



ROMÂNIA

Județul Ilfov

PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro

e-mail: primar@primariapantelimon.ro

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



Proces - verbal al Ședinței Ordinare
din data de 18.12.2019

Lucrările ședinței sunt deschise la ora 12:45 de către dnul Sburlea Târnoveanu George Cristian –secretar general al orașului Pantelimon, care precizează că dnul Ivan Marian, Primarul Orașului Pantelimon, prin Dispoziția nr. 771 din 12.12.2019 - adusă la cunoștința locuitorilor Orașului Pantelimon prin afișare la Avizierul Primăriei, precum și pe site-ul www.primariapantelimon.ro și comunicată pe platforma electronică consilierilor locali, prin grija secretar general al Orașului Pantelimon dnul Sburlea Târnoveanu George Cristian, au fost convocați la Ședința Ordinară a Consiliului Local Pantelimon, astăzi data de 18.12.2019, în conformitate cu prevederile art.196 alin. (1) lit. b), art. 134 alin (1) lit. a), art. 155 alin (1) lit. b), art. 198 și art. 199 alin. (1) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

Dnul Sburlea Târnoveanu George Cristian–secretar general al orașului Pantelimon, informează consilierii că ședința este înregistrată.

Se face prezența consilierilor și se constată că sunt prezenți un număr de 17 consilieri din totalul de 19 consilieri în funcție, absentand dna Ignat Luminita și dnul Dumitru Daniel.

Din aparatul de specialitate al primarului a fost invitat dnul Țânțăreanu Liviu - director al Direcției Economice, dnul Sabău Marius - șef serviciu Direcția Gospodărie Locală și dna Tărăță Câmpeanu Elena Otilia având funcția de arhitect șef al orașului.

Se supune la vot procesul verbal al ședinței anterioare și se votează cu unanimitate de voturi.

Dnul Sburlea Târnoveanu George Cristian –secretar general al orașului Pantelimon, informează consilierii cu privire la rezultatul Comisiilor de specialitate, comisii ce s-au întrunit în data de 16.12.2019.

Totodată dnul Sburlea Târnoveanu George Cristian a solicitat scoaterea de pe ordinea de zi a Proiectului de hotărâre privind închirierea unui imobil situat în orașul Pantelimon, Str. Eroilor, nr.6, jud Ilfov, în vederea desfășurării activității Centrului de zi pentru copii „Căsuța Speranței” - aflat la punctul nr. 6 de pe Ordinea de zi, întrucât în cadrul Ședinței Comisiilor de Specialitate votul consultativ a fost următorul

- Din totalul de 5 membri în Comisia de specialitate nr. 1, au votat astfel:

PENTRU - au votat David Dumitru, Sterea Marian, Dumitru Daniel

ÎMPOTRIVĂ - au votat Manole Dănuț și Dinu Marian

- Din totalul de 4 membri în comisia de specialitate nr. 5, lipsind Enache Iulian, au votat astfel:

PENTRU - au votat Ioniță Mioara, Ciuraru Anișoara, Stuparu Costel,

ÎMPOTRIVĂ - a votat Enache Iulian

În același timp acestui proiect îi lipsește Referatul Serviciului Financiar-Economic - prin care să argumenteze cum se asigură sumele ce rezultă din obligațiile de plată derivând din contractul de închiriere propus.

Potrivit art. 135 alin (6) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ - „Scoaterea unui proiect de hotărâre de pe proiectul ordinii de zi se face în situația în care acesta nu îndeplinește condițiile prevăzute la art. 136 alin. (8) ...

În urma celor relatate de către dnul Sburlea Târnoveanu George Cristian, cu privire la scoaterea acestui proiect de hotărâre de pe Ordinea de zi propusă, s-a trecut la supunerea la vot și s-a votat cu unanimitate de voturi.

Deasemenea dnul Sburlea Târnoveanu George Cristian –secretar general al orașului Pantelimon, solicită consilierilor înscrierea la cuvânt, înainte de începerea ședinței. Se recomandă, celor care se vor înscrie, să fie la obiect și să respecte timpul acordat de Președintele de ședință.



S-a înscris la cuvânt dnul Manole Dănuț pentru Proiectul privind aprobarea Studiului de oportunitate, Regulamentului de organizare și funcționare, Caietului de sarcini, Modelului acordului cadru, în vederea delegării activităților de deratizare, dezinsecție și dezinsecție în orașul Pantelimon. I-au fost acordate 3 minute.

Presedintele de sedință, dl. Sterea Marian dă citire ordinii de zi înscrise pe dispoziție și comunicată consilierilor.

Se votează ordinea de zi și se aprobă în unanimitate. Se precizează că la data de **16.12.2019** s-au întrunit comisiile de specialitate ale consiliului local și care, după examinarea proiectelor de hotărâri propuse, au emis avize cu privire la adoptarea acestor proiecte, conform Raportului, anexă la acest Proces verbal.

Avizele comisiilor de specialitate au fost transmise secretarului general al unității administrativ-teritoriale a Orașului Pantelimon, care a dispus măsurile corespunzătoare înaintării lor către consilierii locali și către inițiatori, după caz, în ziua următoare.

Se declară deschise lucrările ședinței. Se dă citire Ordinii de zi înscrise pe dispoziție.

1) Proiect de hotărâre privind nivelurile impozitelor și taxelor locale pe anul 2020.

Presedintele de sedinta dl. Sterea Marian supune la vot proiectul de hotărâre.

- 6 voturi împotriva;

-11 voturi pentru.

Se aproba cu unanimitate de voturi.

2) Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a serviciului public pentru activitățile de deratizare, dezinsecție și dezinsecție în orașul Pantelimon, Caietului de sarcini, precum și a Studiului de oportunitate pentru delegarea de gestiune a serviciului.

Domnul consilier Manole Dănuț înscris la cuvânt, face cunoscut celor prezenți neconcordanța între materialele anexă la proiectul de hotărâre. Aceste neconcordanțe constau în sumele din anexa la Studiu de oportunitate și Raportul Direcției Economice.

Dnul director economic Țânțăreanu Liviu dă explicații.

În urma analizei celor sesizate de către dnul consilier Manole Dănuț, se propune corectarea anexei și asumarea acesteia prin semnătură de către Direcția de investiții și Achiziții Publice.

Presedintele de sedinta dl. Sterea Marian supune la vot proiectul de hotărâre.

- 16 voturi pentru;

- o abținere – dnul consilier Strugariu Iulian.

Se aproba cu unanimitate de voturi.

3) Proiect de hotărâre privind aprobare mandat de reprezentare pentru Orasul Pantelimon, în calitate de asociat în cadrul Asociației de Dezvoltare Intercomunitara pentru Transport Bucuresti - Ilfov.

Presedintele de sedinta dl. Sterea Marian supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aproba cu unanimitate de voturi.

4) Proiect de hotărâre privind completarea Anexei prevazute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un numar de 5 pozitii, respectiv de la pozitia nr. 718 la pozitia nr. 722.

Presedintele de sedinta dl. Sterea Marian supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aproba cu unanimitate de voturi.



ROMÂNIA

Județul Ilfov

PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro

e-mail: primar@primariapantelimon.ro

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



11) Proiect de hotărâre privind aprobare PUD solicitat de COARNA FLORICA, COARNA ION pentru CONSTRUIRE LOCUINTA, IMPREJMUIRE, UTILITATI, ORGANIZARE DE SANTIER pentru teren in suprafata de **309** mp amplasat in oras Pantelimon, Judet Ilfov, Str. Drumul Garii, FN, T 28, P 178/4, cu NC **116738**, numar cerere: **44584/27.11.2019**

Doamna Tărăță Câmpeanu Elena Otilia având funcția de arhitect șef al orașului Pantelimon face prezentarea materialului.

Presedintele de sedinta dl. Sterea Marian supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aproba cu unanimitate de voturi.

12) Proiect de hotărâre privind aprobare PUD solicitat de COARNA FLORICA, COARNA ION pentru CONSTRUIRE LOCUINTA, IMPREJMUIRE, UTILITATI, ORGANIZARE DE SANTIER pentru teren in suprafata de **300** mp amplasat in oras Pantelimon, Judet Ilfov, Str. Drumul Garii, FN, T 28, P 178/4, cu NC **115684**, numar cerere: **44583/27.11.2019**

Doamna Tărăță Câmpeanu Elena Otilia având funcția de arhitect șef al orașului Pantelimon face prezentarea materialului.

Presedintele de sedinta dl. Sterea Marian supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aproba cu unanimitate de voturi.

Nemaifiind alte discutii Presedintele de sedinta, dl. Sterea Marian, declară inchise lucrarile Ședinței de îndată la orele 13:45.

Presedinte de sedinta,
Stere



Secretar,
Sburlea Târnoveau





ROMÂNIA

Județul Ilfov

PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON

CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro

e-mail: primar@primariapantelimon.ro

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



5) Proiect de hotărâre privind darea în folosință gratuită a unui spațiu pentru desfășurare activitate Casa de Pensii a jud. Ilfov, Serviciul expertiză medicală Ilfov.

Presedintele de sedinta dl. Sterea Marian supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aproba cu unanimitate de voturi.

6) Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de acțiuni și lucrări de interes local pentru anul 2020, conform Legii nr.416/2001 – Legea venitului minim garantat, cu modificările și completările ulterioare.

Presedintele de sedinta dl. Sterea Marian supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aproba cu unanimitate de voturi.

7) Proiect de hotărâre privind modificarea art. 1 la H.C.L. nr. 173 din 12.09.2018 pentru obiectivul „Rețele edilitare în orașul Pantelimon, județul Ilfov pe strazile: Afinului, Brândușei, Dumitru N Dumitru, DE 281, Bufnitei, Colibri, Lopatarului, Macesului, Sibiu, Strutului, Pheonix, Starcului si Flamingo”

Președintele de sedință dl. Sterea Marian supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aproba cu unanimitate de voturi.

8) Proiect de hotărâre privind aprobare PUD solicitat de RG REAL INTERNATIONAL SRL pentru CONSTRUIRE 3 LOCUINTE, IMPREJMUIRE, UTILITATI, ORGANIZARE DE SANTIER pentru teren in suprafata de 1000 mp amplasat in oras Pantelimon, Judet Ilfov, T 32, P 288/1/22, cu NC 1163845, numar cerere: 44758/02.12.2019 .

Doamna Tărăță Câmpeanu Elena Otilia având funcția de arhitect șef al orașului Pantelimon face prezentarea materialului.

Președintele de sedință dl. Sterea Marian supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de voturi.

9) Proiect de hotărâre privind aprobare PUD solicitat de COARNA FLORICA, COARNA ION pentru CONSTRUIRE LOCUINTA, IMPREJMUIRE, UTILITATI, ORGANIZARE DE SANTIER pentru teren in suprafata de 306 mp amplasat in oras Pantelimon, Judet Ilfov, Str. Drumul Garii, FN, T 28, P 178/4, cu NC 115686, numar cerere: 44586/27.11.2019.

Doamna Tărăță Câmpeanu Elena Otilia având funcția de arhitect șef al orașului Pantelimon face prezentarea materialului.

Președintele de sedință dl. Sterea Marian supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aproba cu unanimitate de voturi.

10) Proiect de hotărâre privind aprobare PUD solicitat de COARNA FLORICA, COARNA ION pentru CONSTRUIRE LOCUINTA, IMPREJMUIRE, UTILITATI, ORGANIZARE DE SANTIER pentru teren in suprafata de 321 mp amplasat in oras Pantelimon, Judet Ilfov, Str. Drumul Garii, FN, T 28, P 178/4, cu NC 115680, numar cerere: 44585/27.11.2019.

Doamna Tărăță Câmpeanu Elena Otilia având funcția de arhitect șef al orașului Pantelimon face prezentarea materialului.

Președintele de sedință dl. Sterea Marian supune la vot proiectul de hotărâre.

Se aprobă cu unanimitate de voturi.



Raportul Comisiilor de Specialitate încheiat la data de 16.12.2019

privind Proiectele de Hotărâri propuse pentru Ședința Ordinară
de Consiliu Local convocată la data de 18.12.2019

Având în vedere Proiectele de Hotărâri propuse pentru Ședința Ordinară de Consiliu Local convocată la data de 18.12.2019, astăzi data de 16.12.2019 s-au întrunit Comisiile de Specialitate privind avizarea / neavizarea respectivelor proiecte, precum și amendamentele și observațiile membrilor fiecărei Comisii, consemnate prin raportul întocmit în urma analizelor și verificărilor efectuate.

Lucrările ședinței sunt deschise la ora 10:00, în prezența următorilor membri:

Comisia de specialitate nr. 1 privind programe de dezvoltare economică – socială, buget – finanțe, agricultură, gospodărie comunală, servicii și comerț - au fost prezenți următorii membri David Dumitru, Sterea Marian, Dumitru Daniel, Manole Dănuț și Dinu Marian.

Comisia de specialitate nr. 2 privind administrarea domeniului public și privat al orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului - au fost prezenți următorii membri Dumitru Daniel, Stuparu Costel, Sterea Marian, Spătaru Ioana, Enache Iulian a fost lipsă.

Comisia de specialitate nr. 3 pentru învățământ, sănătate, cultură, activități sportive și de agrement - au fost prezenți următorii membri Bidirel George, Demneci Mihaela-Florina, Anghel Adrian, Strugariu Iulian, Manole Dănuț.

Comisia de specialitate nr. 4 privind administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice a drepturilor cetățenilor - au fost prezenți următorii membri Georgescu Sorin, Hojbotă Vlad, Ioniță Alexandru, Plugaru Marian, Ignat Luminița a fost absentă.

Comisia de specialitate nr. 5 privind muncă, protecție socială, protecția familiei și a drepturilor copilului - au fost prezenți următorii membri Ioniță Mioara, Ciuraru Anișoara, Stuparu Costel, Enache Iulian - a fost lipsă, Strugariu Iulian.

În conformitate cu prevederile art.124 - art. 127 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

Se face prezența consilierilor și constată că sunt prezenți un număr de 17 consilieri din totalul de 19 consilieri în funcție, absentând **Ignat Luminița, dnul Enache Iulian.**

Din aparatul de specialitate al primarului a fost invitat dnul Țânțăreanu Liviu - director al Direcției Economice, dna Tărăță Câmpeanu Elena Otilia având funcția de arhitect șef al orașului, dna Dobre Steluța - consilier juridic din cadrul Direcției de Asistență Socială și dnul Sabău Marius - șef Serviciu în cadrul Direcției Gospodărire Locală.

Se supune la vot procesul verbal al sedinței anterioare și se votează în unanimitate.

Să se citească ordinii de zi înscrise pe dispoziție și comunicată consilierilor în format electronic, în termenul prevăzut de lege.

Se declară deschise lucrările ședinței. Se citește Ordinii de zi.



ROMÂNIA

Județul Ilfov

PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON



Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: primar@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

1) Proiect de hotărâre privind nivelurile impozitelor și taxelor locale pe anul 2020.

Dnul Director economic Țânțăreanu Liviu a explicat membrilor comisiei necesitatea majorării impozitelor și taxelor locale, având în vedere că nu au fost majorate din anul fiscal 2016, astfel se propune majorarea nivelurilor impozitelor și taxelor locale cu cota de 5% față de nivelurile existente în anul fiscal 2019.

Se supune la vot: din totalul de 5 membri în comisia de specialitate nr. 1, au votat astfel:

PENTRU - au votat David Dumitru, Sterea Marian

ÎMPOTRIVĂ - au votat Dumitru Daniel, Manole Dănuț și Dinu Marian

Urmare a votului membrilor Comisia 1 – emite aviz nefavorabil pentru acest proiect, iar Președintele comisiei a spus că se va hotărâ în plen.

2) Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de oportunitate, Regulamentului de organizare și funcționare, Caietului de sarcini, Modelului acordului cadru, în vederea delegării activităților de deratizare, dezinsecție și dezinfecție în orașul Pantelimon.

Se supune la vot: din totalul de 5 membri în comisia de specialitate nr. 1, au votat astfel:

PENTRU - au votat David Dumitru, Sterea Marian, Dumitru Daniel

ÎMPOTRIVĂ - au votat Manole Dănuț și Dinu Marian

Dnul Manole Dănuț a solicitat informații suplimentare și au fost oferite de către dnul David Dumitru și de către Sabău Marius.

Urmare a votului membrilor Comisia 1 – emite aviz favorabil

Se supune la vot: din totalul de 4 membri prezenți în comisia de specialitate nr. 2, au votat astfel:

PENTRU - a votat Sterea Marian,

ÎMPOTRIVĂ -

S-AU ABȚINUT - Dumitru Daniel, Stuparu Costel și Spătaru Ioana.

Dnul Manole Dănuț a propus ca modalitate de încredințare - gestiunea directă, s-au mai purtat discuții că ar fi mai bine dacă ar exista o societate de profil sau un serviciu în cadrul UAT.

Urmare a votului membrilor Comisia 2 – emite aviz nefavorabil

3) Proiect de hotărâre privind aprobare mandat de reprezentare pentru Orasului Pantelimon, în calitate de asociat în cadrul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru Transport București- Ilfov

Avizele comisiilor din sedinta pe comisii

Comisia 1 – aviz favorabil

Presedintele supune la vot : Se aproba cu unanimitate de voturi.

4) Proiect de hotărâre privind completarea Anexei prevazute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un numar de 12 pozitii, respectiv de la pozitia nr. 732 la pozitia nr. 743

Avizele comisiilor din sedinta pe comisii

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Presedintele supune la vot: Se aproba cu unanimitate de voturi.



Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: primar@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

5) Proiect de hotărâre privind darea în folosință gratuită a unui spațiu pentru desfășurarea activității Serviciului expertiză medicală Ilfov din cadrul Casei de Pensii a județului Ilfov.

Avizele comisiilor din sedinta pe comisii

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Presedintele supune la vot: Se aproba cu unanimitate de voturi.

6) Proiect de hotărâre privind închirierea unui imobil situat în orașul Pantelimon, Str. Eroilor, nr.6, jud Ilfov, în vederea desfășurării activității Centrului de zi pentru copii „Căsuța Speranței”

Consilierii Manole Dănuț, Georgescu Sorin și Strugariu Iulian au solicitat informații suplimentare care au fost oferite de Dobre Steluța - consilier juridic în cadrul Direcției de Asistență Socială care a înaintat acest proiect..

Se supune la vot: din totalul de 5 membri în comisia de specialitate nr. 1, au votat astfel:

PENTRU - au votat David Dumitru, Sterea Marian, Dumitru Daniel

ÎMPOTRIVĂ - au votat Manole Dănuț și Dinu Marian

Urmare a votului membrilor Comisia 1 – emite aviz favorabil pentru acest proiect.

Din totalul de 4 membri în comisia de specialitate nr. 5, lipsind Enache Iulian, au votat astfel:

PENTRU - au votat Ioniță Mioara, Ciuraru Anișoara, Stuparu Costel,

ÎMPOTRIVĂ - a votat Enache Iulian

Urmare a votului membrilor Comisia 1 – emite aviz favorabil pentru acest proiect.

7) Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de acțiuni și lucrări de interes local pentru anul 2020, conform Legii nr.416/2001 – Legea venitului minim garantat, cu modificările și completările ulterioare

Avizele comisiilor din sedinta pe comisii

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Presedintele de sedinta supune la vot: Se aproba cu unanimitate de voturi.

8) Proiect de hotărâre privind modificarea art. 1 la H.C.L. nr. 173 din 12.09.2018 pentru obiectivul „Rețele edilitare în orașul Pantelimon, județul Ilfov pe strazile: Afinului, Brândușei, Dumitru N Dumitru, DE 281, Bufnitei, Colibri, Lopatarului, Macesului, Sibiu, Strutului, Pheonix, Starcului si Flamingo”;

Dnul David Dumitru a precizat că modificarea H.C.L. nr. 173 din 12.09.2018 - o reprezintă în fond valorile diminuate față de cele stabilite inițial prin hotărârea care se modifică.

Avizele comisiilor din sedinta pe comisii

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Presedintele de sedinta supune la vot: Se aproba cu unanimitate de voturi.

9) Proiect de hotărâre privind aprobare PUD solicitat de solicitat de RG REAL INTERNATIONAL SRL pentru CONSTRUIRE 3 LOCUINTE, IMPREJMUIRE, UTILITATI, ORGANIZARE DE SANTIER pentru teren in suprafata de 1000 mp amplasat in oras Pantelimon, Judet Ilfov, T 32, P 288/1/22, cu NC 1163845, numar cerere: 44758/02.12.2019

Avizele comisiilor din sedinta pe comisii

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Presedintele de sedinta supune la vot: Se aproba cu unanimitate de voturi.



ROMÂNIA

Județul Ilfov

PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON



Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro

e-mail: primar@primariapantelimon.ro

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

10) Proiect de hotărâre privind aprobare PUD solicitat de COARNA FLORICA, COARNA ION pentru CONSTRUIRE LOCUINTA, IMPREJMUIRE, UTILITATI, ORGANIZARE DE SANTIER pentru teren în suprafața de 306 mp amplasat în oras Pantelimon, Judet Ilfov, Str. Drumul Garii, FN, T 28, P 178/4, cu NC 115686, numar cerere: 44586/27.11.2019

Avizele comisiilor din sedinta pe comisii

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Se supune la vot: Se aproba cu unanimitate de voturi.

11) Proiect de hotărâre privind aprobare PUD solicitat de COARNA FLORICA, COARNA ION pentru CONSTRUIRE LOCUINTA, IMPREJMUIRE, UTILITATI, ORGANIZARE DE SANTIER pentru teren în suprafața de 321 mp amplasat în oras Pantelimon, Judet Ilfov, Str. Drumul Garii, FN, T 28, P 178/4, cu NC 115680, numar cerere: 44585/27.11.2019

Avizele comisiilor din sedinta pe comisii

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Se supune la vot: Se aproba cu unanimitate de voturi.

12) Proiect de hotărâre privind aprobare PUD solicitat de COARNA FLORICA, COARNA ION pentru CONSTRUIRE LOCUINTA, IMPREJMUIRE, UTILITATI, ORGANIZARE DE SANTIER pentru teren în suprafața de 309 mp amplasat în oras Pantelimon, Judet Ilfov, Str. Drumul Garii, FN, T 28, P 178/4, cu NC 116738, numar cerere: 44584/27.11.2019

Avizele comisiilor din sedinta pe comisii

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Se supune la vot: Se aproba cu unanimitate de voturi.

13) Proiect de hotărâre privind aprobare PUD solicitat de COARNA FLORICA, COARNA ION pentru CONSTRUIRE LOCUINTA, IMPREJMUIRE, UTILITATI, ORGANIZARE DE SANTIER pentru teren în suprafața de 300 mp amplasat în oras Pantelimon, Judet Ilfov, Str. Drumul Garii, FN, T 28, P 178/4, cu NC 115684, numar cerere: 44583/27.11.2019

Avizele comisiilor din sedinta pe comisii

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Se supune la vot: Se aproba cu unanimitate de voturi.

Se precizează că la momentul exprimării votului consultativ, pentru proiectele de la punctul 11,12 și 13 consilierul Manole Dănuț s-a abținut de la vot.

Avizele comisiilor de specialitate au fost transmise secretarului general al unității administrativ-teritoriale a Orașului Pantelimon, care a dispus măsurile corespunzătoare înaintării lor către consilierii locali și către inițiatori, după caz, în ziua următoare.

Nemaifiind alte discutii se declară închise lucrările Ședinței de îndată la orele 11.

Președintele Comisiei nr. 1

Dumitru D.

Președintele Comisiei nr. 2

Dumitru Daniel

Președintele Comisiei nr. 3

Bidirel George

Președintele Comisiei nr. 4

George

Președintele Comisiei nr. 5

Ionită Mioara



ROMÂNIA
Județul Ilfov
PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



HOTĂRÂREA nr. 269
din data de 18.12.2019

privind nivelurile impozitelor și taxelor locale pe anul 2020 în orașul Pantelimon

Consiliul Local al orașului Pantelimon întrunit în ședință ordinară în data de 18.12.2019, a luat în discuție proiectul de hotărâre propus de Primarul orașului Pantelimon, domnul Marian Ivan.

Având în vedere:

- Referatul de Aprobare al Primarului orașului Pantelimon, dl. Marian Ivan;
- Raportul de specialitate al Direcției Economice privind nivelurile impozitelor și taxelor locale pe anul 2020;
- Avizul comisiei de specialitate nr.1 privind programe de dezvoltare economică – socială, buget – finanțe, agricultură, gospodărie comunală, servicii și comerț;

Ținând cont de :

- Prevederile art.139 alin (2) din Constituția României, republicată;
- Prevederile art. 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;
- Prevederile art.16 alin.(2), art 20 alin (1) lit.b) art.27, art. 30 din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.1, art.2 alin (1) lit.h), art 489 din Legea 227/2015, Codul Fiscal al României, cu completările ulterioare;
- Prevederile art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- Prevederile art.129 alin.(2), lit.b), alin.(4) lit. c), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ.

În temeiul art. 139 alin.(3), lit(c) și art. 196, alin.(1) lit a) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă nivelurile impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020, conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă nivelurile taxelor speciale pentru anul 2020, conform anexi nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Prezenta hotărâre va intra în vigoare la data de 01.01.2020.

Art.4. Primarul orașului Pantelimon, prin aparatul de specialitate, respectiv Direcția Economică, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5. Hotărârea se comunică Instituției Prefectului județ Ilfov, Primarului orașului Pantelimon, Direcției Economice și se aduce la cunoștință publică, prin afișare pe pagina de internet www.primariapantelimon.ro.

Președinte de ședință,

Sterea-Marian



Comisariat,
Secretar General,
Sburlea Târnoveau G. tian

Prezenți la ședință în momentul votării: 17 consilieri locali

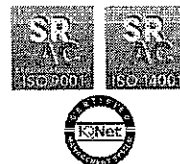
Adoptată cu unanimitate de voturi de către Consiliul local Pantelimon în ședința ordinară din data de 18.12.2019.

Redactat în 5 exemplare



ROMÂNIA
Județul Ilfov
PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



Anexa 1 la H.C.L. 269 / 18.12.2019

Nivelurile impozitelor si taxelor locale incepand cu 01.01.2020

IMPOZIT PE CLADIRI

1. Persoane fizice

Art 457 alin (2). Valoarea impozabila pe metru patrat de suprafata construita desfasurata la cladiri si alte constructii astfel:

Tipul cladiri	Cladire cu instalatii, de apa, canalizare, electrice si incalzire (lei/mp) conditii cumulative) – lei/mp	Cladire fara instalatii, de apa, canalizare, electrice si incalzire - lei/mp
A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa, sau orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	1050	630
B. Cladiri cu pereti exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, valatuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	315	210
C. Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa, sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	210	184
D. Cladire-anexa cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, valatuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	131	79

Impozitul/taxa pe cladirile detinute de persoanele fizice se calculeaza prin aplicarea cotei prevazute mai jos asupra valorii impozabile a cladirii, respective:

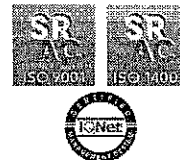
- a) 0,10% pentru cladirile rezidentiale si cladiri anexa;
- b) 0,53% pentru cladirile nerezidentiale;
- c) 0,42% pentru cladirile nerezidentiale utilizate pentru activitati din domeniul agricol;

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie de 10%.



ROMÂNIA
Județul Ilfov
PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



2. Persoane juridice

Art 460 Impozitul/taxa pe cladirile detinute de persoanele juridice se calculeaza prin aplicarea cotei prevazute mai jos asupra valorii impozabile a cladirii, respectiv:

- a) 0,21% pentru cladirile rezidentiale;
- b) 1,37% pentru cladirile nerezidentiale;
- c) 0,42% pentru cladirile nerezidentiale utilizate pentru activitati din domeniul agricol;
- d) 5% pentru cladirile care in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta nu a actualizat valoarea impozabila a cladirii.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 5%.

