



**Proces - verbal al sedintei de indata  
din data de 04.04.2019**

Lucrarile sedintei sunt deschise la ora 08:00 de catre dl. Dumitru Daniel – presedinte de sedinta al orasului Pantelimon.

Se face prezenta consilierilor si constata ca sunt prezenti 11 consilieri din totalul de 18 consilieri in functie, absentand, dl. Badea Marian, dl. Manole Danut, dl. Enache Iulian, dl. Bidirel George, Hojbota Vlad, dl. Ionita Alexandru si dna. Ignat Luminita.

Se supune la vot procesul verbal al sedintei anterioare si se voteaza in unanimitate.

Presedintele de sedinta , Dl. Dumitru Daniel da citire ordinii de zi inscrise pe dispozitie.

Se voteaza ordinea de zi si se aproba in unanimitate.

Se declara deschise lucrarile sedintei.

Se da citire ordinii de zi inscrise pe dispozitie.

1. Proiect de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici si finantarea de la bugetul local a obiectivului de investitii “Reamenajare, re compartimentare, extindere, schimbare de funcțiune imobil existent, amenajare incinta”

Avizele comisiilor din sedinta pe comisii

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Comisia 3 – aviz favorabil

Comisia 4 – aviz favorabil

Comisia 5 – aviz favorabil

Presedintele de sedinta , dl. Dumitru Daniel supune la vot :

Se aproba cu unanimitate de voturi



ROMÂNIA  
Județul Ilfov

**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI PANTELIMON**

2. Proiect de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici si finantarea de la bugetul local a obiectivul de investitii “Construire locuințe sociale, utilități Oras Pantelimon, Județul Ilfov”

Avizele comisiilor din sedinta pe comisii

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Comisia 3 – aviz favorabil

Comisia 4 – aviz favorabil

Comisia 5 – aviz favorabil

Presedintele de sedinta , dl. Dumitru Daniel supune la vot :

Se aproba cu unanimitate de voturi

Nemaifiind alte discutii Presedintele de sedinta, dl. Dumitru Daniel, declara inchise lucrarile sedintei de indata la orele 8:15.

Presedinte de sedinta,  
Dumitru Daniel



Secretar al orasului,  
Carbuș Anela



**ROMÂNIA**  
**Județul Ilfov**  
**CONSILIUL LOCAL AL**  
**ORASULUI PANTELIMON**

**HOTĂRÂRE NR. 78**  
**din 04.04.2019**

**privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și finanțarea de la bugetul local a obiectivului de investiții "Reamenajare, reconfigurare, extindere, schimbare de funcțiune imobil existent, amenajare incinta" str. Biruintei, nr. 48-50, oras Pantelimon, jud. Ilfov**

Consiliul Local al Orașului Pantelimon întrunit în ședință de îndată din data de 04.04.2019 a luat în discuție prezentul proiect de hotărâre propus de dl Marian Ivan – Primarul orașului.  
Având în vedere:

- Expunerea de motive a dlui Marian Ivan – Primarul orașului Pantelimon;
- Raportul comun nr. 95508 din 03.04.2019 al Direcției Investiții și Achiziții Publice și Direcția Taxe și Impozite, aprobat de dl. Primar Marian Ivan;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 1 privind programe de dezvoltare economică–socială, buget–finanțe, agricultură, gospodărie comunală, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 2 privind administrarea domeniului public și privat al orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 4 privind administrație publică locală juridică, apararea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor.
- Prevederile Legii 114/1996 privind Reglementarea cadrului general de realizare, exploatare și administrare a locuințelor are la bază următoarele principii: Accesul liber și neîngrădit la locuință este un drept al fiecărui cetățean. Realizarea locuințelor constituie un obiectiv major, de interes național, pe termen lung, al administrației publice centrale și locale.
- Prevederile art.36 alin.(1), alin.(2), lit. „b” coroborate cu și alin.(4) lit.”d” , alin. (6) lit. a) pct. 11 și 17 din din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.44 din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale;

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** –Se aprobă indicatorii tehnico-economici și finanțarea de la bugetul local și alte surse identificate a obiectivului de investiții "Reamenajare, reconfigurare, extindere, schimbare de funcțiune imobil existent, amenajare incinta" Bd. Biruintei, nr. 48-50, oras Pantelimon, județul Ilfov", astfel:

a) Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general:

- Valoarea totală a lucrărilor este de: 9.546.945 lei cu TVA;
- Valoarea totală a lucrărilor este de: 8.032.300 lei fara TVA;
- Valoarea C+M a investiției este de: 6.543.034 lei cu TVA;
- Valoarea C+M a investiției este de: 5.498.348 lei fara TVA;

b) Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare:



**ROMÂNIA**  
**Județul Ilfov**  
**CONSILIUL LOCAL AL**  
**ORASULUI PANTELIMON**

S. TEREN = 2377,00 mp  
S. CONSTRUITA existenta = 705,00 mp  
S. CONSTRUITA propusa = 816,00 mp  
S. DESFASURATA existenta = 2820,05 mp  
S. DESFASURATA propusa = 3124,80 mp  
POT existent 30%  
POT propus 35%  
CUT existent 1,19  
CUT propus 1,31  
S. TROTUARE = 290 mp  
S. terase acces = 13,00 mp  
S. CAROSABIL si parcare = 733,50mp  
S. SPATII VERZI = 525,60mp  
LOCURI PARCARE = 19  
REGIM DE INALTIME: S+P+2E  
INALTIME MAXIMA CONSTRUCTIE: +10,80, 12,00M

c) indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;

