



ROMÂNIA
Județul Ilfov
PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



HOTĂRÂREA nr. 109
din 25.06.2020

privind rectificarea bugetară a creditelor interne pe anul 2020

Consiliul Local al orașului Pantelimon întrunit în ședință extraordinară de îndată în data de 25.06.2020, a luat în discuție proiectul de hotărâre propus de Primarul orașului Pantelimon, domnul Marian Ivan.

Având în vedere:

- Referat de Aprobare a Primarului orașului Pantelimon, dl. Marian Ivan;
- Raportul de specialitate al Direcției Economice aprobat de către Primarul orașului Pantelimon privind rectificarea bugetului local al creditelor interne pe anul 2020 ;
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr.1 programe de dezvoltare economică – socială, buget – finanțe, agricultură, gospodărie comună, servicii și comerț;

Ținând cont de :

- Prevederile Legii nr. 5/2020 a bugetului de stat pe anul 2020;
- Prevederile art.19 alin.(2), art 20 alin (1) lit.c) din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu completările și modificările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- Prevederile art.129 alin.(4), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ.

In temeiul art. 139 alin.(1), alin. (3), lit. a) și ale art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă bugetul rectificat al creditelor interne al orașului Pantelimon pe anul 2020, conform anexei nr. 1, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

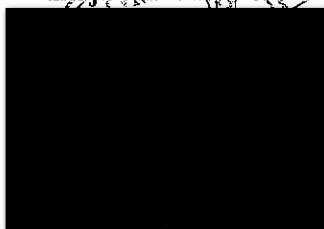
Art.2. Bugetul rectificat al creditelor interne al Orașului Pantelimon pe anul 2020 se stabilește în sumă de **34.776.921 lei**, ca totalul de cheltuieli detaliate pe capitole bugetare și în sumă de **34.776.921 lei** la partea de venituri.

Art. 3. Se aprobă actualizarea listei de investiții a bugetului rectificat al creditelor interne al Orașului Pantelimon pe anul 2020, conform anexei nr.2, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Primarul orașului Pantelimon împreună cu compartimentele din aparatul de specialitate vor aduce la îndeplinire prevederile din prezenta hotărâre.

Art.5. Hotărârea se comunică Instituției Prefectului județ Ilfov, Primarului orașului Pantelimon, Direcției Economice și se aduce la cunoștință publică, prin afișare pe pagina de internet www.primariapantelimon.ro.

Presedinte de sedinta,
Hojbota Vlad Constantin



Contrasemnează,
Secretar General al orașului,
Sburlea Târnoveanu George Cristian



Prezenți la ședință în momentul votării :14 consilieri locali

Adoptată cu unanimitate de voturi de către Consiliul local Pantelimon în ședința ordinară din data de 25.06.2020.

Redactat în 5 exemplare

JUDEȚUL: ILFOV

Unitatea administrativ-teritorială: PANTELIMON

Formular: 10/03

**BUGETUL CENTRALIZAT AL CREDITELOR INTERNE
PE ANUL 2020**

DENUMIREA INDICATORILOR	Cod indicator	Buget 2020				
		PREVEDERI ANUALE	PREVEDERI TRIMESTRIALE			
		TOTAL	Trim I	Trim II	Trim III	Trim IV
SURSĂ DE FINANȚARE-TOTAL		34,776,921	5,264,864	12,784,438	12,391,373	4,336,246
III. OPERAȚIUNI FINANCIARE (cod 41.07)	00.16	34,776,921	5,264,864	12,784,438	12,391,373	4,336,246
Alte operațiuni financiare (cod 41.07.02)	41.07	34,776,921	5,264,864	12,784,438	12,391,373	4,336,246
Sume aferente creditelor interne (cod41.07.02.01+41.07.02.04)	41.07.02	34,776,921	5,264,864	12,784,438	12,391,373	4,336,246
Sume aferente creditelor interne	41.07.02.01	34,776,921	5,264,864	12,784,438	12,391,373	4,336,246
Sume aferente refinanțării creditelor interne	41.07.02.04					
CREDITE EXTERNE SI INTERNE - TOTAL		34,776,921	5,264,864	12,784,438	12,391,373	4,336,246
CREDITE INTERNE						
CHELTUIELILE SECȚIUNII DE DEZVOLTARE(cod 50.07+59.07++63.07+70.07+74.07+79.07)		34,776,921	5,264,864	12,784,438	12,391,373	4,336,246
Partea I-a SERVICII PUBLICE GENERALE(cod51.07+54.07)	50.07	0	0	0	0	0
Autorități publice si acțiuni externe (cod 51.07.01)	51.07	0	0	0	0	0
<i>Din total capitol:</i>						
Autorități executive si legislative (cod 51.07.01.03)	51.07.01					
Autorități executive	51.07.01.03	0	0	0	0	0
Partea a III-a CHELTUIELI SOCIAL-CULTURALE(cod 65.07+66.07+67.07+68.07)	63.07	9,427,100	4,714,000	4,713,100	0	0
Învățământ (cod 65.07.03 la cod 65.07.05+65.07.07+65.07.11+65.07.50)	65.07	9,427,100	4,714,000	4,713,100	0	0
<i>Din total capitol:</i>						
Învățământ prescolar si primar (cod 65.07.03.01+65.07.03.02)	65.07.03	9,427,100	4,714,000	4,713,100	0	0
Învățământ prescolar	65.07.03.01	9,427,100	4,714,000	4,713,100	0	0
Partea IV-a SERVICII SI DEZVOLTARE PUBLICA, LOCUINTE, MEDIU si APE (cod 70.07+74.07)		13,842,639	550,864	5,900,402	7,391,373	0
Locuințe, servicii si dezvoltare publica (cod 70.07.03+70.07.05 la 70.07.07+70.07.50)	70.07	9,136,959	550,864	3,553,662	5,032,433	0

DENUMIREA INDICATORILOR		Cod indicator	Buget 2020				
			PREVEDERI ANUALE	PREVEDERI TRIMESTRIALE			
			TOTAL	Trim I	Trim II	Trim III	Trim IV
	Alte servicii în domeniile locuintelor, serviciilor si dezvoltarii comunale	70.07.50	9,136,959	550,864	3,553,662	5,032,433	0
	Protectia mediului (cod 74.07.03+74.07.05+74.07.06)	74.07	4,705,680	0	2,346,740	2,358,940	0
	<i>Din total capitol:</i>						
	Canalizarea si tratarea apelor reziduale	74.07.06	4,705,680	0	2,346,740	2,358,940	0
	Partea V-a ACTIUNI ECONOMICE(80.07+81.07+83.07++84.07)	79.07	11,507,182	0	2,170,936	5,000,000	4,336,246
	Transporturi (cod 84.07.03+ 84.07.06+84.07.50)	84.07	11,507,182	0	2,170,936	5,000,000	4,336,246
	<i>Din total capitol:</i>						
	Transport rutier (cod 84.07.03.01 la 84.07.03.03)	84.07.03	11,507,182	0	2,170,936	5,000,000	4,336,246
	Strazi	84.07.03.03	11,507,182	0	2,170,936	5,000,000	4,336,246

ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE

DIRECTIA ECONOMICA

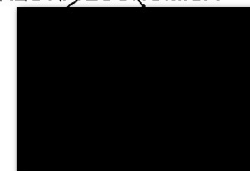
PROIECT BUGETUL
PE TITLURI DE CHELTUIELI, ARTICOLE ȘI ALINEATE, PE ANUL 2020
65.03.01

DENUMIREA INDICATORILOR	Cod Indicator	PREVEDERI ANUALE	PREVEDERI TRIMESTRIALE			
		TOTAL	Trim.I	Trim.II	Trim.III	Trim.IV
TOTAL CHELTUIELI (SECȚIUNEA DE FUNCȚIONARE+SECȚIUNEA DE DEZVOLTARE)		9,427,100	4,714,000	4,713,100	0	0
SECȚIUNEA DE DEZVOLTARE (cod 51+55+56+70+84)		9,427,100	4,714,000	4,713,100	0	0
<i>Titlul VIII Proiecte cu finantare din Fonduri externe nerambursabile (FEN) postaderare (cod 56.01 la 56.05+cod 56.07+56.08+56.15+56.16+56.17+56.18)</i>	56	9,427,100	4,714,000	4,713,100	0	0
Programe din Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR)	56.01	9,427,100	4,714,000	4,713,100	0	0
Finanțarea națională **)	56.01.01	0				
Finanțarea Uniunii Europene **)	56.01.02	0				
Cheltuieli neeligibile **)	56.01.03	9,427,100	4,714,000	4,713,100		

ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE



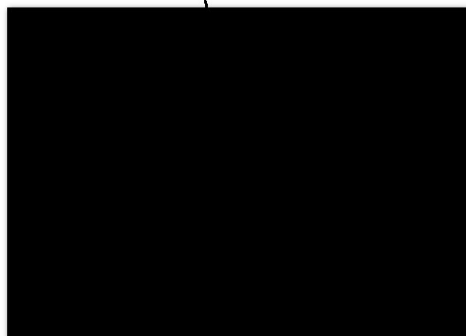
DIRECTIA ECONOMICA



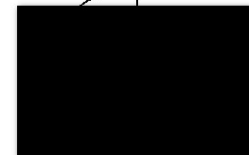
PROIECT BUGETUL
PE TITLURI DE CHELTUIELI, ARTICOLE ȘI ALINEATE, PE ANUL 2020
70.07.50

