în suprafață de 471 mp ;
- lotul 27 în suprafață de 457 mp ;
- lotul 28 în suprafață de 829 mp .

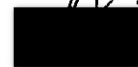
Art.2. Primarul orașului Pantelimon, prin Biroul Cadastru și Administrarea Domeniului Public și Privat, Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3. Hotărârea se comunică Instituției Prefectului județ Ilfov, Primarului orașului Pantelimon, Biroului cadastru și Evidența Domeniului Public și Privat și se aduce la cunoștință publică, prin afișare pe pagina de internet www.primariapantelimon.ro.

Presedinte de sedinta,
Grecea Florin



Contrasemnează,
Secretar al orașului
Sburlea Tarnoveanu / George Cristian



Prezenți la ședință în momentul votării : 19 consilieri locali (17 în sală și doi online)
Adoptată cu unanimitate de voturi de Consiliul Local Pantelimon în Ședința ordinară din data de 20.04.2022.
Redactat în 5 exemplare.



ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



HOTĂRÂREA NR.127

din 20.04.2022

**privind mandatarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Eco & Iluminat Sud-Est
să aprobe modificările Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de salubritate
prin prelungirea acestuia pe o durată de 5 ani**

Consiliul Local al orașului Pantelimon întrunit în ședință ordinară în data de 20.04.2022, a luat în discuție prezentul proiect de hotărâre propus de Primarul orașului Pantelimon, domnul Marian Ivan.
Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Pantelimon, dl Marian Ivan;
- Referatul ADI Eco & Iluminat Sud-Est cu privire la necesitatea mandatării Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Eco & Iluminat Sud-Est să aprobe modificările Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de salubritate prin prelungirea acestuia pe o durată de 5 ani;
- Raportul de specialitate nr. 103/05.04.2022 întocmit de către Direcția Gospodărie Locală;
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 1 privind programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, agricultura, gospodărie comunala, servicii și comerț.

Ținând seama de :

- Prevederile art. 8 din Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de salubritate nr. 2530/01.10.2012;
 - Prevederile art. 17 alin. (2) lit. „d” și ale art. 21 alin. (1) și prevederile din Statutul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Eco & Iluminat Sud-Est;
 - Prevederile art. 8 alin. (3) lit „d²” și ale art. 10 alin. (5) din Legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 89 și următoarele, art.129 alin. 2 lit. „d”, alin. 7 lit. “n” din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, actualizată, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul** prevederilor art. 139 alin. (1) și art.196 alin. (1) lit a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă prelungirea duratei Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de salubritate nr. 2530/01.10.2012 cu 5 ani.

Art.2. Acordă mandat special Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Eco & Iluminat Sud-Est, cu sediul în orașul Voluntari, Bd. Dunării, nr. 52A, cam. 3 . jud. Ilfov, înregistrată în Registrul Asociațiilor și Fundațiilor-Judecătoria Buftea sub nr. 54PJ/02.09.2011, având CIF 29161951, al cărei membru este Unitatea Administrativ Teritorială Pantelimon, să aprobe și să semneze, prin reprezentantul său legal, Președintele Asociației, în numele și pe seama Unității Administrative Teritoriale Pantelimon, Actul Adițional la Contractul de Delegare a gestiunii serviciului de salubritate nr. 2530/01.10.2012, conform art. 1 din prezenta hotărâre.

Art. 3. Primarul, prin Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Eco & Iluminat Sud-Est, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.



ROMÂNIA
Județul Ilfov
**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**



Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro

Art. 4. Hotărârea se comunică Instituției Prefectului județ Ilfov, Primarului orașului Pantelimon, Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Eco & Iluminat Sud-Est și se aduce la cunoștință publică, prin afișare pe pagina de internet www.primariapantelimon.ro.

Presedinte de sedință,
Grecea Florin



Contrasemnează,
Secretar al orașului

Sburlea-Târnoveanu George Cristian



Prezenți la ședință în momentul votării consilieri locali: 19 consilieri locali (17 în sală și doi online)
Adoptată de Consiliul Local Pantelimon în ședința ordinară din data de 20.04.2022, cu majoritate de voturi.
Redactat în 5 exemplare.



ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



HOTĂRÂREA nr. 128

din data de 20.04.2022

privind aprobarea majorării capitalului social al Societății Apă-Canal Ilfov S.A.

Consiliul Local al orașului Pantelimon întrunit în ședință ordinară în data de 20.04.2022, a luat în discuție proiectul de hotărâre propus de Primarul orașului Pantelimon, domnul Marian Ivan.

Având în vedere:

- Referatul de Aprobare al Primarului orașului Pantelimon, dl. Marian Ivan;
- Raportul de specialitate al Direcției Juridic, Resurse Umane, Administrație Publică Locală și Fond Locativ, Registratură, Autorizare Activități Comerciale;
- Adresa S.C.Apă-Canal Ilfov S.A. nr.12926/30.03.2022 înregistrată la Primăria Pantelimon sub nr. 36415/31.03.2022;
- Decizia Consiliului de Administrație al S.C.Apă-Canal Ilfov S.A. nr.01/21.03.2022 privind majorarea capitalului social;
- Raportul Consiliului de administrație al S.C.Apă-Canal Ilfov S.A. privind ridicarea dreptului de preferință al acționarilor la majorarea capitalului social, precum și cu privire la modul de determinare a valorii de emisiune a noilor acțiuni din data de 21.03.2022;
- Hotărârea Consiliului de Administrație al S.C.Apă-Canal Ilfov S.A. nr.01/29.03.2022;
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr.1 privind programe de dezvoltare economică – socială, buget – finanțe, agricultură, gospodărie comună, servicii și comerț;
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 2 privind administrarea domeniului public și privat al orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului;
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 4 pentru administrație publică locală juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor.

Tinând cont de :

- Prevederile Legii nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice;
 - Prevederile Legii nr.241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare;
 - Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile Legii nr. 31/1990 privind societățile comerciale, cu modificările și completările ulterioare;
 - Statutul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă-ADIA Ilfov, precum și Actul Constitutiv al S.C.Apă-Canal Ilfov S.A.;
 - Prevederile Contractului de Delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare încheiat între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă-ADIA Ilfov și S.C.Apă-Canal Ilfov S.A.;
 - Prevederile art.129 alin.(3), lit. d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.
- În temeiul art. 139 alin.(1) și art. 196, alin.(1) lit a) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,**

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă majorarea capitalului social al S.C.Apă-Canal Ilfov S.A.cu suma de 10.000.000 lei, prin emitere de noi acțiuni cu o valoare nominală de 1 leu/acțiune. Majorarea se va face ca aport în numerar exclusiv din partea Consiliului Județean Ilfov.



ROMÂNIA
Județul Ilfov
UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL



Cod fiscal: 4420759
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro

Art.2. Se aprobă neparticiparea următoarelor localități : Bragadiru, Pantelimon, Brănești, Cernica, Ciocârlia, Cornetu, Dobroești, Domnești, la subscrierea noilor acțiuni emise ca urmare a majorării capitalului social al Societății Apă-Canal Ilfov S.A.

Art.3. Se împuternicește dl. Pall Oto Valentin reprezentantul orașului Pantelimon în Adunarea Generală a Acționarilor din Societatea Apă – Canal S.A. să voteze cu pentru, hotărârile cu privire la majorarea capitalului social al Societății Apă-Canal Ilfov S.A.

Art.4. Structura acționariatului societății ca urmare a majorării de capital va fi :

Nr.crt.	Acționar	Sumă majorare 2022	Procent aferent majorare 2022
1.	CJI	103.985.800	98,482
2.	Bagadiru	320.000	0,303
3.	Pantelimon	320.000	0,303
4.	Brănești	160.000	0,152
5.	Cernica	160.000	0,152
6.	Ciorogârla	160.000	0,152
7.	Cornetu	160.000	0,152
8.	Dobroești	160.000	0,152
9.	Domnești	160.000	0,152
		105.585.800	100,000

Art.5. Se împuternicește conducerea executivă a S.C. Apă-Canal Ilfov S.A., ca prin departamentele de specialitate din cadrul societății, să îndeplinească toate procedurile privind înregistrarea la Oficiul Registrului Comerțului a modificărilor intervenite ca urmare a majorării capitalului social al Societății Apă-Canal Ilfov S.A.

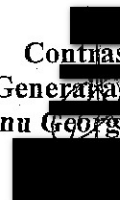
Art.6. Direcțiile de specialitate din cadrul Unității Administrative Teritoriale Pantelimon vor asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.7. Hotărârea se comunică Instituției Prefectului județ Ilfov, Societății Apă-Canal Ilfov, Direcției Resurse Umane, Administrație Publică Locală și Fond Locativ, Registratură, Autorizare Activități Comerciale și se aduce la cunoștință publică, prin afișare pe pagina de internet www.primariapantelimon.ro.

Președinte de ședință,
Grecea Florin



Contrasemnează,
Secretar General al orașului,
Shurlea Târnoveanu George Cristian



Prezenți la ședință în momentul votării : 19 consilieri locali (17 în sală și doi online)
Adoptată cu unanimitate de voturi de Consiliul Local Pantelimon în Ședința ordinară din data de 20.04.2022.
Redactat în 5 exemplare.



ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



HOTĂRÂREA NR.129

din 20.04.2022

privind aprobarea unui P.U.D. – construire locuință unifamilială, împrejmuire, amenajări exterioare peisagere și anexe. Beneficiar Costache Costel și Costache Andreea Roxana

Consiliul Local al orașului Pantelimon întrunit în ședință ordinară în data de 20.04.2022, a luat în discuție prezentul proiect de hotărâre propus de Primarul orașului Pantelimon, domnul Marian Ivan. *Având în vedere:*

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Pantelimon, dl Marian Ivan;
- Cererea nr. 36375/30.03.2022 prin care se solicită aprobarea unui P.U.D. pentru obiectivul de investiții (funcțiunile) **construire locuință unifamilială, împrejmuire, amenajări exterioare peisagere și anexe;**
- Raport de specialitate nr. 36375/06.04.2022 întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Aviz urbanism nr. 63/06.04.2022, întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 1 privind programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, agricultura, gospodărie comunala, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 2 privind administrarea domeniului public și privat al orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.

Ținând seama de :

- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 32, al.(1), lit. d) din legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G.R. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin (6), lit.c) din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 129 alin (6), lit.c), art. 139 alin (3) lit.e din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu – construire **LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ, ÎMPREJMUIRE, AMENAJĂRI EXTERIOARE PEISAGERE ȘI ANEXE** solicitat de **COSTACHE COSTEL și COSTACHE ANDREEA ROXANA**, pentru terenul amplasat în județul Ilfov, orașul Pantelimon, str. Băile Herculane, F.N., T75, P762/12/13, cu NC 117175 în suprafață de 871 mp.

Art. 2. Primarul orașului Pantelimon împreună cu compartimentele de specialitate, vor aduce la îndeplinire prevederile din prezenta hotărâre.



ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



Art.3. Hotărârea se comunică Instituției Prefectului județ Ilfov, Primarului orașului Pantelimon, Serviciului de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, solicitanților și se aduce la cunoștință publică, prin afișare pe pagina de internet www.primariapantelimon.ro.

Președinte de ședință,
Grecea Florin



Contrasemnează,
Secretar General al Orașului
Sburlea Târnoveanu George Cristian



Prezenți la ședință în momentul votării : 19 consilieri locali (17 în sală și doi online)
Adoptată cu unanimitate de voturi de Consiliul Local Pantelimon în Ședința ordinară din data de 20.04.2022.
Redactat în 5 exemplare.



ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



HOTĂRÂREA NR.130

din 20.04.2022

privind aprobarea unui P.U.D. – construire locuință P+1E, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități. Beneficiar Dumitru Constantin Radu și Dumitru Andreea Alexandra

Consiliul Local al orașului Pantelimon întrunit în ședință ordinară în data de 20.04.2022, a luat în discuție prezentul proiect de hotărâre propus de Primarul orașului Pantelimon, domnul Marian Ivan. *Având în vedere:*

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Pantelimon, dl Marian Ivan;
- Cererea nr. 35583/21.03.2022 prin care se solicită aprobarea unui P.U.D. pentru obiectivul de investiții (funcțiunile) **construire locuință P+1E, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități;**
- Raport de specialitate nr. 35583/06.04.2022 întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Aviz urbanism nr. 61/06.04.2022, întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 1 privind programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, agricultura, gospodarie comunala, servicii si comerț;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 2 privind administrarea domeniului public si privat a orașului, urbanism, amenajarea teritoriului si protecția mediului.

Ținând seama de :

- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 32, al.(1), lit. d) din legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile H.G.R. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin (6), lit.c) din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 129 alin (6), lit.c), art. 139 alin (3) lit.e din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu – construire **LOCUINȚĂ P+1E, ÎMPREJMUIRE, ORGANIZARE DE ȘANTIER, BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI** solicitat de **DUMITRU CONSTANTIN RADU** și **DUMITRU ANDREEA ALEXANDRA** pentru terenul amplasat în județul Ilfov, orașul Pantelimon, str. Primăverii, F.N., T62, P629, cu NC 117686 în suprafață de 338 mp.

Art. 2. Primarul orașului Pantelimon împreună cu compartimentele de specialitate, vor aduce la îndeplinire prevederile din prezenta hotărâre.



ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



Art.3. Hotărârea se comunică Instituției Prefectului județ Ilfov, Primarului orașului Pantelimon, Serviciului de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, solicitanților și se aduce la cunoștință publică, prin afișare pe pagina de internet www.primariapantelimon.ro.

Președinte de ședință,

Grecea Florin



Contrasemnează,

Secretar General al orașului

Sburlea Târnoveanu George Cristian



Prezenți la ședință în momentul votării : 19 consilieri locali (17 în sală și doi online)
Adoptată cu unanimitate de voturi de Consiliul Local Pantelimon în Ședința ordinară din data de 20.04.2022.
Redactat în 5 exemplare.



ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



HOTĂRÂREA NR.131

din 20.04.2022

privind aprobarea unui P.U.D. – construire locuință, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități. Beneficiar Radu Nelu

Consiliul Local al orașului Pantelimon întrunit în ședință ordinară în data de 20.04.2022, a luat în discuție prezentul proiect de hotărâre propus de Primarul orașului Pantelimon, domnul Marian Ivan.
Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Pantelimon, dl Marian Ivan;
- Cererea nr. 35874/23.03.2022 prin care se solicită aprobarea unui P.U.D. pentru obiectivul de investiții (funcțiunile) **construire locuință, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități;**
- Raport de specialitate nr. 35874/06.04.2022 întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Aviz urbanism nr. 60/06.04.2022, întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 1 privind programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, agricultura, gospodarie comunala, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 2 privind administrarea domeniului public și privat a orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.

