



ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



Secretar General al orașului
Sburlea Târnoveanu George Cristian

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind virarea de credite de la un capitol la altul și rectificarea bugetului local al creditelor interne pe anul 2021

Primarul Orașului Pantelimon,

Având în vedere:

- Referat de Aprobare a Primarului orașului Pantelimon, dl. Marian Ivan;
- Raportul de specialitate al Direcției Economice privind virarea de credite de la un capitol la altul în cadrul bugetului local al creditelor interne pe anul 2021;
- Avizul Comisiei de specialitate nr.1 programe de dezvoltare economică – socială, buget – finanțe, agricultură, gospodărie comună, servicii și comerț.

Ținând cont de :

- Prevederile Legii nr. 15/2021 a bugetului de stat pe anul 2021;
- Prevederile art.19 alin.(2), art 20 alin (1) lit.c) din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu completările și modificările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- Prevederile art.129 alin.(4), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare.

In temeiul art. 139 alin.(1), alin. (3), lit. a) și ale art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu completările și modificările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă virarea de credite de la un capitol la altul și rectificarea bugetului local al creditelor interne pe anul 2021, conform anexei nr. 1, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Bugetul rectificat al creditelor interne al Orașului Pantelimon pe anul 2021 se stabilește în sumă de **26.658.873 lei, ca totalul de cheltuieli detaliate pe capitole bugetare și în sumă de **26.658.873 lei** la partea de venituri.**

Art. 3. Se aprobă actualizarea listei de investiții a bugetului rectificat al creditelor interne al Orașului Pantelimon pe anul 2021, conform anexei nr.2, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Primarul orașului Pantelimon împreună cu compartimentele din aparatul de specialitate vor aduce la îndeplinire prevederile din prezenta hotărâre.

Proiect de hotărâre propus de către Primarul Orașului Pantelimon

IVAN MARIAN

JUDEȚUL: ILFOV

Unitatea administrativ-teritorială: PANTELIMON

Formular: 10/03

**BUGETUL CENTRALIZAT AL CREDITELOR INTERNE
PE ANUL 2021**

DENUMIREA INDICATORILOR	Cod indicator	PREVEDERI ANUALE					PREVEDERI TRIMESTRIALE				
		TOTAL	Trim I	Trim II	Trim III	Trim IV					
SURSĂ DE FINANȚARE-TOTAL		26,658,872	6,997,660	13,513,296	6,147,916	0					
III. OPERAȚIUNI FINANCIARE (cod 41.07)	00.16	26,658,872	6,997,660	13,513,296	6,147,916	0					
Alte operațiuni financiare (cod 41.07.02)	41.07	26,658,872	6,997,660	13,513,296	6,147,916	0					
Sume aferente creditelor interne (cod 41.07.02.01+41.07.02.04)	41.07.02	26,658,872	6,997,660	13,513,296	6,147,916	0					
Sume aferente creditelor interne	41.07.02.01	26,658,872	6,997,660	13,513,296	6,147,916	0					
Sume aferente refinanțării creditelor interne	41.07.02.04										
CREDITE EXTERNE SI INTERNE - TOTAL		26,658,872	6,997,660	13,513,296	6,147,916	0					
CREDITE INTERNE		26,658,872	6,997,660	13,513,296	6,147,916	0					
CHELTUIELILE SECȚIUNII DE DEZVOLTARE(cod 50.07+59.07++63.07+70.07+74.07+79.07)		26,658,872	6,997,660	13,513,296	6,147,916	0					
Partea a III-a CHELTUIELI SOCIAL-CULTURALE(cod 65.07+66.07+67.07+68.07)	63.07	14,566,520	6,997,660	6,997,660	571,200	0					
Învățământ (cod 65.07.03 la cod 65.07.05+65.07.07+65.07.11+65.07.50)	65.07	14,304,720	6,997,660	6,997,660	309,400	0					
<i>Din total capitol:</i>											
Învățământ prescolar si primar (cod 65.07.03.01+65.07.03.02)	65.07.03	14,304,720	6,997,660	6,997,660	309,400	0					
Învățământ prescolar	65.07.03.01	14,150,020	6,997,660	6,997,660	154,700	0					
Învățământ primar	65.07.03.02	154,700			154,700						
Cultura, recreere si religie (cod 67.07.03+67.07.05+67.07.50)	67.07	261,800	0	0	261,800	0					
<i>Din total capitol:</i>											
Servicii recreative si sportive (cod 67.07.05.01+67.07.05.02+67.07.05.03)	67.07.05	261,800	0	0	261,800	0					
Sport	67.07.05.01	154,700			154,700						

DENUMIREA INDICATORILOR		Cod indicator	PREVEDERI ANUALE					PREVEDERI TRIMESTRIALE				
			TOTAL	Trim I	Trim II	Trim III	Trim IV					
	Intretinere gradini publice, parcuri, zone verzi, baze sportive si de agrement	67.07.05.03	107,100				107,100					
Asigurari si asistenta sociala (cod 68.07.04+68.07.06+68.07.11+68.07.12+68.07.15+68.07.50)		68.07	694,730	0	367,720	327,010	0					
<i>Din total capitol:</i>			694,730	0	367,720	327,010	0					
	Alte cheltuieli in domeniul asigurarilor si asistentei sociale	68.07.50	694,730	0	367,720	327,010	0					
Partea IV-a SERVICII SI DEZVOLTARE PUBLICA, LOCUINTE, MEDIU si APE (cod 70.07+74.07)			7,983,685	0	3,028,537	4,955,148	0					
Locuinte, servicii si dezvoltare publica (cod 70.07.03+70.07.05 la 70.07.07+70.07.50)		70.07	4,852,515	0	1,717,281	3,135,234	0					
<i>Din total capitol:</i>												
	Locuinte (cod 70.07.03.01+70.07.03.30)	70.07.03	160,650			160,650						
	Dezvoltarea sistemului de locuinte	70.07.03.01	160,650			160,650						
	Iluminat public si electrificari rurale	70.07.06	411,017			411,017						
	Alte servicii in domeniile locuintelor, serviciilor si dezvoltarii comunale	70.07.50	4,280,848	0	1,717,281	2,563,567	0					
Protectia mediului (cod 74.07.03+74.07.05+74.07.06)		74.07	3,131,170	0	1,311,256	1,819,914	0					
<i>Din total capitol:</i>												
	Canalizarea si tratarea apelor reziduale	74.07.06	3,131,170	0	1,311,256	1,819,914	0					
Partea V-a ACTIUNI ECONOMICE(80.07+81.07+83.07++84.07)		79.07	3,413,937	0	3,119,379	294,558	0					
Transporturi (cod 84.07.03+ 84.07.06+84.07.50)		84.07	3,413,937	0	3,119,379	294,558	0					
<i>Din total capitol:</i>												
	Transport rutier (cod 84.07.03.01 la 84.07.03.03)	84.07.03	3,413,937	0	3,119,379	294,558	0					
	Strazi	84.07.03.03	3,413,937	0	3,119,379	294,558	0					

ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE

DIRECTIA ECONOMICA



PROIECT BUGETUL
PE TITLURI DE CHELTUIELI, ARTICOLE ȘI ALINEATE, PE ANUL 2021
65.03.01

DENUMIREA INDICATORILOR	Cod indicator	PREVEDERI ANUALE	PREVEDERI TRIMESTRIALE			
		TOTAL	Trim.I	Trim.II	Trim.III	Trim.IV
TOTAL CHELTUIELI (SECTIUNEA DE FUNCȚIONARE+SECTIUNEA DE DEZVOLTARE)		14,150,020	6,997,660	6,997,660	154,700	0
SECTIUNEA DE DEZVOLTARE (cod 51+55+56+70+84)		14,150,020	6,997,660	6,997,660	154,700	0
<i>Titlul VIII Proiecte cu finantare din Fonduri externe nerambursabile (FEN) postaderare (cod 56.01 la 56.05+cod 56.07+56.08+56.15+56.16+56.17+56.18)</i>	56	13,995,320	6,997,660	6,997,660	0	0
Programe din Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR)	56.01	13,995,320	6,997,660	6,997,660	0	0
Finanțarea națională **)	56.01.01	0				
Finanțarea Uniunii Europene **)	56.01.02	0				
Cheltuieli neeligibile **)	56.01.03	13,995,320	6,997,660	6,997,660		
CHELTUIELI DE CAPITAL (cod 71+72+75)	70	154,700	0	0	154,700	0
TITLUL XII ACTIVE NEFINANCIARE (cod 71.01 la 71.03)	71	154,700	0	0	154,700	0
Active fixe (cod 71.01.01 la 71.01.03+71.01.30)	71.01	154,700	0	0	154,700	0
Alte active fixe	71.01.30	154,700			154,700	

ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE

DIRECTIA ECONOMICA



PROIECT BUGETUL
PE TITLURI DE CHELTUIELI, ARTICOLE ȘI ALINEATE, PE ANUL 2021
65.03.02

DENUMIREA INDICATORILOR	Cod indicator	PREVEDERI ANUALE	PREVEDERI TRIMESTRIALE			
		TOTAL	Trim.I	Trim.II	Trim.III	Trim.IV
TOTAL CHELTUIELI (SECTIUNEA DE FUNCȚIONARE+SECȚIUNEA DE DEZVOLTARE)		154,700	0	0	154,700	0
SECȚIUNEA DE DEZVOLTARE (cod 51+55+56+70+84)		154,700	0	0	154,700	0
CHELTUIELI DE CAPITAL (cod 71+72+75)	70	154,700	0	0	154,700	0
TITLUL XII ACTIVE NEFINANCIARE (cod 71.01 la 71.03)	71	154,700	0	0	154,700	0
Active fixe (cod 71.01.01 la 71.01.03+71.01.30)	71.01	154,700	0	0	154,700	0
Alte active fixe	71.01.30	154,700			154,700	

ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE

DIRECTIA ECONOMICA



PROIECT BUGETUL
PE TITLURI DE CHELTUIELI, ARTICOLE ȘI ALINEATE, PE ANUL 2021
67.05.01

DENUMIREA INDICATORILOR	Cod indicator	PREVEDERI ANUALE	PREVEDERI TRIMESTRIALE			
		TOTAL	Trim.I	Trim.II	Trim.III	Trim.IV
TOTAL CHELTUIELI (SECTIUNEA DE FUNCȚIONARE+SECȚIUNEA DE DEZVOLTARE)		154,700	0	0	154,700	0
SECȚIUNEA DE DEZVOLTARE (cod 51+55+56+70+84)		154,700	0	0	154,700	0
CHELTUIELI DE CAPITAL (cod 71+72+75)	70	154,700	0	0	154,700	0
TITLUL XII ACTIVE NEFINANCIARE (cod 71.01 la 71.03)	71	154,700	0	0	154,700	0
Active fixe (cod 71.01.01 la 71.01.03+71.01.30)	71.01	154,700	0	0	154,700	0
Alte active fixe	71.01.30	154,700			154,700	

ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE

DIRECTIA ECONOMICA



PROIECT BUGETUL
PE TITLURI DE CHELTUIELI, ARTICOLE ȘI ALINEATE, PE ANUL 2021
67.05.03

DENUMIREA INDICATORILOR	Cod indicator	PREVEDERI ANUALE	PREVEDERI TRIMESTRIALE			
		TOTAL	Trim.I	Trim.II	Trim.III	Trim.IV
TOTAL CHELTUIELI (SECTIUNEA DE FUNCȚIONARE+SECȚIUNEA DE DEZVOLTARE)		107,100	0	0	107,100	0
SECȚIUNEA DE DEZVOLTARE (cod 51+55+56+70+84)		107,100	0	0	107,100	0
CHELTUIELI DE CAPITAL (cod 71+72+75)	70	107,100	0	0	107,100	0
TITLUL XII ACTIVE NEFINANCIARE (cod 71.01 la 71.03)	71	107,100	0	0	107,100	0
Active fixe (cod 71.01.01 la 71.01.03+71.01.30)	71.01	107,100	0	0	107,100	0
Alte active fixe	71.01.30	107,100			107,100	

ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE

DIRECTIA ECONOMICA



PROIECT BUGETUL
PE TITLURI DE CHELTUIELI, ARTICOLE ȘI ALINEATE, PE ANUL 2021
68.07.50

DENUMIREA INDICATORILOR	Cod indicator	PREVEDERI ANUALE	PREVEDERI TRIMESTRIALE			
		TOTAL	Trim.I	Trim.II	Trim.III	Trim.IV
TOTAL CHELTUIELI (SECTIUNEA DE FUNCȚIONARE+SECTIUNEA DE DEZVOLTARE)		694,730	0	367,720	327,010	0
SECTIUNEA DE DEZVOLTARE (cod 51+55+56+70+84)		694,730	0	367,720	327,010	0
CHELTUIELI DE CAPITAL (cod 71+72+75)	70	694,730	0	367,720	327,010	0
TITLUL XII ACTIVE NEFINANCIARE (cod 71.01 la 71.03)	71	694,730	0	367,720	327,010	0
Active fixe (cod 71.01.01 la 71.01.03+71.01.30)	71.01	694,730	0	367,720	327,010	0
Construcții	71.01.01	694,730		367,720	327,010	0

ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE

DIRECTIA ECONOMICA



PROIECT BUGETUL
PE TITLURI DE CHELTUIELI, ARTICOLE ȘI ALINEATE, PE ANUL 2021
70.03.01

DENUMIREA INDICATORILOR	Cod indicator	PREVEDERI ANUALE	PREVEDERI TRIMESTRIALE			
		TOTAL	Trim.I	Trim.II	Trim.III	Trim.IV
TOTAL CHELTUIELI (SECȚIUNEA DE FUNCȚIONARE+SECȚIUNEA DE DEZVOLTARE)		160,650	0	0	160,650	0
SECȚIUNEA DE DEZVOLTARE (cod 51+55+56+70+84)		160,650	0	0	160,650	0
CHELTUIELI DE CAPITAL (cod 71+72+75)	70	160,650	0	0	160,650	0
TITLUL XII ACTIVE NEFINANCIARE (cod 71.01 la 71.03)	71	160,650	0	0	160,650	0
Active fixe (cod 71.01.01 la 71.01.03+71.01.30)	71.01	160,650	0	0	160,650	0
Alte active fixe	71.01.30	160,650			160,650	

ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE

DIRECTIA ECONOMICA



PROIECT BUGETUL
PE TITLURI DE CHELTUIELI, ARTICOLE ȘI ALINEATE, PE ANUL 2021
70.06

DENUMIREA INDICATORILOR	Cod Indicator	PREVEDERI ANUALE	PREVEDERI TRIMESTRIALE			
		TOTAL	Trim.I	Trim.II	Trim.III	Trim.IV
TOTAL CHELTUIELI (SECTIUNEA DE FUNCȚIONARE+SECȚIUNEA DE DEZVOLTARE)		411,017	0	0	411,017	0
SECȚIUNEA DE DEZVOLTARE (cod 51+55+56+70+84)		411,017	0	0	411,017	0
CHELTUIELI DE CAPITAL (cod 71+72+75)	70	411,017	0	0	411,017	0
TITLUL XII ACTIVE NEFINANCIARE (cod 71.01 la 71.03)	71	411,017	0	0	411,017	0
Active fixe (cod 71.01.01 la 71.01.03+71.01.30)	71.01	411,017	0	0	411,017	0
Alte active fixe	71.01.30	411,017			411,017	

ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE

DIRECTIA ECONOMICA



PROIECT BUGETUL
PE TITLURI DE CHELTUIELI, ARTICOLE ȘI ALINEATE, PE ANUL 2021
70.07.50

DENUMIREA INDICATORILOR	Cod indicator	PREVEDERI ANUALE	PREVEDERI TRIMESTRIALE			
		TOTAL	Trim.I	Trim.II	Trim.III	Trim.IV
TOTAL CHELTUIELI (SECȚIUNEA DE FUNCȚIONARE+SECȚIUNEA DE DEZVOLTARE)		4,280,848	0	1,717,281	2,563,567	0
SECȚIUNEA DE DEZVOLTARE (cod 51+55+56+70+84)		4,280,848	0	1,717,281	2,563,567	0
CHELTUIELI DE CAPITAL (cod 71+72+75)	70	4,280,848	0	1,717,281	2,563,567	0
TITLUL XII ACTIVE NEFINANCIARE (cod 71.01 la 71.03)	71	4,280,848	0	1,717,281	2,563,567	0
Active fixe (cod 71.01.01 la 71.01.03+71.01.30)	71.01	4,280,848	0	1,717,281	2,563,567	0
Alte active fixe	71.01.30	4,280,848	0	1,717,281	2,563,567	

ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE

DIRECTIA ECONOMICA



PROIECT BUGETUL
PE TITLURI DE CHELTUIELI, ARTICOLE ȘI ALINEATE, PE ANUL 2021
74.07.06

DENUMIREA INDICATORILOR	Cod indicator	PREVEDERI ANUALE	PREVEDERI TRIMESTRIALE			
		TOTAL	Trim.I	Trim.II	Trim.III	Trim.IV
TOTAL CHELTUIELI (SECȚIUNEA DE FUNCȚIONARE+SECȚIUNEA DE DEZVOLTARE)		3,131,170	0	1,311,256	1,819,914	0
SECȚIUNEA DE DEZVOLTARE (cod 51+55+56+70+84)		3,131,170	0	1,311,256	1,819,914	0
CHELTUIELI DE CAPITAL (cod 71+72+75)	70	3,131,170	0	1,311,256	1,819,914	0
TITLUL XII ACTIVE NEFINANCIARE (cod 71.01 la 71.03)	71	3,131,170	0	1,311,256	1,819,914	0
Active fixe (cod 71.01.01 la 71.01.03+71.01.30)	71.01	3,131,170	0	1,311,256	1,819,914	0
Alte active fixe	71.01.30	3,131,170		1,311,256	1,819,914	

ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE

DIRECTIA ECONOMICA



PROIECT BUGETUL
PE TITLURI DE CHELTUIELI, ARTICOLE ȘI ALINEATE, PE ANUL 2021
84.07.03.03

DENUMIREA INDICATORILOR	Cod indicator	PREVEDERI ANUALE	PREVEDERI TRIMESTRIALE			
		TOTAL	Trim.I	Trim.II	Trim.III	Trim.IV
TOTAL CHELTUIELI (SECTIUNEA DE FUNCȚIONARE+SECTIUNEA DE DEZVOLTARE)		3,413,937	0	3,119,379	294,558	0
SECTIUNEA DE DEZVOLTARE (cod 51+55+56+70+84)		3,413,937	0	3,119,379	294,558	0
CHELTUIELI DE CAPITAL (cod 71+72+75)	70	3,413,937	0	3,119,379	294,558	0
TITLUL XII ACTIVE NEFINANCIARE (cod 71.01 la 71.03)	71	3,413,937	0	3,119,379	294,558	0
Active fixe (cod 71.01.01 la 71.01.03+71.01.30)	71.01	3,413,937	0	3,119,379	294,558	0
Alte active fixe	71.01.30	3,413,937		3,119,379	294,558	

ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE

DIRECTIA ECONOMICA



**LISTA DE INVESTITII - BUGETUL CREDITELOR INTERNE
2021**

Nr. crt..	Denumire Obiectiv	Valoare totala lei	Valoare totala actualizata lei	Total 2021 lei	Surse proprii	Credite MF 2015	Credit OTP 2019 (18.854.194, 97 lei)	Credit BCR 2017 (25 mil lei)	Credit BCR 2019 (15 mil lei)	Total alocatii bugetare 2021
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	TOTAL BUGET LOCAL	26,658,872	26,658,872	26,658,872	0	0	13,995,320	5,019,458	7,644,094	26,658,872
	GAP. 65.07 Invatamant	14,304,720	14,304,720	14,304,720	0	0	13,995,320	0	309,400	14,304,720
	Lucrari in continuare	13,995,320	13,995,320	13,995,320			13,995,320			13,995,320
	Construire gradinita cu grupe de anteprescolari, strada George Calinescu, oras Pantelimon, judet Ilfov, cod SMIS 123918	13,995,320	13,995,320	13,995,320			13,995,320			13,995,320
1	Alte cheltuieli de investitii	309,400	309,400	309,400					309,400	309,400
1	Actualizare studiu de fezabilitate construire Scoala P+2E+EM	154,700	154,700	154,700					154,700	154,700
2	Actualizare studiu de fezabilitate construire Gradinita cu program prelungit S+P+2E+M	154,700	154,700	154,700					154,700	154,700
	GAP. 67.07 Cultura, recreere si religie	261,800	261,800	261,800					261,800	261,800
	Alte cheltuieli de investitii	261,800	261,800	261,800					261,800	261,800
1	Actualizare studiu de fezabilitate construire Stadion Pantelimon	154,700	154,700	154,700					154,700	154,700
2	Actualizare studiu de fezabilitate Amenajare Parc Oras Pantelimon	107,100	107,100	107,100					107,100	107,100
	GAP. 68.07 Asigurari si asistenta sociala	694,730	694,730	694,730				694,730		694,730
	Lucrari in continuare	694,730	694,730	694,730				694,730		694,730
1	Construire locuinte sociale, utilitati, Oras Pantelimon, Judet Ilfov	694,730	694,730	694,730				694,730		694,730
	GAP. 70.07 Locuinte, servicii si dezvoltare publica	4,852,515	4,852,515	4,852,515				1,405,822	3,446,693	4,852,515

Nr. crt.	Denumire Obiectiv	Valoare totala lei	Valoare totala actualizata lei	Total 2021 lei	Surse proprii	Credite MF 2015	Credit OTP 2019 (18.854.194, 97 lei)	Credit BCR 2017 (25 mil lei)	Credit BCR 2019 (15 mil lei)	Total alocatii bugetare 2021
	Lucrari in continuare	1,405,822	1,405,822	1,405,822				1,405,822	0	1,405,822
1	Rețele edilitare in oras Pantelimon, judetul Ilfov pe strazile Aleea Satu Mare, Bistrita Nasaud, Batalionului, Intr Fagurilor, Catinei, Icoanei, Viisoara, Zaganului, Corbului, Vulturului, Cocorului, Acvilei, Soimului si Condorului, Drumul Garii, F.N.	1,405,822	1,405,822	1,405,822				1,405,822		1,405,822
A	Lucrari noi	3,286,043	3,286,043	3,286,043					3,286,043	3,286,043
1	Reabilitare termica blocuri de locuinte colective - Orasul Pantelimon	2,875,026	2,875,026	2,875,026					2,875,026	2,875,026
2	Extindere iluminat public pe un numar de 21 strazi si modernizare iluminat public Parc Livezilor in orasul Pantelimon, jud. Ilfov (POR)	170,506	170,506	170,506					170,506	170,506
3	Modernizare rețea de iluminat public, Oraș Pantelimon, judetul Ilfov (AFM)	240,511	240,511	240,511					240,511	240,511
	Alte cheltuieli de investitii	160,650	160,650	160,650					160,650	160,650
1	Studiu de fezabilitate construire locuinte colective in cadrul imobilui 961 conform HG nr. 1058/2020	160,650	160,650	160,650					160,650	160,650
	CAP. 74,07 Protectia mediului	3,131,170	3,131,170	3,131,170	0	0	0	1,010,400	2,120,770	3,131,170
	Lucrari in continuare	2,531,410	2,531,410	2,531,410				1,010,400	1,521,010	2,531,410
1	Realizare Canalizare Pluviala Tronson Str. Călărași - Str. Câmpului, Etapa 1, Oraș Pantelimon, Județ Ilfov	1,010,400	1,010,400	1,010,400				1,010,400		1,010,400
2	Realizare rețele de canalizare pluviala - Etapa 2, subtraversare CF si Soseaua de Centura KM 17+670.62 - Lac Tanganu, oras Pantelimon, Jud. Ilfov	1,019,422	1,019,422	1,019,422					1,019,422	1,019,422
3	Extindere rețele de canalizare pluviala pe strazile Intr. Rascoalei si Strada Campului, Oraș Pantelimon, jud. Ilfov	501,588	501,588	501,588					501,588	501,588
	Alte cheltuieli de investitii	599,760	599,760	599,760					599,760	599,760
1	Studiu de fezabilitate extindere rețele de colectare ape pluviale zona - Str. Binelui, DE181, Str. Brandusei, Lac Pantelimon	154,700	154,700	154,700					154,700	154,700
2	Studiu de fezabilitate extindere rețele de colectare ape pluviale zona - str. Lopatarului, str. Egretei, str. Carabinei, subtraversare Soseaua de Centura, Lac Tanganu	154,700	154,700	154,700					154,700	154,700

Nr. crt.	Denumire Obiectiv	Valoare totala lei	Valoare totala actualizata lei	Total 2021 lei	Surse proprii	Credite MF 2015	Credit OTP 2019 (18.854.194, 97 lei)	Credit BCR 2017 (25 mil lei)	Credit BCR 2019 (15 mil lei)	Total alocatii bugetare 2021
3	Studiu de fezabilitate extindere retele de colectare ape pluviale zona - Bd. Biruintei, Soseaua Cernica, Calea Bucurestilor	153,510	153,510	153,510					153,510	153,510
4	Studiu de fezabilitate realizare SPAU str. Armatei	136,850	136,850	136,850					136,850	136,850
	CAP. 84.07 Strazi	3,413,937	3,413,937	3,413,937				1,908,506	1,505,431	3,413,937
	Lucrari in continuare	3,413,937	3,413,937	3,413,937				1,908,506	1,505,431	3,413,937
1	Reabilitare, modernizare strada Rascoalei-DJ300, oras Pantelimon, Judet Ilfov	561,179	561,179	561,179					561,179	561,179
2	Lucrari de modernizare in orasul Pantelimon, judetul Ilfov, pe strazile: Drumul Garii, Dunarii, Siretului, Dumitru N. Dumitru, DE (fara nume), Sf. Gheorghe, Bistrita Nasaud, Satu Mare, Condonului, Corbului, Soimului, Acvilei, Cocorului, Zaganului, Tineretului, Vulturului, Egretei, Cocostarcului, Intr. Rascoalei, Batalionului	944,252	944,252	944,252					944,252	944,252
4	Modernizare strazi in orasul Pantelimon - Lot II	292,757	292,757	292,757				292,757		292,757
5	Modernizare strazi in orasul Pantelimon - Lot III	1,615,749	1,615,749	1,615,749				1,615,749		1,615,749

PRIMAR,
IVAN MARIAN

DIRECTIA INVESTITII,
TUDOR ILEANA

DIRECTIA ECONOMICA,
TINTAREANU LIVIU, ELORIN





ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



Secretar General al orașului

Sburlea Târnoaveanu George Cristian

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Modernizare străzi lot I, Oraș Pantelimon, Județ Ilfov"

Primarul orașului Pantelimon,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al dlui Marian Ivan – Primarul orașului Pantelimon;
- Raportul de specialitate nr. 96.021 din 09.07.2021 al Direcției Investiții și Achiziții Publice ;
- Avizul Comisiei nr. 1 privind programe de dezvoltare economică-socială, buget-finanțe, agricultură, gospodărie comunală, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei nr. 2 privind administrarea domeniului public și privat al orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.

Ținând seama de :

- Prevederile art. 10, alin. (6) din H.G.R. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile 44 alin.(1) din Legea finanțelor publice locale nr. 273/2006, modificată și completată;
- Prevederile art. 129 alin.(1), alin.(2) lit.b), alin. (7) lit. m) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 139 alin.(1) și art.196 alin.(1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Modernizare străzi lot I, Oraș Pantelimon, Județ Ilfov" după cum urmează:

- Valoarea totală a obiectului de investiții – 10.831.114,49 lei fără TVA;
- Valoarea totală a obiectului de investiții – 12.870.970,40 lei cu TVA;
- Construcții-Montaj = 8.548.251,57 lei fără TVA;
- Construcții-Montaj = 10.172.419,36 lei TVA inclus;
- Durata estimată de execuție este de 16 luni ;
- Sursa de finanțare: Bugetul local și alte surse.