IMPOZIT PE TEREN

Art 465 alin (2) Impozitul pe terenuri înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, precum și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafață de până la 400 m² inclusiv, conform art 465 alin (2):

Zona	Valoare lei/ha
A	7106
B	4828
C	2294
D	1336

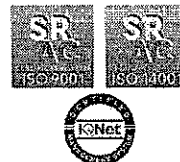
Art 465 alin (4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit art 465 alin. (3) , se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Categoria de folosinta	Zona A - lei/ha-	Zona B - lei/ha-	Zona C - lei/ha-	Zona D - lei/ha-
Arabil	29	22	20	16
Pasuni	22	20	16	14
Fanete	22	20	16	14
Vie	48	37	29	20
Livada	56	48	37	29
Paduri sau alt teren cu vegetatie forestiera	29	22	20	16
Teren cu ape	16	14	8	0
Drumuri si cai ferate	0	0	0	0
Neproductiv	0	0	0	0



ROMÂNIA
Județul Ilfov
PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



Art 465 alin (7) Impozitul pe terenurile amplasate in extravilan conform prevederilor art 465 alin (7):

Nr crt	Categoria de folosinta	lei/ha-
1	Teren cu constructii	32
2	Arabil	53
3	Pasune	29
4	Fanete	29
5	Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr crt 5.1	57
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	0
6	Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr crt 6.1	59
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	0
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera cu exceptia celui prevazut la nr crt 7.1	17
7.1	Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	0
8	Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	6
8.1	Teren cu amenajari piscicole	36
9	Drumuri si cai ferate	0
10	Teren neproductiv	0

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație dupa cum urmeaza:

- 10% pentru persoanele fizice;
- 5% pentru persoanele juridice.

Taxa asupra mijloacelor de transport

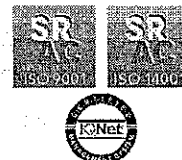
Art 470 alin (2) Impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	lei/200 cmc sau fracțiune
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta)	
1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cmc, inclusiv	8
2. Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cmc	9



ROMÂNIA
Județul Ilfov
PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



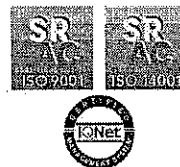
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cmc și 2.000 cmc inclusiv	19
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cmc și 2.600 cmc inclusiv	76
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cmc și 3.000 cmc inclusiv	159
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cmc	305
6. Autobuze, autocare, microbuze	25
7. Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	32
8. Tractoare înmatriculate	19
II. Vehicule înregistrate	
1. Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/210 cmc
1.1. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cmc	4
1.2. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cmc	6
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	105 lei/an

În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 80%.



ROMÂNIA
Județul Ilfov
PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



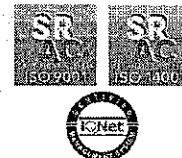
Art 470 alin (5) Pentru autovehicul de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone:

Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone		
Numarul axelor si masa totala maxima autorizata	Impozit (lei/an)	
	Axe motor cu sistem de susp pneumatica sau echivalente recunoscut	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I Vehicule cu 2 axe		
1. Masa nu mai puțin de 12 tone, dar nu mai mult de 13 tone	0	149
2. Masa nu mai puțin de 13 tone, dar nu mai mult de 14 tone	142	415
3. Masa nu mai puțin de 14 tone, dar nu mai mult de 15 tone	395	583
4. Masa nu mai puțin de 15 tone, dar nu mai mult de 18 tone	583	1,320
5. Masa de cel puțin 18 tone	583	1,320
II Vehicule cu 3 axe		
1. Masa nu mai puțin de 15 tone, dar nu mai mult de 17 tone	149	248
2. Masa nu mai puțin de 17 tone, dar nu mai mult de 19 tone	260	509
3. Masa nu mai puțin de 19 tone, dar nu mai mult de 21 tone	534	661
4. Masa nu mai puțin de 21 tone, dar nu mai mult de 23 tone	694	1,019
5. Masa nu mai puțin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	1,070	1,662
6. Masa nu mai puțin de 25 tone, dar nu mai mult de 26 tone	1,070	1,662
7. Masa de cel puțin 26 tone	1,070	1,662
III Vehicule cu 4 axe		
1. Masa nu mai puțin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	694	704
2. Masa nu mai puțin de 25 tone, dar nu mai mult de 27 tone	704	1,098
3. Masa nu mai puțin de 27 tone, dar nu mai mult de 29 tone	1,098	1,744
4. Masa nu mai puțin de 29 tone, dar nu mai mult de 31 tone	1,744	2,587
5. Masa nu mai puțin de 31 tone, dar nu mai mult de 32 tone	1,744	2,587
6. Masa de cel puțin 32 tone	1,744	2,587



ROMÂNIA
Județul Ilfov
PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



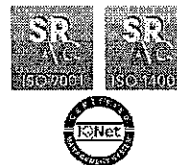
Art 470 alin (6) Pentru combinatii de autovehicule (autovehicole articulate sau trenuri rutiere) de transport de marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone:

Combinatii de autovehicule (autovehicole articulate sau trenuri rutiere) de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone		
Numarul axelor si masa totala maxima autorizata	Impozit (lei/an)	
	Axe motor cu sistem de susp pneumatica sau echivalente recunoscut	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I Vehicule cu 2+1 axe		
1. Masa nu mai puțin de 12 tone, dar nu mai mult de 14 tone	0	0
2. Masa nu mai puțin de 14 tone, dar nu mai mult de 16 tone	0	0
3. Masa nu mai puțin de 16 tone, dar nu mai mult de 18 tone	0	63
4. Masa nu mai puțin de 18 tone, dar nu mai mult de 20 tone	63	144
5. Masa nu mai puțin de 20 tone, dar nu mai mult de 22 tone	144	336
6. Masa nu mai puțin de 22 tone, dar nu mai mult de 23 tone	336	435
7. Masa nu mai puțin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	435	784
8. Masa nu mai puțin de 25 tone, dar nu mai mult de 28 tone	784	1,376
9. Masa de cel puțin 28 tone	784	1,376
II Vehicule cu 2+2 axe		
1. Masa nu mai puțin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	134	314
2. Masa nu mai puțin de 25 tone, dar nu mai mult de 26 tone	314	516
3. Masa nu mai puțin de 26 tone, dar nu mai mult de 28 tone	516	757
4. Masa nu mai puțin de 28 tone, dar nu mai mult de 29 tone	757	915
5. Masa nu mai puțin de 29 tone, dar nu mai mult de 31 tone	915	1,500
6. Masa nu mai puțin de 31 tone, dar nu mai mult de 33 tone	1,500	2,083
7. Masa nu mai puțin de 33 tone, dar nu mai mult de 36 tone	2,083	3,163
8. Masa nu mai puțin de 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone	2,083	3,163
9. Masa de cel puțin 38 tone	2,083	3,163
III Vehicule cu 2+3 axe		
1. Masa nu mai puțin de 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone	1,658	2,307
2. Masa nu mai puțin de 38 tone, dar nu mai mult de 40 tone	2,307	3,136
3. Masa de cel puțin 40 tone	2,307	3,136
IV Vehicule cu 3+2 axe		
1. Masa nu mai puțin de 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone	1,465	2,034
2. Masa nu mai puțin de 38 tone, dar nu mai mult de 40 tone	2,034	2,813
3. Masa nu mai puțin de 40 tone, dar nu mai mult de 44 tone	2,813	4,161
4. Masa de cel puțin 44 tone	2,813	4,141
IV Vehicule cu 3+3 axe		
1. Masa nu mai puțin de 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone	834	1,008
2. Masa nu mai puțin de 38 tone, dar nu mai mult de 40 tone	1,008	1,506
3. Masa nu mai puțin de 40 tone, dar nu mai mult de 44 tone	1,506	2,397
4. Masa de cel puțin 44 tone	1,506	2,397



ROMÂNIA
Județul Ilfov
PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



Pentru remorci, semiremorci si rulote:

Masa totală maximă autorizată	Taxa – lei/an -
a) pana la 1 tona inclusiv	9
b) peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	36
c) peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	55
d) peste 5 tone	67

Mijloace de transport pe apa

1. Luntre, barci fara motor, folosite pentru pescuit si uz personal	22
2. Barci fara motor, folosite in alte scopuri	59
3. Barci cu motor	221
4. Nave de sport si agreement*	525
5. Scutere de apa	221
6. Remorchere si impingatoare	X
a) pana la 500 cp inclusiv	587
b) peste 500 cp si pana la 2000 cp inclusiv	954
c) peste 2000 cp si pana la 4000 cp inclusiv	1468
d) peste 4000 cp	2349
7. Vapoare – pentru fiecare 1000 tdw sau fractiune din acesta	191
8. Ceamuri, slepuri si baraje fluviale:	X
a) cu capacitatea de incarcare pana la 1500 tone inclusive	191
b) cu capacitatea de incarcare de peste 1500 tone si pana la 3000 tone, inclusive	294
c) cu capacitate de incarcare de peste 3000 tone	515

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație după cum urmează:

- 10% pentru persoanele fizice;
- 5% pentru persoanele juridice

Art. 474 alin (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism:

Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	Taxa (lei)
a) Pana la 150 mp inclusiv	6
b) intre 151 si 250 mp inclusiv	7
c) intre 251 si 500 mp inclusiv	10
d) intre 501 si 750 mp inclusiv	13
e) intre 751 si 1.000 mp inclusiv	15
f) peste 1.000 mp	15 + 0.01 leu/mp pentru fiecare mp care depaseste 1.000 mp



ROMÂNIA
Județul Ilfov
PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



Art 474 alin (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește de consiliul local în sumă de până la 16 lei

Art 474 alin (10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări este de 16 lei.

Art 474 alin (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de 9 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.

Art 474 alin (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește de consiliul local și este de 14 lei, inclusiv, pentru fiecare racord.

Art 474 alin (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă se stabilește de către consiliile locale în sumă de 10 lei, inclusiv.

Taxe pentru eliberarea unei autorizatii pentru desfasurarea unor activitati:

Art 475 alin (1) Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare	21 lei
Art 475 alin (2) Pentru eliberarea certificatului de producator respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	84 lei

Art 475 alin (3) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică:

- pentru o suprafata de pana la 250 mp, inclusiv - 1.050 lei
- pentru o suprafata intre 251 - 500 mp, inclusiv - 2.625 lei
- pentru o suprafata de peste 500 mp - 4.200 lei

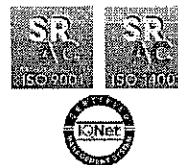
Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate:

Art 478 alin (2) pct a) in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica	34
Art 478 alin (2) pct b) in cazul oricarui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate	24
Art 477 alin (5) Cota taxei reclama si publicitate	3%



ROMÂNIA
Județul Ilfov
PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



Impozitul pe spectacole:

Art 481 alin (2) pct a) spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	2%
Art 481 alin (2) pct d) altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a)	5%

Alte taxe locale:

Art. 486 (1) taxe zilnice pentru utilizarea temporara a locurilor publice – persoane fizice	8 lei/zi
Art. 486 (1) taxe zilnice pentru utilizarea temporara a locurilor publice – persoane juridice	32 lei/zi
Art 486 (4) Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă	630 lei
Art 486 (5) Eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri	34 lei

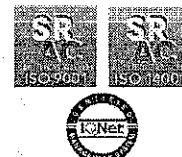
Taxe extrajudiciare de timbru

Cap I. 1. Eliberarea de către organele administrației publice centrale și locale de alte autorități publice, precum și de instituții de stat, care, în exercitarea atribuțiilor lor, sunt în drept să certifice anumite situații de fapt, a certificatelor, adeverințelor și a oricăror alte înscrisuri prin care se atestă un fapt sau o situație cu excepția acelor acte pentru care se plătește o altă taxă extrajudiciară de timbru mai mare	2
2. Eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor, pe cap de animal:	
- pentru animale sub 2 ani	2
- pentru animale peste 2 ani	2
3. Certificarea (transcrierea) transmisiunii proprietății asupra animalelor, pe cap de animal, în bilete de proprietate:	
- pentru animale sub 2 ani	2
- pentru animale peste 2 ani	5
4. Eliberarea certificatelor fiscale și adeverințelor	4
5. Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a schimbării numelui și a sexului	16
6. Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a desfacerii căsătoriei	2
7. Transcrierea, la cerere, în registrele de stare civilă române, a actelor de stare civilă întocmite de autoritățile străine	2



ROMÂNIA
Județul Ilfov
PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

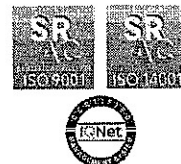


8. Reconstituirea si intocmirea ulterioara, la cerere, a actelor de stare civila	2
9. Eliberarea altor certificate de stare civila in locul celor pierdute, sustrase, distruse sau deteriorate	2
Cap II. 1. Taxe pentru eliberarea sau preschimbarea actelor de identitate si inscrierea mentiunilor in aceste	X
1. Acte de identitate:	X
a) eliberarea sau preschimbarea actelor de identitate pentru cetățenii români, eliberarea sau prelungirea valabilității actelor de identitate pentru cetățenii străini și pentru persoanele fără cetățenie, precum și înscrierea mențiunilor privind schimbarea domiciliului sau a reședinței cetățenilor români	5
c) viza anuala a carnetelor de identitate ale cetatenilor straini si ale persoanelor fara cetatenie	6
Cap III Taxe pentru examinarea conducatorilor de autovehicole in vederea obtinerii permiselor de conducere	X
1. Taxe pentru examinarea candidatilor care au absolvit o scoala de conducatori de autovehicole:	X
a) obținerea permisului de conducere pentru autovehicule din categoriile și subcategoriile A, A1, B, B1 și B+E	6
d) obținerea permisului de conducere pentru autovehicule din categoriile și subcategoriile C, C1, Tr, D, D1, C+E, D+E, C1+E, D1+E, Tb și TV	29
2. Taxe pentru examinarea persoanelor cărora le-a fost anulat permisul de conducere, pentru categoriile cuprinse în permisul anulat, precum și a persoanelor care au fost respinse de trei ori la examenul pentru obținerea aceleiași categorii a permisului de conducere, precum și pentru persoanele care nu au absolvit o școală de conducători de autovehicule, cu excepția celor pentru categoriile B, B1, B+E	88
Cap IV Taxe deinmatriculare a autovehicolelor si remorcilor, autorizare provizorie de circulatie si autorizare de circulatie pentru probe	X
1. Taxe de inmatriculare permanenta sau temporara a autovehicolelor si remorcilor:	X
a) autovehicule si remorci cu masa totala maxima autorizata de pana la 3.500 kg inclusiv	63
c) autovehicule si remorci cu masa totala maxima autorizata mai mare de 3.500 kg inclusi	152
2. Taxe de autorizare provizorie a circulatiei autovehicolelor si remorcilor neinmatriculate permanent sau temporar	9
3. Taxe de autorizare a circulatiei pentru probe a autovehicolelor si remorcilor	435



ROMÂNIA
Județul Ilfov
PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



4. Înregistrarea cererilor persoanelor fizice și juridice privind furnizarea unor date din Registrul național de evidență a persoanelor, precum și din Registrul național de evidență a permiselor de conducere și certificatelor de înmatriculare și din registrele județene și al municipiului București de evidență a permiselor de conducere și certificatelor de înmatriculare	5
Taxe eliberare titluri de proprietate dobândite în baza Legii 18/1991 cu excepția terenurilor agricole și forestiere	16

Președinte de sedință,
Sterea Marian



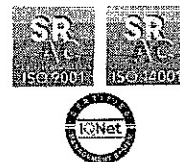
Secretar General al Consiliului,
Sburlea Târnoveanu Cristian





ROMÂNIA
Județul Ilfov
PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



Anexa 2 la H.C.L. 269/18.12.2019

TAXE SPECIALE

în temeiul prevederilor art 484 din Legea 227/2015 și a Legii 273/2006 privind finanțele publice locale
se stabilesc următoarele taxe speciale

Art 1 Taxă închiriere teren:

- persoană fizică - 5 lei/mp/an
- persoană juridică - 3 lei/mp/luna
- pentru garaje, grădini - 3 leu/mp/an

Art 2 Taxă închiriere aplicată persoanelor fizice și juridice în vederea amplasării panourilor publicitare

- persoane fizice - 4 lei/mp/an;
- persoane juridice - 10 lei/mp/luna;

Art 3 Taxe folosire locuri publice în scopuri comerciale - 12 lei/zi/locăție

Art 4 Taxe folosire locuri publice pentru vânzare combustibili solizi:

- pentru mijloace transport cu masa maxim autorizată de până la 3500 kg - 44 lei/zi;
- pentru mijloace transport cu masa maxim autorizată mai mare de 3500 kg - 63 lei/zi;

Art 5 Taxă anunț public (mediu) pentru persoane fizice - 53 lei

Art 6 Taxa anunt public (mediu) pentru persoane juridice - 105 lei

Art 7 Taxa eliberare copii documente arhiva - 5 lei/fila/A4 respectiv 10 lei/fila/A3

Art 8 Taxa pentru avizarea documentatiilor PUZ/PUD - 105 lei

Art 9 Taxa eliberare certificate de atestare a proprietatii - 53

Art 10 Taxa emitere aviz de oportunitate - 53 lei

Art 11 Taxa permis interventie asupra carosabilului si trotuarului

- persoane fizice - 105 lei
- persoane juridice - 1.050 lei

Președinte de sedință
Sterea Marian



Secretar
Sburlea Târziu

Primar
Cristian



ROMÂNIA
Județul Ilfov
PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL



Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

HOTĂRÂREA NR. 270
din 18.12. 2019

privind aprobarea Studiului de oportunitate, Regulamentului de organizare și funcționare, Caietului de sarcini, Modelului acordului cadru, în vederea delegării activităților de deratizare, dezinsecție și dezinfecție în orașul Pantelimon

Consiliul Local al orașului Pantelimon întrunit în ședință ordinară în data de 18.12.2019, a luat în discuție proiectul de hotărâre propus de Primarul orașului Pantelimon, domnul Marian Ivan:

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Pantelimon în calitate de inițiator al prezentului proiect de hotărâre;
- Raportul de specialitate privind aprobarea Studiului de oportunitate, Regulamentului de organizare și funcționare, Caietului de sarcini, Modelului acordului cadru în vederea delegării activității de deratizare, dezinsecție și dezinfecție în orașul Pantelimon, al Direcției Gospodărie Locală, nr. DGL 115/15.11.2019;
- Raportul de specialitate al Direcției Economice privind delegarea de gestiune a serviciului privind activitatea de deratizare, dezinsecție și dezinfecție în orașul Pantelimon;
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 1 privind programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, agricultura, gospodărie comunala, servicii și comerț;
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 2 privind administrarea domeniului public și privat a orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului;
- Amendamentul propus în cadrul ședinței de consiliu, de către dnul consilier Manole Dănuț privind corectarea anexei la Studiul de oportunitate pentru delegarea de gestiune a activităților de dezinsecție, dezinfecție și deratizare, în Orașul Pantelimon, județul Ilfov, aprobat cu unanimitate de voturi de către consilierii prezenți;

Ținând cont de:

- prevederile art. 2, alin. (1), alin. (3), lit. k), art. 6, alin. (1), lit. e), lit. h) și lit. l), art. 8, alin. (1), art. 12, art. 14 din Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 1, alin. (2), lit. e), art. 2, lit. e) și g), art. 3, art. 8, alin. (3), lit. d), lit. i), art. 22 din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 7, alin. (5) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- Ordinul ANRSC nr. 82/2015 privind aprobarea Regulamentului-cadru al serviciului de salubritate a localităților;
- Ordinul ANRSC nr. 111/2007 privind aprobarea Caietului de sarcini-cadru al serviciului de salubritate a localităților;
- Ordinul ANRSC nr. 112/2007 privind aprobarea Contractului-cadru de prestare a serviciului de salubritate a localităților;
- prevederile art. 129, alin. (3), lit. c), alin. (6) lit. a) și lit. b) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019.

În temeiul art. 139, alin. (3) lit. g) și art. 196, alin. 1, lit. a) din OUG 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă Studiul de oportunitate pentru delegarea de gestiune a activităților de dezinsecție, dezinfecție și deratizare, în Orașul Pantelimon, județul Ilfov, conform Anexei nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre.



ROMÂNIA
Județul Ilfov
PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL



Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

Art.2. Se aprobă Regulamentul de organizare și funcționare pentru activitățile de dezinsecție, dezinsecție și deratizare în orașul Pantelimon, conform Anexei nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă Caietul de sarcini pentru activitățile de dezinsecție, dezinsecție și deratizare în orașul Pantelimon, conform Anexei nr.3, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă Modelul de acord cadru de delegare a gestiunii pentru activitățile de dezinsecție, dezinsecție și deratizare, în Orașul Pantelimon, județul Ilfov, conform Anexei nr.4, parte integrantă din prezenta hotărâre.

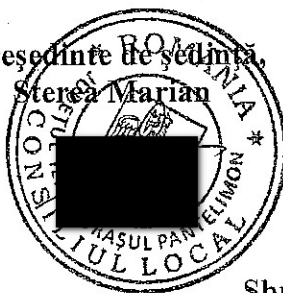
Art.5. Se aprobă delegarea gestiunii pentru activitatea de dezinsecție, dezinsecție și deratizare, în Orașul Pantelimon, județul Ilfov prin procedura de atribuire în conformitate cu Legea 98/2016.

Art.6. Primarul orașului Pantelimon prin compartimentele de specialitate din cadrul Consiliului Local Pantelimon vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri;

Art.7. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Județ Ilfov, Primarului orașului Pantelimon, Direcției Gospodărire Locală, Direcției Investiții și Achiziții Publice și se aduce la cunoștință publică, prin afișare pe pagina de internet www.primariapantelimon.ro.

Președinte de ședință,

Sterea Marian



Conșilier local,
Secretar de administrație

Sburlea Tarnoveanu Georgeta

Prezenți la ședință în momentul votării :17 consilieri locali

Adoptată cu unanimitate de voturi de Consiliul local Pantelimon în ședință ordinară din data de 18.12.2019. Redactat în 5 exemplare



ROMÂNIA
Județul Ilfov
PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



ANEXA NR.1 LA HCL.270/18.12.2019

STUDIU DE OPORTUNITATE
pentru delegarea de gestiune a serviciului privind activitatea de deratizare și
dezinsecție, dezinsecție în orasul Pantelimon

INTRODUCERE

Modificările legislative din domeniul achizițiilor publice și al concesiunilor au condus la modificări ale Legii nr.51/2006, legea serviciilor comunitare de utilități publice, republicată și ale Legii nr.101/2006, legea serviciului de salubritate a localităților republicată, conform Ordonanței de Urgență a Guvernului României nr.58/2016 pentru modificarea și completarea unor acte normative cu impact asupra domeniului achizițiilor publice și a Legii nr.225/2016 pentru modificarea și completarea Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr.51/2006, republicată.

Conform Legii nr.51/2006, serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, rezultă că gestiunea serviciilor de utilități publice se organizează și se realizează în următoarele modalități:

- **Gestiune directă** se realizează în conformitate cu prevederile art.28 din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr.51/2006, republicată și art.12 alin.(1) lit. a) din Legea serviciului de salubritate a localităților nr.101/2006, republicată, cu Modificările și completările ulterioare.

- **Gestiune delegată** se realizează în conformitate cu prevederile art.29 din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr.51/2006, republicată și art.12 alin.(1) lit.a) din Legea serviciului de salubritate a localităților nr.101/2006 republicată, cu modificările și completările ulterioare. Contractul de delegare a gestiunii serviciilor de utilități publice poate fi: - contract de concesiune de servicii

- contract de achiziție publică de servicii.

Prezentul studiu urmărește necesitatea și oportunitatea în ceea ce privește delegarea gestiunii serviciului de salubritate privind activitatea de deratizare, dezinsecție și dezinsecție din orasul Pantelimon prin încheierea unui acord-cadru.

Prin acordul-cadru pentru activitățile de deratizare, dezinsecție, dezinsecție și tratamente fitosanitare se urmărește realizarea serviciului în condiții de calitate, în conformitate cu prevederile legale în vigoare și cu respectarea standardelor europene în domeniu.

Dezinsecția este o activitate de combatere a insectelor prin mijloace ecologice, biologice și chimice, având ca scop menținerea unui nivel scăzut al densității insectelor, realizând condiții corespunzătoare de igienă și confort pentru populație, precum și eliminarea riscurilor de transmitere a unor boli prin intermediul insectelor vectoare.

Activitatea de **dezinsecție** se efectuează la:

- a) clădiri ale unităților sanitare de pe raza unității administrativ-teritoriale;
- b) clădiri ale instituțiilor publice, altele decât unitățile sanitare;
- c) spațiile comune închise din clădirile de tip condominiu (casa scării, subsol și alte asemenea) ale persoanelor fizice și juridice, inclusiv asociații de proprietari/locatari;



ROMÂNIA
Județul Ilfov
PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



- d) spațiile deschise din domeniul public și privat al unității administrativ-teritoriale: terenuri ale instituțiilor publice din subordine, parcuri, spații verzi, cimitire, maluri de lac, piețe, târguri, oboare, bălciuri și alte asemenea;
- e) spațiile deschise din proprietatea privată a persoanelor fizice și juridice: terenuri ale operatorilor economici, terenuri ale persoanelor fizice și asociațiilor de proprietari/locatari, terenuri ale instituțiilor publice, altele decât cele prevăzute la lit. d);
- f) căminele și canalele aferente rețelelor edilitare: alimentare cu apă, canalizare, telefonie, rețele subterane de fibră optică și alte asemenea;;
- g) clădiri ale operatorilor economici, clădiri ale persoanelor fizice, inclusiv apartamente din imobile de tip condominiu;
- h) subsoluri umede sau inundate;
- i) depozite de deșeuri municipale, stații de compostare a deșeurilor biodegradabile, stații de transfer, stații de sortare și alte instalații de tratare/eliminare a deșeurilor;
- j) alte obiective identificate ca reprezentând focare de infestare și care pot pune în pericol sănătatea oamenilor și a animalelor.

Deratizarea reprezintă un complex de măsuri aplicate permanent în scopul distrugerii rozătoarelor dăunatoare (șoareci, șobolani), vectori de maladii transmisibile și/sau generatoare de disconfort și menținerii acestora la un nivel numeric redus.

Activitatea de **deratizare** se efectuează la:

- a) este prevăzută operațiunea de dezinsecție;
- b) este prevăzută operațiunea de dezinfecție, cu excepția mijloacelor de transport în comun;
- c) sunt identificate focare de infestare sau condiții de dezvoltare a rozătoarelor în spațiile interioare sau exterioare ale persoanelor fizice ori juridice, care pun în pericol sănătatea oamenilor și a animalelor, inclusiv în zonele demolate și/sau nelocuite.

Dezinfecția este o metodă a igienei care constă în operațiuni de prevenire și combatere a bolilor infecțioase și parazitare la om și animale, urmărindu-se eliminarea germenilor patogeni de pe suprafețele supuse acestor operațiuni.

Activitatea de **dezinfecție** se efectuează la:

- a) depozitele de deșeuri municipale, stații de compostare deșeuri biodegradabile, stații de transfer, stații de sortare și alte instalații de tratare/eliminare a deșeurilor;
- b) încăperile din cadrul condominiilor prevăzute cu tobogan, destinate colectării deșeurilor municipale;
- c) spațiile special amenajate pentru colectarea deșeurilor menajere;
- d) mijloace de transport în comun;
- e) clădiri ale instituțiilor publice, ale operatorilor economici și ale persoanelor fizice;
- f) locurile în care există focare declarate care pun în pericol sănătatea oamenilor și a animalelor.

Autoritatea publică locală optează pentru delegarea de gestiune prin acord-cadru a activităților de deratizare, dezinsecție, dezinfecție, prezentând mai multe avantaje decât dacă ar fi să opteze pentru gestiune directă sau pentru delegare a gestiunii prin contract de concesiune.



