



ROMÂNIA
Județul Ilfov
UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL



Cod fiscal: 4420759
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro

HOTĂRÂREA NR.247
din 21.10.2024
pentru modificarea H.C.L. nr. 166 din 06.06.2024 privind
aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții
„Construire Sala de sport, Oraș Pantelimon, Județ Ilfov”

Consiliul local al orașului Pantelimon întrunit în ședință extraordinară cu convocare de îndată din data de 21.10.2024 a luat în discuție proiect de hotărâre propus de dl Marian Ivan – Primarul orașului.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al dlui Marian Ivan – Primarul orașului Pantelimon;
- Raportul de specialitate nr. 96988 din 15.10.2024 al Serviciului Investiții;
- Hotărârea Consiliului Local Pantelimon nr. 166 din 06.06.2024 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Construire Sala de sport, Oraș Pantelimon, Județ Ilfov”;
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 1 privind programe de dezvoltare economică-socială, buget-finanțe, agricultură, gospodărie comunală, servicii și comerț;
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 2 privind administrarea domeniului public și privat al orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.

Ținând seama de :

- Prevederile art. 10, alin. (6) din H.G.R. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile 44 alin.(1) din Legea finanțelor publice locale nr. 273/2006, modificată și completată;
- Prevederile art. 58 alin.(1), art. 59 din Legea 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin.(1), alin.(2) lit.b), alin. (7) lit. m) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 139 alin.(1) și art.196 alin.(1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se modifică art. 1 al Hotărârii Consiliului Local Pantelimon nr. 166 din 06.06.2024 după cum urmează :

a) Indicatorii maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general:

Valoarea totală (INV), fără T.V.A. = 2.548.176,64 lei
Valoarea totală (INV), inclusiv T.V.A. = 3.028.087,99 lei

Din care C+M = 2.029.759,39 lei fără T.V.A.
Din care C+M = 2.415.413,67 lei inclusiv T.V.A.



ROMÂNIA
Județul Ilfov
UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL



Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro

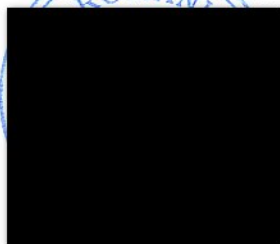
b) Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță – elemente fizice/capacitate fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții – și, după care, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare:

- Suprafața construită la sol ~303.40mp;
- Suprafața construită desfășurată : ~428,70mp;
- POT (raportat la suprafața totală a terenului de 367,40mp) : 82,6%;
- CUT (raportat la suprafața totală a terenului de 367,40mp) : 1.17;
- Durata estimată de execuție este de 12 luni;
- Sursa de finanțare: Bugetul local și alte surse de finanțare legal constituite.

Art.2. Primarul Orașului Pantelimon, județul Ilfov, prin direcțiile din cadrul aparatului de specialitate vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3. Hotărârea se comunică Instituției Prefectului județ Ilfov, Primarului orașului Pantelimon, Serviciului Investiții și se aduce la cunoștință publică, prin afișare pe pagina de internet www.primariapantelimon.ro.

Președinte de ședință,
Cecate Florin Viorel



Contrasemnează,
Secretar General al orașului,
Sburlea Târnoveanu George Cristian



Prezenți la ședință în momentul votării: 17 consilieri locali (12 prezenți fizic și 5 online)

Adoptată cu majoritate de voturi de către Consiliul local Pantelimon în ședința extraordinară cu convocare de îndată din data de 21.10.2024.

Redactat în 5 exemplare



ROMÂNIA
Județul Ilfov
UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL



Cod fiscal: 4420759
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro

HOTĂRÂREA NR.248
din 21.10.2024

privind aprobarea documentației tehnico-economice faza studiu de fezabilitate, a devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul "Stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în orașul Pantelimon", parte integrată a proiectului „Actualizare în format GIS a Planului Urbanistic General al Orașului Pantelimon”

Consiliul local al orașului Pantelimon întrunit în ședință extraordinară cu convocare de îndată din data de 21.10.2024 a luat în discuție proiectul de hotărâre propus de dl Marian Ivan – Primarul orașului.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al dlui Marian Ivan – Primarul orașului Pantelimon;
- Raportul de specialitate nr. 96991 din 15.10.2024 al Serviciului Investiții ;
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 1 privind programe de dezvoltare economică-socială, buget-finanțe, agricultură, gospodărie comunală, servicii și comerț;
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 2 privind administrarea domeniului public și privat al orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.