Art.2. Primarul Orașului Pantelimon, județul Ilfov, împreună cu direcțiile din cadrul aparatului de specialitate vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Proiect de hotărâre propus de către Primarul Orașului Pantelimon

IVAN MARIAN



ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



Secretar General al orașului

Sburlea Târnoveanu/George Cristian

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Modernizare străzi lot IV, Oraș Pantelimon, Județ Ilfov"

Primarul orașului Pantelimon,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al dlui Marian Ivan – Primarul orașului Pantelimon;
- Raportul de specialitate nr. 96.022 din 09.07.2021 al Direcției Investiții și Achiziții Publice ;
- Avizul Comisiei nr. 1 privind programe de dezvoltare economică-socială, buget-finanțe, agricultură, gospodărie comunală, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei nr. 2 privind administrarea domeniului public și privat al orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.

Ținând seama de :

- Prevederile art. 10, alin. (6) din H.G.R. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile 44 alin.(1) din Legea finanțelor publice locale nr. 273/2006, modificată și completată;
- Prevederile art. 129 alin.(1), alin.(2) lit.b), alin. (7) lit. m) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 139 alin.(1) și art.196 alin.(1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Modernizare străzi lot IV, Oraș Pantelimon, Județ Ilfov" după cum urmează:

- Valoarea totală a obiectului de investiții – 6.601.756,38 lei fără TVA;
- Valoarea totală a obiectului de investiții – 7.845.164,61 lei cu TVA;
- Construcții-Montaj = 5.136.594,40 lei fara TVA;
- Construcții-Montaj = 6.112.547,34 lei TVA inclus;
- Durata estimată de execuție este de 16 luni ;
- Sursa de finanțare: Bugetul local și alte surse.

Art.2. Primarul Orașului Pantelimon, județul Ilfov împreună cu direcțiile din cadrul aparatului de specialitate vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Proiect de hotărâre propus de către Primarul orașului Pantelimon

IVAN MARIAN AR*



ROMÂNIA
Județul Ilfov
UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL



Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro

Secretar general al orașului
Sburlea Târnoveanu **George Cristian**

PROIECT DE HOTĂRÂRE

pentru modificarea H.C.L Pantelimon nr. 270 din 18.12.2019 privind aprobarea Studiului de oportunitate, Regulamentului de organizare și funcționare, Caietului de sarcini, Modelului acordului cadru, în vederea delegării activităților de deratizare, dezinsecție și dezinfecție în orașul Pantelimon

Primarul orașului Pantelimon,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Pantelimon, dl Marian Ivan;
- Raport de specialitate DGL 133 din 06.07.2021 întocmit de Direcția Gospodărie Locală;
- Hotărârea Consiliului Local Pantelimon nr. 270 din 18.12.2019 privind aprobarea Studiului de oportunitate, Regulamentului de organizare și funcționare, Caietului de sarcini, Modelului acordului cadru, în vederea delegării activităților de deratizare, dezinsecție și dezinfecție în orașul Pantelimon ;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 1 privind programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, agricultura, gospodarie comunală, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 2 privind administrarea domeniului public și privat a orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.

Ținând seama de :

- Prevederile art. 2, alin. (1), alin. (3), lit. k), art. 6, alin. (1), lit. e), lit. h) și lit. l), art. 8, alin. (1), art.12, art. 14 din Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 1, alin. (2), lit. e), art. 2, lit. e) și g), art. 3, art. 8, alin. (3), lit. d), lit. i), art. 22 din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 7, alin. (5) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
 - Ordinul ANRSC nr. 82/2015 privind aprobarea Regulamentului-cadru al serviciului de salubritate a localităților;
 - Ordinul ANRSC nr. 111/2007 privind aprobarea Caietului de sarcini-cadru al serviciului de salubritate a localităților;
 - Ordinul ANRSC nr.112/2007 privind aprobarea Contractului-cadru de prestare a serviciului de salubritate a localităților;
 - Prevederile art. 60 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, actualizată;
 - Prevederile art. 129, alin (3), lit. c), alin. (6) lit. a) și lit. b) din Ordonanța de Urgență nr. 57 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.
- În temeiul art. 139, alin. (3) lit. g) și art.196, alin.1, lit.a) din Ordonanța de urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,**

HOTĂRÂȘTE:

Art.1 Se aprobă modificarea integrală a Studiului de oportunitate pentru delegarea de gestiune a activităților de dezinsecție, dezinfecție și deratizare, în Orașul Pantelimon, județul Ilfov, conform Anexei nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre.



ROMÂNIA
Județul Ilfov
**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**



Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro

Art.2. Se aprobă modificarea integrală a Regulamentului de organizare și funcționare pentru activitățile de dezinsecție, dezinfecție și deratizare în orașul Pantelimon, conform Anexei nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă modificarea Caietului de sarcini pentru activitățile de dezinsecție, dezinfecție și deratizare în orașul Pantelimon, conform Anexei nr.3, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Celelalte prevederi rămân nemodificate.

Art.5. Primarul orașului Pantelimon împreună cu compartimentele din cadrul aparatului de specialitate, vor aduce la îndeplinire prevederile din prezenta hotărâre. Primarul orașului Pantelimon.

Proiect de hotarare propus de catre Primarul orasului Pantelimon

IVAN MARIAN



STUDIU DE OPORTUNITATE PRIVIND ASIGURAREA ACTIVITATILOR DE DEZINSECȚIE, DEZINFECȚIE ȘI DERATIZARE PE RAZA ORĂȘULUI PANTELIMON

I. Descrierea Serviciului public de salubritate pentru activitatea de dezinfecție, dezinsecție și deratizare a localității, în conformitate cu prevederile legislației specifice.

Serviciul public de dezinsecție, dezinsecție și deratizare este parte componentă a serviciilor de utilități publice. Acesta se organizează pentru satisfacerea nevoilor populației, ale instituțiilor publice și ale agenților economici de pe raza orașului Pantelimon.

Utilizatorii/beneficiarii serviciilor de dezinsecție, dezinsecție și deratizare sunt:

- Instituții publice aflate pe raza administrativ teritorială a orașului Pantelimon.
- Agenți economici care-și desfășoară activitatea pe teritoriul orașului Pantelimon;
- Casnici: persoane fizice și asociații de locatari sau proprietari, locuitori ai orașului ;

Gestiunea serviciilor publice de dezinsecție, dezinsecție și deratizare poate fi realizată prin următoarele modalități:

- gestiune directă;
- gestiune delegată.

Alegerea modalității de gestiune pentru activitatea de dezinsecție, dezinsecție și deratizare se face prin hotărâri ale autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale.

Atribuirea activității de dezinsecție, dezinsecție și deratizare se efectuează distinct de celelalte activități specifice serviciului de salubritate.

Organizarea, reglementarea, conducerea, coordonarea, monitorizarea și controlul funcționării serviciilor de dezinsecție, dezinsecție și deratizare intră în atribuțiile administrației publice locale.

Obiectivele principale și specifice serviciului de dezinsecție, dezinsecție și deratizare sunt:

- a) protecția sănătății oamenilor și a mediului prin combaterea și stingerea focarelor de artropode și rozătoare vectori de maladii transmise și/sau generatoare de disconfort.
- b) protecția sănătății populației prin urmărirea calității serviciului prestat de operatori;
- c) îmbunătățirea condițiilor de viață ale cetățenilor prin combaterea eficientă a vectorilor generatori de disconfort și cu risc epidemiogen;
- d) responsabilitatea față de cetățenii orașului Pantelimon, privind adoptarea unor tarife echitabile și accesibile tuturor consumatorilor;
- e) protecția cetățenilor și animalelor de insecte și rozătoare care sunt vectori potențial transmițători de boli grave (rabie, salmoneloze, hepatită virală, meningoencefalită epidemică, viroze, TBC etc.);
- f) promovarea calității și eficienței activității de dezinsecție, dezinsecție și deratizare;
- g) dezvoltarea durabilă a serviciilor de dezinsecție, dezinsecție și deratizare.

II. Descrierea locațiilor pentru care se face delegarea de gestiune

1) Dezinsecția se efectuează în:

- a) clădiri ale unităților sanitare aflate în administrarea unității administrativ-teritoriale;
- b) clădiri aflate în administrarea unității administrativ-teritoriale, altele decât unitățile sanitare;

- c) spațiile deschise de pe raza unității administrativ-teritoriale;
- d) alte obiective identificate ca reprezentând focare de infestare și care pot pune în pericol sănătatea oamenilor și a animalelor.

2) Dezinfectia se efectuează :

- a) in clădiri aflate in administratia UAT Pantelimon,
- b) in locurile în care există focare declarate care pun în pericol sănătatea oamenilor și a animalelor.
- c) pentru prevenirea si limitarea raspandirii infectiei cu virusul SARS-CoV-2.;

Ca și alte coronavirusuri, coronavirusul 2 care cauzează sindromul respirator acut sever (SARS-CoV-2) este un virus cu un înveliș exterior lipidic, ceea ce îl face mai susceptibil la dezinfectanți în comparație cu virusuri fără înveliș exterior, cum ar fi rotavirusul, norovirusul și virusul poliomielitic.

Virusul care provoacă COVID-19 este transmis în principal prin contact apropiat și picături respiratorii (salivă și secreții nazale), cu posibilă transmisie aeriană în spațiile în care se efectuează proceduri generatoare de aerosoli. Deși obiectele și suprafețele contaminate nu au fost încă legate în mod concludent de transmiterea SARS-CoV-2, demonstrarea contaminării suprafețelor în unitățile sanitare și experiențele de contaminare a suprafețelor legate de transmiterea ulterioară a infecției în cazul altor coronavirusuri au stat la baza dezvoltării de recomandări privind curățarea și dezinfectarea pentru a diminua potențialul transmiterii prin obiectele contaminate a SARS-CoV-2.

Pentru prevenirea si limitarea raspandirii infectiei cu COVID -19 se utilizează dezinfectante cu acțiune asupra agentului patogen incriminat.

Trebuie utilizate numai dezinfectante avizate de Ministerul Sănătății și Familiei.

Se recomandă periodic alternanța produselor dezinfectante pentru a se evita apariția rezistenței microorganismelor.

In incaperi si spatii inchise aplicarea se va face prin pulverizare pe pereti, in colturi, pe plafoane si pe pardoseli, utilizandu-se pompe manuale sau pulverizatoare de mare presiune, pompelor de joasa presiune, atomizoare, nebulizatoare.

In incaperile in care se afla aparatura tehnica, electronica, lucrarile de dezinfectie se vor realiza fara a fi afectate echipamentele.

Lucrarile se vor executa in lipsa personalului lucrator, dar in prezenta unui reprezentant al beneficiarului, care va urmarii respectarea intocmai a dozelor, concentratiilor, precum si utilizarea lor in spatiile si incaperile stabilite prin prezentul caiet de sarcini.

Durata minimă recomandată pentru expunerea suprafeței la acești dezinfectanți este de un minut sau în conformitate cu instrucțiunile producătorului.

Astfel, dezinfectia suprafetelor include efectuarea dezinfectarii prin aplicarea reziduala a substantei biocide avizate de Ministerul Sntatii cu eficienta anti-microbiana obligatoriu VIRUCIDA, BATERICIDA, FUNGICIDA si SPORICIDA.

3) Deratizarea se efectuează:

- a) conform anexei nr 1 a prezentului studiu de oportunitate-privind suprafețele de deratizare ;
- b) acolo unde sunt identificate focare de infestare sau condiții de dezvoltare a rozătoarelor în spațiile interioare sau exterioare ale persoanelor fizice/juridice, care pun în pericol sănătatea oamenilor și a animalelor, inclusiv în zonele demolate și/sau nelocuite.

III. Modalități de organizare a serviciilor publice de dezinsecție, dezinfecție și deratizare în orașul Pantelimon

Gestiunea serviciilor publice de dezinsecție, dezinfecție și deratizare poate fi realizată în două modalități - gestiune directă și gestiune delegată, alegerea formei de gestiune se face prin hotărâre a consiliului local.

1. Gestiunea directă

În cazul gestiunii directe, autoritățile administrației publice locale își asumă nemijlocit toate sarcinile și responsabilitățile privind organizarea, conducerea, administrarea și gestionarea serviciilor publice de dezinsecție, deratizare și dezinfecție.

Gestiunea directă se realizează prin intermediul unor operatori de drept public înființați la nivelul unităților administrativ-teritoriale, în baza hotărârilor de dare în administrare adoptate de autoritățile deliberative ale acestora.

2. Gestiunea delegată

În vederea administrării și exploatării sistemelor publice ale serviciilor de dezinsecție, dezinfecție și deratizare din orașul Pantelimon, se poate alege gestiunea delegată, prin care autoritățile administrației publice locale pot apela la unul sau mai mulți operatori de servicii publice, cărora le încredințează, în baza unui contract de delegare a gestiunii sau de concesiune, gestiunea propriu-zisă a serviciilor de dezinsecție, dezinfecție și deratizare precum și administrarea și exploatarea sistemelor publice necesare în vederea realizării acestora.

În procesul delegării, Consiliul local al orașului Pantelimon, păstrează prerogativele privind adoptarea politicilor și strategiilor de dezvoltare a serviciilor publice de dezinsecție, dezinfecție și deratizare precum și dreptul de a urmări, controla și supraveghea modul de respectare și de îndeplinire a obligațiilor contractuale asumate de operatori, calitatea serviciilor prestate, modul de administrare, exploatare și conservare a sistemelor publice încredințate prin contractul de delegare.

Conform reglementărilor legale în vigoare, delegarea gestiunii sau concesiunea serviciilor publice de dezinsecție, dezinfecție și deratizare se face către operatori licențiați de Autoritatea Națională de Reglementare pentru Serviciile Comunitare.

Procedura privind delegarea gestiunii sau concesiunea serviciilor publice de dezinsecție, dezinfecție și deratizare în conformitate cu Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice sau Legea nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii, cu modificările și completările ulterioare, precum și Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, cu modificările și completările ulterioare prin aplicarea **procedurii de licitație deschisă**, conform prevederilor art. 71-75 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice și ale art. 58-66 din HG nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului sectorial/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016.

Activitățile specifice de utilitate și interes public se organizează și se desfășoară pe baza caietului de sarcini și a regulamentului de serviciu prin care se stabilesc nivelele de calitate, indicatorii de performanță, condițiile tehnice, raporturile operator-utilizator, precum și modul de tarifare, facturare și încasare a contravalorii serviciilor prestate, elaborate și aprobate de către consiliul local.

Prin realizarea delegării de gestiune se vor putea obține următoarele avantaje:

a) tarife mai mici decât cele actuale pentru unitatea de suprafață de dezinsecție, dezinfecție și deratizare și un raport preț-calitate optim;

b) creșterea calității serviciilor de dezinsecție, dezinfecție și deratizare, datorită selecționării concesiionarului pe baza unor criterii care vor evalua organizarea, indicatorii de performanță, dotările tehnice;

c) societățile care execută aceste lucrări sunt autorizate, au licența ANRSC și răspund de eventualele pagube rezultate în urma operațiilor de deratizare, dezinsecție, dezinsecție;

d) toate produsele folosite pentru efectuarea operațiunilor de dezinsecție, dezinsecție și deratizare vor fi avizate de către Comisia Națională pentru Produse Biocide;

e) lucrările se vor executa astfel încât să nu provoace daune de orice natură proprietății utilizatorului obiectivului respectiv;

f) în cazul în care, ca urmare a unui tratament efectuat, se aduce o daună imediată, vizibilă, proprietății beneficiarului, acest fapt va fi menționat pe bonul de lucru și va fi comunicat în mod expres operatorului;

g) este încurajată astfel angajarea de personal calificat și necalificat pe plan local, ceea ce va duce la scăderea numărului de șomeri și, implicit, la o creștere a puterii de cumpărare în oraș;

h) feed-back eficient în ce privește relația beneficiar - prestator;

i) control și monitorizare directă privind suprafața pe care se execută operațiile de dezinsecție, dezinsecție și deratizare;

j) creșterea eficienței acțiunii de igienizare a localității prin efectuarea acesteia de la exteriorul localității spre interior și într-o perioadă scurtă de timp, așa cum prevăd normele metodologice privind efectuarea acțiunii de deratizare a unei localități.

Prezentul studiu urmarește necesitatea și oportunitatea în ceea ce privește delegarea gestiunii serviciului de salubritate privind activitatea de deratizare, dezinsecție și dezinsecție din orașul Pantelimon prin încheierea unui acord-cadru.

Prin acordul-cadru pentru activitățile de deratizare, dezinsecție, dezinsecție și tratamente fitosanitare se urmarește realizarea serviciului în condiții de calitate, în conformitate cu prevederile legale în vigoare și cu respectarea standardelor europene în domeniu.

IV. Descrierea activității care se va organiza prin delegarea gestiunii

Serviciul de deratizare, dezinsecție și dezinsecție a orașului Pantelimon este un serviciu public local, organizat, coordonat, reglementat, condus, monitorizat și controlat de autoritatea administrației publice locale.

Serviciul public de deratizare, dezinsecție și dezinsecție cuprinde următoarele activități:

- a) cunoașterea zonei și a locului unde se execută dezinsecția, dezinsecția și deratizarea;
- b) stabilirea vectorilor din zona unde se execută dezinsecția, dezinsecția și deratizarea;
- c) determinarea nivelului de infestare;
- d) stabilirea substanțelor și a concentrației ce se va utiliza pentru combaterea vectorilor din zona propusă pentru dezinsecție, dezinsecție și deratizare, astfel ca, tratamentele aplicate să nu aibă efecte nocive asupra cetățenilor, solului, apei și să nu persiste ca elemente poluante;
- e) pregătirea afișelor pentru avizarea populației și inclusiv asupra toxicității substanțelor utilizate;
- f) instruirea operatorilor care execută operațiile de dezinsecție, dezinsecție și deratizare;
- g) anunțarea UAT Pantelimon a programului de lucru, care va cuprinde zonă și perioada efectuării lucrărilor.

Prin delegarea gestiunii serviciilor de dezinsecție, dezinsecție și deratizare, orașul Pantelimon are ca obiectiv îmbunătățirea condițiilor de viață ale cetățenilor prin:

- a) promovarea calității și eficienței acestor servicii;
- b) dezvoltarea durabilă a serviciilor;
- c) protecția mediului înconjurător;

- d) verificarea periodică a zonelor, în vederea depistării vectorilor în locurile unde s-a executat dezinsecție, dezinfecție și deratizare;
- e) respectarea legislației în vigoare a ministerului sănătății, referitoare la normele de igienă și recomandările privind mediul de viață al populației.

V. Modul de realizare al serviciului de dezinsecție, dezinfecție și deratizare prin delegarea gestiunii

Persoanele fizice/ juridice și asociațiile de proprietari/locatari vor sesiza la primărie zonele și locul unde sunt focare de infestare cu insecte și rozătoare, urmând ca operatorii de dezinsecție, dezinfecție și deratizare să se deplaseze rapid la fața locului, verificând, potrivit specificului locului și a vectorilor, ce tratament trebuie să aplice pentru combaterea lor și să nu fie afectate apa, solul, precum și sănătatea publică.

Operatorii de dezinsecție, dezinfecție și deratizare vor verifica periodic în urma tratamentelor aplicate eficiența combaterii vectorilor. O eficiență scăzută se poate datora pe de o parte, apariției vectorilor din habitate larvare netratate, iar pe de altă parte migrării adulților din zone învecinate sau ieșirii lor din locurile de adăpostire în care nu au avut de suferit din cauza tratamentelor spațiale, care se aplică sub formă de aerosoli reci, ceață caldă și momeli raticide.

Pentru fiecare din aceste trei tipuri de tratamente se va utiliza aparatura adecvată și produsele insecticide și raticide condiționate special pentru tipul respectiv de tratament.

Locurile pentru colectarea și depozitarea deșeurilor menajere sunt locurile unde există infestare cu insecte și rozătoare și sunt vizate ca focare de infestare, iar operatorii de deratizare, dezinsecție și dezinfecție trebuie să aplice tratament permanent, iar pe eticheta de avertizare se va scrie data când s-a executat ultimul tratament.

Operatorii de deratizare, dezinsecție și dezinfecție vor respecta normele legale referitoare la regimul pesticidelor la dezinsecție și deratizare și vor lua toate măsurile de prevenire a intoxicațiilor acute cu pesticide și de poluare a mediului.

Personalul care deservește mijloacele auto folosite pentru transportul substanțelor pesticide (insecticide și raticide) trebuie să fie instruit pentru efectuarea acestuia în condiții de siguranță, să dețină toate documentele de însoțire.

Pentru deplasare se vor folosi traseele cele mai scurte, cu cel mai redus risc pentru sănătatea populației și a mediului, care au fost aprobate de autoritățile competente.

Transportatorii trebuie să aibă dotarea tehnică și personal corespunzător pentru intervenție, în cazul unor defecțiuni sau accidente apărute în timpul transportului.

După terminarea lucrărilor de dezinsecție, dezinfecție și deratizare se vor amplasa afișe de avertizare asupra prezenței și substanțelor utilizate, asupra societății prestatoare și a datei prestării acțiunii, în locuri vizibile.

VI. Motivele care justifică delegarea gestiunii serviciului de dezinfecție, dezinsecție și deratizare

1. Motive de ordin legislativ

Legislația în domeniul serviciilor publice de dezinsecție, dezinfecție și deratizare este reprezentată de:

- Legea nr. 101/2006 privind serviciului de salubritate al localităților, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr 98/2016 privind achizițiile publice;
- Legea nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii, cu modificările și

completările ulterioare;

- Ordinul nr.82/2015 privind aprobarea Regulamentului cadru de salubritate a localităților;
- Ordinului ANRSC nr. 111 /2007 privind aprobarea Caietului de sarcini-cadru al serviciului de salubritate a localităților;
- Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației.

Aceste acte normative creează posibilitatea ca administrațiile publice locale să demareze demersurile pentru acordarea gestiunii serviciului de dezinsecție, dezinfecție și deratizare a localităților, realizându-se astfel un mod unitar de organizare a serviciilor publice și totodată un control mai amănunțit menit să mărească eficiența și să scadă prețul acestora.

2. Motive de ordin economico-financiar

Principalele argumente care stau la baza acordării gestiunii serviciului de dezinsecție, dezinfecție și deratizare pe domeniului public al orașului Pantelimon sunt următoarele:

- Personalul și organizarea operatorului de dezinsecție, dezinfecție și deratizare, care este încurajat să angajeze personal calificat și necalificat pe plan local, ceea ce va duce la scăderea numărului de șomeri și, implicit, la o creștere a puterii de cumpărare în orașul Pantelimon.
- Raport optim între valoarea tarifelor și calitatea serviciilor.
- Posibilitatea de a obține tarife cât mai mici pentru o calitate ridicată, va permite să suplimenteze suprafața domeniului public pe care se va face dezinsecție, dezinfecție și deratizare, ceea ce înseamnă că va putea crește cantitatea de lucrări într-un buget comparabil.

3. Motive legate de protecția mediului

- Dotarea cu utilaje noi și performante va duce la realizarea unui nivel scăzut de poluare a orașului. Astfel, viitorul operator de dezinsecție, dezinfecție și deratizare va trebui să facă dovada deținerii unui număr suficient de mașini și utilaje performante, cu care se vor putea realiza servicii de deratizare, dezinsecție și dezinfecție de calitate ridicată.
- Alegerea opțiunii gestiunii delegate asigură selectarea unui operator cu o mai mare experiență în domeniu, și care va putea gestiona activitatea în condițiile unui management performant al calității mediului.

4. Motive de ordin social

- Comunitatea locală va beneficia de un număr mai mare de locuri de muncă deoarece prin criteriile de selecție sunt stimulați ofertanții care angajează forță de muncă locală.
- Prin creșterea nivelului calitativ al serviciilor, comunitatea locală va beneficia de o îmbunătățire a calității mediului și implicit a sănătății populației.

VII. Identificarea nevoilor de dezinsecție, dezinfecție și deratizare

1. Utilizatorii / Beneficiarii ai serviciilor de dezinsecție, dezinfecție și deratizare pe domeniul public al orașului Pantelimon se împart în:

- **Instituții publice** aflate pe raza administrativ teritorială a orașului Pantelimon ;
- **Agenți economici** care își desfășoară activitatea pe teritoriul orașului Pantelimon.

- **Casnici: persoane fizice și asociații de locatari sau proprietari, locuitori ai orașului Pantelimon.**

Unitatea administrativ teritorială a orașului Pantelimon are ca obiectiv realizarea unui serviciu de igienizare corect și de calitate prin operatorul ce va fi desemnat, scop în care, efectuează controlul și urmărește activitatea de dezinfecție, dezinsecție și deratizare executată.

2. Instituții ale statului care au ca scop protejarea mediului, a sănătății și a populației:

- **Comisariatul Județean al Gărzii Naționale de Mediu** - având ca atribuții urmărirea și controlul aplicării de către persoanele fizice și juridice a reglementărilor privind igienizarea periodică a punctelor gospodărești unde se adăpostesc insectele și rozătoarele, formând focare de infecție, dar și aplicarea de sancțiuni contravenționale pentru încălcările prevederilor actelor normative în domeniul protecției mediului;

- **Agencia pentru Protecția Mediului** - printre atribuțiile căreia se regăsesc coordonarea și urmărirea stadiului de îndeplinire al obiectivelor din strategia de protecție a mediului;

- **Direcția de Sănătate Publică** - are ca scop realizarea controlului de stat cu privire la respectarea condițiilor igienico-sanitare prevăzute de reglementările legale în domeniul sănătății publice;

- **Autoritatea Națională de Reglementare pentru Serviciile Comunitare - ANRSC** - are ca scop reglementarea și monitorizarea, la nivel central, a activităților din domeniul serviciilor comunitare de utilități publice aflate în atribuțiile sale.

3. Analiza nevoilor diferitelor grupuri interesate.

În general, rozătoarele și insectele se numără printre obiectivele recunoscute ca fiind printre cele mai mari generatoare de impact și risc pentru mediu și sănătatea publică.

Din acest motiv, grupurile interesate în realizarea activității de deratizare, dezinsecție și dezinfecție în orașul Pantelimon, au diverse nevoi, care vor fi analizate în cele ce urmează:

a. Populația orașului Pantelimon are o serie de dorințe și nevoi, cum ar fi:

- să se plimbe și să se recreeze în zone curate fără insecte și rozătoare;
- să circule pe străzi curate;
- în perioada verii, în zilele toride, să se recreeze în zonele de agrement fără a purta grija țânțarilor, rozătoarelor și a insectelor;
- evitarea transmiterii unor boli de la rozătoare și insecte către oameni și prevenirea răspândirii lor către populație.

b. U.A.T. Orașul Pantelimon, are ca obiective/nevoi:

- îmbunătățirea condițiilor de viață ale cetățenilor prin promovarea calității și eficienței serviciilor publice de deratizare, dezinsecție și dezinfecție;
- dezvoltarea durabilă a unor servicii care să asigure protecția mediului înconjurător;
- organizarea serviciilor publice de dezinsecție, dezinfecție și deratizare astfel încât să satisfacă nevoile populației, ale instituțiilor publice și agenților economici;
- realizarea serviciului de dezinsecție, dezinfecție și deratizare de calitate, pe o suprafață cât mai mare a domeniului public până la acoperirea întregului oraș, cu costuri minime.

c. Toate instituțiile menționate mai sus: Garda de Mediu, Agenția Pentru Protecția Mediului, Autoritatea de Sănătate Publică, Autoritatea Națională de Reglementare pentru Serviciile Comunitare-A.N.R.S.C., sunt interesate de:

- îmbunătățirea calității vieții cetățenilor prin menținerea unui climat de igienă;

- protejarea mediului înconjurător;
- protecția stării de sănătate a locuitorilor orașului Pantelimon.

