



ROMÂNIA
Județul Ilfov
UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
PRIMAR



Cod fiscal: 4420759
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro

Secretar General al orașului
Sburlea Târnoaveanu George Cristian

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr.213/19.10.2023

privind achiziția unor servicii de evaluare de bunuri în vederea vânzării imobilelor-clădiri și terenuri aflate în proprietatea privată a UAT Pantelimon

Primarul Orașului Pantelimon,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al dnului Marian Ivan - Primarul orașului Pantelimon;
- Raportul de specialitate al Direcției Juridic, Resurse Umane, Administrație Publică Locală și Fond Locativ, Registratură, Autorizare Activități Comerciale nr. 30079/143/17.10.2023;
- Referat de specialitate al Direcției Economice;
- Hotărârea Consiliului Local Pantelimon nr. 37 din 28.02.2023 pentru aprobarea Regulamentului privind vânzarea imobilelor - clădiri și terenuri aflate în proprietatea privată a Orașului Pantelimon, Județul Ilfov;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 1 privind programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, agricultura, gospodărie comunala, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 2 privind administrarea domeniului public și privat a orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.

Ținând seama de :

- Prevederile art. 553 alin. (1) din Noul Cod Civil al României adoptat prin Legea nr. 287/ 2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit.b), art. 363 alin.(1) și (2) și ale art. 364 din Ordonanța de urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare.

În temeiul art.139 alin.(1) și art. 196 alin. (1) litera a) din nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă achiziționarea de servicii de evaluare în anul 2023, în sumă de până la 100.000 lei (inclusiv T.V.A.) pentru bunuri imobile clădiri și terenuri, aflate în proprietatea privată a UAT Pantelimon, în vederea stabilirii prețului de pornire a licitației pentru vânzarea imobilelor sau a prețului de vânzare prin licitație sau prin negociere directă, conform Regulamentului aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Pantelimon nr. 37 din 28.02.2023.

Art.2. Se mandatează Primarul orașului Pantelimon să semneze contractul de servicii.

Art.3. Primarul Orașului Pantelimon, prin aparatul de specialitate va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Proiect de hotarare propus de catre Primarul orașului Pantelimon
IVAN MARIAN



ROMÂNIA
Județul Ilfov
UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
AORAȘULUI PANTELIMON
PRIMAR



Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro

Secretar General al orașului
Sburlea Târnoveanu George Cristian

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr.214/19.10.2023

privind modificarea și completarea Statului de funcții al Direcției de Asistență Socială a orașului Pantelimon

Primarul Orașului Pantelimon,

Având în vedere:

- Referatul de Aprobare al Primarului orașului Pantelimon, dl. Marian Ivan;
- Raportul de specialitate al Direcției de Asistență Socială nr. 08/826/09.10.2023 privind modificarea și completarea Statului de Funcții al Direcției de Asistență Socială;
- Hotărârea Consiliului Local al Orașului Pantelimon nr.51/04.05.2017, privind înființarea Direcției de Asistență Socială a orașului Pantelimon, instituție publică având personalitate juridică, aflată în subordinea Consiliului Local al orașului Pantelimon;
- Hotărârea Consiliului Local a orașului Pantelimon nr. 35/28.02.2023 privind modificarea și completarea Statului de Funcții al Direcției de Asistență Socială a orașului Pantelimon;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 1 privind programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, agricultura, gospodărie comună, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei nr. 5 privind muncă, protecție socială, protecția familiei și a drepturilor copilului.

Ținând cont de :

- Prevederile art.59 și urm. din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.53/2002 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- Prevederile Legii nr. 153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.292/2011 a asistentei sociale cu completările și modificările ulterioare;
- Prevederile art.129 alin.(1), art.506 și art.507 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare.

In temeiul art. 139 alin.(1) și ale art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu completările și modificările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă următoarele transformări din Statul de Funcții al Direcției de Asistență Socială a orașului Pantelimon, astfel:

- transformarea postului vacant aferent categoriei funcționarilor publici de execuție de **referent, clasa III, grad profesional superior, nivel studii medii** din cadrul Serviciul Protecția Copilului și Autoritate Tutelara, Compartiment Autoritate Tutelara (poziția nr.31.8 în statul de funcții) în post de **referent, clasa III, grad profesional asistent, nivel studii medii**



ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
PRIMAR**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



- actualizare stat de funcții după cum urmează:

pozitia nr. 4.3- postul devine temporar vacant ca urmare a detașării

pozitia nr. 24.1 - postul devine vacant ca urmare a transferului funcționarului public

pozitia nr. 27.4 - postul devine temporar vacant ca urmare a detașării

pozitia nr. 51.2 - postul devine vacant ca urmare a transferului funcționarului public

pozitia nr. 53.4 - postul devine temporar vacant ca urmare a exercitării temporare.

Art.2. Ca urmare a modificărilor menționate la art.1 din prezenta, se modifică Anexa nr.3 - Stat de funcții din Hotărârea Consiliului Local a orașului Pantelimon nr. 185/30.08.2023, conform Anexei nr.1 parte integrantă din prezenta hotărâre.

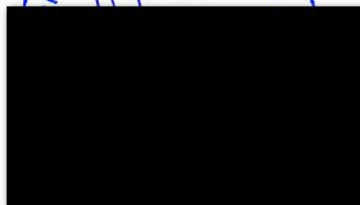
Art.3. Direcția de Asistență Socială, instituție publică având personalitate juridică, aflată în subordinea Consiliului Local al orașului Pantelimon, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5. Hotărârea se comunică Instituției Prefectului județ Ilfov, Primarului orașului Pantelimon, Direcției de Asistență Socială Pantelimon și se aduce la cunoștință publică, prin afișare pe pagina de internet www.primariapantelimon.ro.

Proiect de hotărâre propus de către Primarul orașului Pantelimon

IVAN MARIAN





ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
PRIMAR**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



Secretar General al orașului
Sburlea Târnoaveanu George Cristian

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Nr.215/19.10.2023

**privind apartamentarea în 3 unități individuale a imobilului situat în
str. Tractorului nr.1, Cv. 115, P 3646-3651, lot 4, oraș Pantelimon, având numărul cadastral
121394-C1, imobil care aparține domeniului privat al U.A.T. Pantelimon**

Primarul Orașului Pantelimon,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Marian Ivan – Primarul orașului Pantelimon;
- Referatul de specialitate nr. 30143-95/10.10.2023 întocmit de către Biroul Cadastru și Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Referatul de admitere (Apartamentare) nr.334844/25.08.2023 al O.C.P.I.Ilfov și înscrisurile anexa la acesta;
- Avizul Comisiei nr. 2 privind administrarea domeniului public, privat al orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.

Ținând seama de :

- Prevederile art. 26 alin. (8) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996 - republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- Prevederile art. 140 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 23 lit. g.) din Anexa la Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c) și art. 286 alin.(4) și anexa 4 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă operațiunea apartamentarea imobilului situat în str. Tractorului nr.1, Cv. 115, P 3646-3651, lot 4, oraș Pantelimon, având numărul cadastral 121394-C1, în 3 unități individuale, conform Documentației cadastrale, avizată de Oficiu de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ilfov prin Referatul de admitere (Apartamentare) nr. 334844/25.08.2023, anexă care face parte din prezenta hotărâre.

Art.2. Se împuternicește Primarul Orașului Pantelimon să semneze actul autentic de apartamentare.

Art.3. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri răspunde Biroul Cadastru și Administrarea Domeniului Public și Privat.

Proiect de hotărâre propus de către Primarul Orașului Pantelimon

IVAN MARIAN



ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
PRIMAR**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



Secretar General al orașului
Sburlea Târnoveanu George Cristian

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Nr.216/19.10.2023

**privind apartamentarea în 2 unități individuale a imobilului situat în
str. Tractorului nr.1, Cv. 115, P 3646-3651, lot 3, oraș Pantelimon, având numărul cadastral
121393-C1, imobil care aparține domeniului privat al U.A.T. Pantelimon**

Primarul Orașului Pantelimon,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Marian Ivan – Primarul orașului Pantelimon;
- Referatul de specialitate nr. 30143-94/10.10.2023 întocmit de către Biroul Cadastru și Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Referatul de admitere (Apartamentare) nr.224859/08.06.2023 al O.C.P.I.Ilfov și înscrisurile anexa la acesta;
- Avizul Comisiei nr. 2 privind administrarea domeniului public, privat al orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.

