



ROMÂNIA
Județul Ilfov
UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL



Cod fiscal: 4420759
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro

HOTĂRÂREA NR.165
din 06.06.2024

pentru modificarea art. 1 al H.C.L. 181/30.08.2023 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții “Amenajare parcare și sistematizare circulație intersecție Str. Tractorului – Str. George Călinescu – Str. Călărași – Crearea unei benzi de circulație spre Str. Călărași pentru obiectivul – Construire grădiniță cu grupe de ante preșcolari Str. George Călinescu, Oraș Pantelimon, Județ Ilfov”

Consiliul local al orașului Pantelimon întrunit în ședință extraordinară cu convocare de îndată din data de 06.06.2024 a luat în discuție proiect de hotărâre propus de dl Marian Ivan – Primarul orașului.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al dlui Marian Ivan – Primarul orașului Pantelimon;
- Raportul de specialitate nr. 96028 din 28.05.2024 al Serviciului Investiții;
- Hotărârea Consiliului Local Pantelimon nr. 181/30.08.2023 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții “Amenajare parcare și sistematizare circulație intersecție Str. Tractorului – Str. George Călinescu – Str. Călărași – Crearea unei benzi de circulație spre Str. Călărași pentru obiectivul – Construire grădiniță cu grupe de ante preșcolari Str. George Călinescu, Oraș Pantelimon, Județ Ilfov”;
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 1 privind programe de dezvoltare economică-socială, buget-finanțe, agricultură, gospodărie comună, servicii și comerț;
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 2 privind administrarea domeniului public și privat al orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.

Ținând seama de :

- Prevederile art. 10, alin. (6) din H.G.R. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile 44 alin.(1) din Legea finanțelor publice locale nr. 273/2006, modificată și completată;
- Prevederile art. 58 alin.(1), art. 59 din Legea 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin.(1), alin.(2) lit.b), alin. (7) lit. m) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 139 alin.(1) și art.196 alin.(1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se modifică art. 1 al Hotărârii Consiliului Local Pantelimon nr. 181 din 30.08.2023 după cum urmează :

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general:

- | | |
|-------------------------------|-------------------|
| - Valoare totală fără TVA | 3.024.465,46 lei; |
| - Din care C+M fără TVA | 1.512.910,36 lei; |
| - Valoare totală inclusiv TVA | 3.595.571,92 lei; |
| - Din care C+M inclusiv TVA | 1.800.363,33 lei. |



ROMÂNIA
Județul Ilfov
UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL



Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare:

Carosabil	880,6 mp
Locuri de parcare	485,1 mp
Alei pietonale	336,2 mp
Spații verzi	392 mp
Stâlpi iluminat și rețea electrică	9 buc
Canalizare pluvială conductă 221 m cu separator de hidrocarburi	1 buc
Rețea apă cu contor, conductă 40 m	1 buc
Loc joacă	142,1 mp

c) indicatori financiari, socioeconomi, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții.

Indicatorii socio economici sunt:

- amenajare spații verzi;
- loc de joacă;
- amenajare carosabil alei și parcuri ;
- realizarea unui sistem viabil de colectare și evacuare a apelor;
- Realizare instalații electrice iluminat;
- Instalații alimentare cu apa.

d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

Durata estimată de realizare a lucrărilor este de 18 luni. Durata de execuție 8 luni.

Sursa de finanțare: Bugetul local și alte surse de finanțare legal constituite.

Art.2. Primarul Orașului Pantelimon, județul Ilfov, prin direcțiile din cadrul aparatului de specialitate vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3. Hotărârea se comunică Instituției Prefectului județ Ilfov, Primarului orașului Pantelimon, Serviciului Investiții și se aduce la cunoștință publică, prin afișare pe pagina de internet www.primariapantelimon.ro.

Președinte de ședință,
Cecate Florin Viorel

Contrasemnează,
Secretar General al orașului,
Sburlea Târnoveanu George Cristian

Prezenți la ședință în momentul votării: 17 consilieri locali (13 prezenți fizic și 4 online)

Adoptată cu unanimitate de voturi de către Consiliul local Pantelimon în ședința extraordinară cu convocare de îndată din data de 06.06.2024.