Ținând seama de :

- Prevederile art. 10, alin. (6) din H.G.R. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 44 alin.(1) din Legea finanțelor publice locale nr. 273/2006, modificată și completată;
- Prevederile Ordinului nr. 999/2022 pentru aprobarea Ghidului specific – Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, componenta 10 — Fondul local, emis de către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, publicat în Monitorul Oficial nr. 467 bis din 10 mai 2022;
- Prevederile Contractului de finanțare nr. 131656/21.11.2022, înregistrat la UAT Pantelimon sub nr. 97304/14.12.2022, în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență Componenta 10 – Fondul Local, operațiunea I.4 și I1.3, titlu apel PNRR/2022/C10/I.4, PNRR/2022/C10/I1.3, runda 1, încheiat cu Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației;
- Prevederile Legii nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin.(1), alin.(2) lit.b), alin. (4) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 139 alin.(1) și art.196 alin.(1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă documentația tehnico-economica, faza studiu de fezabilitate (Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre) și indicatorii tehnico - economici (Anexa nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre) ai proiectului ” Stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în orașul Pantelimon”, parte integrată a proiectului „Actualizare în format GIS a Planului Urbanistic General al Orașului Pantelimon”, în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență componenta C10 - Fondul Local, operațiunea I.4 și I1.3, titlu apel PNRR/2022/C10/I.4, PNRR/2022/C10/I1.3, runda 1.



ROMÂNIA
Județul Ilfov
UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL



Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro

Art.2. Se aprobă devizul general pentru proiectul ” Stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în orașul Pantelimon” (Anexa nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre) în valoare de 928,560.72 lei fără TVA, respectiv 1,074,989.29 cu TVA (din care C+M = 438,738.60 lei fără TVA, respectiv 522,098.93 lei cu TVA) din care:

- Cheltuieli eligibile 738.405,00 lei (exclusiv TVA), valoarea cu TVA fiind de 850.285,95 lei, sumă finanțată prin Programul Național de Redresare și Reziliență;

- Cheltuieli neeligibile 190.155,72 lei (exclusiv TVA), valoarea cu TVA fiind de 224.703,34 lei, sumele reprezentând cheltuieli neeligibile sau conexe se vor finanța din bugetul local.”

Art.3. Primarul Orașului Pantelimon, județul Ilfov, prin aparatul de specialitate vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4. Hotărârea se comunică Instituției Prefectului județ Ilfov, Primarului orașului Pantelimon, Serviciului Investiții și se aduce la cunoștință publică, prin afișare pe pagina de internet www.primariapantelimon.ro.

Președinte de ședință,
Cecate Florin Viorel



Contrasemnează,
Secretar al orașului
Sburlea-Târnoveanu George Cristian



Prezenți la ședință în momentul votării: 17 consilieri locali (12 prezenți fizic și 5 online)

Adoptată cu majoritate de voturi de către Consiliul local Pantelimon în ședința extraordinară cu convocare de îndată din data de 21.10.2024.

Redactat în 5 exemplare



SC CXB CONSULTING & TECHNICAL SUPPORT SRL

Studiu de Fezabilitate

**privind reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera in transporturi, prin
promovarea infrastructurii pentru vehiculele de transport rutier nepoluant din
punct de vedere energetic:**

**„Statii de reincarcare pentru vehicule electrice in
oraşul Pantelimon”**

Bucuresti 2024

1



SC CXB CONSULTING & TECHNICAL SUPPORT SRL

ELABORATOR:		SC CXB CONSULTING & TECHNICAL SUPPORT SRL CUI RO25837539 J40/21139/2021 Bucuresti
BENEFICIAR:		ORAȘUL PANTEMILON
DATA ELABORARII:		18 APRILIE 2022
NUMAR PROIECT:		68
FAZA DE PROIECTARE:		STUDIU DE FEZABILITATE

