



ROMÂNIA
Județul Ilfov
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI PANTELIMON

HOTĂRÂRE NR.133
din 05.06.2019

privind transmiterea imobilul 961 Pantelimon, Județul Ilfov, din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al Orașului Pantelimon și în administrarea Consiliului Local al Orașului Pantelimon

Consiliul Local al Orașului Pantelimon, întrunit în ședință ordinară de lucru:
Având în vedere:

- Nota de fundamentare a Primarului Orașului Pantelimon;
- Adresa nr. A6884/21.05.2019 emisă de Ministerul Apărării Naționale, înregistrată sub nr. 33913/29.05.2019,
- Avizul favorabil al Comisiei nr. 1 privind programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, agricultura, gospodărie comunala, servicii și comerț;
- Avizul favorabil al Comisiei nr. 2 privind administrarea domeniului public și privat a orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului;
- Avizul favorabil al Comisiei nr. 4 privind administrația publică locală juridică, apărarea liniștii și ordinii publice a drepturilor cetățenilor;

Ținând cont de:

- Prevederile art. 9 alin. (1) din Legea nr. 213/ 1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
- Prevederile art. 136 alin (4) din Constituția României,
- Prevederile Noului Cod civil;
- Prevederile art. 36, al. (2), lit. b) și al. (5), lit. c) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45, al. (3) din Legea nr. 215/2001 privind Administrația Publică Locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se solicită Guvernului transmiterea imobilului 961, având datele de identificare prevăzute în anexa, parte integrantă la prezenta hotărâre, din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al orașului Pantelimon, județul Ilfov, precum și declararea acestuia din bun de interes public național, în bun de interes public local.

Art. 2. - (1) Imobilul prevăzut la art. 1, mai puțin locuințele existente în cadrul imobilului se utilizează în vederea sistematizării zonei, respectiv construirea de locuințe colective și funcțiuni complementare spațiilor de locuit și realizarea unor obiective de interes public local, astfel: gospodărie de apă, centru operativ pentru situații de urgență, parc/zonă de agrement, unități de învățământ, complex sportiv, centru comercial-piață, cu finanțare din fonduri proprii ale orașului Pantelimon, programe de finanțare nerambursabile și alte surse de finanțare legal constituite, într-un termen de 25 ani de la preluare.

(2) Consiliul Local al Orașului Pantelimon va asigura închirierea, conform legii, a locuințelor existente în cadrul imobilului menționat la art. 1, către actualii locatari și cetățenilor cu nevoi locative din orașul Pantelimon.



ROMÂNIA
Județul Ilfov
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI PANTELIMON

Art. 3. (1) - Orașul Pantelimon va transmite, conform legii, în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale un procent de 40% din numărul de locuințe construite pe terenul imobilului, în maximum 10 ani de la transmiterea acestuia.

(2) Transmiterea locuințelor și terenului aferent acestora menționate la alin (1) se va realiza etapizat, pe măsura finalizării fiecărui ansamblu de locuințe în parte.

(3) Structura pe camere și numărul de locuințe care urmează a fi transmise în domeniul public al statului și în administrarea revin Ministerului Apărării Naționale, se vor stabili prin protocol încheiat între Orașul Pantelimon și Ministerul Apărării Naționale, prin structurile specializate din subordine.

Art. 4 În cazul în care nu se respectă destinația imobilului 961, obligațiile și termenele prevăzute la art. 2, art. 3 alin. (1), (2) și art. 3 alin (1), acesta revine în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

Art. 5. Predarea-preluarea imobilului 961 se face pe bază de protocol încheiat între Orașul Pantelimon și Ministerul Apărării Naționale, prin structurile specializate din subordine, în termenul prevăzut în hotărârea Guvernului de transmitere.

Art. 6. La data adoptării prezentei hotărâri se revocă Hotărârea Consiliului Local al Orașului Pantelimon nr. 57 din 10.05.2018.

Art. 7. Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de Primarul orașului Pantelimon împreună cu Serviciile din cadrul aparatului de specialitate și va fi comunicată Ministerului Apărării Naționale și Instituției Prefectului Județului Ilfov.

Președinte de ședință,
~~Dumitru Daniel~~



Avizează de legalitate
Secretar al orașului,
Cărbunaru-Stănêla

Prezenți la ședința în momentul votării: 11 consilieri locali
Adoptată cu unanimitate de voturi de Consiliul local Pantelimon în ședință de îndată din data de 05.06.2019.
Redactat în 5 exemplare



ROMÂNIA
Județul Ilfov
CONSILIUL LOCAL ORAȘ PANTELIMON

HOTĂRÂREA NR. 134
din 05.06.2019

privind completarea și actualizarea Hotărârii Consiliu Local nr. 92 din 26.07.2017
privind aprobarea introducerii în domeniu privat al Orașului Pantelimon a terenurilor
cu suprafața de 198 mp, numar cadastral 114161 si 198 mp numar cadastral 114159,
situat în T 31, P 286/5

Consiliul Local al Orașului Pantelimon, întrunit în ședință ordinară azi 17.04.2019, a luat în discuție prezentul proiect de hotărâre propus de Primarul orașului Pantelimon, dl Marian Ivan. Având în vedere:

- Expunerea de motive a Primarului Orașului Pantelimon;
- Referatul de specialitate al Biroului Cadastru nr. 25155-20/09.04.2019;
- Hotărârea de Consiliu Local nr. 92 din 26.07.2017 privind aprobarea introducerii în domeniu privat al Orașului Pantelimon a terenurilor cu suprafața de 198 mp, numar cadastral 114161 si 198 mp numar cadastral 114159, situate în T 31, P 286/5,
- Prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare,
- Avizul Comisiei de specialitate nr.1 - programe de dezvoltare economica- sociala, buget – finante, agricultura, gospodarie comunala, servicii si comert.
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 2 - privind administrarea domeniului public și privat al orasului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.

În temeiul art.36 alin.2 lit.d si alin.6 lit.a pct.2, art.45 pct.1, art.115 alin 1, lit.b din Legea nr.215/2011, privind administratia publica locala, republicata, cu completarile și modificarile ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se completează și actualizează prevederile cuprinse în H.C.L. nr. 92/26.07.2017, astfel:
"Se aprobă introducerea în domeniu privat al Orașului Pantelimon a terenurilor cu suprafață de 198 mp și număr cadastral 114161, respectiv cu suprafață de 198 mp și număr cadastral 114159, situate în T 31, P 286/5".

Art. 2. Primarul orașului Pantelimon împreună cu compartimentele din cadrul aparatului de specialitate, vor aduce la îndeplinire prevederile din prezenta hotărâre.

Președinte de ședință,
Dumitru Dăniel

Avizeaza de legalitate,
Secretar al orasului Pantelimon
Cărbunaru/Stănela

Prezenti la sedinta in momentul votarii: 11 consilieri locali
Adoptata cu unanimitate de voturi de catre Consiliul local Pantelimon in sedinta de indata din data de 05.06.2019. Redactat in 5 exemplare.