



ROMÂNIA
Județul Ilfov
UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
AORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



HOTĂRÂREA nr. 123
din 12.09.2025

pentru actualizarea H.C.L. nr. 309 din 18.12.2024 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Proiect Tehnic de execuție și Detalii de execuție (P.T și D.D.E) precum și a principalilor indicatorilor tehnico-economici (Deviz general) pentru obiectivul de investiții „AMENAJARE SPAȚIU VERDE PARC PANTELIMON”

Consiliul Local al orașului Pantelimon întrunit în ședință extraordinară de îndată în data de 12.09.2025, a luat în discuție proiectul de hotărâre propus de Primarul orașului Pantelimon, domnul Marian Ivan.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al dlui Marian Ivan – Primarul orașului Pantelimon;
- Raportul de specialitate nr. 96567 din 11.09.2025 al Serviciului de Investiții Publice;
- Hotărârea Consiliului Local Pantelimon nr. 93 din 01.09.2011 privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Amenajare Parc Pantelimon – incinta fostei UM”, cu modificările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local Pantelimon nr. **313 din 21.12.2022** privind modificarea art.1 al Hotărârii Consiliului Local Pantelimon nr. 93 din 01.09.2011 privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Amenajare Parc Pantelimon – incinta fostei UM”.
- Hotărârea Consiliului Local Pantelimon nr. **226 din 31.10.2023** privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Pantelimon nr. 93 din 01.09.2011 privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Amenajare Parc Pantelimon – incinta fostei UM”.
- Hotărârea Consiliului Local Pantelimon nr. **226 din 31.10.2023** privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Pantelimon nr. 93 din 01.09.2011 privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Amenajare Parc Pantelimon – incinta fostei UM”.
- Hotărârea Consiliului Local Pantelimon nr. **200 din 21.08.2024** privind modificarea art.1 al Hotărârii Consiliului Local Pantelimon nr. 313 din 21.12.2022 actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „**AMENAJARE SPAȚIU VERDE PARC PANTELIMON**”.
- Hotărârea Consiliului Local Pantelimon nr. **245 din 25.09.2024** privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Pantelimon nr. 93 din 01.09.2011 privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Amenajare Parc Pantelimon – incinta fostei UM”.
- Hotărârea Consiliului Local Pantelimon nr. **309 din 18.12.2024** privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Pantelimon nr. 93 din 01.09.2011 privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Amenajare Parc Pantelimon – incinta fostei UM”.
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 1 privind programe de dezvoltare economică-socială, buget-finanțe, agricultură, gospodărie comună, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 2 privind administrarea domeniului public și privat al orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.



ROMÂNIA
Județul Ilfov

UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



Ținând seama de :

- Prevederile H.G.R. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile 44 alin.(1) din Legea finanțelor publice locale nr. 273/2006, modificată și completată;
- Prevederile art. 58 alin.(1), art. 59 din Legea 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin.(1), alin.(2) lit.b), alin. (4) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 139 alin.(1) și art.196 alin.(1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 1.) Se aprobă documentația tehnico - economică - faza Proiect Tehnic și Detalii de execuție (P.T + D.D.E) pentru obiectivul de investiții „AMENAJARE SPAȚIU VERDE PARC PANTELIMON”.

2) Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „AMENAJARE SPAȚIU VERDE PARC PANTELIMON”, după cum urmează:

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general **actualizat, faza proiect tehnic**;

- Valoare totală fără TVA 17.922.730,68 lei;
- Din care C+M fără TVA 12.810.935,92 lei;
- Valoare totală inclusiv TVA 21.299.374,65 lei;
- Din care C+M inclusiv TVA 15.245.013,74 lei

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare:

- spații deschise create sau reabilitate în zonele urbane – Suprafața Totală de amenajare = 23.920,00 mp
- spații verzi create = 21.641,00 mp

c) indicatori financiari, socioeconomi, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții.

Din punct de vedere economic realizarea investiției contribuie la bunăstarea economică a comunității locale. Acesta este efectuată în numele întregii comunități și nu în numele proprietarului infrastructurii, așa cum reiese și din cadrul analizei financiare.

Implementarea investiției creează beneficii directe și anume:

- Dezvoltarea durabilă a localității prin creșterea suprafeței de spații verzi la nivelul orașului Pantelimon;
- Îmbunătățirea calității mediului înconjurător și reducerea factorilor poluanți și a riscurilor sanitare;
- Îmbunătățirea calității vieții în orașul Pantelimon;
- Facilitarea socializării și incluziunii sociale;



ROMÂNIA
Județul Ilfov
**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



- d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.
Durata de realizare a lucrării: 9 luni;

Sursa de finanțare: Bugetul local si alte surse de finanțare legal constituite.