LISTA SEMNATURI

NUME PRENUME	SPECIALITATE	SEMNATURA
Administrator Mihai Corbu	Manager proiect	
Ing. Iulian Șcarlat	Proiectant instalatii electrice	
Ing. Iulian Șcarlat	Desenator	



SC CXB CONSULTING & TECHNICAL SUPPORT SRL

TITLU PROIECT

***STATII DE REINCARCARE PENTRU VEHICULE
ELECTRICE IN ORAȘUL PANTEMILON***

OBIECTIV

Prin această investiție este încurajată
achiziția de vehicule electrice și implicit schimbarea
vehiculelor cu propulsie pe bază de combustibili fosili
cu cele electrice, contribuind astfel la reducerea
poluării din cadrul localităților.

BENEFICIAR:

PRIMARIA ORAȘULUI PANTELIMON

DATA ELABORARII:

MARTIE 2024

NUMAR PROIECT:

68

FAZA DE PROIECTARE:

STUDIU DE FEZABILITATE

DATA: MARTIE 2024

3



SC CXB CONSULTING & TECHNICAL SUPPORT SRL

CUPRINS

1. Informatii generale privind obiectivul de investitii.....	7
1.1. Denumirea obiectivului de investitii.....	7
1.2. Ordonator principal de credite/investitor	7
1.3. Ordonator de credite (secundar/tertiar).....	7
1.4. Beneficiarul investitiei	7
1.5. Elaboratorul studiului de fezabilitate	7
2. Situatia existenta si necesitatea realizarii obiectivului/proiectului de investitii	7
2.1. Concluziile studiului de prefezabilitate (in cazul in care a fost elaborat in prealabil) privind situatia actuala, necesitatea si oportunitatea promovarii obiectivului de investitii si scenariile/optiunile tehnico-economice identificate si propuse spre analiza.....	7
2.2. Prezentarea contextului: politici, strategii, legislatie, acorduri relevante, structuri institutionale si financiare.....	7
2.3. Analiza cererii de bunuri si servicii, inclusiv prognoze pe termen mediu si lung privind evolutia cererii, in scopul justificarii necesitatii obiectivului de investitii.....	12
2.4. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investitiilor publice.....	16
3. Identificarea, propunerea si prezentarea a minimum doua scenarii/optiuni tehnico-economice pentru realizarea obiectivului de investitii.....	19
3.1. Particularitati ale amplasamentului	19
3.1.1. Caracteristici tehnice si parametri specifici obiectivului de investitii	31
3.1.2. Varianta constructiva de realizare a investitiei, cu justificarea alegerii acesteia	36
3.1.3 Echiparea si dotarea specifica functiunii propuse.....	36
3.2. Costurile estimative ale investitiei:	39
3.3. Costurile estimative de operare sunt prezentate detaliat in cadrul capitolului 4.6. Analiza financiara, inclusiv calcularea indicatorilor de performanta financiara: fluxul cumulat, valoarea actualizata neta, rata interna de rentabilitate, sustenabilitatea financiara.....	39
3.4.Studii de specialitate, in functie de categoria si clasa de importanta a constructiilor, dupa caz:	39
3.5. Grafice orientative de realizare a investitiei pentru un amplasament.....	39
4. Analiza fiecarui/ fiecarei scenariu / optiuni tehnico – economic(e) propus(e)	43
4.1. Prezentarea cadrului de analiza, inclusiv specificarea perioadei de referinta si prezentarea scenariului de referinta.....	43