DENUMIREA INDICATORILOR	Cod indicator	PREVEDERI ANUALE	PREVEDERI TRIMESTRIALE			
		TOTAL	Trim.I	Trim.II	Trim.III	Trim.IV
TOTAL CHELTUIELI (SECTIUNEA DE FUNCTIONARE+SECTIUNEA DE DEZVOLTARE)		9,136,959	550,864	3,553,662	5,032,433	0
SECTIUNEA DE DEZVOLTARE (cod 51+55+56+70+84)		9,136,959	550,864	3,553,662	5,032,433	0
CHELTUIELI DE CAPITAL (cod 71+72+75)	70	9,136,959	550,864	3,553,662	5,032,433	0
TITLUL XII ACTIVE NEFINANCIARE (cod 71.01 la 71.03)	71	9,136,959	550,864	3,553,662	5,032,433	0
Active fixe (cod 71.01.01 la 71.01.03+71.01.30)	71.01	9,136,959	550,864	3,553,662	5,032,433	0
Alte active fixe	71.01.30	9,136,959	550,864	3,553,662	5,032,433	

ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE



DIRECTIA ECONOMICA



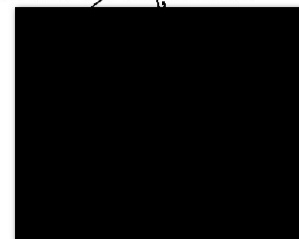
PROIECT BUGETUL
PE TITLURI DE CHELTUIELI, ARTICOLE ȘI ALINEATE, PE ANUL 2020
74.07.06

DENUMIREA INDICATORILOR	Cod indicator	PREVEDERI ANU	PREVEDERI TRIMESTRIALE			
		TOTAL	Trim.I	Trim.II	Trim.III	Trim.IV
TOTAL CHELTUIELI (SECTIUNEA DE FUNCȚIONARE+SECȚIUNEA DE DEZVOLTARE)		4,705,680	0	2,346,740	2,358,940	0
SECȚIUNEA DE DEZVOLTARE (cod 51+55+56+70+84)		4,705,680	0	2,346,740	2,358,940	0
CHELTUIELI DE CAPITAL (cod 71+72+75)	70	4,705,680	0	2,346,740	2,358,940	0
TITLUL XII ACTIVE NEFINANCIARE (cod 71.01 la 71.03)	71	4,705,680	0	2,346,740	2,358,940	0
Active fixe (cod 71.01.01 la 71.01.03+71.01.30)	71.01	4,705,680	0	2,346,740	2,358,940	0
Alte active fixe	71.01.30	4,705,680		2,346,740	2,358,940	

ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE



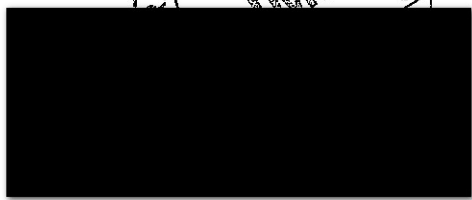
DIRECTIA ECONOMICA



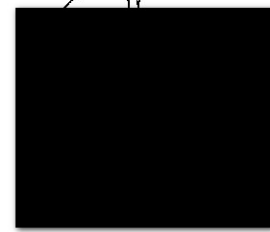
PROIECT BUGETUL
PE TITLURI DE CHELTUIELI, ARTICOLE ȘI ALINEATE, PE ANUL 2020
84.07.03.03

DENUMIREA INDICATORILOR	Cod indicator	PREVEDERI ANU	PREVEDERI TRIMESTRIALE			
		TOTAL	Trim.I	Trim.II	Trim.III	Trim.IV
TOTAL CHELTUIELI (SECTIUNEA DE FUNCȚIONARE+SECTIUNEA DE DEZVOLTARE)		11,507,182	0	2,170,936	5,000,000	4,336,246
SECȚIUNEA DE DEZVOLTARE (cod 51+55+56+70+84)		11,507,182	0	2,170,936	5,000,000	4,336,246
CHELTUIELI DE CAPITAL (cod 71+72+75)	70	11,507,182	0	2,170,936	5,000,000	4,336,246
TITLUL XII ACTIVE NEFINANCIARE (cod 71.01 la 71.03)	71	11,507,182	0	2,170,936	5,000,000	4,336,246
Active fixe (cod 71.01.01 la 71.01.03+71.01.30)	71.01	11,507,182	0	2,170,936	5,000,000	4,336,246
Alte active fixe	71.01.30	11,507,182		2,170,936	5,000,000	4,336,246

ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE



DIRECTIA ECONOMICA



**LISTA DE INVESTITII - BUGETUL CREDITELOR INTERNE
2020**

Nr. crt.	Denumire Obiectiv	Valoare totala lei	Valoare totala actualizata lei	Total 2020 lei	Surse proprii	Credite MF 2015	Credit OTP 2019 (18.854.194, 97 lei)	Credit BCR 2017 (25 mil lei)	Credit BCR 2018 (15 mil lei)	Total alocatii bugetare 2020
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	TOTAL BUGET LOCAL	34,776,921	34,776,921	34,776,921		550,864	9,427,100	9,798,957	15,000,000	34,776,921
	CAP. 65.07 Invatamant	9,427,100	9,427,100	9,427,100			9,427,100			9,427,100
	Lucrari in continuare	9,427,100	9,427,100	9,427,100			9,427,100			9,427,100
1	Construire gradinita cu grupe de anteprescolari, strada George Calinescu, oras Pantelimon, judet Ilfov, cod SMIS 123918	9,427,100	9,427,100	9,427,100			9,427,100			9,427,100
	CAP. 70.07 Locuinte, servicii si dezvoltare publica	9,136,959	9,136,959	9,136,959		550,864		3,078,185	5,507,910	9,136,959
	Lucrari in continuare	5,657,789	5,657,789	5,657,789		550,864		3,078,185	2,028,740	5,657,789
1	Cresterea performantei energetice a 14 blocuri de locuinte de pe raza administrativa a orasului Pantelimon – Lot I	2,579,604	2,579,604	2,579,604		550,864			2,028,740	2,579,604
2	Rețele edilitare în oras Pantelimon, judetul Ilfov pe strazile Aleea Satu Mare, Bistrita Nasaud, Batalionului, Intr Fagurilor, Catinei, Icoanei, Viisoara, Zaganului, Corbului, Vulturului, Cocorului, Acvitei, Soimului si Condorului, Drumul Garii, F.N.	3,078,185	3,078,185	3,078,185				3,078,185		3,078,185
A	Lucrari noi	3,479,170	3,479,170	3,479,170					3,479,170	3,479,170
	Rețele edilitare în orașul Pantelimon, județul Ilfov pe strazile: Afinului, Brandusei, Binelui, Bufnitei, Colibri, Lopatarului, Macesului, Sibiu, Strutului, Pheonix, Starcului si Flamingo	3,479,170	3,479,170	3,479,170					3,479,170	3,479,170
	CAP. 74.07 Protectia mediului	4,705,680	4,705,680	4,705,680				2,471,201	2,234,479	4,705,680
	Lucrari in continuare	4,705,680	4,705,680	4,705,680				2,471,201	2,234,479	4,705,680

Nr. crt..	Denumire Obiectiv	Valoare totala lei	Valoare totala actualizata lei	Total 2020 lei	Surse proprii	Credite MF 2015	Credit OTP 2019 (18.854.194, 97 lei)	Credit BCR 2017 (25 mil lei)	Credit BCR 2018 (15 mil lei)	Total alocatii bugetare 2020
1	Retea ape pluviale strada Livezilor cu descarcare in SP din Livezilor V, orasul Pantelimon, judet Ilfov	280,000	280,000	280,000				280,000		280,000
2	Realizare Canalizare Pluviala Tronson Str. Călărași - Str. Câmpului, Etapa 1, Oraș Pantelimon, Județ Ilfov	1,811,206	1,811,206	1,811,206				1,811,206		1,811,206
	Realizare retele de canalizare pluviala - Etapa 2, subtraversare CF si Soseaua de Centura KM 17+670.62 - Lac Tanganu, oras Pantelimon, Jud. Ilfov	1,514,776	1,514,776	1,514,776					1,514,776	1,514,776
3	Extindere retele de canalizare pluviala pe strazile Intr. Rascoalei si Strada Campului, Oraș Pantelimon, jud. Ilfov	719,703	719,703	719,703					719,703	719,703
4	Modernizare strazi in orasul pantelimon Lot III – retea de canalizare pluviala pe strazile Curcubeului, Fagurilor, Fagetului, Intr. Campului, Oras Pantelimon, Jud. Ilfov	379,995	379,995	379,995				379,995		379,995
	CAP. 84.07 Strazi	11,507,182	11,507,182	11,507,182				4,249,571	7,257,611	11,507,182
	Lucrari in continuare	3,197,406	3,197,406	3,197,406				3,197,406		3,197,406
1	Modernizare strazi in orasul Pantelimon Lot III	3,197,406	3,197,406	3,197,406				3,197,406		3,197,406
	Lucrari noi	7,550,368	7,550,368	7,550,368				292,757	7,257,611	7,550,368
1	Reabilitare, modernizare strada Rascoalei-DJ300, oras Pantelimon, Judet Ilfov	3,000,000	3,000,000	3,000,000					3,000,000	3,000,000
2	Lucrari de modernizare in orasul Pantelimon, judetul Ilfov, pe strazile: Drumul Garii, Dunarii, Siretului, Dumitru N. Dumitru, DE (fara nume), Sf. Gheorghe, Bistrita Nasaud, Satu Mare, Condorului, Corbului, Soimului, Acvilei, Cocorului, Zaganului, Tineretului, Vulturului, Egretei, Cocostarcului, Intr. Rascoalei, Batalionului	290,000	290,000	290,000					290,000	290,000