ROMÂNIA
Județul Ilfov
PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



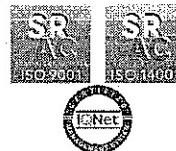
Prezentăm avantajele și dezavantajele pentru gestiune directă și delegată prin organizarea unei proceduri de achiziție publică:

Gestiunea serviciilor	Avantaje	Dezavantaje
Gestiunea directă	- asigurarea continuității prestării serviciului de deratizare, dezinsecție, dezinfecție; - control direct asupra activității; - angajarea de forță de muncă și scăderea șomajului;	- ritm lent la investiții, bazat exclusiv pe fluxul de numerar din exploatare și pe sumele puse la dispoziție de către ordonatorul de credite; - creșterea numărului de personal din aparatul propriu al Primarului Orașului Pantelimon, personal care trebuie să se ocupe de serviciul respectiv; - surse de finanțare pentru: • costurile ce ar fi suportate de orașul Pantelimon în cazul gestiunii proprii la începerea activității; • achiziționare de utilaje și autovehicule necesare prestării serviciului; • cheltuieli cu materia prima, combustibil, etc; • cheltuieli cu instruirea personalului; • cheltuieli cu obținerea licenței – ANRSC; -responsabilitate juridică în cazul unor accidente;
Delegarea gestiunii prin contract de concesiune	- contractul de concesiune poate fi încheiat pe o perioadă de 5 ani; - riscurile de operare sunt transferate către concesionar; -asigurarea utilajelor specifice pentru activitățile de deratizare, dezinsecție și dezinfecție intră în sarcina concesionarului	- durată de timp mare pentru atribuirea contractului de concesiune de servicii;
Delegarea gestiunii prin acord-cadru	- parametrii serviciilor și necesarul de investiții vor fi clar definite în acord-cadru, cu mecanisme care impun ca majoritatea riscurilor de execuție să treacă la operator; - din momentul în care operatorul își intră în drepturi investițiile se accelerează;	- acordul-cadru poate fi încheiat pentru o perioadă de maxim 4 ani. -nu se încasează redevență



ROMÂNIA
Județul Ilfov
PRIMĂRIA ORĂȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



	- orasul Pantelimon va avea calitatea de reglementator/supervizor a conformării operatorului la cerințele impuse în acord-cadru; - orasul Pantelimon are putere decizională pentru ca în momentul încredințării acordului-cadru, să adopte toate prevederile contractuale optime;	
--	---	--

Având în vedere avantajele și dezavantajele mai sus menționate, autoritatea contractantă decide în conformitate cu prevederile din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr.51/2006, republicată, în conformitate cu Legea 98/2016, privind achizițiile publice, actualizată și în conformitate cu Hot. nr. 395 din 2 iunie 2016, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, să se realizeze delegarea gestiunii a serviciilor de deratizare, dezinfecție și dezinsecție în orasul Pantelimon prin organizarea procedurii de achiziție publică în vederea încheierii unui acord cadru cu o durată de 4 ani.

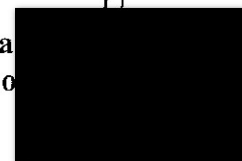
Valorile totale estimate ale activitatilor de deratizare, dezinsecție și dezinfectie așa cum reies din Anexele 1.1 și 1.2 ale prezentului studiu sunt:

- Acord cadru valoare minima	835.543 lei fara TVA
- Acord cadru valoare maxima	1.977.249 lei fara TVA
- Contract subsecvent valoare minima	417.771 lei fara TVA
- Contract subsecvent valoare maxima	873.813 lei fara TVA

Președinte de sedință,
Sterea Marian



Secretar,
Sburlea Târnoșian





ROMANIA

Județul Ilfov

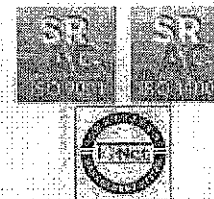
PRIMĂRIA ORĂȘULUI PANTELIMON

CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32, Tel/Fax: +4021.301.70.01



Anexa 1.1

Centralizator strazi apartinand domeniului public ce necesita actiuni DDD

Nr. Crt.		Denumire	Lungimi strazi	Suprafete spațiu verde	Total suprafata DDD	Total suprafata Ac min	Total suprafata Ac max	Total suprafata Cs min	Total suprafata Cs max
1	Str.	Afinului	74		74	296	592	148	296
2	Str.	Albinelor	177		177	708	1,417	354	708
3	Str.	Alexandru Ioan Cuza	149		149	597	1,193	298	597
4	Intr.	Alunului	83		83	331	661	165	331
5	Str.	Amurgului	199		199	797	1,594	399	797
6	Intr.	Anton Pann	264		264	1,056	2,112	528	1,056
7	Str.	Anton Pann	261		261	1,043	2,085	521	1,043
8	Str.	Armatei	484		484	1,937	3,874	968	1,937
9	Str.	Apusului	245		245	980	1,960	490	980
10	Str.	Aurel Vlaicu	370		370	1,481	2,961	740	1,481
11	Str.	Aurora	473		473	1,890	3,780	945	1,890
12	str	Avicola	620		620	2,480	4,961	1,240	2,480
13	Str.	Avram Iancu	245		245	980	1,960	490	980

14	Str.	Baile Herculane	692		692	2,768	5,536	1,384	2,768
15	Str.	Barsei	197		197	786	1,572	393	786
16	Str.	Batalionului	300		300	1,200	2,400	600	1,200
17	B-dul.	Biruintei	1,135		1,135	4,540	9,080	2,270	4,540
18	Intr.	Biruintei	485		485	1,940	3,880	970	1,940
19	Str.	Bobalna	213		213	850	1,700	425	850
20	Alee	Bobocilor	116		116	464	928	232	464
21	Str.	Brandusei	383		383	1,532	3,064	766	1,532
22	Intr.	Bradului	129		129	517	1,035	259	517
23	Str.	Bufnitei	320		320	1,280	2,560	640	1,280
24	Str.	Bujorului	453		453	1,812	3,624	906	1,812
25	Intr.	Bujorului	280		280	1,120	2,240	560	1,120
26	Str.	Caisilor	155		155	620	1,240	310	620
27	Str.	Calea Bucurestilor	2,700		2,700	10,800	21,600	5,400	10,800
28	Str.	Calarasi	410		410	1,640	3,280	820	1,640
29	Str.	Campului	1,119		1,119	4,476	8,952	2,238	4,476
30	Intr.	Campului	970		970	3,880	7,760	1,940	3,880
31	Str.	Campului I	100		100	400	800	200	400
32	Str.	Campului II	100		100	400	800	200	400
33	Str.	Campului III	120		120	480	960	240	480
34	Intr.	Carpenului	69		69	274	548	137	274
35	Str.	Castanului	335		335	1,339	2,677	669	1,339
36	Sos.	Cernica	4,500		4,500	18,000	36,000	9,000	18,000
37	Str.	Cetinei	211		211	844	1,687	422	844
38	Str.	Cicoarei	111		111	443	886	222	443
39	Str.	Ciresului	208		208	832	1,664	416	832
40	Intr.	Ciucas	295		295	1,179	2,358	589	1,179
41	Str.	Closca	150		150	600	1,200	300	600
42	Intr.	Coacazei	50		50	200	400	100	200
43	Str.	Cocostarcului	216		216	864	1,728	432	864
44	Str.	Corcodusului	182		182	730	1,460	365	730
45	Str.	Corneliu Coposu	545		545	2,180	4,360	1,090	2,180

46	Intr.	Cornului	80		80	321	642	161	321
47	Str.	Cozieni	1,050		1,050	4,200	8,400	2,100	4,200
48	Intr.	Cozieni	250		250	1,000	2,000	500	1,000
49	Str.	Crinului	308		308	1,231	2,463	616	1,231
50	Str.	Crisana	294		294	1,178	2,355	589	1,178
51	Str.	Crivatului	225		225	901	1,802	450	901
52	Intr.	Crizantemelor	65		65	261	523	131	261
53	Str.	C-tin Brancoveanu	530		530	2,120	4,240	1,060	2,120
54	Str.	C-tin Dobrogeanu Gherea	635		635	2,541	5,083	1,271	2,541
55	Intr.	C-tin Dobrogeanu Gherea	101		101	403	807	202	403
56	Str	Curcubeului	434		434	1,736	3,472	868	1,736
57	Str.	Depozitului	350		350	1,400	2,800	700	1,400
58	Str.	Dimitrie Cantemir	275		275	1,100	2,200	550	1,100
59	Str.	Drumul Garii	1,427		1,427	5,707	11,414	2,853	5,707
60	Str.	Dumitru N. Dumitru	650		650	2,600	5,200	1,300	2,600
61	Str.	DUNARII	350		350	1,400	2,800	700	1,400
62	Str.	Duzilor	540		540	2,159	4,318	1,079	2,159
63	Intr.	Duzilor	67		67	267	535	134	267
64	Intr.	Duzilor I	66		66	264	528	132	264
65	Intr.	Duzilor II	60		60	240	480	120	240
66	Str	Ecaterina Mihaila	236		236	944	1,888	472	944
67	Str.	Ecaterina Teodoroiu	498		498	1,992	3,985	996	1,992
68	Intr.	Ecaterina Teodoroiu	75		75	300	600	150	300
69	Str.	Emil Cioran	300		300	1,200	2,400	600	1,200
70	Str.	Eroilor	510		510	2,040	4,081	1,020	2,040
71	Intr.	Eroilor	505		505	2,020	4,040	1,010	2,020
72	Str.	Eugen Lovinescu	301		301	1,205	2,409	602	1,205
73	Intr.	Fabricii	100		100	400	800	200	400
74	Str.	Fagetului	380		380	1,520	3,040	760	1,520
75	Str.	Fagurilor	380		380	1,520	3,040	760	1,520

76	Intr.	Fagurilor	191		191	764	1,528	382	764
77	Str.	Fanetei	520		520	2,080	4,160	1,040	2,080
78	Str.	Fanului	150		150	602	1,203	301	602
79	Str.	Fermei	197		197	788	1,576	394	788
80	Str.	Flaviei	169		169	676	1,351	338	676
81	Intr.	Flaviei	168		168	674	1,347	337	674
82	Str.	Flamingo	280		280	1,120	2,240	560	1,120
83	Str.	Florilor	99		99	396	792	198	396
84	Str.	Fluierului	110		110	440	880	220	440
85	Intr.	Fragilor	50		50	200	400	100	200
86	Str.	Frunzei	199		199	796	1,591	398	796
87	Str.	Fuiorului	100		100	400	800	200	400
88	Str.	Galati	400		400	1,600	3,200	800	1,600
89	Str.	Garea Pasarea	710		710	2,840	5,680	1,420	2,840
90	Str.	Garofei	129		129	517	1,034	259	517
91	Str.	George Calinescu	631		631	2,523	5,045	1,261	2,523
92	intr.	George Calinescu	69		69	276	552	138	276
93	Str.	George Cosbuc	314		314	1,256	2,512	628	1,256
94	Str.	Ghindei	211		211	845	1,691	423	845
95	Str.	Ghiocei	200		200	799	1,599	400	799
96	Aleea	Gladiolei	400		400	1,600	3,200	800	1,600
97	Str.	G-ral David Praporgescu	165		165	659	1,319	330	659
98	Intr.	Grigore Ghica	100		100	400	800	200	400
99	Intr.	Gutuiului I	40		40	160	320	80	160
100	Intr.	Harnicului	50		50	201	402	100	201
101	Str.	Horei	305		305	1,218	2,437	609	1,218
102	Str	Ialomita	505		505	2,020	4,040	1,010	2,020
103	Str	Ibisului	212		212	848	1,696	424	848
104	Str	Ion Ratiu	397		397	1,588	3,176	794	1,588
105	Str.	Ilie Tulbureanu	226		226	904	1,808	452	904
106	Str.	Ion Creanga	199		199	797	1,594	399	797
107	Intr.	Ion Creanga	258		258	1,032	2,065	516	1,032

108	Str.	Ion Sulea	406		406	1,624	3,248	812	1,624
109	Str.	Iosif Sava	565		565	2,260	4,520	1,130	2,260
110	Str.	Islazului	69		69	276	552	138	276
111	Str.	Jiului	217		217	869	1,737	434	869
112	Str.	Jupiter	396		396	1,584	3,168	792	1,584
113	Intr.	Lalelei	69		69	276	552	138	276
114	Str.	Lamaitei	275		275	1,101	2,202	550	1,101
115	Str.	Libertatii –fosta I.C.Frimu	406		406	1,624	3,248	812	1,624
116	Intr.	Liliacului	123		123	492	984	246	492
117	Str.	Livezilor	961		961	3,844	7,688	1,922	3,844
118	Str.	Livezilor I	489		489	1,955	3,910	978	1,955
119	Str.	Livezilor II	488		488	1,953	3,907	977	1,953
120	Str.	Livezilor III	489		489	1,955	3,910	977	1,955
121	Str.	Livezilor IV	338		338	1,352	2,704	676	1,352
122	Str.	Livezilor V	255		255	1,020	2,040	510	1,020
123	Str.	Lucernei	238		238	954	1,908	477	954
124	Str.	Macedoniei	72		72	287	575	144	287
125	Str.	Macului	147		147	586	1,172	293	586
126	Str.	Maghiranului	205		205	819	1,638	410	819
127	Intr.	Maghiranului	106		106	424	849	212	424
128	Str.	Magnoliei	627		627	2,508	5,015	1,254	2,508
129	Str.	Magurei	181		181	725	1,450	362	725
130	Str.	Marginei	289		289	1,156	2,312	578	1,156
131	Intr.	Marginei	206		206	824	1,648	412	824
132	Str.	Marin Preda	391		391	1,564	3,127	782	1,564
133	Str.	Marului	75		75	300	600	150	300
134	Str.	Matei Basarab	295		295	1,179	2,359	590	1,179
135	Intr.	Matei Basarab	47		47	188	376	94	188
136	Str.	Meiului	263		263	1,054	2,108	527	1,054
137	Intr.	Mesteacanului	98		98	391	782	195	391
138	Str.	Mihai Eminescu	414		414	1,656	3,312	828	1,656
139	Str.	Mihai Viteazu	400		400	1,600	3,200	800	1,600

140	Intr.	Mihai Viteazu	300		300	1,200	2,400	600	1,200
141	Str.	Mihail Sadoveanu	220		220	880	1,760	440	880
142	Str.	Mioritei	1,091		1,091	4,365	8,731	2,183	4,365
143	Intr.	Mioritei	250		250	998	1,996	499	998
144	Str.	Mircea Eliade	170		170	680	1,360	340	680
145	Str.	Molidului	320		320	1,280	2,560	640	1,280
146	Str.	Mures	148		148	594	1,188	297	594
147	Str.	Naframei	168		168	672	1,344	336	672
148	Str.	Narciselor	158		158	634	1,268	317	634
149	Str.	Nicolae Balcescu	550		550	2,200	4,400	1,100	2,200
150	Str.	Nicolae Grigorescu	600		600	2,400	4,800	1,200	2,400
151	Str.	Nicolae Titulescu	220		220	878	1,757	439	878
152	Str.	Nucului	161		161	644	1,288	322	644
153	Str.	Oitelor	241		241	964	1,928	482	964
154	Str.	Olarilor	250		250	1,000	2,000	500	1,000
155	Str.	Olimp	400		400	1,600	3,200	800	1,600
156	Str.	Oltului	196		196	784	1,568	392	784
157	Str.	Orhideei	632		632	2,527	5,054	1,263	2,527
158	Str.	Orizontului	548		548	2,192	4,384	1,096	2,192
159	Str.	Pacii	169		169	677	1,353	338	677
160	Str.	Padurii	300		300	1,200	2,400	600	1,200
161	Str.	Parului	40		40	160	320	80	160
162	Str.	Panselelor	147		147	590	1,179	295	590
163	Str.	Paralela (Biruintei)	1,137		1,137	4,548	9,096	2,274	4,548
164	Str.	Pavel Tkacenco	178		178	711	1,421	355	711
165	Str.	Pasarea Phoenix	280		280	1,120	2,240	560	1,120
166	Str.	Pelinului	172		172	689	1,377	344	689
167	Intr.	Pelinului	200		200	800	1,600	400	800
168	Intr.	Petalei	53		53	212	424	106	212
169	Str.	Piersicului	415		415	1,660	3,320	830	1,660
170	Intr.	Piersicului	426		426	1,704	3,408	852	1,704
171	Intr.	Pinului	87		87	349	699	175	349

172	Str.	Paraului	400		400	1,600	3,200	800	1,600
173	Str.	Plantelor	1,000		1,000	4,000	8,000	2,000	4,000
174	Intr.	Plopului	89		89	357	714	179	357
175	Str.	Poet George Tarnea	1,800		1,800	7,200	14,400	3,600	7,200
176	Str.	Popa Sapca	305		305	1,220	2,440	610	1,220
177	Str.	Portocalelor	305		305	1,220	2,440	610	1,220
178	Str.	Prunilor	102		102	408	816	204	408
179	Intr.	Prunilor	53		53	212	424	106	212
180	Str.	Rasaritului	551		551	2,204	4,408	1,102	2,204
181	Intr.	Rasaritului	90		90	360	720	180	360
182	Str.	Rascoalei	4,860		4,860	19,440	38,880	9,720	19,440
183	Intr.	Rascoalei	655		655	2,620	5,240	1,310	2,620
184	Str.	Razorului	181		181	723	1,446	362	723
185	Str.	Revolutiei	407		407	1,628	3,256	814	1,628
186	Str.	Roma	400		400	1,600	3,200	800	1,600
187	Intr.	Rozmarin	92		92	368	736	184	368
188	Intr.	Salcamului	60		60	240	480	120	240
189	Intr.	Salciei	90		90	360	719	180	360
190	Aleea	Satu Mare	300		300	1,200	2,400	600	1,200
191	Str.	Scolii	207		207	829	1,657	414	829
192	Str.	Sf.Calinic	452		452	1,808	3,616	904	1,808
193	Str.	Sf.Gheorghe	1,587		1,587	6,348	12,696	3,174	6,348
194	Intr.	Sf.Gheorghe	417		417	1,669	3,338	834	1,669
195	Str.	Sf.Maria	615		615	2,460	4,920	1,230	2,460
196	Str.	Sf.Pantelimon	675		675	2,700	5,400	1,350	2,700
197	Sinaia	DE privat al localitatii	650		650	2,600	5,200	1,300	2,600
198	Str.	Siretului	500		500	2,000	4,000	1,000	2,000
199	Str.	Sperantei	443		443	1,772	3,544	886	1,772
200	Str.	Starcului	280		280	1,120	2,240	560	1,120
201	Str.	Stejarului	85		85	341	682	171	341
202	Str.	Strandului	400		400	1,600	3,200	800	1,600
203	Str.	Sulfinei	169		169	674	1,348	337	674

204	Str.	Teiului	221		221	886	1,772	443	886
205	Str.	Tepes Voda	279		279	1,117	2,233	558	1,117
206	Str.	Tigrului	520		520	2,080	4,160	1,040	2,080
207	Str.	Tineretului	1,200		1,200	4,800	9,600	2,400	4,800
208	Str.	Tisei	210		210	840	1,680	420	840
209	Str.	Tismana	205		205	819	1,638	409	819
210	Str.	Toamnei	313		313	1,252	2,504	626	1,252
211	Intr.	Toamnei	229		229	914	1,828	457	914
212	Str.	Toporasi	481		481	1,924	3,848	962	1,924
213	Str.	Tractorului	1,507		1,507	6,028	12,056	3,014	6,028
214	Str.	Trandafirilor	370		370	1,480	2,960	740	1,480
215	Str.	Trifoiului	213		213	850	1,700	425	850
216	Str.	Tudor Vladimirescu	432		432	1,728	3,455	864	1,728
217	Intr.	Tufisului	298		298	1,192	2,384	596	1,192
218	Str.	Ulmilor	400		400	1,600	3,200	800	1,600
219	Intr.	Ulmilor	148		148	592	1,184	296	592
220	Intr.	Ulmului	53		53	214	428	107	214
221	Str.	Vantului	174		174	696	1,391	348	696
222	Str.	Vasilescu Vasia	223		223	892	1,784	446	892
223	Intr.	Vasilescu Vasia	50		50	200	400	100	200
224	Str.	Viilor	1,258		1,258	5,033	10,066	2,516	5,033
225	Intr.	Viilor	41		41	164	328	82	164
226	Str.	Viilor I	400		400	1,600	3,200	800	1,600
227	Str.	Viilor II	400		400	1,600	3,200	800	1,600
228	Str.	Viisoara	300		300	1,200	2,400	600	1,200
229	Str.	Visinilor	312		312	1,248	2,496	624	1,248
230	Intr.	Visinilor	100		100	400	800	200	400
231	Str.	Vlasiei	593		593	2,372	4,744	1,186	2,372
232	Str.	Walter Maracineanu	956		956	3,823	7,645	1,911	3,823
233	Intr.	Walter Maracineanu	112		112	447	894	223	447
234	Str.	Zambilelor	173		173	694	1,387	347	694
235	Str.	Zenitului	400		400	1,600	3,200	800	1,600

236	Intr.	Zmeurei	50		50	200	400	100	200
TOTAL SUPRAFATA (mp)					90,357	361,429	722,859	180,715	361,429
VALOARE TOTALA (lei fara TVA)						759,002	1,518,004	379,501	759,002

Preturi unitare din SICAP la data de 11.12.2019 (lei fara TVA)		
	Dezinsectie	0.55
	Dezinfectie	0.85
	Deratizare	0.7
	TOTAL	2.1

OBS.

Total suprafața Ac minim

Total suprafața Ac maxim

Total suprafața Cs minim

Total suprafața Cs maxim

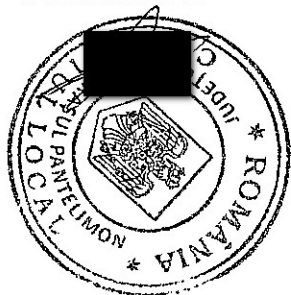
s-a considerat cate un metru pe fiecare parte a drumului cu o frecventa de 2 ori pe an

s-a considerat cate un metru pe fiecare parte a drumului cu o frecventa de o data pe an pe perioada de 4 ani

s-a considerat cate un metru pe fiecare parte a drumului cu o frecventa de 1 data pe an

s-a considerat cate un metru pe fiecare parte a drumului cu o frecventa de 2 ori pe an

Președinte de sedință,
Sterea Marian



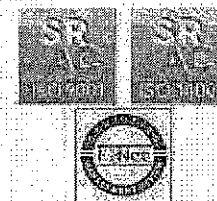
Secretar General al
Sburlea Târnoveanu





ROMANIA
Județul Ilfov
PRIMĂRIA ORĂȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel/Fax: +4021 301.70.01



Anexa 1.2

Centralizator suprafețe teren/imobile aparținând domeniului public ce necesită acțiuni de DDD

Nr. Crt.	Denumire	Suprafața parcare	Suprafețe spațiu verde	Total suprafața DDD	Total suprafața Ac min	Total suprafața Ac max	Total suprafața Cs min	Total suprafața Cs max
1	Parcari Livezilor	1,465	1,355	2,820	5,640	33,840	2,820	8,460
2	Parcari Eroilor	1,052	730	1,782	3,564	21,384	1,782	5,346
3	Parc mare Livezilor + Parcari pavele	1,850	650	2,500	5,000	30,000	2,500	7,500
4	Parcari bloc P6	388	222	610	1,220	7,320	610	1,830
5	Parcari bloc P13 și P14	500	556	1,056	2,112	12,672	1,056	3,168
6	Parcari bloc H și I	374	114	488	976	5,856	488	1,464
7	Parcari bloc B și D	480	326	806	1,612	9,672	806	2,418
8	Parcari bloc A și G	483	236	719	1,438	8,628	719	2,157
9	Parcari bloc J	390	40	430	860	5,160	430	1,290
10	Parcari bloc K	210	145	355	710	4,260	355	1,065
11	Bloc D1 și E1	375	503	878	1,756	10,536	878	2,634
12	Boc E2	176		176	352	2,112	176	528
13	Bloc E3	197		197	394	2,364	197	591
14	Bloc F1	140		140	280	1,680	140	420
15	Bloc F2	139		139	278	1,668	139	417
16	Bloc P7	192		192	384	2,304	192	576

17	Bloc P8	141	141	282	1,692	141	423
18	Bloc P9	133	133	266	1,596	133	399
19	Bloc B Faleza	137	137	274	1,644	137	411
20	Bloc A1 Biruintei	156	156	312	1,872	156	468
21	Parc Sf. Gheorghe		150	150	300	150	450
22	Parc Eroilor		200	200	400	200	600
23	Parc Damache		250	250	500	250	750
24	Sala sport corp A (Mioritei)		630	630	1,260	630	1,890
25	Sala Sport corp B (Biruintei)		1,239	1,239	2,478	1,239	3,717
26	Sala sport U.M.		1,500	1,500	3,000	1,500	4,500
27	Dispensar	400	400	800	4,800	400	1,200
TOTAL SUPRAFATA (mp)			18,224	36,448	218,688	18,224	54,672
VALOARE TOTALA (lei fara TVA)				76,541	459,245	38,270	114,811

Preturi unitare din SICAP la data de 11.12.2019 (lei fara TVA)

Dezinsectie	0.55
Dezinfectie	0.85
Deratizare	0.7
TOTAL	2.1

OBS.

Total suprafața Ac minim

Total suprafața Ac maxim

Total suprafața Cs minim

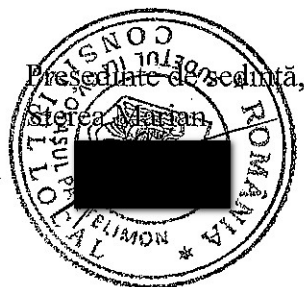
Total suprafața Cs maxim

s-a considerat intreaga suprafata cu o frecventa de 2 ori pe an

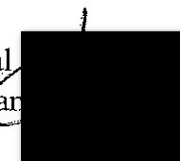
s-a considerat intreaga suprafata cu o frecventa de 3 ori pe an pe o perioada de patru ani

s-a considerat intreaga suprafata cu o frecventa de 1 data pe an

s-a considerat intreaga suprafata cu o frecventa de 3 ori pe an



Secretar General
Sburlea Târnoveanu

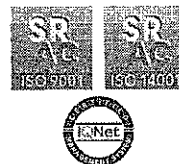


Stian



ROMÂNIA
Județul Ilfov
PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: primar@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



ANEXA NR.2 LA HCL.270/18.12.2019

**REGULAMENTUL DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE PENTRU
ACTIVITĂȚILE DE DERATIZARE, DEZINSECȚIE ȘI DEZINFECȚIE ÎN
ORAȘUL PANTELIMON**

DISPOZIȚII GENERALE

Art.1. (1) Cadrul legal:

Prezentul regulament s-a întocmit pe baza prevederilor;

- Legii nr.51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, actualizată
- Legii 101/2006 privind serviciul de salubritate a localității, actualizată,
- Legii nr. 99 din 4 iulie 2014 pentru modificarea și completarea Legii serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006 ,
 - Ordinul nr. 111/2007 al Presedintelui A.N.R.S.C.,
 - Ordinul nr. 82 din 9 martie 2015 privind aprobarea Regulamentului-cadru al serviciului de salubritate a localităților,
 - Ordinul nr. 520/2018 al Presedintelui A.N.R.S.C.,
 - Ordinul nr.119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației,
 - Ordonanța nr 2/2001 privind regimul juridic al sancțiunilor.

(2) Prezentul regulament stabilește cadrul juridic unitar privind organizarea și funcționarea serviciului de deratizare, dezinfecție și dezinsecție în orașul Pantelimon definind modalitățile și condițiile ce trebuie îndeplinite pentru asigurarea serviciilor de deratizare, dezinfecție, dezinsecție precum și relațiile dintre operatorii și utilizatorii acestor servicii .

(3) Prevederile prezentului regulament se aplică serviciului public de deratizare, dezinfecție, dezinsecție al orașului Pantelimon pentru satisfacerea nevoilor populației, ale instituțiilor publice și ale operatorilor economici de pe teritoriul localității.