Redactat în 5 exemplare



ROMÂNIA
Județul Ilfov
UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL



Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro

HOTĂRÂREA NR.166

din 06.06.2024

**privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici a obiectivului de investiții
„Construire Sala de sport, Oraș Pantelimon, Județ Ilfov”**

Consiliul local al orașului Pantelimon întrunit în ședință extraordinară cu convocare de îndată din data de 06.06.2024 a luat în discuție proiectul de hotărâre propus de dl Marian Ivan – Primarul orașului.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al dlui Marian Ivan – Primarul orașului Pantelimon;
- Raportul de specialitate nr. 96077 din 04.06.2024 al Serviciului Investiții ;
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 1 privind programe de dezvoltare economică–socială, buget–finanțe, agricultură, gospodărie comunală, servicii și comerț;
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 2 privind administrarea domeniului public și privat al orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.

Ținând seama de :

- Prevederile art. 10, alin. (6) din H.G.R. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile 44 alin.(1) din Legea finanțelor publice locale nr. 273/2006, modificată și completată;
- Prevederile Legii nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin.(1), alin.(2) lit.b), alin. (4) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 139 alin.(1) și art.196 alin.(1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Construire Sală de sport, Oraș Pantelimon, Județ Ilfov”, după cum urmează:

a) Indicatorii maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general:

- Valoarea totală (INV), fără T.V.A. = 1.022.217,50 lei
- Valoarea totală (INV), inclusiv T.V.A. = 1.214.144,36 lei

Din care C+M = 779.645,00 lei fără T.V.A.

Din care C+M = 927.777,55 lei inclusiv T.V.A.

b) Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță – elemente fizice/capacitate fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții – și, după care, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare:

- Suprafața construită la sol : ~303.40mp;
- Suprafața construită desfășurată :~ 428,70mp;



ROMÂNIA
Județul Ilfov
UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL



Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro

- POT (raportat la suprafața totală a terenului de 367,40mp) : 82,6%;
- CUT (raportat la suprafața totală a terenului de 367,40mp) : 1.17.

- Durata estimată de execuție este de 12 luni.

Sursa de finanțare: Bugetul local și alte surse de finanțare legal constituite.

Art.2. Primarul Orașului Pantelimon, județul Ilfov, prin direcțiile din cadrul aparatului de specialitate vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3. Hotărârea se comunică Instituției Prefectului județ Ilfov, Primarului orașului Pantelimon, Serviciului Investiții și se aduce la cunoștință publică, prin afișare pe pagina de internet www.primariapantelimon.ro.

Președinte de ședință,
Cecate Florin Viorel



Contrasemnează,
Secretar al orașului
Sburlea-Târnoveanu George Cristian



Prezenți la ședință în momentul votării: 17 consilieri locali (13 prezenți fizic și 4 online)

Adoptată cu unanimitate de voturi de către Consiliul local Pantelimon în ședința extraordinară cu convocare de îndată din data de 06.06.2024.

Redactat în 5 exemplare



ROMÂNIA
Județul Ilfov
UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL



Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro

HOTĂRÂREA NR.167
din 06.06.2024

pentru modificarea HCL 78/04.04.2019 modificata de HCL 267/07.10.2022 si HCL 295/28.12.2023 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Renovare, reabilitare energetica si consolidare seismica imobil situat in B-dul Biruinței, nr. 48-50, Oraș Pantelimon, Județ Ilfov”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat - Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică

Consiliul local al orașului Pantelimon întrunit în ședință extraordinară cu convocare de îndată din data de 06.06.2024 a luat în discuție proiect de hotărâre propus de dl Marian Ivan – Primarul orașului.

Având în vedere:

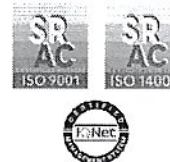
- Referatul de aprobare al dlui Marian Ivan – Primarul orașului Pantelimon;
- Raportul de specialitate nr. 96078/04.06.2024 al Serviciului Investiții;
- H.C.L. Pantelimon nr. 78 din 04.04.2019 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și finanțarea de la bugetul local a obiectivul de investiții “Reamenajare, reconfigurare, extindere, schimbare de funcțiune imobil existent, amenajare incinta” str. Biruinței, nr. 48-50, oraș Pantelimon, jud. Ilfov, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.L. Pantelimon nr. 295 din 28.12.2023 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Renovare, reabilitare energetica si consolidare seismica imobil situat in B-dul Biruinței, nr. 48-50, Oraș Pantelimon, Județ Ilfov”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat - Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică;
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 1 privind programe de dezvoltare economică-socială, buget-finanțe, agricultură, gospodărie comună, servicii și comerț;
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 2 privind administrarea domeniului public și privat al orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.