Nr. crt..	Denumire Obiectiv	Valoare totala lei	Valoare totala actualizata lei	Total 2020 lei	Surse proprii	Credite MF 2015	Credit OTP 2019 (18.854.194, 97 lei)	Credit BCR 2017 (25 mil lei)	Credit BCR 2018 (15 mil lei)	Total alocatii bugetare 2020
	Executie lucrari de intretinere, reparatii si reabilitare artere rutiere in orasul Pantelimon, judetul Ilfov	3,967,611	3,967,611	3,967,611					3,967,611	3,967,611
	Modernizare strazi in orasul Pantelimon - Lot II	292,757	292,757	292,757				292,757		292,757
1	Alte cheltuieli de investitii :	759,408	759,408	759,408				759,408		759,408
	SF modernizare strazi LOT 1, oras Pantelimon, judet Ilfov	100,000	100,000	100,000				100,000		100,000
	SF modernizare strazi LOT 2, oras Pantelimon, judet Ilfov	130,000	130,000	130,000				130,000		130,000
	SF modernizare strazi LOT 3, oras Pantelimon, judet Ilfov	90,000	90,000	90,000				90,000		90,000
	SF modernizare strazi LOT 4	130,000	130,000	130,000				130,000		130,000
	SF retele edilitare apa si canal, oras Pantelimon, judet Ilfov	100,000	100,000	100,000				100,000		100,000
	SF Iluminat public, oras Pantelimon, judet Ilfov	79,408	79,408	79,408				79,408		79,408
	Studiul de fezabilitate in vederea amenajarii statiilor pentru oprirea vehiculelor care efectueaza transport persoane prin servicii regulate	80,000	80,000	80,000				80,000		80,000
2	SF amenajare intersectie DN3 cu str. Campului	50,000	50,000	50,000				50,000		50,000

PRIMAR
IVAN MARIAN

DIRECTIA INVESTITII,
TUDOR ILEANA

DIRECTIA ECONOMICA,
TINTAREANU LIVIU FLORIN



ROMÂNIA
Județul Ilfov
PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



HOTĂRÂREA NR. 110
din 25.06.2020
privind aprobarea modificării anexei
la Hotărârea de Consiliul Local nr. 86 din 13.06.2018

Consiliul local al orașului Pantelimon întrunit în ședință extraordinară de îndată din data de 25.06.2020 a luat în discuție proiect de hotărâre propus de dl Marian Ivan – Primarul orașului.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al dlui Marian Ivan – Primarul orașului Pantelimon;
- Raportul de specialitate nr. 95817 din 18.06.2020 al Direcției Investiții și Achiziții Publice;
- Hotărârea Consiliului Local Pantelimon nr. 86 din 13.06.2018 ;
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 1 privind programe de dezvoltare economică–socială, buget–finanțe, agricultură, gospodărie comunală, servicii și comerț;
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 2 privind administrarea domeniului public și privat al orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.

Ținând seama de :

- Prevederile 44 alin.(1) din Legea finanțelor publice locale nr. 273/2006, modificată și completată;
- Prevederile Legii nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin.(1), alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.b), alin. (7) lit. k) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 139 alin.(3) lit.e) și art.196 alin.(1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă modificarea anexei la Hotărârea de Consiliu Local nr. 86/13.06.2018 modificată prin H.C.L. nr. 6 din 30.01.2019, H.C.L. nr. 135 din 22.08.2018, H.C.L. nr. 140 din 03.07.2019, H.C.L nr. 189 din 18.09.2019 și H.C.L. nr. 37 din 26.02.2020 , după cum urmează:

PROIECTE DE INVESTITII FINANTATE DIN CREDIT			
Nr. crt	Denumire proiect	Valoare totala (RON cu TVA)	Finantat din credit (RON cu TVA)
1	Reabilitare, modernizare strada Rascoalei-DJ300, oras Pantelimon, Judet Ilfov	11.015.598	3.000.000
2	Rețele edilitare în orașul Pantelimon, județul Ilfov pe strazile: Afinului, Brandusei, Binelui, Bufnitei, Colibri, Lopatarului, Macesului, Sibiu, Strutului, Pheonix, Starcului si Flamingo	3.679.500	3.479.170
3	Extindere rețele de canalizare pluviala pe strazile Intr. Rascoalei si Strada Campului, Oras Pantelimon, Jud. Ilfov	719.703	719.703
4	Executie lucrari de intretinere, reparatii si reabilitare artere rutiere in orasul Pantelimon, judetul Ilfov	7.853.971	3.967.611



ROMÂNIA

Județul Ilfov

PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



5	Lucrari de modernizare in orasul Pantelimon, judetul Ilfov, pe strazile: Drumul Garii, Dunarii, Siretului, Dumitru N. Dumitru, DE (fara nume), Sf. Gheorghe, Bistrita Nasaud, Satu Mare, Condorului, Corbului, Soimului, Acvilei, Cocorului, Zaganului, Tineretului, Vulturului, Egretei, Cocostarcului, Intr. Rascoalei, Batalionului	11.500.435	290.000
6	Cresterea performantei energetice a 14 blocuri de locuinte de pe raza administrativa a orasului Pantelimon – Lot I	35.899.555	2.028.740
7	Realizare retele de canalizare pluviala - Etapa 2, subtraversare CF si Soseaua de Centura KM 17+670.62 - Lac Tanganu, oras Pantelimon, Jud. Ilfov	2.284.241	1.514.776
	TOTAL	23.268.772,18	15.000.000

Art.2 Primarul Orașului Pantelimon, județul Ilfov împreună cu compartimentele din cadrul aparatului de specialitate vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3 Hotărârea se comunică Instituției Prefectului județ Ilfov, Primarului orașului Pantelimon, Direcției Investiții și Achiziții Publice și se aduce la cunoștință publică, prin afișare pe pagina de internet www.primariapantelimon.ro.

Președinte de sedință,
Hoibota Vlad Constantin



Contrasemnează,
Secretar General al Orașului,
Sburlea Târnoveanu George Cristian



Prezenți la ședință în momentul votării: 14 consilieri locali

Adoptată cu unanimitate de voturi de către Consiliul local Pantelimon în ședința ordinară din data de 25.06.2020.

Redactat în 5 exemplare



ROMÂNIA
Județul Ilfov
PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



HOTĂRÂREA NR. 111
din 25.06.2020
privind aprobarea modificării anexei
la Hotărârea de Consiliu Local nr. 63 din 24.05.2017

Consiliul local al orașului Pantelimon întrunit în ședință extraordinară de îndată din data de 25.06.2020 a luat în discuție proiect de hotărâre propus de dl Marian Ivan – Primarul orașului.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al dlui Marian Ivan – Primarul orașului Pantelimon;
- Raportul de specialitate nr. 95816 din 18.06.2020 al Direcției Investiții și Achiziții Publice ;
- Hotărârea Consiliului Local Pantelimon nr. 63 din 24.05.2017 ;
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 1 privind programe de dezvoltare economică–socială, buget–finanțe, agricultură, gospodărie comunală, servicii și comerț;
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 2 privind administrarea domeniului public și privat al orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.