VIII. Beneficiile acordării gestiunii delegate

a. Costul serviciilor

Prin delegarea gestiunii serviciului public de dezinsecție, dezinfecție și deratizare se va putea obține raportul optim între tarife mici și calitate ridicată a serviciilor.

b. Calitatea serviciilor

- În contractul de delegare a gestiunii a serviciului public se vor stabili criterii de performanță care vor înlesni evaluarea de către Primaria orașului Pantelimon a calității serviciilor realizate. În plus vor fi stabilite penalizări care vor motiva operatorul să efectueze lucrări de calitate.
- Operatorul va aplica tratamentele necesare în timp util în zonele puternic infestate ori de câte ori este nevoie.
- Operatorul de dezinsecție, dezinfecție și deratizare va prezenta personal specializat/ necalificat pentru desfășurarea în bune condiții a serviciului, instruirea acestuia intrând în obligațiile operatorului.
- Control și monitorizare directă și eficientă asupra modului în care este prestată activitatea de dezinsecție, dezinfecție și deratizare.
- Feed-back eficient în ce privește relația beneficiar- prestator.

c. Cantitatea serviciilor

Avantajul delegării serviciului de dezinsecție, dezinfecție și deratizare prin selectarea ofertantului îl constituie posibilitatea obținerii unor tarife cât mai mici pentru o calitate ridicată, ceea ce va putea permite U.A.T. Orașul Pantelimon să suplimenteze domeniul public pe care se va face dezinsecție, dezinfecție și deratizare, deci și cantitatea de lucrări.

Prin delegarea gestiunii serviciului public de dezinsecție, dezinfecție și deratizare vor fi create condițiile pentru creșteri intensive ale serviciului, prin creșterea frecvenței cu care se realizează aceste operații la nivelul orașului nostru.

IX. Procedura de delegare a gestiunii

Autoritatea publică locală optează pentru delegarea de gestiune prin acord-cadru a activităților de deratizare, dezinsecție, dezinfecție, prezentând mai multe avantaje decât dacă ar fi să opteze pentru gestiune directă sau pentru delegare a gestiunii prin contract de concesiune.

GESTIUNEA	AVANTAJE	DEZAVANTAJE
GESTIUNE DIRECTA	• Asigurarea continuitatii prestarii serviciului de deratizare, dezinsectie, dezinfectie; • Control direct asupra activitatii; • Angajarea de forta de munca si scaderea somajului; • Mentinerea autoritatii nemijlocite a administratiei publice locale asupra activitatii;	• Ritm lent la investii, bazat exclusiv pe fluxul de numerar din exploatare si pe sumele puse la dispozitie de catre ordonatorul de credite; • Cresterea numarului de personal din aparatul propriu al Primarului Orasului Pantelimon, personal care trebuie sa se ocupe de serviciul respectiv; • Surse de finantare pentru: - costurile ce ar fi suportate de orasul Pantelimon in cazul gestiunii proprii la inceperea activitatii; - achizitionare de utilaje si autovehicule necesare prestarii serviciului; - cheltuieli cu materia prima, combustibil, etc;
GESTIUNEA DELEGATA	• Parametrii serviciilor si necesarul de investitii vor fi clar definite in acord-cadru, cu mecanisme care impun ca majoritatea riscurilor de executie sa treaca la operator; • Accelerarea investitiilor din momentul cand operatorul isi intra in drepturi; nevoia de profit a operatorului va genera schimbarea rapida a proceselor interne si a relatiilor cu clientii; • Autoritatea va avea calitatea de a superviza si a reglementa conformarea operatorului la cerintele impuse in contract si nu de gestiune directa a serviciului; • Autoritatea va avea drept de control final asupra derularii serviciului, avand posibilitatea	• Acordul-cadru poate fi incheiat pentru o perioada de maxim 4 ani. • Autoritatea trebuie sa isi adapteze rolurile de administrator si reglementator pe durata contractului si va trebui sa se concentreze pe negociere, monitorizare si supervizare. • Monopol pe termen lung atribuit operatorului, cu dificultati de iesire din contract in caz de neperformanta; • Autoritatea trebuie sa asigure finantarea prestarii serviciului

Numărul mai mare de dezavantaje, precum si cel mai mic de avantaje al gestiunii directe în raport cu gestiunea delegată, recomanda in prima faza adoptarea celei de-a doua variante. Posibilitatea extinsă de a defini contractual limitele de exploatare a serviciului, finalitatea și ritmul investițiilor din infrastructură determină ca formula gestiunii delegate să fie mai ușor de pus în acord cu interesele generale ale comunității și implicit, cu principiile care guvernează serviciul.

Înființarea și existența unui serviciu propriu al Primăriei, cu personal specializat și cu dotare tehnică necesară prestării unui serviciu de calitate ar presupune costuri financiare importante pentru bugetul local.

Estimarea costurilor pe toată durata delegării, inclusiv identificarea și cuantificarea financiară a

riscurilor; poate conduce la stabilirea unor tarife reale și acceptate de către toți utilizatorii, astfel încât alegerea unui operator să fie pe deplin justificată și financiar, pe lângă principiile descentralizării și eficientizării cerute de normele europene.

Având în vedere avantajele și dezavantajele mai sus menționate, autoritatea contractantă decide în conformitate cu prevederile din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr.51/2006, republicată, în conformitate cu Legea 98/2016, privind achizițiile publice, actualizată și în conformitate cu Hot. nr. 395 din 2 iunie 2016, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, să se realizeze delegarea gestiunii a serviciilor de deșetizare, dezinsecție și dezinfectie în orașul Pantelimon prin organizarea procedurii de achiziție publică în vederea încheierii unui acord cadru cu o durată de 4 ani.

X. Durata estimată a contractului

Durata estimată a acordului cadru este de 48 de luni.

XI. VALOARE ESTIMATĂ A SERVICIILOR

	Valoarea estimată a contractului subsecvent/an	Valoarea estimată minimă a acordului – cadru/ 4 ani
Valoarea estimată MAXIMĂ a serviciilor DDD	1,385,716.68	5,542,866.72
Valoarea estimată MINIMĂ a serviciilor DDD	104,632.62	418,530.48

Nota: la calculul valorii estimate a celui mai mic contract subsecvent s-a considerat calcularea unei sume minime pentru asigurarea necesarului aferent dezinfectiei cladirilor avand ca algoritim de calcul suprafata totala utila de 5,129.05 mp cu o frecventa de 2 ori pe luna.

Defalcarea costului de investitie pentru DEZINSECTIE este prezentata in urmatoarul tabel:

TOTAL SUPRAFATA dezinsecție (mp)	292,469.79	
Preturi unitare din SICAP la data studiului de oportunitate /mp /dezinsecție	0.85	
Frecvente /an	3	
	VALOAREA PE AN	VALOAREA PE 4 ANI
Valoare Totala (LEI, FARA TVA) Contract subsecvent maxim	745,797.96	2,983,191.86

**Nota: Suprafata in mp s-a determinat utilizand lungimea strazilor cu aplicarea a 3 ml, respectiv cate 1,5 ml pe ambele parti ale strazii/stazilor, rezultand $90,357.36 \text{ ml} \times 3 \text{ ml} = 271,072.08$, la care se adauga Parc mare Livezilor + Parcari pavele – 1850 mp si Suprafete spațiu verde - 21,397.71, rezultand o suprafata finala de 292,469.79 mp.*

Defalcarea costului de investitie pentru DERATIZARE este prezentata in urmatoarul tabel:

TOTAL SUPRAFATA deratizare (mp)	11671.76	
Preturi unitare din SICAP la data studiului de oportunitate mp deratizare	0.7	
Frecvente /an	3	
	VALOAREA PE AN	VALOAREA PE 4 ANI
Valoare Totala (LEI, FARA TVA) Contract subsecvent maxim	24,510.70	98.042,78

Defalcarea costului de investitie pentru DEZINFECTIE este prezentata in urmatoarul tabel:

TOTAL SUPRAFATA dezinfectie (mp)	533,421.20	
Preturi unitare din SICAP la data studiului de oportunitate mp dezinfectie	0.85	
Frecvente /saptamana	2	
	VALOAREA PE AN	VALOAREA PE 4 ANI
Valoare Totala (LEI, FARA TVA) Contract subsecvent maxim	453,408.02	1,813,632.08

**Nota : Suprafata in mp s-a determinat utilizand frecventa pe saptamana (un an are 52 de saptamani).*

La toate pozitiile s-a inmultit cu frecventa pe saptamana (2-frecventa pe o saptamana) rezultand 104 frecvente, astfel a rezultat un total de 533,421.20 mp pe an

Astfel $5,129.05\text{mp} \times 104 = 533,421.20\text{ mp}$.

Defalcarea costului de investitie pentru DEZINSECTIE -AERIANA este prezentata in urmatoarul tabel:

TOTAL SUPRAFATA dezinsectie aeriana (ha)	270	
Preturi unitare din SICAP la data studiului de oportunitate ha dezinsectie aeriana	200	
Frecvente /an	3	
	VALOAREA PE AN	VALOAREA PE 4 ANI
VALOARE TOTALA (LEI,FARA TVA) CS MAX 3 CICLURI	162,000.00	648,000.00

**Nota: suprafata care este luata in considerare reprezinta perimetru lac Lebada 10 km si lac Doboesti (200 ha + 70 ha).*

ANEXA 1: Centralizator obiective aparținând domeniului public ce necesită acțiuni DDD

SUPRAFEȚE DEZINSECȚIE					
Nr. Crt.		Denumire	Suprafața parcare/lungimi strazi	Suprafete spațiu verde	Total suprafața dezinsecție
1		Parc mare Livezilor + Parcare pavele	1850	650	2500
2		Parc Eroilor		200	200
3		Parc Damache		250	250
4		Parc Livezilor Bloc E		400	400
5		Sala sport corp A (Mioritei)		630	630
6		Sala Sport corp B (Biruintei)		924	924
7		Sala sport C.N.I		1500	1500
8		Sediu Primarie		708	708
9		Locatie Garaj		1736.71	1736.71
10		Policlinica		1044	1044
11		Parcare Livezilor	1465	1355	2820
12		Parcare Eroilor	1052	730	1782
13		Parcare bloc P6	388	222	610
14		Parcare bloc P13 și P14	500	556	1056
15		Parcare bloc H și I	374	114	488
16		Parcare bloc B și D	480	326	806
17		Parcare bloc A și G	483	236	719
18		Parcare bloc J	390	40	430
19		Parcare bloc K	210	145	355
20		Parcare Bloc D1 și E1	375	503	878
21		Parcare Bloc E2	176		176
22		Parcare Bloc E3	197		197
23		Parcare Bloc F1	140		140
24		Parcare Bloc F2	139		139
25		Parcare Bloc P7	192		192
26		Parcare Bloc P8	141		141
27		Parcare Bloc P9	133		133
28		Parcare Bloc B Faleza	137		137
29		Parcare Bloc A1 Biruintei	156		156
30		Parcare Parc Sf. Gheroghe		150	150
31	Str.	Afinului	74		222
32	Str.	Albinelor	177.11		531.33
33	Str.	Alexandru Ioan Cuza	149.16		447.48
34	Intr.	Alunului	82.64		247.92
35	Str.	Amurgului	199.25		597.75
36	Intr.	Anton Pann	264		792

37	Str.	Anton Pann	260.63	781.89
38	Str.	Armatei	484.24	1452.72
39	Str.	Apusului	245	735
40	Str.	Aurel Vlaicu	370.18	1110.54
41	Str.	Aurora	472.52	1417.56
42	str	Avicola	620.08	1860.24
43	Str.	Avram Iancu	245	735
44	Str.	Baile Herculane	692	2076
45	Str.	Barsei	196.56	589.68
46	Str.	Batalionului	300	900
47	B-dul.	Biruintei	1135	3405
48	Intr.	Biruintei	485	1455
49	Str.	Bobalna	212.55	637.65
50	Alee	Bobocilor	116	348
51	Str.	Brandusei	383	1149
52	Intr.	Bradului	129.35	388.05
53	Str.	Bufnitei	320	960
54	Str.	Bujorului	453	1359
55	Intr.	Bujorului	280	840
56	Str.	Caisilor	155	465
57	Str.	Calea Bucurestilor	2700	8100
58	Str.	Călarasi	410	1230
59	Str.	Campului	1119	3357
60	Intr.	Campului	970	2910
61	Str.	Campului I	100	300
62	Str.	Campului II	100	300
63	Str.	Campului III	120	360
64	Intr.	Carpenului	68.52	205.56
65	Str.	Castanului	334.64	1003.92
66	Sos.	Cernica	4500	13500
67	Str.	Cetinei	210.88	632.64
68	Str.	Cicoarei	110.8	332.4
69	Str.	Ciresului	208	624
70	Intr.	Ciucas	294.72	884.16
71	Str.	Closca	150	450
72	Intr.	Coacazei	50	150
73	Str.	Cocostărcului	216	648
74	Str.	Corcodusului	182.45	547.35
75	Str.	Corneliu Coposu	545	1635
76	Intr.	Cornului	80.31	240.93
77	Str.	Cozieni	1050	3150
78	Intr.	Cozieni	250	750

79	Str.	Crinului	307.85		923.55
80	Str.	Crisana	294.43		883.29
81	Str.	Crivatului	225.24		675.72
82	Intr.	Crizantemelor	65.34		196.02
83	Str.	C-tin Brancoveanu	530		1590
84	Str.	C-tin Dobrogeanu Ghenea	635.34		1906.02
85	Intr.	C-tin Dobrogeanu Ghenea	100.83		302.49
86	Str.	Curcubeului	434		1302
87	Str.	Depozitului	350		1050
88	Str.	Dimitrie Cantemir	275		825
89	Str.	Drumul Garii	1426.72		4280.16
90	Str.	Dumitru N. Dumitru	650		1950
91	Str.	DUNARII	350		1050
92	Str.	Duzilor	539.73		1619.19
93	Intr.	Duzilor	66.86		200.58
94	Intr.	Duzilor I	66		198
95	Intr.	Duzilor II	60		180
96	Str.	Ecaterina Mihaila	236		708
97	Str.	Ecaterina Teodorescu	498.12		1494.36
98	Intr.	Ecaterina Teodorescu	75		225
99	Str.	Emil Cioran	300		900
100	Str.	Eroilor	510.1		1530.3
101	Intr.	Eroilor	505		1515
102	Str.	Eugen Lovinescu	301.15		903.45
103	Intr.	Fabricii	100		300
104	Str.	Fagetului	380		1140
105	Str.	Fagurilor	380		1140
106	Intr.	Fagurilor	191		573
107	Str.	Fanetei	520		1560
108	Str.	Fanului	150.38		451.14
109	Str.	Fermei	197		591
110	Str.	Flaviei	168.9		506.7
111	Intr.	Flaviei	168.42		505.26
112	Str.	Flamingo	280		840
113	Str.	Florilor	99		297
114	Str.	Fluierului	110		330
115	Intr.	Fragilor	50		150
116	Str.	Frunzei	198.9		596.7
117	Str.	Fuilorului	100		300
118	Str.	Galati	400		1200
119	Str.	Garea Pasarea	710		2130
120	Str.	Garoafei	129.29		387.87

121	Str.	George Calinescu	630.65	1891.95
122	Intr.	George Calinescu	69	207
123	Str.	George Cosbuc	314	942
124	Str.	Ghindei	211.33	633.99
125	Str.	Ghiocei	199.87	599.61
126	Aleea	Gladiolei	399.99	1199.97
127	Str.	G-ral David Praporgescu	164.86	494.58
128	Intr.	Grigore Ghica	100	300
129	Intr.	Gutuului I	40	120
130	Intr.	Harnicului	50.22	150.66
131	Str.	Horei	304.58	913.74
132	Str.	Ialomita	505	1515
133	Str.	Ibisului	212	636
134	Str.	Ion Ratiu	397	1191
135	Str.	Ilie Tulbureanu	226	678
136	Str.	Ion Creanga	199.31	597.93
137	Intr.	Ion Creanga	258.09	774.27
138	Str.	Ion Sulea	406	1218
139	Str.	Iosif Sava	565	1695
140	Str.	Islazului	69	207
141	Str.	Jiului	217.18	651.54
142	Str.	Jupiter	396	1188
143	Intr.	Lalelei	69	207
144	Str.	Lamaitei	275.23	825.69
145	Str.	Libertatii –fosta I.C.Frimu	406	1218
146	Intr.	Liliacului	123	369
147	Str.	Livezilor	961	2883
148	Str.	Livezilor I	488.81	1466.43
149	Str.	Livezilor II	488.37	1465.11
150	Str.	Livezilor III	488.69	1466.07
151	Str.	Livezilor IV	337.97	1013.91
152	Str.	Livezilor V	255	765
153	Str.	Lucernei	238.47	715.41
154	Str.	Macedoniei	71.83	215.49
155	Str.	Macului	146.51	439.53
156	Str.	Maghiranului	204.78	614.34
157	Intr.	Maghiranului	106.1	318.3
158	Str.	Magnoliei	626.89	1880.67
159	Str.	Magurei	181.23	543.69
160	Str.	Marginei	289	867
161	Intr.	Marginei	206	618
162	Str.	Marin Preda	390.92	1172.76

163	Str.	Marului	75	225
164	Str.	Matei Basarab	294.83	884.49
165	Intr.	Matei Basarab	47	141
166	Str.	Meiului	263.47	790.41
167	Intr.	Mesteacanului	97.71	293.13
168	Str.	Mihai Eminescu	414	1242
169	Str.	Mihai Viteazu	400	1200
170	Intr.	Mihai Viteazu	300	900
171	Str.	Mihail Sadoveanu	220	660
172	Str.	Mioritei	1091.34	3274.02
173	Intr.	Mioritei	249.52	748.56
174	Str.	Mircea Eliade	170	510
175	Str.	Molidului	320	960
176	Str.	Mures	148.44	445.32
177	Str.	Naframei	168	504
178	Str.	Narciselor	158.45	475.35
179	Str.	Nicolae Balcescu	550	1650
180	Str.	Nicolae Grigorescu	600	1800
181	Str.	Nicolae Titulescu	219.58	658.74
182	Str.	Nucului	160.96	482.88
183	Str.	Oitelor	241.03	723.09
184	Str.	Olarilor	250	750
185	Str.	Olimp	400	1200
186	Str.	Oltului	196	588
187	Str.	Orhideei	631.69	1895.07
188	Str.	Orizontului	548	1644
189	Str.	Pacii	169.17	507.51
190	Str.	Padurii	300	900
191	Str.	Parului	40	120
192	Str.	Panselelor	147.39	442.17
193	Str.	Paralela (Biruintei)	1136.99	3410.97
194	Str.	Pavel Tkacenco	177.64	532.92
195	Str.	Pasarea Phoenix	280	840
196	Str.	Pelinului	172.18	516.54
197	Intr.	Pelinului	200	600
198	Intr.	Petalei	53	159
199	Str.	Piersicului	415	1245
200	Intr.	Piersicului	426	1278
201	Intr.	Pinului	87.35	262.05
202	Str.	Paraului	400	1200
203	Str.	Plantelor	1000	3000
204	Intr.	Plopului	89.25	267.75

205	Str.	Poet George Tarnea	1800		5400
206	Str.	Popa Sapca	305		915
207	Str.	Portocalelor	305		915
208	Str.	Prunilor	102		306
209	Intr.	Prunilor	53		159
210	Str.	Rasaritului	551		1653
211	Intr.	Rasaritului	90		270
212	Str.	Rascoalei	4860		14580
213	Intr.	Rascoalei	655		1965
214	Str.	Razorului	180.78		542.34
215	Str.	Revolutiei	407		1221
216	Str.	Roma	400		1200
217	Intr.	Rozmarin	92		276
218	Intr.	Salcamului	60		180
219	Intr.	Salciei	89.88		269.64
220	Aleea	Satu Mare	300		900
221	Str.	Scolii	207.18		621.54
222	Str.	Sf.Calinic	452		1356
223	Str.	Sf.Gheorghe	1587		4761
224	Intr.	Sf.Gheorghe	417.23		1251.69
225	Str.	Sf.Maria	614.98		1844.94
226	Str.	Sf.Pantelimon	675		2025
227	Sinala	DE privat al localitatii	650		1950
228	Str.	Siretului	500		1500
229	Str.	Sperantei	443		1329
230	Str.	Starcului	280		840
231	Str.	Stejarului	85.25		255.75
232	Str.	Strandului	400		1200
233	Str.	Sulfinei	168.5		505.5
234	Str.	Teiului	221.44		664.32
235	Str.	Tepes Voda	279.13		837.39
236	Str.	Tigrului	520		1560
237	Str.	Tineretului	1200		3600
238	Str	Tisei	210		630
239	Str.	Tismana	204.72		614.16
240	Str.	Toamnei	312.95		938.85
241	Intr.	Toamnei	228.5		685.5
242	Str.	Toporasi	481		1443
243	Str.	Tractorului	1507		4521
244	Str.	Trandafirilor	370		1110
245	Str.	Trifoiului	212.56		637.68
246	Str.	Tudor Vladimirescu	431.91		1295.73

247	Intr.	Tufisului	298	894
248	Str.	Ulmilor	400	1200
249	Intr.	Ulmilor	148	444
250	Intr.	Ulmului	53.45	160.35
251	Str.	Vantului	173.93	521.79
252	Str.	Vasilescu Vasia	223	669
253	Intr.	Vasilescu Vasia	50	150
254	Str.	Viilor	1258.19	3774.57
255	Intr.	Viilor	41	123
256	Str.	Viilor I	400	1200
257	Str.	Viilor II	400	1200
258	Str.	Viisoara	300	900
259	Str.	Visinilor	312	936
260	Intr.	Visinilor	100	300
261	Str.	Vlasiei	592.98	1778.94
262	Str.	Walter Maracineanu	955.64	2866.92
263	Intr.	Walter Maracineanu	111.7	335.1
264	Str.	Zambilelor	173.4	520.2
265	Str.	Zenitului	400	1200
266	Intr.	Zmeurei	50	150
TOTAL SUPRAFATA dezinsectie (mp)				292469.79

SUPRAFETE DEZINSECTIE -Aeriana			
Nr. Crt.	Denumire	Um	Total suprafata dezinsectie
1	Dezinsectie Aeriana	hectar	270
TOTAL			270

SUPRAFATE DERATIZARE					
Nr. crt	DENUMIRE	ADRESA	Suprafata locatie -mp-	Suprafete spațiu verde/parcari -mp-	Total Suprafata Deratizare -mp-
1	Sediul Primariei	Strada Sfântul Gheorghe, nr. 32	747.88	708	1455.88
2	Locatie Gospodariei	Strada Sfântul Gheorghe, nr. 32	120	0	120
3	Locatie Resurse umane	Strada Sfântul Gheorghe, nr. 32	75	0	75
4	Policlinica	Tudor Vladimirescu la nr. 20	843	1044	1887
5	Locatie Politie locala	Tudor Vladimirescu la nr. 20	135	0	135
6	Sediul Evidenta populatiei	Bd-ul Biruinței, nr. 56A, oraș Pantelimon	374.47	0	374.47
7	Locatie Posta	Strada Tudor Vladimirescu 2, Pantelimon	100	0	100
8	Locatie Garaj	B-dul Biruinței nr. 84, Pantelimon	40	1736.71	1776.71
9	Sala de sport Mioritei	Strada Mioritei, nr. 24	558.56	630	1188.56
10	Sala de sport Biruinței	Bd-ul Biruinței, nr. 72	468.23	924	1392.23
11	Sala de sport CNI	Bd-ul Biruinței, nr. 80	1666.91	1500	3166.91
TOTAL			5,129.05	6,542.71	11,671.76

DEZINFECTIE			
Nr.crt	DENUMIRE	ADRESA	Suprafata utila mp
1.	Sediul Primariei	Strada Sfântul Gheorghe, nr. 32	747.88
2.	Locatie Gospodariei	Strada Sfântul Gheorghe, nr. 32	120
3.	Locatie Resurse umane	Strada Sfântul Gheorghe, nr. 32	75
4.	Policlinica	Tudor Vladimirescu la nr. 20	843
5.	Locatie Politie locala	Tudor Vladimirescu la nr. 20	135
6.	Sediul Evidenta populatiei	Bd-ul Biruinței, nr. 56A, oraș Pantelimon	374.47
7.	Locatie Posta	Strada Tudor Vladimirescu 2, Pantelimon	100
8	Locatie Garaj	B-dul Biruinței nr. 84, Pantelimon	40
9	Sala de sport Mioritei	Strada Mioritei, nr. 24	558.56
10	Sala de sport Biruinței	Bd-ul Biruinței, nr. 72	468.23
11	Sala de sport CNI	Bd-ul Biruinței, nr. 80	1666.91
Total Suprafata utila mp			5129.05

REGULAMENT DE ORGANIZARE SI FUNCTIONARE

a serviciului de salubritate din oraşul Pantelimon, pentru activitatea de dezinsecţie, dezinsecţie şi deratizare

Capitolul I

Dispozitii generale

Art.1 (1) Prevederile prezentului regulament se aplică activităţii de dezinsecţie, dezinsecţie şi deratizare din cadrul serviciului public de salubritate, pentru satisfacerea nevoilor populaţiei, ale instituţiilor publice şi ale agenţilor economici de pe raza administrativ teritorială a oraşului Pantelimon.

(2) Prezentul regulament stabileşte cadrul juridic unitar privind organizarea şi funcţionarea serviciului public de salubritate în Oraşul Pantelimon - activităţi de dezinsecţie, dezinsecţie şi deratizare, definind modalităţile şi condiţiile ce trebuie îndeplinite pentru asigurarea serviciilor de dezinsecţie, dezinsecţie şi deratizare, precum şi relaţiile dintre operator şi utilizatorii acestor servicii.

Art. 2. Prevederile regulamentului se aplică la exploatarea şi executarea activităţilor de dezinsecţie, dezinsecţie şi deratizare, cu urmărirea tuturor cerinţelor legale specifice în vigoare.

Art. 3 Activitatea de dezinsecţie, dezinsecţie şi deratizare, parte componentă a serviciului de salubritate, are ca obiectiv principal protecţia sănătăţii oamenilor şi a mediului împotriva efectelor daunătoare generate de rozătoare şi diferite insecte, care sunt purtătoare de boli microbiene şi parazitare atât la oameni cât şi la animale. Activităţile de dezinsecţie, dezinsecţie şi deratizare, sunt organizate şi funcţionează pe baza următoarelor principii:

- a) protecţia sănătăţii populaţiei;
- b) responsabilitatea faţă de cetăţeni;
- c) conservarea şi protecţia mediului înconjurător;
- d) asigurarea calităţii şi continuităţii serviciului;
- e) tariful echitabil, corelat cu calitatea şi cantitatea serviciului prestat;
- f) securitatea serviciului;
- g) dezvoltarea durabilă.

Art.4 Termenii şi noţiunile utilizate în prezentul regulament se definesc după cum urmează:

4.1. autoritate competentă de reglementare - Autoritatea Naţională de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilităţi Publice -A.N.R.S.C.;

4.2. deratizare - activitate de stăpînire a rozătoarelor prin otrăvire cu substanţe chimice sau prin culturi microbiene;

4.3. deşeu de origine animalieră - subproduse de origine animală ce nu sunt destinate consumului uman, cadavre întregi sau porţiuni de cadavre provenite de la animale;

4.4. dezinsecţie - activitatea de combatere a antropodelor în stadiul de larvă sau adult cu substanţe chimice specifice;

4.5. dezinsecţie - activitatea de distrugere a germenilor patogeni cu substanţe specifice, în scopul eliminării surselor de contaminare;

4.6. indicatori de performanţă - parametri ai serviciului de salubritate, pentru activitatea de dezinsecţie, dezinsecţie şi deratizare, realizaţi de operatorul de servicii, pentru care se stabilesc niveluri minime, urmăriţi la nivelul operatorului;

4.7. reţetă - ansamblul de specificaţii care descriu materialele utilizate pentru o anumită operaţiune, pe sortimente, cantităţi, concentraţii ale soluţiilor pentru o anumită operaţiune de dezinsecţie, dezinsecţie şi deratizare şi un anumit tip de obiectiv;

4.8. licenţă - actul tehnic şi juridic emis de A.N.R.S.C. prin care se recunoaşte calitatea de operator al serviciului, precum şi capacitatea şi dreptul de a presta una sau mai multe activităţi ale acestuia.