ROMÂNIA

Județul Ilfov

PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro

e-mail: primar@primariapantelimon.ro

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



(4) Prevederile prezentului regulament se aplica la proiectarea, executarea, recepționarea, exploatarea și întreținerea instalațiilor și echipamentelor din sistemul public de deratizare, dezinsecție și dezinfecție cu urmărirea tuturor cerințelor legale specifice în vigoare.

(5) Operatorii serviciilor de deratizare, dezinsecție și dezinfecție indiferent de forma de proprietate și de modul în care este organizată gestiunea serviciilor pe teritoriul unitatii administrativ teritoriale, se vor conforma prevederilor prezentului regulament.

(6) Agenții economici, instituțiile publice, asociațiile de proprietari/locatari, persoanele fizice etc. vor respecta prevederile prezentului regulament.

PRINCIPII ȘI CONDIȚII DE FUNCȚIONARE A ACTIVITĂȚILOR DE DERATIZARE, DEZINSECȚIE ȘI DEZINFECȚIE

Art.2.1. Activitățile de deratizare, dezinsecție, dezinfecție este parte componenta a serviciului public de salubritate și are ca obiectiv principal protecția sănătății oamenilor și a mediului împotriva efectelor dăunătoare generate de rozătoare, diferite insecte, care sunt purtătoare de boli microbiene și parazitare atât la oameni cât și la animale. Serviciul de deratizare, dezinsecție și dezinfecție este organizat și funcționează pe baza următoarelor principii:

- a) protecția sănătății populației;
- b) responsabilitatea față de cetățeni;
- c) conservarea și protecția mediului înconjurător;
- d) asigurarea calității și continuității serviciului;
- e) tarificatione echitabilă, corelată cu calitatea și cantitatea serviciului prestat;
- f) securitatea serviciului;
- g) dezvoltarea durabilă.

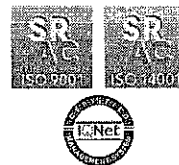
Art.2.2 (1) Activitățile de deratizare, dezinsecție și dezinfecție cuprind următoarele activități:

- a) Cunoașterea zonei și a locului unde se execută deratizarea, dezinsecția și dezinfecția;
- b) Stabilirea daunatorilor din zona unde se execută deratizarea, dezinsecția și dezinfecția.
- c) Determinarea nivelului de infestare ;
- d) Stabilirea substanțelor și a concentrației pentru combaterea daunatorilor din zona propusă pentru deratizare, dezinsecție și dezinfecție, ca tratamentele aplicate să nu aibă remanentă ridicată pentru că ele ajung foarte repede în apă și sol unde persistă, apoi ca elemente poluante;
- e) Pregătirea afișelor pentru avertizarea asupra prezenței și toxicității substanțelor utilizate;



ROMÂNIA
Județul Ilfov
PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: primar@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



- f) Instruirea agenților DDD care execută deratizarea, dezinsecția și dezinsecția ;
- g) Anunțul în presa locală privind programul de lucru : zona, data, ora și cine execută lucrarea.

În vederea realizării unor tratamente eficiente de dezinsecție și deratizare, operatorul împreună cu autoritatea administrației publice locale de la nivelul unității administrativ-teritoriale întocmesc, anual, un program unitar de acțiune de combatere a vectorilor, care va cuprinde:

- a) tipul de vectori supuși tratamentului;
- b) perioadele de execuție;
- c) obiectivele la care se aplică tratamentele.

(2) Perioada de execuție a tratamentelor se decalează de comun acord cu autoritatea administrației publice locale, în cazul în care se înregistrează condiții meteo nefavorabile.

(3) Obiectivele din programul unitar de acțiune la care se aplică tratamentele sunt:

- a) spațiile deschise din domeniul public și privat al localității;
- b) spațiile deschise ale persoanelor fizice și juridice;
- c) spațiile comune închise ale clădirilor persoanelor fizice și persoanelor juridice (casa scării, subsol și alte asemenea);
- d) căminele și canalele aferente rețelelor tehnico-edilitare.

(4) Toate persoanele fizice și juridice din unitatea administrativ-teritorială au obligația să asigure, în perioada de execuție a tratamentelor, accesul la obiectivele din programul unitar de acțiune aflate în administrarea/proprietatea acestora.

Art.2.3. Activitățile de deratizare, dezinsecție și dezinsecție se organizează pentru satisfacerea nevoilor populației, ale instituțiilor publice și ale agenților economici.

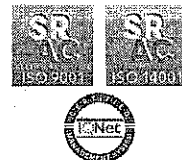
Art. 2.4. Activitățile de deratizare, dezinsecție și dezinsecție vor asigura :

- a)protejarea sănătății populației;
- b)protecția mediului înconjurător;
- c)menținerea curățeniei și crearea unei estetici corespunzătoare a localităților;
- d)continuitatea serviciului.



ROMÂNIA
Județul Ilfov
PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: primar@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



**ORGANIZAREA ȘI FUNCȚIONAREA ACTIVITĂȚILOR DE DERATIZARE,
DEZINSECȚIE ȘI DEZINFECȚIE**

**GESTIUNEA ACTIVITĂȚILOR DE DERATIZARE, DEZINSECȚIE ȘI
DEZINFECȚIE**

Art.3.1. Organizarea, reglementarea, conducerea, gestionarea, coordonarea, monitorizarea și controlul funcționării activităților de deratizare, dezinsecție și dezinfecție din orasul Pantelimon intră în atribuțiile autorității administrației publice locale și ale A.N.R.S.C., conform competențelor și atribuțiilor stabilite de legislația în vigoare pentru fiecare autoritate.

Art.3.2. Pentru asigurarea dezvoltării durabile în domeniul deratizării, dezinsecției și dezinfecției autoritățile administrației publice locale stabilesc strategia de dezvoltare și funcționare pe termen mediu și lung a serviciilor de deratizare, dezinsecție și dezinfecție ținând seama de documentațiile de urbanism și de programele de dezvoltare economico-socială a unității administrativ teritoriale .

Art.3.3. Relațiile dintre operatorii activităților de deratizare, dezinsecție, dezinfecție și utilizatorii acestor servicii se desfășoară pe baze contractuale .

Art.3.4. Alegerea formei de gestiune a activităților de deratizare, dezinsecție și dezinfecție se face prin hotărâre a Consiliului Local .

Art. 3.5. Operatorii serviciilor de deratizare, dezinsecție și dezinfecție trebuie să facă dovada experienței tehnice și manageriale în gestiunea unor sisteme similare, a bonității și capabilității financiare, de a răspunde la cerințele specifice prevăzute în caietele de sarcini.

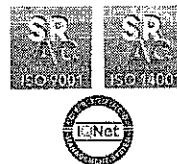
**OPERATORII ACTIVITĂȚILOR DE DERATIZARE, DEZINSECȚIE ȘI
DEZINFECȚIE**

Art.3.6. Operațiunile de dezinsecție, dezinfecție și deratizare se prestează numai de către operatorul licențiat de A.N.R.S.C. căruia i-a fost atribuită activitatea în gestiune directă sau delegată de către unitatea administrativ-teritorială, în condițiile legii.



ROMÂNIA
Județul Ilfov
PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: primar@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



UTILIZATORII ACTIVITĂȚILOR DE DERATIZARE, DEZINSECȚIE și DEZINFECȚIE

Art. 3.7. (1) Utilizator al activităților de deratizare, dezinfecție și dezinsecție sunt persoane fizice sau juridice care beneficiază, directori indirect, individual sau colectiv, de serviciile publice, în condițiile legii;

(2) Principalele categorii de utilizatori sunt:

- a) Persoane fizice sau asociații de proprietari/locatari;
- b) Persoane juridice;
- c) Instituții publice

Art. 3.8. (1) Toți utilizatorii de pe teritoriul orasului au garantat dreptul de a beneficia de acest serviciu.

(2) Utilizatorii au drept de acces, fără discriminare, la informațiile publice privind serviciile de deratizare, dezinsecție și dezinsecție, la indicatorii de performanță ai serviciului, la structura tarifară și la clauzele contractuale.

(3) Operatorii activităților de deratizare, dezinsecție, dezinsecție sunt obligați ca prin modul de prestare a serviciului să asigure protecția sănătății publice utilizând numai mijloace și utilaje corespunzătoare cerințelor autorităților competente din domeniul sănătății publice și al protecției mediului.

(4) Operatorii activităților de deratizare, dezinsecție, dezinsecție sunt obligați **să asigure continuitatea serviciului conform** regulamentului aprobat de autoritățile administrației publice locale, cu excepția cazurilor de forță majoră care vor fi menționate în contractul de delegare sau în hotărârea de dare în administrare a serviciului.

DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ

Art. 4. (1) Prezentul regulament stabilește obiectivele minime pentru toți operatorii care asigură activitățile de deratizare, dezinsecție, dezinsecție .



ROMÂNIA

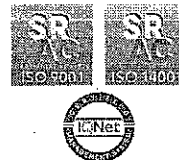
Județul Ilfov

PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro

e-mail: primar@primariapantelimon.ro

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



**ACTIVITĂȚILE DE DERATIZARE, DEZINSECȚIE, DEZINFECȚIE ȘI
CONDIȚIILE DE FUNCȚIONARE**

Art.5.1. (1) Obiectivele activităților de deratizare, dezinfecție, dezinsecție sunt :

- a) Protejarea sănătății populației;
- b) Protecția mediului înconjurător ;
- c) Menținerea curățeniei și crearea unei estetici corespunzătoare a localităților;
- d) Conservarea resurselor naturale prin intermediul politicilor de reducere a factorilor de contaminare a acestora.

Art.5.2. (1) Dezinsecția se efectuează în:

- a) clădiri ale unităților sanitare de pe raza unității administrativ-teritoriale;
- b) clădiri ale instituțiilor publice, altele decât unitățile sanitare;
- c) spațiile comune închise din clădirile de tip condominiu (casa scării, subsol și alte asemenea) ale persoanelor fizice și juridice, inclusiv asociații de proprietari/locatari;
- d) spațiile deschise din domeniul public și privat al unității administrativ-teritoriale: terenuri ale instituțiilor publice din subordine, parcuri, spații verzi, cimitire, maluri de lac, piețe, târguri, oboare, bălciuri și alte asemenea;
- e) spațiile deschise din proprietatea privată a persoanelor fizice și juridice: terenuri ale operatorilor economici, terenuri ale persoanelor fizice și asociațiilor de proprietari/locatari, terenuri ale instituțiilor publice, altele decât cele prevăzute la lit. d);
- f) căminele și canalele aferente rețelelor edilitare: alimentare cu apă, canalizare, telefonie, rețele subterane de fibră optică și alte asemenea;;
- g) clădiri ale operatorilor economici, clădiri ale persoanelor fizice, inclusiv apartamente din imobile de tip condominiu;
- h) subsoluri umede sau inundate;
- i) alte obiective identificate ca reprezentând focare de infestare și care pot pune în pericol sănătatea oamenilor și a animalelor.

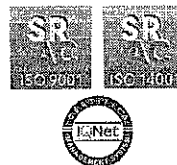
(2) Dezinfecția se efectuează în:

- a) spațiile special amenajate pentru colectarea deșeurilor menajere;
- b) mijloace de transport în comun;
- c) clădiri ale instituțiilor publice, ale operatorilor economici și ale persoanelor fizice;
- d) locurile în care există focare declarate care pun în pericol sănătatea oamenilor și a animalelor.



ROMÂNIA
Județul Ilfov
PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: primar@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



(3) Deratizarea se efectuează la obiectivele în care:

- a) este prevăzută operațiunea de dezinsecție;
- b) este prevăzută operațiunea de dezinfecție, cu excepția mijloacelor de transport în comun;
- c) sunt identificate focare de infestare sau condiții de dezvoltare a rozătoarelor în spațiile interioare sau exterioare ale persoanelor fizice ori juridice, care pun în pericol sănătatea oamenilor și a animalelor, inclusiv în zonele demolate și/sau nelocuite.

Art. 5.3. Din punctul de vedere al frecvenței, deratizarea se execută:

- a) pentru operatorii economici cu profil nealimentar și asociațiile de proprietari/locatari, cel puțin o dată pe semestru și ori de câte ori este nevoie pentru stingerea unui focar;
- b) pentru operatorii economici cu profil alimentar, cel puțin o dată pe trimestru și ori de câte ori este nevoie pentru stingerea unui focar;
- c) pentru spațiile deschise din domeniul public și privat al unității administrativ-teritoriale în conformitate cu programul unitar de acțiune, dar nu mai puțin de 3 tratamente pe an;
- d) pentru persoanele fizice, la solicitarea acestora sau ori de câte ori este nevoie pentru stingerea unui focar.

Art. 5.4. Din punct de vedere al frecvenței, dezinsecția se execută :

(1) Din punctul de vedere al frecvenței, dezinsecția pentru combaterea țânțarilor se execută:

- a) lunar, în sezonul cald, pentru spațiile deschise prevăzute în programul unitar de acțiune, inclusiv cămine și canale aferente rețelelor edilitare;
- b) minimum 3 tratamente pe an și ori de câte ori este nevoie, în spațiile comune închise ale clădirilor.

(2) Pentru combaterea altor vectori dezinsecția se execută:

- a) trimestrial și ori de câte ori este nevoie, în spațiile închise ale operatorilor economici cu profil nealimentar, instituțiilor publice și spațiile comune închise ale clădirilor;
- b) lunar și ori de câte ori este nevoie, în spațiile închise ale operatorilor economici cu profil alimentar și ale unităților sanitare;
- c) numai la solicitarea persoanelor fizice din spațiile cu destinație de locuință.



ROMÂNIA

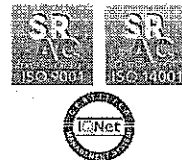
Județul Ilfov

PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro

e-mail: primar@primariapantelimon.ro

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



Art.5.5 Dezinsecția se execută numai la solicitarea persoanelor fizice sau juridice

Art.5.6. Toate produsele folosite pentru efectuarea operațiunilor de deratizare, dezinsecție și dezinsecție, vor fi avizate obligatoriu de către Ministerul Sănătății- Comisia Națională Pentru Produse Biocide.

Art. 5.7 După executarea lucrării reprezentantul operatorului va completa documentul de lucru și procesul verbal de recepție. Comisia de recepție a lucrărilor va fi compusă din minim 3 persoane –2 reprezentanți al beneficiarului și 1 reprezentant din partea operatorului.

Procesul verbal de recepție va cuprinde;

- natură (felul lucrărilor)
- amplasamente (locul de execuție a lucrărilor)
- cantitățile fizice operate (mc, mp..)
- substanțe utilizate(substanțele utilizate, concentrațiile substanțelor, cantitățile de soluții, norme de consum conform furnizorului / fabricantului de materii prime și dacă e cazul alte caracteristici (ex. remanența substanței).

Art. 5.8 Plata operațiunilor de dezinsecție și deratizare pentru tratamentele executate la obiectivele prevăzute în programul unitar de acțiune se face în baza documentelor de lucru confirmate de către:

a) reprezentanții autorității administrației publice locale pentru spațiile deschise din domeniul public și privat al unității administrativ-teritoriale;

b) reprezentanții autorității administrației publice locale pentru spațiile deschise din proprietatea privată a persoanelor fizice și juridice, în cazul în care tratamentele de dezinsecție pentru combaterea țânțarilor se execută de pe aliniamentul stradal al căilor publice cu utilaje de mare capacitate generatoare de ceață rece sau caldă montate pe autovehicule sau în cazul avio-tratamentelor

c) persoanele fizice, reprezentanții persoanelor juridice sau reprezentanții asociației de proprietari/locatari, după caz, pentru spațiile deschise din proprietatea acestora, în cazul executării tratamentelor de dezinsecție cu aparate portabile, precum și pentru tratamentele de deratizare;

d) reprezentanții instituțiilor publice din subordinea autorităților administrației publice locale pentru spațiile comune închise ale clădirilor acestora; în cazul în care nu este posibilă prezența unui reprezentant al instituției publice documentul de lucru se confirmă de către reprezentantul autorității administrației publice locale;



ROMÂNIA
Județul Ilfov
PRIMĂRIA ORĂȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro

e-mail: primar@primariapantelimon.ro

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



e) persoanele fizice, reprezentanții persoanelor juridice sau reprezentanții asociațiilor de proprietari/locatari, pentru spațiile comune închise ale clădirilor acestora; în cazul în care nu este posibilă prezența unui reprezentant al asociației de proprietari documentul de lucru se confirmă de către reprezentantul autorității administrației publice locale;

f) reprezentanții administratorilor rețelelor tehnico-edilitare sau reprezentanții autorității administrației publice locale pentru căminele și canalele aferente rețelelor; autoritatea administrației publice locale are obligația să solicite prezența reprezentanților respectivi în vederea asigurării accesului la obiectivele supuse tratamentului.

5.9. Finanțarea și decontarea cheltuielilor cu tratamentele executate la obiectivele din programul unitar de acțiune se asigură de către autoritatea administrației publice locale în baza documentelor de lucru prevăzute la alin. lit. a), b), d) și f), precum și în baza documentelor de lucru confirmate de reprezentanții instituțiilor publice din subordine pentru orice alte tratamente de dezinsecție, dezinfecție și deratizare executate, împotriva oricărui vector sau agent patogen, în spațiile închise ale clădirilor instituțiilor respective.

5.10. Contravaloarea tratamentelor executate în alte spații închise ale clădirilor persoanelor fizice sau juridice, ale clădirilor instituțiilor publice, altele decât cele din subordinea autorității administrației publice locale, precum și orice alte tratamente suplimentare ori împotriva altor vectori și agenți patogeni față de cele/cei prevăzuți în programul unitar de acțiune se facturează de operator în baza documentelor de lucru confirmate de beneficiari și se suportă de către aceștia.

DREPTURILE SI OBLIGAȚIILE OPERATORILOR, UTILIZATORILOR, ADMINISTRAȚIEI PUBLICE LOCALE

Art. 6.1. Operatorii au următoarele drepturi :

să încaseze contravaloarea serviciului prestat/contractat, corespunzător tarifului aprobat de autoritățile administrației publice locale.;

să asigure echilibrul contractual pe durata contractului de delegare a gestiunii;

să solicite ajustarea tarifului în raport cu evoluția generală a prețurilor și tarifelor din economie numai în cazul în care indicele de inflație anual transmis de INS depășește 4%

să propună modificarea tarifului aprobat în situațiile de schimbare semnificativă a echilibrului contractual;



ROMÂNIA

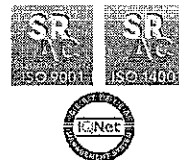
Județul Ilfov

PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro

e-mail: primar@primariapantelimon.ro

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



să aplice la facturare tarifele aprobate de autoritatea administrației publice locale;

să suspende sau să limiteze prestarea serviciului, fără plata vreunei penalizări, cu un preaviz de 5 zile lucrătoare, dacă sumele datorate nu au fost achitate după 45 de zile de la primirea facturii;

să solicite recuperarea debitelor în instanță.

Art. 6.2. Operatorii au următoarele obligații:

a) să țină gestiunea separată pentru fiecare activitate în parte, pentru a se putea stabili tarife juste în concordanță cu cheltuielile efectuate;

b) să asigure prestarea serviciului de deratizare, dezinsecție și dezinfecție, conform prevederilor contractuale și cu respectarea prezentului regulament-cadru, prescripțiilor, normelor și normativelor tehnice în vigoare;

c) să plătească despăgubiri persoanelor fizice sau juridice pentru prejudiciile provocate din culpă, conform prevederilor legale;

d) să furnizeze autorității administrației publice locale, respectiv A.N.R.S.C., informațiile solicitate și să asigure accesul la documentele și documentațiile pe baza cărora prestează serviciul de deratizare, dezinsecție și dezinfecție, în condițiile legii;

e) să dețină toate avizele, acordurile, autorizațiile și licențele necesare prestării activităților specifice serviciului de deratizare, dezinsecție și dezinfecție, prevăzute de legislația în vigoare;

f) să respecte angajamentele față de utilizatori luate prin acordul-cadru pentru prestarea serviciului de deratizare, dezinsecție și dezinfecție;

g) să respecte indicatorii de performanță stabiliți, să îmbunătățească în mod continuu calitatea serviciilor prestate;

h) să aplice metode performante de management, care să conducă la reducerea costurilor specifice de operare;

i) să asigure desfășurarea corespunzătoare a operațiunilor de dezinsecție și deratizare conform programului unitar de acțiune aprobat de autoritatea administrației publice locale;

j) să factureze serviciile prestate, la tarife legal aprobate;

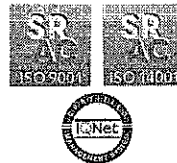
k) să înființeze activitatea de dispecerat și de înregistrare a reclamațiilor;

l) să înregistreze toate reclamațiile și sesizările utilizatorilor într-un registru și să ia măsurile de rezolvare ce se impun. În registru se vor consemna numele și prenumele persoanei care a reclamat și ale celei care a primit reclamația, adresa reclamantului, data și ora reclamației, data și ora rezolvării, numărul de ordine al reclamației care va fi comunicat petentului. La



ROMÂNIA
Județul Ilfov
PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: primar@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



sesizările scrise operatorul are obligația să răspundă în termen de maximum 30 de zile de la înregistrarea acestora;

m) să țină evidența gestiunii deșeurilor și să raporteze periodic autorităților competente situația conform reglementărilor în vigoare;

n) înainte de începerea operațiunii de dezinsecție sau deratizare la obiectivele din programul unitar de acțiune, să notifice, în scris, autoritatea administrației publice locale și să aducă la cunoștința populației, prin mass-media, cu cel puțin 7 zile înainte, următoarele:

1. tipul operațiunii ce urmează a se efectua;
2. perioada efectuării tratamentelor;
3. substanțele utilizate, gradul de toxicitate a acestora;
4. măsurile de protecție ce trebuie luate, în special cu referire la copii, bătrâni, bolnavi, albine, animale și păsări;

o) să stabilească, de comun acord cu persoanele fizice sau juridice, data și ora începerii tratamentelor de dezinsecție, dezinsecție, deratizare în spațiile închise și pe suprafețele deținute de acestea și să comunice acestora gradul de toxicitate a substanțelor utilizate și măsurile de protecție ce trebuie luate;

p) înainte de începerea operațiunii de deratizare, dezinsecție sau deratizare în spațiile închise ale operatorilor economici, instituțiilor publice, persoanelor fizice și asociațiilor de proprietari/locatari, să informeze beneficiarul cu privire la substanțele utilizate și măsurile de protecție ce trebuie luate și să stabilească, de comun acord cu acesta, data și intervalul orar de efectuare a tratamentelor;

r) să solicite la terminarea operațiunii confirmarea efectuării tratamentelor, prin încheierea unui document de lucru;

s) În cazul în care persoanele fizice sau persoanele juridice refuză să permită accesul pe proprietatea acestora pentru efectuarea operațiunilor periodice de dezinsecție și deratizare ori pentru stingerea unui focar, operatorul are obligația să anunțe autoritatea administrației publice locale pentru luarea măsurilor legale.

t) În cazul în care în urma unui tratament efectuat se aduce o daună imediată, vizibilă, proprietății beneficiarului, acest fapt va fi menționat în documentul de lucru și va fi comunicat în mod expres operatorului. Vor fi semnalate, de asemenea, toate aspectele ce sunt de natură să afecteze viața și sănătatea oamenilor și viețuitoarelor.



ROMÂNIA

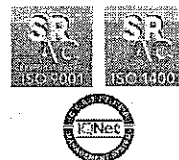
Județul Ilfov

PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro

e-mail: primar@primariapantelimon.ro

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



u) Operatorul nu este exonerat de răspunderea privind prejudiciile cauzate sănătății oamenilor și viețuitoarelor, altele decât cele pentru care se aplică tratamentul, dacă s-au utilizat substanțe periculoase pentru aceștia, dacă nu s-au luat măsurile necesare informării populației sau tratamentul este inefficient

Art. 6.3. Utilizatorii au următoarele drepturi :

a) să utilizeze, liber și nediscriminatoriu, serviciul de deratizare, dezinfecție și dezinsecție, în condițiile contractului/acordului-cadru de prestare;

b) să solicite și să primească, în condițiile legii și ale contractelor de prestare, despăgubiri sau compensații pentru daunele provocate lor de către operatori prin nerespectarea obligațiilor contractuale asumate ori prin prestarea unor servicii inferioare, calitativ și cantitativ, parametrilor tehnici stabiliți prin contract sau prin normele tehnice în vigoare;

c) să sesizeze autorităților administrației publice locale și celei competente orice deficiențe constatate în sfera serviciului de deratizare, dezinfecție și dezinsecție și să facă propuneri vizând înlăturarea acestora, îmbunătățirea activității și creșterea calității serviciului;

d) să se asocieze în organizații neguvernamentale pentru apărarea, promovarea și susținerea intereselor proprii;

e) să primească și să utilizeze informații privind serviciul de deratizare, dezinfecție și dezinsecție, despre deciziile luate în legătură cu acest serviciu de către autoritățile administrației publice locale, A.N.R.S.C. sau operator, după caz;

f) să fie consultați, direct sau prin intermediul unor organizații neguvernamentale reprezentative, în procesul de elaborare și adoptare a deciziilor, strategiilor și reglementărilor privind activitățile din sectorul serviciului de deratizare, dezinfecție și dezinsecție;

g) să se adreseze, individual ori colectiv, prin intermediul unor asociații reprezentative, autorităților administrației publice locale sau centrale ori instanțelor judecătorești, în vederea prevenirii sau reparării unui prejudiciu direct ori indirect;

h) să li se presteze serviciul de deratizare, dezinfecție și dezinsecție în condițiile prezentului regulament-cadru, al celorlalte acte normative în vigoare, la nivelurile stabilite în contract;

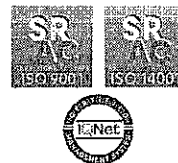
i) să conteste facturile când constată încălcarea prevederilor contractuale;

j) să primească răspuns în maximum 30 de zile la sesizările adresate operatorului sau autorităților administrației publice locale cu privire la neîndeplinirea unor condiții contractuale;



ROMÂNIA
Județul Ilfov
PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: primar@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



k)utilizatorilor le este garantat dreptul de acces la serviciile de salubritate și de utilizare a acestora.

Art. 6.4. Utilizatorii au următoarele obligații:

- a)să respecte prevederile prezentului regulament-cadru;
- b)să achite în termenele stabilite obligațiile de plată, în conformitate cu prevederile contractului de prestare a serviciului de deratizare, dezinsecție și dezinfecție ;
- c)să aplice măsuri privind deratizarea și dezinsecția, stabilite de autoritatea locală și de direcția de sănătate publică teritorială;
- d)să respecte normele de igienă și sănătate publică stabilite prin actele normative în vigoare;
- e)să încheie contracte pentru prestarea unei activități a serviciului de deratizare, dezinsecție și dezinfecție .
- f) persoanele fizice sau juridice deținătoare de spații construite, indiferent de destinație, curți și/sau terenuri virane sau amenajate, unitățile de administrare a domeniului public, ocoalele silvice, instituțiile publice, precum și unitățile care au în exploatare rețele tehnico-edilitare sunt obligate să asigure efectuarea operațiunilor periodice de salubritate, dezinsecție și deratizare ori pentru stingerea unui focar, în spațiile deținute de acestea;
- g)persoanele fizice sau juridice beneficiare ale operațiilor de deratizare, dezinsecție și/sau dezinfecție au obligația să permită accesul operatorului în locurile unde urmează să se realizeze operația și să mențină spațiile pe care le au în proprietate salubre, luând măsuri de evacuare a tuturor reziduurilor solide, de spălare a încăperilor în care se efectuează colectarea deșeurilor, de eliminare a apei stagnante, de curățare a subsolurilor, de punere în ordine a depozitelor de materiale și de remediere a defecțiunilor tehnice la instalațiile sanitare care provoacă inundarea sau stagnarea apei în subsoluri și/sau pe terenurile deținute.

