



ROMÂNIA
Județul Ilfov
UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL



Cod fiscal: 4420759
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro

HOTĂRÂREA NR.245
din 25.09.2024

**pentru modificarea H.C.L. nr. 93 din 01.09.2011 privind aprobarea studiului de fezabilitate
și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții
„Amenajare Parc Pantelimon – incinta fostei UM”**

Consiliul local al orașului Pantelimon întrunit în ședință extraordinară de îndată din data de 27.09.2024 a luat în discuție proiect de hotărâre propus de dl Marian Ivan – Primarul orașului.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al dlui Marian Ivan – Primarul orașului Pantelimon;
- Raportul de specialitate nr. 96814 din 24.09.2024 al Direcției Investiții și Achiziții Publice ;
- Hotărârea Consiliului Local Pantelimon nr. 93 din 01.09.2011 privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Amenajare Parc Pantelimon – incinta fostei UM”, cu modificările ulterioare;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 1 privind programe de dezvoltare economică–socială, buget–finanțe, agricultură, gospodărie comună, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 2 privind administrarea domeniului public și privat al orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.

Ținând seama de :

- Prevederile H.G.R. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile 44 alin.(1) din Legea finanțelor publice locale nr. 273/2006, modificată și completată;
- Prevederile art. 58 alin.(1), art. 59 din Legea 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin.(1), alin.(2) lit.b), alin. (4) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 139 alin.(1) și art.196 alin.(1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă modificare art. 1 al H.C.L. nr. 93 din 01.09.2011 privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Amenajare Parc Pantelimon – incinta fostei UM”, după cum urmează:

- a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;
- | | |
|-------------------------------|--------------------|
| - Valoare totală fără TVA | 19.004.802,00 lei; |
| - Din care C+M fără TVA | 8.977.310,11 lei; |
| - Valoare totală inclusiv TVA | 21.933.617,77 lei; |
| - Din care C+M inclusiv TVA | 10.648.799,03 lei |



ROMÂNIA
Județul Ilfov
UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL



Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare

- spatii deschise create sau reabilitate in zonele urbane – Suprafață Totală de amenajare = 23.920,00 mp
- spatii verzi create = 21.641,00 mp

c) indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții.

Din punct de vedere economic realizarea investiției contribuie la bunăstarea economică a comunității locale. Acesta este efectuată în numele întregii comunități și nu în numele proprietarului infrastructurii, așa cum reiese și din cadrul analizei financiare.

Implementarea investiției creează beneficia directă și anume:

- Dezvoltarea durabilă a localității prin creșterea suprafeței de spații verzi la nivelul orașului Pantelimon;
- Îmbunătățirea calității mediului înconjurător și reducerea factorilor poluanți și a riscurilor sanitare;
- Îmbunătățirea calității vieții în orașul Pantelimon;
- Facilitarea socializării și incluziunii sociale.

d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

Durata de realizare a lucrării: 9 luni.

Sursa de finanțare: Bugetul local și alte surse de finanțare legal constituite.

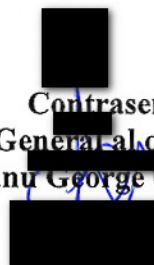
Art.2. Primarul Orașului Pantelimon, județul Ilfov prin aparatul de specialitate vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3. Hotărârea se comunică Instituției Prefectului județ Ilfov, Primarului orașului Pantelimon, Serviciului Investiții și se aduce la cunoștință publică, prin afișare pe pagina de internet www.primariapantelimon.ro.

Președinte de ședință,
Cecate Florin Viorel



Contrasemnează,
Secretar General al orașului,
Sburlea Târnoveanu George Cristian





ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



HOTĂRÂREA nr. 246

din 27.09.2024

**acord privind amplasarea unei construcții anexe de tip modular pe terenul situat în
Pantelimon, Strada Răscoalei, Tarla 65, Parcelele 659, 661, Lot 2, nr. cadastral 120863, Județ
Ilfov, de către Asociația Club Sportiv Orășenesc Viitorul Pantelimon**

Consiliul Local al orașului Pantelimon întrunit în ședință extraordinară de îndată în data de 27.09.2024, a luat în discuție proiectul de hotărâre propus de Primarul orașului Pantelimon, domnul Marian Ivan.

