

**Proces-verbal al sedintei ordinare
din data de 29.03.2017**

Lucrarile sedintei sunt deschise la ora 12:45 si dl. Sterea Marian, presedinte de sedinta face prezenta si se constata ca sunt prezenti 18 din cei 18 consilieri in functie.

Este prezent la lucrarile sedintei dl. Finca Bogdan- secretar al orasului, doamna Otilia Tarita Campeanu - arhitect sef si Tantareanu Liviu – sef birou

Dl. Sterea Marian supune la vot ordinea de zi si se voteaza in unanimitate.

Se supune la vot procesul verbal al sedintei anterioare si se voteaza in unanimitate.

Se da citire proiectelor de pe ordinea de zi:

1. Proiect de hotarare privind proiectul de buget local pe anul 2017.

Avizele comisiilor din sedinta pe comisii

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Comisia 3 – aviz favorabil

Comisia 4 – aviz favorabil

Comisia 5 – aviz favorabil

Presedintele de sedinta , Sterea Marian supune la vot :

Se aproba cu unanimitate de voturi

2. Proiect de hotarare privind excedentul bugetar inregistrat la 31.12.2016.

Avizele comisiilor din sedinta pe comisii

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Comisia 3 – aviz favorabil

Comisia 4 – aviz favorabil

Comisia 5 – aviz favorabil

Presedintele de sedinta , Sterea Marian supune la vot :

Se aproba cu unanimitate de voturi

3. Proiect de hotarare privind proiectul bugetului creditelor interne pe anul 2017.

Avizele comisiilor din sedinta pe comisii

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Comisia 3 – aviz favorabil

Comisia 4 – aviz favorabil

Comisia 5 – aviz favorabil

Presedintele de sedinta , Sterea Marian supune la vot :

Se aproba cu unanimitate de voturi

4. Proiect de hotarare privind proiectul bugetului institutiilor publice si activitatilor finantate integral sau partial din venituri proprii pe anul 2017.

Avizele comisiilor din sedinta pe comisii

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Comisia 3 – aviz favorabil

Comisia 4 – aviz favorabil

Comisia 5 – aviz favorabil

Presedintele de sedinta , Sterea Marian supune la vot :

Se aproba cu unanimitate de voturi

5. Proiect de hotarare privind instituirea și stabilirea taxei special, pentru oficierea căsătoriei în afara sediului primariei.

Avizele comisiilor din sedinta pe comisii

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Comisia 3 – aviz favorabil

Comisia 4 – aviz favorabil

Comisia 5 – aviz favorabil

Presedintele de sedinta , Sterea Marian supune la vot :

Se aproba cu unanimitate de voturi

6. Proiect de hotarare privind închirierea imobilului situat în orasul Pantelimon, Jud. Ilfov, Bd. Biruinței nr. 48-50, în vederea funcționării unei grădinițe.

Avizele comisiilor din sedinta pe comisii

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Comisia 3 – aviz favorabil

Comisia 4 – aviz favorabil

Comisia 5 – aviz favorabil

DL Primar ofera explicatii suplimentare referitoare la acest proiect și propune constituirea unei comisii compusă din consilieri locali. Se fac propunere dl David Dumitru propune pe dl Bidirel George, Dumitru Daniel si Enache Iulian.

Presedintele de sedinta , Sterea Marian supune la vot :

Se aproba cu unanimitate de voturi

7. Proiect de hotarare privind închirierea imobilului situat în orasul Pantelimon, Jud. Ilfov, Bd. Biruinței nr. 56A, în vederea funcționării Serviciului Public Local Comunitar de Evidenta a Persoanelor.

Avizele comisiilor din sedinta pe comisii

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Comisia 3 – aviz favorabil

Comisia 4 – aviz favorabil

Comisia 5 – aviz favorabil

Presedintele de sedinta , Sterea Marian supune la vot :

Se aproba cu unanimitate de voturi

8. Proiect de hotarare privind suplimentarea cu un numar de 200 autorizatii taxi.

Avizele comisiilor din sedinta pe comisii

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Comisia 3 – aviz favorabil

Comisia 4 – aviz favorabil

Comisia 5 – aviz favorabil

Presedintele de sedinta , Sterea Marian supune la vot :

Se aproba cu unanimitate de voturi

9. Proiect de hotarare privind dezmembrarea cadastrala si notariala a terenului in suprafata de 4.323 mp, situat in T31, P206, nr. cadastral 1588/59.

Avizele comisiilor din sedinta pe comisii

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Comisia 3 – aviz favorabil

Comisia 4 – aviz favorabil

Comisia 5 – aviz favorabil

Presedintele de sedinta , Sterea Marian supune la vot :

Se aproba cu unanimitate de voturi

10. Proiect de hotarare privind completarea inventarului cu bunurile ce apartin domeniului public al Orasului Pantelimon, sectiunea drumuri si strazi cu 4 noi pozitii, repectiv poziția nr. 195, 196, 197, 198.