Ținând seama de :

- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 32, al.(1), lit. d) din legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G.R. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin (6), lit.c) din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 129 alin (6), lit.c), art. 139 alin (3) lit.e din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu – construire **LOCUINȚĂ, ÎMPREJMUIRE, ORGANIZARE DE ȘANTIER, BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI** solicitat de **RADU NELU**, pentru terenul amplasat în județul Ilfov, orașul Pantelimon, T26, P178, cu NC 119133 în suprafață de 270 mp.

Art. 2. Primarul orașului Pantelimon împreună cu compartimentele de specialitate, vor aduce la îndeplinire prevederile din prezenta hotărâre.



ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro

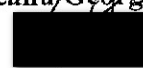


Art.3. Hotărârea se comunică Instituției Prefectului județ Ilfov, Primarului orașului Pantelimon, Serviciului de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, solicitanților și se aduce la cunoștință publică, prin afișare pe pagina de internet www.primariapantelimon.ro.


Președinte de ședință,
Grecea Florin



Contrasemnează,
Secretar General al orașului
Sburlea Târnoveanu George Cristian



Prezenți la ședință în momentul votării : 19 consilieri locali (17 în sală și doi online)
Adoptată cu unanimitate de voturi de Consiliul Local Pantelimon în Ședința ordinară din data de 20.04.2022.
Redactat în 5 exemplare.



ROMÂNIA
Județul Ilfov
UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL



Cod fiscal: 4420759
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro

HOTĂRÂREA NR.132
din 20.04.2022

privind aprobarea unui P.U.D. – construire locuință, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități. Beneficiar Ionescu Ion și Ionescu Ana Maria

Consiliul Local al orașului Pantelimon întrunit în ședință ordinară în data de 20.04.2022, a luat în discuție prezentul proiect de hotărâre propus de Primarul orașului Pantelimon, domnul Marian Ivan.
Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Pantelimon, dl Marian Ivan;
- Cererea nr. 35873/23.03.2022 prin care se solicită aprobarea unui P.U.D. pentru obiectivul de investiții (funcțiunile) **construire locuință, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități;**
- Raport de specialitate nr. 35873/06.04.2022 întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Aviz urbanism nr. 59/06.04.2022, întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 1 privind programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, agricultura, gospodărie comunala, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 2 privind administrarea domeniului public și privat a orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.

Ținând seama de :

- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 32, al.(1), lit. d) din legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G.R. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin (6), lit.c) din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 129 alin (6), lit.c), art. 139 alin (3) lit.e din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu – construire **LOCUINȚĂ, ÎMPREJMUIRE, ORGANIZARE DE ȘANTIER, BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI** solicitat de **IONESCU ION și IONESCU ANA MARIA**, pentru terenul amplasat în județul Ilfov, orașul Pantelimon, **T26, P178, cu NC 119135 în suprafață de 270 mp.**

Art. 2. Primarul orașului Pantelimon împreună cu compartimentele de specialitate, vor aduce la îndeplinire prevederile din prezenta hotărâre.



ROMÂNIA
Județul Ilfov
**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**



Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

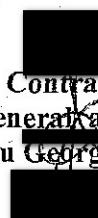
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro

Art.3. Hotărârea se comunică Instituției Prefectului județ Ilfov, Primarului orașului Pantelimon, Serviciului de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, solicitanților și se aduce la cunoștință publică, prin afișare pe pagina de internet www.primariapantelimon.ro.

Președinte de ședință,
Grecea Florin



Contrasemnează,
Secretar General al orașului
Sburlea Târnoveanu George Cristian



Prezenți la ședință în momentul votării : 19 consilieri locali (17 în sală și doi online)
Adoptată cu unanimitate de voturi de Consiliul Local Pantelimon în Ședința ordinară din data de 20.04.2022.
Redactat în 5 exemplare.



ROMÂNIA
Județul Ilfov
UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL



Cod fiscal: 4420759
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro

HOTĂRÂREA NR.133
din 20.04.2022

privind aprobarea unui P.U.D. – construire locuință, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități. Beneficiar Oprea Maria și Oprea Dumitru

Consiliul Local al orașului Pantelimon întrunit în ședință ordinară în data de 20.04.2022, a luat în discuție prezentul proiect de hotărâre propus de Primarul orașului Pantelimon, domnul Marian Ivan. *Având în vedere:*

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Pantelimon, dl Marian Ivan;
- Cererea nr. 35875/23.03.2022 prin care se solicită aprobarea unui P.U.D. pentru obiectivul de investiții (funcțiunile) **construire locuință, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități;**
- Raport de specialitate nr. 35875/06.04.2022 întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Aviz urbanism nr. 58/06.04.2022, întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 1 privind programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, agricultura, gospodărie comunala, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 2 privind administrarea domeniului public și privat a orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.

Ținând seama de :

- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 32, al.(1), lit. d) din legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G.R. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin (6), lit.c) din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 129 alin (6), lit.c), art. 139 alin (3) lit.e din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu – construire **LOCUINȚĂ, ÎMPREJMUIRE, ORGANIZARE DE ȘANTIER, BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI** solicitat de **OPREA MARIA și OPREA DUMITRU**, pentru terenul amplasat în județul Ilfov, orașul Pantelimon, **T26, P178**, cu NC 119134 în suprafață de 270 mp.

Art. 2. Primarul orașului Pantelimon împreună cu compartimentele de specialitate, vor aduce la îndeplinire prevederile din prezenta hotărâre.



ROMÂNIA
Județul Ilfov
**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**



Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro

Art.3. Hotărârea se comunică Instituției Prefectului județ Ilfov, Primarului orașului Pantelimon, Serviciului de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, solicitanților și se aduce la cunoștință publică, prin afișare pe pagina de internet www.primariapantelimon.ro.

Presedinte de ședință,
Grecea Florin



Contrasemnează,
Secretar General al orașului
Sburlea Târnoveanu George Cristian



Prezenți la ședință în momentul votării : 19 consilieri locali (17 în sală și doi online)
Adoptată cu unanimitate de voturi de Consiliul Local Pantelimon în Ședința ordinară din data de 20.04.2022.
Redactat în 5 exemplare.



ROMÂNIA
Județul Ilfov
UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL



Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro

HOTĂRÂREA NR.134

din 20.04.2022

privind aprobarea unui P.U.D. – construire locuință, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități. Beneficiar Firca Niculina

Consiliul Local al orașului Pantelimon întrunit în ședință ordinară în data de 20.04.2022, a luat în discuție prezentul proiect de hotărâre propus de Primarul orașului Pantelimon, domnul Marian Ivan.
Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Pantelimon, dl Marian Ivan;
- Cererea nr. 36849/06.04.2022 prin care se solicită aprobarea unui P.U.D. pentru obiectivul de investiții (funcțiunile) **construire locuință, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități;**
- Raport de specialitate nr. 36849/06.04.2022 întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Aviz urbanism nr. 68/06.04.2022, întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 1 privind programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, agricultura, gospodărie comunala, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 2 privind administrarea domeniului public și privat a orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.

Ținând seama de :

- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 32, al.(1), lit. d) din legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G.R. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin (6), lit.c) din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 129 alin (6), lit.c), art. 139 alin (3) lit.e din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă **Planul Urbanistic de Detaliu – construire LOCUINȚĂ, ÎMPREJMUIRE, ORGANIZARE DE ȘANTIER, BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI** solicitat de **FIRCA NICULINA**, pentru terenul amplasat în județul Ilfov, orașul Pantelimon, **T28, P178, cu NC 118744 în suprafață de 270 mp.**

Art. 2. Primarul orașului Pantelimon împreună cu compartimentele de specialitate, vor aduce la îndeplinire prevederile din prezenta hotărâre.



ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

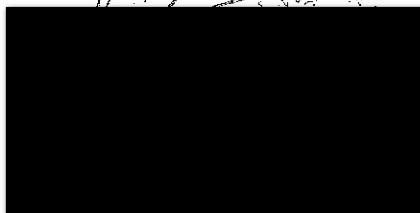
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



Art.3. Hotărârea se comunică Instituției Prefectului județ Ilfov, Primarului orașului Pantelimon, Serviciului de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, solicitanților și se aduce la cunoștință publică, prin afișare pe pagina de internet www.primariapantelimon.ro.

Președinte de ședință,
Grecea Florin



Contrasemnează,
Secretar General al orașului
Sburlea Târnoveanu George Cristian



Prezenți la ședință în momentul votării : 19 consilieri locali (17 în sală și doi online)
Adoptată cu unanimitate de voturi de Consiliul Local Pantelimon în Ședința ordinară din data de 20.04.2022.
Redactat în 5 exemplare.



ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



HOTĂRÂREA NR.135

din 20.04.2022

privind aprobarea unui P.U.D. – construire locuință, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități. Beneficiar Prosteanu Alin Florian

Consiliul Local al orașului Pantelimon întrunit în ședință ordinară în data de 20.04.2022, a luat în discuție prezentul proiect de hotărâre propus de Primarul orașului Pantelimon, domnul Marian Ivan.
Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Pantelimon, dl Marian Ivan;
- Cererea nr. **35803/23.03.2022** prin care se solicită aprobarea unui P.U.D. pentru obiectivul de investiții (funcțiunile) **construire locuință, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități;**
- Raport de specialitate nr. **35803/06.04.2022** întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului ;
- Aviz urbanism nr. **67/06.04.2022**, întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 1 privind programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, agricultura, gospodarie comunala, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 2 privind administrarea domeniului public și privat a orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.

Ținând seama de :

- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 32, al.(1), lit. d) din legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G.R. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin (6), lit.c) din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 129 alin (6), lit.c), art. 139 alin (3) lit.e din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu – construire **LOCUINȚĂ, ÎMPREJMUIRE, ORGANIZARE DE ȘANTIER, BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI** solicitat de **PROSTEANU ALIN FLORIAN**, pentru terenul amplasat în județul Ilfov, orașul Pantelimon, **str. Pădurii, nr.5, T75, P762/24 cu NC 493/5, 493/6 în suprafață de 430 mp.**

Art. 2. Primarul orașului Pantelimon împreună cu compartimentele de specialitate, vor aduce la îndeplinire prevederile din prezenta hotărâre.



ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



Art.3. Hotărârea se comunică Instituției Prefectului județ Ilfov, Primarului orașului Pantelimon, Serviciului de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, solicitanților și se aduce la cunoștință publică, prin afișare pe pagina de internet www.primariapantelimon.ro.

Președinte de ședință,
Grecea Florin



Contrasemnează,
Secretar General al Orașului
Sburlea Târnoveanu George Cristian



Prezenți la ședință în momentul votării : 19 consilieri locali (17 în sală și doi online)
Adoptată cu unanimitate de voturi de Consiliul Local Pantelimon în Ședința ordinară din data de 20.04.2022.
Redactat în 5 exemplare.



ROMÂNIA
Județul Ilfov
**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**



Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro

**HOTĂRÂREA NR.136
din 20.04.2022**

**privind aprobarea unui P.U.D. – construire locuință, împrejmuire, organizare de
șantier, bransamente la utilități. Beneficiar Oprea Stelian**

Consiliul Local al orașului Pantelimon întrunit în ședință ordinară în data de 20.04.2022, a luat în discuție prezentul proiect de hotărâre propus de Primarul orașului Pantelimon, domnul Marian Ivan.
Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Pantelimon, dl Marian Ivan;
- Cererea nr. 35011/14.03.2022 prin care se solicită aprobarea unui P.U.D. pentru obiectivul de investiții (funcțiunile) **construire locuință, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități;**
- Raport de specialitate nr. 35011/06.04.2022 întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Aviz urbanism nr. 66/06.04.2022, întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 1 privind programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, agricultura, gospodărie comunala, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 2 privind administrarea domeniului public și privat a orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.

Ținând seama de :

- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 32, al.(1), lit. d) din legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G.R. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin (6), lit.c) din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 129 alin (6), lit.c), art. 139 alin (3) lit.e din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu – construire LOCUIŢĂ, ÎMPREJMUIRE, ORGANIZARE DE ŞANTIER, BRANŞAMENTE LA UTILITĂŢI solicitat de OPREA STELIAN, pentru terenul amplasat în județul Ilfov, orașul Pantelimon, Str. Iași, F.N., T31, P286, lot 4, cu NC 116319 în suprafață de 248 mp.

Art. 2. Primarul orașului Pantelimon împreună cu compartimentele de specialitate, vor aduce la îndeplinire prevederile din prezenta hotărâre.



ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



Art.3. Hotărârea se comunică Instituției Prefectului județ Ilfov, Primarului orașului Pantelimon, Serviciului de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, solicitanților și se aduce la cunoștință publică, prin afișare pe pagina de internet www.primariapantelimon.ro.

Președinte de ședință,
Grecea Florin



Contrasemnează,
Secretar General al orașului
Sburlea Târnoveanu George Cristian



Prezenți la ședință în momentul votării : 19 consilieri locali (17 în sală și doi online)
Adoptată cu unanimitate de voturi de Consiliul Local Pantelimon în Ședința ordinară din data de 20.04.2022.
Redactat în 5 exemplare.



ROMÂNIA
Județul Ilfov
**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**



Cod fiscal: 4420759
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro

**HOTĂRÂREA NR.137
din 20.04.2022**

privind aprobarea unui P.U.D. – construire două locuințe cuplate, pergolă, piscină, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități. Beneficiar Achim Teodor și Kiyak Raluca-Mihaela

Consiliul Local al orașului Pantelimon întrunit în ședință ordinară în data de 20.04.2022, a luat în discuție prezentul proiect de hotărâre propus de Primarul orașului Pantelimon, domnul Marian Ivan.
Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Pantelimon, dl Marian Ivan;
- Cererea nr. 36282/29.03.2022 prin care se solicită aprobarea unui P.U.D. pentru obiectivul de investiții (funcțiunile) **construire două locuințe cuplate, pergolă, piscină, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități;**
- Raport de specialitate nr. 36282/06.04.2022 întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Aviz urbanism nr. 65/06.04.2022, întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 1 privind programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, agricultura, gospodărie comunala, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 2 privind administrarea domeniului public și privat al orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.