SC CXB CONSULTING & TECHNICAL SUPPORT SRL

4.2 Analiza vulnerabilitatilor cauzate de factorii de risc, antropici si naturali, inclusiv schimbari climatice, ce pot afecta investitia.....	45
4.3. Situatia utilitatilor si analiza de consum:	45
4.4. Sustenabilitatea realizarii obiectivului de investitii:.....	45
4.5. Analiza cererii de bunuri si servicii, care justifica dimensionarea obiectivului de investitii.....	48
4.6. Analiza financiara, inclusiv calcularea indicatorilor de performanta financiara: fluxul cumulat, valoarea actualizata neta, rata interna de rentabilitate, sustenabilitatea financiara.....	49
4.7. Analiza economica- analiza cost-eficacitate.....	67
4.8. Analiza de Senzitivitate	75
4.9. Analiza de riscuri, masuri de prevenire/diminuare a riscurilor.....	77
5. Scenariu / Optiunea tehnico - economica optima recomandata.....	80
5.1. Comparatia scenariilor / optiunilor propuse, din punct de vedere tehnic, economic, financiar, al sustenabilitatii si riscurilor	80
5.2. Selectarea si justificarea scenariului /optiunilor optim(e) recomandat(e).....	80
5.3. Descrierea scenariului / optiunii optim(e) recomandat(e) privind:.....	80
5.4. Principalii indicatori tehnico – economici aferenti obiectivului de investitii.....	87
5.5. Prezentarea modului in care se asigura conformarea cu reglementarile specifice functiunii preconizate din punctul de vedere al asigurarii tuturor cerintelor fundamentale aplicate constructiei, conform gradului de detaliere a propunerilor tehnice.	88
5.6. Nominalizarea surselor de finantare a investiei publice, ca urmare a analizei finaciare si economice: fonduri proprii, credite bancare, alocatii de la bugetul de stat/ bugetul local, credite externe de garantate sau contracte de stat, fonduri externe nerambursabile, alte surse legal constituite.....	89
6. Urbanism, acorduri si avize conforme	89
6.1. Certificat de Urbanism emis in vederea obtinerii autorizatiei de construire – atasat la documentatie.....	89
6.2. Extras de carte funciara, cu exceptia cazurilor speciale, expres prevazute de lege – atasat la documentatie.....	89
6.3. Actul administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului, masuri de diminuare a impactului, masuri de compensare, modalitatea de integrare a prevederilor acordului de mediu indocumentatia tehnico-economica - va fi anexat in copie.....	89
6.4. Avize conforme privind asigurarea utilitatilor - vor fi anexate avizele obtinute conform CU.....	89



SC CXB CONSULTING & TECHNICAL SUPPORT SRL

6.5.Studiu topografic – atasat documentatiei.....	89
6.6.Avize, acorduri si studii specifice, dupa caz, in functie de specificul obiectivului de investitii si care pot conditiona solutiile tehnice - va fi anexat in copie avizul de amplasament favorabil.....	89
7. Implementarea investitiei	89
7.1.Informatii despre entitatea responsabila cu implementarea investitiei.....	89
7.2.Strategia de implementare, cuprinzand: durata de implementare a obiectivului de investitii (in luni calendaristice), durata de executie, graficul de implementare a investitiei, esalonarea investitiei pe ani, resurse necesare.....	90
7.3.Strategia de exploatare/ operare si intretinere: etape, metode si resurse necesare.....	90
7.4.Recomandari privind asigurarea capacitatii manageriale si institutionale.....	91
8. Concluzi si recomandari.....	86
9. B.PIESE	
DESENATE.....	91
9.1.Plan de situatie	91
9.2.Plan de amplare in zona.	91

Presedinte de sedinta,
Cecate Florin Viorel





SC CXB CONSULTING & TECHNICAL SUPPORT SRL

ANEXA 4

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI



SC CXB CONSULTING & TECHNICAL SUPPORT SRL

Nr. statii de reincarcare 50kw+22kw: 3 buc.

Nr. statii de reincarcare 22kw+22kw: 3 buc

Nr. puncte de reincarcare create: 12 buc.

Nr. locuri de parcare: 12 buc.

Putere instalata / statie: 44/72 kW

Putere instalata totala: 349 kW

indicatori maximali, respectiv valoarea totala a obiectivului de investitii exprimata in lei, cu TVA si respectiv, fara TVA, din care constructii – montaj (C+M), in conformitate cu Devizul General;

	INV (cu TVA)	INV (fara TVA)
1. valoarea totală (INV), inclusiv TVA / fara TVA	1,074,989.29	928,560.70
Din care C+M	522,098.93	438,738.60
2. eşalonarea investiţiei (INV/C+M):	INV (cu TVA)	C+M (cu TVA)
- anul I	1,074,989.29	928,560.70
- anul II	0,00	0,00

Detalierea valorilor semnificative ale investitiei sunt prezentate in Devizele generale anexate.

