



ROMÂNIA
Județul Ilfov
UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL



Cod fiscal: 4420759
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro

Proces - verbal

încheiat astăzi, 24.05.2023, în ședința ordinară

Consiliul Local al Orașului Pantelimon s-a întrunit în ședință ordinară, astăzi 24.05.2023, la sala de ședință - din str. Sfântul Gheorghe, nr. 32, oraș Pantelimon, județ Ilfov.

Lucrările ședinței sunt deschise la ora 08:30 de către d-na Cărbunaru Stănela înlocuitor al domnului secretar general, pe perioada concediului de odihnă, care precizează că d-ul Ivan Marian, Primarul Orașului Pantelimon, prin Dispoziția nr. 436 din 18.05.2023, adusă la cunoștința locuitorilor Orașului Pantelimon prin afișare la Avizierul Primăriei, precum și pe site-ul www.primariapantelimon.ro, prin grija secretar general al Orașului Pantelimon dnul Sburlea Târnoveanu George Cristian, au fost convocați la Ședința Ordinară a Consiliului Local Pantelimon, astăzi data de 24.05.2023, în conformitate cu prevederile art.196 alin. (1) lit. b), art. 134 alin (1) lit. a), art. 155 alin (1) lit. b), art. 198 și art. 199 alin. (1) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Doamna Cărbunaru Stănela –înlocuitor al secretarului general, aduce la cunoștință că toate proiectele de hotărâre înscrise pe ordinea de zi și ordinea de zi suplimentară, au primit avizul favorabil de la comisiile de specialitate.

Se face prezența consilierilor și se constată că sunt prezenți un număr de 16 consilieri din totalul de 17 consilieri în funcție, din care : 15 consilieri locali prezenți fizic și un consilier local prezent online : domnul consilier local Strugariu Iulian, conexiune asigurată prin doamna consilier local Cecate Florin Viorel. Absent domnul Pavel Gabriel Laurian.

Președintele de ședință, dl.Plugaru Marian declară ședința deschisă și supune la vot Procesul verbal al ședinței din data de 17.05.2023. Se aprobă cu unanimitate de voturi (15 consilieri locali prezenți fizic și unul on line : Strugariu Iulian).

Se supune la vot ordinea de zi propusă, înscrisă pe dispoziție și comunicată consilierilor locali. Se aprobă cu unanimitate de voturi (15 consilieri locali prezenți fizic și unul on line : Strugariu Iulian).

Președintele de ședință, dl. Plugaru Marian, consultă consilierii prezenți dacă se înscriu la cuvânt.

În acest sens :

Se înscrie la cuvânt domnul consilier Hristianovici Florin pentru punctele 3 și 21.

Se înscrie la cuvânt domnul consilier Neicu Mihai pentru punctul 3.

Domnul președinte de ședință acordă câte 2 minute fiecăruia.

Se trece la discutarea proiectelor de pe ordinea de zi.

1) Proiect de hotărâre privind stabilirea perioadei în care se desfășoară activitatea de inventariere anuală a bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al orașului Pantelimon .

Avizele comisiei :

Comisia 2 – aviz favorabil

Comisia 4 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Plugaru Marian supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de voturi (15 consilieri locali prezenți fizic și unul on line : Strugariu Iulian).



ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



2) Proiect de hotărâre privind darea în administrare către Grădinița nr.1 Pantelimon a unor imobile situate în str. George Călinescu, nr.51, oraș Pantelimon, județ Ilfov.

Avizele comisiei :

Comisia 3 – aviz favorabil

Comisia 4 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Plugaru Marian supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de voturi (15 consilieri locali prezenți fizic și unul on line : Strugariu Iulian).

3) Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de Oportunitate și inițierea procedurii de concesiune a Lacului Pantelimon, identificat cu număr cadastral/Carte Funciară 121728, situat în T96, Parcela Hb971, oraș Pantelimon, Județul Ilfov.