Ținând seama de :

- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 32, al.(1), lit. d) din legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G.R. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin (6), lit.c) din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 129 alin (6), lit.c), art. 139 alin (3) lit.e din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu – construire două LOCUINȚE CUPLATE, PERGOLĂ, PISCINĂ, ÎMPREJMUIRE, ORGANIZARE DE ȘANTIER, BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI solicitat de ACHIM TEODOR și KIYAK RALUCA-MIHAELA, pentru terenul amplasat în județul Ilfov, orașul Pantelimon, str. Calea Bucureștilor, F.N., T75, P771, cu NC 119293 în suprafață de 1200 mp.

Art. 2. Primarul orașului Pantelimon împreună cu compartimentele de specialitate, vor aduce la îndeplinire prevederile din prezenta hotărâre.



ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



Art.3. Hotărârea se comunică Instituției Prefectului județ Ilfov, Primarului orașului Pantelimon, Serviciului de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, solicitanților și se aduce la cunoștință publică, prin afișare pe pagina de internet www.primariapantelimon.ro.

Președinte de ședință,
Grecea Florin



Contrasemnează,
Secretar General al orașului
Sburlea Târnoveanu George Cristian



Prezenți la ședință în momentul votării : 19 consilieri locali (17 în sală și doi online)
Adoptată cu unanimitate de voturi de Consiliul Local Pantelimon în Ședința ordinară din data de 20.04.2022.
Redactat în 5 exemplare.



ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



**HOTĂRÂREA NR.138
din 20.04. 2022**

privind aprobarea unui P.U.D. – construire locuințe înșiruite, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități. Beneficiar Canadian Pharmaceuticals SRL

Consiliul Local al orașului Pantelimon întrunit în ședință ordinară în data de 20.04.2022, a luat în discuție prezentul proiect de hotărâre propus de Primarul orașului Pantelimon, domnul Marian Ivan.
Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Pantelimon, dl Marian Ivan;
- Cererea nr. 32323/03.02.2022 prin care se solicită aprobarea unui P.U.D. pentru obiectivul de investiții (funcțiunile) **construire locuințe înșiruite, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități;**
- Raport de specialitate nr. 32323/06.04.2022 întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului ;
- Aviz urbanism nr. 62/06.04.2021, întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 1 privind programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, agricultura, gospodărie comunala, servicii și comerț;
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 2 privind administrarea domeniului public si privat a orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.

Ținând cont de :

- prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 32, al.(1),lit. d) din legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, republicata cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G.R. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129 alin (6), lit.c) din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 139 alin (3) lit.e și ale art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu – construire **LOCUINȚE ÎNȘIRUITE, ÎMPREJMUIRE, ORGANIZARE DE ȘANTIER, BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI** solicitat de **CANADIAN FARMACEUTICALS S.R.L.** pentru terenul amplasat în județul Ilfov, **Str. Cernica, nr.100, T75, P762/12/1 NC 114898** în suprafață de **1100 mp.**

Art. 2. Primarul orașului Pantelimon împreună cu compartimentele de specialitate, vor aduce la îndeplinire prevederile din prezenta hotărâre.



ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



Art.3. Hotărârea se comunică Instituției Prefectului județ Ilfov, Primarului orașului Pantelimon, Serviciului de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, solicitanților și se aduce la cunoștință publică, prin afișare pe pagina de internet www.primariapantelimon.ro.

Președinte de sedință,
Grecea Florin



Contrasemnează,
Secretar General al orașului
Sburlea Târnoveanu George Cristian



Prezenți la sedință în momentul votării : 19 consilieri locali (17 în sală și doi online)
Adoptată cu unanimitate de voturi de Consiliul Local Pantelimon în Ședința ordinară din data de 20.04.2022.
Redactat în 5 exemplare.



ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



HOTĂRÂREA NR.139

din 20.04.2022

privind aprobarea unui P.U.D. – construire locuință, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități. Beneficiar Pîrvu Alin-Florian

Consiliul Local al orașului Pantelimon întrunit în ședință ordinară în data de 20.04.2022, a luat în discuție prezentul proiect de hotărâre propus de Primarul orașului Pantelimon, domnul Marian Ivan.
Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Pantelimon, dl Marian Ivan;
- Cererea nr. **35845/23.03.2022** prin care se solicită aprobarea unui P.U.D. pentru obiectivul de investiții (funcțiunile) **construire locuință, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități;**
- Raport de specialitate nr. **35845/06.04.2022** întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Aviz urbanism nr. **70/06.04.2022**, întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 1 privind programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, agricultura, gospodărie comunala, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 2 privind administrarea domeniului public și privat a orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.

Ținând seama de :

- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 32, al.(1), lit. d) din legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G.R. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin (6), lit.c) din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 129 alin (6), lit.c), art. 139 alin (3) lit.e din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu – construire **LOCUINȚĂ, ÎMPREJMUIRE, ORGANIZARE DE ȘANTIER, BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI** solicitat de **PÎRVU ALIN-FLORIAN**, pentru terenul amplasat în județul Ilfov, orașul Pantelimon, **T55, P525/188/1-189,187,188, cu NC 106554 în suprafață de 405 mp.**

Art. 2. Primarul orașului Pantelimon împreună cu compartimentele de specialitate, vor aduce la îndeplinire prevederile din prezenta hotărâre.



ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



Art.3. Hotărârea se comunică Instituției Prefectului județ Ilfov, Primarului orașului Pantelimon, Serviciului de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, solicitanților și se aduce la cunoștință publică, prin afișare pe pagina de internet www.primariapantelimon.ro.

Presedinte de ședință,

Grecea Florin



Contrasemnează,

Secretar General al orașului

Sburlea Târnoveanu/George Cristian



Prezenți la ședință în momentul votării : 19 consilieri locali (17 în sală și doi online)
Adoptată cu unanimitate de voturi de Consiliul Local Pantelimon în Ședința ordinară din data de 20.04.2022.
Redactat în 5 exemplare.



ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



HOTĂRÂREA NR.140

din 20.04.2022

privind aprobarea unui P.U.D. – construire locuințe individuale, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități. Beneficiar Nicolae Garofiță, Mischie Dumitru și Mischie Daniela Viorica

Consiliul Local al orașului Pantelimon întrunit în ședință ordinară în data de 20.04.2022, a luat în discuție prezentul proiect de hotărâre propus de Primarul orașului Pantelimon, domnul Marian Ivan.
Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Pantelimon, dl Marian Ivan;
- Cererea nr. **35247/16.03.2022** prin care se solicită aprobarea unui P.U.D. pentru obiectivul de investiții (funcțiunile) **construire locuințe individuale, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități;**
- Raport de specialitate nr. **35247/06.04.2022** întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Aviz urbanism nr. **2/06.04.2022**, întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 1 privind programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, agricultura, gospodărie comunala, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 2 privind administrarea domeniului public și privat a orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.

Ținând seama de :

- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 32, al.(1), lit. d) din legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G.R. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin (6), lit.c) din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 129 alin (6), lit.c), art. 139 alin (3) lit.e din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu – construire **LOCUINȚĂ P+1E, ÎMPREJMUIRE, ORGANIZARE DE ȘANTIER, BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI** solicitat de **NICOLE GAROFIȚĂ, MISCHIE DUMITRU și MISCHIE DANIELA-VIORICA**, pentru terenul amplasat în județul Ilfov, orașul Pantelimon, **T54, P516/8, cu NC 117856,117855,117854,117857 în suprafață de 2200 mp.**

Art. 2. Primarul orașului Pantelimon împreună cu compartimentele de specialitate, vor aduce la îndeplinire prevederile din prezenta hotărâre.



ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro

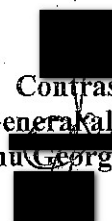


Art.3. Hotărârea se comunică Instituției Prefectului județ Ilfov, Primarului orașului Pantelimon, Serviciului de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, solicitanților și se aduce la cunoștință publică, prin afișare pe pagina de internet www.primariapantelimon.ro.

Presedinte de sedință,
Grecea Florin



Contrasemnează,
Secretar General al orașului
Sburlea Târnoveanu George Cristian



Prezenți la ședință în momentul votării : 19 consilieri locali (17 în sală și doi online)
Adoptată cu unanimitate de voturi de Consiliul Local Pantelimon în Ședința ordinară din data de 20.04.2022.
Redactat în 5 exemplare.



ROMÂNIA
Județul Ilfov
UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL



Cod fiscal: 4420759
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro

HOTĂRÂREA NR.141
din 20.04.2022

privind aprobarea unui P.U.D. – construire locuință P+1E, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități. Beneficiar Filote Sorin

Consiliul Local al orașului Pantelimon întrunit în ședință ordinară în data de 20.04.2022, a luat în discuție prezentul proiect de hotărâre propus de Primarul orașului Pantelimon, domnul Marian Ivan.
Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Pantelimon, dl Marian Ivan;
- Cererea nr. **35286/16.03.2022** prin care se solicită aprobarea unui P.U.D. pentru obiectivul de investiții (funcțiunile) **construire locuință P+1E, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități;**
- Raport de specialitate nr. **35286/06.04.2022** întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Aviz urbanism nr. **69/06.04.2022**, întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 1 privind programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, agricultura, gospodărie comunala, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 2 privind administrarea domeniului public și privat al orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.

Ținând seama de :

- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 32, al.(1), lit. d) din legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G.R. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin (6), lit.c) din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 129 alin (6), lit.c), art. 139 alin (3) lit.e din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu – construire **LOCUINȚĂ P+1E, ÎMPREJMUIRE, ORGANIZARE DE ȘANTIER, BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI** solicitat de **FILOTE SORIN**, pentru terenul amplasat în județul Ilfov, orașul Pantelimon, str. Calea Bucureștilor, T75, P771, cu NC 118716 în suprafață de 741 mp.

Art. 2. Primarul orașului Pantelimon împreună cu compartimentele de specialitate, vor aduce la îndeplinire prevederile din prezenta hotărâre.



ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



Art.3. Hotărârea se comunică Instituției Prefectului județ Ilfov, Primarului orașului Pantelimon, Serviciului de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, solicitanților și se aduce la cunoștință publică, prin afișare pe pagina de internet www.primariapantelimon.ro.

Președinte de sedință,
Grecea Florin



Contrasemnează,
Secretar General al orașului
Sburlea Târnoveanu George Cristian



Prezenți la sedință în momentul votării : 19 consilieri locali (17 în sală și doi online)
Adoptată cu unanimitate de voturi de Consiliul Local Pantelimon în Ședința ordinară din data de 20.04.2022.
Redactat în 5 exemplare.



ROMÂNIA
Județul Ilfov
UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
PRIMAR



Cod fiscal: 4420759
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro

HOTĂRÂRE nr.142
din data de 20.04.2022
privind acordarea de mandate speciale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru
Transport Public București-Ilfov

Consiliul Local al orașului Pantelimon întrunit în ședință ordinară în data de 20.04.2022, a luat în discuție prezentul proiect de hotărâre propus de Primarul orașului Pantelimon, domnul Marian Ivan:

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Marian Ivan-Primarul orașului Pantelimon;
- Referatul de specialitate nr. DGL 115/18.04.2022 întocmit de către Direcția Gospodărie Locală;
- Hotărârea Consiliului Local nr. nr.172/12.09.2018 prin care Unitatea Administrativ Teritorială Pantelimon a aderat la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară pentru Transport București- Ilfov;
- Adresa Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru Transport Public București-Ilfov nr. 31032/15.04.2022 prin care se solicită acordare de mandat special;
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 1 privind programe de dezvoltare economică-socială, buget-finanțe, agricultură, gospodărie comunală, servicii și comerț.

Ținând seama de :

- Prevederile Legii nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile Legii nr. 92/2007 a serviciilor de transport public local;
 - Prevederile Regulamentului (CE) nr. 1370/2007 al Parlamentului European și al Consiliului din 23 octombrie 2007 privind serviciile publice de transport feroviar și rutier de călători și de abrogare a Regulamentelor (CEE) nr. 1191/69 și nr. 1107/70 ale Consiliului;
 - Prevederile art.129 alin.(2) lit.d) și alin.(7) lit.n), art.133 alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.
- În temeiul** prevederilor art.139 alin.(1) și art.196 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se *aprobă Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de transport local de călători în regiunea București-Ilfov*, pe o perioadă de 10 ani, cu operatorul SC Regio Serv Transport SRL, în arealul deservit de Asociația de Dezvoltare Intercomunitară pentru Transport Public București-Ilfov, împreună cu anexele și documentele asociate acestuia.

(2) Contractul de delegare împreună cu anexele și documentele asociate acestuia se constituie în Anexa 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se acordă mandat special Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru Transport Public București-Ilfov, ca în numele și pe seama Unității Administrativ Teritoriale Pantelimon, să aprobe documentația de atribuire privind delegarea de gestiune a serviciului public de transport local de călători în regiunea București-Ilfov, potrivit art. 8 alin. (3) lit. d¹) din Legea nr. 51/2006.



ROMÂNIA
Județul Ilfov
UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
AORAȘULUI PANTELIMON
PRIMAR



Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro

Art.3 Se aprobă gestiunea directă ca modalitate de gestiune a serviciului public de transport local de călători în regiunea București – Ilfov.

Art.4 Se acordă mandat special Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru Transport Public București-Ilfov, ca în numele și pe seama Unității Administrative Teritoriale Pantelimon, să atribuie direct serviciul public de transport local de călători și să semneze *Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de transport local de călători în regiunea București-Ilfov*, pe o perioadă de 10 ani, cu operatorul SC Regio Serv Transport SRL.

Art.5 Se acordă mandat special Președintelui Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru Transport Public București-Ilfov pentru ca în numele și pe seama Unității Administrative Teritoriale Pantelimon să semneze *Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de transport local de călători în regiunea București-Ilfov* pe o perioadă de 10 ani cu operatorul SC Regio Serv Transport SRL.

Art.6 Se acordă mandat Dlui Voicu Mihai, reprezentant al orașului Pantelimon în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru Transport Public București – Ilfov pentru ca în numele și pe seama Unității Administrative Teritoriale Pantelimon, în calitate de beneficiară a serviciului de transport public, să semneze *Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de transport local de călători în regiunea București-Ilfov* pe o perioadă de 10 ani cu operatorul SC Regio Serv Transport SRL.