Ținând seama de :

- Prevederile art. 10, alin. (6) din H.G.R. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile 44 alin.(1) din Legea finanțelor publice locale nr. 273/2006, modificată și completată;
- Prevederile Legii nr. 212 din 1207.2022 privind unele masuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului 2853/2022 pentru aprobarea NORMELOR METODOLOGICE de aplicare a prevederilor Legii nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor, privind derularea Programului național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice si administrației nr. 1270/25.04.2024 pentru modificarea si completarea Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice si administrației nr. 338/2023 privind aprobarea listelor sinteza ale obiectivelor de investiții pentru Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile multietajate cu destinația principală de locuință si pentru Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de



ROMÂNIA
Județul Ilfov
UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
AORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL



Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro

intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică aflate în proprietatea sau administrarea autorităților și instituțiilor administrației publice centrale și locale din cadrul Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat

- Prevederile art. 58 alin.(1), art. 59 din Legea 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile art. 129 alin.(1), alin.(2) lit.b), d) alin. (7) lit. n) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 139 alin.(1) și art.196 alin.(1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se introduce **art. 1^{^0}**. Se aprobă documentația de avizare a lucrărilor de intervenții actualizată, pentru obiectivul de investiții „Renovare, reabilitare energetică și consolidare seismică imobil situat în B-dul Biruinței nr. 48-50, Oraș Pantelimon, Județ Ilfov”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat - Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică, întocmită de NOVART ENGINEERING, înregistrată la U.A.T. Pantelimon cu nr. 96760 din 04.10.2022.

Art.2. Se modifică art. 1 după cum urmează: Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Renovare, reabilitare energetică și consolidare seismică imobil situat în B-dul Biruinței nr. 48-50, Oraș Pantelimon, Județ Ilfov”, conform *Anexei nr. 1* la prezenta hotărâre.

Art.3. Se introduce **art. 1^{^1}**. Se aprobă finanțarea de la bugetul local al U.A.T. Pantelimon, a sumei de 8.773.739,87 lei cu TVA, reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local, conform prevederilor art. 10 din Normele Metodologice, aprobate prin OMDLPA nr. 2853/2022, cu identificarea categoriilor de cheltuieli ce se finanțează de la bugetul de stat și a celor suportate de beneficiar în devizul general, conform *Anexei nr. 2* la prezenta hotărâre.

Art.4. Primarul Orașului Pantelimon, județul Ilfov, prin direcțiile din cadrul aparatului de specialitate vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5. Hotărârea se comunică Instituției Prefectului județ Ilfov, Primarului orașului Pantelimon, Serviciului Investiții și se aduce la cunoștință publică, prin afișare pe pagina de internet www.primariapantelimon.ro.

Președinte de ședință,
Cecate Florin Viorel

Contrasemnează,
Secretar General al orașului,
Sburlea Târnoveanu George Cristian

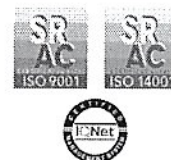
Prezenți la ședință în momentul votării: 17 consilieri locali (13 prezenți fizic și 4 online)

Adoptată cu majoritate de voturi de către Consiliul local Pantelimon în ședința extraordinară cu convocare de îndată din data de 06.06.2024.

Redactat în 5 exemplare



ROMÂNIA
Județul Ilfov
**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**



Cod fiscal: 4420759
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro

Anexa nr. 1 la H.C.L. nr.167 din 06.06.2024

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
a obiectivului de investiții „Renovare, reabilitare energetică și consolidare seismică imobil
situat în B-dul Biruinței nr. 48-50, Oraș Pantelimon, Județ Ilfov”

Valoare totală 22.106.136,50 lei (fără TVA);
- din care: C+M 12.763.334,80 lei (fără TVA);
Valoare totală 26.270.540,58 lei (cu TVA);
- din care: C+M 15.188.368,41 lei (cu TVA);