4.9. utilizatori - persoane fizice sau juridice care beneficiază, direct ori indirect, individual sau colectiv, de serviciile de dezinsecție, dezinsecție și deratizare, în condițiile legii;

4.10. vector - organism, insectă, rozătoare) care răspândește un parazit, un virus sau germeni patogeni de la un animal la altul, de la om la om ori de la animale la om.

Art. 5 Operatorii care desfășoară activitatea de dezinsecție, dezinsecție și deratizare, indiferent de forma de proprietate și de modul în care este organizată gestiunea serviciului de salubritate pentru activitatea de dezinsecție, dezinsecție și deratizare pe teritoriul orașului Pantelimon, se vor conforma prevederilor prezentului regulament.

Art. 6 Agenții economici, instituțiile publice, asociațiile de proprietari/locatari, persoanele fizice, persoanele juridice etc. au obligația respectării prevederilor prezentului regulament.

Art. 7 Operatorii serviciului de Serviciul de dezinsecție, dezinsecție și deratizare trebuie să îndeplinească, indicatorii de performanță aprobați de Consiliul local Pantelimon și care sunt prevăzuți în prezentul regulament de organizare și funcționare a serviciului de dezinsecție, dezinsecție și deratizare ;

Capitolul II.

Accesul la serviciul de salubritate pentru activitatea de dezinsecție, dezinsecție, deratizare

Art. 9 Utilizatorii au drept de acces fără discriminare la informațiile publice privind serviciul de dezinsecție, dezinsecție și deratizare ;

Art.10 Operatorul serviciului de dezinsecție, dezinsecție și deratizare este obligat ca prin modul de prestare a serviciului să asigure protecția sănătății publice utilizând numai mijloace și utilaje corespunzătoare cerințelor autorităților competente din domeniul sănătății publice și al protecției mediului.

Art.11 Operatorul serviciului de dezinsecție, dezinsecție și deratizare este obligat să asigure continuitatea serviciului conform programului aprobat de autoritățile administrației publice locale, cu excepția cazurilor de forță majoră care vor fi menționate în contractul de delegare a gestiunii serviciului ;

Capitolul III.

Documentația tehnică pentru operatorii care asigură serviciul de dezinsecție, dezinsecție, deratizare

Art. 12 Prezentul regulament stabilește documentația minimă pentru operatorii ce vor presta activitățile de dezinsecție, dezinsecție și deratizare, documentele necesare exploatării, precum și modul de întocmire, actualizare, păstrare și manipulare a acestor documente.

Art. 13 Operatorul va avea și va actualiza, următoarele documente:

- a) documentația prin care s-a făcut atribuirea delegării activităților de dezinsecție, dezinsecție și deratizare;
- b) documentația tehnică a utilajelor, după caz autorizațiile de punere în funcțiune a acestora;
- c) procese-verbale de constatare în timpul execuției,
- d) documentele de recepție, preluare și terminare a lucrărilor cu :
 - procese-verbale de măsuratori cantitative de execuție;
 - procese-verbale de verificări și probe, inclusiv probe de performanță și garanție,

buletinele de verificare, analiză și încercări;

e) normele generale și specifice de protecție a muncii aferente fiecărui echipament, fiecărei instalații sau fiecărei activități;

f) documentele referitoare la instruirea, examinarea și autorizarea personalului;

Capitolul IV.

Indatoririle personalului operativ

Art. 14 (1) Personalul de deservire operativă se compune din toți salariații care deservesc echipamentele specifice destinate prestării serviciului de dezinsecție, dezinsecție și deratizare.

2) Subordonarea pe linie operativă și tehnico-administrativă, precum și obligațiile, drepturile și responsabilitățile personalului de deservire operativă se trec în fișa postului și în procedurile operaționale;

3) Locurile de muncă în care este necesară desfășurarea activității se stabilesc de operator în procedurile proprii în funcție de:

- a) gradul de pericolozitate al instalațiilor și al procesului tehnologic;
- b) gradul de automatizare a instalațiilor;
- c) gradul de siguranță necesar în asigurarea serviciului;
- d) necesitatea supravegherii instalațiilor și procesului tehnologic.

Art. 15 (1) În timpul prestării serviciului, personalul trebuie să asigure funcționarea echipamentelor, în conformitate cu regulamentele de exploatare, instrucțiunile/procedurile tehnice interne, graficele/diagramele de lucru și dispozițiile personalului ierarhic superior pe linie operativă sau tehnică-administrativă;

(2) Prestarea serviciului de salubritate trebuie realizată astfel încât să se asigure:

- a) protejarea sănătății populației;
- b) protecția mediului înconjurător;
- c) menținerea curățeniei și crearea unei estetici corespunzătoare a localităților;
- d) conservarea resurselor naturale prin reducerea cantității de deșuri și reciclarea acestora;
- e) continuitatea serviciului.

Capitolul V.

Asigurarea serviciului de salubritate, activitatea de dezinsecție, dezinsecție și deratizare și condițiile de funcționare

Art. 16 Autoritățile administrației publice locale, instituțiile publice, operatorii economici, cetățenii cu gospodării individuale și asociațiile de proprietari/locatari au obligația de a asigura executarea tratamentelor pentru combaterea artropodelor și rozătoarelor purtătoare de maladii transmisibile și/sau generatoare de disconfort din spațiile pe care le dețin cu orice titlu, la frecvențele prevăzute la art. 20-21 din prezentul regulament.

Art. 17 Dezinsecția se efectuează în:

Activitatea de dezinsecție se efectuează pe domeniul public / privat al orașului Pantelimon, respectiv :

- a) clădiri ale unităților sanitare aflate în administrarea unității administrativ-teritoriale;
- b) clădiri aflate în administrarea unității administrativ-teritoriale, altele decât unitățile sanitare;
- c) spațiile deschise de pe raza unității administrativ-teritoriale;
- d) alte obiective identificate ca reprezentând focare de infestare și care pot pune în pericol sănătatea oamenilor și a animalelor.

Art. 18 Dezinsecția se efectuează:

- a) în clădiri aflate în administrarea UAT Pantelimon,

- b) în locurile în care există focare declarate care pun în pericol sănătatea oamenilor și a animalelor.
- c) pentru prevenirea și limitarea răspandirii infecției cu virusul SARS-CoV-2;

Art. 19 Deratizarea se efectuează:

- a) conform anexei nr 1 a prezentului regulament de organizare și funcționare privind suprafețele de deratizare;
- b) acolo unde sunt identificate focare de infestare sau condiții de dezvoltare a rozătoarelor în spațiile interioare sau exterioare ale persoanelor fizice/juridice, care pun în pericol sănătatea oamenilor și a animalelor, inclusiv în zonele demolate și/sau nelocuite.

Art. 20 (1) Din punctul de vedere al frecvenței, dezinsecția pentru combaterea țânțarilor se execută de maximum de 3 ori pe an în sezonul cald (Mai -Septembrie), pentru spațiile deschise prevăzute în anexa 1;

(2) Pentru combaterea altor vectori dezinsecția se execută ori de câte ori este nevoie, în spațiile comune deschise ale clădirilor aflate în administrarea U.A.T.;

Art. 21 Din punct de vedere al frecvenței, deratizarea se execută obiectivele menționate în anexa 1 – suprafețe deratizare, maxim 3 tratamente pe an;

Art. 22 Dezinsecția se realizează cu maxim 2 frecvențe pe săptămână, rezultând maxim 104 frecvențe pe an, în spațiile prevăzute în anexa 1 – suprafețe dezinsecție.

Art. 23 Toate produsele folosite pentru efectuarea operațiunilor de dezinsecție, dezinsecție și deratizare vor fi avizate de către Direcția de Sănătate Publică a județului Ilfov.

Art. 24 Operațiunile de dezinsecție și deratizare se prestează numai de către operatorul licențiat de A.N.R.S.C și numai dacă i-a fost atribuită activitatea în gestiune de către unitatea administrativ-teritorială, în condițiile legii.

Art. 25 Persoanele beneficiare ale operațiilor de deratizare, dezinsecție și dezinsecție au obligația să permită accesul operatorului în locurile unde urmează să se realizeze operația și să mențină spațiile pe care le au în proprietate salubre;

Art. 26 Operatorul care prestează activitatea de dezinsecție, dezinsecție și deratizare are următoarele obligații:

- a) înainte de începerea operațiunii de dezinsecție, dezinsecție și deratizare la obiectivele din anexa 1, să notifice, în scris, autoritatea administrației publice locale, aceasta urmând a aduce la cunoștință populației, prin mass-media, cu cel puțin 5 zile înainte, următoarele:

- 1) tipul lucrării ce urmează a se efectua;
- 2) perioada efectuării tratamentelor;
- 3) substanțele utilizate, gradul de toxicitate a acestora;
- 4) măsurile de protecție ce trebuie luate în special cu referire la copii, bătrâni, bolnavi, albine, animale și păsări;

- b) să stabilească, de comun acord cu reprezentantul clădirilor aflate în administrația UAT data și ora începerii tratamentelor de dezinsecție, dezinsecție și deratizare în spațiile închise și pe suprafețele deținute de acestea și să comunice acestora gradul de toxicitate a substanțelor utilizate și măsurile de protecție ce trebuie luate;

- c) înainte de începerea operațiunii de dezinsecție, dezinsecție și deratizare în spațiile închise ale, instituțiilor publice, să informeze beneficiarul cu privire la substanțele utilizate și măsurile de protecție ce trebuie luate și să stabilească, de comun acord cu acesta, data și intervalul orar de efectuare a tratamentelor;

- d) să solicite la terminarea operațiunii confirmarea efectuării tratamentelor, prin încheierea unui document de lucru.

Art. 27 În cazul în care reprezentantul clădirilor aflate în administrația UAT refuză să permită accesul pe proprietatea acestora pentru efectuarea operațiunilor periodice de dezinsecție, dezinsecție

și deratizare, ori pentru stingerea unui focar, operatorul are obligația să anunțe autoritatea administrației publice locale.

Art. 28 În cazul în care, în urmă unui tratament efectuat, se aduce o daună imediată, vizibilă, proprietății beneficiarului, acest fapt va fi menționat în documentul de lucru și va fi comunicat în mod expres operatorului. Vor fi semnalate, de asemenea, toate aspectele ce sunt de natură să afecteze viața și sănătatea oamenilor și viețuitoarelor.

Art. 29 Operatorul nu este exonerat de răspunderea privind prejudiciile cauzate sănătății oamenilor și viețuitoarelor, altele decât cele pentru care se aplică tratamentul, dacă s-au utilizat substanțe periculoase pentru aceștia, dacă nu s-au luat măsurile necesare informării populației sau tratamentul este inefficient.

Capitolul VI.

Drepturile și obligațiile operatorilor DDD

Art. 30 Operatorii DDD au următoarele drepturi:

- a) să încaseze contravaloarea serviciului de dezinsecție, dezinfecție și deratizare prestat/contractat, corespunzător tarifului oferat, determinat în conformitate cu normele metodologice elaborate și aprobate de A.N.R.S.C.;
- b) să asigure echilibrul contractual pe durata prestării serviciilor;
- c) să aplice la facturare tarifele oferate;
- d) să suspende sau să limiteze prestarea serviciului, fără plata vreunei penalizări, cu un preaviz de 5 zile lucrătoare, dacă sumele datorate nu au fost achitate după 60 de zile de la primirea facturii;
- e) să solicite recuperarea debitelor în instanță.

Art. 31 Operatorii DDD au următoarele obligații:

- a) să folosească numai personal instruit și autorizat pentru executarea lucrărilor de dezinsecție, dezinfecție și deratizare;
- b) să folosească substanțe și produse avizate de Ministerul Sănătății, conform prevederilor din acest caiet de sarcini;
- c) să nu execute lucrări decât după ce a luat măsuri necesare evitării producerii accidentelor prin intoxicare sau incendii, pe timpul lucrărilor de dezinsecție, dezinfecție și deratizare;
- d) să respecte instrucțiunile legale de transport, manipulare, depozitare și folosire a substanțelor utilizate;
- e) șeful echipei va prelucra prezentele măsuri cu personalul operativ și cu reprezentantul beneficiarului pentru fiecare locație și îl va sprijini pe acesta în timpul instruirii personalului unității beneficiare;
- f) să instruiască personalul său operativ cu instrucțiuni de lucru specifice locului de muncă și activității pe care o desfășoară precum și cu prevenirea situațiilor de urgență;
- g) șeful echipei va dispune începerea tratamentelor de dezinsecție, dezinfecție și deratizare numai după ce s-a asigurat că au fost luate toate măsurile de securitate a muncii, de asigurare a sănătății personalului prestatorului și a subunității achizitorului beneficiar a serviciilor, de securitate a animalelor și de prevenire și intervenție pentru situații de urgență;
- h) să respecte întocmai tehnologia de lucru impusă de producătorul de substanțe sau produse pentru dezinsecție, dezinfecție, deratizare și de normele și instrucțiunile în vigoare.
- i) prestatorul se obligă să prezinte declarații de conformitate pentru materialele folosite;
- j) personalul prestatorului se obligă să respecte reglementările și regulamentele interioare ale beneficiarului, pe perioada prezenței sale în zonă.
- k) prestatorul se obligă să colecteze și să depoziteze deșeurile din prestarea serviciilor conform legii în locuri special amenajate.
- l) să respecte Ordinul Ministrului Sănătății Nr. 119/2014 actualizat cu modificările și completările

actuale;

m) să folosească numai personal intruit și autorizat pentru executarea lucrărilor de dezinsecție, dezinfecție și deratizare;

n) să ia toate măsurile legale de asigurare a personalului propriu implicat în realizarea contractului, pe linia de protecția muncii, mediu P.S.I, instruirea acestuia, acordarea echipamentului de lucru și protecție, cercetarea eventualelor accidente de muncă și înregistrarea acestora;

o) să respecte prevederile legale (HG 1425/2006, cu modificare și completările ulterioare) prin deținerea de personal anume desemnat pe linie de Sănătate și Securitate în Muncă.

p) să plătească despăgubiri persoanelor fizice sau juridice pentru prejudiciile provocate din culpă, inclusiv pentru restricțiile impuse deținătorilor de terenuri aflate în perimetrul zonelor de protecție instituite, conform prevederilor legale;

q) să plătească despăgubiri pentru întreruperea nejustificată a prestării serviciului și să acorde bonificații procentuale din valoarea facturii utilizatorilor în cazul prestării serviciului sub parametri de calitate și cantitate prevăzuți în contractele de prestare;

r) să factureze serviciile prestate, la tarife ofertate, conform ofertei financiare și în baza recepției calitative și cantitative.

Capitolul VII.

Determinarea cantităților și volumul de lucrări prestate

Art. 32 Pentru activitatea de dezinsecție, dezinfecție și deratizare, măsurarea cantității prestațiilor se face în funcție de doză și de rețeta utilizată pe unitatea de suprafață sau de volum.

Capitolul VIII.

Indicatorii de performanță și de evaluare a serviciilor de dezinsecție, dezinfecție și deratizare

Art. 33 Indicatorii de performanță stabilesc condițiile ce trebuie respectate de operatori pentru continuitatea din punct de vedere cantitativ și calitativ, respectiv;

- a) atingerea obiectivelor și Țintelor pentru care autoritatea administrației publice locale;
- b) prestarea serviciului pentru toate obiectivele conform anexa 1 din aria sa de responsabilitate;
- c) adaptarea permanentă la cerințele utilizatorilor;
- d) excluderea oricărei discriminări privind accesul la serviciile de salubritate;
- e) respectarea reglementărilor specifice din domeniul protecției mediului și al sănătății populației;
- f) implementarea unor sisteme de management al calității, al mediului și al sănătății și securității muncii;
- g)

Art. 34 Indicatorii de performanță trebuie să asigure evaluarea continuă a operatorului serviciului de dezinsecție, dezinfecție și deratizare cu privire la următoarele activități:

- a) măsurarea, facturarea și încasarea contravalorii serviciilor efectuate;
- b) îndeplinirea prevederilor din contract cu privire la calitatea serviciilor efectuate;
- c) menținerea unor relații echitabile între operator și utilizator prin rezolvarea rapidă și obiectivă a problemelor, cu respectarea drepturilor și obligațiilor care revin fiecărei părți;
- d) soluționarea în timp util a reclamațiilor utilizatorilor referitoare la serviciile de dezinsecție, dezinfecție și deratizare
- e) prestarea serviciului de dezinsecție, dezinfecție și deratizare conform Anexa nr 1 a prezentului regulament pentru care are contract de delegare a gestiunii;
- f) prestarea de servicii conexe serviciului de salubritate - informare, consultanță.

Art. 35 În vederea urmăririi respectării indicatorilor de performanță, operatorul de dezinsecție,

dezinfecție și deratizare trebuie să asigure:

- a) gestiunea serviciului de salubritate conform prevederilor contractuale;
- b) înregistrarea activităților privind măsurarea prestațiilor, facturarea și încasarea contravalorii serviciilor efectuate;
- c) soluționarea reclamațiilor și sesizărilor utilizatorilor, transmise de către U.A.T Pantelimon, operatorului serviciului de dezinsecție, dezinfecție și deratizare.

Art. 35 În conformitate cu competențele și atribuțiile legale ce le revin, autoritățile administrației publice centrale și locale, precum și A.N.R.S.C. au acces neîngrădit la informații necesare stabilirii:

- a) modului de aplicare a legislației și a normelor emise de A.N.R.S.C.;
- b) modului de respectare și îndeplinire a obligațiilor contractuale asumate;
- c) calității și eficienței serviciilor prestate la nivelul indicatorilor de performanță stabiliți în contractele directe;
- d) respectării parametrilor ceruți prin prescripțiile tehnice și prin norme metodologice

Capitolul IX.

Dispoziții finale și tranzitorii

Art.36 Operatorul va efectua lucrările de dezinsecție, dezinfecție și deratizare conform programului prestabilit, precum și la solicitarea UAT Pantelimon în cazul apariției unor focare de infecție sau de vectori.

Art.37 Operatorul va verifica periodic dacă tratamentele aplicate au avut efectul scontat sau dacă după efectuarea lucrărilor s-au stins focarele de infecție sau dăunătorii au emigrat în zonele netratate.

Art. 38 Prevederile prezentului regulament vor fi actualizate în funcție de modificările de natură tehnică, tehnologică și legislativă în materie, prin hotărâre a Consiliului Local al orașului Pantelimon.

Art. 39 Prezentul regulament face parte, alături de Caietul de sarcini, din documentația pentru atribuirea prin gestiune delegată a serviciului de dezinsecție, dezinfecție și deratizare în orașul Pantelimon.

ANEXA 1: Centralizator obiective apartinand domeniului public ce necesita actiuni DDD

SUPRAFAȚA DEZINSECȚIE					
Nr. Crt.		Denumire	Suprafața parcare/lungimi strazi	Suprafete spațiu verde	Total suprafața dezinsecție
1		Parc mare Livezilor + Parcare pavele	1850	650	2500
2		Parc Eroilor		200	200
3		Parc Damache		250	250
4		Parc Livezilor Bloc E		400	400
5		Sala sport corp A (Mioritei)		630	630
6		Sala Sport corp B (Biruintei)		924	924
7		Sala sport C.N.I		1500	1500
8		Sediu Primarie		708	708
9		Locatie Garaj		1736.71	1736.71
10		Policlinica		1044	1044
11		Parcare Livezilor	1465	1355	2820
12		Parcare Eroilor	1052	730	1782
13		Parcare bloc P6	388	222	610
14		Parcare bloc P13 și P14	500	556	1056
15		Parcare bloc H și I	374	114	488
16		Parcare bloc B și D	480	326	806
17		Parcare bloc A și G	483	236	719
18		Parcare bloc J	390	40	430
19		Parcare bloc K	210	145	355
20		Parcare Bloc D1 și E1	375	503	878
21		Parcare Bloc E2	176		176
22		Parcare Bloc E3	197		197
23		Parcare Bloc F1	140		140
24		Parcare Bloc F2	139		139
25		Parcare Bloc P7	192		192
26		Parcare Bloc P8	141		141
27		Parcare Bloc P9	133		133
28		Parcare Bloc B Faleza	137		137
29		Parcare Bloc A1 Biruintei	156		156
30		Parcare Parc Sf. Gheroghe		150	150
31	Str.	Afinului	74		222
32	Str.	Albinelor	177.11		531.33
33	Str.	Alexandru Ioan Cuza	149.16		447.48
34	Intr.	Alunului	82.64		247.92
35	Str.	Amurgului	199.25		597.75
36	Intr.	Anton Pann	264		792
37	Str.	Anton Pann	260.63		781.89

38	Str.	Armatei	484.24		1452.72
39	Str.	Apusului	245		735
40	Str.	Aurel Vlaicu	370.18		1110.54
41	Str.	Aurora	472.52		1417.56
42	str	Avicola	620.08		1860.24
43	Str.	Avram Iancu	245		735
44	Str.	Baile Herculane	692		2076
45	Str.	Barsei	196.56		589.68
46	Str.	Batalionului	300		900
47	B- dul.	Biruintei	1135		3405
48	Intr.	Biruintei	485		1455
49	Str.	Bobalna	212.55		637.65
50	Alee	Bobocilor	116		348
51	Str.	Brandusei	383		1149
52	Intr.	Bradului	129.35		388.05
53	Str.	Bufnitei	320		960
54	Str.	Bujorului	453		1359
55	Intr.	Bujorului	280		840
56	Str.	Caisilor	155		465
57	Str.	Calea Bucurestilor	2700		8100
58	Str.	Calarasi	410		1230
59	Str.	Campului	1119		3357
60	Intr.	Campului	970		2910
61	Str.	Campului I	100		300
62	Str.	Campului II	100		300
63	Str.	Campului III	120		360
64	Intr.	Carpenului	68.52		205.56
65	Str.	Castanului	334.64		1003.92
66	Sos.	Cernica	4500		13500
67	Str.	Cetinei	210.88		632.64
68	Str.	Cicoarei	110.8		332.4
69	Str.	Ciresului	208		624
70	Intr.	Ciucas	294.72		884.16
71	Str.	Closca	150		450
72	Intr.	Coacazei	50		150
73	Str.	Cocostareului	216		648
74	Str.	Corcodusului	182.45		547.35
75	Str.	Corneliu Coposu	545		1635
76	Intr.	Cornului	80.31		240.93
77	Str.	Cozieni	1050		3150
78	Intr.	Cozieni	250		750
79	Str.	Crinului	307.85		923.55
80	Str.	Crisana	294.43		883.29
81	Str.	Crivatului	225.24		675.72

82	Intr.	Crizantemelor	65.34	196.02
83	Str.	C-tin Brancoveanu	530	1590
84	Str.	C-tin Dobrogeanu Gherea	635.34	1906.02
85	Intr.	C-tin Dobrogeanu Gherea	100.83	302.49
86	Str.	Curcubeului	434	1302
87	Str.	Depozitului	350	1050
88	Str.	Dimitrie Cantemir	275	825
89	Str.	Drumul Garii	1426.72	4280.16
90	Str.	Dumitru N. Dumitru	650	1950
91	Str.	DUNARII	350	1050
92	Str.	Duzilor	539.73	1619.19
93	Intr.	Duzilor	66.86	200.58
94	Intr.	Duzilor I	66	198
95	Intr.	Duzilor II	60	180
96	Str.	Ecaterina Mihaila	236	708
97	Str.	Ecaterina Teodoroiu	498.12	1494.36
98	Intr.	Ecaterina Teodoroiu	75	225
99	Str.	Emil Cioran	300	900
100	Str.	Eroilor	510.1	1530.3
101	Intr.	Eroilor	505	1515
102	Str.	Eugen Lovinescu	301.15	903.45
103	Intr.	Fabricii	100	300
104	Str.	Fagetului	380	1140
105	Str.	Fagurilor	380	1140
106	Intr.	Fagurilor	191	573
107	Str.	Fanetei	520	1560
108	Str.	Fanului	150.38	451.14
109	Str.	Fermei	197	591
110	Str.	Flaviei	168.9	506.7
111	Intr.	Flaviei	168.42	505.26
112	Str.	Flamingo	280	840
113	Str.	Florilor	99	297
114	Str.	Fluierului	110	330
115	Intr.	Fragilor	50	150
116	Str.	Frunzei	198.9	596.7
117	Str.	Fuiorului	100	300
118	Str.	Galati	400	1200
119	Str.	Garea Pasarea	710	2130
120	Str.	Garoafei	129.29	387.87
121	Str.	George Calinescu	630.65	1891.95
122	intr.	George Calinescu	69	207
123	Str.	George Cosbuc	314	942
124	Str.	Ghindei	211.33	633.99
125	Str.	Ghiociei	199.87	599.61
126	Aleea	Gladiolei	399.99	1199.97

127	Str.	G-ral David Praporgescu	164.86	494.58
128	Intr.	Grigore Ghica	100	300
129	Intr.	Gutuului I	40	120
130	Intr.	Harnicului	50.22	150.66
131	Str.	Horei	304.58	913.74
132	Str.	Ialomita	505	1515
133	Str.	Ibisului	212	636
134	Str.	Ion Ratiu	397	1191
135	Str.	Ilie Tulbureanu	226	678
136	Str.	Ion Creanga	199.31	597.93
137	Intr.	Ion Creanga	258.09	774.27
138	Str.	Ion Sulea	406	1218
139	Str.	Iosif Sava	565	1695
140	Str.	Islazului	69	207
141	Str.	Jiului	217.18	651.54
142	Str.	Jupiter	396	1188
143	Intr.	Lalelei	69	207
144	Str.	Lamaitei	275.23	825.69
145	Str.	Libertatii -fosta I.C.Frimu	406	1218
146	Intr.	Liliacului	123	369
147	Str.	Livezilor	961	2883
148	Str.	Livezilor I	488.81	1466.43
149	Str.	Livezilor II	488.37	1465.11
150	Str.	Livezilor III	488.69	1466.07
151	Str.	Livezilor IV	337.97	1013.91
152	Str.	Livezilor V	255	765
153	Str.	Lucernei	238.47	715.41
154	Str.	Macedoniei	71.83	215.49
155	Str.	Macului	146.51	439.53
156	Str.	Maghiranului	204.78	614.34
157	Intr.	Maghiranului	106.1	318.3
158	Str.	Magnoliei	626.89	1880.67
159	Str.	Magurei	181.23	543.69
160	Str.	Marginei	289	867
161	Intr.	Marginei	206	618
162	Str.	Marin Preda	390.92	1172.76
163	Str.	Marului	75	225
164	Str.	Matei Basarab	294.83	884.49
165	Intr.	Matei Basarab	47	141
166	Str.	Meiului	263.47	790.41
167	Intr.	Mesteacanului	97.71	293.13
168	Str.	Mihai Eminescu	414	1242
169	Str.	Mihai Viteazu	400	1200
170	Intr.	Mihai Viteazu	300	900
171	Str.	Mihail Sadoveanu	220	660