Art.7 Se acordă mandat special Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru Transport Public București-Ilfov, ca în numele și pe seama Unității Administrative Teritoriale Pantelimon, să aprobe stabilirea, ajustarea sau modificarea prețurilor și tarifelor, după caz, în condițiile legii speciale, cu respectarea normelor metodologice/procedurilor elaborate și aprobate de autoritățile de reglementare competente, potrivit art. 8 alin. (3) lit. k) din Legea nr. 51/2006.

Art.8 Se acordă mandat special Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru Transport Public București-Ilfov, ca în numele și pe seama Unității Administrative Teritoriale Pantelimon, să refuze, în condiții justificate, aprobarea prețurilor și tarifelor propuse de operator, potrivit art. 9 alin. (2) lit. g) din Legea nr. 51/2006.

Art.9 Primarul Orașului Pantelimon, prin direcțiile din cadrul aparatului de specialitate și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară pentru Transport Public București-Ilfov (TPBI) vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.



ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
PRIMAR**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



Art.10. Hotărârea se comunică Instituției Prefectului județ Ilfov, Primarului orașului Pantelimon, Direcției Gospodărie Locală și Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru Transport Public București-Ilfov (TPBI) și se aduce la cunoștință publică, prin afișare pe pagina de internet www.primariapantelimon.ro.

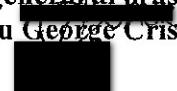
Președinte de ședință,

Grecea Florin



Contrasemnează,

Secretar general al orașului
Sburlea Târnoveanu George Cristian



Prezenți la ședință în momentul votării : 19 consilieri locali (17 în sală și doi online)

Adoptată cu unanimitate de voturi de Consiliul Local Pantelimon în Ședința ordinară din data de 20.04.2022.

Redactat în 5 exemplare.



ROMÂNIA
Județul Ilfov
UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL



Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro

HOTĂRÂREA NR.143
din 20.04.2022

pentru modificarea art.1 al H.C.L. nr. 91 din 13.06.2018 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Construire grădiniță cu grupe antreprescolare, strada Geroge Călinescu, oras Pantelimon, judetul Ilfov”

Consiliul local al orașului Pantelimon întrunit în ședință ordinară din data de 20.04.2022 a luat în discuție proiect de hotărâre propus de dl Marian Ivan – Primarul orașului.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al dlui Marian Ivan – Primarul orașului Pantelimon;
- Raportul de specialitate nr. 95.615 din 15.04.2022 al Direcției Investiții și Achiziții Publice ;
- H.C.L.Pantelimon nr. 91 din 13.06.2018 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Construire grădiniță cu grupe antreprescolare, strada Geroge Călinescu, oras Pantelimon, judetul Ilfov”;
- H.C.L.Pantelimon nr. 283 din 14.10.2021 privind modificarea H.C.L. nr. 91 din 13.06.2018 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Construire grădiniță cu grupe antreprescolare, strada George Călinescu, oras Pantelimon, judetul Ilfov”;
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 1 privind programe de dezvoltare economică-socială, buget-finanțe, agricultură, gospodărie comunală, servicii și comerț;
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 2 privind administrarea domeniului public și privat al orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.

Ținând seama de :

- Prevederile H.G.R. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile 44 alin.(1) din Legea finanțelor publice locale nr. 273/2006, modificată și completată;
- Prevederile Legii nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile O.G. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare pentru ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică;
- Prevederile art. 129 alin.(1), alin.(2) lit.b), alin. (4) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 139 alin.(1) și art.196 alin.(1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă modificarea art. 1 al H.C.L. nr. 91 din 13.06.2018 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Construire grădiniță cu grupe antreprescolare, strada George Călinescu, oraș Pantelimon, județul Ilfov”, modificată prin H.C.L. nr. 283 din 14.10.2021, după cum urmează:

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;



ROMÂNIA
Județul Ilfov
UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL



Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro

Valoarea totală a obiectului de investiții – 24.652.168,08 lei fara TVA

Valoarea totală a obiectului de investiții – 29.301.212,01 lei cu TVA

Construcții-montaj – 17.896.817,36 lei fara TVA

Construcții-montaj – 21.927.212,66 lei cu TVA

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

Indicatori minimali aferenți investiției:

Suprafață construită totală = 2328,65 mp;

Suprafață desfășurată totală = 4544,60 mp;

Suprafață carosabil = 1025 mp;

Suprafață loc de joacă = 525 mp;

Suprafață trotuare = 770 mp;

Suprafață spații verzi = 2395 mp;

Număr locuri parcare = 27;

Regim de înălțime = P+1E+Eth;

Cota parterului ±0,00;

Nivel teren amenajat = +0,45;

Indicatori calitativi – se vor respecta cerințele legale în vigoare legate de implementarea proiectului și realizarea execuției.

c) indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;

Grup țintă număr copii servicii educaționale – capacitate maximă 250 copii (9 grupe preșcolare și 7 grupe antepreșcolare).

d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

În conformitate cu graficul de execuție al investiției, perioada de implementare este de 36 de luni calendaristice de la data semnării contractului de finanțare.

Sursa de finanțare: Bugetul local si alte surse.

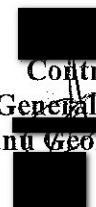
Art.2. Primarul Orașului Pantelimon, județul Ilfov împreună cu direcțiile din cadrul aparatului de specialitate vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3. Hotărârea se comunică Instituției Prefectului județ Ilfov, Primarului orașului Pantelimon, Direcției Investiții și Achiziții Publice și se aduce la cunoștință publică, prin afișare pe pagina de internet www.primariapantelimon.ro.

Presedinte de sedinta,
Grecea Florin



Contrasemnează,
Secretar General al orașului,
Sburlea Târnoveanu George Cristian



Prezenți la ședință în momentul votării : 19 consilieri locali (17 în sală și doi online)

Adoptată cu unanimitate de voturi de Consiliul Local Pantelimon în Ședința ordinară din data de 20.04.2022.

Redactat în 5 exemplare.



ROMÂNIA
Județul Ilfov
UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL



Cod fiscal: 4420759
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro

HOTĂRÂREA NR.144
din 20.04.2022

pentru modificarea art.1 al H.C.L. nr. 164 din 23.06.2021 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Modernizare străzi Lotul II, ETAPA 2, oraș Pantelimon, județul Ilfov”

Consiliul local al orașului Pantelimon întrunit în ședință ordinară din data de 20.04.2022 a luat în discuție proiect de hotărâre propus de dl Marian Ivan – Primarul orașului.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al dlui Marian Ivan – Primarul orașului Pantelimon;
- Raportul de specialitate nr. 95.627 din 18.04.2022 al Direcției Investiții și Achiziții Publice ;
- H.C.L.Pantelimon nr. 164 din 23.06.2021 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Modernizare străzi Lotul II, ETAPA 2, oras Pantelimon, judetul Ilfov”;
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 1 privind programe de dezvoltare economică-socială, buget-finanțe, agricultură, gospodărie comunală, servicii și comerț;
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 2 privind administrarea domeniului public și privat al orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.

Ținând seama de :

- Prevederile H.G.R. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile 44 alin.(1) din Legea finanțelor publice locale nr. 273/2006, modificată și completată;
- Prevederile Legii nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile O.G. 15/2021 privind reglementarea unor masuri fiscal-bugetare pentru ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică;
- Prevederile art. 129 alin.(1), alin.(2) lit.b), alin. (4) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 139 alin.(1) și art.196 alin.(1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă modificarea art. 1 al H.C.L. nr. 164 din 23.06.2021 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Modernizare străzi Lotul II, ETAPA 2, oraș Pantelimon, județul Ilfov”, după cum urmează:

Valoarea totală a obiectului de investiții – 2.473.032,74 lei fără TVA
Valoarea totală a obiectului de investiții – 2.938.666,68 lei cu TVA
Construcții-Montaj = 2.054.800,95 lei fără TVA;
Construcții-Montaj = 2.445.213,13 lei TVA inclus;
Durata estimată de proiectare și execuție este de 6 luni.
Sursa de finanțare: Bugetul local și alte surse.



ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



Art.2. Primarul Orașului Pantelimon, județul Ilfov împreună cu direcțiile din cadrul aparatului de specialitate vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3. Hotărârea se comunică Instituției Prefectului județ Ilfov, Primarului orașului Pantelimon, Direcției Investiții și Achiziții Publice și se aduce la cunoștință publică, prin afișare pe pagina de internet www.primariapantelimon.ro.

Președinte de ședință,

Grecea Florin



Contrasemnează,

Secretar General al orașului,

Sburlea Târnoveanu George Cristian



Prezenți la ședință în momentul votării : 19 consilieri locali (17 în sală și doi online)

Adoptată cu unanimitate de voturi de Consiliul Local Pantelimon în Ședința ordinară din data de 20.04.2022.

Redactat în 5 exemplare.



ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



HOTĂRÂREA NR.145

din 20.04.2022

pentru modificarea art. 1 din H.C.L. nr. 103 din 17.08.2016 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Modernizare strazi in orașul Pantelimon, Lotul III”

Consiliul local al orașului Pantelimon întrunit în ședință ordinară din data de 20.04.2022 a luat în discuție proiect de hotărâre propus de dl Marian Ivan – Primarul orașului.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al dlui Marian Ivan – Primarul orașului Pantelimon;
- Raportul de specialitate nr. 95.637 din 18.04.2022 al Direcției Investiții și Achiziții Publice ;
- H.C.L.Pantelimon nr. 103 din 17.08.2016 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Modernizare strazi in orașul Pantelimon, Lotul III”;
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 1 privind programe de dezvoltare economică-societă, buget-finanțe, agricultură, gospodărie comunală, servicii și comerț;
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 2 privind administrarea domeniului public și privat al orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.

Ținând seama de :

- Prevederile H.G.R. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile 44 alin.(1) din Legea finanțelor publice locale nr. 273/2006, modificată și completată;
- Prevederile Legii nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile O.G. 15/2021 privind reglementarea unor masuri fiscal-bugetare pentru ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică;
- Prevederile art. 129 alin.(1), alin.(2) lit.b), alin. (4) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 139 alin.(1) și art.196 alin.(1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă modificarea art. 1 al H.C.L. nr. 103 din 17.08.2016 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Modernizare străzi în orașul Pantelimon, Lotul III”, modificată și completată prin HCL nr. 7 din 25.01.2017, HCL 199 din 24.10.2018, HCL nr. 5 din 30.01.2019, HCL nr. 141 din 03.07.2019, HCL nr. 61 din 09.04.2020 și HCL nr. 286 din 14.10.2021, după cum urmează:



ROMÂNIA
Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**



Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro

Principalii indicatori tehnico-economici ai investiției:

Denumire stradă	Lungime (m)	Lățime parte carosabilă (m)
1. Intrarea Biruinței	540	3,00-4,60
2. Strada Călărași	516	4,40-6,40
3. Strada Curcubeului	428	6,00-7,00
4. Intrarea Câmpului	1000	2,80-4,20
5. Strada Fagurilor	381	3,40-4,00
6. Intrarea Fagurilor	195	2,80-3,50
7. Strada Făgetului	381	3,75-5,00
8. Strada Orizontului	557	4,70-7,00
9. Strada Pădurii	477	5,60-7,00

Valoarea totală a investiției, inclusiv TVA este de 12.454.918,66 lei, din care C+M 10.912.510,31 lei cu TVA, conform deviz general anexat.

Sursa de finanțare:

Sursele de finanțare a investiției constau în fonduri de la bugetul local și alte surse.

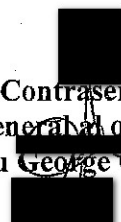
Art.2. Primarul Orașului Pantelimon, județul Ilfov împreună cu direcțiile din cadrul aparatului de specialitate vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3. Hotărârea se comunică Instituției Prefectului județ Ilfov, Primarului orașului Pantelimon, Direcției Investiții și Achiziții Publice și se aduce la cunoștință publică, prin afișare pe pagina de internet www.primariapantelimon.ro.

Președinte de ședință,
Grecea Florin



Contrasemnează,
Secretar General al orașului,
Sburlea Târnoveanu George Cristian



Prezenți la ședință în momentul votării : 19 consilieri locali (17 în sală și doi online)
Adoptată cu unanimitate de voturi de Consiliul Local Pantelimon în Ședința ordinară din data de 20.04.2022.
Redactat în 5 exemplare.



ROMÂNIA
Județul Ilfov
UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL



Cod fiscal: 4420759
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro

HOTĂRÂREA NR.146
din 20.04.2022

privind aprobarea depunerii proiectului "Sistem de supraveghere video în Oraș Pantelimon, jud. Ilfov"

Consiliul local al orașului Pantelimon întrunit în ședință ordinară din data de 20.04.2022 a luat în discuție proiect de hotărâre propus de dl Marian Ivan – Primarul orașului.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al dlui Marian Ivan – Primarul orașului Pantelimon;
- Raportul de specialitate nr. 95.633 din 18.04.2022 al Direcției Investiții și Achiziții Publice ;
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 1 privind programe de dezvoltare economică-socială, buget-finanțe, agricultură, gospodărie comună, servicii și comerț;
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 2 privind administrarea domeniului public și privat al orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.

Ținând seama de :

- Prevederile art.10, alin.(6) din H.G.R. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile 44 din Legea finanțelor publice locale nr. 273/2006, modificată și completată;
- Prevederile Ghidului de finanțare Programul Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 – Fondul Local, Investiția: I.1.2. Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – ITS/alte infrastructuri TIC (sisteme inteligente de management urban/local).
- Prevederile art. 129 alin.(1), alin.(2) lit.b), lit d), alin. (7) lit. n) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 139 alin.(3), lit.e) și art.196 alin.(1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă depunerea proiectului Sistem de supraveghere video în Oraș Pantelimon, jud. Ilfov", în cadrul Programului Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 – Fondul Local, Investiția: I.1.2. Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – ITS/alte infrastructuri TIC (sisteme inteligente de management urban/local).

Art.2. Se aprobă valoarea maxima eligibilă a proiectului **Sistem de supraveghere video în Oraș Pantelimon, jud. Ilfov** în valoare de **2.339.610,00 lei** (exclusiv TVA), valoarea totală cu TVA fiind de **2.784.135,90 lei**.

Art.3. Unitatea Administrativ Teritorială Pantelimon se angajează să finanțeze toate cheltuielile neeligibile care asigură implementarea proiectului „Sistem de supraveghere video în Oraș Pantelimon, jud. Ilfov”, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico-economice/contractul de lucrări solicitate în etapa de implementare

Art.4. Se aprobă Nota de fundamentare realizată conform modelului din ghidul de finanțare, pentru investiția propusă prin proiect, document care face parte din prezenta hotărâre la ANEXA nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.5. Primarul Orașului Pantelimon, județul Ilfov împreună cu direcțiile din cadrul aparatului de specialitate vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.