- Referat de aprobare nr. 231 din 26.09.2024 al Primarului Orașului Pantelimon, dl. Marian Ivan;
- Solicitarea Asociației Club Sportiv Orășenesc Viitorul Pantelimon, nr. 278/29.07.2024, înregistrată sub nr. 42674/29.07.2024;
- Referatul Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr. 30021/121 din data de 25.09.2024,
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 2 privind administrarea domeniului public și privat a orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 3 pentru învățământ, sănătate, cultură, activități sportive și de agrement.

Tinând cont de :

- Hotărârea Guvernului nr. 1058 din 04.12.2020 privind transmiterea imobilului 961 din domeniul public al statului și din administrarea MAPN în domeniul public al Orașului Pantelimon, Județ Ilfov,
- H.C.L. nr. 161/24.11.2016 privind participarea orașului Pantelimon prin Consiliul Local Pantelimon, ca membru fondator, la înființarea Asociației Club Sportiv Orășenesc Viitorul Pantelimon,
- H.C.L. nr. 295/31.10.2022 privind darea în folosință gratuită către ACSOV Pantelimon și Societatea SPORTS FOOD DELIVERY S.R.L a imobilului situat în Pantelimon, Strada Răscoalei, Tarla 65, Parcelele 659, 661, Lot 2, nr. cadastral 120863, Județ Ilfov,
- H.C.L. nr. 237 din 25.09.2024 privind prelungirea Contractului de folosință gratuită către ACSOV Pantelimon și Societatea Sports Food Delivery S.R.L a imobilului situat în Pantelimon, Strada Răscoalei, Tarla 65, Parcelele 659, 661, Lot 2, nr. cadastral 120863,
- Contractul de folosință cu titlu gratuit încheiat în data de 01.11.2022, între Unitatea Administrativ Teritorială Orașul Pantelimon - Consiliul Local al orașului Pantelimon și ACSOV Pantelimon, alături de Societatea Sports Food Delivery S.R.L,
- Prevederile art.874 și următoarele din Noul Cod Civil;
- Prevederile art. 349 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

In temeiul art.139 alin.1, alin.3 lit. a și ale art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:



ROMÂNIA
Județul Ilfov
UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL



Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro

Art.1. (1) Se aprobă acordul privind amplasarea unei construcții anexe de tip modular pe terenul situat în Pantelimon, Strada Răscoalei, Tarla 65, Parcelele 659, 661, Lot 2, nr. cadastral 120863, Județ Ilfov, de către Asociația Club Sportiv Orășenesc Viitorul Pantelimon.

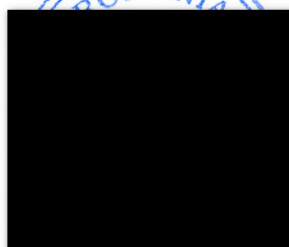
(2) Amplasarea construcției se va putea efectua numai în baza unei autorizații de construire în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construire, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 2. Unitatea Administrativ Teritorială Orașul Pantelimon - Consiliul Local și Asociația Club Sportiv Orășenesc Viitorul Pantelimon vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

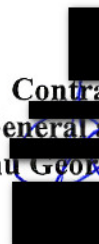
Art.3. Prezenta hotărâre poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului județ Ilfov, Primarului oraș Pantelimon, Asociația Club Sportiv Orășenesc Viitorul Pantelimon, se aduce la cunoștință publică prin afișare pe pagina de internet www.primariapantelimon.ro.

Președinte de ședință,
Cecate Florin Viorel



Contrasemnează,
Secretar General al orașului,
Sburlea Târnoveanu George Cristian



Prezenți la ședință în momentul votării consilieri locali: 17 consilieri locali (8 în sală și 9 online)
Adoptată de Consiliul Local Pantelimon în ședința ordinară din data de 27.09.2024, cu unanimitate de voturi.
Redactat în 5 exemplare.