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Domnul Hristianovici Florin, înscris la cuvânt, întreabă dacă există o calculație făcută pentru partea de venituri. Consideră redevența de 15.000 euro mică și propune ca la redevență să se adauge și 1% din cifra de afaceri.

Domnul primar este de acord și se va avea în vedere, la întocmirea Caietului de sarcini. Deasemenea face cunoscut faptul că concesionarul va trebui să facă și investiții pe lac.

Domnul consilier Neicu Mihai, înscris la cuvânt, propune ca în contractul de concesiune să fie trecute și beneficii pentru cetățeni.

Domnul primar îi spune că au fost luate în calcul.

Președintele de ședință dl. Plugaru Marian supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de voturi (15 consilieri locali prezenți fizic și unul on line : Strugariu Iulian).

4) Proiect de hotărâre privind acordarea de mandate speciale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru Transport Public București-Ilfov.

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Propunerea consilierilor este Voicu Mihai, acesta fiind deja reprezentantul Asociației în A.G.A.

Președintele de ședință dl. Plugaru Marian supune la vot proiectul de hotărâre, cu mandat pentru Voicu Mihai.

Se aprobă cu unanimitate de voturi (15 consilieri locali prezenți fizic și unul on line : Strugariu Iulian).

5) Proiect de hotărâre privind completarea anexei la H.C.L. nr. 3 din 30.04.2001 privind aprobarea „Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Pantelimon” în sensul introducerii unei noi poziții .

Avizele comisiei :

Comisia 2 – aviz favorabil

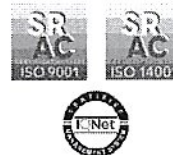
Comisia 4 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Plugaru Marian supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de voturi (15 consilieri locali prezenți fizic și unul on line : Strugariu Iulian).



ROMÂNIA
Județul Ilfov
UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL



Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro

6) Proiect de hotărâre privind completarea H.C.L. nr. 54 din 09.04.2020 pentru aprobarea normelor de igienă, salubritate și sănătate publică, privind mediul de viață al populației din Orașul Pantelimon.

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Comisia 4 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Plugaru Marian supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de voturi (15 consilieri locali prezenți fizic și unul on line : Strugariu Iulian).

7) Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii protocolului de cooperare între Județul Ilfov - Consiliul Județean, Spitalul Clinic Județean de Urgență Ilfov, Spitalul de Obstetrică Ginecologie Buftea, Tensa Art Desing S.A. și Unitatea administrativ – teritorială Pantelimon, Județul Ilfov în vederea realizării proiectului de interes public „ Ilfov, prin ochii tăi”.

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Comisia 4 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Plugaru Marian supune la vot proiectul de hotărâre, cu modificările prezentate de către inițiator, respectiv domnul primar Ivan Marian.

Se aprobă cu unanimitate de voturi (15 consilieri locali prezenți fizic și unul on line : Strugariu Iulian).

8) Proiect de hotărâre privind aprobarea unui P.U.D. – construire locuință, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități. Beneficiar Neagoe Demetreea Giulia.

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Plugaru Marian supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de voturi (15 consilieri locali prezenți fizic și unul on line : Strugariu Iulian).

9) Proiect de hotărâre privind aprobarea unui P.U.D. – construire locuință, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități. Beneficiar Crăciun Răzvan Cristian și Crăciun Teodora Andreea.

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Plugaru Marian supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de voturi (15 consilieri locali prezenți fizic și unul on line : Strugariu Iulian).

10) Proiect de hotărâre privind aprobarea unui P.U.D. – construire locuință, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități. Beneficiar Mihalcea Nicoleta Alina și Mihalcea Ionuț Victor.

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Plugaru Marian supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de voturi (15 consilieri locali prezenți fizic și unul on line : Strugariu Iulian).



**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



11) Proiect de hotărâre privind aprobarea unui P.U.D. – construire locuință P+1, împrejmuire, organizare de șantier, branșamente la utilități. Beneficiar Mihăilescu Daniel.