ROMÂNIA
Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro

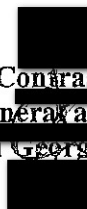


Art.6. Hotărârea se comunică Instituției Prefectului județ Ilfov, Primarului orașului Pantelimon, Direcției Investiții și Achiziții Publice și se aduce la cunoștință publică, prin afișare pe pagina de internet www.primariapantelimon.ro.

Președinte de ședință,
Grecea Florin



Contrasemnează,
Secretar General al orașului,
Sburlea Târnoveanu George Cristian



Prezenți la ședință în momentul votării : 19 consilieri locali (17 în sală și doi online)
Adoptată cu unanimitate de voturi de Consiliul Local Pantelimon în Ședința ordinară din data de 20.04.2022.
Redactat în 5 exemplare.

ANEXA NR.1 la H.C.L. Pantelimon nr.146/20.04.2022

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

privind aprobarea depunerii proiectului "Sistem de supraveghere video în Oraș Pantelimon, jud. Ilfov"

Obiectiv de investiții pentru care se solicită finanțare în cadrul

**Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Componenta 10 - Fondul Local
Investiția I.1.2 - Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – ITS/alte infrastructuri
TIC (sisteme inteligente de management urban/local)**

***Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 – Fondul Local
Titlu apel proiect PNRR/2022/C10***

Cuprins

1. Descrierea pe scurt a situației actuale (date statistice, elemente specifice, etc.).....	2
2. Necesitatea și oportunitatea investiției pentru care se aplică	3
3. Corelarea cu proiecte deja implementate la nivel local	4
4. Corelarea cu proiecte în curs de implementare de la nivel local	4
5. Corelarea cu celelalte proiecte pentru care se aplică la finanțare	4
6. Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții	4
7. Modul de îndeplinire a condițiilor aferente investițiilor	5
8. Descrierea procesului de implementare	5
9. Alte informații	11

1. Descrierea pe scurt a situației actuale (date statistice, elemente specifice, etc.)

Din punct de vedere administrativ, regimul comunist a adus modificarea statutului localității. În 1950, ea a fost arondată orașului republican București, în a cărui structură administrativă a fost parte a raionului 23 August. După aceea, în 1968, a fost comună suburbană a Bucureștiului, iar în 1981 a devenit parte a Sectorului Agricol Ilfov (subordonat Bucureștiului), unitate devenită în 1997 județul Ilfov.

Pantelimon este un oraș în județul Ilfov, Muntenia, România. Localitatea se află pe malul stâng al râului Colentina, în vecinătatea estică a municipiului București, la ieșirea către Călărași, fiind un oraș-satelit al Capitalei.

Orașul se învecinează la sud-vest cu municipiul București, limita dintre cele două fiind fixată pe râul Colentina. La vest se învecinează cu mica comună Dobroești, iar la nord-vest cu orașul Voluntari pe o mică porțiune. Înspre nord, Pantelimon se mărginește cu comuna Afumați, înspre nord-est cu comuna Gâneasa, înspre est cu comuna Brănești (limita fiind pe râul Pasărea), iar spre sud cu comunele Cernica și Glina.

Orasul Pantelimon este traversat de două axe principale de transport rutier, DN3 și centura Bucureștiului. Este traversat și de calea ferată București–Constanța, pe care are și o gară, deși legăturile feroviare, ca și cele aeriene, sunt asigurate de infrastructura Bucureștiului.

Securitatea zonelor principale ale Orasului, prin implementarea acestui proiect are în vedere ameliorarea efectelor sociale și economice negative existente în prezent. Proiectul își propune îmbunătățirea traficului rutier și siguranța cetățenilor prin realizarea sistemului de supraveghere video pentru Orasul Pantelimon, județul Ilfov.

Proiectul face referire la realizarea unui sistem complex de supraveghere video pentru monitorizarea intersecțiilor și principalelor edificii socio-administrative de pe raza Orasului Pantelimon, Județul Ilfov prin achiziționarea a 250 de camere video IP, concentrate în 95 puncte, iar fiecărei locații fiindu-i alocată o camera video (sau două) în funcție de configurația terenului și a clădirilor. Amplasarea acestor camere a fost aleasă în funcție de obiectivele care se află în zona și de gradul de vizibilitate al punctului respectiv. Astfel camerele vor fi amplasate în intersecții, în zonele de agrement, în apropierea școlilor, monumentelor, bisericilor, a spațiilor comerciale, a restaurantelor și barurilor, a instituțiilor publice în conformitate cu schița lucrării, coordonatele camerelor și tabelul de amplasare descrise în proiectul tehnic.

Aceste camere de supraveghere vor dezvalui mai multe informații despre traficul rutier și stilul de viață al cetățenilor. Oportunitățile care vor surveni realizării acestui proiect nu sunt de ignorat, acestea referindu-se la creșterea siguranței cetățenilor în zonele de interes și a monitorizării traficului rutier de pe teritoriul Orasului Pantelimon.

Implementarea unui astfel de sistem de supraveghere video va contribui la:

- creșterea calității vieții locuitorilor Orasului Pantelimon, prin reducerea sentimentului de nesiguranță.
- îmbunătățirea cooperării interinstituționale în scopul combaterii eficiente a criminalității.
- intensificarea acțiunilor de prevenire și combatere a criminalității juvenile prin amplasarea camerelor de supraveghere spre majoritatea unităților de învățământ din Orasul Pantelimon.

- creșterea eficienței activităților operative prin utilizarea tehnologiei informației și de comunicare.
- menținerea trendului descendent al infracțiunilor comise cu violență prin amplasarea camerelor de supraveghere în zonele de interes din comuna.

2. Necesitatea și oportunitatea investiției pentru care se aplică

A. Obiectivul general al proiectului este creșterea siguranței cetățenilor și monitorizarea traficului rutier în Orasul Pantelimon, județul Ilfov.

Implementarea unui sistem de supraveghere video capabil să monitorizeze traficul rutier, a spațiile publice, în special intersecțiile principale și zonele cu aglomerări de persoane, va asigura:

- creșterea nivelului de securitate socială și siguranță a cetățeanului ;
- monitorizarea în regim non-stop (24/24) a unor zone cu risc ridicat de producere a fenomenelor infracționale și a accidentelor;
- prezentarea directă și intuitivă a situației zonelor și obiectivelor supravegheate;
- asigurarea determinării din timp a apariției condițiilor ce favorizează producerea de evenimente;
- scăderea timpului de răspuns în cazul intervențiilor pentru situații de urgență și criză;
- gestionarea eficientă a resurselor;
- prevenirea infracțiunilor și a operațiunilor ilegale;
- asigurarea de baze de date pentru analiza evenimentelor;
- asigurarea de probe juridice;
- crearea factorului psihologic pentru scăderea infracționalității în zonele de risc;
- crearea de reflexe sociale benefice pentru societate la nivelul infractorilor și al victimelor acestora de teama de savârșire a infracțiunilor "la vedere", creșterea gradului de încredere a cetățenilor potențiale victime, etc

Implementarea unui sistem de supraveghere video modern și complex va contribui și la:

- creșterea calității vieții prin asigurarea condițiilor optime de viață, respectiv securitatea tuturor cetățenilor din Orasul Pantelimon, județul Ilfov indiferent de etnie, sex, vârsta.
- crearea premiselor de dezvoltare socio-economică a orasului, respectând principiile dezvoltării sustenabile a Orasului Pantelimon.
- reducerea criminalității sociale în Orasul Pantelimon.

Pentru siguranța și creșterea calității vieții cetățenilor, a încrederii acestora în autoritățile statului, protecția mediului înconjurător, reducerea infracționalității la nivelul Orasului Pantelimon, dar și pentru a crește nivelul de atractivitate a zonei, se aduce în discuție necesitatea instalării unui sistem de monitorizare video în principalele intersecții ale comunei, precum și în alte zone/puncte de interes. Studiile au demonstrat că sistemele de monitorizare video folosite împotriva fenomenului infracțional sunt eficiente, în principal, împotriva activităților infracționale curente, care reprezintă peste 90% din totalul infracțiunilor, putând asigura o reducere între 30% și 80% a acestora.

B. Obiective specifice:

- Asigurarea nediscriminării, tratamentului egal, transparenței, eficienței utilizării fondurilor publice precum și asumarea răspunderii în procesul de achiziții publice;
- Diminuarea gradului de infracționalitate din zonă;
- Creșterea gradului de confort, civilizație și siguranță pentru locuitorii care vor beneficia de beneficiile aduse de instalarea acestui sistem de monitorizare;
- Ameliorarea efectelor sociale și economice negative existente în prezent;
- Reducerea cheltuielilor cu personalul care asigură menținerea securității zonei;
- Asigurarea supravegherii non-stop pentru obiectivele incluse în proiect (24 ore/zi, 7 zile/săptămână, 365 zile/an);
- poate asigura dovezile materiale necesare organelor abilitate în cazul în care sunt evenimente în zona supravegheată;
- Descurajarea criminalității prin simpla lor prezență și funcționalitate.

C. Obiective preconizate:

1. Cunoașterea permanentă a dinamicii și specificității fenomenului.
2. Dezvoltarea și eficientizarea activităților de prevenire în corelare cu cele combative
 - a. Conștientizarea opiniei publice asupra dinamicii și consecințelor infracționalității stradale
 - b. Dezvoltarea colaborării cu alte instituții guvernamentale și nonguvernamentale locale.
 - c. Activități de prevenire și combatere a criminalității stradale.
3. Creșterea siguranței și prevenirea criminalității în zonele de interes din localitate.

Datorită domeniului larg de aplicare a rezultatelor investiției și a posibilității de utilizare de către alte instituții ale statului, cu care beneficiarul colaborează pe domeniile sale de activitate, soluția descrisă pentru realizarea acestui sistem va ține cont de necesitatea de transfer a datelor și de accesul unei terțe părți autorizate la aceste rezultate. Transferul la distanță al datelor se va face folosind ca suport de comunicație rețeaua de transmisie cea mai eficientă sub raport cost-beneficiu considerată de proiectant.

3. Corelarea cu proiecte deja implementate la nivel local

Nu e cazul.

4. Corelarea cu proiecte în curs de implementare de la nivel local

Nu este cazul.

5. Corelarea cu celelalte proiecte pentru care se aplică la finanțare

Nu este cazul.

6. Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții

Beneficiile investiției:

- ajută achizitorul, să intervină eficient în zonele de interes, să ofere probe concludente, să ajute persoanele aflate în dificultate, fie ca e vorba de criminalitate sau situații de urgență - incendiu, accident, stare de sănătate, inundații, etc.
- supravegherea video facilă a zonelor cu risc ridicat de incidente: stradală, monitorizarea traficului și a intersecțiilor din Orasul Pantelimon, reducerea accidentelor.
- reducerea criminalității
- identificarea rapidă a celor implicați
- micșorarea timpului de răspuns în situații de criză
- reducerea costurilor ce tin de securitate
- stocarea imaginilor timp de 20 de zile, conform legii
- scalabilitate facilă prin adaugarea ulterioară de noi camere
- oferă o imagine completă și complexă, de ansamblu, a zonei afectate

Sistemul tehnic de supraveghere video va fi proiectat, astfel încât, ulterior, să suporte suplimentări de echipamente, să existe posibilitatea de a fi extins/upgradat. Soluția propusă de supraveghere video a traficului rutier din Orasul Pantelimon este configurată pentru a funcționa în condiții meteorologice extreme, respectând impunerile standardelor europene și care vor monitoriza video traficul și siguranța cetățeanului aferente intersecțiilor și principalelor puncte de interes din oras cu grad mare de risc.

7. Modul de îndeplinire a condițiilor aferente investițiilor

Condițiile aferente investițiilor se referă la condițiile de eligibilitate ale obiectivului de investiții, a activităților propuse și a condițiilor de eligibilitate îndeplinite de beneficiar.

Astfel, obiectivul de investiții prin achiziția și punerea în funcțiune a echipamentelor și infrastructurii (hard și soft): Sisteme inteligente de management urban/local care se încadrează la codul 021ter - Dezvoltarea de servicii și structuri de sprijin foarte specializate pentru administrațiile publice și întreprinderi și activitățile propuse pentru implementarea acestuia, sunt identificate ca eligibile în documentele aferente ghidului de finanțare specific - Condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR, în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, documente publicate în consultare publică de către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației – respectiv, ghidul solicitantului și anexa 1, Condiții specifice de aplicare.

Solicitantul finanțării este unitatea administrativ-teritorială Orașul Pantelimon, jud. Ilfov, persoană juridică identificată ca beneficiar eligibil în cadrul apelului de proiecte menționat mai sus.

8. Descrierea procesului de implementare

Sistemul de supraveghere video care va proteja zona de pe raza Orasului Pantelimon va fi compus dintr-un:

- subsistem de supraveghere video.

Orasul Pantelimon este racordată la rețeaua SEN (Sistemul Electroenergetic National).

În oraș există linie telefonică fixă și există semnal de la principalii operatori de telefonie fixă și mobilă (Telekom, Orange, Vodafone, RDS).

Sistemul de supraveghere video cu circuit închis va asigura supravegherea permanentă a zonelor de interes stabilite de beneficiar și va avea posibilitatea de vizualizare în mod direct a imaginilor preluate de camerele video precum și stocarea informațiilor pentru o vizualizare ulterioară.

Sistemul de supraveghere video propus va fi destinat supravegherii zonelor de interes vizate, cu camere care vor înregistra și prelucra analitic imaginile preluate din aceste zone precum și stocarea acestora pentru o durată de 20 de zile.

Sistemul de supraveghere video are următoarele funcțiuni:

- preluarea de imagini;
- redarea imaginilor furnizate de camerele video pe monitoare de monitorizare operativă;
- verificarea în timp real a alarmelor aparute în zonele supravegheate;
- comprimarea informațiilor și stocarea acestora pentru o perioadă de minim 20 de zile.

Pe întreaga zonă a orașului vor fi montate 250 camere IP.