Avizele comisiilor din sedinta pe comisii

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Comisia 3 – aviz favorabil

Comisia 4 – aviz favorabil

Comisia 5 – aviz favorabil

Presedintele de sedinta , Sterea Marian supune la vot :

Se aproba cu unanimitate de voturi

11. Proiect de hotarare privind aprobare PUD solicitat de GRAMA VASILICA si GRAMA COSTEL pentru CONSTRUIRE LOCUINTA S+P+2, IMPREJMUIRE, UTILITATI pe lotul avand suprafata de 222,45 mp din orasul Pantelimon, judetul Ilfov, Str. Tractorului, FN, T.31, P.286/1, N.C. 1272/1.

Avizele comisiilor din sedinta pe comisii

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Comisia 3 – aviz favorabil

Comisia 4 – aviz favorabil

Comisia 5 – aviz favorabil

Presedintele de sedinta , Sterea Marian supune la vot :

D. Primar ofera explicatii suplimentare referitoare la acest proiect.

Se aproba cu unanimitate de voturi.

12. Proiect de hotarare privind aprobare PUD solicitat de MIHAI CULEAFA pentru CONSTRUIRE ANSAMBLU LOCUINTE SISTEM CONDOMINIU, IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE LA UTILITATI pe lotul avand suprafata de 5000 mp din orasul Pantelimon, judetul Ilfov, str. BAILE HERCULANE, nr. 30, tarla 75, parcela 762/12/1/2, cu nr. cadastral 113559

Avizele comisiilor din sedinta pe comisii

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Comisia 3 – aviz favorabil

Comisia 4 – aviz favorabil

Comisia 5 – aviz favorabil

Presedintele de sedinta , Sterea Marian supune la vot :

Se aproba cu unanimitate de voturi

13. Proiect de hotarare privind aprobare PUD solicitat de S.C. EMIRO ENTERPRISE S.R.L. pentru CONSTRUIRE ANSAMBLU IMOBIL SERVICII ALIMENTATIE PUBLICA, IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE LA UTILITATI pe lotul avand suprafata de 5000 mp din orasul Pantelimon, judetul Ilfov, str. VIILOR, tarla 69, parcela 701/1, cu nr. cadastral 102152.

Avizele comisiilor din sedinta pe comisii

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Comisia 3 – aviz favorabil

Comisia 4 – aviz favorabil

Comisia 5 – aviz favorabil

Presedintele de sedinta , Sterea Marian supune la vot :

Se aproba cu unanimitate de voturi

14. Proiect de hotarare privind aprobare PUD solicitat de RADULESCU CARMEN EMMA, pentru CONSTRUIRE LOCUINTA, IMPREJMUIRE, UTILITATI pe lotul avand suprafata de 420 mp din orasul Pantelimon, judetul Ilfov, T. 55, P. 524/127, N.C. 105481.

Avizele comisiilor din sedinta pe comisii

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Comisia 3 – aviz favorabil

Comisia 4 – aviz favorabil

Comisia 5 – aviz favorabil

Presedintele de sedinta , Sterea Marian supune la vot :

Se aproba cu unanimitate de voturi

15. Proiect de hotarare privind aprobare PUD solicitat de CRETU DAN RADUCU pentru CONSTRUIRE ANSAMBLU LOCUINTE, IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE LA UTILITATI pe lotul avand suprafata de 2100 mp din orasul Pantelimon, judetul Ilfov, STR. EFORIE, nr. 10-14, nr. cadastral 570/2/1/8, 1650/1/8, 570/1/1/7, 570/1/1/8, 570/1/1/6, 1650/1/7, 1650/1/6, 570/2/1/6, 570/2/1/7, 570/1/1/7.

Avizele comisiilor din sedinta pe comisii

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Comisia 3 – aviz favorabil

Comisia 4 – aviz favorabil

Comisia 5 – aviz favorabil

Presedintele de sedinta , Sterea Marian supune la vot :

Se aproba cu unanimitate de voturi

16. Proiect de hotarare privind aprobare PUD solicitat de GRIGORE MARIAN MIHAITA pentru ALIPIRE, CONSTRUIRE 2 LOCUINTE, IMPREJMUIRE, UTILITATI pe lotul avand suprafata de 734 mp din orasul Pantelimon, judetul Ilfov, Str. ZAGANULUI, FN, T.26, P. 165/4, N.C. 113854 si 113855.