Ținând seama de :

- Prevederile art. 26 alin. (8) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996 - republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- Prevederile art. 140 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 23 lit. g.) din Anexa la Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c) și art. 286 alin.(4) și anexa 4 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă operațiunea apartamentarea imobilului situat în str. Tractorului nr.1, Cv. 115, P 3646-3651, lot 3, oraș Pantelimon, având numărul cadastral 121393-C1, în 2 unități individuale, conform Documentației cadastrale, avizată de Oficiu de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ilfov prin Referatul de admitere (Apartamentare) nr. 224859/08.06.2023, anexă care face parte din prezenta hotărâre.

Art.2. Se împuternicește Primarul Orașului Pantelimon să semneze actul autentic de apartamentare.

Art.3. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri răspunde Biroul Cadastru și Administrarea Domeniului Public și Privat.

Proiect de hotărâre propus de către Primarul orașului Pantelimon

IVAN MARIAN



ROMÂNIA
Județul Ilfov
UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
PRIMAR



Cod fiscal: 4420759
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro

Secretar General al orașului
Sburlea Târnoveanu George Cristian

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr.217/19.10.2023

Privind completarea Anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de cu 20 poziții, respectiv de la poziția nr. 1088 la poziția 1107

Primarul Orașului Pantelimon

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Marian Ivan – Primarul orașului Pantelimon;
- Referatul de specialitate nr. 30143-96/12.10.2023 întocmit de către Biroul Cadastru și Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Prevederile H.C.L. nr. 28 din 27.02.2013 privind aprobarea plății din bugetul local al orașului Pantelimon a taxelor notariale aferente autentificării declarației de renunțare la dreptul de proprietate conf. art. 889 Cod Civil, în folosul orașului Pantelimon;
- Prevederile H.C.L nr. 51 din 14.05.2013 privind aprobarea dobândirii de către Orașul Pantelimon, în domeniul privat și trecerea în domeniul public a unor suprafețe de teren ce fac obiectul renunțării la dreptul de proprietate;
- Prevederile H.C.L nr. 184 din 04.11.2015 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 7 de poziții, respectiv de la poziția nr. 421 la poziția nr. 427;
- Prevederile H.C.L nr. 200/16.12.2015 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 10 de poziții, respectiv de la poziția nr. 428 la poziția nr. 437;
- Prevederile H.C.L nr.53 /28.04.2016 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 23 de poziții, respectiv de la poziția nr. 438 la poziția nr. 460;
- Prevederile H.C.L nr. 107/17.08.2016 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 20 de poziții, respectiv de la poziția nr. 461 la poziția nr. 480;
- Prevederile H.C.L nr. 146/31.10.2016 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 19 de poziții, respectiv de la poziția nr. 481 la poziția nr. 499;
- Prevederile H.C.L nr. 20/10.03.2017 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 11 de poziții, respectiv de la poziția nr. 500 la poziția nr. 510;
- Prevederile H.C.L nr. 58/04.05.2017 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 15 de poziții, respectiv de la poziția nr. 511 la poziția nr. 525;
- Prevederile H.C.L nr. 69/24.05.2017 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 19 de poziții, respectiv de la poziția nr. 526 la poziția nr. 544;
- Prevederile H.C.L nr. 133/30.08.2017 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 13 de poziții, respectiv de la poziția nr. 545 la poziția nr. 557;
- Prevederile H.C.L nr. 177/25.10.2017 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 7 de poziții, respectiv de la poziția nr. 558 la poziția nr. 564;
- Prevederile H.C.L nr. 228/06.12.2017 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 24 de poziții, respectiv de la poziția nr. 565 la poziția nr. 587;
- Prevederile H.C.L nr. 4 din 31.01.2018 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 8 de poziții, respectiv de la poziția nr. 588 la poziția nr. 595;
- Prevederile H.C.L nr. 89 din 13.06.2018 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 8 de poziții, respectiv de la poziția nr. 596 la poziția nr. 638;



ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
PRIMAR**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



- Prevederile H.C.L nr. 112 din 18.07.2018 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 14 de poziții, respectiv de la poziția nr. 639 la poziția nr. 652;
- Prevederile H.C.L nr. 134 din 22.08.2018 privind completarea Anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 4 de poziții, respectiv de la poziția nr. 653 la poziția nr. 656;
- Prevederile H.C.L nr. 160 din 12.09.2018 privind completarea Anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 9 de poziții, respectiv de la poziția nr. 657 la poziția nr. 665;
- Prevederile H.C.L nr. 200 din 24.10.2018 privind completarea Anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 7 de poziții, respectiv de la poziția nr. 666 la poziția nr. 672;
- Prevederile H.C.L nr. 213 din 28.11.2018 privind completarea Anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 9 de poziții, respectiv de la poziția nr. 673 la poziția nr. 681;
- Prevederile H.C.L nr. 246 din 12.12.2018 privind completarea Anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 9 de poziții, respectiv de la poziția nr. 682 la poziția nr. 690;
- Prevederile H.C.L nr. 2 din 13.02.2019 privind completarea Anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 10 de poziții, respectiv de la poziția nr. 691 la poziția nr. 700;
- Prevederile H.C.L nr. 46 din 27.03.2019 privind completarea Anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 2 poziții, respectiv de la poziția nr. 701 la poziția nr. 702;
- Prevederile HCL nr. 89 din 17.04.2019 privind completarea Anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 5 poziții, respectiv de la poziția nr. 703 la poziția nr. 707;
- Prevederile HCL nr. 143 din 03.07.2019 privind completarea Anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 9 poziții, respectiv de la poziția nr. 709 la poziția nr. 717;
- Prevederile HCL nr.155 din 13.08.2019 privind completarea Anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 5 poziții, respectiv de la poziția nr. 718 la poziția nr. 722;
- Prevederile HCL nr. 205 din 30.09.2019 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr. 51/14 mai 2013 cu un număr de 3 poziții, respectiv de la poziția nr. 723 la poziția nr. 725;
- Prevederile HCL nr. 236 din 30.10.2019 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr. 51/14 mai 2013 cu un număr de 6 poziții, respectiv de la poziția nr. 726 la poziția nr. 731;
- Prevederile HCL nr. 272 din 18.12.2019 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr. 51/14 mai 2013 cu un număr de 12 poziții, respectiv de la poziția nr. 732 la poziția nr. 743;
- Prevederile HCL nr. 15 din 29.01.2020 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr.51/14 mai 2013 cu un număr de 6 poziții, respectiv de la poziția nr. 744 la poziția nr. 749;
- Prevederile HCL nr. 39 din 26.02.2020 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr.51/14 mai 2013 cu un număr de 9 poziții, respectiv de la poziția nr. 750 la poziția nr. 758;
- Prevederile HCL nr. 60 din 09.04.2020 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr.51/14 mai 2013 cu un număr de 21 poziții, respectiv de la poziția nr. 759 la poziția nr. 779;
- Prevederile HCL nr. 99 din 07.05.2020 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr.51/14 mai 2013 cu un număr de 5 poziții, respectiv de la poziția nr. 780 la poziția nr. 784;
- Prevederile HCL nr. 125 din 08.07.2020 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr.51/14 mai 2013 cu un număr de 35 poziții, respectiv de la poziția nr. 785 la poziția nr. 819;
- Prevederile HCL nr. 164 din 19.08.2020 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr.51/14 mai 2013 cu un număr de 37 poziții, respectiv de la poziția nr. 820 la poziția nr. 856;
- Prevederile HCL nr. 207 din 18.11.2020 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr.51/14 mai 2013 cu un număr de 35 poziții, respectiv de la poziția nr. 857 la poziția nr. 891;
- Prevederile HCL nr. 241 din 16.12.2020 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr.51/14 mai 2013 cu un număr de 6 poziții, respectiv de la poziția nr. 892 la poziția nr. 897;
- Prevederile HCL nr. 3 din data de 27.01.2021 privind completarea Anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 3 poziții, respectiv de la poziția nr. 898 la poziția nr. 900;



ROMÂNIA
Județul Ilfov
UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
PRIMAR



Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro

- Prevederile HCL nr. 31 din 10.03.2021 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr. 51/14 mai 2013 cu un număr de 11 poziții, respectiv de la poziția nr. 901 la poziția nr. 911;
- Prevederile HCL nr. 94 din 21.04.2021 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr. 51/14 mai 2013 cu un număr de 5 poziții, respectiv de la poziția nr. 912 la poziția nr. 916;
- Prevederile HCL nr. 110 din 27.05.2021 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr. 51/14 mai 2013 cu un număr de 6 poziții, respectiv de la poziția nr. 917 la poziția nr. 922;
- Prevederile HCL nr. 166 din 23.06.2021 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr. 51/14 mai 2013 cu un număr de 5 poziții, respectiv de la poziția nr. 923 la poziția nr. 927;
- Prevederile HCL nr. 180 din 28.07.2021 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr. 51/14 mai 2013 cu un număr de 7 poziții, respectiv de la poziția nr. 928 la poziția nr. 934;
- Prevederile HCL nr. 212 din 25.08.2021 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr. 51/14 mai 2013 cu un număr de 1 poziție, respectiv poziția nr. 935;
- Prevederile HCL nr. 219 din 27.09.2021 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr. 51/14 mai 2013 cu un număr de 2 poziții, respectiv de la poziția nr. 936 la poziția nr. 937;
- Prevederile HCL nr. 290 din 26.10.2021 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr. 51/14 mai 2013 cu un număr de 11 poziții, respectiv poziția nr. 938 la poziția nr. 948;
- Prevederile HCL nr. 306 din 17.11.2021 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr. 51/14 mai 2013 cu un număr de 2 poziții, respectiv poziția nr. 949 la poziția nr. 950;
- Prevederile HCL nr. 346 din 15.12.2021 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr. 51/14 mai 2013 cu un număr de 6 poziții, respectiv poziția nr. 951 la poziția nr. 956;
- Prevederile HCL nr. 10 din 19.01.2022 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr. 51/14 mai 2013 cu un număr de 2 poziții, respectiv poziția nr. 957 la poziția nr. 958;
- Prevederile HCL nr. 40/23.02.2022 privind completarea Anexei prevăzute la H.C.L. nr. 51/14.05.2013 cu un număr de 5 poziții, respectiv poziția nr. 959 la poziția nr. 963;
- Prevederile H.C.L. nr. 89/30.03.2022 privind completarea Anexei prevăzute la H.C.L. nr. 51/14.05.2013 cu un număr de 2 poziții, respectiv poziția nr. 964 la poziția nr. 965;
- Prevederile H.C.L. nr. 124/20.04.2022 privind completarea Anexei prevăzute la H.C.L. nr. 51/14.05.2013 cu un număr de 7 poziții, respectiv poziția nr. 966 la poziția nr. 972;
- Prevederile H.C.L. nr. 150 din data de 17.05.2022 privind completarea Anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 7 poziții, respectiv de la poziția nr. 973 la poziția nr. 979;
- Prevederile H.C.L. nr. 176/22.06.2022 privind completarea Anexei prevăzute la H.C.L. nr. 51/14.05.2013 cu un număr de 3 poziții, respectiv poziția nr. 980 la poziția nr. 982;
- Prevederile H.C.L. nr. 199/20.07.2022 privind completarea Anexei prevăzute la H.C.L. nr. 51/14.05.2013 cu un număr de 3 poziții, respectiv poziția nr. 983 la poziția nr. 985;
- Prevederile H.C.L. nr. 217/17.08.2022 privind completarea Anexei prevăzute la H.C.L. nr. 51/14.05.2013 cu un număr de 18 poziții, respectiv poziția nr. 986 la poziția nr. 1003;
- Prevederile H.C.L. nr. 246/28.09.2022 privind completarea Anexei prevăzute la H.C.L. nr. 51/14.05.2013 cu un număr de 18 poziții, respectiv poziția nr. 1004 la poziția nr. 1015;
- Prevederile H.C.L. nr. 271/31.10.2022 privind completarea Anexei prevăzute la H.C.L. nr. 51/14.05.2013 cu un număr de 18 poziții, respectiv poziția nr. 1016 la poziția nr. 1024;
- Prevederile H.C.L. nr. 310/21.12.2022 privind completarea Anexei prevăzute la H.C.L. nr. 51/14.05.2013 cu un număr de 7 poziții, respectiv de la poziția nr. 1025 la poziția nr. 1031;
- Prevederile H.C.L. nr. nr. 11/31.01.2023 privind completarea Anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 23 poziții, respectiv de la poziția nr. 1032 la poziția nr. 1054;
- Prevederile H.C.L. nr. nr. 39/28.02.2023 privind completarea Anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 3 poziții, respectiv de la poziția nr. 1055 la poziția nr. 1057;



ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
PRIMAR**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



- Prevederile H.C.L. nr. 56/28.03.2023 privind completarea Anexei prevăzute la H.C.L. nr. 51/14.05.2013 cu o poziție, respectiv poziția 1058;
- Prevederile H.C.L. nr. 97/26.04.2023 privind completarea Anexei prevăzute la H.C.L. nr. 51/14.05.2013 cu 3 poziții, respectiv de la poziția 1059 la poziția 1061;
- Prevederile H.C.L. nr. 133/21.06.2023 privind completarea Anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 2 poziții, respectiv de la poziția 1062 la poziția 1063;
- Prevederile H.C.L. nr. 152/ 26.07.2023 privind completarea Anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 2 poziții, respectiv de la poziția 1064 la poziția 1065;
- Prevederile H.C.L. nr. 183/ 30.08.2023 privind completarea Anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 6 poziții, respectiv de la poziția 1066 la poziția 1071;
- Prevederile H.C.L. nr. 202/ 27.09.2023 privind completarea Anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 6 poziții, respectiv de la poziția 1072 la poziția 1087;
- Declarațiile notariale de renunțare la dreptul de proprietate ale proprietarilor menționați în anexa la prezenta hotărâre;
- Avizul Comisiei nr.1 privind programe de dezvoltare economică-socială, buget-finanțe, agricultură, gospodărie comunală, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei nr. 2 privind administrarea domeniului public, privat al orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.

Ținând seama de :

- Prevederile art. 60 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, actualizată;
- Prevederile art. 553, art. 562, alin. (2), art. 889 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicat;
- Prevederile art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 139 alin. (2) și art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se completează anexa prevăzută la HCL nr. 51 din 14 mai 2013 cu un număr de cu 20 poziții, respectiv de la poziția nr. 1088 la poziția 1107:

NR. CRT.	STRADA	NUMĂR CADASTRAL	NUME PROPRIETAR	COTA INDIVIZUA %	SUPRAFAȚA MP
1088	STR. LIBELULELOR/ STR. LICURICILOR/ STR. STUPILOR/ STR. MIERII	2161/1/76	HAMBANOU HELGRY-FORTUNE/ HAMBANOU SILVIA-HONORINE- GINETTE	0.97%	52,62 MP
1089	STR. CLUJ	1271/13/4	LEONARD CRISTIAN-POMPILIU/ LEONARD CRISTINA-GABRIELA/ HĂRȘAN COSTIN-TEODOR/ HĂRȘAN MIRELA-VERONICA	40%	65,36 MP
1090	STR. MARAMUREȘ	1187/2/1/3	COADĂ ADRIAN/ COADĂ GILDA	100%	27,32 MP
1091	ALEEA BUZĂU	2066/12	ENACHE BOGDAN-ALEXANDRU	6,64%	54 MP



ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON**

PRIMAR

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



1092	STR. LIBELULELOR/ STR. LICURICILOR/ STR. STUPILOI/ STR. MIERII	2161/1/76	TĂNĂȘESCU LUCIAN/ TĂNĂȘESCU MIHAELA-SIMONA	1,33%	71,82 MP
1093	STR. SĂLAJ	997/3	STOICIU ION/ NUNCĂ MARIA	3,96%	41,12 MP
1094	STR. BORSEC	173/6	ȘINGHI ANA (fostă BRÎNZĂ ANA)	100%	60,13 MP
1095	STR. BORSEC	173/8	IACOB VASILE/ IACOB DOINA-GEORGIANA	100%	90,13 MP
1096	STR. ALBATROSULUI	455/11	CONSTANTIN SILVIU-CEZAR/ CONSTANTIN CORINA-MANUELA	1,44%	31,72 MP
1097	STR. MARAMUREȘ	1187/1/1	ANTONE NELU/ ANTONE ALEX- ANDRA-OANA	17,75%	77,25 MP
1098	STR. BORSEC	298/1/3/1/2	MOLDOVEANU GHEORGHE- LAURENȚIU/ MOLDOVEANU CORINA-ANA (fostă ȘTIRBU CORI- NA ANA)	100%	89,52 MP
1099	STR. LIBELULELOR/ STR. LICURICILOR/ STR. STUPILOI/ STR. MIERII	2161/1/76	GÜNER TUBA/ TURKYILMAZ MUSTAFA UGUR/ TURKYILMAZ ZULEYHA	1,06875 %	57,72 MP
1100	ALEEA BUZĂU	1200/11	IACOB FLORIN-CRISTIAN	6,32%	48,11 MP
1101	STR. BORSEC	173/20	ZISU IONUȚ/ ZISU DIANA	50%	53,69 MP
1102	STR. MANDARINILOR	2092/17	JUNCĂNARIU FĂNICA	5,15%	39,34 MP
1103	T55, P524/91	122106	POPESCU DRAGOȘ/ POPESCU MĂDĂLINA	100%	268 MP
1104	T55, P524/91	1716/18	POPESCU DRAGOȘ/ POPESCU MĂDĂLINA	10,53%	214,46 MP
1105	STR. BORSEC	693	ȚINTOIU CRISTIAN-MIHAIL/ ȚINTOIU CRISTINA-NICOLETA	13,22%	102,80 MP
1106	STR. BORSEC	173/24	POSTELNICU ROXANA	61,73%	72,372 MP
1107	STR. BORSEC	693	CHIRILOV NICOLETA-BIANCA (fostă NICULAE NICOLETA- BIANCA)	6,69%	52,29 MP