Art. 6.5. Administratia publica locala are urmatoarele obligatii in domeniul gestiunii activitatilor de deratizare, dezinsecție și dezinfecție :

- a) Să stabilească strategia de dezvoltare în domeniul activităților de deratizare, dezinsecție și dezinfecție a localității, ținând seama de specificul local, de planurile de urbanism și amenajare a teritoriului;
- b) Să asigure măsurile necesare, pentru protecția sănătății publice, pentru conservarea și protecția mediului, pentru prevenirea poluării accidentale a mediului, a surselor sau cursurilor



ROMÂNIA

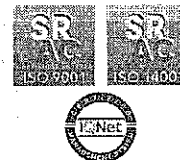
Județul Ilfov

PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro

e-mail: primar@primariapantelimon.ro

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



de apă, prin proliferarea rozătoarelor și a insectelor, să monitorizeze activitatea prestatorilor de servicii publice de deratizare, dezinsecție și dezinfecție și să urmărească eficientizarea și modernizarea continuă a acestor servicii ;

c) Să medieze conflictele ivite între prestatorii de servicii de deratizare, dezinsecție, dezinfecție și beneficiarii acestora;

d) Să urmărească evoluția tarifelor și corespondența acestora cu calitatea serviciilor publice de deratizare, dezinsecție și dezinfecție;

e) Hotărăște încetarea acordului-cadru servicii cu prestatorii de servicii publice de deratizare, dezinsecție și dezinfecție, în condițiile legii, în cazul nerespectării condițiilor contractuale sau a efectuării unor servicii nesatisfăcătoare.

MĂSURAREA PRESTAȚIEI ACTIVITĂȚILOR DE DERATIZARE,
DEZINSECȚIE, DEZINFECȚIE

Art.7.1. Pentru activitățile de dezinsecție, dezinfecție și deratizare, măsurarea cantităților se face în funcție de doza și de norma de utilizare pe unitatea de suprafața sau de volum.

Art.7.2. Recepția lucrărilor se face calitativ și cantitativ de către operator și de autoritățile administrației publice locale, în condiții care se stabilesc în mod obligatoriu la încheierea contractului.

CONTRACTUL DE PRESTARE A ACTIVITĂȚILOR DE DERATIZARE,
DEZINSECȚIE ȘI DEZINFECȚIE

Art.8. La încheierea acordului-cadru se vor respecta prevederile din prezentul regulament de prestare a serviciilor de deratizare, dezinsecție și dezinfecție

DISPOZIȚII FINALE ȘI TRANZITORII

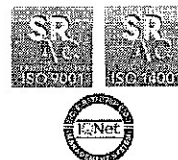
Art.9.1 Pentru nerespectarea obligațiilor stipulate în regulament de către utilizatori se vor aplica sancțiuni în conformitate cu prevederile legale aflate în vigoare.

Art.9.2 Neîntreținerea în stare salubă a imobilelor, caselor, curților, beciurilor aflate în proprietate/administrare constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 500-1000 lei.



ROMÂNIA
Județul Ilfov
PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: primar@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



Art.9.3 Neîntreținerea în stare salubă a părților comune a blocurilor, (beciuri, casa scărilor, subsoluri tehnice) constituie contravenție și se sancționează cu amendă între 1500-2500 lei.

Art.9.4 Nerespectarea prevederilor art.7.5 lit (i) privind refuzul de a permite efectuarea operațiunilor de dezinsecție , dezinfecție respectiv deratizare asupra proprietății și există indiciile unei infestări puternice constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1500- 2500 lei.

Art.9.5 Constatarea contravențiilor prevăzute la art. 9.2,9.3,9.4 și aplicarea sancțiunilor se fac de reprezentanți împuterniciți ai administrației publice locale și ai Poliției Locale și au regimul juridic al contravențiilor stabilite în Ordonanța nr.2 /2001.

Art.9.6. Autoritatea Națională de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de utilități publice va controla aplicarea prevederilor prezentului regulament. Prevederile prezentului regulament vor fi actualizate în funcție de modificările de natură tehnică, tehnologică și legislativă, prin Ordin al Președintelui A.N.R.S.C.

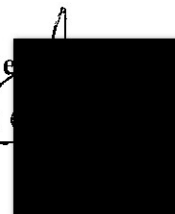
Președinte de sesiune,

Sterea Marian



Secretar General,

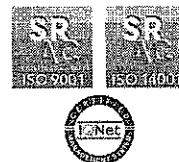
Sburlea Târnoveanu





ROMÂNIA
Județul Ilfov
PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



ANEXA NR. 3 LA H.C.L. 270 / 18.12.2019

CAIET DE SARCINI
pentru atribuirea acordului cadru deratizare, dezinfecție,
dezinfecție pe raza administrativ teritorială a
orasului Pantelimon

1. OBIECTUL CAIETULUI DE SARCINI :

1.1. Prezentul caiet de sarcini stabilește condițiile de desfășurare a activităților specifice de deratizare, dezinfecție, dezinfecție, stabilind nivelurile de calitate și condițiile tehnice necesare funcționării acestui serviciu în condiții de eficiență și siguranță.

1.2. Prezentul caiet de sarcini a fost elaborat spre a servi drept documentație tehnică și de referință în vederea stabilirii condițiilor specifice de desfășurare a serviciului.

1.3. Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația necesară desfășurării activităților de deratizare, dezinfecție, dezinfecție și constituie ansamblul cerințelor tehnice de bază, care se completează cu reguli/cerințe/prescripții obligatorii ce derivă din dispoziții legale incidente.

Prezentul caiet de sarcini conține specificațiile tehnice care definesc caracteristicile referitoare la nivelul calitativ, tehnic și de performanță, siguranța de exploatare, precum și sisteme de asigurare a calității, terminologia, condițiile pentru certificarea conformității cu standarde relevante sau altele asemenea.

1.4. Specificațiile tehnice se referă, de asemenea, la executarea activităților, la verificarea, inspectia și condițiile de recepție, precum și la alte condiții ce derivă din actele normative și reglementările în legătură cu desfășurarea activităților de deratizare, dezinfecție, dezinfecție și tratamente fitosanitare.

1.5. Caietul de sarcini precizează reglementările obligatorii referitoare la protecția muncii, la prevenirea și stingerea incendiilor și la protecția mediului, care trebuie respectate pe parcursul prestării serviciului/activității de dezinfecție, dezinfecție și deratizare și care sunt în vigoare.

CERINTE ORGANIZATORICE MINIMALE

1.6. Operatorii serviciului de deratizare, dezinfecție, dezinfecție asigură:

- a) Respectarea legislației, normelor, prescripțiilor și regulamentelor privind igiena muncii, protecția muncii, gospodărirea apelor, protecția mediului, prevenirea și combaterea incendiilor;
- b) Exploatarea, instalațiilor și utilajelor specifice cu personal autorizat;
- c) Respectarea indicatorilor de performanță și calitate;
- d) Respectarea angajamentelor luate prin contractele de prestare a serviciului de deratizare, dezinfecție, dezinfecție;
- e) Prestarea serviciului de deratizare,dezinfecție,dezinfecție pe toate suprafețele identificate la nivelul anexelor prezentului caiet, sau pe cele expres precizate de autoritate la nivelul contractelor subsecvente;



ROMÂNIA

Județul Ilfov

PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



- f) Aplicarea de metode performante de management care sa conduca la reducerea costurilor de operare;
- i) Realizarea unui sistem de evidenta a sesizarilor si reclamatilor si de rezolvare operativa a acestora;
- j) O dotare proprie cu instalatii si echipamente specifice necesare pentru prestarea activitatilor in conditiile stabilite prin contract.

2. DEZINSECTIA, DEZINFECTIA , DERATIZAREA

2.1. Operatorul economic va avea dreptul de a desfasura activitatile de deratizare, dezinsectie, dezinfectie in zonele identificate, in conditiile legii.

2.2 Cantitatile estimate pentru efectuarea prestatilor:

Cantitățile estimate sunt identificate la nivelul anexelor prezentului caiet, autoritatea contractanta si reprezinta cantitati estimative. Asupra cantitatilor identificate se vor presta periodic una sau mai multe din operatiunile de dezinsectie/dezinfectie/deratizare in functie de necesitatile autoritatii contractante

Suprafetele se pot modifica in raport de evolutia suprafetelor zonelor de intravilan.

2.3. Alte date tehnice de executare a serviciului

2.3.1. Activitatile de dezinsectie, dezinfectie si deratizare cuprind urmatoarele etape:

- a) Cunoasterea zonei unde se executa dezinsectia, deratizarea si dezinfectia;
- b) Stabilirea daunatorilor din zona unde se executa dezinsectia, deratizarea si dezinfectia;
- c) Determinarea nivelului de infestare;
- d) Stabilirea substantelor si a concentratiei pentru combaterea daunatorilor din zona propusa pentru deratizare, dezinsectie si dezinfectie, ca tratamentele aplicate sa nu aiba remanenta ridicata pentru ca ele ajung foarte repede in apa si sol, unde persista apoi ca elemente poluante;
- e) Pregatirea afiselor pentru avertizare asupra prezentei si toxicitatii substantelor utilizate;
- f) Instruirea operatorilor DDD care executa deratizare, dezinsectie si deratizare;
- g) Anuntul cu programul de lucru: zona, data, intervalul orar si cine executa lucrarea.

2.3.2. In urma sesizarilor persoanelor fizice, juridice, institutii publice abilitate si asociatiilor de proprietari/locatari, cu privire la zonele infestate cu daunatori (insecte si rozatoare), agentii DDD se vor deplasa la fata locului si potrivit zonei si tipului de daunator, vor lua masura aplicarii tratamentelor astfel incat sa nu fie afectate apa si solul.

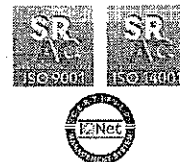
2.3.3. Agentii DDD vor verifica periodic, in urma tratamentelor aplicate riscul de infestare cauzat pe de o parte de aparitia insectelor din habitate larvare netratate, iar pe de alta parte datorita migrarii adultilor din zonele invecinate sau iesirii acestora din locurile de adapostire in care nu au avut de suferit din cauza tratamentelor spatiale, care se aplica sub forma de aerosoli reci sau ceata calda.

2.3.4. Pentru fiecare din aceste doua tipuri de tratamente se va utiliza aparatura adecvata si produsele insecticide conditionate special pentru tipul respectiv de tratament.



ROMÂNIA
Județul Ilfov
PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



2.3.5. Locurile pentru colectarea și depozitarea deșeurilor menajere sunt locurile unde se cuibăresc insectele și rozătoarele și sunt vizate ca centre de focare de infecție, iar agenții DDD trebuie să aplice tratamente periodice, pe eticheta de toxicitate urmând a se scrie data când s-a efectuat ultimul tratament.

2.3.6. Agenții DDD trebuie să fie bine instruiți pentru manevrarea substanțelor toxice; în caz de accident cu aceste substanțe trebuie să știe să intervină cât mai urgent.

2.3.7. Personalul care deservește mijloacele auto folosite pentru transportul substanțelor toxice sau ambalajele acestora, trebuie să fie instruit pentru efectuarea acestuia în condiții de siguranță, să dețină toate documentele de însoțire și să nu abandoneze substanțele sau ambalajele toxice pe traseu.

2.3.8. După terminarea lucrărilor de deratizare, dezinsecție, dezinsecție se vor amplasa afișele pentru avertizarea populației asupra prezentei și toxicității substanțelor utilizate în locuri vizibile.

3. CONDIȚII DE EXPLOATARE A SERVICIILOR PUBLICE DE DERATIZARE, DEZINSECȚIE, DEZINFECȚIE

3.1. Condiții tehnice

3.1.1. Prestarea serviciilor publice de deratizare, dezinsecție, dezinsecție trebuie asigurată în regim de continuitate cu respectarea condițiilor tehnice specifice fiecărei activități.

3.1.2. Mașinile și utilajele necesare desfășurării activităților specifice serviciului public de deratizare, dezinsecție, trebuie să fie în proprietatea/leasingul operatorului, sau acesta să aibă un drept de deținere asupra acestora.

3.1.3. Utilajele trebuie menținute în starea tehnică optimă pentru a asigura desfășurarea continuă a activității.

3.1.4. Operatorul trebuie să facă dovada că deține, utilajele și mijloacele de transport necesare pentru buna desfășurare a activității. Trebuie să facă dovada deținerii mijloacelor de comunicare și echipamentelor necesare desfășurării activității. (recipienti pentru prepararea substanțelor, mensuri, palnii etc.)

3.1.5. Operatorul va evidenția concepția proprie privind modalitatea de organizare și funcționare a prestației de deratizare, dezinsecție, dezinsecție a domeniului public și privat și de transport al deșeurilor rezultate, cu referire la personalul care prestează serviciul și utilajele din dotare folosite, la modul de asigurare a coeficientului de utilizare al acestora, norme de timp pe unitate de suprafață.

3.1.6. DERATIZAREA

3.1.6.1. Deratizarea reprezintă un complex de măsuri aplicate permanent în scopul distrugerii rozătoarelor dăunătoare (șoareci, șobolani), vectoare de maladii transmisibile și/sau generatoare de disconfort și menținerii acestora la un nivel numeric redus.

Deratizarea distrugerea rozătoarelor dăunătoare are un rol deosebit de important deoarece acestea constituie un permanent pericol de boli și pierderi economice.

Prolificarea este mare datorită maturității sexuale timpurii (1,5 - 3 luni), perioada de gestație scurtă (16-21 zile) fături frecvente (28/an), cu un număr mare de pui la fătare (112), existând posibilitatea



ROMÂNIA

Județul Ilfov

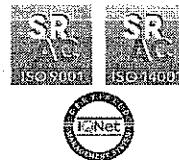
PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON

CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



de reproducere a primelor generații chiar în primul an de viață. Longevitatea este de 2 4 ani, hârciogul atingând chiar 10 ani.

Principalele rozătoare de la noi sunt :popândăul, șobolanul cenușiu, șobolan de casă, șoarecele, specia albastră a șoarecelui de casă, șoarecele de pădure.

Măsurile de combatere sunt:

Preventivă profilactică defensivă realizanduse prin:

împiedicarea pătrunderii și stabilirii rozătoarelor în obiective

îndepărtarea surselor de apă și hrana pentru rozătoare

distrugerea locurilor de adăpostire pentru rozătoare.

Deratizarea previne și combate transmisia unor boli de către rozătoare, prin mușcătură sau contact.

Pericolul mare pe care-l reprezintă rozătoarele dăunătoare, șoareci și șobolani, constă în aceea că acestea provoacă numeroase pagube materiale și reprezintă un pericol deosebit pentru sănătate.

Rolul rozătoarelor în transmiterea unui număr mare de boli bacteriene, virotice și parazitare, atât la om și la animale, este bine cunoscut. Șoarecii, dar mai ales șobolanii, sunt rezervoare de infecție și vectori, răspândind trichineloză, leptospiroză, bruceloză, febra aftoasă, gastroenterita virotică, antraxul, turbarea, toxiinfecțiile alimentare etc.

3.1.6.2. Substanțele folosite în deratizare vor fi depozitate și vor îndeplini următoarele condițiile astfel:

1. Societățile trebuie să țină evidența intrării și livrării produselor și substantelor toxice în registre speciale,

2. Să aplice măsurile de protecție a muncii în conformitate cu legislația în vigoare și să asigure instruirea personalului cu privire la măsurile ce trebuiesc luate pentru protecția muncii și intervenției cu antidot de urgență,

3. Să ambaleze și să transporte produsele și substanțele toxice în astfel de condiții încât să înlăture posibilitatea de sustragere în vederea prevenirii intoxicațiilor la om și la animale și poluării mediului înconjurător.

4. Manipularea produselor substanțelor toxice se va face în conformitate cu prevederile normelor de protecție a muncii și a mediului.

3.1.6.3. Produsele ce se vor utiliza vor fi avizate de Ministerul Sănătății pentru profilaxia sanitară umană.

3.1.6.4. Serviciile se vor executa astfel încât să nu provoace daune de orice natură obiectivului unde se aplică procedura și nu vor afecta viața și sănătatea oamenilor și a mediului ambiant. Intreaga responsabilitate pentru eventualele daune produse mediului sau a unor terți revine operatorului.

3.1.6.5. Deratizarea se execută:

a) Pentru domeniul public, minim o dată pe semestru și ori de câte ori este nevoie, în urma monitorizării;

Lucrarea de deratizare se va efectua în minimum 2 etape: etapa de primăvară (în perioada 15 - 30 aprilie) și etapa de toamnă (în perioada 1 - 15 octombrie) cât și în funcție de gradul de infestare cu rozătoare constatat în timpul monitorizărilor periodice.



ROMÂNIA
Județul Ilfov
PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



Durata de executie va fi de maximum 7 zile, urmand ca in timp de 7 - 10 zile sa se completeze zilnic momeala consumata pana cand ultima cantitate administrata ramane neconsumata.

b) Pentru operatorii economici si institutii publice, cel putin o data pe semestru si ori de cate ori este nevoie pentru stingerea unui focar;

c) Pentru populatie, minim o data pe semestru si ori de cate ori este nevoie (in gospodarii proprii, parti comune ale cladirilor din condominii, blocuri de locuinte, case).

3.1.6.6. Modul de protectie a mediului :

se au in vedere efectele asupra resurselor de apa subterana, prin reducerea consumului excesiv de substante toxice , colectarea tuturor recipientelor folosite si predarea acestora la o unitate de preluare a deseurilor toxice in vederea neutralizarii.

evitarea poluarii solului;

evitarea efectelor nocive asupra florei si faunei, prin masuri de protectie;

evitarea efectelor negative asupra vietii sociale si economice a populatiei;

evitarea depasirii nivelului de poluare fonica.

3.1.7. DEZINSECTIA

Dezinsecția este ansamblul mijloacelor si metodelor de prevenire si combatere cu substanțe chimice specifice a artropodelor (insecte in stadiul de larva sau adult), care vehiculează și transmit (direct sau indirect) boli infectocontagioase si parazitare pentru om si animale sau generatoare de disconfort. Speciile de insecte cele mai des întâlnite in acest domeniu de activitate sunt : gândacul roșu de bucătărie, gândacul negru de bucătărie, musca, țânțarul, ploșnița de casa, ploșnița porumbeilor, molia de haine, greierele de casă, puricele, păianjănul, viespea, furnica neagră, molia covoarelor.

Din punct de vedere practic, dezinsecția este de doua feluri :

preventivă (profilactică) care are scopul de a împiedica înmulțirea si răspândirea dăunătorilor, prin crearea de condiții nefavorabile dezvoltării acestora. Ea trebuie sa aibă caracter permanent; curativă (terapeutică sau de combatere) în focar, care urmărește distrugerea si îndepărtarea insectelor si artropodelor din unitatea asupra căreia se acționează; ea se realizează la interval repetate de 10-14 zile pentru distrugerea focarelor, fiind urmată apoi de dezinsecția profilactică.

Dezinsecția previne si combate transmitia unor boli de către insecte si acarieni. Insectele, pe lângă factorul de disconfort pe care îl generează, sunt agenți cauzali ai unor pagube economice, precum si agenți de transmisie la om si animale, a unor boli infectioase si parazitare.

Primejdia mare pe care o prezintă insectele dăunătoare se datorește puterii mari de înmulțire și voracității lor exagerate.

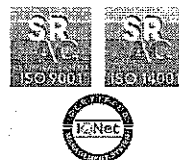
Pagubele materiale se realizează prin transmiterea de boli atât la culturi cât și la animale.

Câteva boli propagate de insecte, fie prin înțepătură, fie prin contact cu alimentele: febra recurentă, tifosul exantematic, tuberculoza, ciurma, malaria, afecțiuni cutanate, dermatoze, iritații ale mucoaselor oculare, toxiinfecții alimentare, viroze, etc.



ROMÂNIA
Județul Ilfov
PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



3.1.7.1. Factori care influențează dezinsecția:

a) Simultaneitatea tipurilor de dezinsecție

pulverizarea și tratamentul la sol, sub forma de ceață, în parcuri, zone cu verdeață, pentru combaterea țânțarilor și a muștelor adulte asigurând distrugerea lor imediată
tratamentul terestru și delarvizarea terenurilor de propagare, de ex: terenuri mlăștinoase, rauri lacuri, bălți, etc. pentru combaterea larvelor care asigura o protecție mai completă
dezinsecția în subsoluri, casa scărilor și poduri (inclusiv cele de locuințe) unde există unul din cele mai mari focare de țânțari, ocazie cu care se distrug și focarele celorlalte insecte.

b) Eficiența desfășurării simultane a tratamentelor:

tratamentul terestru prin combaterea directă a adulților și larvelor de insecte în stadii tinere, realizează o eficiență a operațiunii de dezinsecție
tratamentul în subsoluri, casa scărilor și poduri asigura confortul imediat.

c) Costul produselor utilizate și cantitățile de insecticid folosit / unitatea de măsură

3.1.7.2 Criterii de alegere a insecticidelor

1. Eficacitatea
2. Ușurința în prepararea și aplicarea soluțiilor și în stocarea substanțelor și produselor
3. Economicitatea
4. Lipsa corozivității și a efectelor distructive
5. Cunoașterea toxicității insecticidelor în condițiile de utilizare și a măsurilor de protecție recomandate
6. Spectrul de combatere privind gama de insecte vectoare
7. Domeniul de aplicabilitate: parcuri, scuaruri, aliniamente stradale, cvartale de locuit, locuințe, spitale, locuri publice, etc.
8. Compatibilitate pentru dispersie în sistem ULV (volum ultra redus)
9. Acțiunea insecticidelor prin contact și ingestie.

3.1.7.3. Reguli generale de practică în acțiunile de dezinsecție.

Combaterea populației adulte de insecte are drept scop reducerea imediată a numărului insecte, aplicanduse în zonele unde există locuri de adăpostire (vegetația din municipiu, garduri vii, tufișuri, arbori). Tratamentele se vor executa cu aparatura purtată de către operatori și / sau vehicule, aplicanduse de la sol sub forma de ceață caldă și/sau ceață rece, cuprinzând întreaga vegetație, de la sol către vârfurile arborilor. Se vor utiliza insecticide condiționate special pentru combaterea țânțarilor adulți.

Lucrarea de dezinsecție se va efectua pe toata perioada verii, în funcție de monitorizarile periodice în

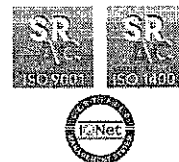
minimum 4 etape (iunie, iulie, august, septembrie).

3.1.7.4. Activitățile se vor efectua cu respectarea Normelor de igienă și a recomandărilor privind mediul de viață al populației aprobate prin Ordinul Ministrului Sănătății nr 536 /1997. Materialele ce se folosesc vor fi însoțite de prospecte de la firma producătoare din care să rezulte consumurile specifice și dozele de utilizare.



ROMÂNIA
Județul Ilfov
PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



3.1.7.5. Delarvizarea

Reguli generale de practică în acțiunile de delarvizare.

Delarvizarea pentru domeniul public prezintă următoarele operațiuni:

Acțiunea cu larvicid asupra larvelor în dezvoltare și care să nu fie toxic pentru oameni, pești și animale. Se va efectua cu produse larvicide condiționate special pentru tratarea habitatelor larvare, respectiv pe vegetația de pe malurile apelor curgătoare, pe suprafața luciilor de apă stătătoare și zone mlăștinoase.

Lucrarea de delarvizare va preceda întotdeauna lucrarea de dezinsecție. (se va efectua în minimum 4 etape.)

Are drept scop reducerea imediată a numărului de larve, aplicându-se în zonele unde există locuri inundate, umede.

Tratamentele se vor executa cu aparatura purtată de către operatori și /sau vehicule, aplicându-se de la sol sub forma de ceață caldă și/sau ceață rece în sistem ULV (volum ultra redus). Se vor utiliza larvicide condiționate special pentru combaterea larvelor.

3.1.7.6. Dezinsecția se execută:

a) În spațiile deschise de pe domeniul public și de pe domeniul privat în conformitate cu prevederile instituțiilor de specialitate.

Substanțele utilizate în spațiile deschise vor fi substanțe cu pulverizare în volum ultraredus și aplicate în mod obligatoriu cu aparatura compatibilă.

b) Frecvența este de 4 ori/an și ori de câte ori este nevoie, în spațiile cu altă destinație decât cea de locuință, în subsolurile tehnice și în caminele rețelelor de alimentare cu apă, de canalizare. În cazul tratamentelor împotriva tantariilor este obligatorie acțiunea atât împotriva larvelor, cât și a adulților;

c) Lunar sau ori de câte ori este nevoie, pentru stingerea unui focar în unitățile de producție și / sau de comerț agroalimentar și în depozitele cu astfel de produse;

d) Trimestrial și ori de câte ori este nevoie în instituții;

e) Numai la solicitarea proprietarului spațiului cu destinație de locuință. În spațiile ocupate de copii, bătrâni, persoane cu afecțiuni cronice, precum și în cele în care se găsesc animale de companie sau de pază dezinsecția se execută utilizând produse din clasele Xn și Xi de toxicitate, care nu sunt iritante sau daunatoare pestilor sau animalelor cu sânge cald.

3.1.7.7. Modul de protecție a mediului:

se au în vedere efectele asupra resurselor de apă subterană, prin reducerea consumului excesiv de substanțe toxice, colectarea tuturor recipientelor folosite și predarea acestora la o unitate de preluare a deșeurilor toxice în vederea neutralizării;

evitarea poluării solului;

evitarea efectelor nocive asupra florei și faunei, prin măsuri de protecție;

evitarea efectelor negative asupra vieții sociale și economice a populației;

evitarea depășirii nivelului de poluare fonică.

În cazul constatării apariției unui focar, dezinsecția se efectuează obligatoriu, fără a fi necesară solicitarea proprietarului spațiului cu destinație de locuință, numai cu avizul sau la cererea autorității contractante.

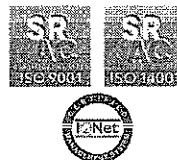


ROMÂNIA

Județul Ilfov

PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



3.1.8. DEZINFECTIA

3.1.8.1. Dezinfecția este o metoda a igienei, constând în operațiuni de prevenire și combatere a bolilor infecțioase și parazitare la om și animale, urmărinduse distrugerea germenilor patogeni de pe suprafețele supuse acestei operațiuni.

Dezinfecția previne dezvoltarea germenilor patogeni, transmitători de boli și combate răspândirea în masa a bolilor transmisibile.

Dezinfecție se aplică în cazurile în care curățenia nu elimină riscurile de răspândire a infecției, iar sterilizarea nu este necesară. În afara de curățenia mecanică, ce se impune în fiecare spațiu, dezinfecția se realizează:

preventiv (profilactic) care are ca scop distrugerea eventualelor germeni patogeni sau condiționat patogeni, care în mod normal constituie microbismul local și se dezvoltă influențând negativ starea de sănătate a oamenilor și animalelor.

de necesitate care se efectuează pentru combaterea unor boli infecțioase sau parazitare din momentul înregistrării primelor cazuri de boală și până la lichidarea întregului focar.

În orice activitate de dezinfecție trebuie să se aplice măsurile de protecție a muncii pentru a preveni accidentele și intoxicațiile.

3.1.8.2. Factori care influențează dezinfecția

Ca dezinfectante sunt recomandate numeroase substanțe; este însă de reținut că acestea aparțin unui număr redus de clase chimice. Lista dezinfectanților utilizați nu trebuie să fie exhaustivă. Pentru realizarea unei dezinfecții eficiente trebuie să se ia în considerare o serie de factori care influențează dezinfecția:

spectrul de activitate și puterea germicidă (tipul de microorganism, rezistența microorganismelor)

numărul microorganismelor pe suportul tratat

cantitatea de material organic de pe suportul tratat

natura suportului de tratat

concentrația substanței dezinfectante

timpul de contact și temperatura

susceptibilitatea dezinfectanților chimici de a fi inactivați ex: prin substanțe organice, plastic, cauciuc, celuloză, apă dură și detergenți de exemplu, dezinfectantele pe bază de compuși cuaternari de amoniu sunt incompatibile cu detergenții anionici.