172	Str.	Mioritei	1091.34	3274.02
173	Intr.	Mioritei	249.52	748.56
174	Str.	Mircea Eliade	170	510
175	Str.	Molidului	320	960
176	Str.	Mures	148.44	445.32
177	Str.	Naframei	168	504
178	Str.	Narciselor	158.45	475.35
179	Str.	Nicolae Balcescu	550	1650
180	Str.	Nicolae Grigorescu	600	1800
181	Str.	Nicolae Titulescu	219.58	658.74
182	Str.	Nucului	160.96	482.88
183	Str.	Oitelor	241.03	723.09
184	Str.	Olarilor	250	750
185	Str.	Olimp	400	1200
186	Str.	Oltului	196	588
187	Str.	Orhideei	631.69	1895.07
188	Str.	Orizontului	548	1644
189	Str.	Pacii	169.17	507.51
190	Str.	Padurii	300	900
191	Str.	Parului	40	120
192	Str.	Panselelor	147.39	442.17
193	Str.	Paralela (Biruintei)	1136.99	3410.97
194	Str.	Pavel Tkacenco	177.64	532.92
195	Str.	Pasarea Phoenix	280	840
196	Str.	Pelinului	172.18	516.54
197	Intr.	Pelinului	200	600
198	Intr.	Petalei	53	159
199	Str.	Piersicului	415	1245
200	Intr.	Piersicului	426	1278
201	Intr.	Pinului	87.35	262.05
202	Str.	Paraului	400	1200
203	Str.	Plantelor	1000	3000
204	Intr.	Plopului	89.25	267.75
205	Str.	Poet George Tamea	1800	5400
206	Str.	Popa Sapca	305	915
207	Str.	Portocalelor	305	915
208	Str.	Prunilor	102	306
209	Intr.	Prunilor	53	159
210	Str.	Rasaritului	551	1653
211	Intr.	Rasaritului	90	270
212	Str.	Rascoalei	4860	14580
213	Intr.	Rascoalei	655	1965
214	Str.	Razorului	180.78	542.34
215	Str.	Revolutiei	407	1221
216	Str.	Roma	400	1200

217	Intr.	Rozmarin	92	276
218	Intr.	Salcamului	60	180
219	Intr.	Salciei	89.88	269.64
220	Aleca	Satu Mare	300	900
221	Str.	Scolii	207.18	621.54
222	Str.	Sf.Calinic	452	1356
223	Str.	Sf.Gheorghe	1587	4761
224	Intr.	Sf.Gheorghe	417.23	1251.69
225	Str.	Sf.Maria	614.98	1844.94
226	Str.	Sf.Pantelimon	675	2025
227	Sinaia	DE privat al localitatii	650	1950
228	Str.	Siretului	500	1500
229	Str.	Sperantei	443	1329
230	Str.	Starcului	280	840
231	Str.	Stejarului	85.25	255.75
232	Str.	Strandului	400	1200
233	Str.	Sulfinei	168.5	505.5
234	Str.	Teiului	221.44	664.32
235	Str.	Tepes Voda	279.13	837.39
236	Str.	Tigrului	520	1560
237	Str.	Tineretului	1200	3600
238	Str.	Tisei	210	630
239	Str.	Tismana	204.72	614.16
240	Str.	Toamnei	312.95	938.85
241	Intr.	Toamnei	228.5	685.5
242	Str.	Toporasi	481	1443
243	Str.	Tractorului	1507	4521
244	Str.	Trandafirilor	370	1110
245	Str.	Trifoiului	212.56	637.68
246	Str.	Tudor Vladimirescu	431.91	1295.73
247	Intr.	Tufisului	298	894
248	Str.	Ulmilor	400	1200
249	Intr.	Ulmilor	148	444
250	Intr.	Ulmului	53.45	160.35
251	Str.	Vantului	173.93	521.79
252	Str.	Vasilescu Vasia	223	669
253	Intr.	Vasilescu Vasia	50	150
254	Str.	Viilor	1258.19	3774.57
255	Intr.	Viilor	41	123
256	Str.	Viilor I	400	1200
257	Str.	Viilor II	400	1200
258	Str.	Viisoara	300	900
259	Str.	Visinilor	312	936
260	Intr.	Visinilor	100	300
261	Str.	Vlasiei	592.98	1778.94

262	Str.	Walter Maracineanu	955.64		2866.92
263	Intr.	Walter Maracineanu	111.7		335.1
264	Str.	Zambilelor	173.4		520.2
265	Str.	Zenitului	400		1200
266	Intr.	Zmeurei	50		150
TOTAL SUPRAFATA dezinsectie (mp)					29246.79

SUPRAFATA DEZINSECTIE - Aeriana			
Nr. Crt.	Denumire	Unit.	Total suprafata dezinsectie
1	Dezinsectie Aeriana	hectar	270
TOTAL			270

SUPRAFATE DERATIZARE					
Nr. crt	DENUMIRE	ADRESA	Suprafata locatie -mp-	Suprafete spatiu verde/parcari -mp-	Total Suprafata Deratizare -mp-
1	Sediul Primariei	Strada Sfântul Gheorghe, nr. 32	747.88	708	1455.88
2	Locatie Gospodariei	Strada Sfântul Gheorghe, nr. 32	120	0	120
3	Locatie Resurse umane	Strada Sfântul Gheorghe, nr. 32	75	0	75
4	Policlinica	Tudor Vladimirescu la nr. 20	843	1044	1887
5	Locatie Politie locala	Tudor Vladimirescu la nr. 20	135	0	135
6	Sediul Evidenta populatiei	Bd-ul Biruintei, nr. 56A, oraș Pantelimon	374.47	0	374.47
7	Locatie Posta	Strada Tudor Vladimirescu 2, Pantelimon	100	0	100
8	Locatie Garaj	B-dul Biruintei nr. 84, Pantelimon	40	1736.71	1776.71
9	Sala de sport Mioritei	Strada Mioritei, nr. 24	558.56	630	1188.56
10	Sala de sport Biruintei	Bd-ul Biruintei, nr. 72	468.23	924	1392.23
11	Sala de sport CNI	Bd-ul Biruintei, nr. 80	1666.91	1500	3166.91
TOTAL			5,129.05	6,542.71	11,671.76

DEZINFECTIE			
Nr.crt	DENUMIRE	ADRESA	Suprafata utila mp
1.	Sediul Primariei	Strada Sfântul Gheorghe, nr. 32	747.88
2.	Locatie Gospodariei	Strada Sfântul Gheorghe, nr. 32	120
3.	Locatie Resurse umane	Strada Sfântul Gheorghe, nr. 32	75
4.	Policlinica	Tudor Vladimirescu la nr. 20	843
5.	Locatie Politie locala	Tudor Vladimirescu la nr. 20	135
6.	Sediul Evidenta populatiei	Bd-ul Biruinței, nr. 56A, oraș Pantelimon	374.47
7.	Locatie Posta	Strada Tudor Vladimirescu 2, Pantelimon	100
8.	Locatie Garaj	B-dul Biruintei nr. 84, Pantelimon	40
9.	Sala de sport Mioritei	Strada Mioritei, nr. 24	558.56
10.	Sala de sport Biruintei	Bd-ul Biruinței, nr. 72	468.23
11.	Sala de sport CNI	Bd-ul Biruinței, nr. 80	1666.91
Total Suprafata utila mp			5129.05

CAIET DE SARCINI
PRIVIND DELEGAREA ACTIVITATILOR DE DEZINSECTIE, DEZINFECTIE SI
DERATIZARE PE RAZA ORASULUI PANTELIMON

CAPITOLUL I

Autoritatea contractantă, conform prevederilor Ordinului Nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, dorește demararea unei proceduri de achiziție publică în vederea încheierii unui Contract, cu un singur operator economic, pentru achiziția de servicii de deratizare, dezinfecție și dezinsecție suprafețe cu substanțe omologate, pentru spațiile ce aparțin domeniului public/ privat al orașului Pantelimon.

În acest sens, achiziția este necesară pentru buna desfășurare a activității curente cât și pentru prevenirea apariției rozătoarelor, a diferitelor specii de insecte și eliminarea apariției unor focare de infecție, a unor epidemii, boli infecțioase, daune materiale ca urmare a proliferării în spațiile unităților a insectelor, rozătoarelor, bacteriilor, germenilor microbieni specifici anumitor boli.

Obiectul și scopul achiziției

Art. 1 Prezentul caiet de sarcini conține specificațiile tehnice care definesc caracteristicile, referitoare la nivelul calitativ și tehnic de delegare a gestiunii activității de dezinsecție, dezinfecție și deratizare în orașul Pantelimon, de performanță, siguranță în exploatare, precum și sisteme de asigurare a calității, condițiile pentru certificarea conformității cu standardele relevante din domeniul dezinsecției, dezinfecției și deratizării.

Art. 2 Specificațiile tehnice se referă, de asemenea, la algoritmul executării activităților, la verificarea, inspecția și condițiile de recepție a lucrărilor, precum și la alte condiții ce derivă din actele normative și reglementările în legătură cu desfășurarea activității de deratizare, dezinsecție și dezinfecție.

Art. 3 Reglementările obligatorii referitoare la protecția muncii și la protecția mediului, care sunt în vigoare, trebuie respectate permanent de către operator (prestator) pe parcursul prestării activității de dezinsecție, dezinfecție și deratizare din cadrul serviciului de salubritate al orașului Pantelimon.

Art. 4 Prezentul caiet de sarcini, stabilește condițiile de desfășurare a activității de dezinsecție, dezinfecție și deratizare din cadrul serviciului de dezinsecție, dezinfecție și deratizare al orașului Pantelimon, cât și specificațiile tehnice necesare pentru achiziționarea următoarelor servicii:

- a) Servicii de dezinsecție și dezinfecție;
- b) Servicii de deratizare,

Servicii ce se vor derula la obiectivele din administrarea Primăriei orașului Pantelimon, județul Ilfov.

Utilizatorii/beneficiarii serviciilor de dezinsecție, dezinfecție și deratizare sunt:

- Instituții publice aflate pe raza administrativ teritorială a orașului Pantelimon.
- Agenți economici care-și desfășoară activitatea pe teritoriul orașului Pantelimon;
- Casnici: persoane fizice și asociații de locatari sau proprietari, locuitori ai orașului;

Activitatea de dezinfecție, dezinsecție și deratizare, parte componentă a serviciului de salubritate, are ca obiectiv principal protecția sănătății oamenilor și a mediului împotriva efectelor daunătoare generate de rozătoare și diferite insecte, care sunt purtătoare de boli microbiene și parazitare atât la oameni cât și la animale. Activitățile de dezinfecție, dezinsecție și deratizare, sunt organizate și funcționează pe baza

următoarelor principii:

- a) protecția sănătății populației;
- b) responsabilitatea față de cetățeni;
- c) conservarea și protecția mediului înconjurător;
- d) asigurarea calității și continuității serviciului;
- e) tarificarea echitabilă, corelată cu calitatea și cantitatea serviciului prestat;
- f) securitatea serviciului;
- g) dezvoltarea durabilă.

CAPITOLUL II

Cerinte organizatorice minimale

Art. 5 - Operatorul activității de dezinsecție, dezinfecție și deratizare din cadrul serviciului de salubritate al orașului Pantelimon, va asigura:

- a) respectarea legislației, normelor, prescripțiilor și regulamentelor privind igiena muncii, protecția muncii, gospodărirea apelor, protecția mediului;
- b) exploatarea, întreținerea și reparația instalațiilor și utilajelor cu personal autorizat, în funcție de complexitatea instalației și specificul locului de muncă;
- c) respectarea indicatorilor de performanță și calitate stabiliți prin contractul de delegare a gestiunii serviciilor și precizați în Regulamentul de organizare a activității de dezinsecție, dezinfecție și deratizare din cadrul serviciului de salubritate al orașului Pantelimon, furnizarea către Primăria orașului Pantelimon, respectiv A.N.R.S.C., a informațiilor solicitate și accesul la documentațiile și la actele individuale pe baza cărora prestează activitatea de dezinsecție, dezinfecție și deratizare, și în condițiile legii;
- d) respectarea angajamentelor luate prin contractul de delegare a gestiunii activității de dezinsecție, dezinfecție și deratizare;
- e) prestarea activității de dezinsecție, dezinfecție și deratizare pe întreg domeniul public al orașului Pantelimon, pentru care deține contract de delegare a gestiunii;
- f) aplicarea de metode performante de management care să conducă la reducerea costurilor de operare;
- g) personalul necesar pentru prestarea activității asumate prin contract.

Art. 6 Operatorul va asigura din surse proprii realizarea oricăror reparații, investiții, precum și a altor cheltuieli în scopul funcționării corespunzătoare a activității de dezinsecție, dezinfecție și deratizare;

CAPITOLUL III

Necesitatea și oportunitatea efectuării serviciilor

Art. 7 Modul de organizare și executare a activității de dezinsecție, dezinfecție și deratizare, trebuie să se realizeze pe baza următoarelor principii:

- Protecția sănătății populației;
- Responsabilitatea față de cetățeni;
- Conservarea și protecția mediului înconjurător;
- Asigurarea calității și continuității serviciului;

- Tarifarea echitabilă, corelată cu calitatea și cantitatea serviciului prestat;
- Securitatea serviciului;
- Dezvoltarea durabilă.

7.1. Serviciile de dezinsecție, dezinfecție și deratizare sunt necesare în scopul eliminării sau prevenirii apariției unor focare de infecție, a unor epidemii, boli infecțioase, daune materiale ca urmare a proliferării pe raza Orasului Pantelimon a insectelor (tânțari, muște, gândaci de bucătărie, ploșnițe, purici, furnici, căpușe, etc.), rozătoarelor (șoareci și/sau șobolani), bacteriilor, germenilor microbieni specifici anumitor boli etc.

7.2. Serviciile solicitate trebuie să îndeplinească cerințele privitoare la funcționalitate, eficiență, fiabilitate în conformitate cu specificațiile producătorului pentru substanțele și produsele utilizate și garantate de acesta, astfel încât acestea să îndeplinească scopul declarat anterior.

7.3. Serviciile vor fi efectuate în prezența unui reprezentant al beneficiarului care va urmări ca prestatorul de servicii să acționeze cu mijloacele de intervenție, materialele, substanțele, soluțiile etc. prevăzute în contract precum și utilizarea dozelor și a concentrațiilor recomandate de producător.

7.4. Conformitatea substanțelor, soluțiilor, materialelor și/sau produselor utilizate de prestator este dată de faptul că acestea sunt menționate într-o fișă tehnică emisă de producător în care să fie specificate toate caracteristicile tehnice funcționale, instrucțiuni de utilizare și eliminare, de depozitare, efecte nocive asupra populației sau mediului înconjurător precum și alte informații pe care producătorul le consideră utile.

CAPITOLUL IV

Activitatea de dezinsecție, dezinfecție și deratizare din cadrul serviciului de salubritate al orașului Pantelimon

Art.8 1) În vederea realizării unor tratamente eficiente de dezinsecție, dezinfecție și deratizare, operatorul împreună cu autoritatea locală întocmește anual, un program unitar de acțiune pentru combatere a vectorilor.

2) Perioada de execuție a tratamentelor se decalează de comun acord cu autoritatea administrației publice locale, în cazul în care se înregistrează condiții meteo nefavorabile.

3) Obiectivele din programul unitar de acțiune la care se aplică tratamentele sunt:

- a) spațiile deschise din domeniul public și privat al localității;
- b) spațiile închise ale domeniului public și privat al localității;

4) În situația apariției unor focare de infestare privind activitățile de dezinfecție, dezinsecție și deratizare la alte obiective ce nu sunt prevăzute în Anexa 1 a prezentului caiet de sarcini, se va interveni necondiționat la cererea UAT Pantelimon, se va receptiona cantitativ și se va deconta la preț deja oferit.

Art.9 Utilizatorii au drept de acces fără discriminare la informațiile publice privind serviciul de dezinfecție, dezinsecție și deratizare.

Art.10 Operatorul serviciului de dezinfecție, dezinsecție și deratizare este obligat ca prin modul de prestare a serviciului să asigure protecția sănătății publice utilizând numai mijloace și utilaje corespunzătoare cerințelor autorităților competente din domeniul sănătății publice și al protecției mediului.

Art.11 Operatorul serviciului de dezinfecție, dezinsecție și deratizare este obligat să asigure continuitatea serviciului conform programului aprobat de autoritățile administrației publice locale, cu excepția cazurilor de forță majoră care vor fi menționate în contractul de delegare a gestiunii serviciului.

Art.12

(1) Dezinsecția este o activitate de combatere a insectelor prin mijloace ecologice, biologice și chimice, având ca scop menținerea unui nivel scăzut al densității insectelor, realizând condiții corespunzătoare de igienă și confort pentru populație, precum și eliminarea riscurilor de transmitere a unor boli prin intermediul insectelor vectoare.

Remanenta insecticidelor este dictată de:

- a) insecta țintă;
- b) gradul de infestare;
- c) gradul de igienizare a locației unde se acționează;
- d) substanța activă din biocidul folosit;
- e) doza și rata de aplicare;
- f) suprafața pe care se acționează.

Activitatea de dezinsecție se efectuează pe domeniul public / privat al orașului Pantelimon, respectiv :

- a) clădiri ale unităților sanitare aflate în administrarea unității administrativ-teritoriale;
- b) clădiri aflate în administrarea unității administrativ-teritoriale, altele decât unitățile sanitare;
- c) spațiile deschise de pe raza unității administrativ-teritoriale;
- d) alte obiective identificate ca reprezentând focare de infestare și care pot pune în pericol sănătatea oamenilor și a animalelor.

(2) Dezinfectia este o metodă a igienei constând în operațiuni de prevenire și combatere a bolilor infecțioase și parazitare la om și animale, urmărindu-se distrugerea germenilor patogeni de pe suprafețele supuse acestei operațiuni.

În dezinfectia chimică trebuie utilizate dezinfectante cu spectru de acțiune bactericida (și/sau tuberculocida), virulicida și fungicida.

Dezinfectia se va realiza cu produse etichetate de producător și avizate/autorizate ca dezinfectante (care conțin și alte clase de substanțe chimice sau combinații ale acestora) la concentrația de utilizare la care sunt distruse toate microorganisme.

Dezinfectia prin mijloace chimice se aplică pentru toate tipurile de încăperi. Produsul utilizat va avea concentrația de utilizare prin care se realizează distrugerea *mycobacterium tuberculosis*, bacteriilor în formă vegetativă și a celor mai multe virusuri.

Substanțele utilizate pentru acțiunile de dezinfectie vor face parte din lista produselor avizate pentru profilaxia sanitară umană elaborate de Ministerul Sănătății.

Dilutia de concentrat pentru alcatuirea soluției de stropit se va face având în vedere recomandările producătorilor

Pentru substanțele ce vor fi utilizate, prestatorul serviciului va trebui să prezinte:

- *declarația de conformitate a produsului;*
- *fisa tehnică de securitate.*

Activitatea de dezinfectie se efectuează :

- a) în clădiri aflate în administrarea UAT Pantelimon,
- b) în locurile în care există focare declarate care pun în pericol sănătatea oamenilor și a animalelor.
- c) Pentru prevenirea și limitarea răspandirii infecției cu virusul SARS-CoV-2;

Pentru prevenirea și limitarea răspandirii infecției cu COVID -19 se utilizează dezinfectante cu

acțiune asupra agentului patogen incriminat.

Trebuie utilizate numai dezinfectante avizate de Ministerul Sănătății și Familiei.

Se recomandă periodic alternanța produselor dezinfectante pentru a se evita apariția rezistenței microorganismelor.

În încăperi și spații închise aplicarea se va face prin pulverizare pe pereți, în colțuri, pe plafoane și pe pordoseli, utilizându-se pompe manuale sau pulverizatoare de mare presiune, pompelor de joasă presiune, atomizoare, nebulizatoare.

În încăperile în care se afla aparatura tehnică, electronică, lucrările de dezinfectie se vor realiza fără a fi afectate echipamentele.

Lucrările se vor executa în lipsa personalului lucrator, dar în prezența unui reprezentant al beneficiarului, care va urmări respectarea întocmai a dozelor, concentrațiilor, precum și utilizarea lor în spațiile și încăperile stabilite prin prezentul caiet de sarcini.

Durată minimă recomandată pentru expunerea suprafeței la acești dezinfectanți este de un minut sau în conformitate cu instrucțiunile producătorului.

Astfel, dezinfectia suprafețelor include efectuarea dezinfectării prin aplicarea reziduale a substanței biocide avizate de Ministerul Sănătății cu eficiență anti-microbiană obligatoriu **VIRUCIDA, BATERICIDA, FUNGICIDA și SPORICIDA.**

(3) Deratizarea reprezintă complexul de mijloace și măsuri, aplicate de toți factorii interesați în combaterea rozătoarelor dintr-un biotop, în scopul reducerii substanțiale a numărului lor. Având în vedere anumite particularități biologice ale rozătoarelor: maturitatea sexuală timpurie (2 luni), perioada scurtă de gestație (21 de zile), prolificitate mare (8-12 pui/fătare), număr mare de fătări (4-6/an), transmitere genetică a rezistenței dobândite la substanțe toxice precum și faptul că, chiar după o deratizare eficientă, terenul rămas liber este ocupat rapid de către populațiile din vecinătate.

Acțiunea de deratizare a domeniului public este o acțiune energetică pe o perioadă scurtă de timp, prin folosirea exclusivă a substanțelor raticide anticoagulante, urmărindu-se uciderea unui număr cât mai mare de rozătoare și în care măsurile sanitare dețin un rol foarte important, implicând toți factorii de răspundere interesați, cât și întreaga populație de pe raza localității.

Deratizarea se efectuează:

- a) conform anexei nr 1 a prezentului caiet de sarcini privind suprafețele de deratizare;
- b) acolo unde sunt identificate focare de infestare sau condiții de dezvoltare a rozătoarelor în spațiile interioare sau exterioare ale persoanelor fizice/juridice, care pun în pericol sănătatea oamenilor și a animalelor, inclusiv în zonele demolate și/sau nelocuite.

Art. 13 (1) Din punctul de vedere al frecvenței, **dezinsecția** pentru combaterea țânțarilor se execută de maximum de 3 ori pe an în sezonul cald (Mai - Septembrie), pentru spațiile deschise prevăzute în anexa 1;

(2) Pentru combaterea altor vectori dezinsecția se execută ori de câte ori este nevoie, în spațiile comune deschise ale clădirilor aflate în administrarea U.A.T.;

Art. 14 Din punct de vedere al frecvenței, **deratizarea** se execută obiectivele menționate în anexa 1 – suprafețe deratizare, maxim 3 tratamente pe an;

Art. 15 Dezinsecția se realizează cu maxim 2 frecvențe pe săptămână, rezultând maxim 104 frecvențe pe an, în spațiile prevăzute în anexa 1 – suprafețe dezinfectie;

Art. 16 Toate produsele folosite pentru efectuarea operațiunilor de dezinsecție, dezinfectie și deratizare vor fi avizate de către Direcția de Sănătate Publică a județului Ilfov.

Art. 17 Operațiunile de dezinsecție și deratizare se prestează numai de către operatorul licențiat de

A.N.R.S.C. și numai dacă i-a fost atribuită activitatea în gestiune de către unitatea administrativ-teritorială, în condițiile legii.

Art. 18 Operatorul care prestează activitatea de dezinsecție, dezinfecție și deratizare are următoarele obligații:

- a) înainte de începerea operațiunii de dezinsecție, dezinfecție și deratizare la obiectivele din anexa 1, să notifice, în scris, autoritatea administrației publice locale, aceasta urmând a aduce la cunoștința populației, prin mass-media, cu cel puțin 5 zile înainte, următoarele:
 1. tipul lucrării ce urmează a se efectua;
 2. perioada efectuării tratamentelor;
 3. substanțele utilizate, gradul de toxicitate a acestora;
 4. măsurile de protecție ce trebuie luate în special cu referire la copii, bătrâni, bolnavi, albine, animale și păsări;
- b) să stabilească, de comun acord cu reprezentantul clădirilor aflate în administrația UAT data și ora începerii tratamentelor de dezinsecție, dezinfecție și deratizare în spațiile închise și pe suprafețele deținute de acestea și să comunice acestora gradul de toxicitate a substanțelor utilizate și măsurile de protecție ce trebuie luate;
- c) înainte de începerea operațiunii de dezinsecție, dezinfecție și deratizare în spațiile închise ale instituțiilor publice, să informeze beneficiarul cu privire la substanțele utilizate și măsurile de protecție ce trebuie luate și să stabilească, de comun acord cu acesta, data și intervalul orar de efectuare a tratamentelor;
- d) să solicite la terminarea operațiunii confirmarea efectuării tratamentelor, prin încheierea unui document de lucru.

Art. 19 În cazul în care reprezentantul clădirilor aflate în administrația UAT refuză să permită accesul pe proprietatea acestora pentru efectuarea operațiunilor periodice de dezinsecție, dezinfecție și deratizare, ori pentru stingerea unui focar, operatorul are obligația să anunțe autoritatea administrației publice locale.

Art. 20 În cazul în care, în urma unui tratament efectuat, se aduce o daună imediată, vizibilă, proprietății beneficiarului, acest fapt va fi menționat în documentul de lucru și va fi comunicat în mod expres operatorului. Vor fi semnalate, de asemenea, toate aspectele ce sunt de natură să afecteze viața și sănătatea oamenilor și viețuitoarelor.

Art. 21 Operatorul nu este exonerat de răspunderea privind prejudiciile cauzate sănătății oamenilor și viețuitoarelor, altele decât cele pentru care se aplică tratamentul, dacă s-au utilizat substanțe periculoase pentru aceștia, dacă nu s-au luat măsurile necesare informării populației sau tratamentul este inefficient.

CAPITOLUL V

Documentația tehnică pentru operatorii care asigură serviciul de dezinsecție, dezinfecție, deratizare

Art. 22 Prezentul caiet de sarcini stabilește documentația minimă pentru operatorii ce vor presta activitățile de dezinfecție, dezinsecție și deratizare, documentele necesare exploatării, precum și modul de întocmire, actualizare, păstrare și manipulare a acestor documente.

Art. 23 Operatorul va avea și va actualiza, următoarele documente:

- a) documentația prin care s-a făcut atribuirea delegării activităților de dezinsecție, dezinfecție și deratizare;
- b) documentația tehnică a utilajelor, după caz autorizațiile de punere în funcțiune a acestora;
- c) procese-verbale de constatare în timpul execuției;
- d) documentele de recepție, preluare și terminare a lucrărilor cu :

- procese-verbale de măsuratori cantitative de execuție;
 - procese-verbale de verificări și probe, inclusiv probe de performanță și garanție, buletinele de verificări, analiză și încercări;
- e) normele generale și specifice de protecție a muncii aferente fiecărui echipament, fiecărei instalații sau fiecărei activități;
- f) documentele referitoare la instruirea, examinarea și autorizarea personalului;

Capitolul VI.

Dotare tehnico-materială

Art 24

(1) Operatorul are obligația de a-și dimensiona parcul auto (mijloace speciale de transport), utilajele și echipamentele, precum și personalul calificat, astfel încât să asigure desfășurarea activității de dezinsecție, dezinfecție și deratizare în condiții corespunzătoare, pe raza orașului Pantelimon, pe toată durata derulării contractului, cu respectarea normelor de sănătate și securitate în muncă.

(2) Perioada maximă de timp pentru executarea cu eficiență a unui tratament la activitatea de dezinsecție, dezinfecție și deratizare este de 5 zile.

Art. 25 Operatorul va deține licența ANRSC și autorizațiile necesare prevăzute de lege pentru desfășurarea activității de dezinsecție, dezinfecție și deratizare, pe toată durata de prestare a serviciului.

Art.26 Operatorul activității de dezinsecție, dezinfecție și deratizare, trebuie să asigure prestarea serviciului în regim de continuitate pentru toți utilizatorii cu respectarea condițiilor tehnice specifice fiecărei activități.

CAPITOLUL VII

Condiții tehnice și de calitate

Art. 27 La activitatea de dezinsecție:

(1) Se vor folosi numai substanțe aflate în perioada de garanție și se vor desigila numai în prezența reprezentantului beneficiarului pe întregul parcurs al tratamentelor.

