

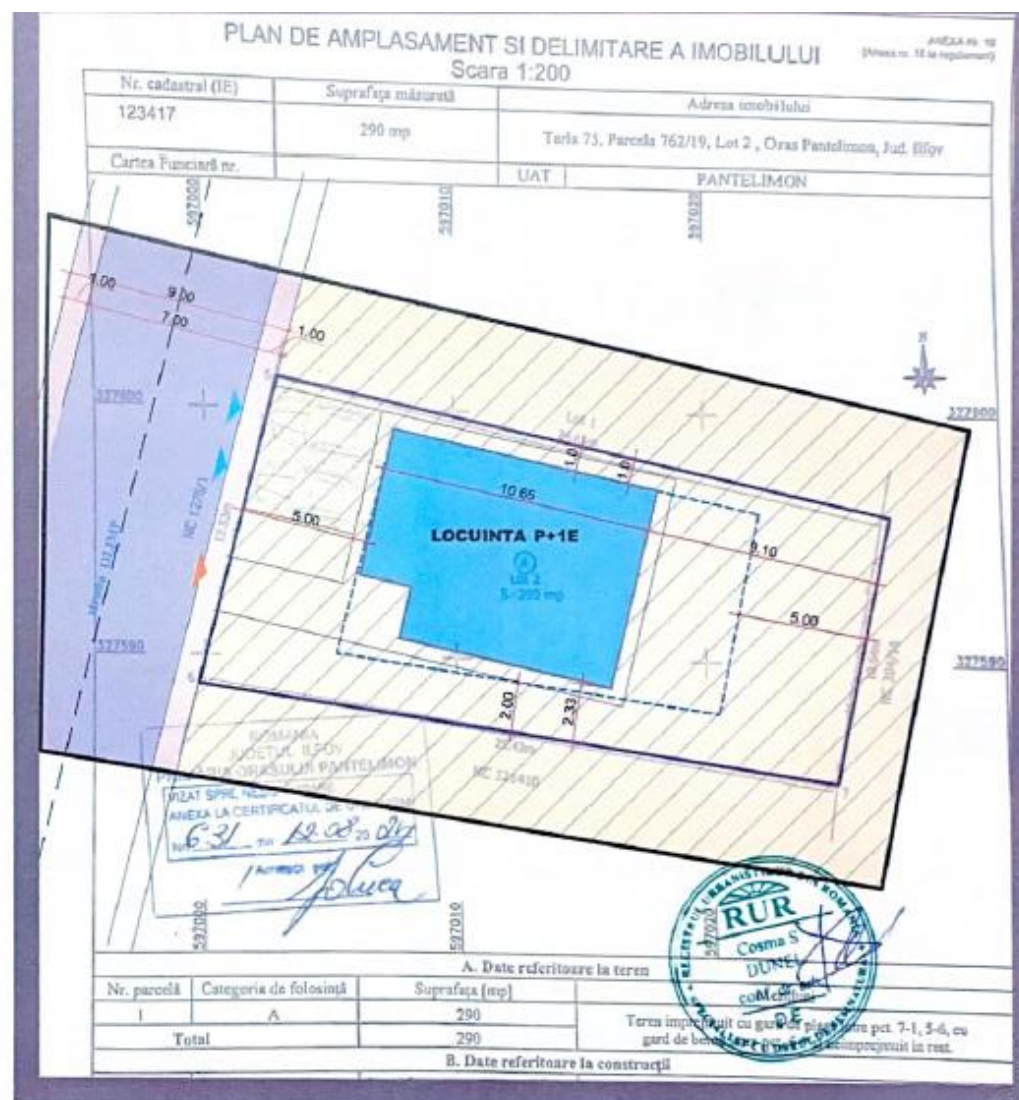


LEGENDA

- limita P.U.D. studiat
- limita terenului care a generat P.U.D.
- zona rezidentiala locuinte unifamiliale izolate, cuplate la calcan (P, P+1, P+2) cu functiuni complementare compatibile
- zona cu interdictie temporara de construire pana la efectuarea documentatiei P.U.D.
- carosabil
- trotuar
- edificabil propus
- locuinta P+1E propus
- acces pietonal
- acces auto



BILANT TERITORIAL LOT 11 MP		
	MP	%
Supr. totala incinta	290.00	100.00
Supr. construita propusa	80.82	27.87
Supr. desfasurata propusa	166.04	
Supr. trotuare, ale, platforme	35.23	12.15
Supr. plantata	148.75	51.29
Supr. parcare auto (1 loc.)	25.20	8.69



Supr. totala incinta 290.00 mp
Supr. construita propusa P+1E 80.82 mp
Supr. desfasurata propusa P+1E 166.04 mp

P.O.T.propus = 27.87%
C.U.T.propus = 0.57

Verificator / Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza Nr. / Data
s.c. S. V. Design & Soft s.r.l. BUCURESTI 240/660/7993				Beneficiar: IAGARU ILIE EUGEN Pr. nr. 12/06/2024
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara 1:500	CONSTRUIRE LOCUINTA P+1E jud. Ilfov, orasul Pantelimon, str. OLYMP, T.75, P.762/19, nr. cad. 123417 P.U.D.