Tipul de activitate antimicrobiană: bactericidă sau bacteriostatică de exemplu dezinfectantele pe bază de compuși cuaternari de amoniu sunt numai bacteriostatice la concentrații mici, în timp ce la concentrații înalte devin bactericide.

Stabilitatea produsului ca atare sau a soluțiilor de lucru în timp ce soluția concentrată de hipoclorit de sodiu este instabilă, dicloroizocianuratul de sodiu sub formă de tablete sau granule este foarte stabil, dacă este depozitat în loc uscat. Corozivitatea: hipocloriții corodează unele metale. Toxicitatea: formaldehida și glutaraldehida sunt dăunătoare pentru sănătate.

3.1.8.3. Criterii de alegere a dezinfectanților

Eficacitatea

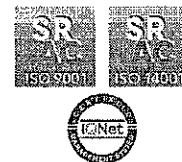
Ușurința în prepararea și aplicarea soluțiilor și în stocarea substanțelor și produselor

Economicitatea



ROMÂNIA
Județul Ilfov
PRIMĂRIA ORĂȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



Lipsa corozivității și a efectelor distructive

Cunoașterea toxicității dezinfectantelor în condițiile de utilizare și a măsurilor de protecție recomandate.

3.1.8.4. Reguli generale de practica a dezinfecției

Dezinfecția profilactică completează curățenia, dar nu o suplinește și nu poate înlocui sterilizarea. Pentru dezinfecția în focar se utilizează dezinfectante cu acțiune asupra agentului patogen incriminat, sau presupus. Dezinfecția se practică înainte de instituirea măsurilor de curățenie. Trebuie utilizate numai dezinfectante avizate de Ministerul Sănătății și Familiei.

În dezinfecția chimică trebuie utilizate dezinfectante cu spectru de acțiune bactericidă (și/sau tuberculocidă), virulicidă, fungicidă și/sau sporicidă.

În funcție de riscul de apariție a infecțiilor, trebuie alese dezinfectantele care acționează specific asupra agenților patogeni incriminați.

Se recomandă periodic alternanța produselor dezinfectante pentru a se evita apariția rezistenței microorganismelor.

Dezinfectantele trebuie folosite la concentrațiile de utilizare și timpii de acțiune recomandați de producător.

La prepararea și utilizarea soluțiilor dezinfectante sunt necesare:

cunoașterea exactă a concentrației substanței active în produse, prin determinări periodice de laborator (acolo unde este posibil).

folosirea de recipiente curați,

utilizarea soluțiilor de lucru în ziua preparării, pentru a se evita contaminarea și degradarea inactivarea lor

utilizarea soluțiilor de lucru în cadrul perioadei de stabilitate indicate de producător

controlul chimic și bacteriologic prin sondaj al soluțiilor dezinfectante în curs de utilizare.

Utilizarea dezinfectantelor se face respectând normele de protecție a muncii, care să prevină accidentele și intoxicațiile

Instruirea personalului cu privire la utilizarea dezinfectantelor.

Personalul care utilizează în mod curent dezinfectantele trebuie instruit cu privire la noile proceduri, sau noile produse.

3.1.8.5. Dezinfecția se execută:

a) Trimestrial și ori de câte ori este nevoie, în spațiile cu altă destinație decât cea de locuință, în subsolurile tehnice și în caminele rețelilor de alimentare cu apă, de canalizare și de alimentare cu energie termică;

b) Lunar și ori de câte ori este nevoie, pentru stingerea unui focar în unitățile de producție și/sau de comerț agroalimentar și în depozitele cu astfel de produse;

c) Trimestrial și ori de câte ori este nevoie, pentru stingerea unui focar de infecție în instituții;

d) La solicitarea proprietarului de spațiu cu destinație de locuință. În cazul constatării apariției unui focar, dezinfecția se efectuează obligatoriu, fără a fi necesară solicitarea proprietarului spațiului cu destinație de locuință, numai cu avizul sau la cererea autorității contractante.

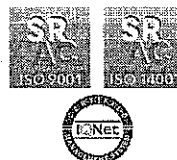


ROMÂNIA

Județul Ilfov

PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



3.2.. DOTARI CU PERSONAL SI UTILAJE

3.2.1. Operatorul are obligația de a-și dimensiona parcul auto (mijloace speciale de transport) utilajele si echipamentele, precum si personalul calificat, astfel încât, sa asigure desfășurarea activității de dezinsecție, deratizare, dezinsecție în condiții corespunzătoare,

3.3. Persoanele fizice sau juridice beneficiare ale activitatilor de deratizare, dezinsecție si dezinsecție au obligatia sa permita accesul operatorului in locurile unde urmeaza sa se realizeze operatia si sa mentina salubre spatiile pe care le au in proprietate.

3.4. In situatii de forta majora, operatorul are obligatia sa anunte serviciul de specialitate din cadrul administratiei publice locale pentru luarea masurilor legale.

3.5. Standarde de calitate

Prestarea activitatilor de dezinsecție, dezinsecție si deratizare se va executa astfel incat sa se realizeze:

- a) Continuitatea activitatii pe intreaga durata de desfasurare, cu respectarea prevederilor contractuale;
- b) Corectarea si adaptarea regimului de prestare a activitatii la cerintele beneficiarului;
- c) Controlul calitatii serviciului prestat;
- d) Tinerea la zi a documentelor cu privire la prestarea serviciului;
- e) Respectarea regulamentului serviciului de salubritate pentru activitatea de deratizare, dezinsecție, dezinsecție si tratamente fitosanitare;
- f) Prestarea activitatii pe baza principiilor de eficienta economica, avand ca obiectiv reducerea costurilor de prestare a serviciului;
- g) Asigurarea capacitatii de lucru a utilajelor si dispozitivelor pentru efectuarea activitatii, in intreaga arie administrativ teritoriala incredintata;
- h) Indeplinirea indicatorilor de calitate a prestarii activitatii, specificati in regulamentul serviciului de deratizare, dezinsecție si dezinsecție;

4. OBLIGATII REFERITOARE LA REALIZAREA SERVICIULUI

Obligatiile operatorului de dezinsecție, dezinsecție si deratizare sunt :

cunoasterea zonei si a locului unde se executa dezinsecția, dezinsecția si deratizarea;

stabilirea vectorilor din zona unde se executa dezinsecția, dezinsecția si deratizarea;

determinarea nivelului de infestare ;

stabilirea substantelor si a concentratiei ce se va utiliza pentru combaterea vectorilor din zona propusa pentru dezinsecție, dezinsecție, deratizare, astfel incat tratamentele aplicate sa nu aiba efecte nocive asupra cetatenilor, solului, apei si sa nu persiste ca elemente poluante;

pregatirea afiselor pentru avertizarea populatiei si inclusiv asupra toxicitatii substantelor utilizate;

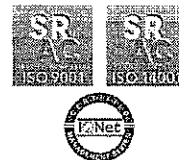
instruirea operatorilor care executa tratamentele de dezinsecție, dezinsecție si deratizare;

anuntarea programului de lucru, care va cuprinde zona si perioada prestarii serviciilor.



ROMÂNIA
Județul Ilfov
PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



5.DISPOZITII FINALE

Operatorul/operatorii economic/i se obliga sa cunoasca si sa detina toate avizele/autorizatiilor derivate din norme obligatorii in legatura cu prestarea prezentului serviciu.

Suprafete domeniu public:

Nr. Crt.		Denumire	Suprafața parcare/lungimi strazi	Suprafete spațiu verde	Total suprafața DDD
1		Parcari Livezilor	1,465	1,355	2,820
2		Parcari Eroilor	1,052	730	1,782
3		Parc mare Livezilor + Parcari pavele	1,850	650	2,500
4		Parcari bloc P6	388	222	610
5		Parcari bloc P13 și P14	500	556	1,056
6		Parcari bloc H și I	374	114	488
7		Parcari bloc B și D	480	326	806
8		Parcari bloc A și G	483	236	719
9		Parcari bloc J	390	40	430
10		Parcari bloc K	210	145	355
11		Bloc D1 și E1	375	503	878
12		Boc E2	176		176
13		Bloc E3	197		197
14		Bloc F1	140		140
15		Bloc F2	139		139
16		Bloc P7	192		192
17		Bloc P8	141		141
18		Bloc P9	133		133
19		Bloc B Faleza	137		137
20		Bloc A1 Biruintei	156		156
21		Parc Sf. Gheorghe		150	150
22		Parc Eroilor		200	200
23		Parc Damache		250	250
24		Sala sport corp A (Mioritei)		630	630
25		Sala Sport corp B (Biruintei)		1,239	1,239
26		Sala sport U.M.		1,500	1,500
27		Dispensar	400		400
28	Str.	Afinului	74		74
29	Str.	Albinelor	177		177



ROMÂNIA

Județul Ilfov

PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



30	Str.	Alexandru Ioan Cuza	149		149
31	Intr.	Alunului	83		83
32	Str.	Amurgului	199		199
33	Intr.	Anton Pann	264		264
34	Str.	Anton Pann	261		261
35	Str.	Armatei	484		484
36	Str.	Apusului	245		245
37	Str.	Aurel Vlaicu	370		370
38	Str.	Aurora	473		473
39	str	Avicola	620		620
40	Str.	Avram Iancu	245		245
41	Str.	Baile Herculane	692		692
42	Str.	Barsei	197		197
43	Str.	Batalionului	300		300
44	B-dul.	Biruintei	1,135		1,135
45	Intr.	Biruintei	485		485
46	Str.	Bobalna	213		213
47	Alee	Bobocilor	116		116
48	Str.	Brandusei	383		383
49	Intr.	Bradului	129		129
50	Str.	Bufnitei	320		320
51	Str.	Bujorului	453		453
52	Intr.	Bujorului	280		280
53	Str.	Caisilor	155		155
54	Str.	Calea Bucurestilor	2,700		2,700
55	Str.	Calarasi	410		410
56	Str.	Campului	1,119		1,119
57	Intr.	Campului	970		970
58	Str.	Campului I	100		100
59	Str.	Campului II	100		100
60	Str.	Campului III	120		120
61	Intr.	Carpenului	69		69
62	Str.	Castanului	335		335
63	Sos.	Cernica	4,500		4,500
64	Str.	Cetinei	211		211
65	Str.	Cicoarei	111		111
66	Str.	Ciresului	208		208
67	Intr.	Ciucas	295		295
68	Str.	Closca	150		150
69	Intr.	Coacazei	50		50
70	Str.	Cocostarcului	216		216



ROMÂNIA
Județul Ilfov
PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL



Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

71	Str.	Corcodusului	182		182
72	Str.	Corneliu Coposu	545		545
73	Intr.	Cornului	80		80
74	Str.	Cozieni	1,050		1,050
75	Intr.	Cozieni	250		250
76	Str.	Crinului	308		308
77	Str.	Crisana	294		294
78	Str.	Crivatului	225		225
79	Intr.	Crizantemelor	65		65
80	Str.	C-tin Brancoveanu	530		530
81	Str.	C-tin Dobrogeanu Gherea	635		635
82	Intr.	C-tin Dobrogeanu Gherea	101		101
83	Str.	Curcubeului	434		434
84	Str.	Depozitului	350		350
85	Str.	Dimitrie Cantemir	275		275
86	Str.	Drumul Garii	1,427		1,427
87	Str.	Dumitru N. Dumitru	650		650
88	Str.	DUNARII	350		350
89	Str.	Duzilor	540		540
90	Intr.	Duzilor	67		67
91	Intr.	Duzilor I	66		66
92	Intr.	Duzilor II	60		60
93	Str.	Ecaterina Mihaila	236		236
94	Str.	Ecaterina Teodoroiu	498		498
95	Intr.	Ecaterina Teodoroiu	75		75
96	Str.	Emil Cioran	300		300
97	Str.	Eroilor	510		510
98	Intr.	Eroilor	505		505
99	Str.	Eugen Lovinescu	301		301
100	Intr.	Fabricii	100		100
101	Str.	Fagetului	380		380
102	Str.	Fagurilor	380		380
103	Intr.	Fagurilor	191		191
104	Str.	Fanetei	520		520
105	Str.	Fanului	150		150
106	Str.	Fermei	197		197
107	Str.	Flaviei	169		169
108	Intr.	Flaviei	168		168
109	Str.	Flamingo	280		280



ROMÂNIA

Județul Ilfov

PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON

CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



110	Str.	Florilor	99		99
111	Str.	Fluierului	110		110
112	Intr.	Fragilor	50		50
113	Str.	Frunzei	199		199
114	Str.	Fuilorului	100		100
115	Str.	Galati	400		400
116	Str.	Garea Pasarea	710		710
117	Str.	Garofei	129		129
118	Str.	George Calinescu	631		631
119	intr.	George Calinescu	69		69
120	Str.	George Cosbuc	314		314
121	Str.	Ghindei	211		211
122	Str.	Ghiocei	200		200
123	Aleea	Gladiolei	400		400
124	Str.	G-ral David Praporgescu	165		165
125	Intr.	Grigore Ghica	100		100
126	Intr.	Gutuului I	40		40
127	Intr.	Harnicului	50		50
128	Str.	Horei	305		305
129	Str	Ialomita	505		505
130	Str	Ibisului	212		212
131	Str	Ion Ratiu	397		397
132	Str.	Ilie Tulbureanu	226		226
133	Str.	Ion Creanga	199		199
134	Intr.	Ion Creanga	258		258
135	Str.	Ion Sulea	406		406
136	Str.	Iosif Sava	565		565
137	Str.	Islazului	69		69
138	Str.	Jiului	217		217
139	Str.	Jupiter	396		396
140	Intr.	Lalelei	69		69
141	Str.	Lamaitei	275		275
142	Str.	Libertatii –fosta I.C.Frimu	406		406
143	Intr.	Liliacului	123		123
144	Str.	Livezilor	961		961
145	Str.	Livezilor I	489		489
146	Str.	Livezilor II	488		488
147	Str.	Livezilor III	489		489
148	Str.	Livezilor IV	338		338
149	Str.	Livezilor V	255		255



ROMÂNIA

Județul Ilfov

PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



150	Str.	Lucernei	238		238
151	Str.	Macedoniei	72		72
152	Str.	Macului	147		147
153	Str.	Maghiranului	205		205
154	Intr.	Maghiranului	106		106
155	Str.	Magnoliei	627		627
156	Str.	Magurei	181		181
157	Str.	Marginei	289		289
158	Intr.	Marginei	206		206
159	Str.	Marin Preda	391		391
160	Str.	Marului	75		75
161	Str.	Matei Basarab	295		295
162	Intr.	Matei Basarab	47		47
163	Str.	Meiului	263		263
164	Intr.	Mesteacanului	98		98
165	Str.	Mihai Eminescu	414		414
166	Str.	Mihai Viteazu	400		400
167	Intr.	Mihai Viteazu	300		300
168	Str.	Mihail Sadoveanu	220		220
169	Str.	Mioritei	1,091		1,091
170	Intr.	Mioritei	250		250
171	Str.	Mircea Eliade	170		170
172	Str.	Molidului	320		320
173	Str.	Mures	148		148
174	Str.	Naframei	168		168
175	Str.	Narciselor	158		158
176	Str.	Nicolae Balcescu	550		550
177	Str.	Nicolae Grigorescu	600		600
178	Str.	Nicolae Titulescu	220		220
179	Str.	Nucului	161		161
180	Str.	Oitelor	241		241
181	Str.	Olarilor	250		250
182	Str.	Olimp	400		400
183	Str.	Oltului	196		196
184	Str.	Orhideei	632		632
185	Str.	Orizontului	548		548
186	Str.	Pacii	169		169
187	Str.	Padurii	300		300
188	Str.	Parului	40		40
189	Str.	Panselelor	147		147
190	Str.	Paralela (Biruintei)	1,137		1,137



ROMÂNIA

Județul Ilfov

PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON

CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

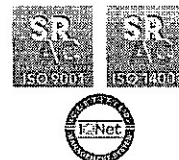


191	Str.	Pavel Tkacenco	178		178
192	Str.	Pasarea Phoenix	280		280
193	Str.	Pelinului	172		172
194	Intr.	Pelinului	200		200
195	Intr.	Petalei	53		53
196	Str.	Piersicului	415		415
197	Intr.	Piersicului	426		426
198	Intr.	Pinului	87		87
199	Str.	Paraului	400		400
200	Str.	Plantelor	1,000		1,000
201	Intr.	Plopului	89		89
202	Str.	Poet George Tarnea	1,800		1,800
203	Str.	Popa Sapca	305		305
204	Str.	Portocalelor	305		305
205	Str.	Prunilor	102		102
206	Intr.	Prunilor	53		53
207	Str.	Rasaritului	551		551
208	Intr.	Rasaritului	90		90
209	Str.	Rascoalei	4,860		4,860
210	Intr.	Rascoalei	655		655
211	Str.	Razorului	181		181
212	Str.	Revolutiei	407		407
213	Str.	Roma	400		400
214	Intr.	Rozmarin	92		92
215	Intr.	Salcamului	60		60
216	Intr.	Salciei	90		90
217	Aleea	Satu Mare	300		300
218	Str.	Scolii	207		207
219	Str.	Sf.Calinic	452		452
220	Str.	Sf.Gheorghe	1,587		1,587
221	Intr.	Sf.Gheorghe	417		417
222	Str.	Sf.Maria	615		615
223	Str.	Sf.Pantelimon	675		675
224	Sinaia	DE privat al localitatii	650		650
225	Str.	Siretului	500		500
226	Str.	Sperantei	443		443
227	Str.	Starcului	280		280
228	Str.	Stejarului	85		85
229	Str.	Strandului	400		400
230	Str.	Sulfinei	169		169
231	Str.	Teiului	221		221



ROMÂNIA
Județul Ilfov
PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



232	Str.	Tepes Voda	279		279
233	Str.	Tigrului	520		520
234	Str.	Tineretului	1,200		1,200
235	Str.	Tisei	210		210
236	Str.	Tismana	205		205
237	Str.	Toamnei	313		313
238	Intr.	Toamnei	229		229
239	Str.	Toporasi	481		481
240	Str.	Tractorului	1,507		1,507
241	Str.	Trandafirilor	370		370
242	Str.	Trifoiului	213		213
243	Str.	Tudor Vladimirescu	432		432
244	Intr.	Tufisului	298		298
245	Str.	Ulmilor	400		400
246	Intr.	Ulmilor	148		148
247	Intr.	Ulmului	53		53
248	Str.	Vantului	174		174
249	Str.	Vasilescu Vasia	223		223
250	Intr.	Vasilescu Vasia	50		50
251	Str.	Viilor	1,258		1,258
252	Intr.	Viilor	41		41
253	Str.	Viilor I	400		400
254	Str.	Viilor II	400		400
255	Str.	Viisoara	300		300
256	Str.	Visinilor	312		312
257	Intr.	Visinilor	100		100
258	Str.	Vlasiei	593		593
259	Str.	Walter Maracineanu	956		956
260	Intr.	Walter Maracineanu	112		112
261	Str.	Zambilelor	173		173
262	Str.	Zenitului	400		400
263	Intr.	Zmeurei	50		50
TOTAL SUPRAFATA (mp)					108,581

Președinte de sedință
Sterea Marian



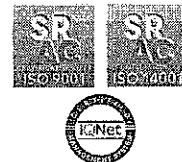
Secretar General
Sburlea Târnoaveanu





ROMÂNIA
Județul Ilfov
PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



ANEXA NR.4 LA HCL.270/18.12.2019

ACORD CADRU DE DELEGARE A GESTIUNII
SERVICIULUI PUBLIC DE SALUBRIZARE PENTRU PRESTAREA ACTIVITATII
DE DERATIZARE, DEZINSECTIE, DEZINFECTIE SI TRATAMENTE FITOSANITARE
DIN ORAȘUL PANTELIMON prin
ACHIZIȚIE PUBLICĂ DE SERVICII

1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

- 1.1. ORAȘUL Pantelimon, cu sediul în _____ având CIF _____,
având cont nr. _____ deschis la _____, reprezentat prin _____,
Primar, în calitate de **delegatar - achizitor**, și
- 1.2. _____, cu sediul în _____, având CIF _____,
având cont nr. _____ deschis la _____, reprezentat prin _____, în
calitate de **delegat - prestator**,

Au convenit de comun acord la încheierea prezentului contract.

2. OBIECTUL ACORDULUI CADRU

2.1. Obiectul acordului cadru reprezintă delegarea gestiunii serviciului public de salubritate pentru prestarea activității de deratizare, dezinsecție, dezinfectie și tratamente fitosanitare din Orașul Pantelimon, jud. Ilfov, prin achiziție publică de servicii.

2.2. Activitățile care fac obiectul delegării gestiunii sunt deratizare, dezinsecție, dezinfectie și tratamente fitosanitare

2.3. (1) Descrierea activităților și a obiectului delegării de gestiune sunt stabilite și reglementate în Regulamentul serviciului public de salubritate pentru prestarea activității de deratizare, dezinsecție, dezinfectie și tratamente fitosanitare din Orașul Pantelimon – anexa nr. 1 la prezentul contract, respectiv Caietul de sarcini, anexa nr. 2 la prezentul contract.

(2) Delegatul – prestator va asigura prestarea serviciilor care fac obiectul delegării, menționate la art. 2.2. în conformitate cu cerințele, criteriile și condițiile stabilite în caietul de sarcini și regulamentul serviciului public de salubritate pentru prestarea activității de deratizare, dezinsecție, dezinfectie și tratamente fitosanitare din Orașul Pantelimon, care fac parte integrantă din prezentul contract.

2.4. Delegarea gestiunii serviciului public de salubritate pentru prestarea activității de deratizare, dezinsecție, dezinfectie și tratamente fitosanitare din Orașul Pantelimon implică încredințarea prestării serviciilor prevăzute la art. 2.2.

3. DURATA ACORDULUI CADRU, TERMENE STABILITE

3.1. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării acestuia de către părțile contractante și se încheie pe o durată de 4 ani.

3.2. În cazul în care una dintre părțile contractante semnează contractul la o dată ulterioară celei la care a semnat partea cocontractantă, termenul de intrare în vigoare a acordului cadru se consideră a fi cea ulterioară.



ROMÂNIA

Județul Ilfov

PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



4. PREȚURILE/TARIFELE

4.1. Prețul total maxim al acordului cadru, plătit de delegatul-prestator de către delegatarul-achizitor pentru prestarea serviciilor stipulate la art. 2.1. pe întreaga durată a acordului cadru este de _____ lei, fără TVA, din care:

Pentru clădiri:

- a) Activitatea de dezinsecție tariful unitar este de lei/mp fara TVA;
- b) Activitatea de dezinsecție tariful unitar este de lei/mp fara TVA;
- c) Activitatea de deratizare tariful unitar este de lei/mp fara TVA;

Pentru teren:

- a) Activitatea de dezinsecție tariful unitar este de lei/mp fara TVA;
- b) Activitatea de deratizare tariful unitar este de lei/mp fara TVA.

4.2. Delegatarul-achizitor va avea obligația de a achita doar serviciile/lucrările efectiv realizate de către Delegatul-prestator în executarea prezentului contract, în limitele maximele prevăzute la art. 4.1.

Prețurile unitare aferente serviciilor sunt cele prevăzute în oferta financiară depusă de către delegat-prestator, Anexa nr. 3 la prezentul contract.

4.3. Delegatarul-achizitor se obligă să plătească contravaloarea serviciilor prestate către delegatul-prestator în termen de 60 de zile calendaristice de la depunerea facturii la sediul delegatarului-achizitor în funcție de disponibilitățile financiare existente după data semnării acordului cadru. Contravaloarea serviciilor se va plăti lunar în baza situațiilor de lucrări acceptate de către delegatar-achizitor. Factura pentru serviciile/lucrările prestate se emite doar după aprobarea de către autoritatea contractantă a situațiilor de lucrări, în baza Raportului lunar detaliat al activităților și semnarea procesului verbal de recepție de către Comisia de recepție (semnat fără obiecțiuni).

5. DEFINIȚII

5.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

1. *contract* - actul juridic care reprezintă acordul de voință al celor două părți, încheiat, între o autoritate contractantă, în calitate de "achizitor", și, un prestator de servicii, în calitate de "prestator";

2. *prețul ACORDULUI CADRU* - prețul plătit de delegatul-prestator de către delegatarul-achizitor, în baza ACORDULUI CADRU pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;

3. *standarde* - standardele, reglementările tehnice sau orice alte asemenea prevăzute în caietul de sarcini, regulamentul serviciului public de salubritate pentru prestarea activității de deratizare, dezinsecție, dezinsecție și tratamente fitosanitare și în propunerea tehnică;

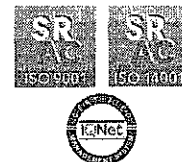
4. *forța majoră* - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii acordului cadru și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea acordului cadru; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

5. *zi* - zi calendaristică; *an* - 365 zile,



ROMÂNIA
Județul Ilfov
PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



6. *caiet de sarcini* – Caietul de sarcini pentru delegarea gestiunii serviciului public de salubritate pentru prestarea activității de deratizare, dezinsecție, dezinfectie și tratamente fitosanitare din Orașul Pantelimon aprobat prin H.C.L. nr. /

7. *indicatori de performanță* – Indicatori de performanță generali și garanți pentru Serviciul public de salubritate pentru prestarea activității de deratizare, dezinsecție, dezinfectie și tratamente fitosanitare, Anexa la Caietul de sarcini pentru delegarea gestiunii serviciului public de salubritate pentru prestarea activității de deratizare, dezinsecție, dezinfectie și tratamente fitosanitare din Orașul Pantelimon aprobat prin H.C.L. nr. /

6. STANDARDE

6.1. Delegatul-prestator va presta serviciile cu respectarea standardelor, normelor și normativelor în vigoare și conform specificațiilor din caietul de sarcini.

7. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE DELEGATARULUI-ACHIZITOR

7.1. (1) Delegatarul-achizitor are dreptul de a urmări, controla și supraveghea prin reprezentanții săi, în perioada derulării acordului cadru, modul în care se respectă condițiile și clauzele acestuia, precum și îndeplinirea cerințelor de performanță și calitate a activităților de către delegatul-prestator.

(2) Delegatarul-achizitor are dreptul de a solicita de la delegatul-prestator, informații cu privire la nivelul și calitatea serviciului prestat și cu privire la modul de întreținere, exploatare și administrare a bunurilor încredințate pentru realizarea serviciului.

7.2. Delegatarul-achizitor este obligat să plătească prețul acordului cadru în condițiile cap. 4.

7.3. Delegatarul-achizitor are dreptul să aplice clauzele sancționatorii prevăzute la cap. 10, 11 din prezentul contract, în cazul în care delegatul-prestator nu respectă prevederile prezentului contract, respectiv prevederile din regulamentul serviciului și din caietul de sarcini.

7.4. Delegatarul-achizitor are dreptul să rezilieze prezentul contract în mod unilateral în condițiile și situațiile prevăzute la Cap. 11.

7.5. Drepturile și obligațiile delegatarului-achizitor prevăzute în prezentul capitol se completează cu cele stabilite în cuprinsul regulamentul și caietului de sarcini.

8. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE DELEGATULUI-PRESTATOR

8.1. Delegatul-prestator are obligația să asigure prestarea serviciilor pe baza și în conformitate cu prevederile prezentului contract, al caietului de sarcini și al regulamentul, oferta depusă și cu respectarea prescripțiilor, normelor și normativelor tehnice în vigoare.

8.2. Delegatul-prestator are obligația de a respecta indicatorii de performanță și calitate stabiliți în anexele la prezentul contract.

8.3. Delegatul-prestator are obligația de a supraveghea prestarea serviciilor, de a asigura resursele umane, materiale, instalațiile, echipamentele necesare pentru îndeplinirea acordului cadru.