Ținând seama de :

- Prevederile 44 alin.(1) din Legea finanțelor publice locale nr. 273/2006, modificată și completată;
- Prevederile Legii nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin.(1), alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.b), alin. (7) lit. k) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 139 alin.(3) lit.e) și art.196 alin.(1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă modificarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local nr. 63/24.05.2017 modificată prin HCL 126/18.07.2018, HCL 128/09.08.2018, HCL 243 din 10.12.2018 și HCL nr. 7/30.01.2019 , HCL nr. 43/27.03.2019 si HCL 139/03.07.2019, după cum urmează:

PROIECTE DE INVESTIȚII FINANȚATE DIN CREDIT			
Nr. crt	Denumire proiect	Valoare contract (RON cu TVA)	Finanțat din credit (RON cu TVA)
-	Extindere rețea alimentare apă și canalizare menajeră în Pantelimon, Județul Ilfov, pe strada Curcubeului, strada Egretei, strada Cocostarcu-lui, strada Galați, strada Ialomita și strada Transilvania	1.803.391	906.437
-	Lucrări de reabilitare a strazilor Roma, Bujorului, Corneliu Coposu, Iosif Sava, Oras Pantelimon, județul Ilfov	1.805.433	45.418
-	Achiziționare de către Orasul Pantelimon a imobilului situat în str. Biruintei, nr. 48-50, Oras Pantelimon, jud. Ilfov – construcție și teren în suprafața de 2.377 mp teren	6.284.250	5.600.000



ROMÂNIA

Județul Ilfov

PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL



Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

- Achizitionare de catre Orasul Pantelimon a imobilului - teren in suprafata de 29.000 mp situat Oras Pantelimon, judetul Ilfov, Tarla 27, Parcela 173/2, Lot 2, Jud. Ilfov	3.765.000	3.716.749
- Achizitionare de catre Orasul Pantelimon a unui teren in suprafata de 10.000 mp situat Oras Pantelimon, judetul Ilfov, Tarla 27, Parcela 173/2, Lot 1, Jud. Ilfov	1.344.643	1.318.922
- Modernizare strazi in orasul Pantelimon - Lot II	4.483.222,00	292.757
- Modernizare strazi in orasul Pantelimon, Lot III	8.058.908,00	3.364.178
- Retea ape pluviale strada Livezilor cu descarcare in SP din Livezilor V, orasul Pantelimon, judet Ilfov	350.810,12	350.810
- Lucrari de reabilitare sediu institutie (Primarie), str. Sf. Gheorghe, nr. 32, Oras Pantelimon, jud. Ilfov	477.544,00	59.916
- Retele edilitare in oras Pantelimon, judetul Ilfov pe strazile Aleea Satu Mare, Bistrita Nasaud, Batalionului, Intr. Fagurilor, Catinei, Icoanei, Viisoara, Zaganului, Corbului, Vulturului, Cocorului, Acvilei, Soimului, Condorului, Drumul Garii, F.N.	3.587.309,19	3.587.309
- Realizare Canalizare Pluviala Tronson Str. Calarasi - Str. Campului, Etapa 1, Oras Pantelimon, Judetul Ilfov	7.201.074,42	4.249.995
- Modernizare strazi in orasul Pantelimon, LOT III - retea de canalizare pluviala pe strazile Curcubeului, Fagurilor, Fagetului, Intr. Campului, Oras Pantelimon, Jud. Ilfov	748.100,00	748.101
- SF modernizare strazi LOT 1, oras Pantelimon, judet Ilfov	100.000	100.000
- SF modernizare strazi LOT 2, oras Pantelimon, judet Ilfov	130.000	130.000
- SF modernizare strazi LOT 3, oras Pantelimon, judet Ilfov	90.000	90.000
- SF modernizare strazi LOT 4	130.000	130.000
- SF retele edilitare apa si canal, oras Pantelimon, judet Ilfov	100.000	100.000
- SF Iluminat public, oras Pantelimon, judet Ilfov	79.408	79.408
- Studiul de fezabilitate in vederea amenajarii statiilor pentru oprirea vehiculelor care efectueaza transport persoane prin servicii regulate	80.000	80.000
- SF amenajare intersectie DN3 cu str. Campului	50.000	50.000
	40.669.092,73	25.000.000



ROMÂNIA
Județul Ilfov
PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

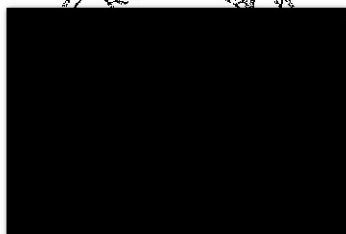
Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



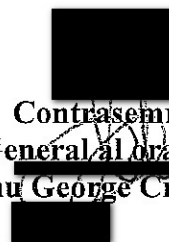
Art.2 Primarul Orașului Pantelimon, județul Ilfov împreună cu compartimentele din cadrul aparatului de specialitate vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3 Hotărârea se comunică Instituției Prefectului județ Ilfov, Primarului orașului Pantelimon, Direcției Investiții și Achiziții Publice și se aduce la cunoștință publică, prin afișare pe pagina de internet www.primariapantelimon.ro.

Presedinte de ședință,
Hojbută Vlad Constantin



Contrasemnează,
Secretar General al orașului,
Sburlea Târnoveanu George Cristian



Prezenți la ședință în momentul votării: 14 consilieri locali

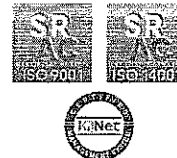
Adoptată cu unanimitate de voturi de către Consiliul local Pantelimon în ședința ordinară din data de 25.06.2020.

Redactat în 5 exemplare



ROMÂNIA
Județul Ilfov
PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



HOTĂRÂREA NR. 112

din 25.06.2020

**privind aprobarea modificării denumirii obiectivului de investiții la
Hotărârea de Consiliul Local nr. 173 din 12.09.2018**

Consiliul local al orașului Pantelimon întrunit în ședință extraordinară de îndată din data de 25.06.2020 a luat în discuție proiect de hotărâre propus de dl Marian Ivan – Primarul orașului.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al dlui Marian Ivan – Primarul orașului Pantelimon;
- Raportul de specialitate nr. 95674 din 26.05.2020 al Direcției Investiții și Achiziții Publice ;
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 1 privind programe de dezvoltare economică–socială, buget–finanțe, agricultură, gospodărie comunală, servicii și comerț;
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 2 privind administrarea domeniului public și privat al orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului;

Ținând seama de :

- Prevederile H.G.R. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile 44 alin.(1) din Legea finanțelor publice locale nr. 273/2006, modificată și completată;
- Prevederile Legii nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin.(1), alin.(2) lit.b), alin. (4) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 139 alin.(1) și art.196 alin.(1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă modificarea denumirii obiectivului de investiții la Hotărârea de Consiliul Local nr. 173 din 12.09.2018, după cum urmează :

„Rețele edilitare în orașul Pantelimon, județul Ilfov pe străzile: Afinului, Brândușei, Binelui, Bufniței, Colibri, Lopătarului, Măceșului, Sibiu, Struțului, Pheonix, Stârcului și Flamingo”

Art.2 Se aprobă modificarea art. 1 la H.C.L. nr. 173 din 12.09.2018, care va avea următorul cuprins:

„ Art.1 – Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru „Rețele edilitare în orașul Pantelimon, județul Ilfov pe străzile: Afinului, Brandușei, Binelui, Bufniței, Colibri, Lopătarului, Măceșului, Sibiu, Struțului, Pheonix, Stârcului și Flamingo” după cum urmează:

- Valoarea totală a obiectului de investiții – 3.538.320,62 lei fara TVA
- Valoarea totală a obiectului de investiții – 4.203.191,30 lei cu TVA
- Construcții-montaj – 3.002.393,51 lei fara TVA
- Construcții-montaj – 3.572.848,28 lei cu TVA
- Durata estimată de executie este de 6 luni;
- Sursa de finantare – bugetul local si alte surse.”



ROMÂNIA
Județul Ilfov

PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

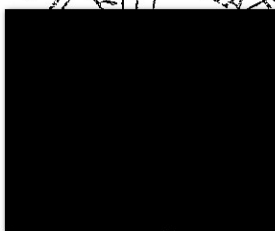
Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



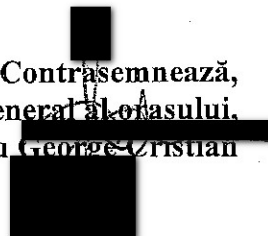
Art.3 Primarul Orașului Pantelimon, județul Ilfov împreună cu compartimentele din cadrul aparatului de specialitate vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4 Hotărârea se comunică Instituției Prefectului județ Ilfov, Primarului orașului Pantelimon, Direcției Investiții și Achiziții Publice și se aduce la cunoștință publică, prin afișare pe pagina de internet www.primariapantelimon.ro.

Președinte de sedință,
Hojbota Vlad Constantin



Contrasemnează,
Secretar General al orașului,
Sburlea Târnoveanu George Cristian



Prezenți la ședință în momentul votării: 14 consilieri locali

Adoptată cu unanimitate de voturi de către Consiliul local Pantelimon în ședința ordinară din data de 25.06.2020.

Redactat în 5 exemplare



ROMÂNIA
Județul Ilfov
PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



HOTĂRÂREA nr.113
din 25.06.2020

privind asocierea dintre Orașul Pantelimon și Societatea DEDEMAN S.R.L.
în vederea realizării unei părți din obiectivul de investiții "Realizare rețele de canalizare
pluvială - Etapa 2, subtraversare CF și Șoseaua de Centură km 17+670,62 - Lac Tânganu,
Oraș Pantelimon, Județul Ilfov", respectiv porțiunea de rețea de canalizare pluvială, cuprinsă
între căminul de racord Cp9 și Cp17, adaptată la noile capacități, lucrare aflată în aval de
punctul de racordare al rețelei de colectare ape pluviale din incinta Centrului Logistic
Dedeman și până la deversare în emisar

Consiliul Local al orașului Pantelimon întrunit în ședință extraordinară de îndată în data de 25.06.2020, a luat în discuție proiectul de hotărâre propus de Primarul orașului Pantelimon, domnul Marian Ivan.