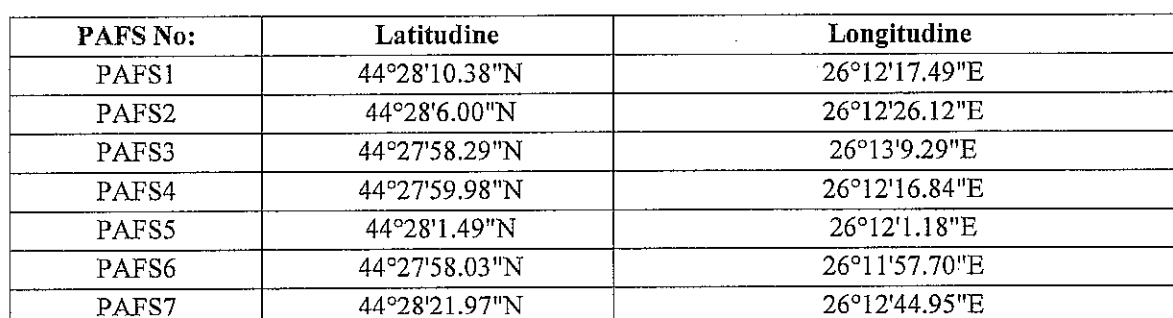
Amplasarea acestor camere video a fost aleasă în funcție de obiectivele care se află în zonă și de gradul de vizibilitate al punctului respectiv. Astfel camerele vor fi amplasate în intersecții, în zonele de agrement, în apropierea școlilor, monumentelor, bisericilor, a spațiilor comerciale, a restaurantelor și barurilor, a instituțiilor publice.

Coordonatele topografice au fost realizate cu ajutorul sistemului GPS.

Pe teren s-au materializat limitele de proprietăți, urmărindu-se punctele caracteristice în plan și identificarea coordonatelor amplasamentelor echipamentelor, în sistem de referință național.

Amplasarea camerelor se va face pe stâlpii existenți ai operatorului de energie electrică la o înălțime care va asigura atât o vizibilitate optimă a zonei supravegheate cât și o securitate la tentativele de vandalizare în zonele și intersecțiile de interes în conformitate cu schița KMZ și a tabelului privind poziționarea camerelor descrise mai jos:

ORASUL PANTELIMON



PAFS No:	Latitudine	Longitudine
PAFS8	44°28'9.68"N	26°13'11.19"E
PAFS9	44°27'57.07"N	26°12'31.62"E
PAFS10	44°28'0.94"N	26°13'3.40"E
PAFS11	44°27'46.01"N	26°12'41.02"E
PAFS12	44°27'52.99"N	26°12'45.78"E
PAFS13	44°27'47.80"N	26°12'56.39"E
PAFS14	44°27'43.78"N	26°13'3.87"E
PAFS15	44°27'49.13"N	26°12'1.77"E
PAFS16	44°27'51.93"N	26°12'15.70"E
PAFS17	44°27'43.23"N	26°12'12.86"E
PAFS18	44°27'47.53"N	26°11'44.99"E
PAFS19	44°27'38.66"N	26°12'39.69"E
PAFS20	44°27'32.79"N	26°13'0.15"E
PAFS21	44°27'25.26"N	26°12'54.30"E
PAFS22	44°27'17.60"N	26°12'48.72"E
PAFS23	44°27'26.70"N	26°13'21.29"E
PAFS24	44°27'30.79"N	26°13'24.41"E
PAFS25	44°27'34.06"N	26°13'27.39"E
PAFS26	44°27'37.62"N	26°13'30.36"E
PAFS27	44°27'43.58"N	26°13'35.12"E
PAFS28	44°27'37.87"N	26°13'49.40"E
PAFS29	44°27'56.67"N	26°13'45.89"E
PAFS30	44°28'6.48"N	26°13'54.63"E
PAFS31	44°27'54.04"N	26°14'2.26"E
PAFS32	44°27'57.64"N	26°14'22.73"E
PAFS33	44°27'30.11"N	26°14'3.84"E
PAFS34	44°27'32.02"N	26°14'9.15"E
PAFS35	44°27'36.20"N	26°14'31.72"E
PAFS36	44°27'4.04"N	26°14'5.70"E
PAFS37	44°27'6.04"N	26°14'18.99"E
PAFS38	44°27'7.31"N	26°14'47.99"E
PAFS39	44°27'8.34"N	26°14'56.94"E
PAFS40	44°27'14.03"N	26°15'2.68"E
PAFS41	44°27'20.09"N	26°15'10.62"E
PAFS42	44°27'11.44"N	26°15'30.16"E
PAFS43	44°27'22.17"N	26°16'48.68"E
PAFS44	44°26'23.52"N	26°15'31.09"E
PAFS45	44°26'46.54"N	26°15'35.81"E
PAFS46	44°26'27.42"N	26°15'14.50"E
PAFS47	44°26'40.75"N	26°15'0.96"E
PAFS48	44°26'31.08"N	26°14'49.54"E
PAFS49	44°26'36.64"N	26°14'9.23"E
PAFS50	44°26'38.07"N	26°14'6.63"E

PAFS No:	Latitudine	Longitudine
PAFS51	44°26'27.35"N	26°13'36.77"E
PAFS52	44°26'41.45"N	26°13'39.42"E
PAFS53	44°26'41.84"N	26°13'36.25"E
PAFS54	44°26'22.48"N	26°13'15.38"E
PAFS55	44°26'44.13"N	26°13'22.67"E
PAFS56	44°26'46.98"N	26°13'6.11"E
PAFS57	44°26'48.08"N	26°13'1.06"E
PAFS58	44°26'48.99"N	26°12'54.90"E
PAFS59	44°26'35.47"N	26°12'49.41"E
PAFS60	44°26'22.29"N	26°12'45.12"E
PAFS61	44°26'23.42"N	26°12'50.22"E
PAFS62	44°26'23.42"N	26°12'50.22"E
PAFS63	44°26'24.41"N	26°12'57.21"E
PAFS64	44°26'23.22"N	26°13'9.32"E
PAFS65	44°27'1.42"N	26°13'39.12"E
PAFS66	44°26'51.65"N	26°12'40.12"E
PAFS67	44°26'57.66"N	26°12'56.79"E
PAFS68	44°26'53.21"N	26°12'39.05"E
PAFS69	44°26'54.37"N	26°12'20.95"E
PAFS70	44°26'38.85"N	26°12'2.20"E
PAFS71	44°26'39.25"N	26°12'0.66"E
PAFS72	44°27'27.46"N	26°13'41.68"E
PAFS73	44°27'23.66"N	26°13'38.26"E
PAFS74	44°27'20.40"N	26°13'34.35"E
PAFS75	44°27'21.85"N	26°13'57.08"E
PAFS76	44°26'48.83"N	26°12'3.26"E
PAFS77	44°26'57.51"N	26°12'6.06"E
PAFS78	44°27'2.00"N	26°11'48.39"E
PAFS79	44°27'5.16"N	26°11'52.93"E
PAFS80	44°27'13.94"N	26°11'45.13"E
PAFS81	44°27'24.03"N	26°11'36.61"E
PAFS82	44°27'24.55"N	26°12'2.34"E
PAFS83	44°27'12.30"N	26°12'0.15"E
PAFS84	44°27'10.36"N	26°12'9.17"E
PAFS85	44°27'16.58"N	26°12'14.02"E
PAFS86	44°27'25.89"N	26°12'21.32"E
PAFS87	44°27'22.66"N	26°12'29.81"E
PAFS88	44°27'12.85"N	26°12'45.11"E
PAFS89	44°27'5.59"N	26°12'39.27"E
PAFS90	44°27'56.02"N	26°13'13.43"E
PAFS91	44°27'54.48"N	26°13'16.55"E
PAFS92	44°28'0.69"N	26°13'21.99"E
PAFS93	44°28'3.81"N	26°13'24.37"E

PAFS No:	Latitudine	Longitudine
PAFS94	44°27'45.00"N	26°13'36.46"E
PAFS95	44°26'59.46"N	26°12'34.22"E

Strazile unde se vor conecta camerele sunt mentionate mai jos:

Bd. Biruintei (Paralela)	Poet George Tarnea	Ariesului
Bd. Biruintei (DN3)	Islazului	Sf. Gheorghe
Gara Pasarea	Campului	Mihai Eminescu
Sos. Cernica	Intr. Campului	Nicolae Balcescu
Padurii	Rascoalei DJ300	Tractorului
Neptun	Inr. Rascoalei	Ecaterina Teodoroiu
Olimp	Mioritei	Duzilor
Saturn	Tineretului	Viilor
Ion Ratiu	Bufnitei	Trandafirilor
Baile Herculane	George Calinescu	Drumul Garii
Calea Bucurestilor	Dunarii	Migdalilor
Fericirii	Siretului	Intr. Rozmarin
Strandului	Dumitru N. Dumitru	
Gradinarilor	Nerei	

Sistemul de comunicații și transmitere date are rolul de a asigura transmiterea datelor culese de sistemul de achiziție date (camerele video) către Dispecerat unde vor fi vizualizate/inregistrate.

În acord cu camerele video alese (de tip IP) sistemul de comunicații și transmitere date va fi unul de tip digital (ETHERNET LAN).

Acestea primesc datele transmise prin fibra optică de la camerele video alocate și le livrează către NVR (Network Video Recorder), dispus în locația Primăriei Orasului Pantelimon.

În dispecerat va exista un punct de concentrare a circuitelor care vor fi conectate la switch-uri Switch TL-SG1024. Switch-ul va avea un uplink către un router cu acces la Internet/Metronet. Dispozitivele de stocare a imaginilor sunt 6 buc. NVR DS-9664NI-I8 și o buc. DS-7732NXI-I4-S

Asigurarea alimentării la rețeaua de 230V cade în sarcina beneficiarului.

Camerele se vor instala pe stalpi electrici, la o înălțime care va asigura atât o vizibilitate optimă a zonei supravegheate cât și o securitate la tentativele de vandalizare. Camera nu trebuie să fie ușor accesibilă, pentru a nu permite intervenții neautorizate de repositionare și modificare a zonei supravegheate.

Alimentarea mediaconvertoarelor și a camerelor se face din rețeaua de 230 V printr-un alimentator/switch PoE dedicat, achiziționat odată cu echipamentul. Comunicarea mediaconvertoarelor se face prin intermediul cablurilor de fibra optică single mode conectorizată cu conector SC/PC la ambele capete. Pe traseu există cutii de jonctiune fibra optică care asigură continuitatea circuitelor de fibra optică de la mediaconvertorul montat pe stalp (în cutia/taboul de bransament cu grad de protecție) până la dispeceratul local.

Media convertoarele single mode (WDM) bi-directionale sunt utilizate pentru reconversia semnalelor de banda medie de la Optic la Electric Ethernet în limita a 10/100M UTP interfata (TX), respectiv 100M pe fibra optica interfata (FX). Astfel se extinde transmisia clasica 10/100M pe o distanta de pana la 20km pe un singur canal de fibra optica.

Media convertoarele WDM functioneaza doar in pereche (A+B). Tipul A transmite pe lungimea de unda de 1310nm, si receptioneaza pe lungimea de unda de 1550nm; tipul B are transmitator pe 1550 nm si receptor pe 1310 nm.

Echipamentele se prezinta atat sub forma de media convertor stand-alone cu sursa de alimentare inclusa (built-in), integrabil in rack-ul SBN-R14 cat si sub forma de card, fara sursa de alimetare, ce functioneaza doar in cadrul rack-ului SBN-R16.

9. Alte informații

Autonomia înregistrării pentru sistemul de supraveghere video

Pentru înregistrarea și arhivarea imaginilor în format digital, în conformitate cu metoda de compresie se folosește un factor care reprezintă cantitatea de informație pentru 1 fps (frame/sec.) necesară efectuării înregistrării imaginilor la o anumită calitate. Camerele de supraveghere video ce se vor monta, vor fi de 2 Megapixeli/25 fps, 4 Megapixeli/25 fps, adică vor avea bitrate minim 2048 kbit/s, 4096 kbit/s. Luând în calcul această caracteristică și faptul că înregistrarea va fi programată pe mod continuu se va tine seama de capacitatea necesară a HDD-ului, pentru a stoca imaginile pentru minim 20 de zile, conform H.G. 301/2012

Instalații de protecție:

cuprinde verificarea continuității electrice și a parametrilor proiectați la instalația de legare la pământ.

Masuri de protectia muncii, PSI și Siguranța în exploatare în constructii

La executarea și exploatarea instalațiilor electrice trebuie respectate normele MEE-PE 119/92.

pentru protecția împotriva atingerilor directe se prevăd:

izolarea electrică (conductoare și cabluri izolate, etc)

carcasarea de protecție (a tablourilor electrice, surse de alimentare, etc)

amplasarea la înălțimi inaccesibile a unor elemente ale instalațiilor

pentru protecția contra electrocutării prin atingere indirectă se prevăd:

legarea la pământ a părților metalice ale instalațiilor care în mod normal nu se află sub tensiune, dar pot intra accidental sub tensiune periculoasă (tablouri electrice, carcase metalice ale ventilatoarelor, echipamente de climatizare, pompe, etc).

Aceste elemente se leagă la priza de pământ, prin intermediul centurii de legare la pământ din hala (clădire), prevăzută special în acest sens.

legarea la nulul de protecție, ca mijloc principal de protecție în instalațiile electrice de joasă tensiune legate la pământ, Se utilizează conductorul de nul de protecție din compunerea circuitelor electrice la care se leagă aparatele sistemului de securitate, conform STAS 12604-87/3,4,5.

La executarea și exploatarea instalațiilor electrice se vor respecta normele MEE-PE 119/92. Din punct de vedere al siguranței în exploatare, se respectă prevederile normativului 17-02 privind:

alegerea materialelor circuitelor în funcție de categoria de pericol de incendiu a procesului tehnologic și categoria de mediu;

alegerea modului de pozare a circuitelor;

distanțele de protecție între instalațiile de securitate și alte categorii de instalații electrice.

Calitatea execuției instalațiilor

Realizarea lucrărilor de instalații curenți slabi se va face conform prevederilor din Normativul 118/1/2001, 118/2/2002 și PE107/1995. Se va avea în vedere în mod special corelarea tehnologiei de executate cu cea aplicată la instalațiile electrice, cu mențiunea că tubulatura de protecție să nu se folosească pentru instalația de distribuție a energiei electrice.

Alegerea materialelor se va face conform 118/1/2001, 118/2/2002, calitatea lor urmând a fi probată în baza certificatelor emise de furnizori.