Art.2. Primarul Orașului Pantelimon, județul Ilfov prin aparatul de specialitate vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Președinte de sedință,
BIDIREL GEORGE



Contrasemnează,
Secretar General al orașului,
Sburlea Târnoveanu George Cristian

Prezenți la ședință în momentul votării :19 consilieri locali (15 prezenți fizic și 4 online)
Adoptată cu unanimitate de voturi de către Consiliul local Pantelimon în ședința extraordinară cu convocare de îndată
din data de **12.09.2025**.
Redactat în 3 exemplare



ROMÂNIA
Județul Ilfov
UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



HOTĂRÂREA nr. 124

din 12.09.2025

privind aprobarea proiectului “AMENAJARE SPAȚIU VERDE PARC PANTELIMON” în vederea finanțării acestuia prin PR BI, în cadrul Apelului de Proiecte PRBI/563/PRBI_P3/OP2/RSO2.7/PRBI_A19 - PR BI_P3/3.5/1/2024 Apel dedicat Creării, îmbunătățirii, extinderii spațiilor și infrastructurilor verzi.

Consiliul Local al orașului Pantelimon întrunit în ședință extraordinară de îndată în data de 12.09.2025, a luat în discuție proiectul de hotărâre propus de Primarul orașului Pantelimon, domnul Marian Ivan.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al dlui Marian Ivan – Primarul orașului Pantelimon;
- Raportul de specialitate nr. 96571 din 11.09.2025 al Serviciului de Investiții Publice;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 1 privind programe de dezvoltare economică–socială, buget–finanțe, agricultură, gospodărie comunală, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 2 privind administrarea domeniului public și privat al orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.

Ținând seama de prevederile:

- Programul Operațional Regional București-Ilfov
PRBI/563/PRBI_P3/OP2/RSO2.7/PRBI_A19 - PR BI_P3/3.5/1/2024 Apel dedicat Creării, îmbunătățirii, extinderii spațiilor și infrastructurilor verzi;
 - Ghidul Solicitantului pentru Programul Operațional Regional București-Ilfov 2021-2027 în cadrul Apelului de Proiecte PRBI/563/PRBI_P3/OP2/RSO2.7/PRBI_A19 – PR BI_P3 /3.5/1/2024 Apel dedicat Creării, îmbunătățirii, extinderii spațiilor și infrastructurilor verzi.
 - HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
 - Ordonanței de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;
 - Prevederile 44 alin.(1) din Legea finanțelor publice locale nr. 273/2006, modificată și completată;
 - Prevederile art. 58 alin.(1), art. 59 din Legea 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 129 alin.(1), alin.(2) lit.b), alin. (4) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.
- În temeiul** art. 139 alin.(1) și art.196 alin.(1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

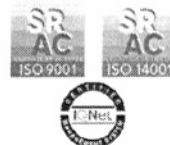
Art. 1. – Se aproba proiectul „AMENAJARE SPAȚIU VERDE PARC PANTELIMON” în vederea finanțării acestuia în cadrul Program Regional București-Ilfov Prioritate: P3.O regiune prietenoasă cu mediul , Obiectiv specific: RSO2.7_Intensificarea acțiunilor de protecție



ROMÂNIA
Județul Ilfov
UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



și conservare a naturii, a biodiversității și a infrastructurii verzi, inclusiv în zonele urbane, precum și reducerea tuturor formelor de poluare, **Operațiune:** Acțiune 3.5. Crearea, îmbunătățirea și extinderea spațiilor și infrastructurilor verzi, **Cod apel:** PRBI/563/PRBI_P3/OP2/RSO2.7/PRBI_A19 - PR BI_P3/3.5/1/2024 **Apel dedicat** Creării, îmbunătățirii, extinderii spațiilor și infrastructurilor verzi.

Art. 2. Se aprobă valoarea totală a proiectului “AMENAJARE SPAȚIU VERDE PARC PANTELIMON”, în cuantum de 21.299.374,66 lei (inclusiv TVA).

Art. 3. Se aprobă contribuția proprie în proiect 3.368.422,89 lei (inclusive TVA), reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 22 % din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 3.944.809,39 lei (inclusive TVA), reprezentând cofinanțarea proiectului “AMENAJARE SPAȚIU VERDE PARC PANTELIMON”.

Art. 4. Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului “AMENAJARE SPAȚIU VERDE PARC PANTELIMON”, pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local al UAT Oras Pantelimon.

Art. 5. Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

Art. 6. Sumele reprezentând cheltuieli de mentenanță, întreținere ale proiectului “AMENAJARE SPAȚIU VERDE PARC PANTELIMON” pe întreaga perioadă de durabilitate a acestuia se vor suporta de către UAT Oras Pantelimon.

Art. 7. Se împuternicește domnul Marian IVAN, primarul Orașului Pantelimon, să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele Consiliului Local al Orașului Pantelimon

Art. 8. Primarul Orașului Pantelimon, județul Ilfov prin aparatul de specialitate vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 9. - Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului Județului Ilfov, în vederea exercitării controlului de legalitate, Primarului orașului Pantelimon și va fi adusă la cunoștință publică, prin grija secretarului general al orașului Pantelimon, județul Ilfov.

Președinte de sedință,
Bidișel George



Contrasemnează,
Secretar General al orașului,
Sburlea Târnoveanu George Cristian

Prezenți la ședință în momentul votării : 19 consilieri locali (15 prezenți fizic și 4 online)

Adoptată cu unanimitate de voturi de către Consiliul local Pantelimon în ședința extraordinară cu convocare de îndată din data de 12.09.2025.

