



**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro

Proces - verbal

încheiat astăzi, 26.07.2023, în ședința ordinară

Consiliul Local al Orașului Pantelimon s-a întrunit în ședință ordinară, astăzi 26.07.2023, la sala de ședință - din str. Sfântul Gheorghe, nr. 32, oraș Pantelimon, județ Ilfov.

Lucrările ședinței sunt deschise la ora 08:30 de către dnul Sburlea Târnoveanu George Cristian, secretar general, care precizează că d-ul Ivan Marian, Primarul Orașului Pantelimon, prin Dispoziția nr.550 din 20.07.2023, adusă la cunoștința locuitorilor Orașului Pantelimon prin afișare la Avizierul Primăriei, precum și pe site-ul www.primariapantelimon.ro, prin grija secretar general al Orașului Pantelimon dnul Sburlea Târnoveanu George Cristian, au fost convocați la Ședința Ordinară a Consiliului Local Pantelimon, astăzi data de 26.07.2023, în conformitate cu prevederile art.196 alin. (1) lit. b), art. 134 alin (1) lit. a), art. 155 alin (1) lit. b), art. 198 și art. 199 alin. (1) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Se face prezența consilierilor și se constată că sunt prezenți un număr de 17 consilieri din totalul de 17 consilieri în funcție, din care : 14 consilieri locali prezenți fizic și 3 consilieri locali prezenți online : domnul consilier local Strugariu Iulian, conexiune asigurată prin doamna consilier local Cecate Florin Viorel, doamna consilier local Demci Mihaela Florina, conexiune asigurată de către domnul consilier local Bidirel George și domnul consilier Pavel Gabriel Laurian, conexiune asigurată prin domnul consilier local Hristianovici Florin.

Președintele de ședință, dl.Plugaru Marian declară ședința deschisă și supune la vot Procesul verbal al ședinței din data de 27.06.2023. Se aprobă cu unanimitate de voturi (14 consilieri locali prezenți fizic și 3 on line : Strugariu Iulian, Demci Mihaela Florina și Pavel Gabriel Laurian).

Se supune la vot ordinea de zi propusă, înscrisă pe dispoziție și comunicată consilierilor locali. Se aprobă cu unanimitate de voturi (14 consilieri locali prezenți fizic și 3 on line : Strugariu Iulian, Demci Mihaela Florina și Pavel Gabriel Laurian).

Președintele de ședință, dl. Plugaru Marian, consultă consilierii prezenți dacă se înscriu la cuvânt.

În acest sens se înscrie la cuvânt domnul consilier Hristianovici Florin pentru punctul 1.
Domnul președinte de ședință acordă 2 minute.

Se trece la discutarea proiectelor de pe ordinea de zi.

1) Proiect de hotărâre privind aprobarea Strategiei de Dezvoltare Locală a orașului Pantelimon, județul Ilfov pentru perioada 2021-2027.

Avizele comisiei :

- Comisia 1 – aviz favorabil
- Comisia 2 – aviz favorabil
- Comisia 3 – aviz favorabil
- Comisia 4 – aviz favorabil
- Comisia 5 – aviz favorabil

Domnul Hristianovici Florin, înscris la cuvânt, consideră că strategia trebuia întocmită și aprobată, amintind că au solicitat aceasta, întrucât pe sit-ul primăriei apărea strategia veche. Din punctul său de vedere, strategia este întocmită la modul general și nu înțelege care este viziunea în timp.

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro

Domnul secretar general îi spune că strategia trebuie să fie frumos prezentată.

Domnul Hristianovici spune că se aștepta la mai mult. În conținutul strategiei, nu se regăsesc proiectele propuse pentru viitor, ci doar investițiile prezente.

Domnul primar afirmă că nu se știe ce va fi în viitor. Proiectele concrete vor fi discutate și aprobate în consiliu, la momentul oportun.