Tip clădire: Clădire publică rezilientă la cutremure și renovată energetic

Suprafața construită a construcției 705,00 mp

Suprafața construcției desfășurată înainte de intervenție 2.820,05 mp;

Suprafața construcției după intervenție 816 mp;

Reducerea consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m² an): 130,95

Reducerea consumului de energie primară (kWh/m² an): 200,19

Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului (kWh/m² an): 27,50

Reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO₂/m² an): 53,62

Numărul de persoane (utilizatori): 500

Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții: 13 luni execuția și recepția lucrărilor

Surse de finanțare:

- valoarea de la bugetul de stat 17.496.800,71 lei (cu TVA);
- valoarea de la bugetul local – 8.773.739,87 lei (cu TVA).

Președinte de ședință,
Cecate Florin Viorel



Anexa nr. 2 la normele metodologice

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție: "RENOVARE, REABILITARE ENERGETICĂ ȘI CONSOLIDARE SEISMICĂ IMOBIL. SITUAT ÎN B-DUL. BIRUINTEI NR. 48

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	142.058,00	26.991,02	169.049,02
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	28.022,40	5.324,26	33.346,66
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		170.080,40	32.315,28	202.395,68
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	154.261,37	29.309,66	183.571,03
TOTAL CAPITOL 2		154.261,37	29.309,66	183.571,03
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5.000,00	950,00	5.950,00
3.3	Expertizare tehnică	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.5	Proiectare	606.566,60	115.247,65	721.814,25
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	89.925,47	17.085,84	107.011,31
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	46.512,83	8.837,44	55.350,27
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	465.128,30	88.374,38	553.502,68
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	75.000,00	14.250,00	89.250,00
3.7	Consultanță	207.000,00	39.330,00	246.330,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	202.000,00	38.380,00	240.380,00
3.7.2	Auditul financiar	5.000,00	950,00	5.950,00
3.8	Asistență tehnică	167.408,13	31.807,54	199.215,67
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului:	26.408,13	5.017,54	31.425,67
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	16.408,13	3.117,54	19.525,67
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	116.000,00	22.040,00	138.040,00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	25.000,00	4.750,00	29.750,00
TOTAL CAPITOL 3		1.090.974,73	207.285,20	1.298.259,93
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	11.986.321,92	2.277.401,17	14.263.723,09
4.1.1.a	Construcții și instalații (buget de stat)	11.600.648,52	2.204.123,22	13.804.771,74
4.1.1.b	Construcții și instalații (buget local)	385.673,40	73.277,95	458.951,35

4.1.2.a	Cheltuieli aferente lucrărilor de intervenții pentru îmbunătățirea terenului de fundare, dacă este cazul (buget de stat)	0,00	0,00	0,00
4.1.2.b	Cheltuieli aferente lucrărilor de intervenții pentru îmbunătățirea terenului de fundare, dacă este cazul (buget local)	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	231.628,55	44.009,42	275.637,97
4.2.1.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale (buget de stat)	231.628,55	44.009,42	275.637,97
4.2.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale (buget local)	0,00	0,00	
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1.753.020,00	333.073,80	2.086.093,80
4.3.1.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj (buget de stat)	1.753.020,00	333.073,80	2.086.093,80
4.3.2.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj (buget local)	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport (buget de stat)	0,00	0,00	0,00
4.4.2.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport (buget local)	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	765.200,00	145.388,00	910.588,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	14.736.170,47	2.799.872,39	17.536.042,86
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	243.146,82	46.197,90	289.344,72
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	221.042,56	41.998,09	263.040,65
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	22.104,26	4.199,81	26.304,07
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	188.220,34	0,00	188.220,34
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	85.554,70	0,00	85.554,70
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	17.110,94	0,00	17.110,94
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	85.554,70	0,00	85.554,70
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1.175.676,58	223.378,55	1.399.055,13
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	1.607.043,74	269.576,45	1.876.620,19
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
Capitolul 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuielile aferente marjei de buget sunt în cuantum de 25% din valoarea cumulată a cheltuielilor prevăzute la cap./subcap. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.1, 3.2, 3.3, 3.5, 3.7, 3.8, 4, 5.1.1	4.052.882,38	770.047,65	4.822.930,03
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	294.723,41	55.997,45	350.720,86
	TOTAL CAPITOL 7	4.347.605,79	826.045,10	5.173.650,89
	TOTAL GENERAL	22.106.136,50	4.164.404,08	26.270.540,58
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	12.763.334,80	2.425.033,61	15.188.368,41

