



ROMÂNIA

Județul Ilfov

UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ

ORAȘULUI PANTELIMON

CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



Proces - verbal

Încheiat astăzi, 31.10.2023, în ședința ordinară

Consiliul Local al Orașului Pantelimon s-a întrunit în ședință ordinară, astăzi 31.10.2023, la sala de ședință - din str. Sfântul Gheorghe, nr. 32, oraș Pantelimon, județ Ilfov.

Lucrările ședinței sunt deschise la ora 08:30 de către dnul Sburlea Târnoveanu George Cristian, secretar general, care precizează că d-ul Ivan Marian, Primarul Orașului Pantelimon, prin Dispoziția nr.719 din 25.10.2023, adusă la cunoștința locuitorilor Orașului Pantelimon prin afișare la Avizierul Primăriei, precum și pe site-ul www.primariapantelimon.ro, prin grija secretar general al Orașului Pantelimon dnul Sburlea Târnoveanu George Cristian, au fost convocați la Ședința Ordinară a Consiliului Local Pantelimon, astăzi data de 31.10.2023, în conformitate cu prevederile art.196 alin. (1) lit. b), art. 134 alin (1) lit. a), art. 155 alin (1) lit. b), art. 198 și art. 199 alin. (1) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Se face prezența consilierilor și se constată că sunt prezenți un număr de 16 consilieri din totalul de 17 consilieri în funcție, din care : 12 consilieri locali prezenți fizic și 4 consilieri locali prezenți online : domnul consilier local Strugariu Iulian, conexiune asigurată prin doamna consilier local Ioniță Mioara, domnul consilier local Sterea Marian, conexiune asigurată prin domnul consilier local Dumitru Daniel, domnul consilier local Stuparu Costel, conexiune asigurată prin domnul consilier local Plugaru Marian și domnul consilier local Hristianovici Florin, conexiune asigurată prin domnul consilier local Neicu Mihai. Lipsește de la ședință domnul consilier local Strîmbeanu Alexandru.

Președintele de ședință, dl. Pavel Gabriel Laurian declară ședința deschisă și supune la vot Procesul verbal al ședinței din data de 16.10.2023. Se aprobă cu unanimitate de voturi (12 consilieri locali prezenți fizic și 4 on line : Strugariu Iulian, Sterea Marian, Stuparu Costel și Hristianovici Florin).

Se supune la vot ordinea de zi propusă, înscrisă pe dispoziție și comunicată consilierilor locali. Se aprobă cu unanimitate de voturi voturi (12 consilieri locali prezenți fizic și 4 on line : Strugariu Iulian, Sterea Marian, Stuparu Costel și Hristianovici Florin).

Președintele de ședință, dl. Pavel Gabriel Laurian, consultă consilierii prezenți dacă se înscriu la cuvânt.

În acest sens se înscrie la cuvânt domnul consilier Pavel Gabriel Laurian pentru punctul 12.

Se trece la discutarea proiectelor de pe ordinea de zi.

1) Proiect de hotărâre privind achiziția unor servicii de evaluare de bunuri în vederea vânzării imobilelor-clădiri și terenuri aflate în proprietatea privată a UAT Pantelimon.

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Pavel Gabriel Laurian supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de voturi voturi (12 consilieri locali prezenți fizic și 4 on line : Strugariu Iulian, Sterea Marian, Stuparu Costel și Hristianovici Florin).



**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



2) Proiect de hotărâre privind modificarea Statului de funcții al Direcției de Asistență Socială a orașului Pantelimon.

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 5 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Pavel Gabriel Laurian supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de voturi voturi (12 consilieri locali prezenți fizic și 4 on line : Strugariu Iulian, Sterea Marian, Stuparu Costel și Hristianovici Florin).

3) Proiect de hotărâre privind apartamentarea în 3 unități individuale a imobilului situat în str. Tractorului nr.1, Cv. 115, P 3646-3651, lot 4, oraș Pantelimon, având numărul cadastral 121394-C1, imobil care aparține domeniului privat al U.A.T. Pantelimon

Avizele comisiei :

Comisia 2 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Pavel Gabriel Laurian supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de voturi voturi (12 consilieri locali prezenți fizic și 4 on line : Strugariu Iulian, Sterea Marian, Stuparu Costel și Hristianovici Florin).

4) Proiect de hotărâre privind apartamentarea în 2 unități individuale a imobilului situat în str. Tractorului nr.1, Cv. 115, P 3646-3651, lot 3, oraș Pantelimon, având numărul cadastral 121393-C1, imobil care aparține domeniului privat al U.A.T. Pantelimon.

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Pavel Gabriel Laurian supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de voturi voturi (12 consilieri locali prezenți fizic și 4 on line : Strugariu Iulian, Sterea Marian, Stuparu Costel și Hristianovici Florin).

5) Proiect de hotărâre privind completarea Anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de cu 20 poziții, respectiv de la poziția nr. 1088 la poziția 1107.

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Pavel Gabriel Laurian supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de voturi voturi (12 consilieri locali prezenți fizic și 4 on line : Strugariu Iulian, Sterea Marian, Stuparu Costel și Hristianovici Florin).