Succesiunea operațiilor de execuție a instalațiilor de curenți slabi este următoarea:

pregătirea traseului instalației, a locului unde urmează să se monteze circuitele și echipamentele;

montarea tubulaturii de protecție;

montarea cablurilor și conductoarelor;

montarea și instalarea echipamentelor, firidelor și aparaturii;

în cazuri excepționale, pe traseele comune, circuitele de curenți slabi se vor monta sub cele ale instalațiilor electrice de joasă tensiune.

Tronsoanele de cablu vor avea o lungime corespunzătoare, interzicându-se utilizarea unor resturi de cabluri care implică înnădirea repetată a acestora. Razele de curbă minime admise la pozarea tuburilor și cablurilor sunt cele menționate de producător. Toate cablurile folosite vor fi protejate în tuburi de protecție.

Livrare, depozitare, manipulare:

Se va asigura protecția tubulaturii PVC în timpul manipulării și a depozitării pentru a preveni deformarea sau spargerea acesteia.

Cablurile se vor transporta pe tamburi speciali, prin aceasta evitându-se degradarea. Manșoanele, conectorii și regletele vor fi depozitate și manipulate astfel încât să nu se deterioreze ambalajul.

-Pentru funcționarea echipamentelor, beneficiarul va asigura o încăpere cu temperatura cuprinsă între 0+50°C și umiditate între 10+95%, fără condens.

Abateri admise

-Abaterile față de Indicațiile din planurile de execuție se vor admite numai cu menționarea pe plan de către proiectant

La cabluri se vor efectua următoarele măsurători:

- proba de scurtcircuit între conductoare
- proba de continuitate

- rezistența de izolație
- proba de desperechere

Garanția tehnică și service-ul în garanție

Perioada de garanție tehnică minimă pentru produsele livrate va fi cel puțin egală cu cea prevăzută de actele normative în vigoare la data prezentării ofertei (24 luni), cu excepția celor în care în specificațiile de produs este prevăzut un alt termen.

În timpul perioadei de garanție, ofertantul va remedia defectiunile echipamentelor instalate în termen de maxim 3 zile de la anunțarea defectiunii de către beneficiar pe cheltuiala sa. În cazul în care reparația nu poate fi efectuată la sediul beneficiarului, ofertantul va înlocui produsul defect luat spre reparație, cu un produs similar pentru perioada reparației.

Recepția

După terminarea instalării, testele de recepție se vor desfășura în prezența Proiectantului și a Beneficiarului pentru a stabili că echipamentele funcționează corect, conform prevederilor pentru funcționarea generală a sistemului de monitorizare video.

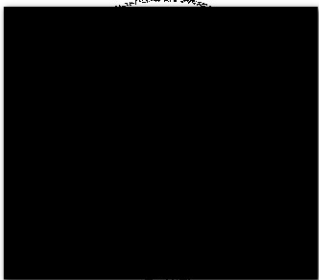
Recepția finală va avea loc la terminarea perioadei de garanție cu condiția ca antreprenorul să fi rezolvat responsabilitățile ce-i revin din raportul de recepție preliminară. Raportul de recepție finală nu va conține în consecință nici un comentariu privind responsabilități ale antreprenorului.

NUME ȘI PRENUME

DATA

SEMNĂTURA

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
GRECEA FLORIN**





ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



**HOTĂRÂREA NR.147
din 20.04.2022**

privind aprobarea depunerii proiectului "Piste de biciclete pe raza Orașului Pantelimon pe porțiunea de drum cuprinsă între km 0+000 (pod DN3 – limita dintre UAT Pantelimon și Municipiul București) și km 2+138.063 (Selgros Pantelimon)" pentru Pantelimon, județul Ilfov

Consiliul local al orașului Pantelimon întrunit în ședință ordinară din data de 20.04.2022 a luat în discuție proiect de hotărâre propus de dl Marian Ivan – Primarul orașului.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al dlui Marian Ivan – Primarul orașului Pantelimon;
- Raportul de specialitate nr. 95.632 din 18.04.2022 al Direcției Investiții și Achiziții Publice ;
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 1 privind programe de dezvoltare economică-socială, buget-finanțe, agricultură, gospodărie comunală, servicii și comerț;
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 2 privind administrarea domeniului public și privat al orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.

Ținând seama de :

- Prevederile art.10, alin.(6) din H.G.R. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile 44 din Legea finanțelor publice locale nr. 273/2006, modificată și completată;
- Prevederile Ghidului de finanțare Programul Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 – Fondul Local, Investiția: I.1.4 - Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – piste pentru biciclete (și alte vehicule electrice ușoare) la nivel local/metropolitan.
- Prevederile art. 129 alin.(1), alin.(2) lit.b), lit d), alin. (7) lit. n) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 139 alin.(3), lit.e) și art.196 alin.(1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă depunerea proiectului "Piste de biciclete pe raza Orașului Pantelimon pe porțiunea de drum cuprinsă între km 0+000 (pod DN3 – limita dintre UAT Pantelimon și Municipiul București) și km 2+138.063 (Selgros Pantelimon)" pentru orașul Pantelimon, județul Ilfov, în cadrul Programului Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 – Fondul Local, Investiția: I.1.4 - Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – piste pentru biciclete (și alte vehicule electrice ușoare) la nivel local/metropolitan;

Art.2 Se aprobă valoarea maxima eligibilă a proiectului "Piste de biciclete pe raza Orașului Pantelimon pe porțiunea de drum cuprinsă între km 0+000 (pod DN3 – limita dintre UAT Pantelimon și Municipiul București) și km 2+138.063 (Selgros Pantelimon)", pentru orașul Pantelimon, județul Ilfov, în valoare de 3.355.170,23 (exclusiv TVA), valoarea cu TVA fiind de 3.985.356,87 lei;

Art.3 Unitatea Administrativ Teritorială Pantelimon se angajează să finanțeze toate cheltuielile neeligibile care asigură implementarea proiectului „Realizarea unor piste de biciclete pe porțiunea de drum din Bd. Biruintei cuprinsa intre KM0+000.000 (Pod DN3 – limita dintre UAT Pantelimon si Municipiul Bucuresti) si KM 2+138.063 (Selgros Pantelimon)", astfel cum acestea



ROMÂNIA
Județul Ilfov
UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL



Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro

vor rezulta din documentațiile tehnico-economice/contractul de lucrări solicitate în etapa de implementare.

Art. 4 Se aprobă Nota de fundamentare realizată conform modelului din ghidul de finanțare, pentru investiția propusă prin proiect, document care face parte din prezenta hotărâre la ANEXA nr. 1 la prezenta hotărâre;

Art. 5 Primarul Orașului Pantelimon, județul Ilfov împreună cu direcțiile din cadrul aparatului de specialitate vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 6. Hotărârea se comunică Instituției Prefectului județ Ilfov, Primarului orașului Pantelimon, Direcției Investiții și Achiziții Publice și se aduce la cunoștință publică, prin afișare pe pagina de internet www.primariapantelimon.ro.

Președinte de ședință,
Grecea Florin



Contrasemnează,
Secretar General al orașului,
Sburlea Târnoveanu George Cristian



ANEXA NR.1 la H.C.L. Pantelimon nr.147/20.04.2022

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Proiect ”Piste de biciclete pe raza Orașului Pantelimon pe porțiunea de drum cuprinsă între km 0+000 (pod DN3 – limita dintre UAT Pantelimon și Municipiul București) și km 2+138.063 (Selgros Pantelimon)”

Obiectiv de investiții pentru care se solicită finanțare în cadrul

**Programul Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 – Fondul Local,
Investiția: I.1.4 - Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – piste pentru biciclete (și alte vehicule electrice ușoare) la nivel local/metropolitan**

***Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 – Fondul Local
Titlu apel proiect PNRR/2022/C10***

Cuprins

1. Descrierea pe scurt a situației actuale (date statistice, elemente specifice, etc.).....	2
2. Necesitatea și oportunitatea investiției pentru care se aplică	2
3. Corelarea cu proiecte deja implementate la nivel local	3
4. Corelarea cu proiecte în curs de implementare de la nivel local	3
5. Corelarea cu celelalte proiecte pentru care se aplică la finanțare	3
6. Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții	3
7. Modul de îndeplinire a condițiilor aferente investițiilor	4
8. Descrierea procesului de implementare	5
9. Alte informații.....	6

1. Descrierea pe scurt a situației actuale (date statistice, elemente specifice, etc.)

Cadrul Strategic National de Referință (CSNR)

- Dezvoltarea infrastructurii de bază la standard europene – investițiile în infrastructură vor îmbunătăți calitatea rețelelor rutiere și feroviare, precum și a navigației pe Dunăre (axele prioritare TEN-T nr. 7, 18 și 22) și vor sprijini dezvoltarea mediului de afaceri și crearea de noi locuri de muncă. Investițiile vor îmbunătăți, de asemenea, accesibilitatea și interconectivitatea dintre drumurile naționale, județene și locale, căi ferate, aeroporturi și servicii navale, asigurând totodată legături mai bune cu rutele TEN-T.
Master Planul General de Transport pentru România 2015 - 2025
- Îmbunătățirea mobilității populației și a traficului aferent transportului de mărfuri în cadrul rețelei TEN-T de bază și a rețelei extinse, prin construcția unei rețele de autostrăzi și drumuri expres;
- Asigurarea accesului pentru populație și pentru mediul de afaceri la rețeaua TEN-T de bază și la rețeaua extinsă, prin construcția coridoarelor de legătură națională;
- Asigurarea unei rețele de transport rutier sigure și operaționale, care să contribuie la reducerea numărului de accidente rutiere, precum și la reducerea timpilor de călătorie;
- Asigurarea unei rețele de transport propice mediului înconjurător, prin implementarea proiectelor de variantă de ocolire.

2. Necesitatea și oportunitatea investiției pentru care se aplică

Având în vedere nevoii identificate de încurajare a populației de a se deplasa cu mijloace de transport alternativ (bicicleta) prin asigurarea pistelor de biciclete și oportunitatea de finanțare existentă Obiectivul general al proiectului vizează sporirea siguranței circulației pietonilor și bicicliștilor pe sectorul de drum DN 3 cuprins între limita de UAT cu Municipiul București și intersecția cu str. Popa Sapca.

Obiective specifice al proiectului:

- asigurarea accesului populației la infrastructura de transport modernă;
- asigurarea unui mod alternativ de deplasare;
- creșterea siguranței circulației pietonilor/bicicliștilor;
- îmbunătățirea aspectului urbanistic al zonei;
- realizarea unei infrastructuri noi care să satisfacă cerințele actuale și de perspectivă ale utilizatorilor, durabilă în timp;
- creșterea calității vieții, creșterea confortului cetățenilor;
- creșterea stării de sănătate a populației;
- îmbunătățirea infrastructurii urbane;
- creșterea gradului de confort social;
- îmbunătățirea utilizării spațiului disponibil de către locuitori;
- creșterea valorii zonei;
- diminuarea numărului de evenimente rutiere;
- atragerea potențialilor investitori.
- Reducerea amprente de CO₂ prin:
 - o Încurajarea și asigurarea posibilității deplasării populației cu mijloace de transport alternativ (bicicleta)

Realizarea obiectivului de investiții este analizată prin prisma a două opțiuni tehnico-economice (OTE), respectiv:

1. OTE 1 Realizare sistem rutier alei pietonale si piste de bicicliști din:

- 4cm EB 8 rul 50/70 (BA8) Pigmentat
- 15 cm Beton C16/20
- Folie PVC
- Nisip
- 15 cm Strat din balast compactat – sort 0-63mm
- Geotextil cu rol anticontaminant, drenant, izolant – min. 200g/mp

2. OTE 2 Realizare sistem rutier alei pietonale si piste de biciclisti din:

- 6cm Pavaj din pavele autoblocante C30/37
- 4cm Mortar M 100
- 10 cm Beton C 16/20
- Folie PVC
- 2 cm nisip
- 15 Strat din balast compactat – sort 0-63mm
- Geotextil cu rol anticontaminant, drenant, izolant – min. 200g/mp

Întrucât cele doua opțiuni tehnico-economice diferă doar la nivel de soluție tehnica constructiva si caracteristici ale materialelor, fiind însă similare in ceea ce privește amplasamentul, particularitățile geometriei traseului in plan sunt identice pentru ambele variante.

3. Corelarea cu proiecte deja implementate la nivel local

Nu e cazul.

4. Corelarea cu proiecte în curs de implementare de la nivel local

Nu e cazul.

5. Corelarea cu celelalte proiecte pentru care se aplică la finanțare

Nu e cazul.

6. Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții

Investiția are ca scop atingerea următoarelor obiective:

- Creșterea siguranței rutiere pietonale si velo prin:
 - Amenajarea de platforme pentru ciclism noi, din materiale durabile, separate prin marcaj sau borduri prefabricate de celelalte platforme destinate circulației auto si pietonale.

- Asigurarea unor cai de circulație pentru bicicliști în afara platformelor carosabile, sau pe tronsoanele unde acestea se amenajează la marginea platformelor carosabile, prin semnalizarea corespunzătoare și asigurarea de spații de siguranță;
- Asigurarea de spații de siguranță sau elemente fizice de siguranță între piste de bicicliști și platformele carosabile;
- Amenajarea de puncte de traversare și întoarcere semnalizate corespunzător.
- Îmbunătățirea estetică și funcțională din punct de vedere al mobilității urbane prin:
 - Asigurarea de rastele pentru biciclete, bănci și coșuri de gunoi.
- Încurajarea utilizării bicicletelor ca mijloc de transport prin:
 - Amenajarea de platforme destinate exclusiv acestor mijloace de transport, delimitate de celelalte spații urbane.
 - Amenajarea mobilierului urban necesar pentru încurajarea utilizării bicicletelor (amplasarea de rastele pentru biciclete în punctele de interes local)

Se propune amenajarea de piste pentru bicicliști în lungul Drumului Național 3, de la limita UAT cu Municipiul București și până la intersecția străzii Bd. Biruinței cu str. Popa Sapca. Piste se vor amenaja în lungul trotuarelor existente, între platforma acestora și spațiile verzi, prin spațiile verzi existente, sau la marginea platformelor carosabile, cf. planurilor de situație. Este propusă soluția de amenajare de piste unidirecționale, cu sens unic pentru fiecare direcție, pe o parte și cealaltă a DN 3.

La limita UAT cu Municipiul București traseul pistelor este dublat pentru asigurarea unui punct de întoarcere. Se va asigura astfel legătura cu Municipiul București dar și posibilitatea de întoarcere pe sub podul ce traversează salva de lacuri a râului Colentina.

