



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/1	(Nume)	(Prenume)	CNP
Subsemnatul /a^1)	SANDULESCU	MIHAI CONSTANTIN	
având adresa de comunicare în județul		BUCURESTI	orașul/comun
sat/sector		BUCURESTI SECTORUL 2	strada: F nr. 14
Bloc.	Sc.	Et.	Ap.
Cod poștal	Telefon		0722270592
E-mail		Fax	
marinela.caramizaru@primariapantelimo		0213017075	

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 7,1889 ha, reprezentând cota parte 1/1
la prețul de (*) 10.899.594 (lei)^2 adică

zecemilioaneoptutenouăzecișinouămiicincisutenouăzecișipatrului

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Prețul din contractul de vânzare va fi echivalentul sumei de 2.156.670 EUR in lei, la cursul de cumparare al băncii vânzătorului de la data vânzării.

Date privind identificarea terenului: Județul: ILFOV Orașul/Comuna: PANTELIMON (Oras)

Șterge	Suprafața (ha)(*)	Informații privind amplasamentul terenului		
	7,1889	Identificator electronic(**)	Nr.CarteFunciară(**)	Nr.Cadastral(**)
	Cotă parte^5)		100356	100356
	1/1	Nr.Tarla / Lot(**)	Nr.Parcelă(**)	Nr.Topografic(**)
Adaugă	Categoria de folosință^3)	25	158	
	Arabil	Observații		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

☐ DA ☒ NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Împuternicit,

SANDULESCU MIHAI CONSTANTIN

☐ Semnătură electronică

☒ Semnătură olografă

Semnătura

Data 25/08/2025

Deblocare formular

Prin această semnătură
document/fișier

întregului conținut al acestui

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.