



ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



Proces - verbal

încheiat astăzi, 21.12.2022, în ședința ordinară

Consiliul Local al Orașului Pantelimon s-a întrunit în ședință ordinară, astăzi 21.12.2022, la sala de ședință - din str. Sfântul Gheorghe, nr.32, oraș Pantelimon, județ Ilfov.

Lucrările ședinței sunt deschise la ora 08:30 de către dnul Sburlea Târnoveanu George Cristian—secretar general, care precizează că dnul Ivan Marian, Primarul Orașului Pantelimon, prin Dispoziția nr.698 din 15.12.2022, adusă la cunoștința locuitorilor Orașului Pantelimon prin afișare la Avizierul Primăriei, precum și pe site-ul www.primariapantelimon.ro, iar consilierilor locali pe platforma electronică, prin grija secretar general al Orașului Pantelimon dnul Sburlea Târnoveanu George Cristian, au fost convocați la Ședința Ordinară a Consiliului Local Pantelimon, astăzi data de 21.12.2022, în conformitate cu prevederile art.196 alin. (1) lit. b), art. 134 alin (1) lit. a), art. 155 alin (1) lit. b), art. 198 și art. 199 alin. (1) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Domnul Sburlea Târnoveanu George Cristian—secretar general, aduce la cunoștință că toate proiectele de hotărâre înscrise pe ordinea de zi au primit aviz favorabil de la comisiile de specialitate.

Se face prezența consilierilor și se constată ca sunt prezenți un număr de 17 consilieri din totalul de 17 consilieri în funcție.

Președintele de ședință, dl. Cecate Florin Viorel declară ședința deschisă și supune la vot procesul verbal al ședinței anterioare din data de 14.12.2022 și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Se supune la vot ordinea de zi propusă, înscrisă pe dispoziție și comunicată consilierilor locali. Se aprobă cu unanimitate de voturi.

Se consultă consilierii prezenți dacă se înscriu la cuvânt.

Se înscrie la cuvânt domnul consilier Pavel Laurian Gabriel pentru punctul 10

Se înscrie la cuvânt domnul consilier Strâmbeanu Alexandru pentru punctul 1.

Domnul președinte de ședință acordă câte 2 minute pentru fiecare.

Se trece la discutarea proiectelor de pe ordinea de zi.

1) Proiect de hotărâre privind nivelurile impozitelor și taxelor locale pe anul 2023 în orașul Pantelimon.

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Ia cuvântul domnul consilier Strâmbeanu Alexandru. Acesta vine cu un amendament la art.475 alin.3 din anexa la proiectul de hotărâre. Amendamentul constă în majorarea taxei propuse la 5.000 lei.

Se supune la vot amendamentul domnului consilier Strâmbeanu:

- un vot pentru : Strâmbeanu Alexandru
- 16 împotrivă

Domnul consilier Strâmbeanu Alexandru mai are un amendament la Anexa 2. Acesta constă în majorarea taxei pentru oficierea căsătoriilor în zilele nelucrătoare de la 300 lei, la 500 lei și majorarea taxei pentru oficierea căsătoriei în alt spațiu decât cel al sediului SPCLEP de la 700 lei, la 1000 lei.



**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro

Se supune la vot amendamentul domnului consilier Strâmbeanu:

- un vot pentru : Strâmbeanu Alexandru
- 3 abțineri : Neicu Mihai, Hristianovici Florin și Pavel Laurian Gabriel
- 13 împotriva

Președintele de ședință dl. Cecate Florin Viorel supune la vot proiectul de hotărâre :

- 16 voturi pentru
- un vot împotriva

2) Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului Direcției de Asistență Socială Pantelimon pe anul 2022.

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Cecate Florin Viorel supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu unanimitate de voturi cu unanimitate de voturi.

3) Proiect de hotărâre privind completarea Anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 7 poziții, respectiv de la poziția 1025 la poziția 1031.

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Cecate Florin Viorel supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu unanimitate de voturi cu unanimitate de voturi.