ROMÂNIA
Județul Ilfov
**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
PRIMAR**



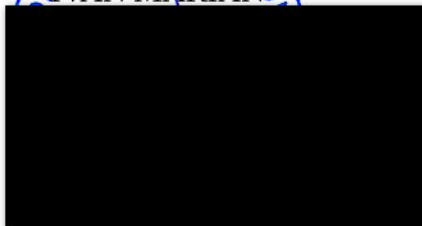
Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro

Art. 2. Primarul orașului Pantelimon, împreună cu Serviciul Investiții, Integrare Achiziții Publice și Informatică și Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Proiect de hotărâre propus de către Primarul orașului Pantelimon
IVAN MARIAN





ROMÂNIA
Județul Ilfov
UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
PRIMAR



Cod fiscal: 4420759
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro

Secretar General al orașului
Sburlea Târnoveanu George-Cristian

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr.218/19.10.2023

Privind alipirea numerelor cadastrale 111769, 112336, 121144 și 121200,
imobile care aparțin domeniului public al orașului Pantelimon,
amplasate în tarla 54, 81, parcelele 518, 857

Primarul Orașului Pantelimon,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Marian Ivan-Primarul orașului Pantelimon;
- Referatul de specialitate nr. 35143-97/12.10.2023 întocmit de către Biroul Cadastru și Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Referatul de admitere al OCPI alipire imobile, documentatie nr. 366548/18.09.2023;
- Avizul Comisiei nr. 1 privind programe de dezvoltare economica-sociala, buget-finante, agricultura, gospodărie comunala, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei nr. 2 privind administrarea domeniului public, privat al orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.

Ținând seama de :

- Prevederile art.879 și art.880 din Codul Civil adoptat prin Legea nr.287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 25 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicitatii imobiliare, republicata, coroborat cu Ordinul nr. 700/2014, privind aprobarea Regulamentului privind continutul și modul de întocmire a documentatiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciara;
- Prevederile art. 129 alin.(1) și alin. (2), lit.c) și alin.(6), lit.c) din Ordonanta de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 139 alin. (3) lit.e) și art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă alipirea imobilelor terenuri, situate în tarla 54, 81, parcelele 518, 857, imobile care aparțin domeniului public al U.A.T. Pantelimon, județ Ilfov, identificate după cum urmează:

- a) Imobilul teren neîmprejmuit extravilan, în suprafață de 46 mp, identificat prin CF 112336, număr cadastral 112336;
- b) Imobilul teren neîmprejmuit intravilan, în suprafață de 70 mp, identificat prin CF 111769, număr cadastral 111769;
- c) Imobilul teren neîmprejmuit intravilan, în suprafață de 37 mp, identificat prin CF 121200, număr cadastral 121200;
- d) Imobilul teren neîmprejmuit extravilan, în suprafață de 24 mp, identificat prin CF 121144, număr cadastral 121144;



ROMÂNIA
Județul Ilfov
UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
PRIMAR



Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro

(2) Prin alipirea imobilelor identificate la alin.(1), se va forma un corp de proprietate nou, în suprafață de 177 mp., cu număr cadastral 122280, identificat conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului.

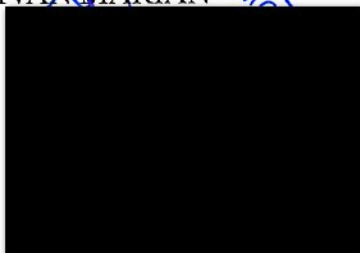
Art.2. Se aprobă efectuarea operațiunilor notariale de alipire a imobilelor identificate la art.1.

Art.3. Se mandatează primarul orașului Pantelimon, d-l Ivan Marian, pentru a semna actul autentic de alipire.

Art.4. Primarul orașului Pantelimon, prin aparatul de specialitate, vor aduce la îndeplinire prevederile din prezenta hotărâre.

Art.5. Hotărârea se comunică Instituției Prefectului județ Ilfov, Primarului orașului Pantelimon, Biroului Cadastru și Administrarea Domeniului Public și Privat și se aduce la cunoștință publică, prin afișare pe pagina de internet www.primariapantelimon.ro

Proiect de hotărâre propus de către Primarul orașului Pantelimon
IVAN MARIAN





ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
PRIMAR**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



Secretar General al orașului
Sburlea Târnoveanu George-Cristian

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Nr.219/19.10.2023

**privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al S.C. Parcuri, Servicii&Prod
Pantelimon S.R.L. pe anul 2023**

Primarul Orașului Pantelimon,

Având în vedere:

- Referat de Aprobare a Primarului orașului Pantelimon, dl. Marian Ivan;
- Adresa nr.206/12.10.2023 a S.C. Parcuri, Servicii&Prod Pantelimon S.R.L. privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli și actualizarea planului anual al achizițiilor publice pe anul 2023, înregistrată la Primăria Pantelimon sub nr.46611/16.10.2023;
- Hotărârea Consiliului Local Pantelimon nr. 26 din 31.01.2023 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al S.C. Parcuri, Servicii&Prod Pantelimon S.R.L. pe anul 2023;
- Avizul Comisiei de specialitate nr.1 programe de dezvoltare economică – socială, buget – finanțe, agricultură, gospodărie comună, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 4 administrație publică locală juridică, apărarea ordinii și liniștii publice a drepturilor cetățenilor.

Ținând cont de :

- Prevederile art.19 alin.(2) din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 31/1990 privind societățile comerciale, republicată;
- Prevederile art. 4, alin.(1), lit.a) O.G nr.26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară;
- Prevederile Ordin nr. 3818/2019 privind aprobarea formatului structurii bugetului de venituri și cheltuieli, precum și a anexelor de fundamentare a acestuia;
- Prevederile art.129 alin.(2), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

In temeiul art. 139 alin.(1) și ale art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă rectificarea bugetului **S.C. Parcuri, Servicii&Prod Pantelimon S.R.L.** pe anul 2023, conform **anexei**, ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă actualizarea Planului anual al achizițiilor publice pentru anul 2023 al S.C. Parcuri, Servicii&Prod Pantelimon S.R.L.

Art.3. Se mandatează Adunarea Generală a Acționarilor societății **Parcuri, Servicii&Prod Pantelimon S.R.L.** să voteze „pentru” aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2023 și a anexei aferente.



ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
PRIMAR**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



Art.4. Primarul orașului Pantelimon împreună cu reprezentanții S.C. Parcuri, Servicii&Prod Pantelimon S.R.L. vor aduce la îndeplinire prevederile din prezenta hotărâre.

**Proiect de hotărâre propus de către Primarul orașului Pantelimon
IVAN MARIAN**



AUTORITATEA ADMINISTRAȚIEI PUBLICE CENTRALE/LOCALE

Operatorul economic: SC PARCURI SERVICII & PROD PANTELIMON S.R.L.