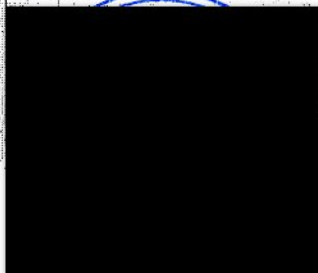
TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	26.270.540,58
buget de stat	17.496.800,71
buget local	8.773.739,87

Cost unitar aferent investiției	4.525,93	
Suprafata construita desfasurata a imobilului Acd	2.820,05	<i>mp</i>

Intocmit:
Bnrgat Solutions SRL



Presedinte de sedinta,
Cecate Florin Viorel





ROMÂNIA
Județul Ilfov
UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL



Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro

HOTĂRÂREA NR.168
din 06.06.2024

pentru modificarea art. 1 al H.C.L. nr.90 din 29.03.2023 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici si finanțarea de la bugetul local a obiectivului de investiții "Construcția și dotarea Centrului de zi pentru copii aflați în situație de risc de separare de părinți din Orașul Pantelimon, Județul Ilfov"

Consiliul local al orașului Pantelimon întrunit în ședință extraordinară cu convocare de îndată din data de 06.06.2024 a luat în discuție proiect de hotărâre propus de dl Marian Ivan – Primarul orașului.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al dlui Marian Ivan – Primarul orașului Pantelimon;
- Raportul de specialitate nr. 08/629/30.05.2024 al Direcției de Asistență Socială Pantelimon;
- H.C.L. Pantelimon nr. 90 din 29.03.2023 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici a obiectivului de investiții "Construcția și dotarea Centrului de zi pentru copii aflați în situație de risc de separare de părinți din Orașul Pantelimon, Județul Ilfov";
- H.C.L. Pantelimon nr. 246 din 09.11.2023 pentru completarea H.C.L. nr. 90 din 29.03.2023 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici a obiectivului de investiții "Construcția și dotarea Centrului de zi pentru copii aflați în situație de risc de separare de părinți din Orașul Pantelimon, Județul Ilfov";
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 1 privind programe de dezvoltare economică-socială, buget-finanțe, agricultură, gospodărie comunală, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 2 privind administrarea domeniului public și privat al orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.

Ținând seama de :

- Prevederile art. 10, alin. (6) din H.G.R. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile 44 alin.(1) din Legea finanțelor publice locale nr. 273/2006, modificată și completată;
- Prevederile art. 58 alin.(1), art. 59 din Legea 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin.(1), alin.(2) lit.b), alin. (7) lit. m) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 139 alin.(1) și art.196 alin.(1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se modifică art. 1 al Hotărârii Consiliului Local Pantelimon nr. 90 din 29.03.2023 după cum urmează :

a) *indicatori maximali*, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;

- | | |
|-------------------------------|-------------------|
| - Valoare totala fără TVA | 5.262.158,59 lei; |
| - Din care C+M fără TVA | 2.749.668,61 lei; |
| - Valoare totala inclusiv TVA | 6.255.699,50 lei; |
| - Din care C+M inclusiv TVA | 3.272.105,66 lei; |



ROMÂNIA
Județul Ilfov
UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL



Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro

b) *Prin investiția propusă se preconizează atingerea următoarelor obiective:*

- Construcția unei clădiri pentru înființarea unui serviciu social pentru prevenirea separării copiilor de familia lor;
- Dotarea clădirii ;
- Susținerea funcționarii serviciului social nou înființat după finalizarea investiției pentru o perioadă de maximum 8 luni, dar fără a depăși 31 decembrie 2024.

Obiectivul de investiții "Construcția și dotarea Centrului de zi pentru copii aflați în situație de risc de separare de părinți din Orașul Pantelimon, Județul Ilfov" prezintă următoarele elemente caracteristice:

1. săli de grupa : 2
2. copii școlarizați: 42
3. cadre didactice : 2
4. personal nedidactic: 5 permanent

c) *Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.*

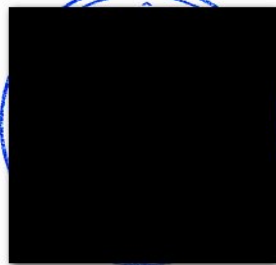
Durata de execuție 5 luni.

d) *Sursa de finanțare:* Bugetul local și alte surse de finanțare legal constituite.

