



MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE

DIRECȚIA GENERALĂ DE TREZORERIE ȘI DATORIE PUBLICĂ

06.2020

Domnului [REDACTED]

Urmare adresei dumneavoastră, înregistrată la Ministerul Finanțelor Publice cu nr. [REDACTED] 28.05.2020 prin care solicitați acordul instituției noastre, în calitate de titular al dreptului de ipotecă de rang I, pentru cedarea către domeniul public, respectiv Primăria Orașului Pantelimon, jud. Ilfov, a cotei de drum cu destinație drum de acces, aferentă imobilului din **Pantelimon, str. [REDACTED] jud. Ilfov**, dobândit prin programul Prima casă, vă comunicăm următoarele:

Potrivit prevederilor art.10⁹ din HG nr.388/2015 pentru modificarea și completarea HG nr.717/2009 privind normele de implementare ale programului Prima casă: "(1) În cazul beneficiarilor programului care depun documente emise de către autoritățile publice locale, din care rezultă aprobarea efectuării unor lucrări de interes public local, Ministerul Finanțelor Publice și finanțatorul, proporțional cu procentul de garantare, își pot exprima acordul cu privire la ridicarea ipotecii, a interdicției de grevare cu sarcini și a interdicției de înstrăinare a cotei-părți de teren aferente locuinței achiziționate sau construite în cadrul Programului, necesară executării acestor lucrări.

(2) Acordul prevăzut la alin.(1) este exprimat sub condiția ca lucrările efectuate să conducă la creșterea valorii locuinței achiziționate sau construite în cadrul Programului. În cazul neîndeplinirii acestei condiții, acordul se consideră desființat cu efect retroactiv."

Din actele transmise de dumneavoastră fac parte și documente emise de către Consiliul Local al Primăriei Orașului Pantelimon, respectiv Hotărârea nr.247/27.11.2019, Hotărârea nr.250/27.11.2019, Hotărârea nr.90/13.06.2018 și Hotărârea nr.41/28.03.2018 din care rezultă că această Instituție va executa pe suprafețele de teren cu destinația de drum de acces acceptate în domeniul public lucrări de modernizare și rețele edilitare.

Pe cale de consecință și având în vedere cele de mai sus, Ministerul Finanțelor Publice își exprimă acordul cu privire la trecerea în domeniul public al Primăriei Orașului Pantelimon, jud. Ilfov a cotei de drum cu destinație drum de acces, cotă de drum ce face parte din imobilul achiziționat prin programul Prima casă.

Cu stimă,

Director general adjunct