Sediul/Adresa: Str. Sfântul Gheorghe, nr.32, camera 4, Oras Pantelimon, Jud. Ilfov

Cod unic de înregistrare: 29848867

BUGETUL DE VENITURI ȘI CHELTUIELI PE ANUL 2023

Anexa nr 1

mii lei

		INDICATORI	Nr. rd.	Realizat anul precedent 2022	Propuneri an curent 2023	%
0	1	2	3	4	5	7=6/5
I.		VENITURI TOTALE (Rd.1=Rd.2+Rd.3+Rd.4)	1	673.22	1168.2	1.74
	1	Venituri totale din exploatare	2	673.22	1168.2	1.74
	2	Venituri din operațiuni între IFN și instituțiile de	3			
	3	Venituri din provizioane și recuperări creanțe	4			
II		CHELTUIELI TOTALE (Rd.5=Rd.6+Rd.18+Rd.19)	5	572.44	925.5	1.62
	1	Cheltuieli de exploatare, din care:	6	572.44	925.5	1.62
	A.	cheltuieli cu bunuri și servicii	7	194.9	289.39	1.48
	B.	cheltuieli cu impozite, taxe și varsăminte asimilate	8	0	0.5	
	C.	cheltuieli cu personalul, din care:	9	365.44	620.61	1.70
		C0 Cheltuieli de natură salarială (Rd.10=Rd.11+Rd.12)	10	351.54	606.94	1.73
		C1 ch. cu salariile	11	351.54	606.94	1.73
		C2 bonusuri	12			
		C3 alte cheltuieli cu personalul, din care:	13			
		cheltuieli cu plăți compensatorii aferente disponibilizărilor de personal	14			
		C4 cheltuieli aferente contractului de mandat, alte organe de conducere și control, alte comisii și comitete	15			
		C5 cheltuieli cu asigurările și protecția socială, fondurile speciale și alte obligații legale	16	13.9	13.67	0.98
	D.	alte cheltuieli de exploatare	17	0	15	
	2	Cheltuieli din operațiuni între IFN și instituțiile de	18			
	3	Cheltuieli cu provizioane și pierderi din creanțe	19			
III		REZULTATUL BRUT (profit/pierdere)	20	100.78	242.7	2.41
IV		IMPOZIT PE PROFIT	21	13.33	38.832	2.91
V		PROFIT CONTABIL RĂMAS DUPĂ DEDUCEREA	22	87.45	203.868	2.33
	1	Rezerve legale	23			
	2	Alte rezerve reprezentând facilități fiscale prevăzute	24			
	3	Acoperirea pierderilor contabile din anii precedenți	25			
	4	Constituirea surselor proprii de finanțare pentru	26			
	5	Alte repartizări prevăzute de lege	27			
	6	Profitul contabil rămas după deducerea sumelor de	28	87.45	203.868	2.33
	7	Participarea salariaților la profit, în limita a 10% din	29			
	8	Minim 50% din profitul net vărsăminte la bugetul	30			
	a)	- dividende cuvenite bugetului de stat	31			
	b)	- dividende cuvenite bugetului local	32			
	c)	- dividende cuvenite altor acționari	33			
	9	Profitul nerepartizat pe destinațiile prevăzute la	34			
VI		SURSE DE FINANȚARE A INVESTIȚIILOR, din care:	35			
		Surse proprii	36			
VIII		CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚII	37			
X		DATE DE FUNDAMENTARE	38			
	1	Nr. de personal prognozat la finele anului	39	10	10	1.00
	2	Nr. mediu de salariați total	40	6	6	1.00
	3	Castigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană)	41	4882.5	5462.5	1.12
	4	Castigul mediu lunar pe salariat determinat pe baza	42	4882.5	5462.5	1.12
	5	Productivitatea muncii în unități valorice pe total	43	112.2	194.67	1.74
	6	Cheltuieli totale la 1000 lei venituri totale	44			
	7	Plăți restante	45			
	8	Plăți de garanții (procent (%)) din soldul garanțiilor	46			
	9	Creanțe restante	47			

CONDUCĂTORUL UNITĂȚII,

Achim Eduard

CONDUCĂTORUL

FINANCIAR-

Romaniuc Monica

PROGRAM ANUAL AL ACHIZITIILOR PUBLICE
actualizat in data de 06.10.2023

Nr. crt.	Obiectul contractului	Cod CPV	Cant.	Valoare lei (f. TVA)	Forma de finantare	Procedura aplicata	Data est. pentru inceperea procedurii	Data est. pentru terminarea procedurii	Persoana responsabila de procedurii Administrator
----------	-----------------------	---------	-------	----------------------	--------------------	--------------------	---------------------------------------	--	---

-lei-

I. Achizitii de produse

a) Produse consumabile

1.	Produse consumabile necesare pentru prestari servicii	19640000-4 18424300-0 35113400-3 /Diverse	-	7,000	Buget propriu	Achiziție directa	Ian	Dec	Adm
2.	Carburant motocoasa si auto societate	35113400-3	-	4,000	Buget propriu	Achiziție directa	Ian	Dec	Adm
3.	Toner pentru imprimanta laser sau faxuri	30125110-5	5 buc.	500	Buget propriu	Achiziție directa	Ian	Dec	Adm
4.	Articole marunte de birotica si papetarie	30197000-6	-	1,000	Buget propriu	Achiziție directa	Ian	Dec	Adm
5.	Diverse produse consumabile intretinere birou	39831200-8	-	500	Buget propriu	Achiziție directa	Ian	Dec	Adm
6.	Consumabil e medicale – materiale sanitare	33140000-3	-	1,500	Buget propriu	Achizitie directa	Ian	Dec	Adm

b) Produse neconsumabile

1.	Echipament e si accesorii pentru prestari servicii si informare	44511120-2 39224100-9 39224350-6 35113440-5 30195600-8	-	34,000	Buget propriu	Achiziție directa	Ian	Dec	Adm
----	---	--	---	--------	---------------	-------------------	-----	-----	-----

2.	Echipament e si accesorii pentru birou	33735100- 2 32252110- 8 30213100- 6 32581200- 1 32250000- 0	-	20,000	Buget propriu	Achiziție directa	Ian	Dec	Adm
----	--	--	---	--------	------------------	----------------------	-----	-----	-----

TOTAL I (a+b) 68,500 lei

II. Achizitii de servicii

1.	Servicii contabilitate – acord cadru	79200000- 6	-	6,500	Buget propriu	Incredintare directa	Ianuarie	Dec	Adm
2.	Servicii de sănătate și securitate în munca – acord cadru	71317100- 4	-	5,500	Buget propriu	Incredintare directa	Ianuarie	Dec	Adm
3.	Servicii de prevenire și stingere a incendiilor – acord cadru	75251110- 4	-	5,500	Buget propriu	Incredintare directa	Ianuarie	Dec	Adm
4.	Servicii de fotografieri – acord cadru	79961100- 9	-	7,200	Buget propriu	Incredintare directa	Ianuarie	Dec	
5.	Servicii de tipografieri – acord cadru	79800000- 2	-	58,000	Buget propriu	Incredintare directa	Ianuarie	Dec	Adm
6.	Servicii de medicina muncii și evalure psihologica – acord cadru	85147000- 1	-	3,000	Buget propriu	Incredintare directa	Ianuarie	Dec	Adm
7.	Servicii de consultanta – acord cadru	79411100- 9	-	0	Buget propriu	Incredintare directa	Aprilie	Dec	Adm
8.	Servicii de facturare electronica	48440000- 4	-	1,000	Buget propriu	Incredintare directa	Ianuarie	Dec	Adm
9.	Servicii de formare profesională	80511000- 9	-	1,500	Buget propriu	Achiziție directa	Ianuarie	Dec	Adm

10.	Servicii de telefonie fixa+mobila Telekom/Orange	de 64212000-5	-	8,400	Buget propriu	Incredintare directa	Ianuarie	Dec	Adm
11.	Servicii de audit	de 79212100-4	-	6,000	Buget propriu	Achiziție directa	Ianuarie	Dec	Adm
12.	Servicii de protocol	de 98390000-3	-	2,000	Buget propriu	Achiziție directa	Ianuarie	Dec	Adm
13.	Servicii de Stropit	de 34144450-7	-	33,500	Buget propriu	Achiziție directa	Martie	Oct	Adm
	Servicii de leasing finaciar autovehicul	34110000-1	-	51.000	Buget propriu	Achiziție directa	Oct	Dec	Adm
	Servicii de RCA/CASCO autovehicul	66516100-1	-	8,403.36	Buget propriu	Achiziție directa	Oct	Dec	Adm
Total II				194,803.36					

III. Fondul conducatorului societății

1.	Diverse servicii	Diverse	-	2,000	Buget propriu	Achiziție directa	Ian	Dec	Adm
Total III				2,000					

TOTAL GENERAL I+II+III 265,303.36
Val. Lei
(fără TVA)

Expert contabil

Romaniuc Monica



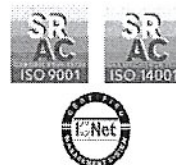
S.C. PARCURI, SERVICII &
PROD PANTELIMON S.R.L.