Președintele de ședință dl. Plugaru Marian supune la vot proiectul de hotărâre:

- 16 voturi pentru (13 consilieri locali prezenți fizic și 3 online: Strugariu Iulian, Demci Mihaela Florina și Pavel Gabriel Laurian);

- un vot împotriva (Hristianovici Florin)

Se aprobă cu majoritate de voturi.

2) Proiect de hotărâre pentru aprobarea modificării anexei nr. 1 la H.C.L. Pantelimon nr. 120/30.03.2022 privind aprobarea contractării unei finanțări rambursabile interne în valoare de 10.000.000 lei pentru asigurarea finanțării proiectelor de investiții de interes local.

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Plugaru Marian supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de voturi (14 consilieri locali prezenți fizic și 3 on line : Strugariu Iulian, Demci Mihaela Florina și Pavel Gabriel Laurian).

3) Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice faza-SF/DALI și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Realizarea unor piste de biciclete pe porțiunea de drum din Bd. Biruinței cuprinsă între KM0+000.000 (Pod DN3 – limita dintre UAT Pantelimon si Municipiul București) si KM 2+138.063 (Selgros Pantelimon)”.

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Plugaru Marian supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de voturi (14 consilieri locali prezenți fizic și 3 on line : Strugariu Iulian, Demci Mihaela Florina și Pavel Gabriel Laurian).

4) Proiect de hotărâre privind completarea Anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 2 poziții, respectiv de la poziția 1064 la poziția 1065.

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Plugaru Marian supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de voturi (14 consilieri locali prezenți fizic și 3 on line : Strugariu Iulian, Demci Mihaela Florina și Pavel Gabriel Laurian).

5) Proiect de hotărâre privind aprobarea și finanțarea proiectului „Recreația Mare”.

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 3 – aviz favorabil

Comisia 4 – aviz favorabil



ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



Președintele de ședință dl. Plugaru Marian supune la vot proiectul de hotărâre.
Se aprobă cu unanimitate de voturi (14 consilieri locali prezenți fizic și 3 on line : Strugariu Iulian, Demci Mihaela Florina și Pavel Gabriel Laurian).

6) Proiect de hotărâre privind aprobarea și finanțarea proiectului „Micii Cercetași”.

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 3 – aviz favorabil

Comisia 4 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Plugaru Marian supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de voturi (14 consilieri locali prezenți fizic și 3 on line : Strugariu Iulian, Demci Mihaela Florina și Pavel Gabriel Laurian).

7) Proiect de hotărâre privind înființarea de trasee turistice/expres în regiunea București - Ilfov și emiterea de licențe de traseu pentru trasee turistice/expres.

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Plugaru Marian supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de voturi (14 consilieri locali prezenți fizic și 3 on line : Strugariu Iulian, Demci Mihaela Florina și Pavel Gabriel Laurian).

8) Proiect de hotărâre privind aprobarea unui P.U.D. – construire locuință unifamiliară P+1+M, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități. Beneficiar Manea George și Manea Anca Simona.

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Plugaru Marian supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de voturi (14 consilieri locali prezenți fizic și 3 on line : Strugariu Iulian, Demci Mihaela Florina și Pavel Gabriel Laurian).

9) Proiect de hotărâre privind aprobarea unui P.U.D. – extindere construcție garaj și foișor, piscină, modificări fațadă și amenajări interioare locuință existentă. Beneficiar Selaru Bogdan Adrian și Selaru Elisabeta.

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Plugaru Marian supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de voturi (14 consilieri locali prezenți fizic și 3 on line : Strugariu Iulian, Demci Mihaela Florina și Pavel Gabriel Laurian).

10) Proiect de hotărâre privind aprobarea unui P.U.D. – construire garaj, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități. Beneficiar Leustian Ionuț și Leustian Mihaela.

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Plugaru Marian supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de voturi (14 consilieri locali prezenți fizic și 3 on line : Strugariu Iulian, Demci Mihaela Florina și Pavel Gabriel Laurian).