Redactat în 3 exemplare



ROMÂNIA
Județul Ilfov
UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



HOTĂRÂREA nr. 125
din 12.09.2025

privind emiterea acordului pentru includerea în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase" a obiectivului de investiții „CONSTRUIRE GRĂDINIȚĂ ÎN ORAȘUL PANTELIMON, BULEVARDUL BIRUINȚEI, JUDEȚUL ILFOV”, inclus în lista obiectivelor de investiții aprobată prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 626/2023 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții propuse spre finanțare prin Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase”

Consiliul Local al orașului Pantelimon întrunit în ședință extraordinară de îndată în data de 12.09.2025, a luat în discuție proiectul de hotărâre propus de Primarul orașului Pantelimon, domnul Marian Ivan.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al dlui Marian Ivan – Primarul orașului Pantelimon;
- Raportul de specialitate nr. 96564 din 11.09.2025 al Serviciului de Investiții Publice;
- Având în vedere adresa Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 31755/12.02.2025 prin care se solicită UAT Pantelimon acordul privind includerea obiectivului de investiții în vederea finanțării prin Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase";
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 1 privind programe de dezvoltare economică-socială, buget-finanțe, agricultură, gospodărie comună, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 2 privind administrarea domeniului public și privat al orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.

Ținând seama de prevederile:

- Art. 8 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții „Școli sigure și sănătoase”, aprobată prin Legea nr. 235/2023 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții "Școli sigure și sănătoase", precum și pentru modificarea art. 1 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 24/2023 privind unele măsuri fiscal-bugetare destinate acordării unor împrumuturi din Trezoreria Statului, și ale art. 6 din Normele metodologice aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 422/2023;
- OMDLPA nr. 1588 din 2025 pentru modificarea, completarea și înlocuirea Anexei la Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 626/2023 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții propuse spre finanțare prin Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase”;
- Ordonanței de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;
- Prevederile 44 alin.(1) din Legea finanțelor publice locale nr. 273/2006, modificată și completată;
- Prevederile art. 58 alin.(1), art. 59 din Legea 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin.(1), alin.(2) lit.b), alin. (4) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 139 alin.(1) și art.196 alin.(1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul



ROMÂNIA
Județul Ilfov
UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – (1) Se aprobă includerea clădirii, „Construire Grădiniță în Orașul Pantelimon, Bulevardul Biruinței, Județul Ilfov, Corp C1, identificat prin numărul cadastral 109954-C1, situat în Bd. Biruinței, nr. 36, Oraș Pantelimon, Județul Ilfov”, prevăzută la poziția 158 din anexa la Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 626/2023 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții propuse spre finanțare prin Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase”, cu modificările și completările ulterioare, în Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase”, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții „Școli sigure și sănătoase”, aprobată prin Legea nr. 235/2023 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții „Școli sigure și sănătoase”, precum și pentru modificarea art. 1 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 24/2023 privind unele măsuri fiscal-bugetare destinate acordării unor împrumuturi din Trezoreria Statului.

(2) Denumirea obiectivului de investiții având ca obiect realizarea lucrărilor de consolidare și reabilitare a clădirii prevăzută la alin. (1) este „CONSTRUIRE GRĂDINIȚĂ ÎN ORAȘUL PANTELIMON, BULEVARDUL BIRUINȚEI, JUDEȚUL ILFOV”. Aceasta va fi utilizată în toate actele administrative/documentele/documentațiile și alte asemenea, emise cu privire la obiectivul de investiții.

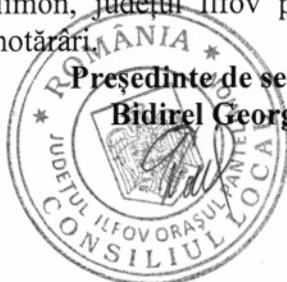
(3) Se aprobă transmiterea prezentei hotărâri către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, conform prevederilor art. 8 alin. (4) din OUG nr. 7/2023, aprobată prin Legea nr. 235/2023, prin încărcarea acesteia în platforma digitală „investitii.mdlpa.ro”, la secțiunea dedicată programului.

Art. 2. - Se împuternicește Primarul orașului Pantelimon să întreprindă toate demersurile necesare în vederea includerii obiectivului menționat la art. 1 în programul sus-menționat, precum și pentru semnarea tuturor documentelor necesare în acest sens

Art. 3. - Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului Județului Ilfov, în vederea exercitării controlului de legalitate, Primarului orașului Pantelimon și va fi adusă la cunoștință publică, prin grija secretarului general al orașului Pantelimon, județul Ilfov.

Art.4. Primarul Orașului Pantelimon, județul Ilfov prin aparatul de specialitate vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Președinte de sedință,
Bidirel George**



**Contrasemnează,
Secretar General al orașului,
Sburlea Târnoveanu George Cristian**

Prezenți la ședință în momentul votării : 19 consilieri locali (15 prezenți fizic și 4 online)

Adoptată cu unanimitate de voturi de către Consiliul local Pantelimon în ședința extraordinară cu convocare de îndată din data de 12.09.2025.

Redactat în 3 exemplare