Soluția geometrică și elemente constructive:

Proiectul a fost organizat în două obiecte:

obiectului 01. Tronson: Tronson 1 – piste și trotuare pe partea dreaptă

obiectului 02. Tronson: Tronson 2 – piste și trotuare pe partea stângă

Proiectul de sistematizare are ca scop amenajarea de platforme destinate circulației bicicliștilor și refacerea suprafeței trotuarelor pietonale sau a platformelor carosabile afectate de lucrări.

7. Modul de îndeplinire a condițiilor aferente investițiilor

Condițiile aferente investițiilor se referă la condițiile de eligibilitate ale obiectivului de investiții, a activităților propuse și a condițiilor de eligibilitate îndeplinite de beneficiar.

Astfel, obiectivul de investiții "Piste de biciclete pe raza Orașului Pantelimon pe porțiunea de drum cuprinsă între km 0+000 (pod DN3 – limita dintre UAT Pantelimon și Municipiul București) și km 2+138.063 (Selgros Pantelimon)", sunt identificate ca eligibile în documentele aferente ghidului de finanțare specific - Condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR, în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, documente publicate în consultare publică de către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației – respectiv, ghidul solicitantului și anexa 1, Condiții specifice de aplicare.

Solicitantul finanțării este unitatea administrativ-teritorială Orașul Pantelimon, persoană juridică identificată ca beneficiar eligibil în cadrul apelului de proiecte menționat mai sus.

8. Descrierea procesului de implementare

Pentru realizarea lucrărilor se vor urmări etapele de mai jos:

- Trasarea lucrărilor;
- Defrișări, eliberarea și curățarea terenului;
- Desfacere / Spargere / Decapare structuri platforme existente;
- Săpătură până la cota de fundare a drumului;
- Intervenții la nivelul rețelelor existente (aduceri la cota cămine, aerisitori etc.)
- Nivelarea și compactarea patului de fundare;
- Realizarea fundației din balast compactat;
- Realizarea fundațiilor și a platformelor din beton;
- Realizarea straturilor asfaltice;
- Trasarea marcajelor longitudinale și transversale, montarea indicatoarelor rutiere;
- Realizarea elementelor de siguranță rutiera;
- Amplasarea elementelor de mobilier urban;
- Refacerea cadrului natural și amenajarea spațiilor verzi din lungul aliniamentelor stradale.

Cotele de sistematizare pentru trotuare și piste de biciclete propuse vor fi pe cât de mult posibil conform cotelor de la trotuarele existente.

Pentru prevenirea transmiterii fisurilor și degradărilor la platformele ce se păstrează spargerile / îndepărtările suprafețelor existente din beton se vor face doar după ce zona ce trebuie degajată a fost delimitată clar și tăiată cu discul diamantat.

După lucrările de terasamente și atingerea nivelului cotei de fundare, patul drumului se va nivela și compacta până se va atinge un grad Proctor de minim 98%.

Pentru prevenirea contaminării fundației noi, pe patul de fundare se va așterne un geotextil cu rol izolan, anticontaminant, drenant de minimum 200g/mp.

Aducerile la cota se vor face cu materiale locale, necontaminate, compactate în straturi succesive de cel mult 20-25cm până se va ajunge la un grad Proctor de min 98%

Terenul aparține domeniului public aflat în proprietatea Primăriei Orașului Pantelimon și pe anumite tronsoane CNAIR. A fost identificat un tronson cu suprafața de 226mp ce este propus procedurilor de expropriere.

Lucrările de amenajare a terenului presupun:

- Curățare amplasament de vegetație, bolovani, lemne
- Desființare platforme de beton existente

Realizarea acestui proiect se va face cu respectarea următoarelor condiții:

- Materiale necesare executării lucrărilor propuse se vor depozita în locuri bine stabilite, amenajate corespunzător, în vederea prevenirii poluării solului/subsolului.
- Se interzice spălarea mijloacelor auto sau repararea acestora în incinta organizării de șantier;
- La terminarea lucrărilor, executantul are obligația curățării zonelor afectate de orice materiale și reziduuri, iar deșeurile revalorificabile rezultate se predau numai unităților autorizate să preia aceste tipuri de deșeuri;

- Deșeurile inerte rezultate în urma săpăturilor, vor fi evacuate pentru a se evita acumularea acestora pe amplasament, iar mijloacele de transport vor fi protejate corespunzător pentru a se evita împrăștierea deșeurilor pe carosabil;
- Se vor respecta prevederile H.G 349/2005 privind depozitarea deșeurilor;
- Se interzice afectarea sub orice formă a vecinătăților amplasamentului studiat;
- Se va respecta Normativul C125/2013 – Normativ privind acustică în construcții și zone urbane;
- Proiectul nu prezintă un risc pentru sănătatea omului și dimpotrivă se vor asigura premisele oferirii de infrastructură modernă cu efect benefic asupra calității vieții oamenilor.

9. Alte informații

Exploatarea/operarea investiției va fi realizată de către compartimentul de specialitate din cadrul UAT oraș Pantelimon. Accesul la infrastructură va fi liber și nu va fi restricționat pentru nici o categorie de utilizatori. Beneficiarul va asigura paza și mentenanța obiectivului de investiții, care va fi realizată cu personal intern, fie cu ajutorul unor firme specializate.

Beneficiarul va urmări comportamentul în exploatare al investiției, urmând să solicite remedierea oricăror elemente care se degradează, pe durata garanției lucrărilor, urmând ca ulterior să elaboreze și să aplice un plan propriu de mentenanță și întreținere.

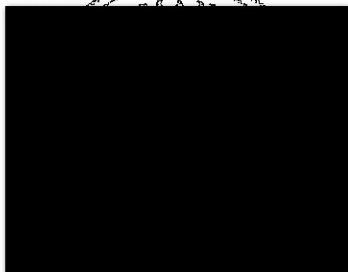
Resursele necesare pentru exploatarea/operarea și întreținerea investiției se compun din resurse umane, personal din cadrul compartimentului de specialitate al UAT oraș Pantelimon și resurse financiare necesare acoperirii costurilor de operare.

NUME ȘI PRENUME

DATA

SEMNĂTURA

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
GRECEA FLORIN





ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



HOTĂRÂREA NR.148

din 20.04.2022

privind aprobarea depunerii proiectului "Actualizare în format GIS a Planului Urbanistic General al Orașului Pantelimon"

Consiliul local al orașului Pantelimon întrunit în ședință ordinară din data de 20.04.2022 a luat în discuție proiect de hotărâre propus de dl Marian Ivan – Primarul orașului.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al dlui Marian Ivan – Primarul orașului Pantelimon;
- Raportul de specialitate nr.30043/10 din 19.04.2022 al Serviciului Urbanism și Amenajare a Teritoriului ;
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 1 privind programe de dezvoltare economică-socială, buget-finanțe, agricultură, gospodărie comună, servicii și comerț;
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 2 privind administrarea domeniului public și privat al orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.

Ținând seama de :

- Prevederile art.10, alin.(6) din H.G.R. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile 44 din Legea finanțelor publice locale nr. 273/2006, modificată și completată;
- Prevederile Ghidului de finanțare Programul Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 – Fondul Local, Investiția: I.4 – Elaborarea/actualizarea în format GIS a documentelor de amenajare a teritoriului și de planificare urbană.
- Prevederile art. 129 alin.(1), alin.(2) lit.b), lit d), alin. (7) lit. n) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 139 alin.(3), lit.e) și art.196 alin.(1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă depunerea proiectului "Actualizare în format GIS a Planului Urbanistic General al Orașului Pantelimon", în cadrul Programului Programul Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 – Fondul Local, Investiția: I.4 – Elaborarea/actualizarea în format GIS a documentelor de amenajare a teritoriului și de planificare urbană.

Art.2 Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului "Actualizare în format GIS a Planului Urbanistic General al Orașului Pantelimon" pentru Orașul Pantelimon, județul Ilfov, în valoare de 510.000 (exclusiv TVA), valoarea cu TVA fiind de 606.900 lei.

Art.3 Unitatea Administrativ Teritorială Pantelimon se angajează să finanțeze toate cheltuielile neeligibile care asigură implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico-economice/contractul de lucrări solicitate în etapa de implementare.

Art. 4 Se aprobă Nota de fundamentare realizată conform modelului din ghidul de finanțare, pentru investiția propusă prin proiect, document care face parte din prezenta hotărâre la ANEXA nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.5 Primarul Orașului Pantelimon, județul Ilfov împreună cu direcțiile din cadrul aparatului de specialitate vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.



ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



Art.6. Hotărârea se comunică Instituției Prefectului județ Ilfov, Primarului orașului Pantelimon, Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului și se aduce la cunoștință publică, prin afișare pe pagina de internet www.primariapantelimon.ro.

Președinte de ședință,
Grecea Elorin



Contrasemnează,
Secretar General al orașului,
Sburlea Târnoveanu George Cristian



Prezenți la ședință în momentul votării : 19 consilieri locali (17 în sală și doi online)
Adoptată cu unanimitate de voturi de Consiliul Local Pantelimon în Ședința ordinară din data de 20.04.2022.
Redactat în 5 exemplare.

ANEXA NR.1 la H.C.L. Pantelimon nr.148/20.04.2022

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Proiect “Actualizare în format GIS a Planului Urbanistic General al Orașului Pantelimon”

Obiectiv de investiții pentru care se solicită finanțare în cadrul

**Programul Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 – Fondul Local,
Investiția: I.4 – Elaborarea/actualizarea în format GIS a documentelor de amenajare a
teritoriului și de planificare urbană**

Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 – Fondul Local
Titlu apel proiect PNRR/2022/C10

Cuprins

1. Descrierea pe scurt a situației actuale (date statistice, elemente specifice, etc.).....	2
2. Necesitatea și oportunitatea investiției pentru care se aplică.....	2
3. Corelarea cu proiecte deja implementate la nivel local	2
4. Corelarea cu proiecte în curs de implementare de la nivel local	2
5. Corelarea cu celelalte proiecte pentru care se aplică la finanțare	2
6. Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții	2
7. Modul de îndeplinire a condițiilor aferente investițiilor	3
8. Descrierea procesului de implementare	3
9. Alte informații.....	3

1. Descrierea pe scurt a situației actuale (date statistice, elemente specifice, etc.)

În prezent localitatea Pantelimon, ca unitatea administrativ teritorială se desfășoară pe o suprafață de 6700 ha, din care teritoriu intravilan 2900 ha, intravilan stabilit în baza Planului Urbanistic General aprobat prin HCL nr.14/2000, a documentațiilor de urbanism PUZ –uri elaborate ulterior Planului Urbanistic General.

Atât Planul Urbanistic General cât și Planurile Urbanistice Locale nu sunt transpuse într-un sistem GIS.

Având în vedere contextul actual, la nivel de administrație locală, datorită lipsei programelor integrate nu există o conexiune de informații între servicii, fapt ce îngreunează activitatea la nivel de instituție.

2. Necesitatea și oportunitatea investiției pentru care se aplică

Necesitatea realizării unui sistem GIS pentru PUG în curs de actualizare constă în faptul că beneficiile GIS sunt substanțiale iar în contractul inițial nu a fost prevăzută această operațiune iar furnizorul actual care realizează actualizarea PUG nu poate realiza această operațiune în cadrul contractului actual.

3. Corelarea cu proiecte deja implementate la nivel local

Datele realizate pentru PUG se vor integra în baza de date actuală GIS care a fost implementată în decursul anului 2021 inclusiv date cum ar fi registrul spațiilor în format GIS

4. Corelarea cu proiecte în curs de implementare de la nivel local

Se vor integra în baza de date și date provenite din diverse PUZ în special cele care au fost realizate în perioada de actualizare a PUG.

5. Corelarea cu celelalte proiecte pentru care se aplică la finanțare

6. Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții

Beneficiul major în folosirea unui sistem GIS în procesele legate de amenajarea teritoriului și urbanism constă în rapiditatea și acuratețea cu care se pot afla date legate de teritoriul administrat cât și posibilitatea de a afla prin analize complexe informații care în mod normal ar presupune resurse de personal considerabile.

Datele care se vor obține în urma acestei investiții vor duce la o evidență completă a tuturor informațiilor spațiale de pe raza UAT și totodată vor avea integrate și corelate date non spațiale dar relevante pentru procesul de administrație cum ar fi cele de la registrul agricol sau taxe și impozite.

7. Modul de îndeplinire a condițiilor aferente investițiilor

Implementarea bazei de date GIS- actualizare PUG va conduce la eficiența sporită în procesul de întocmire și eliberarea a certificatelor de urbanism în contextul identificării cadastrale a amplasamentului precum și corelarea vectorială cu reglementările urbanistice implementate în program.

8. Descrierea procesului de implementare

Baza de date GIS care urmează a fi realizată cuprinde convertirea datelor furnizate în proiectul de actualizare a PUG , în mod special planșele legate de zonificare funcțională și reglementări urbanistice. Reglementările urbanistice în format vectorial vor fi corelate cu partea scrisă a PUG și în acest fel vor exista date consistente în procesul de analiză a datelor de urbanism.

De asemenea, pentru o consistență mărită a datelor și având în vedere că oricum datele legate de rețele sunt și ele parte a PUG se vor realiza straturi de date dedicate rețelelor de utilități DAR la un grad mai mare de acuratețe ceea ce va ajuta atât departamentul de urbanism cât și alte compartimente din cadrul Primăriei Pantelimon care au în atribuții folosirea datelor urbanistice cum ar fi compartimentul cadru sau registru agricol sau taxe și impozite.

Sistemul GIS previzionat va pune accent și pe componenta de mediu din procesele de administrație locală și va face în orice moment vizibile reglementările de mediu dar va permite și analizarea îndeplinirii obligațiilor de mediu atât ale administrației publice locale cât și a cetățenilor rezidenți pe raza UAT

Pentru a veni în acord cu reglementările urbanistice dar și pentru corelarea cu legislația de mediu sistemul GIS va cuprinde și date legate de managementul deșeurilor și pe lângă partea logistică de management al deșeurilor va putea să cuprindă date care să fie folosite de diverse compartimente subordonate cum ar fi poliția locală.

Realizarea sistemului GIS se va face prin achiziționarea de servicii specifice dar și prin implicarea personalului existent în special în partea de identificarea surselor de date și la verificare corectitudinii datelor din sistemul GIS

9. Alte informații

Nu este cazul.

NUME ȘI PRENUME
DATA
SEMNĂTURA

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
GRECEA TEODORIN