**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro

11) Proiect de hotărâre privind aprobarea unui P.U.D.- construire locuință, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități. Beneficiar Voicu Costel și Voicu Mihaela.

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Plugaru Marian supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de voturi (14 consilieri locali prezenți fizic și 3 on line : Strugariu Iulian, Demci Mihaela Florina și Pavel Gabriel Laurian).

12) Proiect de hotărâre privind aprobarea unui P.U.D. – construire locuință două clădiri birouri parter, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități. Beneficiar Tom'S Homes S.R.L.

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Plugaru Marian supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de voturi (14 consilieri locali prezenți fizic și 3 on line : Strugariu Iulian, Demci Mihaela Florina și Pavel Gabriel Laurian).

13) Proiect de hotărâre privind aprobarea unui P.U.D. – construire 6 locuințe înșiruite, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități. Beneficiar Grecea Florin.

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Plugaru Marian supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de voturi (14 consilieri locali prezenți fizic și 3 on line : Strugariu Iulian, Demci Mihaela Florina și Pavel Gabriel Laurian).

14) Proiect de hotărâre privind aprobarea unui P.U.D. – construire 3 locuințe P+1, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități. Beneficiar Grădescu Andrei, Grădescu Cristian, Grădescu Ana Maria Elisabeta, Grădescu Nicoleta Eugenia, Iordache Florentina și Iordache Gheorghe.

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Plugaru Marian supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de voturi (14 consilieri locali prezenți fizic și 3 on line : Strugariu Iulian, Demci Mihaela Florina și Pavel Gabriel Laurian).

15) Proiect de hotărâre privind aprobarea unui P.U.D.- construire locuință P+1E, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități. Beneficiar Constantin Leonard și Constantin Manuela-Izabela.

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil



**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



Președintele de ședință dl. Plugaru Marian supune la vot proiectul de hotărâre.
Se aprobă cu unanimitate de voturi (14 consilieri locali prezenți fizic și 3 on line : Strugariu Iulian, Demci Mihaela Florina și Pavel Gabriel Laurian).

16) Proiect de hotărâre privind aprobarea unui P.U.D.- construire locuință P+1E, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități. Beneficiar Bontas Radu Constantin și Bontas Elena Cătălina.

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Plugaru Marian supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de voturi (14 consilieri locali prezenți fizic și 3 on line : Strugariu Iulian, Demci Mihaela Florina și Pavel Gabriel Laurian).

17) Proiect de hotărâre privind aprobarea unui P.U.D.- construire 2 locuințe, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități. Beneficiar Nita Alexandru Mihai.

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Plugaru Marian supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de voturi (14 consilieri locali prezenți fizic și 3 on line : Strugariu Iulian, Demci Mihaela Florina și Pavel Gabriel Laurian).

18) Proiect de hotărâre privind aprobarea unui P.U.D.- construire spațiu comercial, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități. Beneficiar Ștefan Marius și Ștefan Roxana Mariana.

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Plugaru Marian supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de voturi (14 consilieri locali prezenți fizic și 3 on line : Strugariu Iulian, Demci Mihaela Florina și Pavel Gabriel Laurian).

19) Proiect de hotărâre pentru modificarea Anexei nr. 1 la H.C.L. nr. 8 din 31.01.2023 privind aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții "Extindere rețele canalizare pluvială pe străzile: Dunării, Siretului, Dumitru N Dumitru, Condorului, Corbului, Șoimului, Acvilei, Vulturului, Cocorului, Zăganului, Tineretului, Egretei, Cocostârcului, Galați, oraș Pantelimon, județ Ilfov", aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului.

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Plugaru Marian supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de voturi (14 consilieri locali prezenți fizic și 3 on line : Strugariu Iulian, Demci Mihaela Florina și Pavel Gabriel Laurian).