Durata de implementare estimata este de 12 luni, din care durata de executie 6 luni.

Municipiul Bucuresti, Str. Steaua Rosie, nr. 27, et. 2, Sector 2
Reg. Com.: J40/21139/2021 Cod fiscal: RO 25837539
Tel: 0730.11.00.11; Web: cxb.ro; email: office@cxb.ro

Presedinte de sedinta,
Cecate Florin Viorel



BUGETUL PROIECTULUI/DEZEEI GENERAL SCENARIU 1 - Revenind

Capitola	Denumirea activitatilor/proiectelor de dezvoltare	Valoarea totală a proiectului			Valoarea totală a proiectului - cheltuieli			Valoarea totală a proiectului - venituri			Contribuția proprie la		
		NR TVA	TVA	GR TVA	NR TVA	TVA	GR TVA	NR TVA	TVA	GR TVA	Valoarea totală a proiectului	Valoarea totală a proiectului	TVA
0	1	2	3	4=2+3	5	6	7=5+6	8	9	10=8+9	11=5+8	12=7+10	13=1+12
1	Cheltuieli pentru amenajarea terenului												
1.1	Obținerea terenului												
1.2	Amenajarea terenului												
1.3	Amenajarea pentru protecția mediului și adaptarea terenului la starea actuală												
1.4	Cheltuieli pentru reabilitare/procedura tehnică												
1.5	Totul capitol 1												
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare proiectului	227.000,17	46.941,41	274.000,60	154.948,71	33.440,35	188.389,06	75.230,57	14.303,61	89.534,18	29.210,14	97.111,46	32.647,63
2.1	Totul capitol 2	227.000,17	46.941,41	274.000,60	154.948,71	33.440,35	188.389,06	75.230,57	14.303,61	89.534,18	29.210,14	97.111,46	32.647,63
3	Cheltuieli pentru proiectare și studii tehnice	109.000,00	20.710,00	129.710,00	109.000,00	20.710,00	129.710,00	109.000,00	20.710,00	129.710,00			
3.1	Studii												
3.1.1	Studii de teren												
3.1.2	Studii privind impactul asupra mediului												
3.1.3	Studii tehnice												
3.2	Documentație suport tehnică pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații												
3.3	Expertiză tehnică												
3.4	Certificarea performanțelor energetice												
3.5	Proiectare	92.000,00	17.480,00	109.480,00	92.000,00	17.480,00	109.480,00	92.000,00	17.480,00	109.480,00			
3.5.1	Totul de proiectare												
3.5.2	Metoda de proiectare												
3.5.3	Studii de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții (de la general)	55.000,00	10.450,00	65.450,00	55.000,00	10.450,00	65.450,00	55.000,00	10.450,00	65.450,00			
3.5.4	Documentație tehnică secundară în vederea plășării și/sau așezării fundațiilor												
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2.000,00	380,00	2.380,00	2.000,00	380,00	2.380,00	2.000,00	380,00	2.380,00			
3.5.6	Proiectare și studii de execuție	35.000,00	6.650,00	41.650,00	35.000,00	6.650,00	41.650,00	35.000,00	6.650,00	41.650,00			
3.6	Organizarea amenajării de salubritate												
3.7	Construcții												
3.7.1	Managementul de proiect pentru proiectul de investiții												
3.7.2	Asistență financiară												
3.7.3	Asistență tehnică	17.000,00	3.380,00	20.380,00	17.000,00	3.380,00	20.380,00	17.000,00	3.380,00	20.380,00			
3.7.3.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	5.000,00	950,00	5.950,00	5.000,00	950,00	5.950,00	5.000,00	950,00	5.950,00			