Având în vedere:

- Referat de Aprobare a Primarului orașului Pantelimon, dl. Marian Ivan;
- Referatul de specialitate al Direcției Juridic, Resurse Umane, Administrație Publică Locală;
- Contractul de asociere dintre Orașul Pantelimon, cu societatea DEDEMAN SRL, privind realizarea de către aceasta, în calitate de Finanțator, a unei părți din obiectivul de investiții "Realizare rețele de canalizare pluvială - Etapa 2, subtraversare CF și Șoseaua de Centură km 17+670,62 - Lac Tânganu, Oraș Pantelimon, Județul Ilfov", respectiv porțiunea de rețea de canalizare pluvială, cuprinsă între căminul de racord Cp9 și Cp17, adaptată la noile capacități, lucrare aflată în aval de punctul de racordare al rețelei de colectare ape pluviale din incinta Centrului Logistic Dedeman și până la deversare în emisar;
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 1 privind programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, agricultura, gospodărie comunala, servicii și comerț;
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 4 privind administrație publică locală juridică, apărarea ordinii și liniștii publice a drepturilor cetățenilor.

Ținând cont de :

- Prevederile art.3 alin. 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997, „prin autonomie locală se înțelege dreptul și capacitatea efectivă ale autorităților administrației publice locale de a soluționa și de a gestiona, în cadrul legii, în nume propriu și în interesul populației locale, o parte importantă a treburilor publice”;

- Prevederile art. 7 alin (2), art. 1166 și urm. Cod civil;
- Prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile 129 alin. 2 lit. e) și alin. 9 lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ.

In temeiul art. 139 alin. 3 lit. f) și ale art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.



ROMÂNIA
Județul Ilfov
PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



HOTĂRĂȘTE:

Art.1.(1) Se aprobă asocierea dintre Unitatea Administrativ Teritorială Oraș Pantelimon, județul Ilfov – în calitate de Beneficiar și Societatea DEDEMAN S.R.L. – în calitate de finanțator, în vederea realizării unei părți din obiectivul de investiții ”Realizare rețele de canalizare pluvială - Etapa 2, subtraversare CF și Șoseaua de Centură km 17+670,62 - Lac Tânganu, Oraș Pantelimon, Județul Ilfov”, respectiv porțiunea de rețea de canalizare pluvială, cuprinsă între căminul de racord Cp9 și Cp17, adaptată la noile capacități, lucrare aflată în aval de punctul de racordare al rețelei de colectare ape pluviale din incinta Centrului Logistic Dedeman și până la deversare în emisar.

(2) Contribuția părților în această asociere va fi după cum urmează:

a) contribuția Unității Administrativ Teritoriale oraș Pantelimon, constă în:

- punerea la dispoziția societății DEDEMAN S.R.L. a suprafețelor de teren aferente străzilor menționate la art.1, în vederea executării lucrărilor de reabilitare a acestora pe cheltuiala societății sus menționate;
- urmărirea execuției lucrărilor ce fac obiectul prezentei autorizări, cu personal specializat;
- preluarea dreptului de proprietate asupra lucrărilor, la finalizarea acestora, pe baza încheierii unui protocol.

b) contribuția societății DEDEMAN S.R.L. constă în:

- prestarea serviciilor de proiectare și avizare a întregii documentații necesare pentru realizarea lucrărilor sus-menționate,
- asigurarea finanțării investiției,
- executarea lucrărilor contractate în conformitate cu proiectul, specificațiile tehnice, prevederile proiectului tehnic, detaliile de execuție a standardelor și a prescripțiilor tehnice.
- asigurarea finanțării investiției,
- participarea la recepția lucrării de construire;
- predarea dreptului de proprietate asupra lucrărilor către Orașul Pantelimon, la finalizarea acestora, pe baza încheierii unui protocol.

Art.2. Se împuternicește dnul Ivan Marian, în calitate de primar al orașului Pantelimon, județul Ilfov, să încheie Contractual de asociere – conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către Primarul Orașului Pantelimon prin aparatul de specialitate.

Art.4. Hotărârea se comunică Instituției Prefectului județ Ilfov, Primarului orașului Pantelimon, Direcției Juridic, Resurse Umane, Administrație Publică Locală, S.C. DEDEMAN SRL și se aduce la cunoștință publică, prin afișare pe pagina de internet www.primariapantelimon.ro.

Președinte de ședință,
Heibotă Vlad Constantin



Contrasemnează,
Secretar General al orașului
Sburlea Târnoveanu George Cristian



Prezenți la ședință în momentul votării : 14 consilieri locali

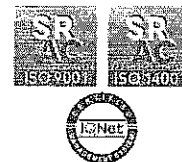
Adoptată cu unanimitate de voturi de Consiliul local Pantelimon în ședință ordinară din data de 25.06.2020.

Redactat în 5 exemplare



ROMÂNIA

Județul Ilfov

**PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

Anexa nr. 1 la HCL nr.113/25.06.2020

CONTRACT DE ASOCIERE

Nr. 1 din _____.2020

I. CONDIȚII CONTRACTUALE**Părțile Contractante:**

1. **Unitatea Administrativ Teritorială Orașul Pantelimon**, cu sediul în Județul Ilfov, Oraș Pantelimon, Str. Sf. Gheorghe nr. 32, Cod Fiscal 4420759, cont: RO09TREZ24A510103200132X deschis la Trezoreria Ilfov/Telefon/fax 021 350.24.42, reprezentată prin Primar Ivan Marian, în calitate de Beneficiar (în continuare „**Beneficiarul**”)

și

2. Societatea comercială **DEDEMAN SRL** persoană juridică română cu sediul social în Municipiul Bacău, strada Alexei Tolstoi, nr. 8, Județul Bacău, telefon 0234/513330, fax; 0234/208860, e-mail: secretariat@dedeman.ro, având număr de ordine în Registrul Comerțului J04/2621/1992, Cod Unic de Înregistrare 2816464, cont bancar nr. RO 05 BACX 000000 301 487 1001 deschis la Banca Unicredit Bank SA, reprezentată prin în calitate de administrator, în calitate de finanțator și antreprenor (în continuare „**Finanțatorul**” și „**Antreprenorul**”)

Articolul 1: OBIECTUL CONTRACTULUI

1. **Obiectul contractului** îl constituie realizarea de către Finanțator pe cheltuiala sa a unei părți din obiectivul de investiții "Realizare rețele de canalizare pluvială - Etapa 2, subtraversare CF și Șoseaua de Centură km 17+670,62 - Lac Tânganu, Oraș Pantelimon, Județul Ilfov", respectiv porțiunea de rețea de canalizare pluvială, cuprinsă între căminul de racord Cp9 și Cp17, adaptată la noile capacități, lucrare aflată în aval de punctul de racordare al rețelei de colectare ape pluviale din incinta Centrului Logistic Dedeman și până la deversare în emisar. În vederea realizării lucrărilor de realizare a tronsonului conductei ce va fi redimensionată pe distanța cuprinsă între căminul de racord Cp9 și Cp17 Beneficiarul se obliga să pună la dispoziția Finanțatorului și a Antreprenorului terenurile identificate cu număr cadastral 116801 intabulat în Cartea Funciara nr. 116801, respectiv număr cadastral 116617 intabulat în Cartea Funciara nr. 116617.

2. Descrierea Serviciilor și Lucrărilor:

Serviciile și Lucrările constă în proiectarea, avizarea, finanțarea, execuția și recepția cu autoritățile, privind redimensionarea rețelei de canalizare pluvială publică (rețea cu proiect tehnic întocmit) și deversarea apelor pluviale colectate de pe suprafețele incintei Centrului Logistic Dedeman la această rețea, în vederea măririi capacității de transport a tronsonului conductei publice, aflată în aval de punctul de racordare al rețelei de colectare ape pluviale din incinta Centrului Logistic Dedeman până la deversarea în emisar, după cum urmează:

- Execuția unui racord de canalizare pluvială aferent Centrului Logistic Dedeman- conducta corugată PEHD SN 8Dn 800



ROMÂNIA

Județul Ilfov

PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL



Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

- Modificarea conductei publice de preluare a apelor pluviale între căminul Cp9-Cp17- deversare astfel:
 - mărirea capacității de transport a conductei publice PAFSIN pe tronsonul de conductă Cp9-C17 - deversare (315 ml) pentru preluarea unui debit suplimentar maxim Q pluvial Dedeman = 841 l/s provenit de pe suprafața Centrului Logistic Dedeman;
 - tronsonul modificat Cp9-Cp17 - deversare se va monta la o adâncime cu 0,8 m mai mare corelat cu adâncimea de racord a Centrului Logistic Dedeman.
 - căminele Cp9 - Cp17 se vor executa din beton, cu diametru interior $D = 120$ cm.

De asemenea se vor realiza lucrări de reprofilare și decolmatare ale șanțului existent în aval, pentru preluarea debitului deversat, astfel încât să asigure transportul debitului deversat.

NOTA – La finalizarea lucrărilor și după semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor dreptul de proprietate asupra lucrărilor realizate va fi transferat de la Antreprenor la Beneficiar.

Articolul 2: DURATA CONTRACTULUI

2.1. Prezentul Contract intră în vigoare la data semnării lui și este valabil până la îndeplinirea integrală și corespunzătoare a obligațiilor de către ambele părți, iar Contractul operează valabil între părți, potrivit legii, în conformitate cu documentația tehnico-economică și în conformitate cu obligațiile asumate de părți, precum și în termenii stabiliți prin prezentul contract de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce.