Administrator
Achim Eduard Cristian





ROMÂNIA
Județul Ilfov
UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
AORAȘULUI PANTELIMON
PRIMAR



Cod fiscal: 4420759
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro

Secretar General al orașului
Sburlea Târnoveanu/George Cristian

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr.220/19.10.2023

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții
“Amenajare parcuri și spații verzi - Bloc P8 - Str. Eroilor și Bloc P9 - Str. Duzilor, Oraș
Pantelimon, Județul Ilfov”

Primarul orașului Pantelimon,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al dlui Marian Ivan – Primarul orașului Pantelimon;
- Raportul de specialitate nr. 96653 din 19.10.2023 al Direcției Investiții și Achiziții Publice ;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 1 privind programe de dezvoltare economică-socială, buget-finanțe, agricultură, gospodărie comunală, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 2 privind administrarea domeniului public și privat al orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.

Ținând seama de :

- Prevederile art. 10, alin. (6) din H.G.R. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile 44 alin.(1) din Legea finanțelor publice locale nr. 273/2006, modificată și completată;
- Prevederile Legii nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin.(1), alin.(2) lit.b), alin. (7) lit. m) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 139 alin.(1) și art.196 alin.(1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții “Amenajare parcuri și spații verzi - Bloc P8 - Str. Eroilor și Bloc P9 - Str. Duzilor, Oraș Pantelimon, Județul Ilfov”, după cum urmează :

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;

Valoarea totală (INV), fără T.V.A. = 1.033.279,00 lei

Valoarea totală (INV), inclusiv T.V.A. = 1.227.744,00 lei

Din care C+M = 889.000,00 lei fără T.V.A.

Din care C+M = 1.057.910,00 lei inclusiv T.V.A.



ROMÂNIA
Județul Ilfov
UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
PRIMAR



Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

Suprafața drum acces: 438.50 mp
Suprafață parcare cu pavele inierbate: 378 mp
Suprafață parcare din beton: 63.5 mp
Suprafață trotuare: 549.6 mp
Suprafață zone verzi: 597 mp
Borduri 15x25 cm: 321 ml
Zid de sprijin: 23 ml
Aducere cota camine: 11 buc
Marcaj divers: 17 mp
Stâlpi și indicatoare: 11 buc indicatoare și 11 buc stâlpi
Stâlpi iluminat: 4 buc

Durata de realizare a investiției este de 8 luni.

Sursa de finanțare: Bugetul local și alte surse de finanțare legal constituite.

Art.2. Primarul Orașului Pantelimon, județul Ilfov, prin direcțiile din cadrul aparatului de specialitate vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3. Hotărârea se comunică Instituției Prefectului județ Ilfov, Primarului orașului Pantelimon, Direcției Investiții și Achiziții Publice și se aduce la cunoștință publică, prin afișare pe pagina de internet www.primariapantelimon.ro.

Proiect de hotărâre propus de către Primarul orașului Pantelimon
IVAN MARIAN





ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
PRIMAR**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



Secretar General al orașului
Sburlea Târnoveanu George Cristian

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Nr.221/19.10.2023

**pentru modificarea H.C.L. nr. 93 din 01.09.2011 privind aprobarea studiului de fezabilitate
și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții
„Amenajare Parc Pantelimon – incinta fostei UM”**

Primarul orașului Pantelimon,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al dlui Marian Ivan – Primarul orașului Pantelimon;
- Raportul de specialitate nr. 96652 din 19.10.2023 al Direcției Investiții și Achiziții Publice ;
- H.C.L.Pantelimon nr. 93 din 01.09.2011 privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Amenajare Parc Pantelimon – incinta fostei UM”, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul Comisiei nr. 1 privind programe de dezvoltare economică-socială, buget-finanțe, agricultură, gospodărie comunală, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei nr. 2 privind administrarea domeniului public și privat al orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.

Ținând seama de :

- Prevederile H.G.R. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile 44 alin.(1) din Legea finanțelor publice locale nr. 273/2006, modificată și completată;
 - Prevederile art. 58 alin.(1), art. 59 din Legea nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 129 alin.(1), alin.(2) lit.b), alin. (4) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.
- În temeiul** art. 139 alin.(1) și art.196 alin.(1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă modificarea titlului obiectivului de investiții al H.C.L. nr. 93 din 01.09.2011 privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Amenajare Parc Pantelimon – incinta fostei UM”, după cum urmează: „**Amenajare spațiu verde Parc Pantelimon**”.

Art.2. Primarul Orașului Pantelimon, județul Ilfov împreună cu direcțiile din cadrul aparatului de specialitate vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Proiect de hotărâre propus de către Primarul orașului Pantelimon

IVAN MARIAN



ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
PRIMAR**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



Secretar General al orașului

Sburlea Târnoveanu George Cristian

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Nr.222/19.10.2023

pentru modificarea H.C.L. nr. 36 din 03.04.2013 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „GRADINIȚĂ CU PROGRAM PRELUNGIT Sp+P+2+M, Bd. Biruinței, ORAȘ PANTELIMON, JUDEȚ ILFOV”

Primarul orașului Pantelimon,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al dlui Marian Ivan – Primarul orașului Pantelimon;
- Raportul de specialitate nr. 96651 din 19.10.2023 al Direcției Investiții și Achiziții Publice ;
- H.C.L.Pantelimon nr. 36 din 03.04.2013 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „GRADINIȚĂ CU PROGRAM PRELUNGIT Sp+P+2+M, Bd. Biruinței, ORAȘ PANTELIMON, JUDEȚ ILFOV”, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul Comisiei nr. 1 privind programe de dezvoltare economică-socială, buget-finanțe, agricultură, gospodărie comunală, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei nr. 2 privind administrarea domeniului public și privat al orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.

Ținând seama de :

- Prevederile H.G.R. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile 44 alin.(1) din Legea finanțelor publice locale nr. 273/2006, modificată și completată;
 - Prevederile art. 58 alin.(1), art. 59 din Legea 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 129 alin.(1), alin.(2) lit.b), alin. (4) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.
- În temeiul** art. 139 alin.(1) și art.196 alin.(1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă modificarea titlului obiectivului de investiții al H.C.L. nr. 36 din 03.04.2013 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „GRADINIȚĂ CU PROGRAM PRELUNGIT Sp+P+2+M, Bd. Biruinței, ORAȘ PANTELIMON, JUDEȚ ILFOV”, după cum urmează: „**CONSTRUIRE GRADINIȚĂ**”

Art.2. Primarul Orașului Pantelimon, județul Ilfov împreună cu direcțiile din cadrul aparatului de specialitate vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Proiect de hotărâre propus de către Primarul orașului Pantelimon
IVAN MARIAN**



ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



Secretar General al orașului
Sburlea Târnoveanu/George Cristian

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Nr. 223/19.10.2023

pentru modificarea H.C.L. nr. 216 din 02.10.2023 privind aprobarea cererii de finanțare și devizul general estimativ pentru obiectivul de investiții „Rețele de alimentare cu apă potabilă și rețele de canalizare menajeră, oraș Pantelimon, județul Ilfov” pentru includerea la finanțare în cadrul Programului Național de Investiții ”Anghel Saligny”

Primarul orașului Pantelimon,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al dlui Marian Ivan – Primarul orașului Pantelimon;
- Raportul de specialitate nr. 96.538 din 19.10.2023 al Direcției Investiții și Achiziții Publice ;
- Hotărârea Consiliului Local Pantelimon nr. 216 din 02.10.2023 privind aprobarea cererii de finanțare și devizul general estimativ pentru obiectivul de investiții „Rețele de alimentare cu apă potabilă și rețele de canalizare menajeră, oraș Pantelimon, județul Ilfov” pentru includerea la finanțare în cadrul Programului Național de Investiții ”Anghel Saligny”;
- Avizul Comisiei nr. 1 privind programe de dezvoltare economică-socială, buget-finanțe, agricultură, gospodărie comunală, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei nr. 2 privind administrarea domeniului public și privat al orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.