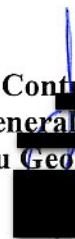
Art.2. Primarul Orașului Pantelimon, județul Ilfov, prin direcțiile din cadrul aparatului de specialitate vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3. Hotărârea se comunică Instituției Prefectului județ Ilfov, Primarului orașului Pantelimon, Serviciului Investiții și se aduce la cunoștință publică, prin afișare pe pagina de internet www.primariapantelimon.ro.

**Președinte de ședință,
Cecate Florin Viorel**



**Contrasemnează,
Secretar General al Orașului,
Sburlea Târnoveanu George Cristian**



Prezenți la ședință în momentul votării: 17 consilieri locali (13 prezenți fizic și 4 online)

Adoptată cu majoritate de voturi de către Consiliul local Pantelimon în ședința extraordinară cu convocare de îndată din data de 06.06.2024.

Redactat în 5 exemplare



ROMÂNIA
Județul Ilfov
UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL



Cod fiscal: 4420759
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro

HOTĂRÂREA NR.169
din 06.06.2024
privind acordarea unui ajutor de urgență doamnei Cocoloș Emilia,
cu domiciliul în oraș Pantelimon, str. Sulfinei nr.17

Consiliul local al orașului Pantelimon întrunit în ședință extraordinară cu convocare de îndată din data de 06.06.2024 a luat în discuție proiectul de hotărâre propus de dl Marian Ivan – Primarul orașului.

Având în vedere:

- Referatul de Aprobare al Primarului orașului Pantelimon, dl. Marian Ivan;
- Referatul de specialitate al Direcției de Asistență Socială nr. 08/491/08.05.2024;
- Cererea pentru ajutorul de urgență înregistrată de Direcția de Asistență Socială sub nr.01/5376/24.05.2024;
- Ancheta socială nr. 01/5507/28.05.2024;
- Hotărârea nr.51/04.05.2017, privind înființarea Serviciului Public de Asistență Socială, instituție publică având personalitate juridică, aflată în subordinea Consiliului Local al orașului Pantelimon, denumită Direcția de Asistență Socială;
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 1 privind programe de dezvoltare economică-socială, buget-finanțe, agricultură, gospodărie comună, servicii și comerț;
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 5 privind muncă, protecție socială, protecția familiei și a drepturilor copilului.

Ținând cont de :

- Prevederile art.59 și urm. din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată;
- Prevederile Legii nr.292/2011 a asistentei sociale cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.17/2000 privind Asistența socială a persoanelor vârstnice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii 116/2002 privind Prevenirea și combaterea marginalizării sociale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.129 alin.2 lit.a, alin.3 lit.c, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 139 alin.(1) și art. 196, alin.(1) lit a) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă acordarea unui ajutor de urgență în sumă de 7000 lei din bugetul local, doamnei **COCOLOȘ EMILIA**, cu domiciliul în oraș Pantelimon str. Sulfinei nr.17, pentru fiica sa Gheorghe Maria Raisa, aflată într-o situație deosebită datorită stării de sănătate.

Art.2. Direcția de Asistență Socială a orașului Pantelimon va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor legale.



ROMÂNIA
Județul Ilfov
UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL



Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro

Art.3. Prezenta hotărâre poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Hotărârea se comunică Instituției Prefectului județ Ilfov, Primarului orașului Pantelimon, Direcției de Asistență Socială și se aduce la cunoștință publică, prin afișare pe pagina de internet www.primariapantelimon.ro.

Președinte de ședință,
Cecate Florin Viorel



Contrasemnează,
Secretarul orașului
Sburlea-Târnoveanu George Cristian



Prezenți la ședință în momentul votării: **16** consilieri locali (12 prezenți fizic și 4 online)

Adoptată cu majoritate de voturi de către Consiliul local Pantelimon în ședința extraordinară cu convocare de îndată din data de **06.06.2024**.

Redactat în 5 exemplare