2.2. Finanțatorul cât și Beneficiarul au dreptul de a inspecta **Lucrările** și de a face solicitări în vederea respectării de către Finanțator și de către Antreprenor a parametrilor tehnici agreeți, obligația de supraveghere a lucrărilor și de aprobare a acestora fiind în sarcina exclusivă a Beneficiarului.

2.4. Amplasamentul obiectivului realizat va fi predat în baza Protocolului de predare primire – care va constitui Anexa la prezentul contract.

Articolul 3: TERMEN DE EXECUTIE:

Asocierea constituită în baza prezentului Contract se constituie până la data finalizării, punerii în funcțiune a Proiectului și predarea către Beneficiar în baza unui Protocol, dar nu mai târziu de data de 31.12.2021.

3.1. Termenul de execuție:

Durata de execuție a prezentului contract este de 12 luni începând de la data prevăzută în Ordinul de începere.

Prevederile prezentului Contract (inclusiv anexele) nu pot fi modificate decât prin acordul scris al tuturor părților semnate.

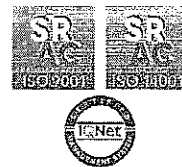
Anexele Contractului care fac parte integrantă din acesta:

- Anexa 1: Descrierea Lucrărilor și Serviciilor, Proiecte, Condițiile Generale de Proiectare și Construire, Protocolul precum și orice alte documente contractuale semnate de către părți sau asupra cărora părțile au convenit că fac parte integrantă din contract.



ROMÂNIA

Județul Ilfov

**PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

Prezentele Condiții au fost încheiate și semnate împreună cu Anexele și cu Condițiile Generale de Proiectare și Construire, astăzi data semnării, în 3 (trei) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

BENEFICIAR,

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA ORAȘUL PANTELIMON

Reprezentat prin Primar

FINANȚATOR ȘI EXECUTANT

S.C. DEDEMAN S.R.L.

**CONDIȚIILE GENERALE
CONTRACTUALE DE PROIECTARE, FINANȚARE ȘI ANTREPRIZĂ
(„CONDITII GENERALE”)****Părțile Contractante:**

1. UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ ORAȘUL PANTELIMON în calitate de beneficiar (în continuare „Beneficiarul”)

și

2. SOCIETATEA COMERCIALA DEDEMAN S.R.L., în calitate de finanțator și antreprenor (în continuare „Finanțatorul / Executantul”)

Având în Vedere faptul că **Beneficiarul** este proprietarul terenului identificat cu numărul cadastral 116801, intabulat în Cartea Funciara nr. 116801, respectiv cu număr cadastral 116617 întabulat în Cartea Funciară nr. 116617, situat în Județul Ilfov, oras Pantelimon, teren denumit în cuprinsul prezentului Contract „**Terenul**”

Având în Vedere că **Beneficiarul** are în curs de execuție o rețea de refulare ape pluviale și conducta de colectare aferente obiectivului de investiții ”Realizare rețele de canalizare pluvială - Etapa 2, subtraversare CF și Șoseaua de Centură km 17+670,62 - Lac Tânganu, Oraș Pantelimon, Județul Ilfov”, denumit în continuare “**Obiectivul de investiții**”

Având în Vedere faptul că **Finanțatorul** intenționează să dezvolte un centru logistic pe amplasamentul proprietate din Oraș Pantelimon, Bdul Biruinței nr. 170 și solicită ca apele pluviale colectate de pe amplasamentul anterior menționat să se poată descărca în conducta de colectare a obiectivului sus-menționat.

Având în Vedere adresa nr. 1801/21.02.2020, înregistrată la Primăria Pantelimon sub nr. 28.312/25.02.2020, prin care **Finanțatorul** și-a exprimat disponibilitatea de a finanța și executa **Lucrările** conform legislației relevante și clauzelor prezentului Contract –**Lucrările** constând în - parte din obiectivul de investiții, respectiv porțiunea de rețea de canalizare pluvială, cuprinsă între



ROMÂNIA

Județul Ilfov

PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL



Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

căminul de racord Cp9 și Cp17, adaptată la noile capacități, lucrare aflată în aval de punctul de racordare al rețelei de colectare ape pluviale din incinta Centrului Logistic Dedeman și până la deversare în emisar, conform specificațiilor tehnice/parametrilor tehnici agreeți de părți și de a preda la timp **Lucrarile Beneficiarului** astfel încât să permită utilizarea **Lucrărilor** conform destinației dorite de **Finanțator**

La finalizarea lucrărilor Amplasamentul obiectivului realizat va fi predat în baza Protocolului de predare primire către **Beneficiar**.

Articolul 1: EXECUTAREA LUCRĂRILOR

1.1. Finanțatorul / Antreprenorul se obligă să finanțeze și să realizeze direct și/sau prin subcontractanți **Lucrările** contractate, conform **Contractului**, la obiectivul descris în **Obiectul contractului**, în conformitate cu Proiectul, specificațiile tehnice, prevederile proiectului tehnic, detaliile de execuție precum și cu respectarea întocmai a **Contractului** și a întregii legislații aplicabile **Lucrărilor**, a standardelor și a prescripțiilor tehnice.

1.2 Referitor la executarea **Lucrarilor**, respectarea obligațiilor și angajamentelor asumate prin **Contract**, **Antreprenorul** declară și garantează că:

- a analizat natura și volumul **Lucrărilor**
- a inspectat amplasamentul obiectivului și a luat cunoștință de suprafața, poziționarea, vecinătățile și natura santierului și terenului și alte condiții particulare locale;
- a studiat Proiectul, specificațiile tehnice, documentația de execuție;
- dispune de capacitatea financiară, de utilaje, mijloace și personal specializat pentru executarea **Lucrărilor**;
- are cunoștința de toate cerințele autorităților competente și/sau prevederile legale ce privesc executarea **Lucrarilor**.
- în executarea **Lucrarilor**, vor fi utilizate numai produsele și procedeele prevăzute în documentația tehnică, care sunt certificate sau pentru care există agremente tehnice și stăsu-urile în vigoare pentru astfel de lucrări. Înlocuirea produselor și a procedeele prevăzute în documentația tehnică și tema de execuție cu altele care îndeplinesc condițiile precizate se poate face numai cu avizul Proiectantului și cu acordul prealabil scris al **Beneficiarului**.
- a încheiat **Contractul**, semnându-l și asumându-și răspunderea și obligațiile prevăzute în acesta pe baza propriilor examinări, testări, inspecții, măsurători, studii și investigații.

1.3. Prin prezentul **Contract**, **Antreprenorul** declară că a obținut toate informațiile necesare referitoare la riscurile, evenimentele diverse și neprevăzute și alte circumstanțe care pot influența sau afecta **Lucrările**, legislația română în vigoare inclusiv în domeniul construcțiilor și calității în construcții, cu privire la protecția mediului înconjurător, procedurile și Codul muncii.

1.4. În orice moment, personalul autorizat/reprezentantul/reprezentanții **Beneficiarului** și **Finanțatorului**:

- a) vor avea acces nelimitat la toate părțile șantierului;
- b) pe parcursul asamblării și construirii (pe șantier sau în alta parte), vor avea dreptul să examineze, inspecteze, măsoare și să testeze materialele și performanța în execuție, și să verifice evoluția procesului de execuție și de punere în operă a materialelor.

Nici o astfel de activitate nu va scuti **Antreprenorul** de obligațiile sau responsabilitățile care îi revin în baza **Contractului**.



ROMÂNIA

Județul Ilfov

PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL



Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

Articolul 2: PREȚUL CONTRACTULUI.

2.1. Prețul Contractului

2.1.1. Având în vedere că **Finanțatorul** este și **Antreprenorul** care va realiza pe propria sa cheltuială lucrările ce fac obiectul prezentului contract, declară că Prețul Contractului reprezintă plata integrală și definitivă pentru îndeplinirea întocmai a tuturor obligațiilor prevazute în prezentul **Contract** și în legislația aplicabilă, inclusiv fără limitare, plata pentru materiale, materiale auxiliare, defecte, cheltuieli financiare, cazare, calatorie, plata cheltuielilor sociale, a asigurărilor, onorariilor, impozitelor și taxelor de orice fel etc.

2.1.2. De asemenea, Pretul **Contractului** include: (i) toate costurile pentru realizarea integrală a obiectului prezentului **Contract**, (ii) costul oricăror materiale și echipamente necesare pentru executarea și finalizarea **Lucrărilor** specificate în prezentul **Contract** până la receptia finală, respectiv până la expirarea perioadei de garanție, (iii) orice alte costuri, indiferent de natura lor, generate de îndeplinirea obligațiilor legale și a celor asumate în prezentul **Contract** și (iv) costul tuturor avizelor și autorizațiilor etc.

Pretul pentru lucrările și serviciile executate vor fi suportate de către **Finanțatorul/ Antreprenorul**.

2.2. Beneficiarul se obliga să pună la dispoziția Finanțatorului/Executant terenurile pe care urmează să se realizeze lucrările ce fac obiectul prezentului contract care constituie proprietatea Orașului Pantelimon sau aflate în administrarea Consiliului Local al Oraș Pantelimon, Să acorde sprijin Antreprenorului în vederea realizării investițiilor.