4) Proiect de hotărâre privind dezmembrarea cadastrală și notarială a terenului ce aparține domeniului privat al U.A.T. Pantelimon, situat în T66, P664, 666 cu numărul cadastral 121203 din Orașul Pantelimon, județul Ilfov, în 46 loturi.

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Cecate Florin Viorel supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu unanimitate de voturi cu unanimitate de voturi.

5) Proiect de hotărâre privind dezmembrarea cadastrală și notarială a terenului ce aparține domeniului privat al U.A.T. Pantelimon, situat în str. Tractorului, nr.1, Cv 115, P3646-3651 cu numărul cadastral 114538 din Orașul Pantelimon, județul Ilfov, în 6 loturi.

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Cecate Florin Viorel supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu unanimitate de voturi cu unanimitate de voturi.

6) Proiect de hotărâre pentru modificarea art.1 al H.C.L. nr. 93 din 01.09.2011 privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Amenajare Parc Pantelimon – incinta fostei UM”.

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Cecate Florin Viorel supune la vot proiectul de hotărâre:

- 13 voturi pentru
- 3 abțineri : Neicu Mihai, Hristianovici Florin și Pavel Laurian Gabriel



ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



7) Proiect de hotărâre pentru modificarea art. 1 al H.C.L. nr. 36 din 03.04.2013 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii „GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT Sp+P+2+M, Bd. Biruintei, ORAS PANTELIMON, JUDET ILFOV”.

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Cecate Florin Viorel supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu unanimitate de voturi cu unanimitate de voturi.

8) Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici a obiectivului de investitii „Rețele de alimentare cu apa potabila si rețele de canalizare menajera, oraș Pantelimon, judetul Ilfov”.

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Cecate Florin Viorel supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu unanimitate de voturi cu unanimitate de voturi.

9) Proiect de hotărâre privind completarea obiectului secundar de activitate al S.C. Parcuri, Servicii&Prod Pantelimon S.R.L. pe anul 2022.

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 4 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Cecate Florin Viorel supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu unanimitate de voturi cu unanimitate de voturi.

10) Proiect de hotărâre privind acordarea ajutorului pentru plata chiriei.

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 5 – aviz favorabil

Ia cuvântul domnul consilier Pavel Laurian Gabriel. Acesta face un amendament cu privire la Regulament. Propune ca modul de alocare să fie mai simplu și condițiile de acordare să fie definite. Consideră că ar trebui schimbat punctajul și prioritatea beneficiarilor. Ar dori ca pe primul loc să fie familiile monoparentale, urmat de pensionari și persoanele cu dizabilități. Pe lângă punctaj mai propune să fie solicitată o medie a veniturilor si nu doar cele de pe ultima lună.

Domnul primar propune să fie discutate toate modificările propuse de către domnul Pavel cu cei de la Direcția de Asistență Socială și în luna ianuarie să fie modificat regulamentul.

Domnul secretar general este de acord cu propunerea domnului primar.

Președintele de ședință dl. Cecate Florin Viorel supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu unanimitate de voturi cu unanimitate de voturi.

11) Proiect de hotărâre privind aprobarea unui P.U.D. – construire locuință, împrejmuire, organizare de șantier, branșamente la utilități. Beneficiar Todea Alina Cristina.

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Cecate Florin Viorel supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu unanimitate de voturi cu unanimitate de voturi.



**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro

12) Proiect de hotărâre privind aprobarea unui P.U.D. – construire locuință, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități. Beneficiar Todea Alina Cristina.

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Cecate Florin Viorel supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu unanimitate de voturi cu unanimitate de voturi.

13) Proiect de hotărâre privind aprobarea unui P.U.D. – construire două locuințe, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități. Beneficiar Balint Nicoleta Claudia.