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Plugaru Marian supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de voturi (15 consilieri locali prezenți fizic și unul on line : Strugariu Iulian).

12) Proiect de hotărâre privind aprobarea unui P.U.D. – construire locuință, împrejmuire, organizare de șantier, branșamente la utilități. Beneficiar S.C. Ninu Petrișor Construct S.R.L.

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Plugaru Marian supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de voturi (15 consilieri locali prezenți fizic și unul on line : Strugariu Iulian).

13) Proiect de hotărâre privind aprobarea unui P.U.D. – construire imobil garaj la parter și birouri la etaj, împrejmuire, organizare de șantier, branșamente la utilități. Beneficiar S.C. Ninu Petrișor Construct S.R.L.

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Plugaru Marian supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de voturi (15 consilieri locali prezenți fizic și unul on line : Strugariu Iulian).

14) Proiect de hotărâre privind aprobarea unui P.U.D. – construire locuință, împrejmuire, organizare de șantier, branșamente la utilități. Beneficiar Hritcu Tudora, Hritcu Gheorghe, Stefanica Elena-Luminița și Stefanica Marian.

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2-aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Plugaru Marian supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de voturi (15 consilieri locali prezenți fizic și unul on line : Strugariu Iulian).

15) Proiect de hotărâre privind aprobarea unui P.U.D. – construire locuință P+1E, împrejmuire, organizare de șantier, branșamente la utilități, garaj, foișor, grătar. Beneficiar Karadag Aurelia Nicoleta și Karadag Hkmet.

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Plugaru Marian supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de voturi (15 consilieri locali prezenți fizic și unul on line : Strugariu Iulian).



ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



16) Proiect de hotărâre privind aprobarea unui P.U.D. – construire două locuințe, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități. Beneficiar S.C. Ciutacons Kv S.R.L.

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Plugaru Marian supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de voturi (15 consilieri locali prezenți fizic și unul on line : Strugariu Iulian).

17) Proiect de hotărâre privind aprobarea unui P.U.D. – construire locuință P, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități. Beneficiar Tudor Elena.

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Plugaru Marian supune la vot proiectul de hotărâre.

Domnul consilier Stan Daniel nu participă la vot.

Se aprobă cu unanimitate de voturi (15 consilieri locali prezenți fizic și unul on line : Strugariu Iulian).

18) Proiect de hotărâre privind aprobarea unui P.U.D. – construire locuință, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități. Beneficiar Diaconu Florin Valentin și Diaconu Mirela.

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Plugaru Marian supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de voturi (15 consilieri locali prezenți fizic și unul on line : Strugariu Iulian).

19) Proiect de hotărâre privind aprobarea unui P.U.D. – construire locuință P+1E, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități. Beneficiar Gherman Steliana

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Plugaru Marian supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de voturi (15 consilieri locali prezenți fizic și unul on line : Strugariu Iulian).

20) Proiect de hotărâre privind aprobarea unui P.U.D. – construire locuință P, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități. Beneficiar S.C.GAL RESIDENCE PANTELIMON S.R.L.

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Plugaru Marian supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de voturi (15 consilieri locali prezenți fizic și unul on line : Strugariu Iulian).

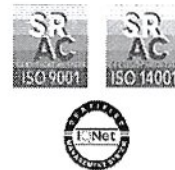


**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



21) Proiect de hotărâre privind aprobarea unui P.U.Z.- construire locuințe colective St+P+5E.
Beneficiar S.C.Cmc Trucks & Trailers S.R.L. și S.C.Dansim Construct S.R.L.

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Ia cuvântul domnul consilier Hristianovici Florin. Acesta aduce la cunoștință că prin certificatul de urbanism, la aprobarea P.U.Z., beneficiarul va prezenta o declarație pe propria răspundere prin care își asumă responsabilitatea realizării infrastructurii. Se solicita, ca până la aprobarea autorizației de construire, să fie completată documentație cu declarația solicitată prin certificatul de urbanism.

Iese din sală domnul consilier Dumitru Daniel.