La finalizarea lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract dreptul de proprietate asupra acestora se va transfera Beneficiarului. Astfel, Orașul Pantelimon va prelua lucrările ce fac obiectul prezentului contract precum și bunurile rezultate, respectiv - porțiunea de rețea de canalizare pluvială, cuprinsă între căminul de racord Cp9 și Cp17, adaptată la noile capacități, lucrare aflată în aval de punctul de racordare al rețelei de colectare ape pluviale din incinta Centrului Logistic Dedeman și până la deversare în emisar, în baza proceselor verbale de recepție și predare primire necesare înregistrării în evidențele tehnico-operative ale Orașului Pantelimon.

Lucrarea executată, respectiv partea de rețea de canalizare pluvială, cuprinsă între căminul de racord Cp9 și Cp17, adaptată la noile capacități, lucrare aflată în aval de punctul de racordare al rețelei de colectare ape pluviale din incinta Centrului Logistic Dedeman și până la deversare în emisar se vor înregistra în evidențele patrimoniale în proprietatea publică a Orașului Pantelimon în baza Proceselor Verbale de predare-primire însoțite de documentația de autorizare și a documentelor justificative.

Articolul 3: DURATA DE EXECUTIE

3.1. Data de finalizare a **Lucrărilor** ce fac obiectul prezentului **Contract**,

3.2. Antreprenorul se obliga ca Lucrarile sa inceapa la Data de Incepere a Lucrarilor, va actiona cu promptitudine si fara intarziere si va termina Lucrarile in timpul afectat Duratei de Executie. Antreprenorul se obligă să realizeze lucrările contractate în concordanță cu graficul de îndeplinire a contractului, în decurs de 12 luni de la data precizată în Ordinul de Incepere a lucrarilor.

Emiterea Ordinului de incepere a lucrarilor este conditionata de indeplinirea cumulativa a urmatoarelor conditii:

- obtinerea autorizatiei de construire de catre Beneficiar, pentru Executant;
- semnarea procesului – verbal de predare - primire a amplasamentului, liber de orice sarcini care împiedică realizarea obiectului prezentului contract.

3.3. Din momentul inceperii Lucrarilor, toate responsabilitatile si riscurile ce revin **Antreprenorul**, asa cum sunt ele mentionate in prezentul **Contract** devin operationale pe toata durata **Contractului**.

Articolul 4. FINALIZAREA LUCRĂRILOR

4.1. **Antreprenorul** va finaliza integral **Lucrarile** pana la data de finalizare a **Lucrărilor** prevazuta



ROMÂNIA

Județul Ilfov

PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL



Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

Contract, incluzand si:

- a) trecerea Testelor la Terminarea **Lucrarilor**, si
- b) terminarea lucrarilor de remediere a defectelor de calitate, neconformitatilor, deteriorarilor, defectiunilor si disfunctionalitatilor.
- c) receptia cu Primaria Pantelimon și alte autorități locale

4.2. Inspectarea **Lucrărilor** de catre **Beneficiar** va avea loc în termen de maximum 5 zile lucratoare de la primirea unei notificari transmisa de catre **Antreprenorul** conform careia **Lucrarile** au fost finalizate in conformitate cu cerintele **Contractului** si cu legea calitatii in constructii. **Beneficiarul** impreuna cu un reprezentant al **Antreprenorul** vor inspecta **Lucrarile** si vor efectua testele necesare in vederea semnarii procesului verbal de receptie a **Lucrarilor**.

4.3. In situatia în care **Beneficiarul** nu mai ridica nicio alta obiectie cu privire la **Lucrari**, **Partile** vor semna un proces-verbal de receptie la terminarea **tuturor Lucrarilor**, de la data acestui proces-verbal incepand sa curga termenul de garantie.

4.4. In situatia în care **Lucrarile** nu corespund standardelor de calitate si conformitate si/sau nu sunt conforme cu **Proiectul**, **Antreprenorul** are obligatia de a remedia/reface **Lucrarile** astfel incat sa respecte standardele solicitate si **Proiectul**. Costurile de remediere/refacere a **Lucrarilor** vor fi suportate in totalitate de catre **Antreprenor**. La finalizarea lucrarilor de remediere/refacere, **Partile** vor relua procedura de verificare a **Lucrarilor** si vor semna un proces-verbal de receptie la terminarea **Lucrarilor** in cazul în care rezultatele sunt satisfacatoare.

4.6. **Antreprenorul** este responsabil pentru obtinerea avizelor si autorizatiilor necesare executarii si receptionarii **Lucrarilor**.

Articolul 5. GARANȚII. PERIOADA DE GARANȚIE

5.1 Garanția pentru Lucrările efectuate:

5.1.1 Antreprenorul, în calitatea sa de antreprenor al **Lucrarilor** se obligă să respecte cu bună-credință obligatiile impuse în sarcina sa de Codul Civil, Legea 10/1995 – privind calitatea in constructii si a tuturor celorlalte Legi, Regulamente si Normative etc, care sunt aplicabile (direct sau indirect) **Lucrarilor**.

5.1.2 Suplimentar față de obligatiile si raspunderile ce ii revin conform legilor in vigoare, **Antreprenorul** garantează pentru o perioada de minimum 1 (un) an incepand cu data semnarii fara obiectiuni a procesului verbal de receptie la terminarea tuturor **Lucrarilor** toate **Lucrarile** executate de acesta. In cazul in care, conform legislatiei aplicabile **Lucrarilor** exista perioade de garantie mai extinse de 1 an, se vor aplica respectivele dispozitii legale.

Inainte de expirarea perioadei de garantie minime de 1 ani, **Părțile** se vor intalni și vor semna procesul verbal de receptie finală care va confirma îndeplinirea de către **Antreprenorul** a tuturor obligatiilor sale contractuale, inclusiv cu privire la remedierea eventualelor defectiuni sau vicii aparute in perioada de garantie (fara ca aceasta semnare a procesului verbal de receptie finala sa diminueze obligatiile legale de garantie ale **Antreprenorului** si raspunderea acestuia pentru **Lucrarile** executate).

5.1.3. (i) Pe durata perioadei de garantie contractuale si legale, **Antreprenorul** are obligatia de a asigura si executa, pe propria sa cheltuiala, reparatiile tuturor defectelor vizibile sau ascunse, neconformitatilor, disfunctionalitatilor, defectiunilor etc. datorate culpei proprii a **Antreprenorului** si colaboratorii/cocontractantii sai, care vor afecta **Lucrarile**.

Garantia pentru lucrarile de reparatie/remediere etc. efectuate in perioada de garantie este de 1 (unu) an.

(ii) Beneficiarul va notifica **Antreprenorul** defectele calitative, neconformitatile, deteriorarile si disfunctionalitatile aparute la toate si/sau oricare dintre **Lucrarile** executate de către acesta.

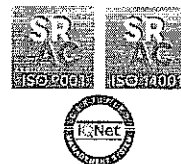
(iii) Antreprenorul este obligat sa remedieze, pe cheltuiala sa, in termenul stabilit de



ROMÂNIA

Județul Ilfov

PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL



Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

Beneficiar în nota de constatare, defectele calitative, neconformitățile, deteriorările, defectiunile și disfuncționalitățile apărute la toate și/sau oricare dintre **Lucrările** executate. Urgentele vor fi remediate imediat.

Articolul 6. ALTE CONDIȚII DE CONTRACTARE

6.1. Obligațiile Beneficiarului

6.1.1. Dreptul de Acces pe Amplasament.

Beneficiarul va pune la dispoziția Antreprenorului amplasamentul/terenul pe care urmează să fie realizate Lucrările cel mai târziu la data emiterii Ordinului de începere a lucrărilor. Predarea amplasamentului se va face prin proces - verbal de predare – primire, amplasament liber de orice sarcini care împiedică aducerea la îndeplinire a obiectului prezentului contract.

6.1.2 Beneficiarul are obligația de a furniza Antreprenorului toate autorizațiile și avizele obținute în scopul execuției lucrărilor, conform prevederilor legale. Începerea execuției lucrărilor este condiționată de emiterea autorizației de construcție.

Recepționarea **Lucrărilor** de către **Beneficiar** se va face în momentul în care **Lucrările** au fost finalizate în conformitate cu cerințele Proiectului, **Contractului** și cu toate legile aplicabile în materie, fără ca acest lucru să diminueze în vreun fel responsabilitatea **Antreprenorului** pentru Lucrările efectuate.

6.2. Obligații ale Antreprenorului

6.2.1. Antreprenorul are obligația de a îndeplini toate sarcinile care-i revin conform **Contractului** și legislației aplicabile și de a executa Lucrările în conformitate strictă cu documentele Contractului precum și cu legislația și normativele în vigoare ce sunt aplicabile Lucrărilor precum și legislația din domeniul construcțiilor. Executantul răspunde față de organele abilitate ale statului și față de Beneficiar pentru execuția **Lucrărilor** neconformă cu Proiectul și cu reglementările tehnice și legale în vigoare.

6.2.2 (i) Pentru execuția Lucrărilor vor fi respectate normele, normativele și standardele cu cel mai înalt nivel de calitate, conform specificațiilor tehnice.