(2) Vor fi acceptate numai produse deratizante conform anexei 2.

(3) Se va lucra numai când condițiile meteo sunt favorabile pentru obținerea eficienței maxime a acțiunilor de combatere.

(4) Se vor utiliza doze de cantități de substanță conform normativelor în vigoare - fișe tehnice - aplicate pe fiecare unitate de suprafață, astfel încât să se asigure eficiența maximă a combaterii pentru perioada garantată a produsului, în acest scop prestatorul va prezenta obligatoriu reprezentanților beneficiarului care urmăresc lucrarea - prospectele substanțelor folosite.

(5) Operatorul își va instrui temeinic întreg personalul implicat în acțiunile de combatere pentru a respecta întocmai graficul, traseul, punctele de întâlnire, normele privind protecția muncii, normele de aplicare a substanței pe unitatea de suprafață, normele de protecție a locuitorilor din zonele unde lucrează.

(6) Timpul nefavorabil desfășurării în condiții de eficiență maximă a prestațiilor contractate va decala corespunzător graficul de execuție a lucrărilor de combatere angajate, în aceste cazuri se vor încheia notificări scrise între părțile contractante.

(7) Insecticidele folosite trebuie să nu păteze, să nu prezinte miros neplăcut, să fie biodegradabile, să nu dăuneze suprafețelor pe care se aplică și să aibă eficiență pentru combaterea insectelor târâtoare și zburătoare.

(8) Diluția insecticidelor pentru alcătuirea soluției de lucru se va face ținând cont de recomandările producătorilor.

(9) Norma de aplicare a soluției de lucru se va stabili în funcție de insecta țintă (târătoare sau zburătoare) și/sau gradul de infestare.

Art. 28 La activitatea de dezinsecție:

- (1) Se vor folosi numai substanțe aflate în perioada de garanție;
- (2) Vor fi acceptate numai produse dezinfectante din clasele Xi și Xn, conform anexa 2.
- (3) Trebuie utilizate numai dezinfectante avizate de Ministerul Sănătății și Familiei.
- (4) Substanțele utilizate pentru acțiunile de dezinsecție vor face parte din lista produselor avizate pentru profilaxia sanitară umană elaborate de Ministerul Sănătății;
- (5) Diluția de concentrat pentru alcatuirea soluției de stropit se va face având în vedere recomandările producătorilor

La prepararea și utilizarea soluțiilor dezinfectante sunt necesare:

- cunoașterea exactă a concentrației substanței active în produse, prin determinări periodice de laborator (acolo unde este posibil),
- folosirea de recipiente curate,
- utilizarea soluțiilor de lucru în ziua preparării, pentru a se evita contaminarea și degradarea/inactivarea lor,
- utilizarea soluțiilor de lucru în cadrul perioadei de stabilitate indicate de producător,
- controlul chimic și bacteriologic prin sondaj al soluțiilor dezinfectante în curs de utilizare,
- utilizarea soluțiilor dezinfectantelor se face respectând normele de protecție a muncii, care să prevină accidente și intoxicațiile,
- instruirea personalului cu privire la utilizarea dezinfectantelor,
- personalul care utilizează în mod curent soluțiile dezinfectante trebuie instruit cu privire la noile proceduri sau noile produse.

Art. 29 La activitatea de deratizare:

- (1) Se vor folosi numai produse raticide aflate în perioada de garanție și se vor desigila numai în prezența reprezentantului beneficiarului pe întregul parcurs al tratamentelor;
- (2) Produsele raticide trebuie să prezinte eficiența atât în combaterea șoarecilor, cât și a șobolanilor;
- (3) Vor fi acceptate raticide numai din grupele Xi și Xn de toxicitate, conform anexa 2 ;
- (4) Raticidele folosite vor fi sub formă solidă, momeli parafinate sau batoane cerate, pentru a evita eventuale incidente cauzate de folosirea raticidelor cu o altă formă de prezentare, precum praf, etc.
- (5) Raticidele vor fi prezentate în recipiente sigilate, care să aibă prevăzută data expirării (termenul de valabilitate) în mod clar;
- (6) Operatorul își va instrui temeinic întreg personalul implicat în acțiunile de combatere, pentru a respecta întocmai graficul lucrărilor, traseul, punctele de întâlnire, normele PSI protecția muncii, normele de aplicare a produselor raticide pe unitatea de suprafață, normele de protecție a locuitorilor din zonele unde lucrează;
- (7) Norma de aplicare a raticidelor va fi cea recomandată de producător și în funcție de gradul de infestare.

CAPITOLUL VIII

Procedee de lucru și recepția lucrărilor

Art.30 Pentru buna organizare și urmărire a execuției, pe baza Programului unitar de acțiune, se va întocmi împreună cu beneficiarul un grafic de execuție a lucrărilor de dezinsecție, dezinsecție și

deratizare, cu specificarea zonelor și perioadei calendaristice de acțiune, inclusiv responsabilitii de lucrare corespunzător părților contractante.

Art.31 Urmărirea modului de execuție al lucrării se va face de către reprezentanții beneficiarului, care prin semnarea proceselor verbale de recepție vor confirma cantitatea lucrărilor și modul de execuție al acestora.

Art.32 Recepția serviciilor se va face zilnic în perioada de execuție.

Art.33 Verificarea eficienței prestației se va face prin acțiuni de monitorizare.

Art.34 Prestarea activității de dezinsecție, dezinfecție și deratizare se va executa astfel încât să se realizeze:

- a) continuitatea activității pe întreaga durată de desfășurare, cu respectarea prevederilor contractuale;
- b) corectarea și adaptarea regimului de prestare a activității față de cerințele beneficiarului;
- c) controlul calității serviciului prestat;
- d) ținerea la zi a documentelor cu privire la prestarea serviciilor;
- e) respectarea Regulamentului de organizare și funcționare al activității de dezinsecție, dezinfecție și deratizare din cadrul serviciului de salubritate al orașului Pantelimon și al Caietului de sarcini, în condițiile legii;
- f) prestarea activității pe baza principiilor de eficiență economică, având ca obiectiv reducerea costurilor de prestare a serviciului;
- g) asigurarea capacității de lucru a utilajelor și dispozitivelor pentru efectuarea activității, în întreaga arie administrativ teritorială încredințată;
- h) îndeplinirea indicatorilor de performanță a prestării activității, aprobați de Consiliul Local al orașului Pantelimon, în condițiile legii;

❖ Indicatorii de performanță stabilesc condițiile ce trebuie respectate de operatori pentru asigurarea serviciului de dezinsecție, dezinfecție și deratizare cu privire la:

- continuitatea din punct de vedere cantitativ și calitativ;
- atingerea obiectivelor și țintelor pentru care autoritatea administrației publice locale;
- prestarea serviciului pentru toate obiectivele conform anexa 1 din aria sa de responsabilitate;
- adaptarea permanentă la cerințele utilizatorilor;
- excluderea oricărei discriminări privind accesul la serviciile de salubritate;
- respectarea reglementărilor specifice din domeniul protecției mediului și al sănătății populației;
- implementarea unor sisteme de management al calității, al mediului și al sănătății și securității muncii;

- i) asigurarea, pe toată durata de executare a serviciului, de personal calificat și în număr suficient.

Art. 35 Obiectivele operatorului activității de dezinsecție, dezinfecție și deratizare din cadrul serviciului de salubritate sunt:

- a) cunoașterea zonei și a locului unde se execută dezinsecția, dezinfecția și deratizarea;
- b) stabilirea vectorilor din zona unde se execută dezinsecția, dezinfecția și deratizarea;
- c) determinarea nivelului de infestare;
- d) stabilirea substanțelor și a concentrației ce se va utiliza pentru combaterea vectorilor din zona propusă pentru dezinsecție, dezinfecție și deratizare, astfel ca, tratamentele aplicate să nu aibă efecte nocive asupra cetățenilor, solului, apei și să nu persiste ca elemente poluante;
- e) pregătirea afișelor pentru avizarea populației și inclusiv asupra toxicității substanțelor utilizate;
- f) instruirea operatorilor care execută operațiile de dezinsecție, dezinfecție și deratizare;

g) anunțarea UAT Pantelimon a programului de lucru, care va cuprinde zona și perioada efectuării lucrărilor.

Art.36 Operatorul va efectua lucrările de dezinsecție, dezinfecție și deratizare conform programului prestabilit, precum și la solicitarea UAT Pantelimon în cazul apariției unor focare de infecție sau de vectori.

Art.37 Operatorul va verifica periodic dacă tratamentele aplicate au avut efectul scontat sau dacă după efectuarea lucrărilor s-au stins focarele de infecție sau dăunătorii au emigrat în zonele netratate.

Art.38 Operatorul, în urma sesizărilor primite, va identifica locurile unde se cuibăresc insectele și rozătoarele și sunt posibile focare de infecție, stabilind tratamentele și periodicitatea efectuării acestora.

CAPITOLUL IX

Obligațiile privind protecția mediului

Art. 39 Delegatul trebuie să respecte obligațiile privind protecția mediului care decurg direct din prestarea activității de dezinsecție, dezinfecție și deratizare, precum și cele derivate din activitățile conexe serviciului.

CAPITOLUL X

Durata delegării

Art.40 1) Durata pentru care se delegă activitatea de dezinsecție, dezinfecție și deratizare în orașul Pantelimon, este 4 ani de la semnarea contractului, ;

2) Pe durata stabilită la alin. (1) se interzice operatorului subdelegarea sau subcontractarea activității de dezinsecție, dezinfecție și deratizare.

3) În situația în care delegatarul nu dorește prelungirea contractului, va anunța în scris operatorul cu cel puțin 90 de zile înainte de expirarea termenului contractual și se va demara procedura de încredințare a serviciului conform procedurilor legale.

Capitolul XI.

Drepturile și obligațiile operatorilor DDD

Art. 41 Operatorii DDD au următoarele drepturi:

- a) să încaseze contravaloarea serviciului de dezinsecție, dezinfecție și deratizare prestat/contractat, corespunzător tarifului ofertat, determinat în conformitate cu normele metodologice elaborate și aprobate de A.N.R.S.C.;
- b) să asigure echilibrul contractual pe durata prestării serviciilor;
- c) să aplice la facturare tarifele ofertate;
- d) să suspende sau să limiteze prestarea serviciului, fără plata vreunei penalizări, cu un preaviz de 5 zile lucrătoare, dacă sumele datorate nu au fost achitate după 60 de zile de la primirea facturii;
- e) să solicite recuperarea debitelor în instanță.

Art. 42 Operatorii DDD au următoarele obligații:

- a) să folosească numai personal instruit și autorizat pentru executarea lucrărilor de dezinsecție, dezinfecție și deratizare;

- b) să folosească substanțe și produse avizate de Ministerul Sănătății, conform prevederilor din acest caiet de sarcini;
- c) să nu execute lucrări decât după ce a luat măsuri necesare evitării producerii accidentelor prin intoxicare sau incendii, pe timpul lucrărilor de dezinsecție, dezinfecție și deratizare;
- d) să respecte instrucțiunile legale de transport, manipulare, depozitare și folosire a substanțelor utilizate;
- e) șeful echipei va prelucra prezentele măsuri cu personalul operativ și cu reprezentantul beneficiarului pentru fiecare locație și îl va sprijini pe acesta în timpul instruirii personalului unității beneficiare;
- f) să instruiască personalul său operativ cu instrucțiuni de lucru specifice locului de muncă și activității pe care o desfășoară precum și cu prevenirea situațiilor de urgență;
- g) șeful echipei va dispune începerea tratamentelor de dezinsecție, dezinfecție și deratizare numai după ce s-a asigurat că au fost luate toate măsurile de securitate a muncii, de asigurare a sănătății personalului prestatorului și a subunității achizitorului beneficiare a serviciilor, de securitate a animalelor și de prevenire și intervenție pentru situații de urgență;
- h) să respecte întocmai tehnologia de lucru impusă de producătorul de substanțe sau produse pentru dezinsecție, dezinfecție, deratizare și de normele și instrucțiunile în vigoare.
- i) prestatorul se obligă să prezinte declarații de conformitate pentru materialele folosite;
- j) personalul prestatorului se obligă să respecte reglementările și regulamentele interioare ale beneficiarului, pe perioada prezenței sale în zonă.
- k) prestatorul se obligă să colecteze și să depoziteze deșeurile din prestarea serviciilor conform legii în locuri special amenajate.
- l) să respecte Ordinul Ministrului Sănătății Nr. 119/2014 actualizat cu modificările și completările actuale;
- m) să folosească numai personal instruit și autorizat pentru executarea lucrărilor de dezinsecție, dezinfecție și deratizare;
- n) să ia toate măsurile legale de asigurare a personalului propriu implicat în realizarea contractului, pe linia de protecția muncii, mediu P.S.I, instruirea acestuia, acordarea echipamentului de lucru și protecție, cercetarea eventualelor accidente de muncă și înregistrarea acestora;
- o) să respecte prevederile legale (HG 1425/2006, cu modificări și completările ulterioare) prin deținerea de personal anume desemnat pe linie de Sănătate și Securitate în Muncă.
- p) să plătească despăgubiri persoanelor fizice sau juridice pentru prejudiciile provocate din culpă, inclusiv pentru restricțiile impuse deținătorilor de terenuri aflate în perimetrul zonelor de protecție instituite, conform prevederilor legale;
- q) să plătească despăgubiri pentru întreruperea nejustificată a prestării serviciului și să acorde bonificații procentuale din valoarea facturii utilizatorilor în cazul prestării serviciului sub parametrii de calitate și cantitate prevăzuți în contractele de prestare;
- r) să factureze serviciile prestate, la tarife oferite, conform ofertei financiare și în baza recepției calitative și cantitative.

Art. 43 Firma prestatoare va prezenta:

- 1) Autorizația sanitar-veterinară pentru efectuarea operațiunilor de deratizare, dezinsecție, dezinfecție;
- 2) Avize pentru plasarea pe piață a produselor biocide în conformitate cu Ordinul Ministerului Sănătății, al Ministerului Mediului și pădurilor și al Președintelui Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor nr. 10/368/11/2010 și Ordinul nr. 1182/12777/114/2005 cu modificările și completările ulterioare;

3) -personal de specialitate - obligativitatea asigurării personalului de specialitate care este considerat strict necesar pentru îndeplinirea contractului

În cazul în care substanțele folosite nu distrug insectele sau rozătoarele, se va reface prestația în maxim 3 zile de la data solicitării în scris a beneficiarului, fără a se percepe costuri suplimentare.

Produsele utilizate în activitățile de dezinsecție, dezinfecție și deratizare vor fi avizate de către Ministerul Sănătății, iar cantitățile utilizate vor respecta datele și normele impuse/unitatea de măsură.

La fiecare prestație, firma prestatoare va prepara soluțiile la locația respectivă folosind concentrate sigilate, etichetate, în termen de valabilitate.

Capitolul XII.

Determinarea cantităților și volumul de lucrări prestate

Art. 44 Pentru activitatea de dezinsecție, dezinfecție și deratizare, măsurarea cantității prestațiilor se face în funcție de doza și de rețeta utilizată pe unitatea de suprafață sau de volum.

Dispoziții finale și tranzitorii

Art. 45 Prezentul caiet de sarcini face parte din documentația de atribuirea prin delegare a serviciului de dezinsecție, dezinfecție și deratizare în orașul Pantelimon.

ANEXA 1: Centralizator obiective apartinand domeniului public ce necesita actiuni DDD

SUPRAFETE DE DEZINSECTIE					
Nr. Crt.		Denumire	Suprafata parcare/lungimi strazi	Suprafete spatiu verde	Total suprafata dezinsectie
1		Parc mare Livezilor + Parcare pavele	1850	650	2500
2		Parc Eroilor		200	200
3		Parc Damache		250	250
4		Parc Livezilor Bloc E		400	400
5		Sala sport corp A (Mioritei)		630	630
6		Sala Sport corp B (Biruintei)		924	924
7		Sala sport C.N.I		1500	1500
8		Sediu Primarie		708	708
9		Locatie Garaj		1736.71	1736.71
10		Policlina		1044	1044
11		Parcare Livezilor	1465	1355	2820
12		Parcare Eroilor	1052	730	1782
13		Parcare bloc P6	388	222	610
14		Parcare bloc P13 si P14	500	556	1056
15		Parcare bloc H si I	374	114	488
16		Parcare bloc B si D	480	326	806
17		Parcare bloc A si G	483	236	719
18		Parcare bloc J	390	40	430
19		Parcare bloc K	210	145	355
20		Parcare Bloc D1 si E1	375	503	878
21		Parcare Boc E2	176		176
22		Parcare Bloc E3	197		197
23		Parcare Bloc F1	140		140
24		Parcare Bloc F2	139		139
25		Parcare Bloc P7	192		192
26		Parcare Bloc P8	141		141
27		Parcare Bloc P9	133		133
28		Parcare Bloc B Faleza	137		137
29		Parcare Bloc A1 Biruintei	156		156
30		Parcare Parc Sf. Gheroghe		150	150
31	Str.	Afinului	74		222
32	Str.	Albinelor	177.11		531.33
33	Str.	Alexandru Ioan Cuza	149.16		447.48
34	Intr	Alunului	82.64		247.92
35	Str.	Amurgului	199.25		597.75

36	Intr.	Anton Pann	264		792
37	Str.	Anton Pann	260.63		781.89
38	Str.	Armatei	484.24		1452.72
39	Str.	Apusului	245		735
40	Str.	Aurel Vlaicu	370.18		1110.54
41	Str.	Aurora	472.52		1417.56
42	str	Avicola	620.08		1860.24
43	Str.	Avram Iancu	245		735
44	Str.	Baile Herculane	692		2076
45	Str.	Barsei	196.56		589.68
46	Str.	Batalionului	300		900
	B-		1135		
47	dul.	Biruintei			3405
48	Intr.	Biruintei	485		1455
49	Str.	Bobalna	212.55		637.65
50	Alee	Bobocilor	116		348
51	Str.	Brandusei	383		1149
52	Intr.	Bradului	129.35		388.05
53	Str.	Bufinitei	320		960
54	Str.	Bujorului	453		1359
55	Intr.	Bujorului	280		840
56	Str.	Caisilor	155		465
57	Str.	Calea Bucurestilor	2700		8100
58	Str.	Calarasi	410		1230
59	Str.	Campului	1119		3357
60	Intr.	Campului	970		2910
61	Str.	Campului I	100		300
62	Str.	Campului II	100		300
63	Str.	Campului III	120		360
64	Intr.	Carpenului	68.52		205.56
65	Str.	Castanului	334.64		1003.92
66	Sos.	Cernica	4500		13500
67	Str.	Cetinei	210.88		632.64
68	Str.	Cicoarei	110.8		332.4
69	Str.	Ciresului	208		624
70	Intr.	Ciucas	294.72		884.16
71	Str.	Closca	150		450
72	Intr.	Coacazei	50		150
73	Str.	Cocostarcului	216		648
74	Str.	Corcodusului	182.45		547.35
75	Str.	Corneliu Coposu	545		1635
76	Intr.	Cornului	80.31		240.93
77	Str.	Cozieni	1050		3150
78	Intr.	Cozieni	250		750

79	Str.	Crinului	307.85		923.55
80	Str.	Crisana	294.43		883.29
81	Str.	Crivatului	225.24		675.72
82	Intr.	Crizantemelor	65.34		196.02
83	Str.	C-tin Brancoveanu	530		1590
84	Str.	C-tin Dobrogeanu Gherea	635.34		1906.02
85	Intr.	C-tin Dobrogeanu Gherea	100.83		302.49
86	Str.	Curcubeului	434		1302
87	Str.	Depozitului	350		1050
88	Str.	Dimitrie Cantemir	275		825
89	Str.	Drumul Garii	1426.72		4280.16
90	Str.	Dumitru N. Dumitru	650		1950
91	Str.	DUNARII	350		1050
92	Str.	Duzilor	539.73		1619.19
93	Intr.	Duzilor	66.86		200.58
94	Intr.	Duzilor I	66		198
95	Intr.	Duzilor II	60		180
96	Str.	Ecaterina Mihaila	236		708
97	Str.	Ecaterina Teodoroiu	498.12		1494.36
98	Intr.	Ecaterina Teodoroiu	75		225
99	Str.	Emil Cioran	300		900
100	Str.	Eroilor	510.1		1530.3
101	Intr.	Eroilor	505		1515
102	Str.	Eugen Lovinescu	301.15		903.45
103	Intr.	Fabricii	100		300
104	Str.	Fagetului	380		1140
105	Str.	Fagurilor	380		1140
106	Intr.	Fagurilor	191		573
107	Str.	Fanetei	520		1560
108	Str.	Fanului	150.38		451.14
109	Str.	Fermei	197		591
110	Str.	Flaviei	168.9		506.7
111	Intr.	Flaviei	168.42		505.26
112	Str.	Flamingo	280		840
113	Str.	Florilor	99		297
114	Str.	Fluierului	110		330
115	Intr.	Fragilor	50		150
116	Str.	Frunzei	198.9		596.7
117	Str.	Fuiorului	100		300
118	Str.	Galati	400		1200
119	Str.	Garea Pasarea	710		2130
120	Str.	Garoafei	129.29		387.87
121	Str.	George Calinescu	630.65		1891.95
122	intr.	George Calinescu	69		207

123	Str.	George Cosbuc	314	942
124	Str.	Ghindei	211.33	633.99
125	Str.	Ghiocei	199.87	599.61
126	Aleca	Gladiolei	399.99	1199.97
127	Str.	G-ral David Praporgescu	164.86	494.58
128	Intr.	Grigore Ghica	100	300
129	Intr.	Gutuului I	40	120
130	Intr.	Harnicului	50.22	150.66
131	Str.	Horei	304.58	913.74
132	Str	Ialomita	505	1515
133	Str	Ibisului	212	636
134	Str	Ion Ratiu	397	1191
135	Str.	Ilie Tulbureanu	226	678
136	Str.	Ion Creanga	199.31	597.93
137	Intr.	Ion Creanga	258.09	774.27
138	Str.	Ion Sulea	406	1218
139	Str.	Iosif Sava	565	1695
140	Str.	Islazului	69	207
141	Str.	Jiului	217.18	651.54
142	Str.	Jupiter	396	1188
143	Intr.	Lalelei	69	207
144	Str.	Lamaitei	275.23	825.69
145	Str.	Libertatii -fosta I.C.Frimu	406	1218
146	Intr.	Liliacului	123	369
147	Str.	Livezilor	961	2883
148	Str.	Livezilor I	488.81	1466.43
149	Str.	Livezilor II	488.37	1465.11
150	Str.	Livezilor III	488.69	1466.07
151	Str.	Livezilor IV	337.97	1013.91
152	Str.	Livezilor V	255	765
153	Str.	Lucernei	238.47	715.41
154	Str.	Macedoniei	71.83	215.49
155	Str.	Macului	146.51	439.53
156	Str.	Maghiranului	204.78	614.34
157	Intr.	Maghiranului	106.1	318.3
158	Str.	Magnoliei	626.89	1880.67
159	Str.	Magurei	181.23	543.69
160	Str.	Marginei	289	867
161	Intr.	Marginei	206	618
162	Str.	Marin Preda	390.92	1172.76
163	Str.	Marului	75	225
164	Str.	Matei Basarab	294.83	884.49
165	Intr.	Matei Basarab	47	141
166	Str.	Meiului	263.47	790.41

167	Intr.	Mesteacanului	97.71		293.13
168	Str.	Mihai Eminescu	414		1242
169	Str.	Mihai Viteazu	400		1200
170	Intr.	Mihai Viteazu	300		900
171	Str.	Mihail Sadoveanu	220		660
172	Str.	Mioritei	1091.34		3274.02
173	Intr.	Mioritei	249.52		748.56
174	Str.	Mircea Eliade	170		510
175	Str.	Molidului	320		960
176	Str.	Mures	148.44		445.32
177	Str.	Naframei	168		504
178	Str.	Narciselor	158.45		475.35
179	Str.	Nicolae Balcescu	550		1650
180	Str.	Nicolae Grigorescu	600		1800
181	Str.	Nicolae Titulescu	219.58		658.74
182	Str.	Nucului	160.96		482.88
183	Str.	Oftelor	241.03		723.09
184	Str.	Olarilor	250		750
185	Str.	Olimp	400		1200
186	Str.	Oltului	196		588
187	Str.	Orhideei	631.69		1895.07
188	Str.	Orizontului	548		1644
189	Str.	Pacii	169.17		507.51
190	Str.	Padurii	300		900
191	Str.	Parului	40		120
192	Str.	Panselelor	147.39		442.17
193	Str.	Paralela (Biruintei)	1136.99		3410.97
194	Str.	Pavel Tkacenco	177.64		532.92
195	Str.	Pasarea Phoenix	280		840
196	Str.	Pelinului	172.18		516.54
197	Intr.	Pelinului	200		600
198	Intr.	Petalei	53		159
199	Str.	Piersicului	415		1245
200	Intr.	Piersicului	426		1278
201	Intr.	Pinului	87.35		262.05
202	Str.	Paraului	400		1200
203	Str.	Plantelor	1000		3000
204	Intr.	Plopului	89.25		267.75
205	Str.	Poet George Tarnea	1800		5400
206	Str.	Popa Sapca	305		915
207	Str.	Portocalelor	305		915
208	Str.	Prunilor	102		306
209	Intr.	Prunilor	53		159
210	Str.	Rasaritului	551		1653

211	Intr.	Rasaritului	90		270
212	Str.	Rascoalei	4860		14580
213	Intr.	Rascoalei	655		1965
214	Str.	Razorului	180.78		542.34
215	Str.	Revolutiei	407		1221
216	Str.	Roma	400		1200
217	Intr.	Rozmarin	92		276
218	Intr.	Salcamului	60		180
219	Intr.	Salciei	89.88		269.64
220	Aleea	Satu Mare	300		900
221	Str.	Scolii	207.18		621.54
222	Str.	Sf.Calinic	452		1356
223	Str.	Sf.Gheorghe	1587		4761
224	Intr.	Sf.Gheorghe	417.23		1251.69
225	Str.	Sf.Maria	614.98		1844.94
226	Str.	Sf.Pantelimon	675		2025
227	Sinaia	DE privat al localitatii	650		1950
228	Str.	Siretului	500		1500
229	Str.	Sperantei	443		1329
230	Str.	Starcului	280		840
231	Str.	Stejarului	85.25		255.75
232	Str.	Strandului	400		1200
233	Str.	Sulfinei	168.5		505.5
234	Str.	Teiului	221.44		664.32
235	Str.	Tepes Voda	279.13		837.39
236	Str.	Tigrului	520		1560
237	Str.	Tineretului	1200		3600
238	Str.	Tisei	210		630
239	Str.	Tismana	204.72		614.16
240	Str.	Toamnei	312.95		938.85
241	Intr.	Toamnei	228.5		685.5
242	Str.	Toporasi	481		1443
243	Str.	Tractorului	1507		4521
244	Str.	Trandafirilor	370		1110
245	Str.	Trifoiului	212.56		637.68
246	Str.	Tudor Vladimirescu	431.91		1295.73
247	Intr.	Tufisului	298		894
248	Str.	Ulmilor	400		1200
249	Intr.	Ulmilor	148		444
250	Intr.	Ulmului	53.45		160.35
251	Str.	Vantului	173.93		521.79
252	Str.	Vasilescu Vasia	223		669
253	Intr.	Vasilescu Vasia	50		150
254	Str.	Viilor	1258.19		3774.57

255	Intr.	Viilor	41		123
256	Str.	Viilor I	400		1200
257	Str.	Viilor II	400		1200
258	Str.	Viisoara	300		900
259	Str.	Visinilor	312		936
260	Intr.	Visinilor	100		300
261	Str.	Vlasiei	592.98		1778.94
262	Str.	Walter Maracineanu	955.64		2866.92
263	Intr.	Walter Maracineanu	111.7		335.1
264	Str.	Zambilelor	173.4		520.2
265	Str.	Zenitului	400		1200
266	Intr.	Zmeurei	50		150
TOTAL SUPRAFAȚA dezinsecție (m²)					292469.79 mp