8.4. Delegatul-prestator este răspunzător de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, având obligația de a presta serviciile cu personal autorizat, de a respecta tehnologia de prestare, măsurile generale de protecție a mediului și a muncii la transportul, depozitarea, manipularea și aplicarea produselor utilizate pentru prestarea serviciilor de deratizare, dezinfectie și dezinsecție. Produsele utilizate pentru prestarea serviciilor de deratizare, dezinfectie și dezinsecție vor corespunde calitativ și cantitativ ofertei și caietului de sarcini. Întreaga răspundere cu privire la calitatea, cantitatea serviciilor și eventualele pagube sau accidente revin în sarcina Delegatul-prestator.



ROMÂNIA

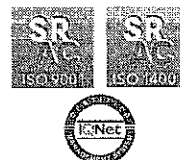
Județul Ilfov

PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



8.5. Delegatul-prestator are obligația de a se supune controlului și de a se conforma măsurilor stabilite cu ocazia activității de control, precum și de a pune la dispoziția împuterniciților/reprezentanților delegatarului-achizitor și ai autorităților de reglementare competente toate datele și informațiile solicitate.

8.6. Delegatul-prestator va considera toate documentele și informațiile care îi sunt puse la dispoziție referitoare la prezentul contract drept private și confidențiale după caz, nu va publica sau divulga niciun element al prezentului contract fără acordul scris, prealabil, al achizitorului. Dacă există divergențe cu privire la necesitatea publicării sau divulgării în scopul executării prezentului contract, decizia finală va aparține achizitorului.

8.7. Delegatul-prestator se va abține de la orice declarație publică privind derularea acordului cadru fără aprobarea prealabilă a achizitorului și de a se angaja în orice altă activitate care intră în conflict cu obligațiile sale față de achizitor conform prezentului contract.

8.8. Delegatul-prestator va despăgubi achizitorul în cazul oricaror pretenții și acțiuni în justiție rezultate din orice încălcări ale prevederilor în vigoare de către prestator, personalul său, salariat sau contractat de acesta, inclusiv conducerea sa, subordonații acestuia, precum și salariații din teritoriu.

8.9. Delegatul-prestator se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

- reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele livrate, și
- daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente.

8.10. (1) Delegatul-prestator are obligația de a se asigura ca toate tipurile de activități ce fac obiectul acordului cadru sunt prestate de personal autorizat/certificat/atestat conform solicitărilor legale din domeniul acordului cadru.

(2) Delegatul-prestator are obligația de a se asigura ca personalul utilizat în executarea acordului cadru va avea calificarea, competența și experiența corespunzătoare pentru domeniile de activitate ca fac obiectul acordului cadru.

(3) Răspunderea pentru prestarea obiectului acordului cadru cu personal atestat/calificat/autorizat și în deplină conformitate cu alin 1 și 2 ale prezentului articol și cu legislația care reglementează obiectul acordului cadru revine prestatorului.

(4) Delegatul-prestator are obligația de a se asigura că în calitate de persoană juridică deține toate autorizațiile/certificările/atestările prevăzute de lege ca obligatorii pentru a putea executa toate activitățile care fac obiectul acordului cadru.

(5) Nu vor putea fi percepute plăți suplimentare pentru îndeplinirea obligațiilor prevăzute la alin 1 și 2 ale prezentului articol, acestea fiind considerate incluse în prețul oferit.

8.11. Delegatul-prestator declară că pe parcursul executării acordului cadru va lua în considerare obligațiile legale referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii, protecția mediului, protecția monumentelor istorice, egalitatea de șanse, eficiență energetică care sunt în vigoare la nivel național și internațional.

8.12. Delegatul-prestator asigură aplicarea și respectarea prevederilor Legii nr. 319/2006 și H.G. nr. 1425/2006, referitoare la SSM. De asemenea, delegatul-prestator are obligația de a respecta condițiile de utilizare, de funcționare, de exploatare, de întreținere, de revizie și de verificare de către organele abilitate a utilajelor, instalațiilor, echipamentelor tehnice folosite. Documentele doveditoare privind respectarea obligațiilor susmenționate se vor prezenta la cererea delegatarului-achizitor.

8.13. Delegatul-prestator răspunde de îndeplinirea tuturor obligațiilor asumate prin prezentul contract, conform prevederilor legale în vigoare.



ROMÂNIA
Județul Ilfov
PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



8.14. Delegatul-prestator se obligă să respecte orice prevederi care derivă din reglementările legale în vigoare și din hotărârile consiliului local al Orașului Pantelimon.

8.15. Subdelegarea de către delegatul-prestator a gestiunii serviciului public de salubritate pentru prestarea activității de deratizare, dezinsecție, dezinfectie și tratamente fitosanitare este interzisă.

8.16. Delegatul-prestator este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța prestării serviciilor.

8.17. Delegatul-prestator are obligația de a lua toate măsurile necesare pentru evitarea oricărui pericol în cadrul prestării serviciilor.

8.18. Drepturile și obligațiile delegatului-prestator prevăzute în prezentul capitol se completează cu cele stabilite în cuprinsul regulamentului și caietului de sarcini.

9. ÎNCEPERE, FINALIZARE, ÎNTÂRZIERI, SISTARE

9.1. Delegatul-prestator are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la semnarea acordului cadru.

9.2. În cazul încetării înainte de termen a prezentului contract, respectiv neacordării/retragerii/încetării valabilității licenței, delegatul-prestator are obligația, la solicitarea delegatarului-achizitor de a asigura continuitatea prestării serviciilor care fac obiectul prezentului contract până la data desemnării noului delegat-prestator, dar nu mai mult de 90 de zile.

10. PENALITĂȚI, DAUNE-INTERESE, SANCTIUNI

10.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, delegatul-prestator întârzie sau nu-și îndeplinește obligațiile asumate prin contract, delegatarul-achizitor are dreptul de a deduce din prețul acordului cadru, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% pentru fiecare zi de întârziere, din prețul total al acordului cadru achitat de Delegatarul-achizitor către Delegatul-prestator în anul contractual anterior. Dacă nerespectarea obligațiilor are loc în primul an contractual, penalitatea va fi egală cu 0,1% pentru fiecare zi de întârziere, din prețul total maxim al acordului cadru, prevăzut la art. 4.1. Deducerea se va aplica la fiecare factura emisă de către Delegatul-prestator până la concurența sumei reprezentând penalitatea aplicată.

10.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 4.3. acesta va fi obligat să plătească penalități în valoare de 0,1% pentru fiecare zi de întârziere din valoarea facturii neachitate.

10.3. Delegatul-prestator are obligația de a despăgubi persoanele fizice sau juridice pentru prejudiciile provocate din culpă, conform prevederilor legale.

10.4. Delegatul-prestator are obligația să plătească despăgubiri pentru întreruperea nejustificată a prestării serviciilor și să acorde bonificații în cazul prestării serviciilor sub parametrii de calitate și cantitate prevăzuți în anexele prezentului contract.

10.5. Delegatarul-achizitor are dreptul să sancționeze delegatul-prestator în cazul în care acesta nu prestează serviciul la nivelul indicatorilor de performanță stabiliți și/sau nu asigură continuitatea serviciilor, prin:

a) aplicarea unor penalizări conform art. 8.8 și art.10.1, în cazul întreruperii nejustificate a prestării serviciului sau neasigurarea serviciului la parametrii de calitate și cantitate solicitată;

b) solicitarea adresată autorității de reglementare competente de a suspenda, reține sau anula licențele de operare;



ROMÂNIA

Județul Ilfov

PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



c) revocarea hotărârii prin care s-a aprobat delegarea gestiunii și rezilierea acordului cadru de delegare a gestiunii serviciului dacă, timp de 12 luni de la încheierea acestuia, se constată încălcarea repetată a obligațiilor contractuale.

11. ÎNCETAREA, REZILIEREA ACORDULUI CADRU

11.1. Prezentul contract încetează în următoarele situații:

a) la expirarea duratei stabilite la art. 3.1. prin executarea de către ambele părți a tuturor obligațiilor ce le revin conform prezentului contract și legislației aplicabile;

b) prin reziliere.

11.2. În situația rezilierii totale/parțiale din cauza neexecutării/executării parțiale de către delegatul-prestator a obligațiilor contractuale, acesta va datora delegatarului-achizitor daune-interese cu titlu de clauză penală în cuantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.

11.3. În situația în care executarea parțială a obligațiilor contractuale face imposibilă realizarea obiectului ACORDULUI CADRU în integralitatea sa, delegatul-prestator va datora delegatarului-achizitor daune-interese cu titlu de clauză penală în cuantum egal cu întreaga valoare a obligațiilor stabilite prin prezentul contract.

11.4. Rezilierea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

11.5. Părțile sunt de drept în întârziere prin simplul fapt al nerespectării clauzelor prezentului contract.

11.6. Rezilierea operează de drept, fără intervenția instanțelor judecătorești și fără alte formalități, în cazul încălcării oricărei obligații contractuale, după 10 zile de la primirea notificării scrise, trimisă de cealaltă parte, dacă partea în culpă nu își îndeplinește corespunzător obligațiile cu privire la care a fost notificată, în acest termen.

11.7. Delegatarul-achizitor își rezervă dreptul de a denunța unilateral prezentul contract, în cel mult 30 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acordului cadru și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea acordului cadru ar fi contrară interesului public, sub condiția notificării delegatului-prestator cu cel puțin 5 zile înainte de momentul denunțării.

11.8. Delegatarul-achizitor poate proceda la rezilierea unilaterală a acordului cadru, prin transmiterea unei simple notificări către Delegatul-prestator, fără efectuarea vreunei alte formalități și fără intervenția instanței de judecată, în situația în care delegatul-prestator subcontractează sau cedează cu încălcarea prevederilor legislației în vigoare sau a prezentului contract, drepturile și obligațiile sale.

11.9. Delegatarul-achizitor își rezervă dreptul de a rezilia în mod unilateral prezentul contract în cazul încălcării repetate a clauzelor acestuia de către delegatul-prestator și pentru nerespectarea indicatorilor de performanță a serviciului de către delegatul-prestator.

11.10. Prezentul contract se reziliază deplin drept în următoarele situații:

1). în cazul retragerii licenței de operare a delegatului-prestator.

12. AJUSTAREA PREȚULUI ACORDULUI CADRU

12.1. Pentru serviciile prestate, plățile datorate de delegatarul-achizitor către delegatul-prestator sunt cele prevăzute la Cap. 4.

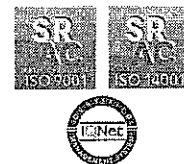
12.2. Prețul prezentului contract nu poate fi revizuit într-un interval de 12 luni de la semnarea prezentului contract.

12.3. Prețul acordului cadru poate fi ajustat în condițiile stabilite la art. 164 din H.G. nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare. Ajustarea tarifelor ofertate se va face raportat la



ROMÂNIA
Județul Ilfov
PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



indicele preturilor de consum total comunicat de Institutul Național de Statistică. Tarifele unitare inițiale se vor putea ajusta în raport cu evoluția prețurilor de consum, potrivit următoarei formule:

Cu privire la tarifele aferente: $V(1) = V(0) + \Delta(V)$, unde:

$$\Delta(V) = [\Delta(ct) + \Delta(ct) \times r\%]$$

$$\Delta(ct)n = [V(0) \times RIn-1] / 100$$

$$RIn-1 = IPCn-1 - 100;$$

$r\%$ = cota de profit

$IPCn$ = Indicele prețurilor de consum nou

Tarifele unitare inițiale aferente activităților specifice se vor putea modifica și în următoarea situație:

a) la modificările determinate de prevederile legislative care conduc la creșterea cheltuielilor materiale, a cheltuielilor cu protecția mediului și a cheltuielilor de securitate și sănătate a muncii, a cheltuielilor de personal, potrivit următoarei formule:

$$V(1) = V(0) + \Delta(V), \text{ unde:}$$

$V(1)$ - valoarea modificată a activităților specifice serviciului;

$V(0)$ - valoarea actuală a activităților specifice serviciului;

$\Delta(V)$ - creșterea valorii aferente activităților specifice serviciului;

$$\Delta(V) = [\Delta(ct) + \Delta(ct) \times r\%], \text{ unde:}$$

$\Delta(ct)$ - creșterea cheltuielilor totale ca urmare a modificărilor intervenite în costuri;

$r\%$ - cota de profit.

13. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A ACORDULUI CADRU

13.1. Delegatul-prestator are obligația de a constitui garanția de bună execuție în valoare de 10% din valoarea totală a acordului cadru, fără TVA, conform celor menționate în prezentul capitol, în termen de cel mult 5 zile lucrătoare de la data semnării acordului cadru.

13.2. Garanția va fi constituită în lei, prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o instituție de credit sau de o societate de asigurări sau prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale.

13.3. În cazul în care garanția se constituie prin rețineri succesive, delegatul-prestator are obligația de a deschide un cont la dispoziția achizitorului, la unitatea Trezorerie Statului și inițial va depune în acest sens 1 % din prețul acordului cadru fără TVA.

13.4. Delegatarul-achizitor are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă delegatul-prestator nu își îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție delegatarul-achizitor are obligația de a notifica acest lucru contractantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului.

13.5. Delegatarul-achizitor are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție în condițiile legii, în termen de 14 zile de la data îndeplinirii de către delegat-prestator a obligațiilor asumate prin prezentul contract, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

14. FORȚA MAJORĂ

14.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

14.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.



ROMÂNIA

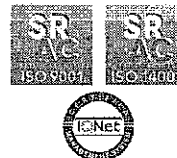
Județul Ilfov

PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



14.3. Îndeplinirea acordului cadru va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

14.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

14.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 30 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

15. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

15.1. Delegatarul-achizitor și delegatul-prestator vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă orice neînțelegere în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea acordului cadru.

15.2. Dacă părțile nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente.

16. DOCUMENTELE ACORDULUI CADRU

16.1. Prezentul contract are următoarele anexe:

1. Regulamentul serviciului public de salubritate pentru prestarea activității de deratizare, dezinsecție, dezinfectie și tratamente fitosanitare aprobat prin HCL / - Anexa nr. 1;

2. Caietul de sarcini pentru delegarea gestiunii serviciului public de salubritate pentru prestarea activității de deratizare, dezinsecție, dezinfectie și tratamente fitosanitare - Anexa nr. 2;

3. Acte adiționale (dacă este cazul).

17. MODIFICAREA ACORDULUI CADRU

17.1. Părțile au dreptul, în perioada de valabilitate a prezentului contract, de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, în limitele și condițiile prevăzute în legislația în vigoare.

17.2. Partea care propune modificarea acordului cadru are obligația de a transmite în scris celeilalte părți propunerea de modificare.

17.3. Prezentul contract se poate modifica doar prin acordul comun al părților, prin încheierea unui act adițional.

19. RISCURI

19.1. Delegatul-prestator își asumă riscurile conform caietului de sarcini și ofertei depusă.

20. ASIGURĂRI

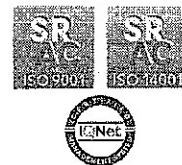
20.1. (1) Delegatul-prestator are obligația de a încheia, înainte de încheierea prezentului contract, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

(2) Delegatarul-achizitor nu va fi responsabil pentru niciun fel de vătămări, accidente, daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a evenimentelor datorate activității de deratizare, dezinsecție, dezinfectie și tratamente fitosanitare.



ROMÂNIA
Județul Ilfov
PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



20.2. Prezentei contract îi sunt aplicabile prevederile art. 11¹ din Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul contract conține 8 pagini și s-a încheiat în 2 exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Delegatar - achizitor,

Delegatul-prestator,

Vizat,
Director general

Vizat,
Director economic

Vizat,
Director comercial

Vizat,
Birou Juridic

Vizat,
Birou Achizitii Publice

Vizat CFP,

Președinte de sedință,
Stereia Marian



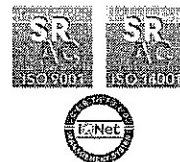
Secretar General al Consiliului,
Sburlea Târnoveanu Cristian





ROMÂNIA
Județul Ilfov
PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
PRIMAR

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: primar@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

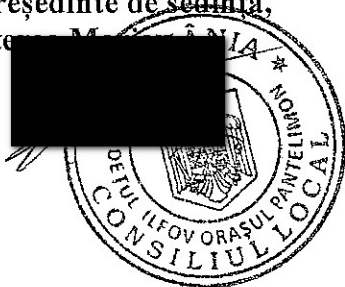


AMENDAMENT

**la Proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de oportunitate,
Regulamentului de organizare și funcționare, Caietului de sarcini,
Modelului acordului cadru, în vederea delegării activităților de deratizare,
dezinsecție și dezinsecție în orașul Pantelimon**

Având în vedere că domnul consilier Manole Dănuț, a sesizat o neconcordanță între Anexa la Studiul de oportunitate în vederea delegării activităților de deratizare, dezinsecție și dezinsecție în orașul Pantelimon propus și suma înscrisă în Raportul de specialitate al Direcției Economice – din proiectul de hotărâre, s-a stabilit de către consilierii locali prezenți și adoptat în unanimitate corectarea documentului sus menționat, prin prezentul amendament, care se constituie anexa la Hotărârea de Consiliu Local adoptată, parte integrantă din aceasta.

Președinte de sedință,
Stefan Manole



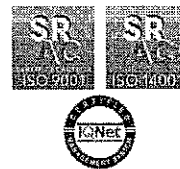
Secretar General,
Sburlea Târnoaveanu





ROMÂNIA
Județul Ilfov
PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



HOTĂRÂRE nr.271
din data de 18.12.2019
privind acordare de mandate speciale Asociației de Dezvoltare Intercomunitara
pentru Transport Bucuresti- Ilfov

Consiliul Local al orașului Pantelimon întrunit în ședință ordinară în data de 18.12.2019, a luat în discuție prezentul proiect de hotărâre propus de Primarul orașului Pantelimon, domnul Marian Ivan.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Marian Ivan-Primarul orașului Pantelimon;
- Referatul de specialitate nr.DGL/125/12.12.2019 întocmit de către Direcția Gospodărie Locală;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 172/ 12.09.2018 privind aderarea Orașului Pantelimon la Asociația de Dezvoltare Intercomunitara pentru Transport Bucuresti- Ilfov;
- Adresa Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru Transport Public București-Ilfov nr. 12205/29.11.2019 prin care se solicită mandat special;
- Avizul Comisiei nr. 1 privind programe de dezvoltare economică-socială, buget-finanțe, agricultură, gospodărie comunală, servicii și comerț;

Ținând seama de :

- Prevederile art.8, alin. (3) lit.d¹), d²), lit.i), lit.k), art. 9 alin.(2) lit.g), art.29 alin.(2) și art. 30 alin. (5) din Legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 92/2007 a serviciilor de transport public local cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Normelor de aplicare a Legii serviciilor de transport public local nr. 92/2007, aprobate prin Ordinul ministrului internelor și reformei administrative nr. 353/2007, cu modificările ulterioare;
- Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 855/2008 pentru aprobarea actului constitutiv - cadru și ale statutului-cadru ale asociațiilor de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciile de utilități publice, cu modificările ulterioare;
- Prevederile Ordonanței Guvernului nr. 26/2000 cu privire la asociații și fundații;
- Prevederilor Regulamentului (CE) nr. 1370/2007 al Parlamentului European și al Consiliului din 23 octombrie 2007 privind serviciile publice de transport feroviar și rutier de călători și de abrogare a Regulamentelor (CEE) nr. 1191/69 și nr. 1107/70 ale Consiliului;
- Prevederile art.129 alin.(1), alin.(2) lit.d), alin.(7) lit.n) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

În temeiul art. 139 alin. (3), lit.f) și art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se acordă mandat special Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru Transport Public București-Ilfov, ca în numele și pe seama Unității Administrativ Teritoriale Pantelimon să aprobe Actul Adicional nr. 6 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de călători nr.1/17.09.2018, încheiat cu Societatea de Transport București STB SA;



ROMÂNIA

Județul Ilfov

PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



Art.2. Se acordă mantat special pentru mandatarea Președintelui Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru Transport Public București-Ilfov, ca în numele și pe seama Unității Administrativ Teritoriale Pantelimon să aprobe Actul Adițional nr. 6 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de călători nr.1/17.09.2018, încheiat cu Societatea de Transport București STB SA;

Art.3. Se acordă mantat special pentru mandatarea dlui Sabău Marius, reprezentant al asociatului Consiliul Local al localității Pantelimon, ca în numele și pe seama Unității Administrativ Teritoriale Pantelimon să aprobe Actul Adițional nr. 6 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de călători nr.1/17.09.2018, încheiat cu Societatea de Transport București STB SA;

Art.4. Se acordă mantat special Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru Transport Public București-Ilfov, ca în numele și pe seama Unității Administrativ Teritoriale Pantelimon să aprobe Actul Adițional nr. 3 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de călători nr.3/17.05.2019, încheiat cu Societatea de Transport București STB SA;

Art.5. Se acordă mantat special pentru mandatarea Președintelui Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru Transport Public București-Ilfov, ca în numele și pe seama Unității Administrativ Teritoriale Pantelimon să aprobe Actul Adițional nr. 3 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de călători nr.3/17.05.2019, încheiat cu Societatea de Transport București STB SA;

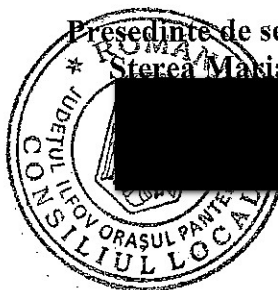
Art.6. Se acordă mantat special pentru mandatarea dlui Sabău Marius, reprezentant al asociatului Consiliul Local al localității Pantelimon, ca în numele și pe seama Unității Administrativ Teritoriale Pantelimon să aprobe Actul Adițional nr. 3 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de călători nr.3/17.05.2019, încheiat cu Societatea de Transport București STB SA;

Art. 7. Primarul orașului Pantelimon, prin direcțiile de specialitate vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.8. Hotărârea se comunică Instituției Prefectului județ Ilfov, Primarului orașului Pantelimon, dlui Sabău Marius, Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru Transport Public București-Ilfov și se aduce la cunoștință publică, prin afișare pe pagina de internet www.primariapantelimon.ro.

Președinte de sedință,

Sabău Marius



Secretar General,
Sburlea Târnoaveanu

ază,
lui,
tian

Prezenți la ședința în momentul votării 17 consilieri locali

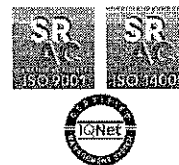
Adoptată cu unanimitate de voturi de Consiliul Local Pantelimon în Ședința de îndată din data de 18.12.2019.

Redactat în 5 exemplare



ROMÂNIA
Județul Ilfov
PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



HOTĂRÂRE nr. 272
din data de 18.12.2019

privind completarea Anexei prevazute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un numar de 12 pozitii,
respectiv de la pozitia nr. 732 la pozitia nr. 743

Consiliul Local al orașului Pantelimon întrunit în ședință ordinară în data de 18.12.2019, a luat în discuție prezentul proiect de hotărâre propus de Primarul orașului Pantelimon, domnul Marian Ivan.

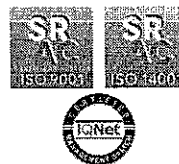
Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Marian Ivan-Primarul orașului Pantelimon;
- Referatul de specialitate nr. 25155-83/05.12.2019 întocmit de către Biroul Cadastru și Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Avizul Comisiei nr. 1 privind programe de dezvoltare economică-socială, buget-finanțe, agricultură, gospodărie comunală, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei nr. 2 privind administrarea domeniului public, privat al orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului;
- Prevederile HCL nr. 28 din 27.02.2013 privind aprobarea plății din bugetul local al orașului Pantelimon a taxelor notariale aferente autentificării declarației de renunțare la dreptul de proprietate conf. art. 889 Cod Civil, în folosul orașului Pantelimon;
- Prevederile HCL nr. 51 din 14.05.2013 privind aprobarea dobândirii de către Orașul Pantelimon, în domeniul privat și trecerea în domeniul public a unor suprafețe de teren ce fac obiectul renunțării la dreptul de proprietate;
- Prevederile HCL nr. 184 din 04.11.2015 privind completarea anexei prevazute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 7 de pozitii, respectiv de la pozitia nr. 421 la pozitia nr. 427
- Prevederile HCL nr. 200/16.12.2015 privind completarea anexei prevazute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 10 de pozitii, respectiv de la pozitia nr. 428 la pozitia nr. 437
- Prevederile HCL nr. 53 /28.04.2016 privind completarea anexei prevazute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 23 de pozitii, respectiv de la pozitia nr. 438 la pozitia nr. 460
- Prevederile HCL nr. 107/17.08.2016 privind completarea anexei prevazute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 20 de pozitii, respectiv de la pozitia nr. 461 la pozitia nr. 480
- Prevederile HCL nr. 146/31.10.2016 privind completarea anexei prevazute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 19 de pozitii, respectiv de la pozitia nr. 481 la pozitia nr. 499.
- Prevederile HCL nr. 20/10.03.2017 privind completarea anexei prevazute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 11 de pozitii, respectiv de la pozitia nr. 500 la pozitia nr. 510.
- Prevederile HCL nr. 58/04.05.2017 privind completarea anexei prevazute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 15 de pozitii, respectiv de la pozitia nr. 511 la pozitia nr. 525
- Prevederile HCL nr. 69/24.05.2017 privind completarea anexei prevazute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 19 de pozitii, respectiv de la pozitia nr. 526 la pozitia nr. 544
- Prevederile HCL nr. 133/30.08.2017 privind completarea anexei prevazute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 13 de pozitii, respectiv de la pozitia nr. 545 la pozitia nr. 557
- Prevederile HCL nr. 177/25.10.2017 privind completarea anexei prevazute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 7 de pozitii, respectiv de la pozitia nr. 558 la pozitia nr. 564
- Prevederile HCL nr. 228/06.12.2017 privind completarea anexei prevazute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 24 de pozitii, respectiv de la pozitia nr. 565 la pozitia nr. 587
- Prevederile HCL nr. 4 din 31.01.2018 privind completarea anexei prevazute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 8 de pozitii, respectiv de la pozitia nr. 588 la pozitia nr. 595
- Prevederile HCL nr. 89 din 13.06.2018 privind completarea anexei prevazute la HCL nr. 51 /14 mai 2013 cu un număr de 8 de pozitii, respectiv de la pozitia nr. 596 la pozitia nr. 638



ROMÂNIA
Județul Ilfov
PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



Ținând seama de :

- Prevederile art. 60 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, actualizată;
- Prevederile art. 553, art. 562, alin. (2), art. 889 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicat;
- Prevederile art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 139 alin. (2) și art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se completează anexa prevăzută la HCL nr. 51 din 14 mai 2013 cu un număr de 12 poziții, respectiv de la poziția nr. 732 la poziția nr. 743, astfel:

NR. CRT	STRADA	NUMAR CADASTRAL	NUME PROPRIETAR	COTA INDIVIZA %	SUPRAFATA MP
732	T55 P524/62; 524/63	115781	PAUN CONSTANTIN- BOGDAN PAUN STEFANIA- VERONICA	50%	1870,5 MP
733	T55 P524/62; 524/63	115781	MATEI DANIEL MATEI FLORENTINA	50%	1870,5 MP
734	T36 P337/1	114153	MATEI DANIEL MATEI FLORENTINA	100%	2928 MP
735	T26 P586	110996	MATEI ALEXANDRU MATEI VIORICA	2.79%	79,52 MP
736	STR. PRA- HOVA, STR. BRASOV	1321/37	POPA ION POPA NICOLETA IULIANA	2,75%	68,23 MP
737	T26 P586/2	110162	DANCIU ADRIAN	8,80%	83,28 MP
738	T26 P586/2	110162	DANCIU VASILE MARIAN	4,40%	41,64 MP
739	T26 P586/2	110162	DANCIU MARIUS	8.80%	83,28 MP
740	T26 P586/2	110162	DANCIU FLORIN	8,80%	83,28 MP
741	T 26 P 586/2	110162	DANCIU VIORICA	4,40%	41,64 MP



ROMÂNIA
Județul Ilfov
PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



742	T 26 P 586/2	110162	DANCIU LILIANA	8,80 %	83,28 MP
743	T 26 P 586/2	110162	CAROLEA FLORICA	8,80 %	83,28 MP

Art.2. Primarul orașului Pantelimon, împreună cu Biroul Cadastru și Administrarea Domeniului Public și Privat și Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3. Hotărârea se comunică Instituției Prefectului județ Ilfov, Primarului orașului Pantelimon, Biroului Cadastru și Administrarea Domeniului Public și Privat, Serviciului de Urbanism și Amenajarea Teritoriului și se aduce la cunoștință publică, prin afișare pe pagina de internet www.primariapantelimon.ro.