Ținând seama de :

- Prevederile Legii nr. 273/2006, privind finanțele publice locale;
 - Prevederile O.U.G. nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny";
 - Prevederile Ordinului nr. 1.321/2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny";
 - Prevederile Ordinului nr. 1333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021;
 - Prevederile art. 58 alin.(1), art. 59 din Legea nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 129 alin.(1), alin.(2) lit.b), alin. (4) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.
- În temeiul** art. 139 alin.(3), lit.d) și art.196 alin.(1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă modificarea titlului obiectivului de investiții al H.C.L. nr. 216 din 02.10.2023 privind aprobarea cererii de finanțare și devizul general estimativ pentru obiectivul de investiții „Rețele de alimentare cu apă potabilă și rețele de canalizare menajeră, oraș Pantelimon, județul Ilfov” pentru includerea la finanțare în cadrul Programului Național de Investiții ”Anghel Saligny”,



ROMÂNIA
Județul Ilfov
UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL



Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro

după cum urmează : „ Extindere rețele de apă potabilă și rețele de canalizare menajeră, oraș Pantelimon, județul Ilfov”

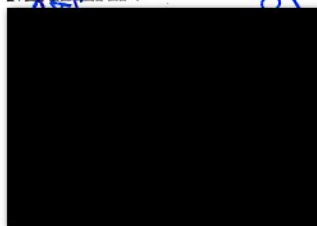
Art.2. Se aprobă modificarea titlului obiectivului de investiții din art. 1 al H.C.L. nr. 216 din 02.10.2023, după cum urmează : „ Extindere rețele de apă potabilă și rețele de canalizare menajeră, oraș Pantelimon, județul Ilfov”.

Art.3. Se aprobă modificarea Anexei nr. 2 cererea de finanțare întocmită în vederea includerii în cadrul Programului National de Investiții „Anghel Saligny”, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Celelalte prevederi ale H.C.L. nr. 216 din 02.10.2023 sunt și rămân valabile.

Art.5. Primarul Orașului Pantelimon, județul Ilfov, prin direcțiile din cadrul aparatului de specialitate vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Proiect de hotărâre propus de către Primarul Orașului Pantelimon
IVAN MARIAN





ROMÂNIA
Județul Ilfov
UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
PRIMAR



Cod fiscal: 4420759
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro

Secretar General al orașului
Sburlea Târnoveanu George Cristian

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr.224/19.10.2023
privind aprobarea unui P.U.D. – construire locuință,
împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități.
Beneficiar Bejinaru Marius Claudiu

Primarul orașului Pantelimon,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Pantelimon, dl Marian Ivan;
- Cererea nr. **37628/10.05.2023** prin care se solicită aprobarea unui P.U.D. pentru obiectivul de investiții (funcțiunile) **construire locuință, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități;**
- Raport de specialitate nr. **37628/12.09.2023** întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Aviz urbanism nr. **61/12.09.2023**, întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. **1** privind programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, agricultura, gospodărie comunala, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. **2** privind administrarea domeniului public și privat a orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.

Ținând seama de :

- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 32, al.(1), lit. d) din legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile H.G.R. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 129 alin (6), lit.c) din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.
- În temeiul** prevederilor art. 129 alin (6), lit.c), art. 139 alin (3) lit.e din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

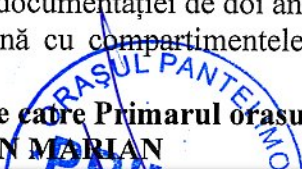
Art.1. Se aprobă **Planul Urbanistic de Detaliu – construire LOCUINȚĂ, ÎMPREJMUIRE, ORGANIZARE DE ȘANTIER, BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI** solicitat de **BEJINARU MARIUS CLAUDIU** pentru terenul amplasat în județul Ilfov, orașul Pantelimon, **Str. Nerei, F.N., T28, P178/4, cu NC 116680 în suprafață de 320 mp.**

Art.2. Se stabilește perioada de valabilitate a documentației de doi ani de la aprobare.

Art.3. Primarul orașului Pantelimon împreună cu compartimentele de specialitate, vor aduce la îndeplinire prevederile din prezenta hotărâre.

Proiect de hotarare propus de către Primarul orașului Pantelimon

IVAN MARIAN





ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
PRIMAR**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



Secretar General al orașului
Sburlea Târnoaveanu George Cristian

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Nr.225/19.10.2023

**privind aprobarea unui P.U.D. – construire 2 locuințe P+1E,
împrejmuire, organizare de șantier, branșamente la utilități.
Beneficiar Nedea Ioana**

Primarul orașului Pantelimon,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Pantelimon, dl Marian Ivan;
- Cererea nr. **37623/10.05.2023** prin care se solicită aprobarea unui P.U.D. pentru obiectivul de investiții (funcțiunile) **construire 2 locuințe P+1E, împrejmuire, organizare de șantier, branșamente la utilități;**
- Raport de specialitate nr. **37623/12.09.2023** întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului ;
- Aviz urbanism nr. **60/12.09.2023**, întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. **1** privind programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, agricultura, gospodărie comunala, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. **2** privind administrarea domeniului public și privat a orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.

Ținând seama de :

- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 32, al.(1),lit. d) din legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G.R. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin (6), lit.c) din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 129 alin (6), lit.c), art. 139 alin (3) lit.e din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă **Planul Urbanistic de Detaliu – construire DOUĂ LOCUINȚE P+1E, ÎMPREJMUIRE, ORGANIZARE DE ȘANTIER, BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI** solicitat de **NEDEA IOANA** pentru terenul amplasat în județul Ilfov, orașul Pantelimon, **Str. Brumăriței, nr.22, T26, P164/2, cu NC 114730 în suprafață de 589 mp.**

Art.2. Se stabilește perioada de valabilitate a documentației de doi ani de la aprobare.

Art.3. Primarul orașului Pantelimon împreună cu compartimentele de specialitate, vor aduce la îndeplinire prevederile din prezenta hotărâre.

Proiect de hotarare propus de catre Primarul orașului Pantelimon

IVAN MARIAN



ROMÂNIA

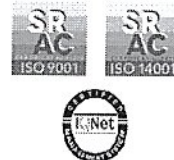
Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
PRIMAR**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



Secretar General al orașului
Sburlea Târnoveanu George Cristian

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Nr.226/19.10.2023

**privind aprobarea unui P.U.D. – construire locuință, împrejmuire,
organizare de șantier, bransamente la utilități. Beneficiar Crivac Alberto Baron**

Primarul orașului Pantelimon,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Pantelimon, dl Marian Ivan;
- Cererea nr. **44146/06.09.2023** prin care se solicită aprobarea unui P.U.D. pentru obiectivul de investiții (funcțiunile) **construire locuință, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități;**
- Raport de specialitate nr. **44146/16.10.2023** întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Aviz urbanism nr. **64/16.10.2023**, întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. **1** privind programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, agricultura, gospodărie comunala, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. **2** privind administrarea domeniului public și privat a orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.

Ținând seama de :

- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 32, al.(1), lit. d) din legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G.R. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin (6), lit.c) din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 129 alin (6), lit.c), art. 139 alin (3) lit.e din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă **Planul Urbanistic de Detaliu – construire LOCUINȚĂ, ÎMPREJMUIRE, ORGANIZARE DE ȘANTIER, BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI** solicitat de **CRIVAC ALBERTO BARON** pentru terenul amplasat în județul Ilfov, orașul Pantelimon, **str. Frasinului, F.N., T32, 61, P289/1, 622, 623, 624, 625, lot 36, cu NC 118857** în suprafață de **282 mp.**

Art.2. Se stabilește perioada de valabilitate a documentației de doi ani de la aprobare.

Art.3. Primarul orașului Pantelimon împreună cu compartimentele de specialitate, vor aduce la îndeplinire prevederile din prezenta hotărâre.

Proiect de hotarare propus de catre Primarul orasului Pantelimon

IVAN MARIAN



ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
PRIMAR**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



Secretar General al orașului
Sburlea Târnoveanu George Cristian

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Nr.227/19.10.2023

**privind aprobarea unui P.U.D. – construire locuință, împrejmuire,
organizare de șantier, bransamente la utilități.
Beneficiar Niță Costin Sorin, Neguț Gabriela și Crivac Alberto Baron**

Primarul orașului Pantelimon,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Pantelimon, dl Marian Ivan;
- Cererea nr. **44147/06.09.2023** prin care se solicită aprobarea unui P.U.D. pentru obiectivul de investiții (funcțiunile) **construire locuință, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități;**
- Raport de specialitate nr. **44147/16.10.2023** întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Aviz urbanism nr. **65/16.10.2023**, întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. **1** privind programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, agricultura, gospodărie comunala, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. **2** privind administrarea domeniului public și privat a orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.