SUPRAFAȚA DEZINSECȚIE Aeriana			
Nr. Crt.	Denumire	Um	Total suprafața dezinsecție
1	Dezinsecție Aeriana	hectar	270
	TOTAL		270

SUPRAFAȚA DE ÎNCĂLZIRE					
Nr. crt.	DENUMIRE	ADRESA	Suprafata locatie -mp-	Suprafete spațiu verde/parcari -mp-	Total Suprafata Deratizare -mp-
1	Sediul Primăriei	Strada Sfântul Gheorghe, nr. 32	747.88	708	1455.88
2	Locatie Gospodăriei	Strada Sfântul Gheorghe, nr. 32	120	0	120
3	Locatie Resurse umane	Strada Sfântul Gheorghe, nr. 32	75	0	75
4	Policlinica	Tudor Vladimirescu la nr. 20	843	1044	1887
5	Locatie Politie locala	Tudor Vladimirescu la nr. 20	135	0	135
6	Sediul Evidenta populatiei	Bd-ul Biruinței, nr. 56A, oraș Pantelimon	374.47	0	374.47
7	Locatie Posta	Strada Tudor Vladimirescu 2, Pantelimon	100	0	100
8	Locatie Garaj	B-dul Biruinței nr. 84, Pantelimon	40	1736.71	1776.71
9	Sala de sport Mioritei	Strada Mioritei, nr. 24	558.56	630	1188.56
10	Sala de sport Biruinței	Bd-ul Biruinței, nr. 72	468.23	924	1392.23
11	Sala de sport CNI	Bd-ul Biruinței, nr. 80	1666.91	1500	3166.91
TOTAL			5,129.05	6,542.71	11,671.76

DEZINFECTIE			
Nr.crt	DENUMIRE	ADRESA	Suprafata utila mp
1.	Sediul Primariei	Strada Sfantul Gheorghe, nr. 32	747.88
2.	Locatie Gospodariei	Strada Sfantul Gheorghe, nr. 32	120
3.	Locatie Resurse umane	Strada Sfantul Gheorghe, nr. 32	75
4.	Policlinica	Tudor Vladimirescu la nr. 20	843
5.	Locatie Politie locala	Tudor Vladimirescu la nr. 20	135
6.	Sediul Evidenta populatiei	Bd-ul Biruintei, nr. 56A, oraş Pantelimon	374.47
7.	Locatie Posta	Strada Tudor Vladimirescu 2, Pantelimon	100
8	Locatie Garaj	B-dul Biruintei nr. 84, Pantelimon	40
9	Sala de sport Mioritei	Strada Mioritei, nr. 24	558.56
10	Sala de sport Biruintei	Bd-ul Biruintei, nr. 72	468.23
11	Sala de sport CNI	Bd-ul Biruintei, nr. 80	1666.91
Total Suprafata utila mp			5129.05

ANEXA NR 2

SE VA COMPLETA DE OFERTANTI LA NIVELUL PROPUNERILOR TEHNICE

LISTA MATERIALELOR SI SUBSTANTELOR CE SE FOLOSESC PENTRU ACTIVITATEA DE DEZINSECTIE, DEZINFECTIE SI DERATIZARE

DEZINSECTIE

Produse folosite in derularea activitatii:

Caracteristici minime impuse:

Piretrin/Piperonil butoxid 30:135 g/l, cinerine, 5-chlor-2-metil-izotiazol-3-onă/2-metil-izotiazol-3-onă

Piretrine inclusiv cinerine 3,00%

Piperonil butoxide 13,50 %

Heptametiltrisiloxan modificat cu polialchilenoxid > 1,00% - <25,00%

Distilate (din petrol), fractie uzoarz hidrotratatz > 1,00% - <10,00%

2,6-Di-tert-butil-4-metilfenol > 0,25 % - <2,50%

Amestec de 5-clor-2-metil-3(2H)-izotiazolonă și 2-metil-2H-izotiazol-3-onă > 0,0002% - < 0,0015%

Cetyl alcohol > 1%

DEZINFECTIE

Produse folosite in derularea activitatii:

Caracteristici minime impuse:

Peroxidisulfat dipotasie

Bis(peroximonosulfat) bis(sulfat) de pentapotasie (Nr. CAS70693-62-8) (Nr.CE274-778-7) 40 - 55 %

Acid benzenesulfonic, C10-13-achil derivaPi, săruri de sodiu (Nr. CAS68411-30-3) (Nr.CE270-115-0) 10 - 12 %

Acid malic (Nr. CAS6915-15-7) (Nr.CE230-022-8) 7 - 10 %

Sulphamidic acid (Nr. CAS5329-14-6) (Nr.CE226-218-8) 4 - 6 %

Sodium toluenesulfonate (Nr. CAS12068-03-0) (Nr.CE235-088-1) 1 - 5 %

Sodium chloride (Nr. CAS7647-14-5) (Nr.CE231-598-3) 1 - 5 %

Peroxidisulfat dipotasie (Nr. CAS7727-21-1) (Nr.CE231-781-8) < 3 %

Soluție hydrogen peroxid 49 - 49,9 %

DERATIZARE

Produse folosite in derularea activitatii:

Caracteristici minime impuse:

Spuma rodenticida de contact gata de utilizare cu aplicare aerosolizata utilizata ca masura complementara de suport al campaniilor de deratizare.

Momeala sub forma de pasta

Substanta active : Cumatetralil - 0,4%

Isotridecanol, ethoxylated > 1 - < 3 %

Propan > 1 - < 3 %

Butane > 1 - < 6 %

Glicerina > 1 - < 8%





ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



Secretar General al orașului

Sburlea Târnoaveanu George Cristian

PROIECT DE HOTĂRÂRE

completarea Anexei prevazute la H.C.L nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 7 poziții, respectiv de la poziția nr. 928 la poziția 934

Primarul Orașului Pantelimon,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Marian Ivan – Primarul orașului Pantelimon;
- Referatul de specialitate nr. 25005-57/12.07.2021 întocmit de către Biroul Cadastru și Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Prevederile H.C.L. nr. 28 din 27.02.2013 privind aprobarea plății din bugetul local al orașului Pantelimon a taxelor notariale aferente autentificării declarației de renunțare la dreptul de proprietate conf. art. 889 Cod Civil, în folosul orașului Pantelimon;
- Prevederile H.C.L. nr. 51 din 14.05.2013 privind aprobarea dobândirii de către Orașul Pantelimon, în domeniul privat și trecerea în domeniul public a unor suprafețe de teren ce fac obiectul renunțării la dreptul de proprietate;
- Prevederile H.C.L nr. 184 din 04.11.2015 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 7 de poziții, respectiv de la poziția nr. 421 la poziția nr. 427
- Prevederile H.C.L nr. 200/16.12.2015 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 10 de poziții, respectiv de la poziția nr. 428 la poziția nr. 437
- Prevederile H.C.L nr.53 /28.04.2016 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 23 de poziții, respectiv de la poziția nr. 438 la poziția nr. 460
- Prevederile H.C.L nr. 107/17.08.2016 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 20 de poziții, respectiv de la poziția nr. 461 la poziția nr. 480
- Prevederile H.C.L nr. 146/31.10.2016 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 19 de poziții, respectiv de la poziția nr. 481 la poziția nr. 499.
- Prevederile H.C.L nr. 20/10.03.2017 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 11 de poziții, respectiv de la poziția nr. 500 la poziția nr. 510.
- Prevederile H.C.L nr. 58/04.05.2017 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 15 de poziții, respectiv de la poziția nr. 511 la poziția nr. 525
- Prevederile H.C.L nr. 69/24.05.2017 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 19 de poziții, respectiv de la poziția nr. 526 la poziția nr. 544
- Prevederile H.C.L nr. 133/30.08.2017 privind completarea anexei prevazute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un numar de 13 de pozitii, respectiv de la pozitia nr. 545 la pozitia nr. 557
- Prevederile H.C.L nr. 177/25.10.2017 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 7 de poziții, respectiv de la poziția nr. 558 la poziția nr. 564
- Prevederile H.C.L nr. 228/06.12.2017 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 24 de poziții, respectiv de la poziția nr. 565 la poziția nr. 587
- Prevederile H.C.L nr. 4 din 31.01.2018 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 8 de poziții, respectiv de la poziția nr. 588 la poziția nr. 595
- Prevederile H.C.L nr. 89 din 13.06.2018 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 8 de poziții, respectiv de la poziția nr. 596 la poziția nr. 638
- Prevederile H.C.L nr. 112 din 18.07.2018 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 14 de poziții, respectiv de la poziția nr. 639 la poziția nr. 652



ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



- Prevederile H.C.L nr. 134 din 22.08.2018 privind completarea Anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 4 de poziții, respectiv de la poziția nr. 653 la poziția nr. 656
- Prevederile H.C.L nr. 160 din 12.09.2018 privind completarea Anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 9 de poziții, respectiv de la poziția nr. 657 la poziția nr. 665
- Prevederile H.C.L nr. 200 din 24.10.2018 privind completarea Anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 7 de poziții, respectiv de la poziția nr. 666 la poziția nr. 672.
- Prevederile H.C.L nr. 213 din 28.11.2018 privind completarea Anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 9 de poziții, respectiv de la poziția nr. 673 la poziția nr. 681.
- Prevederile H.C.L nr. 246 din 12.12.2018 privind completarea Anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 9 de poziții, respectiv de la poziția nr. 682 la poziția nr. 690.
- Prevederile H.C.L nr. 2 din 13.02.2019 privind completarea Anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 10 de poziții, respectiv de la poziția nr. 691 la poziția nr. 700.
- Prevederile H.C.L nr. 46 din 27.03.2019 privind completarea Anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 2 poziții, respectiv de la poziția nr. 701 la poziția nr. 702
- Prevederile HCL nr. 89 din 17.04.2019 privind completarea Anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 5 poziții, respectiv de la poziția nr. 703 la poziția nr. 707
- Prevederile HCL nr. 143 din 03.07.2019 privind completarea Anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 9 poziții, respectiv de la poziția nr. 709 la poziția nr. 717;
- Prevederile HCL nr.155 din 13.08.2019 privind completarea Anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 5 poziții, respectiv de la poziția nr. 718 la poziția nr. 722.
- Prevederile HCL nr. 205 din 30.09.2019 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr. 51/14 mai 2013 cu un număr de 3 poziții, respectiv de la poziția nr. 723 la poziția nr. 725
- Prevederile HCL nr. 236 din 30.10.2019 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr. 51/14 mai 2013 cu un număr de 6 poziții, respectiv de la poziția nr. 726 la poziția nr. 731
- Prevederile HCL nr. 272 din 18.12.2019 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr. 51/14 mai 2013 cu un număr de 12 poziții, respectiv de la poziția nr. 732 la poziția nr. 743
- Prevederile HCL nr. 15 din 29.01.2020 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr.51/14 mai 2013 cu un număr de 6 poziții, respectiv de la poziția nr. 744 la poziția nr. 749
- Prevederile HCL nr. 39 din 26.02.2020 privind completarea anexei prevăzute la HCL nr.51/14 mai 2013 cu un număr de 9 poziții, respectiv de la poziția nr. 750 la poziția nr. 758
- Prevederile HCL nr. 60 din 09.04.2020 privind completarea anexei prevazute la HCL nr.51/14 mai 2013 cu un numar de 21 pozitii, respectiv de la pozitia nr. 759 la pozitia nr. 779
- Prevederile HCL nr. 99 din 07.05.2020 privind completarea anexei prevazute la HCL nr.51/14 mai 2013 cu un numar de 5 pozitii, respectiv de la pozitia nr. 780 la pozitia nr. 784
- Prevederile HCL nr. 125 din 08.07.2020 privind completarea anexei prevazute la HCL nr.51/14 mai 2013 cu un numar de 35 pozitii, respectiv de la pozitia nr. 785 la pozitia nr. 819
- Prevederile HCL nr. 164 din 19.08.2020 privind completarea anexei prevazute la HCL nr.51/14 mai 2013cu un numar de 37 pozitii, respectiv de la pozitia nr. 820 la pozitia nr. 856
- Prevederile HCL nr. 207 din 18.11.2020 privind completarea anexei prevazute la HCL nr.51/14 mai 2013 cu un numar de 35 pozitii, respectiv de la pozitia nr. 857 la pozitia nr. 891
- Prevederile HCL nr. 241 din 16.12.2020 privind completarea anexei prevazute la HCL nr.51/14 mai 2013 cu un numar de 6 pozitii, respectiv de la pozitia nr. 892 la pozitia nr. 897
- Prevederile HCL nr. 3 din data de 27.01.2021 privind completarea Anexei prevăzute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 3 poziții, respectiv de la poziția nr. 898 la poziția nr. 900
- Prevederile HCL nr. 31 din 10.03.2021 privind completarea anexei prevazute la HCL nr. 51/14 mai 2013 cu un numar de 11 pozitii, respectiv de la pozitia nr. 901 la pozitia nr. 911;



ROMÂNIA
Județul Ilfov
UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL



Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro

- Prevederile HCL nr. 94 din 21.04.2021 privind completarea anexei prevazute la HCL nr. 51/14 mai 2013 cu un numar de 5 poziții, respectiv de la poziția nr. 912 la poziția nr. 916;
- Prevederile HCL nr. 110 din 27.05.2021 privind completarea anexei prevazute la HCL nr. 51/14 mai 2013 cu un numar de 6 poziții, respectiv de la poziția nr. 917 la poziția nr. 922;
- Prevederile HCL nr. 166 din 23.06.2021 privind completarea anexei prevazute la HCL nr. 51/14 mai 2013 cu un numar de 5 poziții, respectiv de la poziția nr. 923 la poziția nr. 927;
- Declarațiile notariale de renunțare la dreptul de proprietate ale proprietarilor menționați în anexa la prezenta hotărâre;
- Avizul Comisiei nr.1 privind programe de dezvoltare economică-socială, buget-finanțe, agricultură, gospodărie comunală, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei nr. 2 privind administrarea domeniului public, privat al orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.

Ținând seama de :

- Prevederile art. 60 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, actualizată;
- Prevederile art. 553, art. 562, alin. (2), art. 889 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicat;
- Prevederile art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 139 alin. (2) și art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se completează anexa prevăzută la H.C.L nr. 51 din 14 mai 2013 cu un număr de 7 poziții, respectiv de la poziția nr. 928 la poziția 934 , astfel:

NR. CRT	STRADA	NUMAR CA-DASTRAL	NUME PROPRIETAR	COTA INDIVIZA %	SUPRAFAȚA MP
928	STR. CIOCANITORII	1783/25	DUMITRU FLORIN-VICTOR DUMITRU RODICA-MARCELA	4.75 %	84.59 MP
929	STR. MIGDALILOR	100971	IAMANDI ION IAMANDI CO-RINA-MARIA	25%	10.85 MP
930	STR. AFINULUI	3043/24	CRAIOVEANU VALENTIN CRISTIAN CRAIOVEANU IULIA-CRISTINA	4.34%	37.26 MP
931	T 26, P 586/2	110162 (NR.CAD. VE-CHI 3293/23)	DANCIU VASILE MARIAN	7.57%	71.63 MP
932	T 26, P 590	117636	COCOS FLORIN-CLAUDIU COCOS MARIANA	100%	41 MP
933	STR. ROMAN	1546/2/1	CATANA MIHAELA CATANA MARIUS-GRIGORE	4.74%	45 MP
934	STR. ROMAN	1546/2/1	SMERTCOV ADRIAN SMERTCOV MARIANA	4.74%	45 MP



ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



Art. 2. Primarul orașului Pantelimon, împreună cu Serviciul Investiții, Integrare Achiziții Publice și Informatică și Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Proiect de hotărâre propus de către Primarul orașului Pantelimon

IVAN MARIAN





ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



Secretar General al orașului
Sburlea Târnoveanu George-Cristian

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea unui P.U.D. – construire locuință, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități. Beneficiar Oprescu Andrei Cristian

Primarul orașului Pantelimon,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Pantelimon, dl Marian Ivan;
- Cererea nr. 33810/10.05.2021 prin care se solicită aprobarea unui P.U.D. pentru obiectivul de investiții (funcțiunile) **construire locuință, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități;**
- Raport de specialitate nr. 33810/07.07.2021 întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Aviz urbanism nr. 105/07.07.2021, întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 1 privind programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, agricultura, gospodărie comunala, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 2 privind administrarea domeniului public și privat a orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.

Ținând seama de :

- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 32, al.(1), lit. d) din legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G.R. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin (6), lit.c) din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul prevederilor art. 129 alin (6), lit.c), art. 139 alin (3) lit.e din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă **Planul Urbanistic de Detaliu – construire LOCUINȚĂ, ÎMPREJMUIRE, ORGANIZARE DE ȘANTIER, BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI** solicitat de **OPRESCU ANDREI CRISTIAN** pentru terenul amplasat în județul Ilfov, orașul Pantelimon, **str. Iași, F.N., T31, P286, lot 8, NC 116323** în suprafață de **248 mp**.

Art. 2. Primarul orașului Pantelimon împreună cu compartimentele de specialitate, vor aduce la îndeplinire prevederile din prezenta hotărâre.

Proiect de hotarare propus de către Primarul orașului Pantelimon

IVAN MARIAN



ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



Secretar General al orașului
Sburlea Târnoveanu George Cristian

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea unui P.U.D. – construire 2 (două) locuințe P+1E, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități. Beneficiar Iacob Gabriel Sorin și Iacob Elena

Primarul orașului Pantelimon,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Pantelimon, dl Marian Ivan;
- Cererea nr. 37536/05.07.2021 prin care se solicită aprobarea unui P.U.D. pentru obiectivul de investiții (funcțiunile) **construire două locuințe P+1E, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități;**
- Raport de specialitate nr. 37536/07.07.2021 întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Aviz urbanism nr. 104/07.07.2021, întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 1 privind programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, agricultura, gospodărie comunala, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 2 privind administrarea domeniului public și privat a orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.

Ținând seama de :

- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 32, al.(1), lit. d) din legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G.R. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin (6), lit.c) din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul prevederilor art. 129 alin (6), lit.c), art. 139 alin (3) lit.e din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu – construire 2 (două) **LOCUINȚE P+1E, ÎMPREJMUIRE, ORGANIZARE DE ȘANTIER, BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI** solicitat de **IACOB GABRIEL SORIN și IACOB ELENA** pentru terenul amplasat în județul Ilfov, orașul Pantelimon, **str. Olimp, F.N., T75, P762/19, NC 394/14 în suprafață de 675 mp.**

Art. 2. Primarul orașului Pantelimon împreună cu compartimentele de specialitate, vor aduce la îndeplinire prevederile din prezenta hotărâre.

Proiect de hotarare propus de către Primarul orașului Pantelimon

IVAN MARIAN



ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



Secretar General al orașului
Sburlea Târnoveanu George Cristian

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea unui P.U.D. – construire laborator cofetărie (amplasare containere), împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități. Beneficiar Pană George și Pană Luminița Mihaela

Primarul orașului Pantelimon,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Pantelimon, dl Marian Ivan;
- Cererea nr. 35154/31.05.2021 prin care se solicită aprobarea unui P.U.D. pentru obiectivul de investiții (funcțiunile) **construire laborator cofetărie (amplasare containere), împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități;**
- Raport de specialitate nr. 35154/07.07.2021 întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Aviz urbanism nr. 103/07.07.2021, întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 1 privind programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, agricultura, gospodărie comunala, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 2 privind administrarea domeniului public și privat a orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.

Ținând seama de :

- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 32, al.(1), lit. d) din legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G.R. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin (6), lit.c) din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul prevederilor art. 129 alin (6), lit.c), art. 139 alin (3) lit.e din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu – construire LABORATOR COFETĂRIE (AMPLASARE CONTAINERE), ÎMPREJMUIRE, ORGANIZARE DE ȘANTIER, BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI solicitat de PANĂ GEORGE și PANĂ LUMINIȚA MIHAELA pentru terenul amplasat în județul Ilfov, orașul Pantelimon, str. Intr. Păpădiei, nr.3, T55, P526/167, 524/171, 529/168, 524/169, 526/170-524/166 NC 105549 în suprafață de 487,23 mp.

Art. 2. Primarul orașului Pantelimon împreună cu compartimentele de specialitate, vor aduce la îndeplinire prevederile din prezenta hotărâre.

Proiect de hotarare propus de către Primarul orașului Pantelimon

IVAN MARIAN



ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



Secretar General al orașului
Sburlea Târnoveanu/George Cristian

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea unui P.U.D. – construire locuință P+M, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități. Beneficiar Tîlmaciu Andreea Cristina

Primarul orașului Pantelimon,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Pantelimon, dl Marian Ivan;
- Cererea nr. 34013/12.05.2021 prin care se solicită aprobarea unui P.U.D. pentru obiectivul de investiții (funcțiunile) **construire locuință P+M, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități;**
- Raport de specialitate nr. 34013/07.07.2021 întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Aviz urbanism nr. 102/07.07.2021, întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 1 privind programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, agricultura, gospodărie comunala, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 2 privind administrarea domeniului public și privat a orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.

Ținând seama de :

- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 32, al.(1), lit. d) din legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G.R. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin (6), lit.c) din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul prevederilor art. 129 alin (6), lit.c), art. 139 alin (3) lit.e din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu – construire **LOCUINȚĂ P+M, ÎMPREJMUIRE, ORGANIZARE DE ȘANTIER, BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI** solicitat de **TÎLMACIU ANDREEA CRISTINA** pentru terenul amplasat în județul Ilfov, orașul Pantelimon, T26, P595, lot 7, NC 117786 în suprafață de 455 mp.

Art. 2. Primarul orașului Pantelimon împreună cu compartimentele de specialitate, vor aduce la îndeplinire prevederile din prezenta hotărâre.

Proiect de hotarare propus de catre Primarul orașului Pantelimon

IVAN MARIAN*



ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



Secretar General al orașului
Sburlea Târnoveanu/George Cristian

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea unui P.U.D. – construire sediu birouri, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități. Beneficiar Corcodel Florin, Corcodel Gabriela Elena

Primarul orașului Pantelimon,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Pantelimon, dl Marian Ivan;
- Cererea nr. 36914/24.06.2021 prin care se solicită aprobarea unui P.U.D. pentru obiectivul de investiții (funcțiunile) **construire sediu birouri, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități;**
- Raport de specialitate nr. 36914/07.07.2021 întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Aviz urbanism nr. 109/07.07.2021, întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 1 privind programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, agricultura, gospodărie comunala, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 2 privind administrarea domeniului public și privat a orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.

Ținând seama de :

- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 32, al.(1), lit. d) din legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G.R. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin (6), lit.c) din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul prevederilor art. 129 alin (6), lit.c), art. 139 alin (3) lit.e din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu – construire **SEDIU BIROURI, ÎMPREJMUIRE, ORGANIZARE DE ȘANTIER, BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI** solicitat de **CORCODEL FLORIN** și **CORCODEL GABRIELA ELENA** pentru terenul amplasat în județul Ilfov, orașul Pantelimon, str. Intr. Pădicii, nr. 5, T55, P526/167, 524/171, 529/168, 524/169, 526/170, 524/166, lot 1, NC 117048 în suprafață de 243 mp.

Art. 2. Primarul orașului Pantelimon împreună cu compartimentele de specialitate, vor aduce la îndeplinire prevederile din prezenta hotărâre

Proiect de hotarare propus de către Primarul orașului Pantelimon

IVAN MARIAN



ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



Secretar General al orașului
Sburlea Târnoveanu George Cristian

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea unui P.U.D. – construire locuință, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități. Beneficiar Bucur Eugen Mugurel, Bucur Mihaela

Primarul orașului Pantelimon,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Pantelimon, dl Marian Ivan;
- Cererea nr. 35228/02.06.2021 prin care se solicită aprobarea unui P.U.D. pentru obiectivul de investiții (funcțiunile) **construire locuință, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități;**
- Raport de specialitate nr. 35228/07.07.2021 întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Aviz urbanism nr. 106/07.07.2021, întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 1 privind programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, agricultura, gospodarie comunala, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 2 privind administrarea domeniului public și privat a orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.

Ținând seama de :

- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 32, al.(1), lit. d) din legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G.R. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin (6), lit.c) din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul prevederilor art. 129 alin (6), lit.c), art. 139 alin (3) lit.e din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu – construire **LOCUINȚĂ, ÎMPREJMUIRE, ORGANIZARE DE ȘANTIER, BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI** solicitat de **BUCUR EUGEN MUGUREL, BUCUR MIHAELA** pentru terenul amplasat în județul Ilfov, orașul Pantelimon, T74, P753/1, NC 102170 în suprafață de **650 mp.**

Art. 2. Primarul orașului Pantelimon împreună cu compartimentele de specialitate, vor aduce la îndeplinire prevederile din prezenta hotărâre.

Proiect de hotarare propus de către Primarul orașului Pantelimon
IVAN MARIAN



ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



Secretar General al orașului
Sburlea Târnoveanu George Cristian

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea unui P.U.D. – construire locuință, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități. Beneficiar Ivan Dorian

Primarul orașului Pantelimon,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Pantelimon, dl Marian Ivan;
- Cererea nr. **33816/10.05.2021** prin care se solicită aprobarea unui P.U.D. pentru obiectivul de investiții (funcțiunile) **construire locuință, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități;**
- Raport de specialitate nr. **33816/07.07.2021** întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Aviz urbanism nr. **107/07.07.2021**, întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 1 privind programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, agricultura, gospodarie comunala, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 2 privind administrarea domeniului public și privat a orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.

Ținând seama de :

- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 32, al.(1), lit. d) din legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G.R. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin (6), lit.c) din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul prevederilor art. 129 alin (6), lit.c), art. 139 alin (3) lit.e din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu – construire **LOCUINȚĂ, ÎMPREJMUIRE, ORGANIZARE DE ȘANTIER, BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI** solicitat de **IVAN DORIAN** pentru terenul amplasat în județul Ilfov, orașul Pantelimon, **T54, P500/4, 500/5, 500/6, 500/7 NC 114666** în suprafață de **290 mp**.

Art. 2. Primarul orașului Pantelimon împreună cu compartimentele de specialitate, vor aduce la îndeplinire prevederile din prezenta hotărâre.

Proiect de hotarare propus de către Primarul orașului Pantelimon
IVAN MARIAN



ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



Secretar General al orașului
Sburlea Târnoveanu George Cristian

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea unui P.U.D. – construire locuință, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități. Beneficiar Ivan Dorian

Primarul orașului Pantelimon,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Pantelimon, dl Marian Ivan;
- Cererea nr. 33813/10.05.2021 prin care se solicită aprobarea unui P.U.D. pentru obiectivul de investiții (funcțiunile) **construire locuință, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități;**
- Raport de specialitate nr. 33813/07.07.2021 întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Aviz urbanism nr. 108/07.07.2021, întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 1 privind programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, agricultura, gospodărie comunala, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 2 privind administrarea domeniului public și privat a orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.

Ținând seama de :

- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 32, al.(1), lit. d) din legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G.R. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin (6), lit.c) din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul prevederilor art. 129 alin (6), lit.c), art. 139 alin (3) lit.e din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu – construire **LOCUINȚĂ, ÎMPREJMUIRE, ORGANIZARE DE ȘANTIER, BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI** solicitat de **IVAN DORIAN** pentru terenul amplasat în județul Ilfov, orașul Pantelimon, **T54, P500/4, 500/5, 500/6, 500/7, lot 6, NC 114667** în suprafață de **290 mp.**

Art. 2. Primarul orașului Pantelimon împreună cu compartimentele de specialitate, vor aduce la îndeplinire prevederile din prezenta hotărâre.