6) Proiect de hotărâre privind alipirea numerelor cadastrale 111769, 112336, 121144 și 121200, imobile care aparțin domeniului public al orașului Pantelimon, amplasate în tarla 54, 81, parcelele 518, 857.

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Pavel Gabriel Laurian supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de voturi voturi (12 consilieri locali prezenți fizic și 4 on line : Strugariu Iulian, Sterea Marian, Stuparu Costel și Hristianovici Florin).



ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



7) Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al S.C. Parcuri, Servicii&Prod Pantelimon S.R.L. pe anul 2023

Avizele comisiei :

Comisia 2 – aviz favorabil

Comisia 4 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Pavel Gabriel Laurian supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de voturi voturi (12 consilieri locali prezenți fizic și 4 on line : Strugariu Iulian, Sterea Marian, Stuparu Costel și Hristianovici Florin).

8) Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții “Amenajare parcuri si spatii verzi - Bloc P8 - Str. Eroilor si Bloc P9 - Str. Duzilor, Oraș Pantelimon, Județul Ilfov”.

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Pavel Gabriel Laurian supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de voturi voturi (12 consilieri locali prezenți fizic și 4 on line : Strugariu Iulian, Sterea Marian, Stuparu Costel și Hristianovici Florin).

9) Proiect de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr. 93 din 01.09.2011 privind aprobarea studiului de fezabilitate si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Amenajare Parc Pantelimon – incinta fostei UM”.

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Pavel Gabriel Laurian supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de voturi voturi (12 consilieri locali prezenți fizic și 4 on line : Strugariu Iulian, Sterea Marian, Stuparu Costel și Hristianovici Florin).

10) Proiect de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr. 36 din 03.04.2013 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „GRADINIȚĂ CU PROGRAM PRELUNGIT Sp+P+2+M, Bd. Biruinței, ORAȘ PANTELIMON, JUDEȚ ILFOV”.

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Pavel Gabriel Laurian supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de voturi voturi (12 consilieri locali prezenți fizic și 4 on line : Strugariu Iulian, Sterea Marian, Stuparu Costel și Hristianovici Florin).

11) Proiect de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr. 216 din 02.10.2023 privind aprobarea cererii de finanțare și devizul general estimativ pentru obiectivul de investiții „Rețele de alimentare cu apa potabila si rețele de canalizare menajera, oraș Pantelimon, județul Ilfov” pentru includerea la finanțare în cadrul Programului Național de Investiții ”Anghel Saligny”.

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Pavel Gabriel Laurian supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de voturi voturi (12 consilieri locali prezenți fizic și 4 on line : Strugariu Iulian, Sterea Marian, Stuparu Costel și Hristianovici Florin).



**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



12) Proiect de hotărâre privind aprobarea unui P.U.D. – construire locuință, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități. Beneficiar Bejinaru Marius Claudiu.

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Domnul Pavel Gabriel Laurian, având cuvântul, arată că din verificările făcute, pe terenurile pentru care se solicită documentație P.U.D. există deja construcții. Acesta solicită găsirea unei soluții pentru ca totul să fie corect și să nu apară discuții.

Domnul secretar general, face cunoscut faptul că o procedură P.U.D. durează și oamenii se grăbesc.

Domnul primar, propune ca pe viitor, un inspector din cadrul Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului, să întocmească un raport în ceea ce privește terenul, respectiv că nu există construcții.

Președintele de ședință dl. Pavel Gabriel Laurian supune la vot proiectul de hotărâre:

- 15 voturi pentru
- un vot împotrivă - Hristianovici Florin

Se aprobă cu majoritate de voturi (12 consilieri locali prezenți fizic și 3 on line : Strugariu Iulian, Stuparu Costel și Sterea Marian).

13) Proiect de hotărâre privind aprobarea unui P.U.D. – construire 2 locuințe P+1E, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități. Beneficiar Nedea Ioana.

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Pavel Gabriel Laurian supune la vot proiectul de hotărâre:

- 15 voturi pentru
- un vot împotrivă - Hristianovici Florin

Se aprobă cu majoritate de voturi (12 consilieri locali prezenți fizic și 3 on line : Strugariu Iulian, Stuparu Costel și Sterea Marian).

14) Proiect de hotărâre privind aprobarea unui P.U.D.- construire locuință, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități. Beneficiar Crivac Alberto Baron.

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Pavel Gabriel Laurian supune la vot proiectul de hotărâre:

- 15 voturi pentru
- un vot împotrivă - Hristianovici Florin

Se aprobă cu majoritate de voturi (12 consilieri locali prezenți fizic și 3 on line : Strugariu Iulian, Stuparu Costel și Sterea Marian).

15) Proiect de hotărâre privind aprobarea unui P.U.D.- construire locuință, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități. Beneficiar Niță Costin Sorin, Neguț Gabriela și Crivac Alberto Baron.

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil



ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



Președintele de ședință dl. Pavel Gabriel Laurian supune la vot proiectul de hotărâre:

- 15 voturi pentru
- un vot împotriva - Hristianovici Florin

Se aprobă cu majoritate de voturi (12 consilieri locali prezenți fizic și 3 on line : Strugariu Iulian, Stuparu Costel și Sterea Marian).