Soluția propusă asigură prin funcțiunile adăpostite necesarul de spații corespunzătoare desfășurării activităților administrativ-teritoriale specifice.

d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni

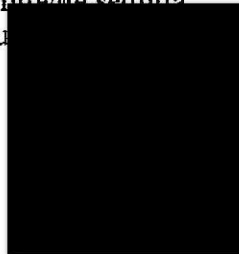
În conformitate cu graficul de execuție, durata de realizare a investiției este de 30 de luni, din care: 6 luni realizare documente pregătitoare

**Art. 2** - Se aprobă finanțarea de la bugetul local a obiectivului de investiții "Reamenajare, recompartimentare, extindere, schimbare de funcțiune imobil existent, amenajare incinta" Bd. Biruintei, nr. 48-50, oras Pantelimon, județul Ilfov"

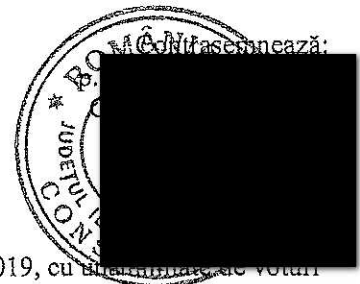
**Art.3** – Primarul Orasului Pantelimon, județul Ilfov împreună cu compartimentele din cadrul aparatului de specialitate va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Președintele de ședință

Du



Într-adevăr:



Prezenți la ședința în momentul votării: 11 consilieri locali.

Adoptată de Consiliul Local Pantelimon în ședință de îndată din data de 04.04.2019, cu următoarele voturi:

Redactat în 5 exemplare.



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ILFOV**  
**CONSILIUL LOCAL al**  
**ORASULUI PANTELIMON**

**HOTĂRÂRE NR. 79**  
**din 04.04.2019**

**privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și finanțarea de la bugetul local a obiectivului de investiții "Construire locuințe sociale, utilități Oras Pantelimon, Jud. Ilfov"**

Consiliul Local al orașului Pantelimon întrunit în ședință de îndată din data de 04.04.2019 a luat în discuție prezentul proiect de hotărâre propus de dl Marian Ivan – Primarul orașului.

Având în vedere:

- Expunerea de motive a dlui Marian Ivan – Primarul orașului Pantelimon;
- Raportul comun nr. 95503 din 03.04.2019 al Direcției Investiții și Achiziții Publice și Direcția Taxe și Impozite, aprobat de dl. Primar Marian Ivan;
- Avizul Comisiei nr. 1 privind programe de dezvoltare economică–socială, buget–finanțe, agricultură, gospodărie comunală, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei nr. 2 privind administrarea domeniului public și privat al orașului, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului;
- Avizul Comisiei nr. 5 pentru muncă, protecție socială, protecția familiei și a drepturilor copilului.
- prevederile Legii 114/1996 privind Reglementarea cadrului general de realizare, exploatare și administrare a locuințelor are la bază următoarele principii: Accesul liber și neîngrădit la locuință este un drept al fiecărui cetățean. Realizarea locuințelor constituie un obiectiv major, de interes național, pe termen lung, al administrației publice centrale și locale.
- prevederile art.36 alin.(1), alin.(2), lit. „b” coroborate cu și alin.(4) lit.”d” , alin. (6) lit. a) pct. 11 și 17 din din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.44 din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale;

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

**HOTĂRĂȘTE:**

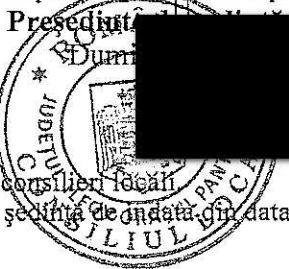
**Art.1** – Se aprobă indicatorii tehnico-economici și finanțarea de la bugetul local a obiectivului de investiții "Construire locuințe sociale, Oras Pantelimon, Jud. Ilfov", după cum urmează:

- Valoarea totală a lucrărilor este de: 39.665.754,98 lei cu TVA.
- Valoarea C+M a investiției este de: 32.129.089,55 lei cu TVA
- Durata estimată de execuție este de 36 luni
- Suprafața: 8.370 mp

**Art. 2** - Se aprobă finanțarea de la bugetul local al cheltuielilor pentru obiectivul de investiții "Construire locuințe sociale, Oras Pantelimon, Jud. Ilfov" este de 176.470,58 lei cu TVA.

Suma de 39.489.284,40 lei se va solicita MDRAP în cadrul Programului privind construcția de locuințe sociale și de necesitate conform Legii 114/1996.

**Art.3** – Primarul Orașului Pantelimon, județul Ilfov împreună cu compartimentele din cadrul aparatului de specialitate va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.



Contrasemnează:  
p. Secretarul orașului,  
Cărb

Prezenți la ședința în momentul votării: 11 consilieri locali  
Adoptată de Consiliul Local Pantelimon în ședință de îndată din data de 04.04.2019, cu unanimitate  
Redactat în 5 exemplare.