3.7.3.2	pe perioada de execuție a lucrărilor	5.000,00	950,00	5.950,00	5.000,00	950,00	5.950,00	5.000,00	950,00	5.950,00			
3.7.3.3	pentru participarea proiectantului la fața locului în programul de control al lucrărilor de execuție, avizul de către Inspectoratul de Stat în Construcții												
3.7.3.4	Obținerea de salubritate	8.000,00	1.710,00	9.710,00	8.000,00	1.710,00	9.710,00	8.000,00	1.710,00	9.710,00			
3.7.3.5	asistență în materie de proiectare și în materie de proiectare pentru proiectul de investiții	3.000,00	570,00	3.570,00	3.000,00	570,00	3.570,00	3.000,00	570,00	3.570,00			
3.7.3.6	Totul capitol 3	109.000,00	20.710,00	129.710,00	109.000,00	20.710,00	129.710,00	109.000,00	20.710,00	129.710,00			
4	Cheltuieli pentru investiția de bază	554.174,43	76.877,14	631.051,57	554.174,43	76.877,14	631.051,57	554.174,43	76.877,14	631.051,57			
4.1	Construcții și instalații	78.470,93	14.900,48	93.381,41	78.470,93	14.900,48	93.381,41	78.470,93	14.900,48	93.381,41			
4.2	Montajul și instalarea echipamentelor tehnologice (furnace)	113.207,50	21.500,43	134.710,93	113.207,50	21.500,43	134.710,93	113.207,50	21.500,43	134.710,93			
4.3	Mașini, echipamente tehnologice și instalații de procesare a materiei prime	362.496,00	40.476,24	402.972,24	362.496,00	40.476,24	402.972,24	362.496,00	40.476,24	402.972,24			
4.3.1	Echipamente speciale (furnace 350kW-220kW)	284.180,00	25.574,40	309.754,40	284.180,00	25.574,40	309.754,40	284.180,00	25.574,40	309.754,40			
4.3.2	Permanență și instalații (furnace 350kW-220kW)	78.316,00	14.881,84	93.197,84	78.316,00	14.881,84	93.197,84	78.316,00	14.881,84	93.197,84			
4.4	Alte echipamente tehnologice (furnacele care nu au acces la rețea) și echipamente de transport												
4.5	Utilități												
4.6	Active reconstituite												
4.6.1	Totul capitol 4	554.174,43	76.877,14	631.051,57	554.174,43	76.877,14	631.051,57	554.174,43	76.877,14	631.051,57			
5	Alte cheltuieli	14.376,17	1.180,00	15.556,17	1.500,00		1.500,00	1.500,00		1.500,00			
5.1	Închiriere de teren												
5.1.1	Surse de combustibil și instalații aferente echipamentelor de uz casnic												
5.1.2	Cheltuieli pentru echipament și instalații												
5.2	Construcții, echipamente, utilități, echipamente	4.376,17		4.376,17	1.500,00		1.500,00	1.500,00		1.500,00			
5.2.1	Construcții și echipamente aferente echipamentelor de uz casnic	411,74		411,74									
5.2.2	Construcții și echipamente aferente echipamentelor de uz casnic	2.183,13		2.183,13									
5.2.3	Construcții și echipamente aferente echipamentelor de uz casnic	1.111,77		1.111,77									
5.2.4	Construcții și echipamente aferente echipamentelor de uz casnic	1.500,00		1.500,00									
5.2.5	Totul pentru echipament și instalații aferente echipamentelor de uz casnic												
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (nr. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100)												
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	8.000,00	1.140,00	9.140,00									
5.4.1	Totul capitol 5	14.376,17	1.180,00	15.556,17	1.500,00		1.500,00	1.500,00		1.500,00			