Ținând seama de :

- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 32, al.(1), lit. d) din legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G.R. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin (6), lit.c) din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 129 alin (6), lit.c), art. 139 alin (3) lit.e din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă **Planul Urbanistic de Detaliu – construire LOCUINȚĂ, ÎMPREJMUIRE, ORGANIZARE DE ȘANTIER, BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI** solicitat de **NIȚĂ COSTIN SORIN, NEGUȚ GABRIELA și CRIVAC ALBERTO BARON** pentru terenul amplasat în județul Ilfov, orașul Pantelimon, **str. Frasinului, nr.10, T32, 61, P289/1, 622, 623, 624, 625, lot 35, cu NC 118856** în suprafață de **282 mp**.

Art.2. Se stabilește perioada de valabilitate a documentației de doi ani de la aprobare.

Art.3. Primarul orașului Pantelimon împreună cu compartimentele de specialitate, vor aduce la îndeplinire prevederile din prezenta hotărâre.

Proiect de hotarare propus de catre Primarul orașului Pantelimon

IVAN MARIAN



ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
PRIMAR**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



Secretar General al orașului
Sburlea Târnoaveanu George Cristian

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Nr.228/19.10.2023

privind aprobarea unui P.U.D. – construire locuință parter, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități. Beneficiar Tosca Gino Valentin

Primarul orașului Pantelimon,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Pantelimon, dl Marian Ivan;
- Cererea nr. **44094/06.09.2023** prin care se solicită aprobarea unui P.U.D. pentru obiectivul de investiții (funcțiunile) **construire locuință parter, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități;**
- Raport de specialitate nr. **44094/16.10.2023** întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Aviz urbanism nr. **66/16.10.2023**, întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 1 privind programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, agricultura, gospodărie comunala, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 2 privind administrarea domeniului public și privat a orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.

Ținând seama de :

- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 32, al.(1), lit. d) din legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G.R. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin (6), lit.c) din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 129 alin (6), lit.c), art. 139 alin (3) lit.e din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă **Planul Urbanistic de Detaliu – construire LOCUINȚĂ PARTER, ÎMPREJMUIRE, ORGANIZARE DE ȘANTIER, BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI solicitat de TOSCA GINO VALENTIN** pentru terenul amplasat în județul Ilfov, orașul Pantelimon, Str.Bega, F.N., T28, P178/1/1, lot 19, cu NC 118950 în suprafață de 414 mp.

Art.2. Se stabilește perioada de valabilitate a documentației de doi ani de la aprobare.

Art.3. Primarul orașului Pantelimon împreună cu compartimentele de specialitate, vor aduce la îndeplinire prevederile din prezenta hotărâre.

Proiect de hotarare propus de către Primarul orașului Pantelimon

IVAN MARIAN





ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
PRIMAR**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



Secretar General al orașului
Sburlea Târnoveanu George Cristian

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Nr.229/19.10.2023

privind aprobarea unui P.U.D. – construire locuință parter, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități. Beneficiar Tutila Elena Alina

Primarul orașului Pantelimon,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Pantelimon, dl Marian Ivan;
- Cererea nr. **44669/15.09.2023** prin care se solicită aprobarea unui P.U.D. pentru obiectivul de investiții (funcțiunile) **construire locuință parter, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități;**
- Raport de specialitate nr. **44669/16.10.2023** întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Aviz urbanism nr. **67/16.10.2023**, întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. **1** privind programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, agricultura, gospodărie comunala, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. **2** privind administrarea domeniului public și privat a orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.

Ținând seama de :

- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 32, al.(1), lit. d) din legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G.R. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin (6), lit.c) din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 129 alin (6), lit.c), art. 139 alin (3) lit.e din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă **Planul Urbanistic de Detaliu – construire LOCUINȚĂ PARTER, ÎMPREJMUIRE, ORGANIZARE DE ȘANTIER, BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI** solicitat de **TUTILA ELENA ALINA** pentru terenul amplasat în județul Ilfov, orașul Pantelimon, **T31, P286/19, lot 3, cu NC 121162** în suprafață de **354 mp**.

Art.2. Se stabilește perioada de valabilitate a documentației de doi ani de la aprobare.

Art.3. Primarul orașului Pantelimon împreună cu compartimentele de specialitate, vor aduce la îndeplinire prevederile din prezenta hotărâre.

Proiect de hotarare propus de catre Primarul orasului Pantelimon

IVAN MARIAN



ROMÂNIA
Județul Ilfov
UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
PRIMAR

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



Secretar General al orașului
Sburlea Târnoaveanu George Cristian

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr.230/19.10.2023

privind aprobarea unui P.U.D. – construire clădire birouri, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități. Beneficiar Visan Hatige Ana Maria și Tudor Ioana

Primarul orașului Pantelimon,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Pantelimon, dl Marian Ivan;
- Cererea nr. **46298/10.10.2023** prin care se solicită aprobarea unui P.U.D. pentru obiectivul de investiții (funcțiunile) **construire clădire birouri, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități;**
- Raport de specialitate nr. **46298/16.10.2023** întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Aviz urbanism nr. **68/16.10.2023**, întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. **1** privind programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, agricultura, gospodărie comunala, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. **2** privind administrarea domeniului public și privat a orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.

Ținând seama de :

- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 32, al.(1), lit. d) din legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G.R. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin (6), lit.c) din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 129 alin (6), lit.c), art. 139 alin (3) lit.e din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

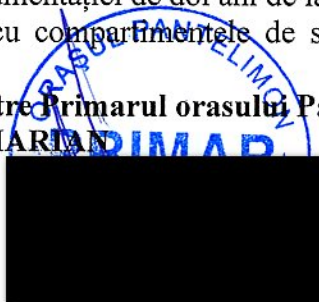
Art.1. Se aprobă **Planul Urbanistic de Detaliu – construire CLĂDIRE BIROURI, ÎMPREJMUIRE, ORGANIZARE DE ȘANTIER, BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI** solicitat de **VISAN HATIGE ANA MARIA și TUDOR IOANA** pentru terenul amplasat în județul Ilfov, orașul Pantelimon, **Intrarea Păpădiei, F.N., T55, P 526/167, 524/171, 529/168, 524/169, 526/170, 524/166**, cu NC **105523** (nr.vechi 2764/25) în suprafață de **487 mp**.

Art.2. Se stabilește perioada de valabilitate a documentației de doi ani de la aprobare.

Art.3. Primarul orașului Pantelimon împreună cu compartimentele de specialitate, vor aduce la îndeplinire prevederile din prezenta hotărâre.

Proiect de hotarare propus de catre Primarul orasului Pantelimon

IVAN MARIAN





ROMÂNIA
Județul Ilfov
UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
PRIMAR

Cod fiscal: 4420759
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



Secretar General al orașului
Sburlea Târnoaveanu George Cristian

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr.231/19.10.2023

privind aprobarea unui P.U.D. – construire locuință P+1E+M, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități. Beneficiar Tom'S Homes S.R.L.

Primarul orașului Pantelimon,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Pantelimon, dl Marian Ivan;
- Cererea nr. **46297/10.10.2023** prin care se solicită aprobarea unui P.U.D. pentru obiectivul de investiții (funcțiunile) **construire locuință P+1E+M, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități;**
- Raport de specialitate nr. **46297/16.10.2023** întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Aviz urbanism nr. **69/16.10.2023**, întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 1 privind programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, agricultura, gospodărie comunala, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 2 privind administrarea domeniului public și privat a orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.

Ținând seama de :

- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 32, al.(1),lit. d) din legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G.R. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin (6), lit.c) din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 129 alin (6), lit.c), art. 139 alin (3) lit.e din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă **Planul Urbanistic de Detaliu – construire LOCUINȚĂ P+1E+M, ÎMPREJMUIRE, ORGANIZARE DE ȘANTIER, BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI** solicitat de **TOM'S HOMES S.R.L.** pentru terenul amplasat în județul Ilfov, orașul Pantelimon, **strada Băile Felix, nr.24, T75, P 762, cu NC 121771** în suprafață de **430 mp.**

Art.2. Se stabilește perioada de valabilitate a documentației de doi ani de la aprobare.

Art.3. Primarul orașului Pantelimon împreună cu reprezentanții de specialitate, vor aduce la îndeplinire prevederile din prezenta hotărâre.

Proiect de hotarare propus de catre Primarul orașului Pantelimon

IVAN MARIAN