Avizele comisiilor din sedinta pe comisii

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Comisia 3 – aviz favorabil

Comisia 4 – aviz favorabil

Comisia 5 – aviz favorabil

Presedintele de sedinta , Sterea Marian supune la vot :

Se aproba cu unanimitate de voturi

17. Proiect de hotarare privind aprobare PUD solicitat de TODEA IULIANA pentru ALIPIRE, CONSTRUIRE 2 LOCUINTE, IMPREJMUIRE, UTILITATI pe lotul avand suprafata de 734 mp din orasul Pantelimon, judetul Ilfov, Str. ZAGANULUI, FN, T.26, P. 165/4, N.C. 113856 si 113857.

Avizele comisiilor din sedinta pe comisii

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Comisia 3 – aviz favorabil

Comisia 4 – aviz favorabil

Comisia 5 – aviz favorabil

Presedintele de sedinta , Sterea Marian supune la vot :

DI Primar ofera explicatii suplimentare referitoare la acest proiect.

Se aproba cu unanimitate de voturi

18. Proiect de hotarare privind aprobare PUD solicitat de SAVU MIHAI pentru CONSTRUIRE 3 LOCUINTE, IMPREJMUIRE, UTILITATI pe lotul avand suprafata de 820 mp din orasul Pantelimon, judetul Ilfov, Str. MEHEDINTI, FN, T. 31, P. 286, N.C. 113900.

Avizele comisiilor din sedinta pe comisii

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Comisia 3 – aviz favorabil

Comisia 4 – aviz favorabil

Comisia 5 – aviz favorabil

Presedintele de sedinta , Sterea Marian supune la vot :

Se aproba cu unanimitate de voturi

19. Proiect de hotarare privind aprobare PUD solicitat de IONESCU SMARANDA pentru CONSTRUIRE SPATIU COMERCIAL-ACTIVITATI ECONOMICE pe lotul avand suprafata de 877 mp din orasul Pantelimon, judetul Ilfov, Tarla 29, Parcela 266, Nr. Cad. 749/1.

Avizele comisiilor din sedinta pe comisii

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Comisia 3 – aviz favorabil

Comisia 4 – aviz favorabil

Comisia 5 – aviz favorabil

Presedintele de sedinta , Sterea Marian supune la vot :

Se aproba cu unanimitate de voturi

20. Proiect de hotarare privind aprobare PUD solicitat de ARHIEPISCOPIA BUCURESTILOR pentru CONSTRUIRE CENTRU DE ODIHNA SIO MEDITATIE pe lotul avand suprafata de 52.357 mp din orasul Pantelimon, judetul Ilfov, B-dul Biruintei, nr. 3, NC 1453.

Avizele comisiilor din sedinta pe comisii

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Comisia 3 – aviz favorabil

Comisia 4 – aviz favorabil

Comisia 5 – aviz favorabil

Presedintele de sedinta , Sterea Marian supune la vot :

Se aproba cu unanimitate de voturi

21. Proiect de hotarare privind aprobare PUD solicitat de DANCIU ADRIAN pentru CONSTRUIRE LOCUINTA, IMPREJMUIRE, UTILITATI pe lotul avand suprafata de 250 mp din orasul Pantelimon, judetul Ilfov, T 26, P 584/2, N.C. 110935.

Avizele comisiilor din sedinta pe comisii

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Comisia 3 – aviz favorabil

Comisia 4 – aviz favorabil

Comisia 5 – aviz favorabil

Presedintele de sedinta , Sterea Marian supune la vot :

Se aproba cu unanimitate de voturi

22. Proiect de hotarare privind aprobare PUD solicitat de STANCU FLORICA pentru CONSTRUIRE LOCUINTA, IMPREJMUIRE, UTILITATI pe lotul avand suprafata de 250 mp generat de imobilul situat in T26, P588/4, str. Mandarinilor, nr. FN, nr. Cadastral 2092/14

Avizele comisiilor din sedinta pe comisii

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Comisia 3 – aviz favorabil

Comisia 4 – aviz favorabil

Comisia 5 – aviz favorabil

Presedintele de sedinta , Sterea Marian supune la vot :

Se aproba cu unanimitate de voturi

23. Proiect de hotarare privind aprobare PUD solicitat de GARBOAN OVIDIU si GARBOAN IOANA pentru CONSTRUIRE LOCUINTA, IMPREJMUIRE, UTILITATI pe lotul avand suprafata de 135.31 mp generat de imobilul situat in str. Pelinului, nr. 10A, nr. cadastral 110893.

Avizele comisiilor din sedinta pe comisii

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Comisia 3 – aviz favorabil

Comisia 4 – aviz favorabil

Comisia 5 – aviz favorabil

Presedintele de sedinta , Sterea Marian supune la vot :

Se aproba cu unanimitate de voturi

24. Proiect de hotarare privind aprobare PUD construire 3 locuinte solicitat de Mandache Alin – Bogdan pentru terenul situat in str. Rasaritului nr. 2D in suprafata de 654 mp.