Proiect de hotarare propus de către Primarul orașului Pantelimon

IVAN MARIAN AR



ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



Secretar General al orașului
Sburlea Târnoveanu George-Cristian

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea unui P.U.D. – construire locuință, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități. Beneficiar Ene Gheorghe Cătălin, Ene Claudia

Primarul orașului Pantelimon,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Pantelimon, dl Marian Ivan;
- Cererea nr. 36904/24.06.2021 prin care se solicită aprobarea unui P.U.D. pentru obiectivul de investiții (funcțiunile) **construire locuință, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități;**
- Raport de specialitate nr. 36904/07.07.2021 întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Aviz urbanism nr. 110/07.07.2021, întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 1 privind programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, agricultura, gospodărie comunala, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 2 privind administrarea domeniului public și privat a orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.

Ținând seama de :

- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 32, al.(1), lit. d) din legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G.R. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129 alin (6), lit.c) din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 139 alin (3) lit.e și ale art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu – construire **LOCUINȚĂ, ÎMPREJMUIRE, ORGANIZARE DE ȘANTIER, BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI** solicitat de **ENE GHEORGHE CĂTĂLIN, ENE CLAUDIA** pentru terenul amplasat în județul Ilfov, orașul Pantelimon, Str. Ion Rațiu, F.N., T74, P753/1, lot 30, NC 191535 în suprafață de **425 mp.**

Art. 2. Primarul orașului Pantelimon împreună cu compartimentele de specialitate, vor aduce la îndeplinire prevederile din prezenta hotărâre.

Proiect de hotarare propus de către Primarul orașului Pantelimon

IVAN MARIAN



ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



Secretar General al orașului
Sburlea Târnoaveanu George Cristian

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea unui P.U.D. – construire sediu birouri, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități. Beneficiar Mocanu Costel, Mocanu Margareta

Primarul orașului Pantelimon,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Pantelimon, dl Marian Ivan;
- Cererea nr. 36913/24.06.2021 prin care se solicită aprobarea unui P.U.D. pentru obiectivul de investiții (funcțiunile) **construire sediu birouri, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități;**
- Raport de specialitate nr. 36913/07.07.2021 întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Aviz urbanism nr. 111/07.07.2021, întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 1 privind programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, agricultura, gospodarie comunala, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 2 privind administrarea domeniului public și privat a orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.

Ținând seama de :

- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 32, al.(1), lit. d) din legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G.R. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin (6), lit.c) din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul prevederilor art. 129 alin (6), lit.c), art. 139 alin (3) lit.e din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu – construire **SEDIU BIROURI, ÎMPREJMUIRE, ORGANIZARE DE ȘANTIER, BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI** solicitat de **MOCANU COSTEL** și **MOCANU MARGARETA** pentru terenul amplasat în județul Ilfov, orașul Pantelimon, str. Intr. Păpădiei, nr. 7, T55, P526/167, 524/171, 529/168, 524/169, 526/170, 524/166, lot 2 NC 117049 în suprafață de 244 mp.

Art. 2. Primarul orașului Pantelimon împreună cu compartimentele de specialitate, vor aduce la îndeplinire prevederile din prezenta hotărâre.

Proiect de hotarare propus de către Primarul orașului Pantelimon

IVAN MARIAN



ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



Secretar General al orașului
Sburlea Târnoaveanu George Cristian

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea unui P.U.D. – construire 2 (două) locuințe, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități. Beneficiar Bodescu Daniel Ilie, Bodescu Andreea Irina

Primarul orașului Pantelimon,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Pantelimon, dl Marian Ivan;
- Cererea nr. **34534/20.05.2021** prin care se solicită aprobarea unui P.U.D. pentru obiectivul de investiții (funcțiunile) **construire două locuințe, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități;**
- Raport de specialitate nr. **34534/07.07.2021** întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Aviz urbanism nr. **101/07.07.2021**, întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 1 privind programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, agricultura, gospodărie comunala, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 2 privind administrarea domeniului public și privat a orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.

Ținând seama de :

- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 32, al.(1), lit. d) din legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G.R. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin (6), lit.c) din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul prevederilor art. 129 alin (6), lit.c), art. 139 alin (3) lit.e din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu – construire 2 (două) **LOCUINȚE, ÎMPREJMUIRE, ORGANIZARE DE ȘANTIER, BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI** solicitat de **BOBESCU DANIEL ILIE și BOBESCU ANDREEA IRINA** pentru terenul amplasat în județul Ilfov, orașul Pantelimon, , str. Intr. Mehedinți, nr.17, T31, P286, LOT 10, NC 1207/10 în suprafață de **403 mp.**

Art. 2. Primarul orașului Pantelimon împreună cu compartimentele de specialitate, vor aduce la îndeplinire prevederile din prezenta hotărâre.

Proiect de hotarare propus de către Primarul orașului Pantelimon

IVAN MARIAN



ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



Secretar General al orașului
Sburlea Târnoveanu George Cristian

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea unui P.U.D. – construire clădire birouri, înprejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități. Beneficiar Tudor Elena

Primarul orașului Pantelimon,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Pantelimon, dl Marian Ivan;
- Cererea nr. 35149/31.05.2021 prin care se solicită aprobarea unui P.U.D. pentru obiectivul de investiții (funcțiunile) **construire clădire birouri, înprejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități;**
- Raport de specialitate nr. 35149/07.07.2021 întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Aviz urbanism nr. 113/07.07.2021, întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 1 privind programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, agricultura, gospodarie comunala, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 2 privind administrarea domeniului public și privat a orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.

Ținând seama de :

- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 32, al.(1), lit. d) din legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G.R. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin (6), lit.c) din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul prevederilor art. 129 alin (6), lit.c), art. 139 alin (3) lit.e din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu – construire **CLĂDIRE BIROURI, ÎMPREJMUIRE, ORGANIZARE DE ȘANTIER, BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI** solicitat de **TUDOR ELENA** pentru terenul amplasat în județul Ilfov, orașul Pantelimon, **str. Intr. Flori de Câmp, nr. 9, T55, P525-526/172, 525-526/173, NC 3035/2** în suprafață de 300 mp.

Art. 2. Primarul orașului Pantelimon împreună cu departamentele de specialitate, vor aduce la îndeplinire prevederile din prezenta hotărâre.

Proiect de hotarare propus de către Primarul orașului Pantelimon

IVAN MARIAN



ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



Secretar General al orașului
Sburlea Târnoveanu George Cristian

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea unui P.U.D. – construire clădire birouri, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități. Beneficiar Tudor Ioana

Primarul orașului Pantelimon,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Pantelimon, dl Marian Ivan;
- Cererea nr. **35148/31.05.2021** prin care se solicită aprobarea unui P.U.D. pentru obiectivul de investiții (funcțiunile) **construire clădire birouri, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități;**
- Raport de specialitate nr. **35148/07.07.2021** întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Aviz urbanism nr. **112/07.07.2021**, întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 1 privind programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, agricultura, gospodarie comunala, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 2 privind administrarea domeniului public și privat a orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.

Ținând seama de :

- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 32, al.(1), lit. d) din legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G.R. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin (6), lit.c) din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul prevederilor art. 129 alin (6), lit.c), art. 139 alin (3) lit.e din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu – construire **CLĂDIRE BIROURI, ÎMPREJMUIRE, ORGANIZARE DE ȘANTIER, BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI** solicitat de **TUDOR IOANA** pentru terenul amplasat în județul Ilfov, orașul Pantelimon, **str. Intr. Flori de Câmp, nr. 7, T55, P525-526/172, 525-526/173, NC 3035/3** în suprafață de 300 mp.

Art. 2. Primarul orașului Pantelimon împreună cu compartimentul de specialitate, vor aduce la îndeplinire prevederile din prezenta hotărâre.

Proiect de hotarare propus de către Primarul orașului Pantelimon
IVAN MARIAN



ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



Secretar General al orașului
Sburlea Târnoveni George Cristian

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea unui P.U.D. – construire locuință, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități. Beneficiar Drăgoi Cristina

Primarul orașului Pantelimon,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Pantelimon, dl Marian Ivan;
- Cererea nr. **34432/19.05.2021** prin care se solicită aprobarea unui P.U.D. pentru obiectivul de investiții (funcțiunile) **construire locuință, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități;**
- Raport de specialitate nr. **34432/07.07.2021** întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Aviz urbanism nr. **114/07.07.2021**, întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 1 privind programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, agricultura, gospodărie comunala, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 2 privind administrarea domeniului public și privat a orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.

Ținând seama de :

- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 32, al.(1), lit. d) din legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G.R. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin (6), lit.c) din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul prevederilor art. 129 alin (6), lit.c), art. 139 alin (3) lit.e din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu – construire **LOCUINȚĂ, ÎMPREJMUIRE, ORGANIZARE DE ȘANTIER, BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI** solicitat de **DRĂGOI CRISTINA** pentru terenul amplasat în județul Ilfov, orașul Pantelimon, **Str. Iași, F.N., T31, lot 14, P286, NC 116329** în suprafață de **248 mp.**

Art. 2. Primarul orașului Pantelimon împreună cu compartimentele de specialitate, vor aduce la îndeplinire prevederile din prezenta hotărâre.

Proiect de hotarare propus de către Primarul Orașului Pantelimon
IVAN MARIAN



ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantellimon.ro www.primariapantellimon.ro



Secretar General al orașului
Sburlea Târnoveanu George Cristian

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea unui P.U.D. – construire locuință, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități. Beneficiar Tatu Nelu Viorel, Tatu Angelica

Primarul orașului Pantelimon,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Pantelimon, dl Marian Ivan;
- Cererea nr. 37512/05.07.2021 prin care se solicită aprobarea unui P.U.D. pentru obiectivul de investiții (funcțiunile) **construire locuință, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități;**
- Raport de specialitate nr. 37512 /07.07.2021 întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Aviz urbanism nr. 121/07.07.2021, întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 1 privind programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, agricultura, gospodărie comunala, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 2 privind administrarea domeniului public și privat a orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.

Ținând seama de :

- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 32, al.(1), lit. d) din legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G.R. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin (6), lit.c) din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul prevederilor art. 129 alin (6), lit.c), art. 139 alin (3) lit.e din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu – construire **LOCUINȚĂ, ÎMPREJMUIRE, ORGANIZARE DE ȘANTIER, BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI** solicitat de **TATU NELU VIOREL** și **TATU ANGELICA** pentru terenul amplasat în județul Ilfov, orașul Pantelimon, Str. Mierlei, F.N., T55, P524/77, 524/78, NC 105807 în suprafață de 339 mp.

Art. 2. Primarul orașului Pantelimon împreună cu compartimentele de specialitate, vor aduce la îndeplinire prevederile din prezenta hotărâre.

Proiect de hotarare propus de catre Primarul orașului Pantelimon

IVON MARIAN



ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



Secretar General al orașului
Sburlea Târnoveanu George Cristian

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea unui P.U.D. – construire locuință, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități. Beneficiar Nițu Vișa, Nițu Ionel

Primarul orașului Pantelimon,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Pantelimon, dl Marian Ivan;
- Cererea nr. 37053/28.06.2021 prin care se solicită aprobarea unui P.U.D. pentru obiectivul de investiții (funcțiunile) **construire locuință, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități;**
- Raport de specialitate nr. 37053/07.07.2021 întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Aviz urbanism nr. 119/07.07.2021, întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 1 privind programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, agricultura, gospodărie comunala, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 2 privind administrarea domeniului public și privat a orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.

Ținând seama de :

- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 32, al.(1), lit. d) din legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G.R. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin (6), lit.c) din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul prevederilor art. 129 alin (6), lit.c), art. 139 alin (3) lit.e din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu – construire **LOCUINȚĂ, ÎMPREJMUIRE, ORGANIZARE DE ȘANTIER, BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI** solicitat de **NIȚU VIȘA** și **NIȚU IONEL** pentru terenul amplasat în județul Ilfov, orașul Pantelimon, **Str. Magheranului, nr.9, T73, P2452, 2453, NC 113184** în suprafață de **517 mp.** (conform acte) și **513 mp.** (conform măsurători).

Art. 2. Primarul orașului Pantelimon împreună cu compartimentele de specialitate, vor aduce la îndeplinire prevederile din prezenta hotărâre.

Proiect de hotarare propus de către Primarul orașului Pantelimon

IVAN MARIAN



ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



Secretar General al orașului
Sburlea Târnoveanu George Cristian

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea unui P.U.D. – construire locuință, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități. Beneficiar Gheorghe Silvio

Primarul orașului Pantelimon,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Pantelimon, dl Marian Ivan;
- Cererea nr. 34440/19.05.2021 prin care se solicită aprobarea unui P.U.D. pentru obiectivul de investiții (funcțiunile) **construire locuință, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități;**
- Raport de specialitate nr. 34440/07.07.2021 întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Aviz urbanism nr. 116/07.07.2021, întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 1 privind programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, agricultura, gospodărie comunala, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 2 privind administrarea domeniului public și privat a orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.

Ținând seama de :

- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 32, al.(1), lit. d) din legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G.R. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin (6), lit.c) din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul prevederilor art. 129 alin (6), lit.c), art. 139 alin (3) lit.e din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu – construire **LOCUINȚĂ, ÎMPREJMUIRE, ORGANIZARE DE ȘANTIER, BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI** solicitat de **GHEORGHE SILVIO** pentru terenul amplasat în județul Ilfov, orașul Pantelimon, **Str. Călifarului, F.N., T31, lot 1, P286/16, NC 117227** în suprafață de **285 mp.**

Art. 2. Primarul orașului Pantelimon împreună cu compartimentele de specialitate, vor aduce la îndeplinire prevederile din prezenta hotărâre.

Proiect de hotarare propus de către Primarul orașului Pantelimon

IVAN MARIAN



ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



Secretar General al orașului
Sburlea Târnoveanu George-Cristian

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea unui P.U.D. – construire locuință, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități. Beneficiar Nica Georgică, Nica Cristina Iuliana

Primarul orașului Pantelimon,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Pantelimon, dl Marian Ivan;
- Cererea nr. 33453/07.07.2021 prin care se solicită aprobarea unui P.U.D. pentru obiectivul de investiții (funcțiunile) **construire locuință, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități;**
- Raport de specialitate nr. 33453/07.07.2021 întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Aviz urbanism nr. 115/07.07.2021, întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 1 privind programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, agricultura, gospodărie comunala, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 2 privind administrarea domeniului public și privat a orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.

Ținând seama de :

- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 32, al.(1), lit. d) din legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G.R. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin (6), lit.c) din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul prevederilor art. 129 alin (6), lit.c), art. 139 alin (3) lit.e din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu – construire **LOCUINȚĂ, ÎMPREJMUIRE, ORGANIZARE DE ȘANTIER, BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI** solicitat de **NICA GEORGICĂ** și **NICA CRISTINA IULIANA** pentru terenul amplasat în județul Ilfov, orașul Pantelimon, **Str. Rapiței, F.N., T26, P573, NC 117572** în suprafață de **500 mp**.

Art. 2. Primarul orașului Pantelimon împreună cu compartimentele de specialitate, vor aduce la îndeplinire prevederile din prezenta hotărâre.

Proiect de hotarare propus de catre Primarul orașului Pantelimon

IVAN MARIAN



ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



Secretar General al orașului
Sburlea Târnoaveanu George Cristian

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea unui P.U.D. – construire locuințe semicolective, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități. Beneficiar Culeafă Mihai, Culeafă Emilia

Primarul orașului Pantelimon,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Pantelimon, dl Marian Ivan;
- Cererea nr. 33475/04.05.2021 prin care se solicită aprobarea unui P.U.D. pentru obiectivul de investiții (funcțiunile) **construire locuințe semicolective, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități;**
- Raport de specialitate nr. 33475/07.07.2021 întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Aviz urbanism nr. 122/07.07.2021, întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 1 privind programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, agricultura, gospodărie comunala, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 2 privind administrarea domeniului public și privat a orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.

Ținând seama de :

- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 32, al.(1), lit. d) din legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G.R. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin (6), lit.c) din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul prevederilor art. 129 alin (6), lit.c), art. 139 alin (3) lit.e din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu – construire **LOCUINȚE SEMICOLECTIVE, ÎMPREJMUIRE, ORGANIZARE DE ȘANTIER, BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI** solicitat de **CULEAFĂ MIHAI, CULEAFĂ EMILIA** pentru terenul amplasat în județul Ilfov, orașul Pantelimon, Str. Giurgiului, F.N, T31, P A286, cu NC 2087/4/2 în suprafață de **3000 mp.**

Art. 2. Primarul orașului Pantelimon împreună cu compartimentele de specialitate, vor aduce la îndeplinire prevederile din prezenta hotărâre.

Proiect de hotarare propus de catre Primarul Orașului Pantelimon

IVAN MARIAN



ROMÂNIA

Județul Ilfov

PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



Secretar General al orașului
Sburlea Târnoveanu George Cristian

PROIECT DE HOTARARE

privind aprobarea unui P.U.D. – construire locuință, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități. Beneficiar Abdullah Niazzi Salahaldin

Primarul orașului Pantelimon,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Pantelimon, dl Marian Ivan;
- Cererea nr. 33886/11.05.2021 prin care se solicită aprobarea unui P.U.D. pentru obiectivul de investiții (funcțiunile) construire locuință, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități;
- Raport de specialitate nr. 33886/07.07.2021 întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Aviz urbanism nr. 120/07.07.2021, întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;

Ținând seama de :

- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 32, al.(1), lit. d) din legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G.R. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin (6), lit.c) din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul prevederilor art. 129 alin (6), lit.c), art. 139 alin (3) lit.e din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu – construire LOCUINȚĂ, ÎMPREJMUIRE, ORGANIZARE DE ȘANTIER, BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI solicitat de ABDULLAH NIAZZI SALAHALDIN pentru terenul amplasat în județul Ilfov, orașul Pantelimon, Str. Tămâioarelor, FN, T26, P 595, lot 3, cu NC 117759 în suprafață de 283 mp.

Art. 2. Primarul orașului Pantelimon împreună cu compartimentele de specialitate, vor aduce la îndeplinire prevederile din prezenta hotărâre.

Proiect de hotarare propus de catre Primarul orașului Pantelimon

IVAN MARIAN



ROMÂNIA

Județul Ilfov

PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



Secretar General al orașului
Sburlea Târnoveanu George Cristian

PROIECT DE HOTARARE

privind aprobarea unui P.U.D. – construire locuință, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități. Beneficiar Călin Moise Ștefan, Corodescu Maria, Corodescu Mihai

Primarul orașului Pantelimon,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Pantelimon, dl Marian Ivan;
- Cererea nr. 36889/24.06.2021 prin care se solicită aprobarea unui P.U.D. pentru obiectivul de investiții (funcțiunile) construire locuință, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități;
- Raport de specialitate nr. 36889/07.07.2021 întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Aviz urbanism nr. 117/07.07.2021, întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 1 privind programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, agricultura, gospodarie comunala, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 2 privind administrarea domeniului public și privat a orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.

Ținând seama de :

- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 32, al.(1), lit. d) din legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G.R. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin (6), lit.c) din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul prevederilor art. 129 alin (6), lit.c), art. 139 alin (3) lit.e din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu – construire **LOCUINȚĂ, ÎMPREJMUIRE, ORGANIZARE DE ȘANTIER, BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI** solicitat de **CĂLIN MOISE ȘTEFAN, CORODESCU MARIA, CORODESCU MIHAI** pentru terenul amplasat în județul Ilfov, orașul Pantelimon, Str. Tămăioarelor, FN T26, P 595, lot 1, cu NC 117757 în suprafață de **502 mp.**

Art. 2. Primarul orașului Pantelimon împreună cu compartimentele de specialitate, vor aduce la îndeplinire prevederile din prezenta hotărâre.

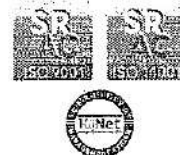
Proiect de hotarare propus de către Primarul orașului Pantelimon

IVAN MARIAN



ROMÂNIA
Județul Ilfov
PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



Secretar General al orașului
Sburlea Târnoaveanu George Cristian

PROIECT DE HOTARARE

privind aprobarea unui P.U.D. – construire locuință, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități. Beneficiar Gheorghe Paul

Primarul orașului Pantelimon,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Pantelimon, dl Marian Ivan;
- Cererea nr. **33705/07.05.2021** prin care se solicită aprobarea unui P.U.D. pentru obiectivul de investiții (funcțiunile) construire locuință, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități;
- Raport de specialitate nr. **33705/07.05.2021** întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Aviz urbanism nr. **118/07.07.2021**, întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 1 privind programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, agricultura, gospodărie comunala, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 2 privind administrarea domeniului public și privat a orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.

Ținând seama de :

- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 32, al.(1), lit. d) din legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G.R. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin (6), lit.c) din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul prevederilor art. 129 alin (6), lit.c), art. 139 alin (3) lit.e din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă **Planul Urbanistic de Detaliu – construire LOCUINȚĂ, ÎMPREJMUIRE, ORGANIZARE DE ȘANTIER, BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI** solicitat de **GHEORGHE PAUL** pentru terenul amplasat în județul Ilfov, orașul Pantelimon, Str. Tămăioarelor, FN, T26, P 595, lot 2, cu NC 117758 în suprafață de 283 mp.

Art. 2. Primarul orașului Pantelimon împreună cu compartimentele de specialitate, vor aduce la îndeplinire prevederile din prezenta hotărâre.

Proiect de hotarare propus de către Primarul orașului Pantelimon
IVAN MARIAN



ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



**Secretar General al orașului
Sburlea Târnoveanu George Cristian**



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind transformarea unei funcții publice vacante de execuție
din cadrul Direcției Asistență Socială Pantelimon

Primarul Orașului Pantelimon,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Pantelimon în calitate de inițiator al prezentului proiect de hotărâre;
- Referatul Direcției de Asistență Socială, nr. 08/460/15.07.2021;
- Hotărârea nr.51/04.05.2017, privind înființarea Serviciului Public de Asistență Socială, instituție publică având personalitate juridică, aflată în subordinea Consiliului Local al orașului Pantelimon, denumită Direcția de Asistență Socială;
- Hotărârea Consiliului Local al orașului Pantelimon nr.283/16.12.2020 privind reorganizarea Direcției de Asistență Socială, aprobarea organigramei și a statului de funcții a Direcției de Asistență Socială;
- Hotărârea nr.82/10.03.2021 privind îndreptarea erorii materiale din cuprinsul anexei nr.3 - Stat funcții;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 1 privind programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, agricultura, gospodărie comunala, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei nr. 5 privind muncă, protecție socială, protecția familiei și a drepturilor copilului.

Ținând cont de :

- Prevederile Legii - cadru nr. 153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice și Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.63/2010 pentru modificarea și completarea Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, precum și pentru stabilirea unor măsuri financiare;
- Prevederile Legii nr.292/2011 a asistenței sociale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G.R nr 797/2017 pentru aprobarea regulamentului cadru de organizarea și funcționare a serviciilor publice de asistență socială și a structurii organizative de personal, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.402, art.409, alin.(1) și alin.(3) lit.b) din O.U.G 57/2019 – privind Codul Administrativ;



ROMÂNIA

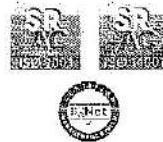
Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



În temeiul articolului 129, 139 alin.(1), art.196 alin.(1) lit.a) din Legea O.U.G 57/2019 – privind Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă transformarea unei funcții publice vacante de execuție din cadrul Direcției Asistență Socială a orașului Pantelimon – Serviciul Protecția Persoanelor cu Handicap, conform anexei nr.1, parte-integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Ca urmare a modificărilor menționate la art.1 din prezenta se actualizează anexa nr.3 - Stat de funcții parte integrantă din HCL nr.283 din data de 16.12.2020, modificată prin HCL nr.82 din data de 10.03.2021.

Art.3. Direcției Asistență Socială a orașului Pantelimon v-a duce la îndeplinire prevederile prezentei Hotărâri conform competențelor legale.

Art.4. Prezenta Hotărâre poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Art.5. Hotărârea se comunică Instituției Prefectului Județ Ilfov, Primarului orașului Pantelimon, Direcției de Asistență Socială a orașului Pantelimon și se aduce la cunoștință publică prin afișare pe pagina de internet www.primariapantelimon.ro

Proiect de hotarare propus de catre Primarul orașului Pantelimon

IVAN MARIAN





ROMÂNIA
Județul Ilfov
UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL



Cod fiscal: 4420759
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro

Anexa nr. 1 la H.C.L. nr. ____/28.07.2021

Funcțiile publice vacante de execuție
din cadrul Direcției Asistență Socială Pantelimon
supuse transformării

Nr. Crt	Poziția din statul de funcții	Funcția publică vacantă de execuție existentă	Funcția publică vacantă de execuție transformată
1	Nr.crt.16.7 – Serviciul - Protecția Persoanelor cu Handicap	Consilier, clasa I, grad profesional asistent - studii superioare	Consilier, clasa I, grad profesional debutant studii superioare

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Sterea Marian



ROMÂNIA

Județul Ilfov

**UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro



Secretar general al orașului
Sburlea Târnoveanu George Cristian

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind desemnarea domnului Ganea Bogdan Cătălin Ștefan la conducerea
Direcției de Asistență Socială Pantelimon, prin detașare

Primarul orașului Pantelimon,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Pantelimon, dl Marian Ivan;
- Referatul întocmit de către Direcția Juridic, Resurse Umane, Administrație Publică Locală, Registratură, Autorizare Activități Comerciale;
- Acordul privind detașarea al domnului Ganea Bogdan Cătălin Ștefan.

Ținând seama de:

- Prevederile Legii nr. 292/2011 a asistenței sociale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 14 din anexa nr.1 la Hotărârea Guvernului României nr. 797/08.11.2017, cu modificările și completările ulterioare, pentru aprobarea Regulamentelor cadru de organizare și funcționare ale serviciilor publice de asistență socială și a structurii orientative de personal;
- Prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 417/2018, cu modificările și completările ulterioare, privind modificarea H.G. nr. 797/08.11.2017 pentru aprobarea Regulamentelor cadru de organizare și funcționare ale serviciilor publice de asistență socială și structurii orientative de personal;
- Prevederile Hotărârii Consiliului Local Pantelimon nr.51/04.05.2017 privind înființarea serviciului public de asistență socială, instituție publică cu personalitate juridică, aflată în subordinea Consiliului Local, denumită Direcția de Asistență Socială;
- Prevederile art. 129 alin (2) lit.a), d), alin (7) lit. b), art. 505 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 139, alin. (1), art. 196, alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă desemnarea domnului Ganea Bogdan Cătălin Ștefan ca director executiv la Direcția de Asistență Socială Pantelimon, prin detașare, pe o perioadă de trei luni, începând cu data de 01 august 2021.

Art.2. Se desemnează domnul Ganea Bogdan Cătălin Ștefan în calitate de ordonator terțiar de credite, până la ocuparea prin concurs a funcției publice de conducere Director executiv al Direcției de Asistență Socială Pantelimon.

Art. 3. Prezenta hotărâre poate fi atacată la instanța de contencios administrativ a Tribunalului Ilfov, în termenul și condițiile Legii contenciosului-administrativ nr. 554/2004 cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Orașului Pantelimon și domnul Ganea Bogdan Cătălin Ștefan.

Art.4. Hotărârea se comunică Instituției Prefectului județului Ilfov, celor interesați, prin afișare pe pagina de internet www.primariapantelimon.ro.

Proiect de hotărâre propus de către Primarul orașului Pantelimon
IVAN MARIAN