Președinte de sedință,
Stereia Marian



Secretar General,
Sburlea Târnoveanu



ază,
ului,
tian

Prezenți la ședința în momentul votării 17 consilieri locali

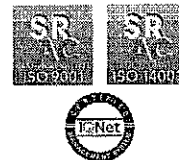
Adoptată cu unanimitate de voturi de Consiliul Local Pantelimon în Ședința de îndată din data de 18.12.2019.

Redactat în 5 exemplare



ROMÂNIA
Județul Ilfov
PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



HOTĂRÂREA nr. 273
din data de 18.12.2019

privind darea în folosință gratuită a unui spațiu pentru desfășurarea activității Serviciului expertiză medicală Ilfov din cadrul Casei de Pensii a județului Ilfov

Consiliul Local al orașului Pantelimon întrunit în ședință ordinară în data de 18.12.2019, a luat în discuție prezentul proiect de hotărâre propus de Primarul orașului Pantelimon, domnul Marian Ivan.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Pantelimon Dl Marian Ivan;
- Cererea nr.34160/28.11.2019 a Casei Județene de Pensii Ilfov, înregistrată la instituția noastră sub. nr.44686/29.11.2019 prin care alocarea unui spațiu în care să își desfășoare activitățile privind expertiza medicală;
- Nota de fundamentare nr. 24160/28.11.2019 a Casei Județene de Pensii Ilfov, Serviciul Expertiză Medicală, înregistrată la instituția noastră sub. nr.44898/04.12.2019 prin care se motivează solicitarea alocării unui spațiu în care să își desfășoare activitățile privind expertiza medicală;
- Referat nr. 25155-85/13.12.2019 întocmit de Biroul Cadastru și Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 1 privind programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, agricultura, gospodărie comunala, servicii și comerț;
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 2 privind administrarea domeniului public și privat a orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului;

Ținând seama de :

- Prevederile art.874 alin.(1) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin. (6) lit.a) din Ordonanța de urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ.

În temeiul art.139 alin.(3) lit.g și art. 196 alin. (1) lit. a) din nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art 1. Se aprobă darea în folosință gratuită către Casa Județeană de Pensii Ilfov, Serviciul Expertiză Medicală a unui spațiu în suprafață de 30,87 mp., situat în incinta Policlinicii Pantelimon, oraș Pantelimon, Județ Ilfov, având datele de identificare prevăzute în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art 2. Imobilul prevăzut la art. 1 se dă în folosință pe o perioadă de un an, cu drept de prelungire, urmând a fi folosit de către Casa de Pensii a județului Ilfov-Serviciul Expertiză Medicală Ilfov.

Art 3. Darea în folosință gratuită efectivă a imobilului prevăzut la art.1 se va face după semnarea Contractului de folosință gratuită încheiat între Unitatea Administrativ Teritorială Pantelimon și Casa de Pensii a județului Ilfov-Serviciul Expertiză Medicală Ilfov.

Art 4. Primarul Orașului Pantelimon, împreună cu Biroul de Cadastru și Evidența Domeniului Public și Privat vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.



ROMÂNIA

Județul Ilfov

PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



Art.5. Hotărârea se comunică Instituției Prefectului județ Ilfov, Primarului orașului Pantelimon, Biroului de Cadastru și Evidență Domeniului Public și Privat, Casei de Pensii a județului Ilfov-Serviciul Expertiză Medicală Ilfov și se aduce la cunoștință publică, prin afișare pe pagina de internet www.primariapantelimon.ro.

Președinte de sedință,
Sterea Marian



Căpitan,
Secretar General
Sburlea Târnoveanu Căpitan

Prezenți la ședință în momentul votării: 17 consilieri locali

Adoptată cu unanimitate de voturi de către Consiliul local Pantelimon în ședința ordinară din data de 18.12.2019.

Redactat în 5 exemplare



ROMÂNIA
Județul Ilfov
PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
PRIMAR

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



ANEXA NR.1 la HCL.273/18.12.2019

DATE DE IDENTIFICARE

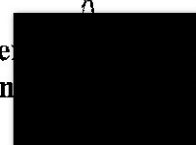
*ale spațiului dat în folosință gratuită către Serviciul expertiză medicală Ilfov
din cadrul Casei de Pensii a județului Ilfov*

Locul unde este situat imobilul	Persoana juridică titulară a dreptului de proprietate publică	Persoana juridică care dobândește dreptul de folosință gratuită	Caracteristicile imobilului
Orașul Pantelimon, str. Tudor Vladimirescu, nr.20	UAT - Pantelimon	Casa Județeană de Pensii Ilfov, Serviciul Expertiză Medicală Ilfov	Suprafața de 30,87 mp, compusă din cameră=16,39 mp, cameră=9,95 mp., SAS 3,37 mp, grup sanitar-1,16 mp

Președinte de sedință,
Sterea Marian



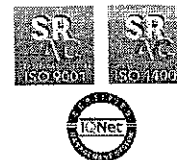
Secretar General, [redacted]
Sburlea Târnoveanu [redacted] stian





ROMÂNIA
Județul Ilfov
PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



HOTĂRÂREA NR. 274
din 18.12.2019

privind aprobarea Planului de acțiuni și lucrări de interes local pentru anul 2020 pentru beneficiarii de ajutor social, conform Legii nr.416/2001, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul local al orașului Pantelimon întrunit în ședință ordinară din data de 18.12.2019 a luat în discuție proiectul de hotărâre propus de dl Marian Ivan – Primarul orașului.

Având în vedere:

- Referatul de Aprobare al Primarului orașului Pantelimon, dl. Marian Ivan;
- Referat de specialitate al Serviciului Beneficii Sociale din cadrul Direcției de Asistență Socială a orașului Pantelimon cu nr.16713/06.12.2019 privind aprobarea Planului de acțiuni și lucrări de interes local pentru anul 2020 pentru beneficiarii de ajutor social, conform Legii nr.416/2001, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 51/04.05.2017 privind înființarea Serviciului Public de Asistență Socială, instituție publică având personalitate juridică, aflată în subordinea Consiliului Local al orașului Pantelimon, denumită Direcția de Asistență Socială a orașului Pantelimon;
- Avizul Comisiei nr. 1 privind programe de dezvoltare economică-socială, buget-finanțe, agricultură, gospodărie comunală, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei de specialitate nr.5 privind muncă, protecție socială, protecția familiei și a drepturilor copilului.

Ținând cont de :

- Prevederile art.6 alin.(7) din legea 416/2001, privind venitul minim garantat, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 28 alin (1), (2) și (3) din Normele Metodologice de aplicare a Legii nr.416/2001 aprobate prin H.G. nr. 50/2011, cu modificările și completările ulterioare ;
- Prevederile art.129 alin.(1), alin.(2) lit.d, alin.(7) lit.b, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ.

În temeiul art. 139 alin.(1) și art. 196, alin.(1) lit a) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Planul de acțiuni și lucrări de interes local pentru persoanele apte de muncă din familiile beneficiare de venit minim garantat, potrivit anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Direcția de Asistență Socială împreună cu Direcția Gospodărie locală a orașului Pantelimon vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 3. Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii nr.554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Primarul orașului Pantelimon, prin aparatul de specialitate, respectiv Direcția de Asistență Socială împreună cu Direcția Gospodărie locală a orașului Pantelimon, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.



ROMÂNIA

Județul Ilfov

**PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



Art.5 Hotărârea se comunică Instituției Prefectului județ Ilfov, Primarului orașului Pantelimon, Direcției de Asistență Socială, Direcției Gospodărie locală a orașului Pantelimon și se aduce la cunoștință publică, prin afișare pe pagina de internet www.primariapantelimon.ro.

Președinte de sedință,

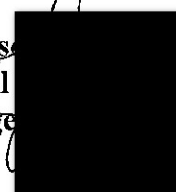
Sterea Marian



Contras

Secretar General al

Sburlea Târnoveanu George



Prezenți la ședință în momentul votării: 17 consilieri locali

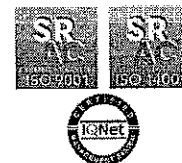
Adoptată cu unanimitate de voturi de către Consiliul local Pantelimon în ședința ordinară din data de 18.12.2019.

Redactat în 5 exemplare



ROMÂNIA
Județul Ilfov
PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



Anexa nr.1 la H.C.L nr.274/18.12.2019

PLAN DE ACȚIUNI ȘI LUCRĂRI DE INTERES LOCAL ANUL 2020

**întocmit în conformitate cu prevederile art.6 alin 7 din Legea 416/2001 privind Venitul Minim
Garantat cu modificările și completările ulterioare**

Planul de acțiuni și lucrări de interes local se adresează persoanelor beneficiare de ajutor social acordat conform Legii 416/2001, cu modificările ulterioare și completările ulterioare.

Lucrările de interes local vor fi prestate/ desfășurate la sediul Primăriei Pantelimon, dar și pe raza orașului Pantelimon de către beneficiarii de ajutor social (VMG – Venit Minim Garantat)

Prin acțiuni și lucrări de interes local, se înțeleg acțiuni și lucrări de interes și utilitate publică, având ca obiect, cu titlu de exemplu, dar fără a se limita la:

Nr. crt.	Obiectiv	Acțiuni și măsuri întreprinse	Termene de realizare	Resurse	Responsabil
1	Salubritatea drumurilor, străzilor și trotuarelor de pe raza orașului Pantelimon	Măturat stradal Colectare selectivă a deșeurilor Întreținere trotuare	permanent	Beneficiarii Legii 416/2001	Pal Otto Valentin
2	Lucrări de întreținere a spațiilor verzi de pe raza orașului Pantelimon	Plantat flori, arbuști, arbori, săpat straturi, îndepărtat vegetație), zonelor de agrement, terenurilor virane; toaletarea arborilor văruire pomi vopsit bănci parcurgerea suprafețelor de spații verzi, strângerea cu mâna sau grebla și colectarea în saci a diferitelor material ca hârtie, peturi, crengi și alte deșeuri existente	Lunile Aprilie Mai Iunie Iulie August Septembrie Octombrie	Beneficiarii Legii 416/2001	Pal Otto Valentin
3	Lucrări de ecologizare zona lacul Pantelimon	Curățarea malurilor de vegetație de colmatarea și strângerea aluviunilor Colectarea gunoaielor Îndepărtarea noroiului	permanent	Beneficiarii Legii 416/2001	Pal Otto Valentin



ROMÂNIA

Județul Ilfov

PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON

CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



4	Lucrări de tăiere a vegetației și întreținere a rigolelor stadale pe raza orașului Pantelimon	Tăierea vegetației, arbuștilor curățarea malurilor Întreținerea zonei	permanent	Beneficiarii Legii 416/2001	Pal Otto Valentin
5	Lucrări de strângere a deșeurilor pe raza orașului Pantelimon	Colectarea selectivă a deșeurilor	permanent	Beneficiarii Legii 416/2001	Pal Otto Valentin
6	Întreținerea în sezonul rece a drumurilor de pe raza orașului Pantelimon	Îndepărtarea zăpezii cu mijloace manuale și împrăștierea de materiale antirepante	Lunile Noiembrie Decembrie Ianuarie Februarie Martie	Beneficiarii Legii 416/2001	Pal Otto Valentin

Președinte de sedință,
Sterea Marian



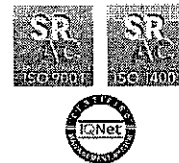
Secretar
Sburlea Târnoveanu Cristian





ROMÂNIA
Județul Ilfov
PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



HOTĂRÂREA NR. 275

din 18.12.2019

**privind modificarea art. 1 la H.C.L. nr. 173 din 12.09.2018 pentru obiectivul
„Rețele edilitare în orașul Pantelimon, județul Ilfov pe strazile: Afinului, Brândușei,
Dumitru N Dumitru, DE 281, Bufnitei, Colibri, Lopatarului, Macesului, Sibiu, Strutului,
Pheonix, Starcului si Flamingo”**

Consiliul local al orașului Pantelimon întrunit în sesiune ordinară din data de 18.12.2019 a luat în discuție proiect de hotărâre propus de dl Marian Ivan – Primarul orașului.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al dlui Marian Ivan – Primarul orașului Pantelimon;
- Raportul de specialitate nr. 97090 din 11.12.2019 al Direcției Investiții și Achiziții Publice ;
- Avizul Comisiei nr. 1 privind programe de dezvoltare economică-socială, buget-finanțe, agricultură, gospodărie comunală, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei nr. 2 privind administrarea domeniului public și privat al orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului;

Ținând seama de :

- Prevederile H.G.R. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile 44 alin.(1) din Legea finanțelor publice locale nr. 273/2006, modificată și completată;
- Prevederile Legii nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin.(1), alin.(2) lit.b), alin. (4) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 139 alin.(1) și art.196 alin.(1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se aprobă modificarea art. 1 la H.C.L. nr. 173 din 12.09.2018, care va avea următorul cuprins:

„ **Art.1** – Se aprobă indicatorii tehnico economici pentru Rețele edilitare în orașul Pantelimon, județul Ilfov pe strazile: Afinului, Bransudei, Dumitru N Dumitru, DE 281, Bufnitei, Colibri, Lopatarului, Macesului, Sibiu, Strutului, Pheonix, Starcului si Flamingo” după cum urmează:

- Valoarea totală a obiectului de investiții – 3.538.320,62 lei fara TVA
- Valoarea totală a obiectului de investiții – 4.203.191,30 lei cu TVA
- Construcții-montaj – 3.002.393,51 lei fara TVA
- Construcții-montaj – 3.572.848,28 lei cu TVA
- Durata estimată de execuție este de 6 luni;
- Sursa de finanțare – bugetul local si alte surse.”

Art.2 – Primarul Orașului Pantelimon, județul Ilfov împreună cu compartimentele din cadrul aparatului de specialitate vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.



ROMÂNIA

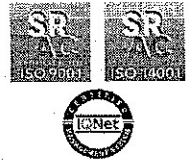
Județul Ilfov

**PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL**

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro

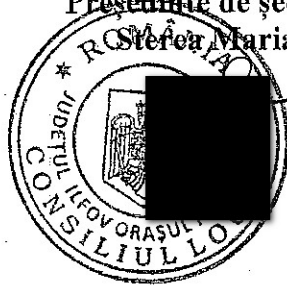
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

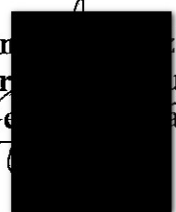


Art.3 Hotărârea se comunică Instituției Prefectului județ Ilfov, Primarului orașului Pantelimon, Direcției Investiții și Achiziții Publice și se aduce la cunoștință publică, prin afișare pe pagina de internet www.primariapantelimon.ro.

Președinte de ședință,
Stefan Marian



Comisarșă,
Secretar General
Sburlea Târnoveanu Georgeta



Prezenți la ședință în momentul votării: 17 consilieri locali

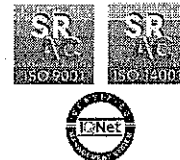
Adoptată cu unanimitate de voturi de către Consiliul local Pantelimon în ședința ordinară din data de 18.12.2019.

Redactat în 5 exemplare



ROMÂNIA
Județul Ilfov
PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



HOTĂRÂREA NR.276

din 18.12. 2019

privind aprobarea unui P.U.D. – construire 3 locuințe, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități. Beneficiar Rg Real Internațional SRL

Consiliul Local al orașului Pantelimon întrunit în ședință ordinară în data de 18.12.2019, a luat în discuție prezentul proiect de hotărâre propus de Primarul orașului Pantelimon, domnul Marian Ivan.
Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Pantelimon, dl Marian Ivan;
- Cererea nr. 44758/02.12.2019 prin care se solicită aprobarea unui P.U.D. pentru obiectivul de investiții (funcțiunile) construire a 3 locuințe, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități.
- Raport de specialitate nr. 44758/12.12.2019 întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Aviz urbanism nr. 99/12.12.2019, întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 1 privind programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, agricultura, gospodărie comunala, servicii și comerț;
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 2 privind administrarea domeniului public și privat a orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului;

Ținând cont de :

- prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 32, al.(1), lit. d) din legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G.R. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129 alin (6), lit.c) din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul prevederilor art. 139 alin (3) lit.e și ale art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu – construire a 3 LOCUINTE, ÎMPREJMUIRE, UTILITĂȚI, ORGANIZARE DE ȘANTIER solicitat de RG REAL INTERNATIONAL SRL pentru terenul amplasat în județul Ilfov, orașul Pantelimon, Str. Răscoalei, F.N., T 32, P 288/1/22, cu NC 116385 în suprafață de 1000 mp.

Art. 2. Primarul orașului Pantelimon împreună cu compartimentele de specialitate, vor aduce la îndeplinire prevederile din prezenta hotărâre.



ROMÂNIA

Județul Ilfov

PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



Art.3. Hotărârea se comunică Instituției Prefectului județ Ilfov, Primarului orașului Pantelimon, Serviciului de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, solicitanților și se aduce la cunoștință publică, prin afișare pe pagina de internet www.primariapantelimon.ro.

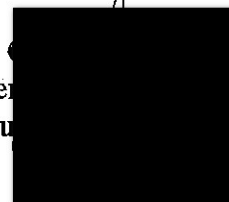
Presedinte de sedință,

Sterea Marian



Secretar General

Sburlea Tarnoveanu



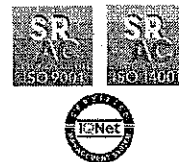
Prezenți la ședință în momentul votării : 17 consilieri locali

Adoptată cu unanimitate de voturi de Consiliul local Pantelimon în ședință ordinară din data de 18.12.2019. Redactat în 5 exemplare



ROMÂNIA
Județul Ilfov
PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



HOTĂRÂREA NR.277

Din 18.12.2019

privind aprobarea unui P.U.D. – construire locuință, înprejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități. Beneficiar Coarna Florica, Coarna Ion

Consiliul Local al orașului Pantelimon întrunit în ședință ordinară în data de 18.12.2019, a luat în discuție prezentul proiect de hotărâre propus de Primarul orașului Pantelimon, domnul Marian Ivan.
Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Pantelimon, dl Marian Ivan;
- Cererea nr. **44586/27.11.2019** prin care se solicită aprobarea unui P.U.D. pentru obiectivul de investiții (funcțiunile) construire **locuință, înprejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități**;
- Raport de specialitate nr. **44586/12.12.2019** întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Aviz urbanism nr. **100/12.12.2019**, întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. **1** privind programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, agricultura, gospodărie comunala, servicii și comerț;
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. **2** privind administrarea domeniului public și privat a orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului;

Ținând cont de :

- prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 32, al.(1), lit. d) din legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G.R. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129 alin (6), lit.c) din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul prevederilor art. 139 alin (3) lit.e și ale art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu – construire **LOCUINȚĂ, ÎMPREJMUIRE, ORGANIZARE DE ȘANTIER, BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI** solicitat de **COARNA FLORICA, COARNA ION** pentru terenul amplasat în județul Ilfov, orașul Pantelimon, **Str. Drumul Garii, T 28, P 178/4, NC 115686** în suprafață de **306 mp**.

Art. 2. Primarul orașului Pantelimon împreună cu compartimentele de specialitate, vor aduce la îndeplinire prevederile din prezenta hotărâre.



ROMÂNIA

Județul Ilfov

PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



Art.3. Hotărârea se comunică Instituției Prefectului județ Ilfov, Primarului orașului Pantelimon, Serviciului de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, solicitanților și se aduce la cunoștință publică, prin afișare pe pagina de internet www.primariapantelimon.ro.

Președinte de ședință,

Sterea Marian



Comisă, ză,

Secretar General

Sburlea Tarnoveanu G

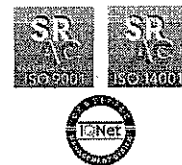
Prezenți la ședință în momentul votării : 17 consilieri locali

Adoptată cu unanimitate de voturi de Consiliul local Pantelimon în ședință ordinară din data de 18.12.2019. Redactat în 5 exemplare



ROMÂNIA
Județul Ilfov
PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



HOTĂRÂREA NR.278

din 18.12. 2019

privind aprobarea unui P.U.D. – construire locuință, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități. Beneficiar Coarna Florica, Coarna Ion

Consiliul Local al orașului Pantelimon întrunit în ședință ordinară în data de 18.12.2019, a luat în discuție prezentul proiect de hotărâre propus de Primarul orașului Pantelimon, domnul Marian Ivan.
Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Pantelimon, dl Marian Ivan;
- Cererea nr. **44585/27.11.2019** prin care se solicită aprobarea unui P.U.D. pentru obiectivul de investiții (funcțiunile) construire **locuință, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități**;
- Raport de specialitate nr. **44585/12.12.2019** întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului ;
- Aviz urbanism nr. **101/12.12.2019**, întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. **1** privind programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, agricultura, gospodarie comunala, servicii și comerț;
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. **2** privind administrarea domeniului public și privat a orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului;

Ținând seama de :

- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 32, al.(1), lit. d) din legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G.R. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin (6), lit.c) din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul prevederilor art. 129 alin (6), lit.c), art. 139 alin (3) lit.e din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu – construire **LOCUINȚĂ, ÎMPREJMUIRE, ORGANIZARE DE ȘANTIER, BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI** solicitat de **COARNA FLORICA, COARNA ION** pentru terenul amplasat în județul Ilfov, orașul Pantelimon, **Str. Drumul Garii, T 28, P 178/4, NC 115680** în suprafață de **321mp.**

Art. 2. Primarul orașului Pantelimon împreună cu compartimentele de specialitate, vor aduce la îndeplinire prevederile din prezenta hotărâre.



ROMÂNIA

Județul Ilfov

PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;

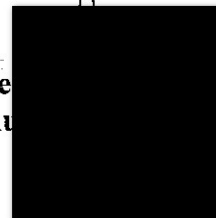


Art.3. Hotărârea se comunică Instituției Prefectului județ Ilfov, Primarului orașului Pantelimon, Serviciului de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, solicitanților și se aduce la cunoștință publică, prin afișare pe pagina de internet www.primariapantelimon.ro.

Președinte de ședință,
Sterea Marian



Secretar General,
Sburlea Tarnoveanu



Prezenți la ședință în momentul votării : 17 consilieri locali

Adoptată cu unanimitate de voturi de Consiliul local Pantelimon în ședință ordinară din data de 18.12.2019. Redactat în 5 exemplare



ROMÂNIA
Județul Ilfov
PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



HOTĂRÂREA NR.279
din 18.12. 2019

privind aprobarea unui P.U.D. – construire locuință, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități. Beneficiar Coarna Florica, Coarna Ion

Consiliul Local al orașului Pantelimon întrunit în ședință ordinară în data de 18.12.2019, a luat în discuție prezentul proiect de hotărâre propus de Primarul orașului Pantelimon, domnul Marian Ivan.
Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Pantelimon, dl Marian Ivan;
- Cererea nr. **44584/27.11.2019** prin care se solicită aprobarea unui P.U.D. pentru obiectivul de investiții (funcțiunile) construire locuință, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități;
- Raport de specialitate nr. **44584/12.12.2019** întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Aviz urbanism nr. **102/12.12.2019**, întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 1 privind programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, agricultura, gospodărie comunala, servicii și comerț;
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 2 privind administrarea domeniului public și privat a orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului;

Ținând seama de :

- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 32, al.(1), lit. d) din legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G.R. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin (6), lit.c) din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul prevederilor art. 129 alin (6), lit.c), art. 139 alin (3) lit.e din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu – construire **LOCUINȚĂ, ÎMPREJMUIRE, ORGANIZARE DE ȘANTIER, BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI** solicitat de **COARNA FLORICA, COARNA ION** pentru terenul amplasat în județul Ilfov, orașul Pantelimon, **Str. Drumul Garii, FN, T 28, P 178/4, cu NC 115684** în suprafață de **309 mp.**

Art. 2. Primarul orașului Pantelimon împreună cu compartimentele de specialitate, vor aduce la îndeplinire prevederile din prezenta hotărâre.



ROMÂNIA

Județul Ilfov

PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



Art.3. Hotărârea se comunică Instituției Prefectului județ Ilfov, Primarului orașului Pantelimon, Serviciului de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, solicitanților și se aduce la cunoștință publică, prin afișare pe pagina de internet www.primariapantelimon.ro.

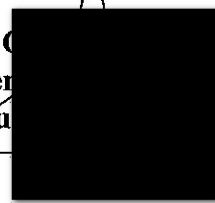
Președinte de ședință,

Sterea Marian



Secretar General

Sburlea Tarnoveanu



Prezenți la ședință în momentul votării : 17 consilieri locali

Adoptată cu unanimitate de voturi de Consiliul local Pantelimon în ședință ordinară din data de **18.12.2019**. Redactat în 5 exemplare



ROMÂNIA
Județul Ilfov
PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



HOTĂRÂREA NR.280
din 18.12. 2019

privind aprobarea unui P.U.D. – construire locuință, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități. Beneficiar Coarna Florica, Coarna Ion

Consiliul Local al orașului Pantelimon întrunit în ședință ordinară în data de 18.12.2019, a luat în discuție prezentul proiect de hotărâre propus de Primarul orașului Pantelimon, domnul Marian Ivan.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Pantelimon, dl Marian Ivan;
- Cererea nr. **44583/27.11.2019** prin care se solicită aprobarea unui P.U.D. pentru obiectivul de investiții (funcțiunile) **construire locuință, împrejmuire, organizare de șantier, bransamente la utilități;**
- Raport de specialitate nr. **44583/12.12.2019** întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Aviz urbanism nr. 103/12.12.2019, întocmit de Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 1 privind programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, agricultura, gospodărie comunala, servicii și comerț;
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 2 privind administrarea domeniului public și privat a orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului;

Ținând cont de :

- prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 32, al.(1), lit. d) din legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G.R. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129 alin (6), lit.c) din Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul prevederilor art. 139 alin (3) lit.e și ale art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu – construire **LOCUINȚĂ, ÎMPREJMUIRE, ORGANIZARE DE ȘANTIER, BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI** solicitat de **COARNA FLORICA, COARNA ION** pentru terenul amplasat în județul Ilfov, orașul Pantelimon, **Str. Drumul Gării, FN,**

T 28, P 178/4, cu NC 115684 în suprafață de **300 mp.**

Art. 2. Primarul orașului Pantelimon împreună cu compartimentele de specialitate, vor aduce la îndeplinire prevederile din prezenta hotărâre.



ROMÂNIA

Județul Ilfov

PRIMĂRIA ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL

Cod fiscal: 4420759 www.primariapantelimon.ro

e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro

Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021.301.70.01;



Art.3. Hotărârea se comunică Instituției Prefectului județ Ilfov, Primarului orașului Pantelimon, Serviciului de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, solicitanților și se aduce la cunoștință publică, prin afișare pe pagina de internet www.primariapantelimon.ro.

Președinte de ședință,

Sterea Marian



Comisar, ază,
Secretar General al
Sburlea Tarnoveanu C. tian

Prezenți la ședință în momentul votării : 17 consilieri locali

Adoptată cu unanimitate de voturi de Consiliul local Pantelimon în ședință ordinară din data de
18.12.2019. Redactat în 5 exemplare