**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro

Se supune la vot ordinea de zi suplimentară, comunicată consilierilor pe platforma electronică, cu proiectul propus la începutul ședinței de către domnul primar. Se aprobă cu unanimitate de voturi Se aprobă cu unanimitate de voturi (14 consilieri locali prezenți fizic și 3 on line : Strugariu Iulian, Demci Mihaela Florina și Pavel Gabriel Laurian).

Președintele de ședință, dl. Plugaru Marian, consultă consilierii prezenți dacă se înscriu la cuvânt pentru ordinea de zi suplimentară.

În acest sens se înscrie la cuvânt domnul consilier Hristianovici Florin pentru punctul 1.

Domnul președinte de ședință acordă 2 minute.

1) Proiect de hotărâre pentru aprobarea documentației de atribuire privind concesiunea prin licitație publică a Lacului Pantelimon, Oraș Pantelimon, Județul Ilfov.

Avizele comisiei :

Comisia 1- aviz favorabil

Comisia 2- aviz favorabil

Comisia 4- aviz favorabil

La cuvântul domnul Hristianovici Florin. Din discuțiile de la ședința în care a fost aprobat Studiul de Oportunitate și inițierea procedurii de concesionare a Lacului Pantelimon, a înțeles că prioritatea concesiunii lacul este acvacultură. Din documentația de atribuire nu mai reiese că acvacultura este o prioritate, ci zone de agrement și activități sportive.

Domnul secretar general îi face cunoscut faptul că, un plus valoare localității o aduce partea de agrement. Partea cu acvacultura nu aduce plus valoare și nici bani la bugetul local. Se dorește a se dezvolta zona din punct de vedere turistic. Pentru a fi dezvoltată este necesar să vină un investitor capabil să dezvolte. Asocierea cu sectorul 3 nu a fost una benefică.

Domnul Hristianovici amintește că la aprobarea Studiului de oportunitate a adus un amendament. Acesta constă ca la redevență să se adauge și 1% din cifra de afaceri, iar în documentația propusă apare 1% din profit.

Consilierii poartă discuții cu privire la cifra de afaceri. Întrucât cifra de afaceri este totalul veniturilor realizate de o firmă în urma activității desfășurate, procentul de 1 % nu se poate raporta doar la veniturile obținute din bunul concesionat.

Domnul Hristianovici mai propune ca, concesionarul să facă dovada acțiunilor întreprinse pentru acvacultură.

Președintele de ședință dl. Plugaru Marian supune la vot proiectul de hotărâre:

- 13 voturi pentru (11 consilieri locali prezenți fizic și doi online: Strugariu Iulian și Demci Mihaela Florina)

- 4 voturi împotrivă (Hristianovici Florin, Neicu Mihai, Pavel Gabriel Laurian și Strâmbeanu Alexandru)

Se aprobă cu majoritate de voturi.

2) Proiect de hotărâre privind acordarea unui ajutor de urgență familiei Paraschiv, cu domiciliul în oraș Pantelimon, str. Constantin Brâncoveanu nr.47.

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 5 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Plugaru Marian supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de voturi (14 consilieri locali prezenți fizic și 3 on line : Strugariu Iulian, Demci Mihaela Florina și Pavel Gabriel Laurian).



ROMÂNIA
Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



3) Proiect de hotărâre privind virarea de credite de la un capitol la altul în cadrul bugetului local al creditelor interne pe anul 2023.

Comisia 1 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Plugaru Marian supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de voturi (14 consilieri locali prezenți fizic și 3 on line : Strugariu Iulian, Demci Mihaela Florina și Pavel Gabriel Laurian).

Nemaifiind alte discuții Președintele de ședință, dl.Plugaru Marian, declară închise lucrările Ședinței ordinare la orele 09:05.

Presedinte de sedinta,
Plugaru Marian



Secretar general,
Sburlea Târnoaveanu George Cristian