Se împart buletinele de vot și fiecare consilier votează.

Președintele de ședință dl. Plugaru Marian numără voturile exprimate și constată rezultatul.

În urma numărării voturilor, se constată un număr de 14 voturi pentru și unul împotrivă.

Proiectul de hotărâre a fost aprobat cu majoritate de voturi.

22) Proiect de hotărâre privind aprobarea unui P.U.Z.- schimbare funcțiune în hale de depozitare. Beneficiar S.C.Dansim Construct S.R.L.

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Se împart buletinele de vot și fiecare consilier votează.

Președintele de ședință dl. Plugaru Marian numără voturile exprimate și constată rezultatul.

În urma numărării voturilor, se constată un număr de 15 voturi pentru și unul împotrivă.

Proiectul de hotărâre a fost aprobat cu majoritate de voturi.

Revine în sală domnul consilier Dumitru Daniel.

23) Proiect de hotărâre privind încheierea unui acord de parteneriat în vederea organizării proiectului Cupa Romsilva - Cavalliada | Etapa zonală CEN, Ediția I – Pantelimon, ce se va desfășura în perioada 14.07.2023-16.07.2023.

Avizele comisiei :

Comisia 3 – aviz favorabil

Comisia 4 – aviz favorabil

Revine în sală domnul consilier Dumitru Daniel.

Președintele de ședință dl. Plugaru Marian supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de voturi (15 consilieri locali prezenți fizic și unul on line : Strugariu Iulian).

24) Proiect de hotărâre pentru aprobarea modificării art. nr. 2 din H.C.L. Pantelimon nr. 120/30.03.2022 privind aprobarea contractării unei finanțări rambursabile interne în valoare de 10.000.000 lei pentru asigurarea finanțării proiectelor de investiții de interes local.

Avizele comisiei :

Comisia 2 – aviz favorabil

Comisia 4 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Plugaru Marian supune la vot proiectul de hotărâre:

- 15 voturi pentru (14 consilieri locali prezenți fizic și unul online: Strugariu Iulian
- o abținere (Strâmbeanu Alexandru)

Se aprobă cu majoritate de voturi.



ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



Se supune la vot ordinea de zi suplimentară, comunicată consilierilor pe platforma electronică. Se aprobă cu unanimitate de voturi Se aprobă cu unanimitate de voturi (15 consilieri locali prezenți fizic și unul on line : Strugariu Iulian).

1) Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale pentru actualizarea informațiilor tehnice ale Străzilor Tineretului și Batalionului și pentru înscrierea definitivă în Cartea Funciară a dreptului de proprietate publică a Orașului Pantelimon

Avizele comisiei :

Comisia 2- aviz favorabil

Comisia 4 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Plugaru Marian supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de voturi cu unanimitate de voturi (15 consilieri locali prezenți fizic și unul on line : Strugariu Iulian).

2) Proiect de hotărâre privind aprobarea metodologiei de acordare a unui sprijin financiar, pentru implementarea proiectului de interes public „Ilfov zâmbește”.

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 3 – aviz favorabil

Comisia 4 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Plugaru Marian supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de voturi cu unanimitate de voturi (15 consilieri locali prezenți fizic și unul on line : Strugariu Iulian).

3) Proiect de hotărâre privind acordarea unui ajutor de urgență familiei Bozgan, cu domiciliul în oraș Pantelimon, str.Ulmului nr.2.

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 5 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Plugaru Marian supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de voturi cu unanimitate de voturi (15 consilieri locali prezenți fizic și unul on line : Strugariu Iulian).

Consilierii iau la cunoștință Raportul privind situația gestionării bunurilor pe anul 2022 astfel cum a fost pus la dispoziție pe platforma electronică.

Nemaifiind alte discuții Președintele de ședință, dl.Plugaru Marian, declară închise lucrările Ședinței ordinare la orele 09:05.

Presedinte de sedinta,
Plugaru Marian



Secretar general,
Sburlea Tarnoveanu George Cristian