16) Proiect de hotărâre privind aprobarea unui P.U.D.- construire locuință parter, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități. Beneficiar Tosca Gino Valentin.

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Pavel Gabriel Laurian supune la vot proiectul de hotărâre:

- 15 voturi pentru
- un vot împotriva - Hristianovici Florin

Se aprobă cu majoritate de voturi (12 consilieri locali prezenți fizic și 3 on line : Strugariu Iulian, Stuparu Costel și Sterea Marian).

17) Proiect de hotărâre privind aprobarea unui P.U.D. – construire locuință parter, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități. Beneficiar Tutila Elena Alina

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Pavel Gabriel Laurian supune la vot proiectul de hotărâre:

- 15 voturi pentru
- un vot împotriva - Hristianovici Florin

Se aprobă cu majoritate de voturi (12 consilieri locali prezenți fizic și 3 on line : Strugariu Iulian, Stuparu Costel și Sterea Marian).

18) Proiect de hotărâre privind aprobarea unui P.U.D. – construire clădire birouri, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități. Beneficiar Visan Hatige Ana Maria și Tudor Ioana .

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Pavel Gabriel Laurian supune la vot proiectul de hotărâre:

- 15 voturi pentru
- un vot împotriva - Hristianovici Florin

Se aprobă cu majoritate de voturi (12 consilieri locali prezenți fizic și 3 on line : Strugariu Iulian, Stuparu Costel și Sterea Marian).

19) Proiect de hotărâre privind aprobarea unui P.U.D. – construire locuință P+1E+M, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități. Beneficiar Tom'S Homes S.R.L.

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Pavel Gabriel Laurian supune la vot proiectul de hotărâre:

- 15 voturi pentru
- un vot împotriva - Hristianovici Florin



**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



Se aprobă cu majoritate de voturi (12 consilieri locali prezenți fizic și 3 on line : Strugariu Iulian, Stuparu Costel și Sterea Marian).

Se supune la vot ordinea de zi suplimentară, comunicată consilierilor pe platforma electronică, cu proiectul propus la începutul ședinței de către domnul primar. Se aprobă cu unanimitate de voturi. Se aprobă cu unanimitate de voturi (12 consilieri locali prezenți fizic și 4 on line : Strugariu Iulian, Sterea Marian, Stuparu Costel și Hristianovici Florin).

Președintele de ședință, dl. Pavel Gabriel Laurian, consultă consilierii prezenți dacă se înscriu la cuvânt pentru ordinea de zi suplimentară. Nu sunt înscrieri la cuvânt.

1) Proiect de hotărâre privind dezmembrarea cadastrală și notarială a terenului ce aparține domeniului public al U.A.T. Pantelimon, situat în T65, P 659, 661, strada Răscoalei, f.n., cu numărul cadastral 118582 din Orașul Pantelimon, județul Ilfov, în 2 loturi.

Avizele comisiei :

Comisia 1- aviz favorabil

Comisia 2- aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Pavel Gabriel Laurian supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de voturi voturi (12 consilieri locali prezenți fizic și 4 on line : Strugariu Iulian, Sterea Marian, Stuparu Costel și Hristianovici Florin).

2) Proiect de hotărâre privind dezmembrarea cadastrală și notarială a terenului ce aparține domeniului privat al U.A.T. Pantelimon, situat în T66, P 668, cu numărul cadastral 122238 din Orașul Pantelimon, județul Ilfov, în 2 loturi.

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2- aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Pavel Gabriel Laurian supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de voturi voturi (12 consilieri locali prezenți fizic și 4 on line : Strugariu Iulian, Sterea Marian, Stuparu Costel și Hristianovici Florin).

3) Proiect de hotărâre privind acordarea de mandate speciale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru Transport Public București-Ilfov.

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Pavel Gabriel Laurian supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de voturi voturi (12 consilieri locali prezenți fizic și 4 on line : Strugariu Iulian, Sterea Marian, Stuparu Costel și Hristianovici Florin).

4) Proiect de hotărâre privind desemnarea unui membru în Grupul de acțiune anti-bullying, în anul școlar 2023-2024.

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 3- aviz favorabil

Se solicită propuneri.

Domnul consilier local Neicu Mihai îl propune pe domnul consilier Strîmbeanu Alexandru.

Nefiind prezent, se solicită o altă propunere.

Doamna consilier Demci Mihaela Florina îl propune pe domnul Cecate Florin Viorel.



ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



Se supune la vot propunerea doamnei Demci Mihaela Florina și cu unanimitate de voturi este desemnat domnul Cecate Florin Viorel - membru în Grupul de acțiune anti-bullying, în anul școlar 2023-2024.

Se poartă discuții cu privire la situația Lacului Cernica.

Nemaifiind și alte discuții Președintele de ședință, dl. Pavel Gabriel Laurian, declară închise lucrările Ședinței ordinare la orele 09:15.

**Presedinte de sedinta,
Pavel Gabriel Laurian**



**Secretar general,
Sburlea Târnoaveanu George Cristian**