5.4.2	Cheltuieli pentru echipament și instalații aferente echipamentelor de uz casnic	4.000,00	760,00	4.760,00									
5.4.3	Permise personale de circulație	1.000,00	190,00	1.190,00									
5.4.4	Proiecte tehnice și proiecte	3.000,00	570,00	3.570,00									
5.4.5	Totul capitol 6	4.000,00	760,00	4.760,00									
7	Cheltuieli aferente marjei de buget și restului contribuției aferente de implementare pentru activitatea de proiect												
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 1.5 + 1.6 + 1.7 + 1.8 + 1.9 + 2.0 + 2.1 + 2.2 + 2.3 + 2.4 + 2.5 + 2.6 + 2.7 + 2.8 + 2.9 + 3.0 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.4 + 3.5 + 3.6 + 3.7 + 3.8 + 3.9 + 4.0 + 4.1 + 4.2 + 4.3 + 4.4 + 4.5 + 4.6 + 4.7 + 4.8 + 4.9 + 5.0 + 5.1 + 5.2 + 5.3 + 5.4 + 5.5 + 5.6 + 5.7 + 5.8 + 5.9 + 6.0 + 6.1 + 6.2 + 6.3 + 6.4 + 6.5 + 6.6 + 6.7 + 6.8 + 6.9 + 7.0 + 7.1 + 7.2 + 7.3 + 7.4 + 7.5 + 7.6 + 7.7 + 7.8 + 7.9 + 8.0 + 8.1 + 8.2 + 8.3 + 8.4 + 8.5 + 8.6 + 8.7 + 8.8 + 8.9 + 9.0 + 9.1 + 9.2 + 9.3 + 9.4 + 9.5 + 9.6 + 9.7 + 9.8 + 9.9 + 10.0)												
7.2	Cheltuieli pentru activitatea de implementare pentru activitatea de proiect												
Totul capitol 7													
TOTAL GENERAL													
de la nr. 1 la nr. 100		518.560,75	146.417,57	664.978,32	321.833,14	327.007,40	648.840,54	728.485,00	111.830,95	840.315,95	83.218,14	106.037,54	93.845,67
de la nr. 101 la nr. 200		438.718,62	83.195,31	521.913,93									
de la nr. 201 la nr. 300		718.435,00	146.736,55	865.171,55									
de la nr. 301 la nr. 400													
de la nr. 401 la nr. 500													
de la nr. 501 la nr. 600													
de la nr. 601 la nr. 700													
de la nr. 701 la nr. 800													
de la nr. 801 la nr. 900													
de la nr. 901 la nr. 1000													
de la nr. 1001 la nr. 1100													
de la nr. 1101 la nr. 1200													
de la nr. 1201 la nr. 1300													
de la nr. 1301 la nr. 1400													
de la nr. 1401 la nr. 1500													
de la nr. 1501 la nr. 1600													
de la nr. 1601 la nr. 1700													
de la nr. 1701 la nr. 1800													
de la nr. 1801 la nr. 1900													
de la nr. 1901 la nr. 2000													
de la nr. 2001 la nr. 2100													
de la nr. 2101 la nr. 2200													
de la nr. 2201 la nr. 2300													
de la nr. 2301 la nr. 2400													
de la nr. 2401 la nr. 2500													
de la nr. 2501 la nr. 2600													
de la nr. 2601 la nr. 2700													
de la nr. 2701 la nr. 2800													
de la nr. 2801 la nr. 2900													
de la nr. 2901 la nr. 3000													
de la nr. 3001 la nr. 3100													
de la nr. 3101 la nr. 3200													
de la nr. 3201 la nr. 3300													
de la nr. 3301 la nr. 3400													
de la nr. 3401 la nr. 3500													
de la nr. 3501 la nr. 3600													
de la nr. 3601 la nr. 3700													
de la nr. 3701 la nr. 3800													
de la nr. 3801 la nr. 3900													
de la nr. 3901 la nr. 4000													
de la nr. 4001 la nr. 4100													
de la nr. 4101 la nr. 4200													



ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



HOTĂRÂREA NR.249

din 21.10.2024

pentru modificarea și completarea H.C.L. nr. 148 din 20.04.2022 privind aprobarea depunerii proiectului "Actualizare în format GIS a Planului Urbanistic General al Orașului Pantelimon"

Consiliul local al orașului Pantelimon întrunit în ședință extraordinară cu convocare de îndată din data de 21.10.2024 a luat în discuție proiect de hotărâre propus de dl Marian Ivan – Primarul orașului.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al dlui Marian Ivan – Primarul orașului Pantelimon;
- Raportul de specialitate nr. 96994/16.10.2024 al Serviciului Investiții;
- Hotărârea Consiliului Local Pantelimon nr. 148 din 20.04.2022 privind aprobarea depunerii proiectului "Actualizare în format GIS a Planului Urbanistic General al Orașului Pantelimon", modificată prin H.C.L. nr.232 din 31.08.2022;
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 1 privind programe de dezvoltare economică-socială, buget-finanțe, agricultură, gospodărie comună, servicii și comerț;
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 2 privind administrarea domeniului public și privat al orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.

Ținând seama de :

- Prevederile art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- Prevederile art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- Prevederile art. 10, alin. (6) din H.G.R. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 44 alin.(1) din Legea finanțelor publice locale nr. 273/2006, modificată și completată;
- Prevederile Ordinului nr. 999/2022 pentru aprobarea Ghidului specific – Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, componenta 10 — Fondul local, emis de către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, publicat în Monitorul Oficial nr. 467 bis din 10 mai 2022;
- Prevederile Contractului de finanțare nr. 131656/21.11.2022, înregistrat la U.A.T Pantelimon sub nr. 97304/14.12.2022, în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență Componenta 10 – Fondul Local, operațiunea I.4 și I1.3, titlu apel PNRR/2022/C10/I.4, PNRR/2022/C10/I1.3, runda 1, încheiat cu Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației;
- Prevederile art. 58 alin.(1), art. 59 din Legea 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin.(1), alin.(2) lit.b), lit d), alin. (7) lit. n) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 139 alin.(3), lit.g și art.196 alin.(1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă modificarea articolului 2 din Hotărârea Consiliului Local al orașului Pantelimon, județul Ilfov, H.C.L. nr. 148 din 20.04.2022 privind aprobarea depunerii proiectului "Actualizare în format GIS a Planului Urbanistic General al Orașului Pantelimon", modificata prin H.C.L. nr. 232 din 31.08.2022" și va avea următorul cuprins:



ROMÂNIA
Județul Ilfov
UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL



Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro

„**Art. 2.** Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului „Actualizare în format GIS a Planului Urbanistic General al Orașului Pantelimon” pentru Orașul Pantelimon, județul Ilfov, în valoare de 994.385,40 lei fără TVA, valoare care cuprinde și valoarea stațiilor de încărcare pentru vehicule electrice, astfel:

- Cheltuieli eligibile 994.385,40 lei (exclusiv TVA), valoarea cu TVA fiind de 1.183.318,63 lei, suma finanțată prin Programul Național de Redresare și Reziliență, împartite după cum urmează:

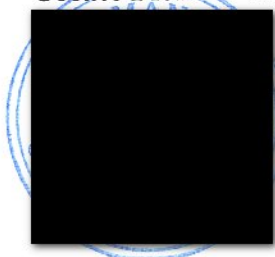
- Cheltuieli eligibile, aferente investiției C10-I4: 255.980,40 lei (exclusiv TVA), valoarea cu TVA fiind de 304.616,68 lei;
- Cheltuieli eligibile, aferente investiției C10-I1.3: 738.405,00 lei (exclusiv TVA), valoarea cu TVA fiind de 878.701,95 lei.”

Art.2. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local Pantelimon nr. 148 din 20.04.2022, modificată prin H.C.L. nr.232 din 31.08.2022 sunt și rămân valabile.

Art.3. Primarul Orașului Pantelimon, județul Ilfov, prin direcțiile din cadrul aparatului de specialitate vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4. Hotărârea se comunică Instituției Prefectului județ Ilfov, Primarului orașului Pantelimon, Serviciului Investiții și se aduce la cunoștință publică, prin afișare pe pagina de internet www.primariapantelimon.ro.

Președinte de ședință,
Cecate Florin Viorel



Contrasemnează,
Secretar General al orașului,
Sburlea Târnoveanu George Cristian



Prezenți la ședință în momentul votării: 17 consilieri locali (12 prezenți fizic și 5 online)

Adoptată cu majoritate de voturi de către Consiliul local Pantelimon în ședința extraordinară cu convocare de îndată din data de 21.10.2024.

Redactat în 5 exemplare