Avizele comisiilor din sedinta pe comisii

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Comisia 3 – aviz favorabil

Comisia 4 – aviz favorabil

Comisia 5 – aviz favorabil

Presedintele de sedinta , Sterea Marian supune la vot :

Se aproba cu unanimitate de voturi

25. Proiect de hotarare privind aprobare PUZ solicitat de PAUN CONSTANTIN, PAUN STEFANIA VERONICA, MATEI FLORENTINA si MATEI DANIEL pentru PUZ PARCELARE-LOCUIRE pentru terenul cu suprafata de 3901,66 mp din orasul Pantelimon, judetul Ilfov, Tarla 54, Parcela 516/7-8, N.C. 3634 si 111867

Avizele comisiilor din sedinta pe comisii

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Comisia 3 – aviz favorabil

Comisia 4 – aviz favorabil

Comisia 5 – aviz favorabil

Presedintele de sedinta , Sterea Marian supune la vot În urma numararii buletinelor de vot se constată un numar de 18 voturi pentru.

Se aproba cu unanimitate de voturi

26. Proiect de hotarare privind aprobare PUZ solicitat de GRIGORE ANICA pentru Construire ANSAMBLU LOCUINTE COLECTIVE P+4+M SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE, avand suprafata de 29919 mp din orasul Pantelimon, judetul Ilfov, T. 59, P. 616/1, Nr. Cad. 111129.

Presedintele de sedinta, Sterea Marian supune la vot :

În urma numararii buletinelor de vot se constată un numar de 18 voturi impotriva.

Se respinge în unanimitate de voturi

27. Proiect de hotarare privind aprobare PUZ solicitat de ULMEANU CAMELIA NICOLETA si ULMEANU RADU TRAIAN pentru ZONA SERVICII SI INTRODUCERE IN INTRAVILAN avand suprafata de 6911 mp din orasul Pantelimon, judetul Ilfov, T. 54, P. 748, 749/2, 753, Nr. Cad. 113347.

Avizele comisiilor din sedinta pe comisii

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Comisia 3 – aviz favorabil

Comisia 4 – aviz favorabil

Comisia 5 – aviz favorabil

Presedintele de sedinta , Sterea Marian supune la vot :

În urma numararii buletinelor de vot se constată un numar de 18 voturi pentru.

Se aproba cu unanimitate de voturi

28. Proiect de hotarare privind aprobare PUZ solicitat de S.C. AGROINDUSTRIALA S.R.L. si S.C. LIDL ROMANIA S.C.S. pentru Construire CONSTRUIRE IMOBIL PARTER INALT - MAGAZIN RETAIL, REGLEMENTARE TEREN AFERENT CU FUNCTIUNE MIXTA, REALIZAREA DE PARCARI SUPRATERANE, AMENAJARE INCINTA CU SPATII VERZI PLANTATE, ALEI CAROSABILE SI PIETONALE, AMPLASARE SEMNALE PUBLICITARE, IMPREJMUIREA TERENULUI, BRANSAMEMNTE LA UTILITATI, ORGANIZARE DE SANTIER SI ACCES/ STUDIU DE TRAFIC, avand suprafate cu suprafațe de 7160 mp, 1922 mp, 247mp, 836 mp din orasul Pantelimon, judetul Ilfov, tarla 74 parcela 748,749,753, cu nr. Cadastrale 113514, 111110, 111941, 111942.

Presedintele de sedinta , Sterea Marian supune la vot :

În urma numararii buletinelor de vot se constată un numar de 18 voturi impotriva.

Se respinge în unanimitate de voturi

Ordinea de zi suplimentara :

1. Proiect de hotarare privind aprobarea unui P.U.D. – construire LOCUINTA, IMPREJMUIRE, UTILITATI Beneficiar NECULA ALEXANDRU AUGUSTIN

Avizele comisiilor din sedinta pe comisii

Comisia 1 – aviz favorabil

Comisia 2 – aviz favorabil

Comisia 3 – aviz favorabil

Comisia 4 – aviz favorabil

Comisia 5 – aviz favorabil

Presedintele de sedinta , Sterea Marian supune la vot :

În urma numararii buletinelor de vot se constată un numar de 18 voturi pentru.

Se aproba cu unanimitate de voturi

Alte discutii :

Primarul orasului Pantelimon, dl Marian Ivan ofera informatii referitoare la adresa RATB.

Presedinte de sedinta,
Sterea Marian

Secretar al orasului,
Ghincea Marius Cristian