

Plan Urbanistic de Detaliu - LOCUIRE

- Reglementari - zonificare functionala -

Strada Duzilor, Nr. 31, Cv. 84, Parcela 2819,
Nr. Cadastral 121484, Oras Pantelimon, Jud. Ilfov



PR.NR.

U05/33
2025

birou de proiectare
s.c. urban arte studio s.r.l.

FAZA

C.U.I. 25083230
J40/2429/2014

P.U.D

Titlul proiectului

P. U. D.
Strada Duzilor, Nr. 31, Cv. 84,
Parcela 2819, Nr. Cadastral 121484,
Oras Pantelimon, Jud. Ilfov

S teren = 379mp (conform masuratori cadastrale)

Proprietar: STANILA AURELIA

Limite

- Limita zonei s
- Edificabil
- Limita loturi

Funcțiuni

- Zona locuinte individuale si functiuni complementare
- Zona locuinte semicolective
- Circulatii carosabile
- Circulatii pietonale
- Circulatii carosabile de incinta
- Circulatii pietonale de incinta
- Spatiu verde privat de incinta

Constructii existente

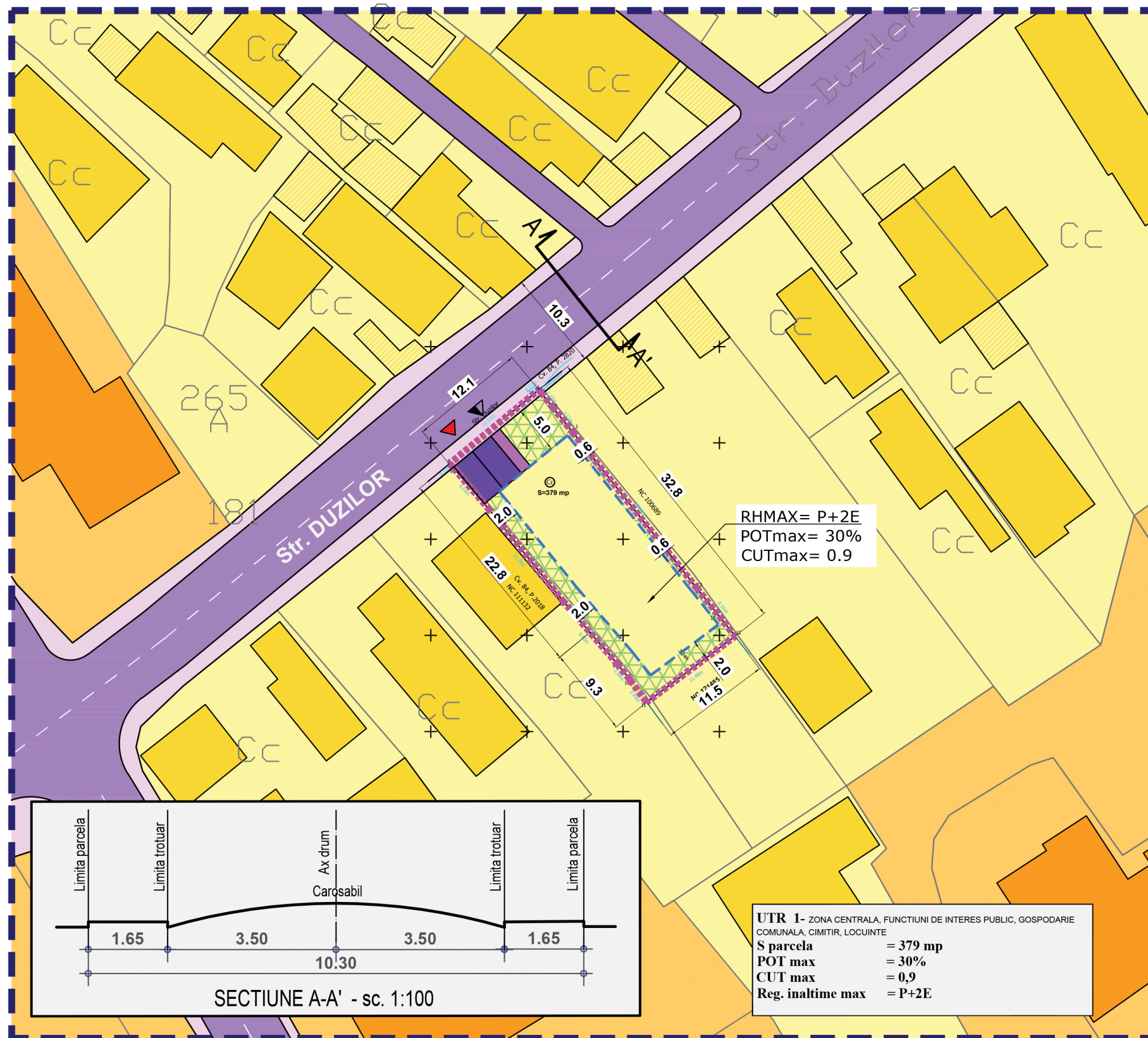
- Locuinte individuale, anexe
- Locuinte semicolective

Accese

- Acces carosabil
- Acces pietonal

BILANT TERITORIAL

Zona PUZ	mp	%
LOCUIRE	114	30,0
Spatiu verde	114	30,0
Carosabil	75.5	20,0
Pietonal	75.5	20,0
Zona PUZ - total	379	100%



Beneficiar

STANILA AURELIA

Titlul plansei

Scara

REGLEMENTARI
- ZONIFICARE
FUNCTIONALA

1:500

Data revizuirii

Semn.

Se

Data

Ur

FEB.

Veri

025

Urb. E. Dinu

Pl. nr.

Intoc

2.1

Arh.

URBAN ARTE STUDIO este singurul proprietar al proiectului si al continutului acestuia. Nu este permisa folosirea acestui proiect fara permisiunea scrisa a proiectantului si nu va fi folosit in alt scop decat cel pentru care a fost elaborat.