(ii) Antreprenorul și/sau subcontractorii săi va/vor asigura existența tuturor certificatelor de calitate și de garanție pentru materialele, echipamentele, utilajele și instalațiile puse în lucrare și va întocmi, pe parcursul execuției, toate documentele de verificare a calității cerute de normele în vigoare (procese verbale de lucrări ascunse și faze determinante, armături și alte materiale, procese verbale de control, etc.) și va comunica Beneficiarului lista cu toți furnizorii de materiale, echipamente, utilaje și instalații puse în Lucrări.

(iii) Antreprenorul este în totalitate răspunzător de calitatea materialelor puse în opera, și dacă acestea nu corespund specificațiilor din proiecte și normative le va înlocui imediat pe propria sa cheltuială, atât în perioada de execuție cât și în perioada de garanție (atât perioada contractuală cât și cea legală de garanție – oricare ar fi mai extinse).

(iv) Antreprenorul/subcontractorii săi va/vor răspunde în totalitate de paza și securitatea materialelor, echipamentelor și utilajelor aduse/montate de către el pe santier până la încheierea procesului verbal de recepție la terminarea tuturor Lucrărilor.

(v) Antreprenorul este obligat să furnizeze, pe cheltuiala proprie, toate echipamentele, materialele, materialele auxiliare și utilajele necesare executării **Lucrărilor**.

(vi) La finalizarea **Lucrărilor** și oricând pe parcursul executării acestora, **Antreprenorul** este obligat să întocmească și să predea **Beneficiarului** documentația completă a tuturor **Lucrărilor**.

(vii) Antreprenorul declară și garantează că la data recepției, **Lucrările** vor avea calitate stipulată în **Contract**, vor corespunde reglementărilor legale în vigoare și nu vor fi afectate de niciun fel de vicii aparente sau ascunse.



ROMÂNIA

Județul Ilfov

PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL



Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

6.2.3. Antreprenorul se obligă să refacă pe propria sa cheltuială toate **Lucrările** neconforme/gresite/incomplete etc. în momentul descoperirii lor.

6.2.4 Antreprenorul are obligația de a respecta proiectele și detaliile de execuție pentru realizarea nivelului de calitate corespunzător exigentelor de performanță.

Antreprenorul trebuie să solicite în timp util din partea Beneficiarului instrucțiunile scrise sau desenate care considera că îi lipsesc.

6.2.5 Antreprenorul are obligația de a soluționa lipsurile, neconformitățile, defectele și neconcordanțele apărute în fazele de execuție, numai pe baza soluțiilor stabilite de Proiectant, cu acordul **Beneficiarului**.

6.2.6 În timpul execuției **Lucrărilor**, **Antreprenorul** are obligația să întretină curatenia în amplasament cât și în vecinătatea acestuia, să mențină caile de acces libere, să îndepărteze surplusul de materiale, deșeurile și lucrările provizorii de orice fel care nu mai sunt necesare. În acest sens în fiecare zi, la terminarea programului de lucru se vor curăța spațiile în care se lucrează și se vor îndepărta resturile / deșeurile materiale. Costurile de îndepărtare și transport a materialelor sunt suportate de către **Antreprenorul**.

Antreprenorul suportă riscul **Lucrărilor** executate, până la semnarea procesului verbal de recepție la terminarea tuturor **Lucrărilor** și predarea efectivă a **Lucrărilor** către **Beneficiar**.

6.2.7 Beneficiarul nu va avea nici o răspundere sau obligație cu privire la orice vătămare/moarte de persoane, pierdere și/sau prejudiciu (în continuare "Incidentele") cauzate oricărui persoane – terți și/sau prepuși ai Antreprenorului și/sau bunurilor acestora, ca urmare a executării **Lucrărilor** sub conducerea **Antreprenorului**.

6.2.8 Antreprenorul/subcontractantii săi se obligă să ia toate măsurile necesare pentru aplicarea tuturor prevederilor legale privind măsurile de protecția muncii atât în incinta șantierului cât și pentru zonele din vecinătate cu șantierul (spații de circulație, clădiri, etc).

Măsuri similare vor trebui luate și pentru protecția contra incendiilor, **Antreprenorul și/sau subcontractantii acestuia** răspunzând de eventualele evenimente sau pagube în incinta șantierului și în zonele învecinate produse din culpa sa sau angajaților / colaboratorilor săi.

Responsabilitatea **Antreprenorului/subcontractanților săi** pentru măsurile de protecția muncii și paza contra incendiilor este permanentă respectiv atât pe perioada programului de lucru cât și în afară de acesta (noapte, sărbători legale, etc).

6.2.9 Antreprenorul, în calitate sa și de finanțator și proiectant, este răspunzător pentru obținerea tuturor avizelor, acordurilor și autorizațiilor, de funcționare și a recepției și predării lucrării către Primăria Pantelimon.

6.2.10. Antreprenorul se obligă să respecte termenele prevăzute în Graficul de Execuție în așa fel încât **Lucrările** să progreseze în mod constant în funcție de termenele de finalizare a acestora și să mențină acest ritm până la finalizarea **Lucrărilor**.

Articolul 7. INCETAREA CONTRACTULUI PRIN ACORDUL PARTILOR

Contractul poate înceta și prin acordul scris al Partilor contractante, prestațiile și plățile executate conform **Contractului** până la data încetării derulându-se conform prevederilor contractuale și actului adițional de încetare.

Articolul 9. INTERPRETAREA CONTRACTULUI. LEGISLAȚIE ȘI LITIGII

8.1 Prezentul Document – *Condiții Generale* – face parte integrantă din Contract, împreună cu *Anexele Contractului*, pe care le completează.

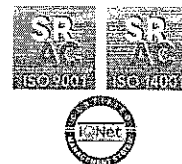
8.2 Orice modificare sau completare a **Contractului** se poate face doar pe baza unui act adițional semnat de partile contractante.



ROMÂNIA

Județul Ilfov

PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL



Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

8.3 In cazul in care oricare dintre prevederile **Contractului** devine, in orice masura, invalida, ilegala, nula sau ineficace, respectivul termen sau prevedere nu vor produce efecte, inasa nu vor invalida nicio alta prevedere a **Contractului**. In acest caz, Partile vor depune toate eforturile rezonabile pentru a modifica **Contractul**, astfel incat sa includa o noua prevedere, care sa produca efecte cat mai apropiate prevederii invalide, ilegale, nule sau ineficace.

8.4 Partile convin sa depuna toate eforturile in vederea solutionarii pe cale amiabila a tuturor disputelor rezultand din încheierea, interpretarea si executarea prezentului Contract. In cazul in care Partile nu ajung la o intelegere in termen de 30 de zile de la data aparitiei disputei/disputelor, litigiul va fi solutionat de instantele romane competente.

8.5. Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toate durata in care aceasta actioneaza, cu conditia notificarii celeilalte parti in termen de trei zile de la data producerii evenimentului .

Art. 9. Proiectare

Proiectantul va presta in favoarea Antreprenorului toate Serviciile in mod corespunzator si complet in conformitate cu legea romana si cu Contractul, specifice unei societati experimentate in domeniul arhitectural, de proiectare si inginerie, in vederea realizarii complete si la cheie a proiectarii si autorizarii/avizarii.

In prestarea Serviciilor, Proiectantul va realiza servicii profesionale in conformitate cu standardele specifice unui proiectant profesionist, experimentat si competent in desfasurarea serviciilor si excutarea lucrarilor echivalente Serviciilor si va presta Serviciile in conformitate cu prevederile Contractului si cu legea romana aplicabila.

Articolul 10: DISPOZIȚII FINALE

10.1. Orice comunicare între Părți referitoare la îndeplinirea prezentului **Contract** trebuie sa fie făcuta în scris, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire sau prin înmanare directa, la adresele menționate în preambulul prezentului **Contract**.

10.2. Antreprenorul și Beneficiarul vor trata toate informațiile legate de acest **Contract** ca private și confidențiale și nu are dreptul:

- a) de a face cunoscut **Contractul** sau orice prevedere a acestuia unei terțe persoane;
- b) de a utiliza informațiile si documentele obținute sau la care are acces in perioada de derulare a **Contractului**, in alt scop decit acela de a-si îndeplini obligațiile contractuale.

10.3 Beneficiarul se obligă să acționeze întotdeauna în interesul **Antreprenorul** și să protejeze interesele acestuia.

10.4. Finanțatorul / Antreprenorul și reprezentantul său declară si garantează următoarele: este o societate comercială solvabilă, organizată și funcționând în mod valid, în conformitate cu prevederile legii române, iar la data încheierii Contractului împotriva Finanțatorului/ Antreprenorul nu este declansată vreo procedură de insolvență, dizolvare, lichidare sau faliment etc și nici nu este depusă vreo cerere de chemare în judecată pentru deschiderea procedurii insolventei.

Reprezentantul Finanțatorului/ Antreprenorului garantează personal în mod expres dreptul său de a reprezenta Antreprenorul în semnarea Contractului.



ROMÂNIA

Județul Ilfov

**PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**



Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

10.6. Prezentul Contract a fost semnat în limba română. Corespondența între părțile contractante se va efectua în limba română.

BENEFICIAR :

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA ORAȘUL PANTELIMON

FINANȚATOR ȘI EXECUTANT:

S.C. DEDEMAN S.R.L.

Președinte de ședință,
Hojbotă Vlad/Constantin