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Cecate Florin Viorel supune la vot proiectul de hotărâre:

- 13 voturi pentru

- 3 abțineri : Neicu Mihai, Hristianovici Florin și Pavel Laurian Gabriel

14) Proiect de hotărâre privind aprobarea unui P.U.D. – construire două locuințe, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități. Beneficiar Balint Nicoleta Claudia.

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Cecate Florin Viorel supune la vot proiectul de hotărâre:

- 13 voturi pentru

- 3 abțineri : Neicu Mihai, Hristianovici Florin și Pavel Laurian Gabriel

15) Proiect de hotărâre privind aprobarea unui P.U.D. – construire două locuințe, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități. Beneficiar Ungureanu Adrian.

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Cecate Florin Viorel supune la vot proiectul de hotărâre:

- 13 voturi pentru

- 3 abțineri : Neicu Mihai, Hristianovici Florin și Pavel Laurian Gabriel

16) Proiect de hotărâre privind aprobarea unui P.U.D. – construire două locuințe, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități. Beneficiar Ungureanu Adrian.

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Cecate Florin Viorel supune la vot proiectul de hotărâre:

- 13 voturi pentru

- 3 abțineri : Neicu Mihai, Hristianovici Florin și Pavel Laurian Gabriel

17) Proiect de hotărâre privind aprobarea unui P.U.D. – construire două locuințe, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități. Beneficiar Florea Lucian Eugen.

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Cecate Florin Viorel supune la vot proiectul de hotărâre:

- 13 voturi pentru

- 3 abțineri : Neicu Mihai, Hristianovici Florin și Pavel Laurian Gabriel



ROMÂNIA

Județul Ilfov

UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ

A ORAȘULUI PANTELIMON

CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



18) Proiect de hotărâre privind aprobarea unui P.U.D. – construire locuință, împrejmuire, organizare de șantier, branșamente la utilități. Beneficiar Vilcu Gheorghe și Vilcu Elena

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Cecate Florin Viorel supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu unanimitate de voturi cu unanimitate de voturi.

19) Proiect de hotărâre privind aprobarea unui P.U.D. – desființare locuință existentă, construire locuință, împrejmuire, organizare de șantier, branșamente la utilități. Beneficiar Toporcea Nicolae

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Cecate Florin Viorel supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu unanimitate de voturi cu unanimitate de voturi.

20) Proiect de hotărâre privind aprobarea unui P.U.D. – construire locuință, împrejmuire, organizare de șantier, branșamente la utilități. Beneficiar Mudrea Doinița Larisa.

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Cecate Florin Viorel supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu unanimitate de voturi cu unanimitate de voturi.

21) Proiect de hotărâre privind aprobarea unui P.U.D. – construire locuință, împrejmuire, organizare de șantier, branșamente la utilități. Beneficiar Mihai Daniel George.

Avizele comisiei :

Comisia 4 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Cecate Florin Viorel supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu unanimitate de voturi cu unanimitate de voturi.

22) Proiect de hotărâre privind aprobarea unui P.U.D. – construire locuință, împrejmuire, organizare de șantier, branșamente la utilități. Beneficiar Dragan Geanina Ștefania și Drăgan Mihai.

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Cecate Florin Viorel supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu unanimitate de voturi cu unanimitate de voturi.

23) Proiect de hotărâre privind aprobarea unui P.U.D. – construire hale producție, depozitare, amenajare platforme, parcuri, circulații auto și pietonale. Beneficiar SC. ROMPRIX EXIM S.R.L.

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Domnul consilier local Dumitru Daniel propune amânarea proiectului până la găsirea unei soluții cu privire la retragerea de pe strada Poet George Târnea.

Președintele de ședință dl. Cecate Florin Viorel supune la vot amânarea proiectului de hotărâre și se aprobă cu unanimitate de voturi.



**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro

24) Proiect de hotărâre privind aprobarea unui P.U.D. – construire service auto și locuință de serviciu, depozitare. Beneficiar Preda Petrica.

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Cecate Florin Viorel supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu unanimitate de voturi cu unanimitate de voturi.

25) Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de acțiuni și lucrări de interes local pentru anul 2023 pentru beneficiarii de ajutor social, conform Legii nr.416/2001.

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 5 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Cecate Florin Viorel supune la vot proiectul de hotărâre:

- 16 voturi pentru

- o abținere : Strâmbeanu Alexandru

26) Proiect de hotărâre privind acordarea unui ajutor de urgență Dlui Trăistariu Florin persoană aflată într-o situație deosebită datorată stării de sănătate.

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 5 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Cecate Florin Viorel supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu unanimitate de voturi cu unanimitate de voturi.

27) Proiect de hotărâre privind acordarea unui ajutor de urgență Dnei Mitroiu Ana Maria persoană aflată într-o situație deosebită datorată stării de sănătate

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 5 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Cecate Florin Viorel supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu unanimitate de voturi cu unanimitate de voturi.

28) Proiect de hotărâre privind acordarea unui ajutor de urgență Dnei Duțu Mariana-Roxana persoană aflată într-o situație deosebită datorată stării de sănătate

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 5 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Cecate Florin Viorel supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu unanimitate de voturi cu unanimitate de voturi.

Se supune la vot ordinea de zi suplimentară, comunicată consilierilor pe platforma electronică. Se aprobă cu unanimitate de voturi.

Domnul secretar general aduce la cunoștință faptul că toate proiectele de pe ordinea de zi suplimentară, au primit avizul favorabil al comisiilor de specialitate.

Se solicită înscrierea la cuvânt pentru ordinea de zi suplimentară.

În acest sens s-a înscris la cuvânt domnul consilier local Pavel Laurian Gabriel pentru punct 3.



ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



- 1) Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local pe anul 2022.

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Cecate Florin Viorel supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu unanimitate de voturi.

- 2) Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea H.C.L. 25/09.03.2016 privind scutirea de la plata impozitului pe clădiri și terenuri, aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor care dețin titlul de „ Luptător pentru Victoria Revoluției din Decembrie 1989”.

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Cecate Florin Viorel supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu unanimitate de voturi.

- 3) Proiect de hotărâre privind aprobarea suplimentării finanțării nerambursabile a bugetului Asociației Club Sportiv Orășenesc Viitorul Pantelimon, pentru activitate sportivă pe anul 2022 .

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 3 – aviz favorabil

Ia cuvântul domnul consilier Pavel. Acesta adresează rugămintea, pentru cei de la Club, ca ar fi bine să dea mai multe detalii pentru solicitarea făcută.

Domnul Tântăreanu Liviu Florin, director economic, aduce la cunoștință că au nevoie de o majorare pentru amenajarea sălii.

Domnul primar propune ca în viitor să fie detaliată orice solicitare.

Președintele de ședință dl. Cecate Florin Viorel supune la vot proiectul de hotărâre :

- 14 voturi pentru

- 3 abțineri : Neicu Mihai, Pavel Laurian Gabriel și Hristianovici Florin

- 4) Proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii și implementării proiectului „Rețele de alimentare cu apă potabilă și rețele de canalizare menajeră, oraș Pantelimon, județul Ilfov” în cadrul Programul Planul Național de Redresare și Reziliență, COMPONENTA C1 – MANAGEMENTUL APEI - INVESTIȚIA 1: Extinderea sistemelor de apă și canalizare în aglomerări mai mari de 2 000 de locuitori echivalenți, prioritizate prin Planul accelerat de conformare cu directivele europene.

Avizele comisiei :

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Președintele de ședință dl. Cecate Florin Viorel supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu unanimitate de voturi cu unanimitate de voturi.

Nemaifiind alte discuții Președintele de ședință, dl.Cecate Florin Viorel, declară închise lucrările Ședinței ordinare la orele 09:10.

**Presedinte de sedinta,
Cecate Florin Viorel**



**Secretar general,
Sburlea Târnoveanu George Cristian**

